

JARDIM NABUCCO

| RESIDENCIAL |



PROGRAMA
**CASA VERDE
E AMARELA**



Desde 1986 oferecendo experiência e solução de trabalho de construção de alto nível.

Em mais de 35 anos de existência, a **Construtora Progridior** além de obras, conquistou respeito, credibilidade e a confiança de todo o segmento do mercado da construção civil, alcançando grande reputação nas cidades e estados onde atua.

Ed. Bomus Bella



Localização: Morumbi – São Paulo/SP

Data de entrega obra: 2001

Número de unidades: 44

Área dorms: 78 m²

Torre: Torre Única de 11 andares

Lazer: Completo (Sauna, quadra, salão de festas e jogos, churrasqueira, piscina, playground)

Diferencial: Localização, todas unidades com suíte e Varanda

Ed. Villa Bella



Localização: Morumbi – São Paulo/SP

Data de entrega obra: 2002

Número de unidades: 42

Área dorms: 115 e 117 m²

Torre: Torre Única de 21 andares

Lazer: Completo (Sauna, quadra, salão de festas e jogos, churrasqueira, piscina, playground)

Diferencial: Alto padrão , Localização e Varanda Gourmet

Ed. Piazza Bella



Localização: Vila Suzana/Morumbi – São Paulo/SP

Data de entrega obra: 2006

Número de unidades: 36

Área dorms: 164 m²

Torre: Torre Única de 19 andares

Lazer: Completo (Sauna, quadra, salão de festas e jogos, churrasqueira, piscina, playground, sala fitness)

Diferencial: Depósito no subsolo - Alto Padrão

Ed. Dom



Localização: Vila Andrade – São Paulo/SP

Data de entrega obra: 2015

Número de unidades: 88

Área dorms: 72 a 121 m²

Torre: Torre Única de 15 andares

Lazer: Completo (Sauna, quadra, salão de festas e jogos, churrasqueira, piscina, playground, sala fitness)

Diferencial: Varanda Gourmet , 06 tipos de plantas, e unidades “Garden”

Ed. Veredas



Localização: Centro – Diadema/SP

Data de entrega obra: 2017

Número de unidades: 122

Área dorms: 51 a 52 m²

Torre: Torre Única de 14 andares

Lazer: Completo (quadra, salão de festas e jogos, churrasqueira, piscina, playground, sala fitness)

Diferencial: Localização, todas unidades com suíte e Varanda



L A N Ç A M E N T O

J A R

D I M

N A B

U C O

1 e 2 Dormitórios
com varanda.



Em frente ao
Parque Nabuco.
Vista especial
da varanda.



Piscina,
churrasqueira
e lazer para
toda a família.



Salão Multiuso.
Um espaço para
coworking,
reuniões e festas.



Bicicletário
com acesso
especial.



RESIDENCIAL

T E N H A A N A T U R E Z A
A S E U F A V O R .

JARDIMNABUCO.COM.BR

Região completa com **comercio, serviços e muita mobilidade!**





Ficha Técnica

Endereço: Rua Raquel, 102 - Vila Marari

Projeto Geral

Terreno: 903m²

Número de torres : 01

Total de Unidade : 128

Número de andares : Térreo + 18 pav

Quem assina

Projeto Arquitetônico: Boldarini Arquitetura e Urbanismo

Projeto Paisagístico: Boldarini Arquitetura e Urbanismo

Decoração Área Comum: Boldarini Arquitetura e Urbanismo

O apartamento

Apartamentos de 2 dorms. – 38,39m², 37,51m², 38,44m², 39,27m²

Apartamento de 2 dorms + Garden – 49,05m² e 61,41m²

Apartamentos de 1 dorms - 28,23m²

Realização: Progredior, Horizonte e Qhabita;

Financiamento: CEF

Intermediação: Vemplan

Perspectivas Ilustradas: @vistacg

Lazer Completo

- 1 Pet Place
- 2 Fitness
- 3 Brinquedoteca
- 4 Salão de Festa / Coworking
- 5 Playground
- 6 Piscina
- 7 Churrasqueira
- 8 Bicicletário



Implantação

Fitness

Perspectiva Ilustrada do Fitness



@vistacg

JARDIM NABUCO

Hall de Entrada

Perspectiva Ilustrada do Hall de Entrada



@vistacg

JARDIM NABUCO

Pet Place



Churrasqueira



Piscina

Perspectiva Ilustrada da Piscina



@vistacg

JARDIM NABUCO

Bicicletário



Brinquedoteca

Perspectiva Ilustrada da Brinquedoteca



@vistacg

JARDIM NABUCO

Salão de Festas

Perspectiva Ilustrada do Salão de Festas



@vistacg

JARDIM NABUCO

Living

Perspectiva Ilustrada do Living



@vistacg

JARDIM NABUCO

Living com Varanda

Perspectiva Ilustrada do Living



@vistacg

JARDIM NABUCO

Dormitório

Perspectiva Ilustrada do Dormitório



@vistacg

JARDIM NABUCO



Planta Tipo 1 Dorm. 28,23m² - Final 5



Planta Tipo 2 Dorms. 37,51m² - Finais 2, 3 e 6



Planta Tipo 2 Dorms. 38,44m² - Final 4



Planta Tipo 2 Dorms. 39,27m² - Final 7



Garden Tipo 1 - 2 Dorms. 49,05m² - Final 1



Garden Tipo 2 - 2 Dorms. 61,41m² - Final 2

L A N Ç A M E N T O

J A R

D I M

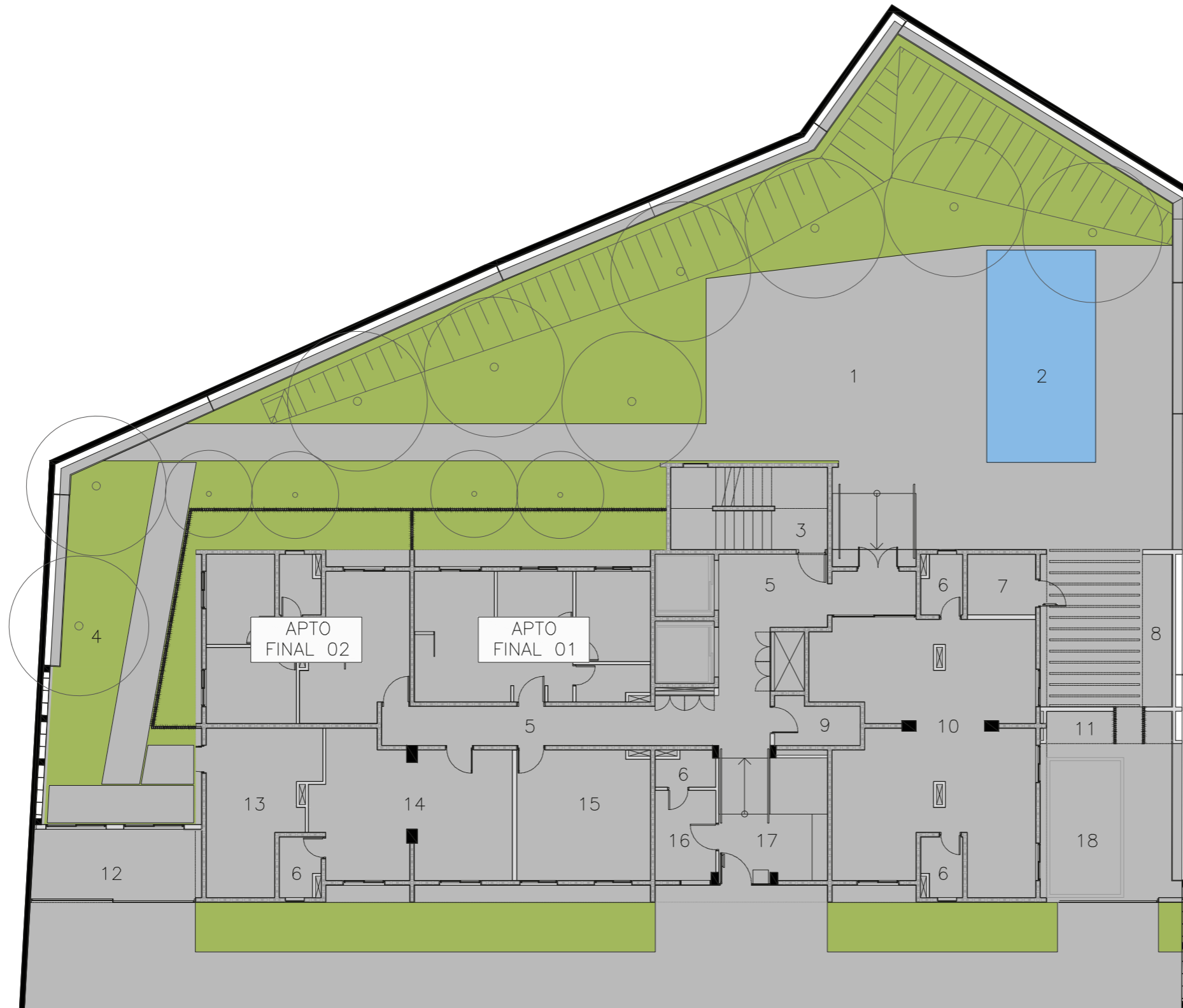
N A B

U C O

RESIDENCIAL

TENHA A NATUREZA
A SEU FAVOR.





LEGENDA

1. PLAYGROUND
2. PISCINA
3. CAIXA DE ESCADA
4. PET PLACE
5. CIRCULAÇÃO
6. BANHEIRO
7. BANHEIRO P.N.E.
8. CHURRASQUEIRA
9. D.M.L.
10. SALÃO DE FESTAS/COWORKING
11. BICICLETÁRIO
12. ABRIGO DE LIXO
13. CENTRO DE MEDIÇÃO
14. ESPAÇO FITNESS
15. ESPAÇO KIDS
16. PORTARIA
17. HALL SOCIAL
18. VAGA P.N.E. DESCOBERTA

Rua Raquel, 102

PLANTA DO TÉRREO

ESCALA 1:200





Finais

Rua Raquel, 102

PLANTA DO PAV. TIPO

ESCALA 1:200



JARDIM NABUCO

RESIDENCIAL



Realização



Financiamento



Intermediação



Registro de Incorporação sob o R.3 da Matrícula 469.243 em 01.12.2021 no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.
*Renda familiar composta de até 03 pessoas. Imagens meramente ilustrativas e poderão sofrer alteração sem aviso prévio. Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo. Comercialização Vemplan Vendas Creci 21294 -J . Av. Pedroso de Moraes 2701 Alto de Pinheiros São Paulo - SP 05419-001. Impresso Janeiro/2022 .