

VALEN

CAPOTE VALENTE

a LIFESTYLE BOUTIQUE by **TRISUL**

a LIFESTYLE BOUTIQUE by **TRISUL**

**A Beleza
tem força
própria**

WALLFLOWERS



**É ELA QUE ALIMENTA
O DESIGN, A ARQUITETURA
E QUEBRA OS PARADIGMAS.**

**SER BELO É OUSAR NA
MEDIDA E SABER MISTURAR
LUXO E MOVIMENTO.**

**É ARRISCAR SER SUTIL
EM MEIO AO BARULHO.
E NOTÁVEL DIANTE DE UM
SILÊNCIO CONTEMPLATIVO.**

**É SABER ENCARAR
A ROTINA.
ENFRENTAR OS
LIMITES DO CORPO.**

**SER BELO TAMBÉM É
ENALTECER
A PAZ DE ESPÍRITO.**

**A BELEZA TEM FORÇA
PRÓPRIA.
ACREDITAR É UM ATO
DE GRANDEZA.**

VALEN

O que o torna bello

APARTAMENTOS DE

2 a 4 suítes

129m² | 151m² | 189m²*

2 ou 3 vagas

STUDIOS

ÁREA DO TERRRENO

2.782,75m²

ARQUITETURA

Perkins+Will

INTERIORES

Basiches

PAISAGISMO

Benedito Abbud

ENDEREÇO

Rua Capote Valente, 65

NÚMERO DE

UNIDADES RESIDENCIAIS 72

METRAGENS/ TIPOLOGIA*

17 unidades de 129,50m²

17 unidades de 151m²

34 unidades de 189m²

01 unidade de 147,50m²

01 unidade de 166,50m²

01 unidade de 198,50m²

ÁREAS COMUNS

INDOOR

Hall com coworking

Salão de Festas

Brinquedoteca

Piscina Coberta

Sports Bar

Quadra coberta recreativa

ÁREAS COMUNS

OUTDOOR

Playground

Jardim

Quadra de areia

Pet Place

Espaço Gourmet

ROOFTOP

Piscina

Solário

Bar

Gazebo

Fitness

Lounge

TOTAL DE VAGAS

2 ou 3 vagas

PINHEIROS

Rua Capote Valente, 65

ENTRE A FORÇA DE PINHEIROS

VIVA O MELHOR
DE DOIS MUNDOS.

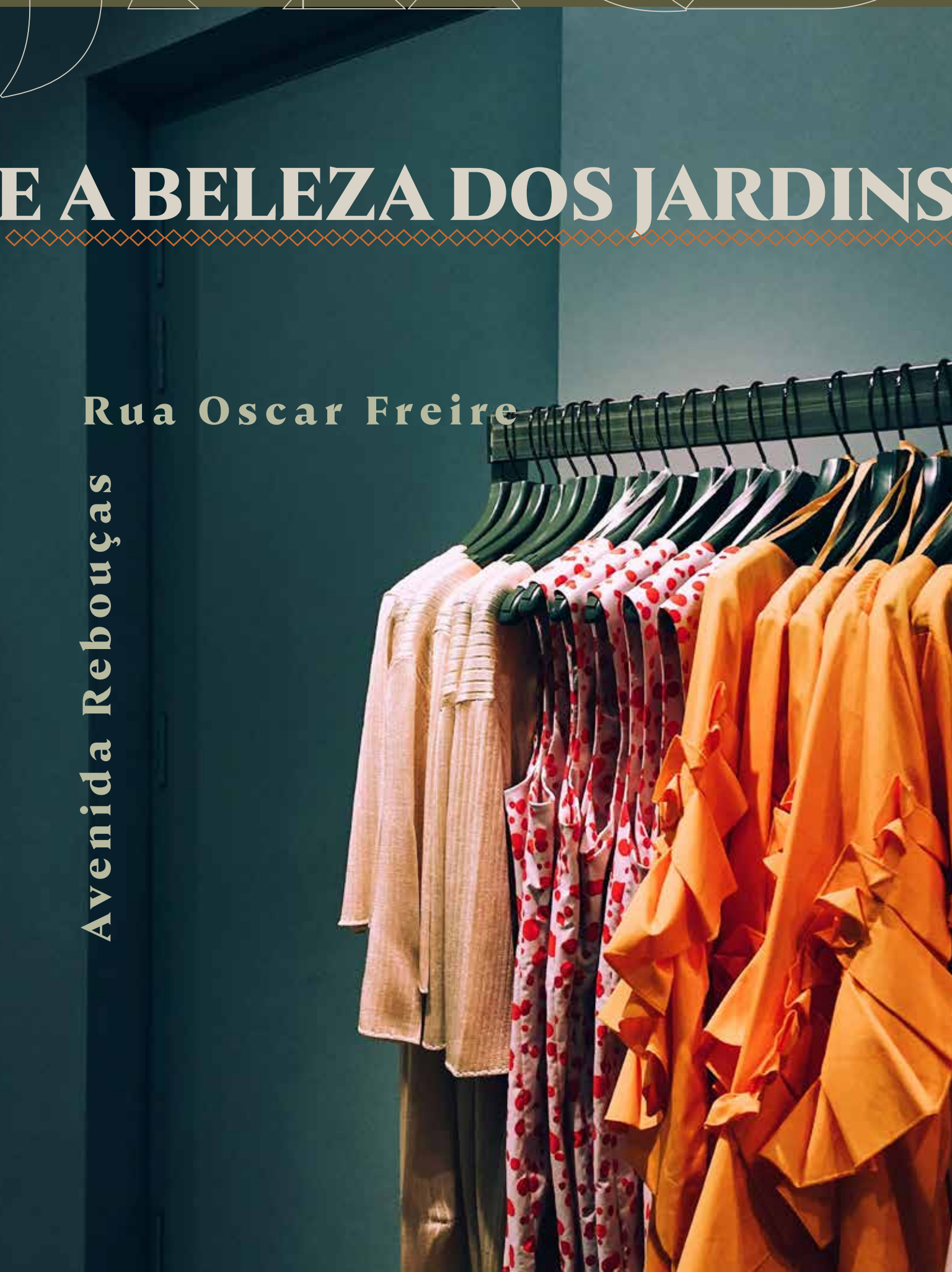
JARDINS

E A BELEZA DOS JARDINS



Rua Oscar Freire

Avenida Rebouças



ST MARCHÉ

1 min

HOSPITAL DAS CLÍNICAS

4 min

GABRIEL MONTEIRO
DA SILVA

4 min

AVENIDA PAULISTA

5 min

AVENIDA FARIA LIMA

8 min

ESTAÇÃO OSCAR FREIRE

1 min

Fonte via Google Maps

FACHADA

Grandeza com beleza

Um projeto
consciente,
descomplicado
e completo.

IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO



**Urbanidade com Biofilia
em uma arquitetura autoral**

**VALEN CAPOTE VALENTE é um projeto
especial para a TRISUL.**

**Pioneiro com generosas floreiras
nas varandas icônicas assinadas pela
Perkins+Will, um dos maiores estúdios
de arquitetura do mundo. VALEN CAPOTE
VALENTE conta também com o paisagismo
exuberante de Benedito Abbud e Design
de Interiores de Basiches.**

**No número sessenta e cinco da
Rua Capote Valente, cresce com 28 pavimentos,
hall com coworking, beach tennis,
Studios e uma área de lazer no rooftop:
um dos mais versáteis empreendimentos
que São Paulo já viu e que você também
verá a partir de agora.**

Perkins&Will

A FORÇA CRIATIVA DE UM TIME COMO O DA **PERKINS+WILL** FOI FUNDAMENTAL PARA A EXECUÇÃO DE **VALEN** **CAPOTE VALENTE**.

FLOREIRAS, ELEMENTOS ESTRUTURAIS SURPREENDENTES E A HERANÇA DE UMA ARQUITETURA MODERNISTA PAULISTANA MARCAM NOSSO

MAIS NOVO PRODUTO **TRISUL**. COLOCAR AS PESSOAS E SUAS COMUNIDADES EM PRIMEIRO LUGAR. PERMITIR QUE A CURIOSIDADE LEVE À NOVAS DESCOBERTAS, SÃO ALGUNS DOS PRÍNCIPOS DA **P+W**.

VALEN, A BELEZA TEM ARQUITETURA PRÓPRIA, É CLARO.

QUEM ASSINA

VALEN

CAPOTE VALENTE



O design tem o poder de inspirar, melhorar vidas e fortalecer o espírito de comunidade.

P+W



O ARQUITETO PAULISTANO JOSÉ RICARDO BASICHE TEM COMO COMPROMISSO O DESENVOLVIMENTO DE UMA NOVA ARQUITETURA, PARA UMA NOVA SOCIEDADE.

A BASICHE ARQUITETOS ASSOCIADOS ASSINA A ARQUITETURA DE INTERIORES DE VALEN, ASSIM COMO O APARTAMENTO DECORADO.

BASICHE
.COM.BR ARQUITETOS ASSOCIADOS



MAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO



QUEM ASSINA

VALEN
CAPOTE VALENTE

FUNDADO EM 1981, O ESCRITÓRIO BENEDITO ABBUD PAISAGISMO JÁ DESENVOLVEU PROJETOS PAISAGÍSTICOS EM TODO BRASIL E PAÍSES COMO ARGENTINA, URUGUAI E ANGOLA.

COM UMA EQUIPE ALTAMENTE QUALIFICADA, O ESCRITÓRIO CRIA PROJETOS “FEITOS À MÃO”.

EM VALEN, BENEDITO PÔDE CRIAR COM PAISAGENS AMPLAS, ILUMINAÇÃO ZENITAL E MUITA AUTORALIDADE.

 **BENEDITO ABBUD**



Portaria



IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO



Vegetação
Luxuriante

Descompressão
Plantas Escultóricas
Zenital Lighting
Indoor x Outdoor
Vistas longas

Jardim

Circulação livre,
Contemporaneidade
e a força do Design Brasileiro



o Lobby de Valen

Mármore e Pedras |
Couro e Madeiras |
Verdes e Vidros |
Iluminação Marcada,
e uma Paleta sóbria
e clara

Lobby

Celebrar é urgente

Conheça as áreas
comuns e de lazer
de VALEN

Salão de Festas



V

IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO

Salão de Festas



IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO

Materialidades nobres
Madeira & conforto

Peças assinadas
Contemporâneas
& Atemporais

Um Salão de Festas
aconchegante
e festivo.

Ao redor da Churrasqueira no espaço que abriga e conforta, ao mesmo tempo que inspira elegância para os convidados dos moradores de VALEN.

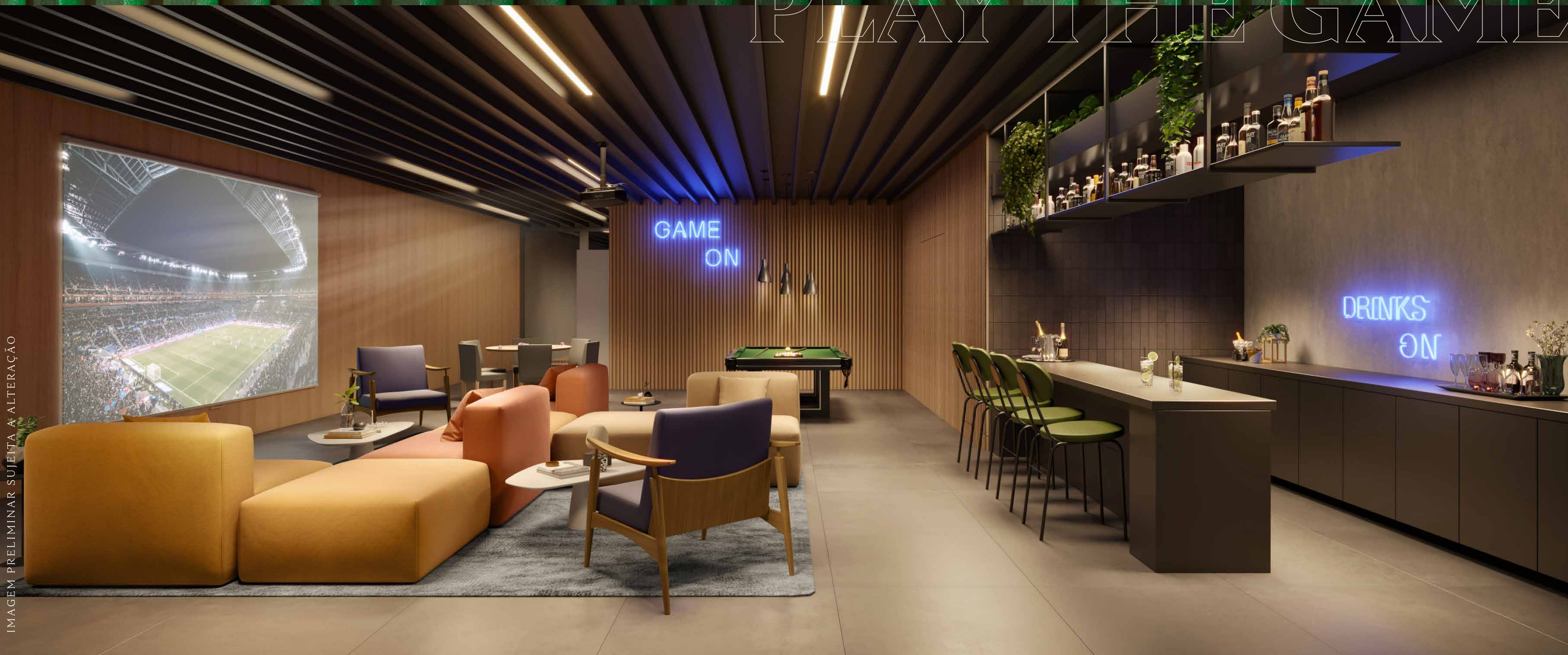
Churrasqueira e Forno de Pizza



Momentos em família
e amigos regados
a descontração
e entretenimento.

VALEN também nos
desafia a brincar
e relaxar a cabeça.

PLAY THE GAME



SAUNA DE VIDRO
INTEGRADA À
PISCINA COBERTA
COM ILUMINAÇÃO
NATURAL E
ZENITAL:
**SPA DENTRO
DE CASA.**

Piscina Coberta & SPA



ACTIVE
IS THE
NEW
LUXURY



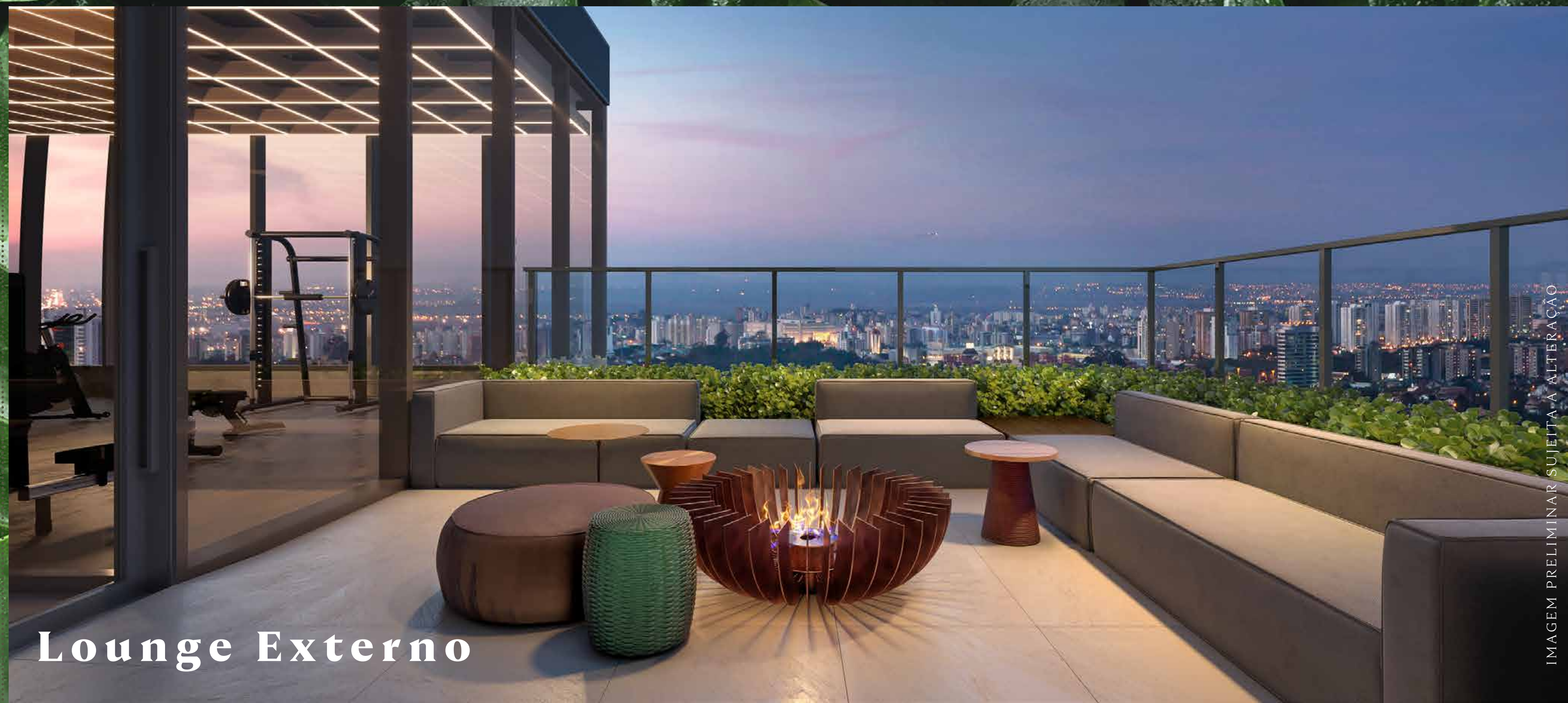
**Quadra
de Beach
Tennis**

IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO

ROOFTOP

com
vista para
os Jardins

Piscina, Solário, Bar,
Gazebo e Fitness




Lounge Externo

Alongar
corpo,
mente,
& espírito.



Voo Fitness

IMAGEM PRELIMINAR SUJEITA A ALTERAÇÃO



A beleza
tem força
própria
e estimula
nossos
movimentos.

Academia
Quadra esportiva





VALEN
CAPOTE VALENTE

APARTAMENTOS

O Living de Valen

Integração
Vistas amplas
Acolhimento

Perspectiva ilustrada
Living 189m²

PLANTA · 189m² · 4 SUÍTES · 3 VAGAS



RUA ALVES GUIMARÃES



RUA CAPOTE VALENTE

Área somada de 1,5m² de armário privativo

PLANTA · 151m² · 3 SUÍTES · 2 VAGAS



RUA ALVES GUIMARÃES



RUA CAPOTE VALENTE

Área somada de 1,5m² de armário privativo

PLANTA · 129,50m² · 2 SUÍTES · 2 VAGAS



RUA CAPOTE VALENTE



RUA ALVES GUIMARÃES

Área somada de 1,5m² de armário privativo



**A BELEZA
TEM FORÇA
PRÓPRIA**

a LIFESTYLE BOUTIQUE by **TRISUL**