

AVANT SAÚDE



A woman in a dark, strapless dress stands on a tall, thin ladder that extends from the bottom of the frame to the top. She is looking to the right, with her hand raised to her forehead as if shielding her eyes or looking into the distance. The background is a vast, cloudy sky with soft, golden light filtering through the clouds, suggesting a sunrise or sunset. The overall mood is contemplative and aspirational.

PARA AQUELES QUE ENXERGAM

ALÉM DO ÓBVIO.

O mundo ao nosso redor é feito de imagens e cada imagem nos traz uma sensação diferente. As pessoas que você ama, por exemplo, é como se formassem um conjunto de imagens. Suas roupas, suas joias, seus gestos, até mesmo seus sorrisos, só a gente sabe o valor que essas imagens têm. Desde uma obra de arte, como imagem de inspiração, passando por uma casa, como imagem de aconchego, até mesmo uma simples flor, como imagem de simplicidade, tudo forma imagens que trazem em si sentimentos únicos. E isso vale para tudo na vida. E, sobretudo, vale muito para você. Pensando em você e na importância que as imagens do seu mundo têm para você, a SULPLAN apresenta o Avant Saúde.

SEUS OLHOS VOLTADOS PARA UMA DAS REGIÕES MAIS COMPLETAS DA CIDADE.



O bairro da Saúde é um dos mais bem localizados de São Paulo. Ao mesmo tempo, suas ruas tranquilas e arborizadas convivem com o que há de mais moderno na cena urbana. A apenas 5 minutos da estação Saúde do Metrô, o Avant Saúde está muito bem servido por opções de transportes, além de estar relativamente próximo ao Parque Ibirapuera e de importantes avenidas como a Vinte e Três de Maio, Paulista e Vergueiro. Por sua completa infraestrutura, a Saúde reúne um mix de alternativas de entretenimento e serviços qualificados: shoppings, hipermercados, grandes lojas, escolas, universidades, entre outros, o que torna esta região perfeita para morar.

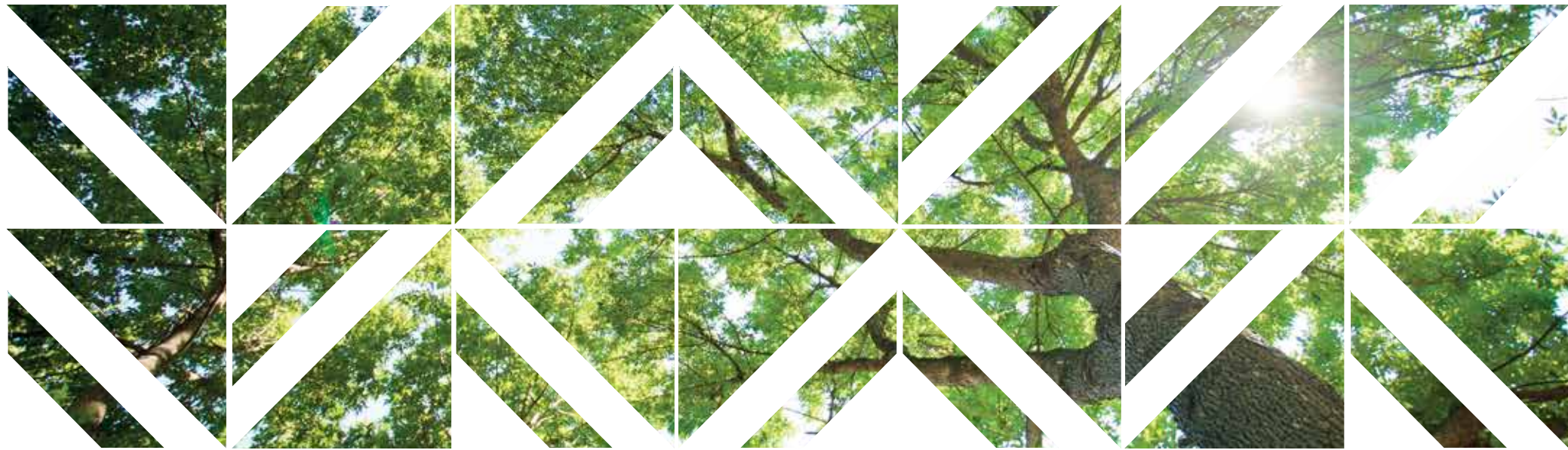
RUA VISCONDE DE INHAUMA, 523 - SAÚDE

Tartelier: 1 min | Shopping Ibirapuera: 15 min | Pq. Ibirapuera: 18 min | Avenida Paulista: 20 min

METRÔ SAÚDE: 5 MIN.

* Fonte Google Maps

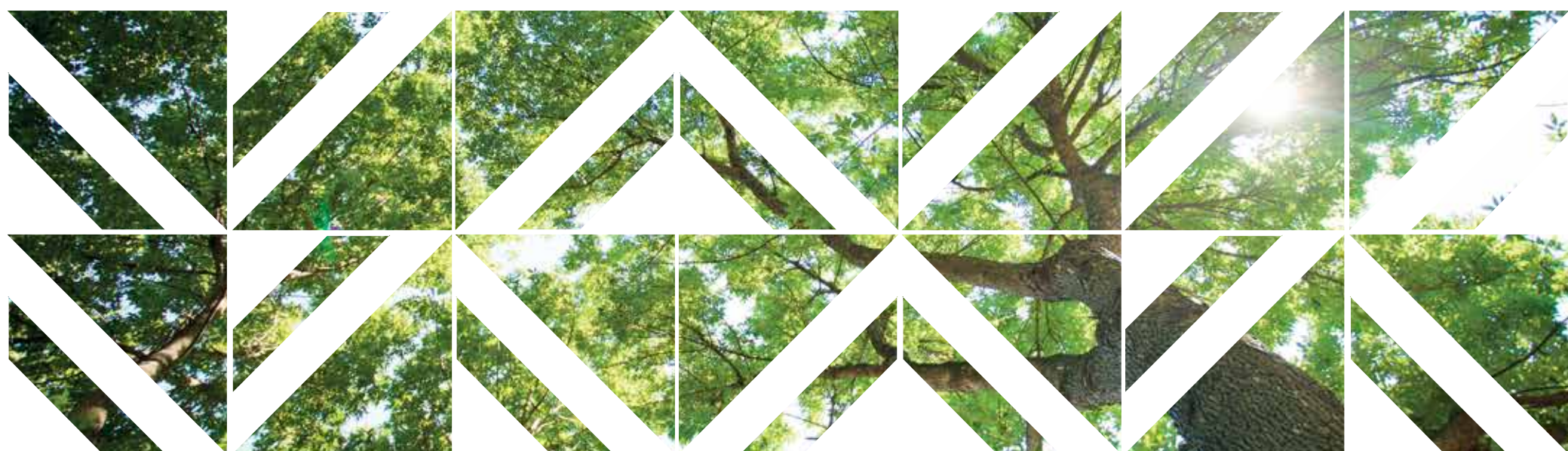
ESTILO ÚNICO E INCONFUNDÍVEL.



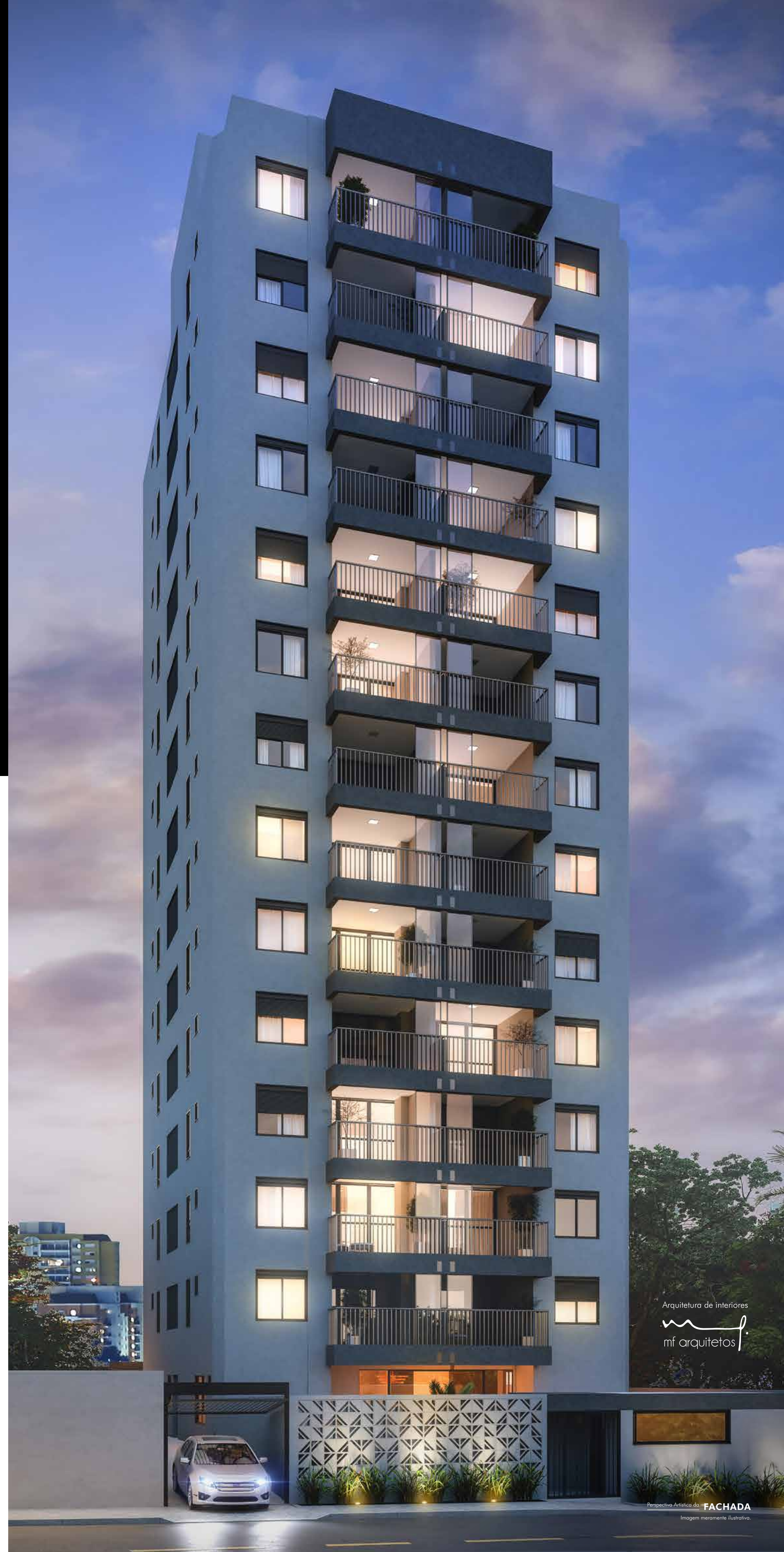
O design mais notável é aquele que se diferencia não apenas pela forma mas também pela funcionalidade. Avant Saúde combina o refinamento das linhas clássicas à mais moderna tendência arquitetônica em edifícios residenciais, conferindo ao conjunto personalidade única.



ESTILO ÚNICO E INCONFUNDÍVEL.



O design mais notável é aquele que se diferencia não apenas pela forma mas também pela funcionalidade. Avant Saúde combina o refinamento das linhas clássicas à mais moderna tendência arquitetônica em edifícios residenciais, conferindo ao conjunto personalidade única.



Arquitetura de interiores
mf arquitetos

Perspectiva Artística da FACHADA
Imagem meramente ilustrativa.

The image shows a modern interior space, likely a social hall. On the left, a dark wood-paneled wall is adorned with hanging green plants. Adjacent to it is a large wall composed of white, square panels with a geometric, recessed pattern. This wall is illuminated from below by a warm, yellow light. To the right of this wall is a tall, dark grey rectangular pillar. Further right, a large floor-to-ceiling window with a dark frame looks out onto a garden with trees and a blue sky. The floor is made of light-colored wood planks. The overall atmosphere is sophisticated and contemporary.

A PRIMEIRA IMPRESSÃO SERÁ DEFINITIVA.

Elegância e personalidade em cada detalhe dão o tom ao hall social, decorado com extremo bom gosto. Logo na chegada, ele irá proporcionar aos seus convidados a sensação de extremo acolhimento.



DESIGNED BY DESIRE

PREPARE-SE PARA
ESSA EXPERIÊNCIA.

MERGULHE NO PRAZER DE VIVER.

Transforme cada momento em uma deliciosa experiência na magnífica piscina, estrategicamente posicionada para privilegiar a privacidade e o relaxamento, além de criar as condições perfeitas para a diversão.



CORPO E MENTE
EM PERFEITO EQUILÍBRIO.

Para viver a vida em toda a sua intensidade, é preciso estar de bem com você mesmo. No fitness do Avant Saúde você escolhe o momento ideal para se exercitar e manter a forma.



A ARTE DE BEM RECEBER SERÁ SUA MARCA REGISTRADA.





QUANDO O BOM GOSTO É NOTÁVEL.

Um brinde ao sabor incomparável dos momentos compartilhados no refinado espaço gourmet com churrasqueira, o que amplia a área de celebração e facilita a circulação dos convidados.

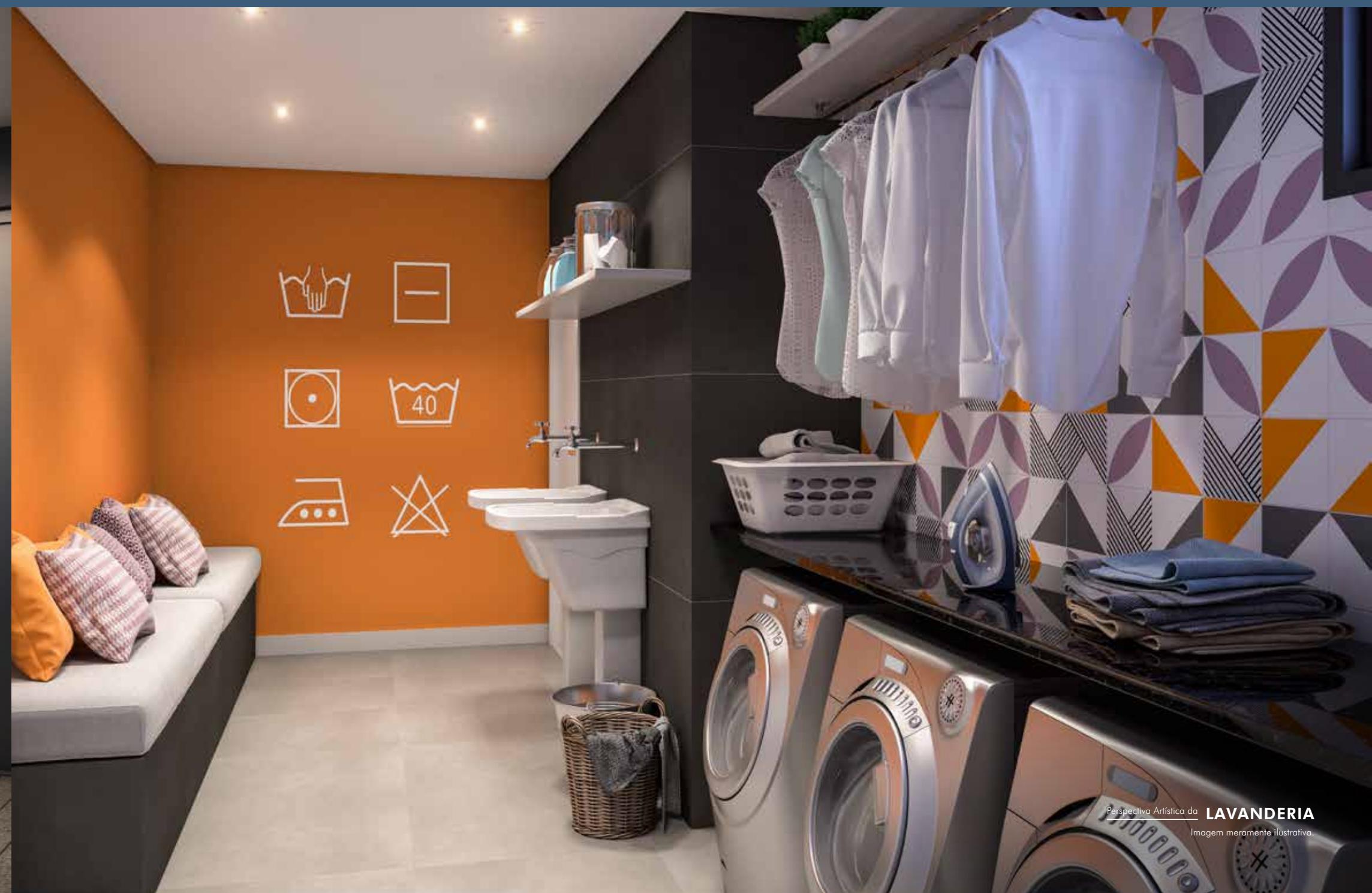


PARA SORRIR E SOLTAR A IMAGINAÇÃO.

O playground fica em meio a um jardim encantado onde as crianças brincam tranquilamente e descobrem o mundo.

DETALHES QUE FAZEM TODA A DIFERENÇA.

Aqui, você terá um lugar reservado para guardar e fazer a manutenção da sua bike. Já a lavanderia oferecerá mais praticidade ao seu dia a dia, além de preservar a tranquilidade do seu apartamento.





SKY LOUNGE

VOCÊ,
ACIMA DE TUDO.

BEM-VINDO AO TOPO.

Você está no Avant Sky Lounge, um imponente espaço ao ar livre para celebrar em alto estilo os seus momentos de convívio ou apenas para apreciar a magnífica vista da cidade aos seus pés.





PARA VOCÊ, TUDO.
MENOS O ÓBVIO.

- 01. PORTARIA COM GUARITA
- 02. ACESSO DE PEDESTRES
- 03. ACESSO DE VEÍCULOS
- 04. PLAYGROUND
- 05. HALL SOCIAL
- 06. SALÃO DE FESTAS
- 07. ESPAÇO GOURMET
COM CHURRASQUEIRA
- 08. FITNESS
- 09. BIKE STATION
- 10. VESTIÁRIOS
- 11. FITNESS EXTERNO
- 12. SOLARIUM
- 13. PISCINA

SUBSOLO	COBERTURA
LAVANDERIA	SKY LOUNGE

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS*

Arquitetura de interiores
mf arquitetos

DIFERENCIAIS - ÁREAS COMUNS

- Salão de festas integrado com a churrasqueira;
- Toda área comum entregue equipada e decorada;
- Wifi nas áreas comuns;
- Portão para pedestres com clausura;

Ilustração Artística da **IMPLANTAÇÃO**
Imagem meramente ilustrativa.



VIEW AND LET LIVE.

O CONFORTO E O BEM-ESTAR
SALTAM AOS OLHOS.

2 DORMS. TERRAÇO INTEGRADO AO LIVING

DIFERENCIAIS - APARTAMENTOS

- Piso nivelado entre sala e terraço;
- Tubulação a gás para fogão;
- Espaço amplo para armário;
- Ponto para máquina de lavar louça;

- Ponto para filtro;
- Ponto de esgoto para máquina de lavar louça;
- Ponto para grill na sacada;
- Ponto para micro-ondas;
- Ponto para depurador;

- Bancadas de granito no banheiro e cozinha;
- Persiana de Enrolar no quarto principal;
- Infraestrutura para ar condicionado (tubulação para dreno) nos dois dormitórios e sala;
- Opcionais de plantas.

4	2
3	1

RUA VISCONDE
DE INHAUMA



Ilustração Artística da

PLANTA APARTAMENTO 46,35 M² PRIVATIVOS, DO 1º AO 13º ANDAR, FINAL 4 COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OPÇÃO COM 2 DORMITÓRIOS E COM TERRAÇO INTEGRADO AO LIVING.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As unidades autônomas serão entregues com o caixilho instalado entre a sala e o terraço.



1 DORM.

LIVING AMPLIADO E TERRAÇO INTEGRADO

DIFERENCIAIS - APARTAMENTOS

- Piso nivelado entre sala e terraço;
- Tubulação a gás para fogão;
- Espaço amplo para armário;
- Ponto para máquina de lavar louça;

- Ponto para filtro;
- Ponto de esgoto para máquina de lavar louça;
- Ponto para grill na sacada;
- Ponto para micro-ondas;
- Ponto para depurador;

- Bancadas de granito no banheiro e cozinha;
- Persiana de Enrolar no quarto principal;
- Infraestrutura para ar condicionado (tubulação para dreno) nos dois dormitórios e sala;
- Opcionais de plantas.



Ilustração Artística da

PLANTA APARTAMENTO 46,35 M² PRIVATIVOS, DO 1º AO 13º ANDAR, FINAL 4 COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OPÇÃO COM 1 DORMITÓRIO E COM TERRAÇO INTEGRADO AO LIVING AMPLIADO.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As unidades autônomas serão entregues com o caixilho instalado entre a sala e o terraço

4	2
3	1

RUA VISCONDE DE INHAUMA



2 DORMS.

AMPLO TERRAÇO

DIFERENCIAIS - APARTAMENTOS

- Piso nivelado entre sala e terraço;
- Tubulação a gás para fogão;
- Espaço amplo para armário;
- Ponto para máquina de lavar louça;

- Ponto para filtro;
- Ponto de esgoto para máquina de lavar louça;
- Ponto para grill na sacada;
- Ponto para micro-ondas;
- Ponto para depurador;

- Bancadas de granito no banheiro e cozinha;
- Persiana de Enrolar no quarto principal;
- Infraestrutura para ar condicionado (tubulação para dreno) nos dois dormitórios e sala;
- Opcionais de plantas.

4	2
3	1

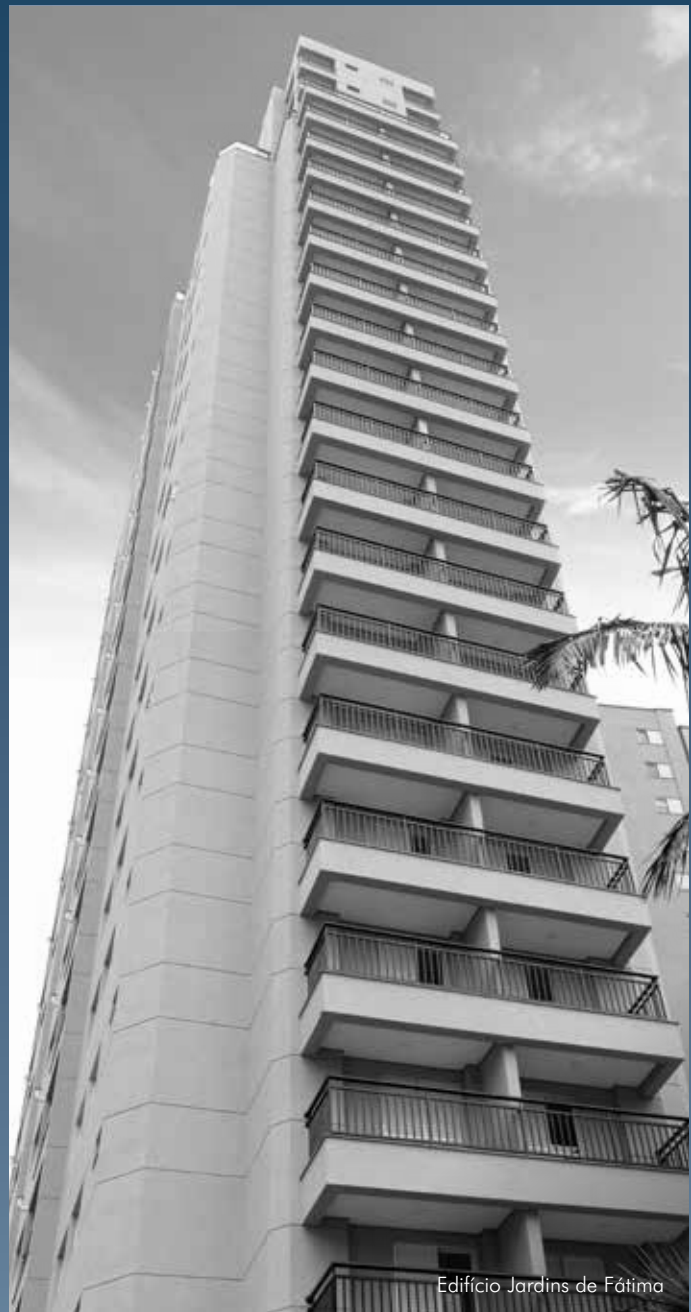
RUA VISCONDE DE INHAUMA



Ilustração Artística da

PLANTA APARTAMENTO 46,35 M² PRIVATIVOS, DO 1º AO 13º ANDAR, FINAL 4 COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OPÇÃO COM 2 DORMITÓRIOS COM AMPLO TERRAÇO.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As unidades autônomas serão entregues com o caixilho instalado entre a sala e o terraço



Edifício Jardins de Fátima



Edifício Barcelona



Edifício Jardins de Fátima



Edifício Piazza Vitta



Edifício Village Vitta



Edifício Jardins de Fátima

REALIZAÇÃO



Há 35 anos atuando no mercado imobiliário, a SULPLAN INCORPORADORA E CONSTRUTORA é uma empresa voltada para o desenvolvimento de imóveis residenciais que oferecem projetos alinhados com o bem-estar e a qualidade de vida de seus clientes.

Desde então, são mais de 150.000m² de área construída e mais de 30 empreendimentos entregues em localizações privilegiadas, notadamente, na Zona Sul de São Paulo, bem como nos municípios de Guarulhos e São Roque.

A ampla experiência dos profissionais de sua equipe, permite o planejamento do processo construtivo, a antecipação de tendências e a melhor relação custo/benefício, através de imóveis racionalizados.

Além da qualidade dos seus empreendimentos, a SULPLAN possui outros diferenciais, como suas parcerias de alta qualidade, o emprego da inovação, o oferecimento de atendimento personalizado e um relacionamento transparente e de respeito com seus públicos, resultando em uma empresa que procura antecipar as aspirações do mercado, com soluções que saem do lugar-comum e encontram o espaço certo para as necessidades da vida moderna.

A SULPLAN investe e estabelece relacionamentos transparentes com seus clientes, e por isso é sinônimo de excelência, transformando cada projeto em uma história de sucesso e de realização dos sonhos das famílias que se tornam clientes e amigos.

EDIFICIOAVANT.COM.BR

