

INFORMAÇÕES GERAIS DO EMPREENDIMENTO

Localização: **Av. Cupecê, 1.360, esquina Rua Antônio Gil**
 Cidade: **São Paulo**
 Bairro: **Jardim Prudência**
 Incorporação: **Wise Capital**
 Construção: **CGS Engenharia e Construções**
 Projeto de Arquitetura: **UNIARQ Arquitetura**
 Data de lançamento: **Dezembro/18**
 Previsão de entrega: **Setembro/21**
 Sistema de vendas: **SFH**

INFORMAÇÕES TÉCNICAS

Programa da unidade: **02 dormitórios (1 suíte) com varanda gourmet**
 Número de vagas: **1 ou 2 vagas - todas as vagas são livres (Total de 137 vagas)**
 Descrição das unidades: **Ver quadro abaixo**
 Área do terreno: **2.116,50 m2**
 Número de torres: **1 Torre Residencial**
 Total de unidades : **108 unidades**
 Número de pavimentos: **2 Sobresolos + Térreo + 18 andares Tipo.**
 Número de unidades por pavimento: **6 unidades**
 Número de elevadores: **2 elevadores**

QUADRO DE ÁREAS (m²)

UNIDADES	VAGAS	PRIVATIVA	DESCRIÇÃO	TOTAL
Unidade Tipo 1 - Apto. 11	2 vagas	99,58 m ²	02 Dorms (1 suíte)	1
Unidade Tipo 2 - Aptos. 12 e 14	1 vaga	89,96 m ²	02 Dorms (1 suíte)	2
Unidade Tipo 3 - Apto. 13	1 vaga	73,32 m ²	02 Dorms (1 suíte)	1
Unidade Tipo 4 - Apto. 15	1 vaga	99,58 m ²	02 Dorms (1 suíte)	1
Unidade Tipo 5 - Apto. 16	2 vagas	83,82 m ²	02 Dorms (1 suíte)	1
Unidade Tipo 6 - Aptos. 21, 24, 25, 31, 32, 34, 41, 42, 45, 51, 54, 61, 62, 64, 65, 72, 74, 75, 81, 84, 85, 91, 92, 95, 101, 102, 105, 112, 114, 121, 122, 124, 125, 132, 134, 135, 141, 144, 151, 152, 154, 155, 161, 165, 171, 172, 174, 182, 184, 185	1 vaga	58,70 m ²	02 Dorms (1 suíte)	50
Unidade Tipo 7 - Aptos. 22, 35, 44, 52, 55, 71, 82, 94, 104, 111, 115, 131, 142, 145, 162, 164, 175 e 181	2 vagas	58,70 m ²	02 Dorms (1 suíte)	18
Unidade Tipo 8 - Aptos. 23, 26, 36, 43, 46, 53, 56, 63, 73, 76, 83, 96, 106, 113, 116, 123, 133, 136, 143, 146, 156, 163, 166, 173, 176 e 183	1 vaga	57,31 m ²	02 Dorms (1 suíte)	26
Unidade Tipo 9 - Aptos. 33, 66, 86, 93, 103, 126, 153 e 186	2 vagas	57,31m ²	02 Dorms (1 suíte)	8

ÁREAS DE LAZER

Piscina Adulto, Piscina Infantil, Solário e Lounge Externo
 Salão de Festas com Espaço Gourmet

Sala de Jogos
 Playground

Sala de Ginástica
 Churrasqueira e Forno de Pizza

Brinquedoteca
 Quadra Gramada

FACHADA E PLANTAS

