

Longitude



março 2023 · longitude.com.br



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

Transformar o jeito de viver das pessoas de maneira fácil, divertida e próxima.

Esse é nosso propósito.

Então esqueça a linguagem complicada e os processos burocráticos.

Aqui somos próximos, amigos e transparentes. Dividimos com você seus sonhos e suas necessidades e queremos transformar a sua vida, em todos os cenários.

Estamos aqui para o que você precisar.

Prazer, somos a Longitude.

Longitude

Incorporadora

+11 anos

de atuação

+25

idades no
interior paulista

garantia

de entrega
no prazo

+18.000

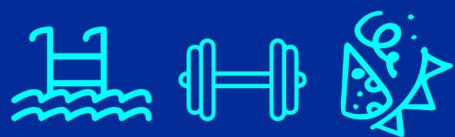
unidades em
desenvolvimento



apês
2 dorms.

com varanda e
vagas para 2 carros

**lazer para
toda sua
família**



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA TORRE . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Uma única torre ao
redor de **vários de
lazer.** Exclusividade
no seu lazer e conforto
é a prioridade aqui
no **One.**

**More bem
pertinho
de tudo.**



**Rua Presidente
Nereu Ramos, 135**



Jardim Monte Santo
Sumaré · SP

A praticidade da cidade sem perder a tranquilidade do interior. Aqui você encontra tudo que precisa para transformar o seu dia a dia.

**se liga no
que tem à
sua volta!**

vôo implantação



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

Ficha Técnica

- **Área total do terreno:** 4.568,49m²
- **Área total do construída:** 5.867,81m²
- **Torres:** 01
- **Andares:** Térreo + 14
- **Total de unidades:** 120

planta meio garden

tamanho: 40,90m² + 15,53m² (garden)

02 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala
02 ambientes (estar e jantar), banheiro com
ventilação mecânica e varanda.

planta meio garden +

tamanho: 40,90m² + 22,11m² (garden)

02 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala
02 ambientes (estar e jantar), banheiro com
ventilação mecânica e varanda.

planta ponta garden

tamanho: 41,82m² + 17,34m² (Garden)

02 dormitórios, cozinha, área de serviço,
sala 2 ambientes (estar e jantar), banheiro
com ventilação natural e varanda.

perfeita para você curtir o fim de semana

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PISCINA . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



piscina + solário



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

para quem gosta de suar a camisa



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO CROSS TRAINING - IMAGEM MERAMENTE ILLUSTRATIVA

cross training



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

para passar um tempo
com quem *+ importa*



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO PLAYGROUND. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

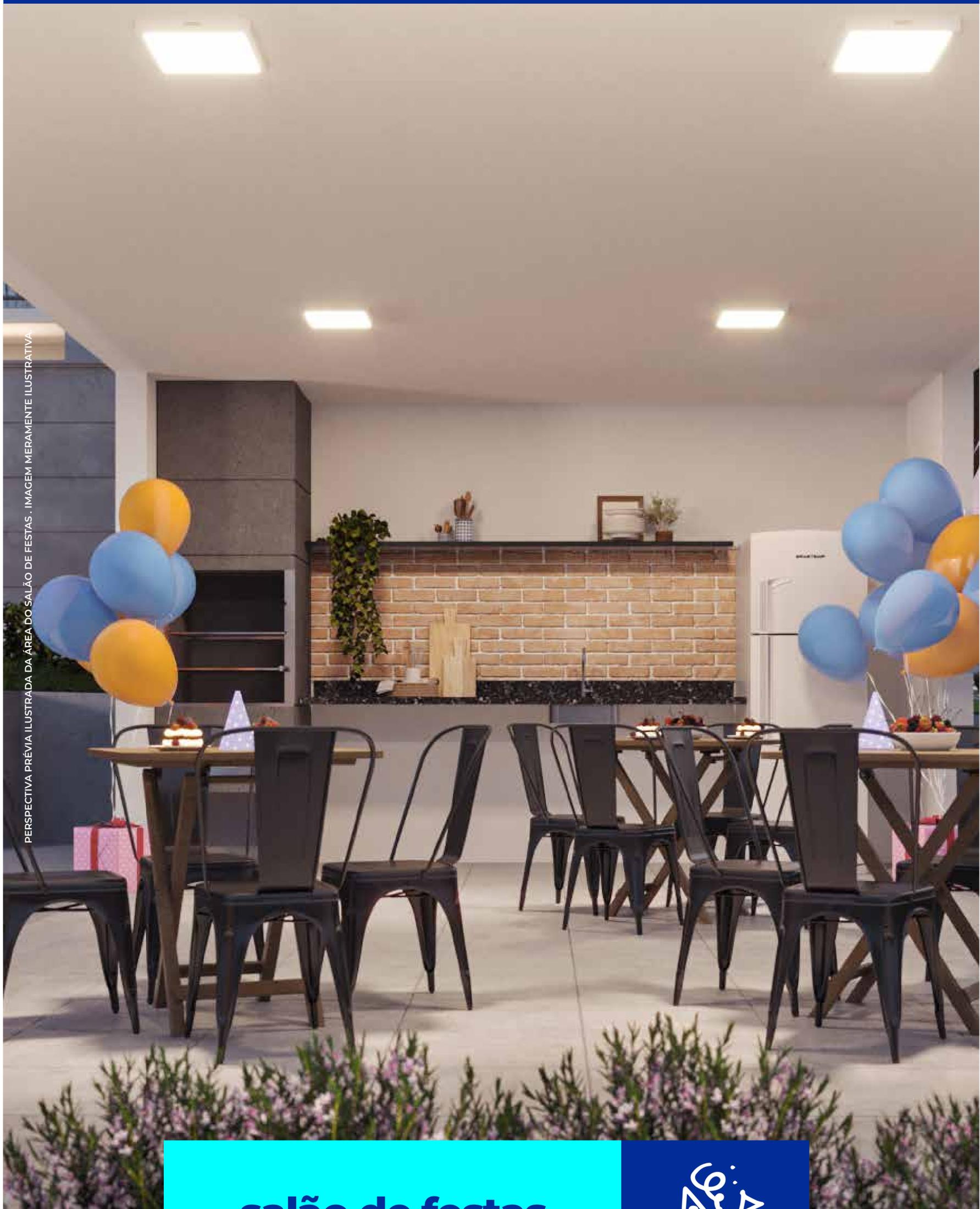
playground



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

para comemorar os seus momentos

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO SALÃO DE FESTAS . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



salão de festas



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

**+ praticidade para
a sua rotina.**

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO CAR WASH . IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



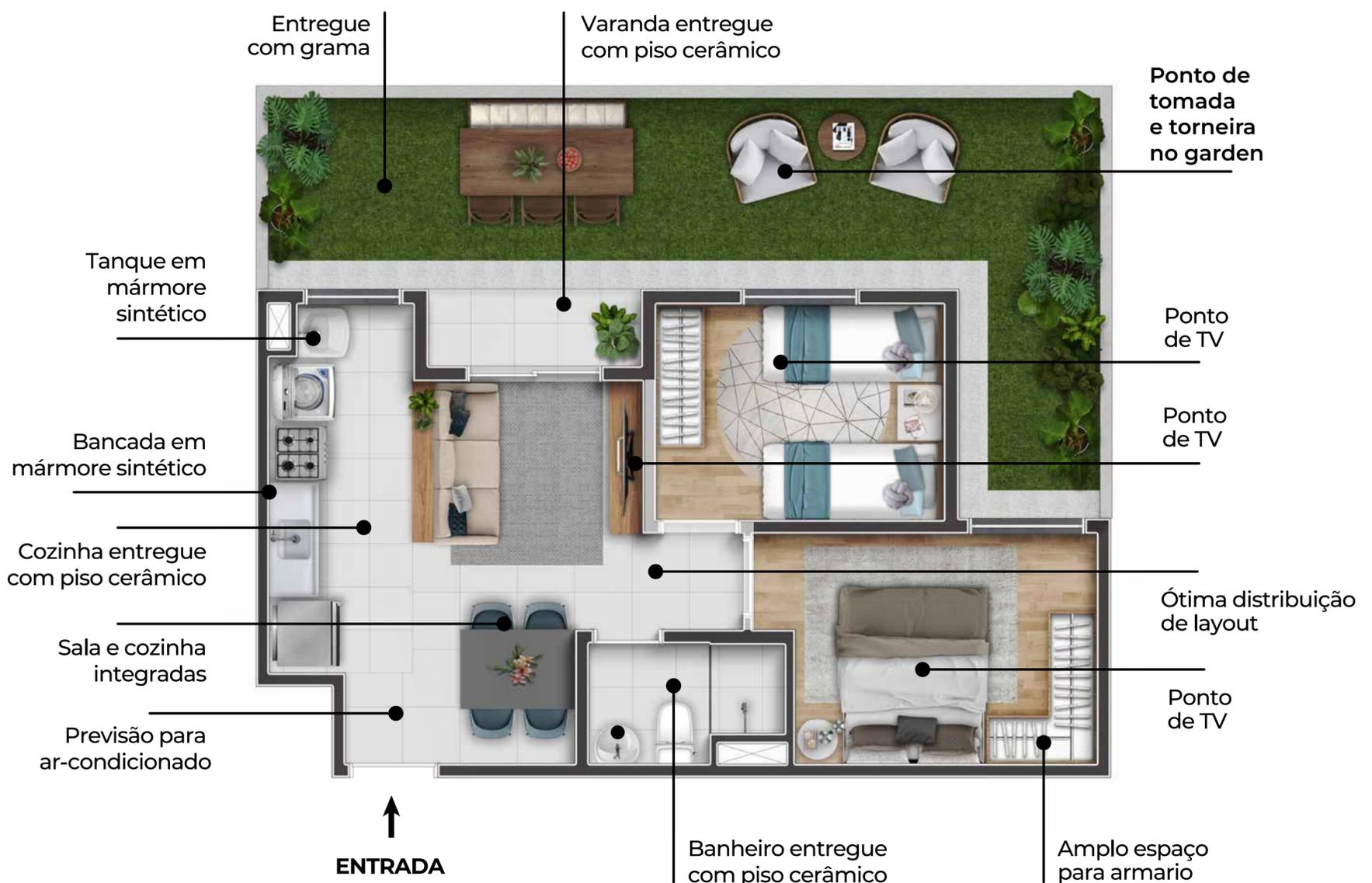
car wash



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

planta meio garden +

2 dorms. + varanda



Garden em todas as unidades térreas.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

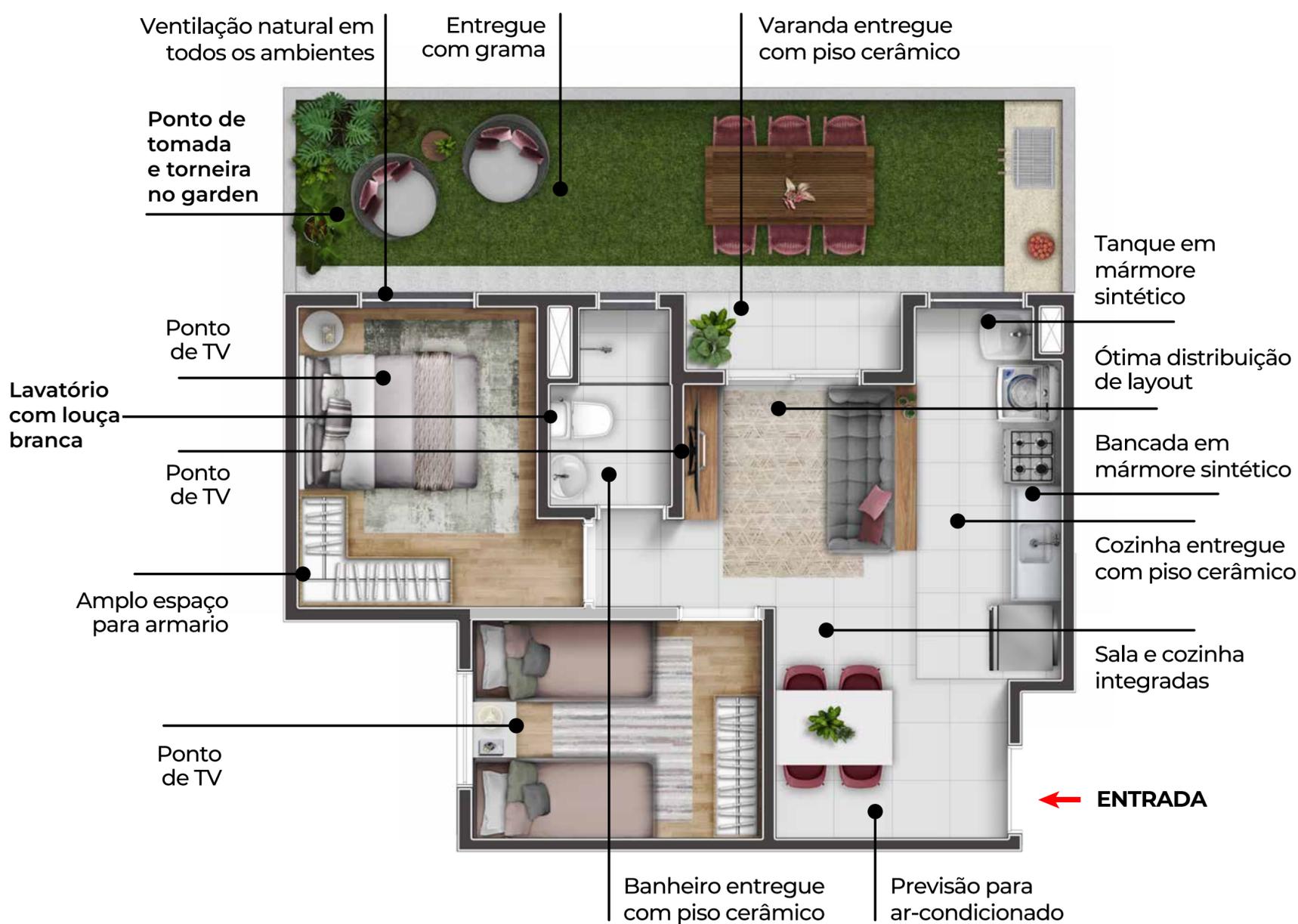
**toda a comodidade
que você e sua família merecem.**



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

planta ponta garden

2 dorms. + garden



Garden em todas as unidades térreas.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade que você e sua família merecem.

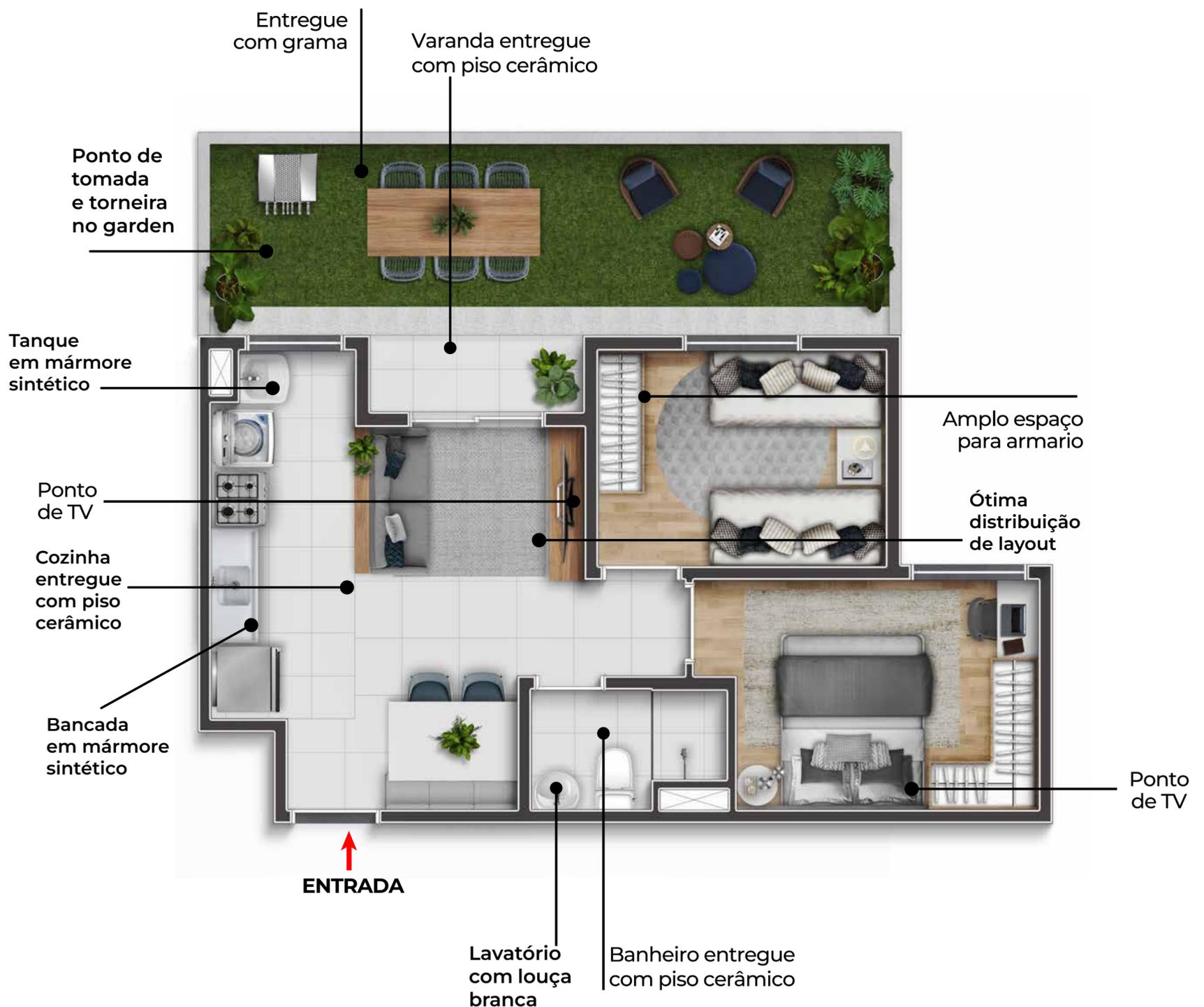


Este material é interativo.

Clique nos ícones para mais opções.

planta meio garden

2 dorms. + garden



Garden em todas as unidades térreas.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

**toda a comodidade
que você e sua família merecem.**



Este material é interativo.
Clique nos ícones para mais opções.

BREVE LANÇAMENTO

one

r e s i d e n c i a l



📍 **Plantão de vendas**

Av. da Amizade, 2011

Sumaré • SP



📍 **Endereço do empreendimento**

Rua Presidente Nereu Ramos, 135

Jardim Monte Santo

Sumaré • SP



Manda msg no zap:

 **19 9 9984.1079**

Longitude

*Somente aqueles clientes e unidades habitacionais que se enquadrarem na linha de financiamento CVA (Casa Verde e Amarela) estarão isentos do pagamento do ITBI e Registro. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. LONGITUDE SUMARÉ CVA 20 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ: 45.688.664/0001/23. Este empreendimento só será comercializado após o registro do memorial de incorporação conforme Lei 4.591/64. Consulte seu corretor para mais informações.