



unni

by plano&plano

BREVE LANÇAMENTO
NO LIMÃO

UM UNIVERSO DE
TRANSFORMAÇÃO CHEGA
AO LIMÃO, NO MELHOR
MOMENTO DA SUA VIDA.

unni
by plano&plano

2 dorms. e
3 dorms. (suíte)
com terraço
e vaga

Quando um By Plano&Plano chega em um lugar
ele traz também vida e benefícios para todo o
endereço. Um upgrade completo que você merece,
em um condomínio perfeito para a família.

RUA CORONEL MARIO DE AZEVEDO, 174
(FUNDO DO TERRENO NA AV. NOSSA SENHORA DO Ó)
PLANOEPLANO.COM.BR/UNNI

 PLANO&PLANO

Próximo a bairros tradicionais como: Barra Funda, Pompéia, Freguesia do Ó, Santana e Perdizes.



Principais vias de acesso
Marginal Tietê
Av Engenheiro Caetano Álvares
Av Inajar de Souza



Estádios/shows
Allianz Parque



Parques
Parque Água Branca
Parque Cidade Toronto



Shoppings
Tietê Plaza Shopping
Bourbon Shopping
Shopping West Plaza



Drugaria
Drugasil Farmácia

Academia
Academia Bluefit



Supermercados
Carrefour
Assaí

Padaria
Padaria Laminia



Mobilidade
Terminal Casa Verde
Terminal Barra Funda
Futura Estação de metrô
Freguesia do Ó
Terminal Rodoviário Tietê



FICHA TÉCNICA

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
UNNI BY PLANO&PLANO FELICITA
(Lote 01)

Endereço:
Rua Coronel Mário de Azevedo, 174
Limão, São Paulo

Arquitetura:
RS Arquitetos

Paisagismo:
Núcleo Arquitetura da Paisagem

Decoração área comum:
DP Barros Interiores

Área do Terreno: 5.690,03m²

Número de Torres: 2 Torres + 1 Edifício Garagem

Total de Unidades: 219, sendo:
- 3 dorms.: 59,05m²
- 2 dorms.: 44,63m²

Vagas: 219
Vagas adicionais: 41, sendo:
PCD: 7 vagas
Motos: 22 vagas
Bicicletas: 11 vagas
Zelador: 1 vaga

Número de Pavimentos:
Térreo + 13 pavimentos

Unidades por Andar: 8





PISCINA



Perspectiva Ilustrada e Referencial da Piscina



FICHA TÉCNICA

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

UNNI BY PLANO&PLANO HARMONI

(Lote 02)

Endereço:

Rua Mateus Mascarenhas, 424

Limão, São Paulo

Arquitetura:

RS Arquitetos

Paisagismo:

Núcleo Arquitetura da Paisagem

Decoração área comum:

DP Barros Interiores

Área do Terreno: 4.093,31m²

Número de Torres: 2 Torres + 1 Edifício Garagem

Total de Unidades: 143, sendo:

- 3 dorms.: 57,52m²

- 2 dorms.: 47,17m²

Vagas: 143

Vagas adicionais: 28 vagas, sendo:

PCD: 4 vagas

Motos: 15 vagas

Bicicletas: 8 vagas

Zelador: 1 vaga

Número de Pavimentos:

Térreo + 12 pavimentos

Unidades por Andar: 6



PISCINA



Perspectiva Ilustrada e Referencial da Piscina



QUADRA RECREATIVA



Perspectiva Ilustrada e Referencial da Quadra Recreativa



Fachada

Portaria



Salão de Festas



GYM



Fire Place



Beach Tennis



Quadra Poliesportiva



Playground



Gourmet



Sports Bar



2 dorms a partir de:

R\$ 349.900,00

3 dorms a partir de:

R\$ 449.900,00

Planta 2 Dorms. - Perspectiva Ilustrada



Planta 2 Dorms. - Perspectiva Ilustrada





Planta 3 Dorms. - Perspectiva Ilustrada

Torre A

- Aptos. tipo 3 dorms. c/ terraço coberto - 59,05m²
- Aptos. tipo 2 dorms. c/ terraço coberto - 44,63m²

Torre B

- Aptos. tipo 3 dorms. c/ terraço coberto - 59,05m²
- Aptos. tipo 2 dorms. c/ terraço coberto - 44,63m²