

The image features a large, dark circular graphic on the right side, set against a background of soft, out-of-focus bokeh lights in shades of brown and gold. On the right edge of the image, there is a delicate, light-colored line-art illustration of a leafy branch. The central focus is the text '360°' in a large, elegant, copper-colored serif font, with a small degree symbol to its upper right. Below this, the words 'PARK VIEW' are written in a smaller, all-caps, copper-colored sans-serif font. The text is enclosed within a thin white circular outline that is partially broken at the top and bottom, creating a sense of motion or a 360-degree view.

360°
PARK VIEW

FOTOMONTAGEM



CONTE COM TODA A NATUREZA AO SEU REDOR
E INSPIRE O MELHOR DA VIDA.

E OS PARQUES NÃO ESTÃO SOMENTE LÁ FORA,
COMO TAMBÉM DO LADO DE DENTRO:
SÃO **MAIS DE 32.500 M² DE ÁREA VERDE**
NESSE GRANDIOSO EMPREENDIMENTO DA CURY.



O MELHOR DA VIDA
AO SEU
REDOR

EXPERIMENTE VER A VIDA
POR OUTRO ÂNGULO.

UMA NOVA PERSPECTIVA SURGE
DIANTE DOS SEUS OLHOS.

UMA VISÃO PANORÂMICA DE TUDO
O QUE VOCÊ PODE TER.

OS SEUS DIAS PODEM IR MUITO ALÉM
DO QUE VOCÊ IMAGINAVA.

LÁ FORA, VOCÊ ENCONTRA TUDO
O QUE A SUA NATUREZA PEDE.

AQUI DENTRO, VOCÊ DESCOBRE:
VIVER BEM É NATURAL.

FÁCIL ACESSO ÀS RODOVIAS: ANHANGUERA | BANDEIRANTES

A MELHOR MANEIRA
DE VER TUDO QUE VOCÊ

PODE VIVER

13 MIN DE CARRO
TIETÊ PLAZA SHOPPING

11 MIN DE CARRO
FACULDADE ANHANGUERA

7 MIN DE CARRO
HOSPITAL
PORTINARI

6 MIN A PÉ
PARQUE SÃO DOMINGOS

5 MIN DE CARRO
SENAI PIRITUBA

3 MIN A PÉ
SMART FIT

2 MIN A PÉ
DROGA RAIA

PARQUE VILA DOS REMÉDIOS



PARQUE SÃO DOMINGOS



ESTAÇÃO PIRITUBA





TERMINAL
PIRITUBA

FACULDADE
ANHANGUERA
PIRITUBA

RODOVIA DOS
BANDEIRANTES

360°
PARK VIEW

ESTAÇÃO
PIQUERI

TIETÊ PLAZA
SHOPPING

AVENIDA DO
ANASTÁCIO

PARQUE
SÃO DOMINGOS

SMART FIT

PARQUE
TORONTO

MARGINAL
TIETÊ

ESTAÇÃO
PIRITUBA

PADARIA
CITY AMÉRICA

FOTO AÉREA

FACHADA



ÁREA DO TERRENO: 19.999,33 M²

NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR:

TORRE 1 - 15 APARTAMENTOS POR ANDAR

TORRES 2 E 5 - 7 APARTAMENTOS POR ANDAR

TORRES 3 E 7 - 11 APARTAMENTOS POR ANDAR

TORRES 4, 6 E 8 - 13 APARTAMENTOS POR ANDAR

NÚMERO DE TORRES: 8 TORRES

NÚMERO DE ELEVADORES: 2 ELEVADORES POR TORRE

NÚMERO DE UNIDADES: 973 UNIDADES

NÚMERO DE ANDARES: SUBSOLO + TÉRREO + 9 PAVIMENTOS

NÚMERO DE VAGAS DE AUTOMÓVEIS: 176 VAGAS



2 DORMS.
COM OPÇÃO DE SUÍTE
E TERRAÇO
LAZER COMPLETO

OS MELHORES
MOMENTOS DE

LAZER À SUA ESPERA

- DELIVERY
- EASY MARKET¹
- PET CARE
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE JOGOS
- OFICINA
- SPORT BAR
- LAVANDERIA¹
- COWORKING
- PRAÇA DE ENTRADA
- PET PLACE
- ESTAR EXTERNO
- APOIO
- BICICLETÁRIO
- PIQUENIQUE
- PRAÇA DE CHEGADA
- FITNESS EXTERNO
- FIRE SPACE
- APOIO CHURRASQUEIRA
- PLAYGROUND
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- SOLÁRIO
- APOIO FESTAS
- FITNESS
- SALÃO DE FESTAS
- CHURRASQUEIRA

PISCINA ADULTO E INFANTIL



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

PLAYGROUND









CHURRASQUEIRA







BRINQUEDOTECA



SPORT BAR



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA









Create
Your
World.












easy market





lavanderia

PORTARIA

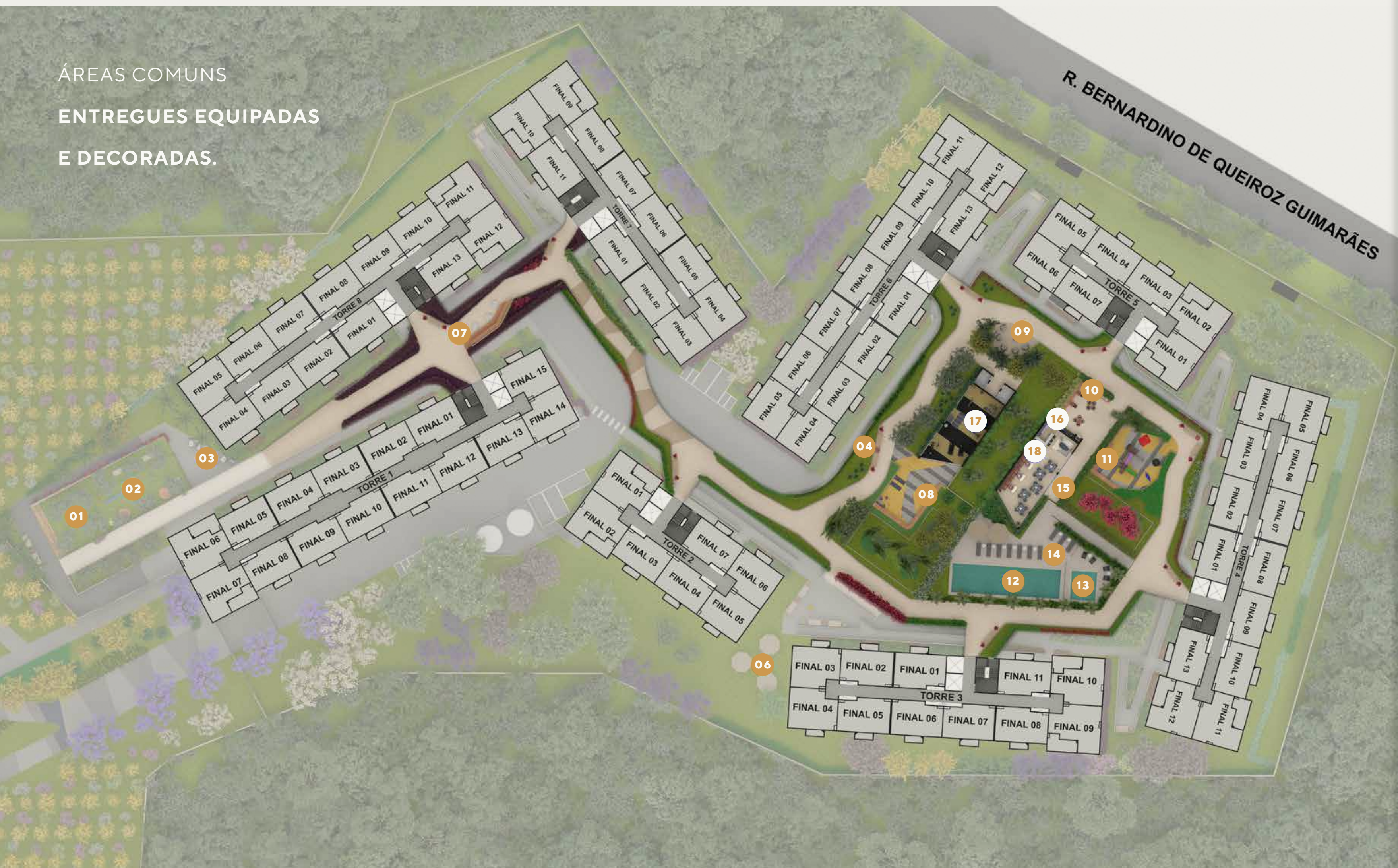


IMPLANTAÇÃO

ÁREAS COMUNS

ENTREGUES EQUIPADAS

E DECORADAS.



LAZER DESCOBERTO

- 01 PRAÇA DE ENTRADA - TÉRREO
- 02 PET PLACE - TÉRREO
- 03 ESTAR EXTERNO - TÉRREO
- 04 APOIO - TÉRREO
- 05 BICICLETÁRIO - SUBSOLO
- 06 PIQUENIQUE - TÉRREO
- 07 PRAÇA DE CHEGADA - TÉRREO
- 08 FITNESS EXTERNO - TÉRREO
- 09 FIRE SPACE - TÉRREO
- 10 APOIO CHURRASQUEIRA - TÉRREO
- 11 PLAYGROUND - TÉRREO
- 12 PISCINA ADULTO - TÉRREO
- 13 PISCINA INFANTIL - TÉRREO
- 14 SOLÁRIO - TÉRREO
- 15 APOIO FESTAS - TÉRREO

LAZER COBERTO

- 16 CHURRASQUEIRA
- 17 FITNESS - TÉRREO
- 18 SALÃO DE FESTAS - TÉRREO
- 19 DELIVERY - SUBSOLO
- 20 EASY MARKET¹ - SUBSOLO
- 21 PET CARE - SUBSOLO
- 22 BRINQUEDOTECA - SUBSOLO
- 23 SALÃO DE JOGOS - SUBSOLO
- 24 OFICINA - SUBSOLO
- 25 SPORT BAR - SUBSOLO
- 26 LAVANDERIA¹ - SUBSOLO
- 27 COWORKING - SUBSOLO



IMAGEM ILLUSTRATIVA

3 6 0 ° P A R K V I E W

PLANTAS

2 DORMS. | 36,80 M²

COMPROU, GANHOU:² PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. | 39 M²

OMPROU, GANHOU:² PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. | 46,24 M²

COMPROU, GANHOU:² INFRA PARA AR-CONDICIONADO | PERSIANAS DE ENROLAR | BANCADAS EM GRANITOS | PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA MUITAS VANTAGENS E SORRISOS SEMPRE QUE MANTIVER SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA ★ PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

e tem mais

-  DESCONTOS PARA ANTECIPAÇÃO DE PARCELAS
-  PRIORIDADE NA VISTORIA DO IMÓVEL
-  PRIORIDADE NA ENTREGA DE CHAVES

ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: RELACIONAMENTOCURY.COM.BR







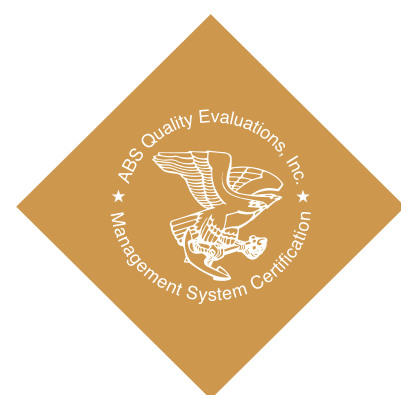
CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 12 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 27 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 11 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



MAIS PRÊMIOS EM
www.curj.net

TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seleto grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



CCISA84 INCORPORADORA LTDA (360° PARK VIEW) O EMPREENDIMENTO SÓ SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DE INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS COMPETENTE, NOS TERMOS DA LEI Nº. 4.591/64 PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE A CENTRAL DE VENDAS DA CURY (CNPJ: 14.055.045/0001-78; CCISA 08 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - CRECI 23670-J). AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE, REPRESENTAM ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. *OS ITENS EASY MARKET E LAVANDERIA PODERÃO CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMIO (PAY-PER-USE). **CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES. UNIDADES COMERCIALIZADAS VIA MODALIDADE DE VENDA DIRETA NÃO SERÃO CONTEMPLADAS NAS CONDIÇÕES COMERCIAIS ORA DIVULGADAS. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS, POSSUEM PISO LAMINADO. APENAS DORMITÓRIOS COM SUÍTE POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRA PARA AR-CONDICIONADO, E BANCADAS EM GRANITO NO BANHEIRO E COZINHA. CONSULTE SEU CORRETOR PARA SABER AS UNIDADES EXATAS CORRESPONDENTES E CONDIÇÕES DIVULGADAS. SUJEITO À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO. IMPRESSO EM JANEIRO/2025.