



SOUMAIS

GUAIANASES





COMPROMETIDA COM A QUALIDADE E SATISFAÇÃO

Apaixonada em realizar sonhos, a Construtora Sousa Araujo atua desde 2008 em diversas regiões do Estado de São Paulo e Mato Grosso. São mais de 27 mil unidades habitacionais entregues, entre projetos de incorporação, obras públicas e parcerias.

Com uma equipe técnica e diretoria com experiência de mais de 15 anos no mercado, a Sousa Araujo possui parcerias com grandes empresas do segmento, oferecendo as melhores soluções em construção.



+ de **15 anos** de experiência + de **1 milhão** de metros quadrados construídos
+ de **27.000** unidades habitacionais + de **2.000** colaboradores diretos

+ de **49 cidades** em **2 estados**



Cidades Atendidas em São Paulo

Obras Públicas

Areiópolis
Bebedouro
Botucatu
Brotas
Capivari
Carapicuíba
Charqueada
Corumbataí
Cristais Paulista
Elias Fausto
Franco da Rocha
Guaira
Guará
Guaratinguetá
Itapira
Itatinga

Itirapuã
Jaguariuna
Jaú
Joanópolis
Louveira
Mogi das Cruzes
Mogi Guaçu
Paranapanema
Piraju
Porto Ferreira
Santo André
Santos
São Bento do
Sapucaí
Santo Antônio da
Posse

Incorporações

Timburi
Vinhedo

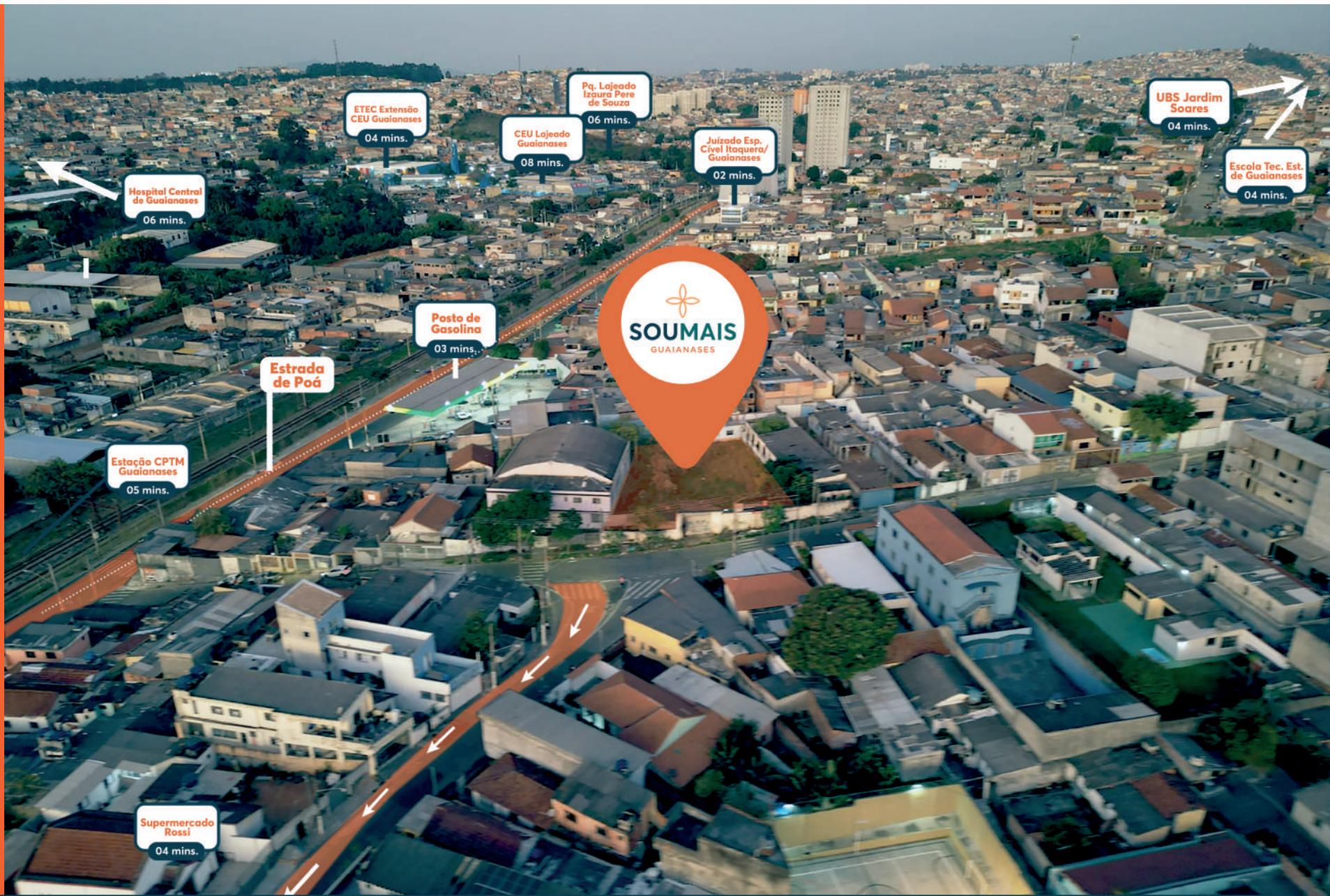
Americana
Diadema
Ferraz de Vasconcelos
Franco da Rocha
Guaira
Guaratinguetá
Guarulhos
Hortolândia
Itatiba
Jacareí
Mogi das Cruzes
Nova Odessa

Poá
São José dos Campos
São Paulo
Sumaré
Suzano
Taubaté

Cidades Atendidas em Mato Grosso

Incorporações

Confresa
Cuiabá



Você e a sua família perto de tudo o que precisam.

3 min.
Paróquia de São Benedito

4 min.
Supermercado Rossi

5 min.
CPTM

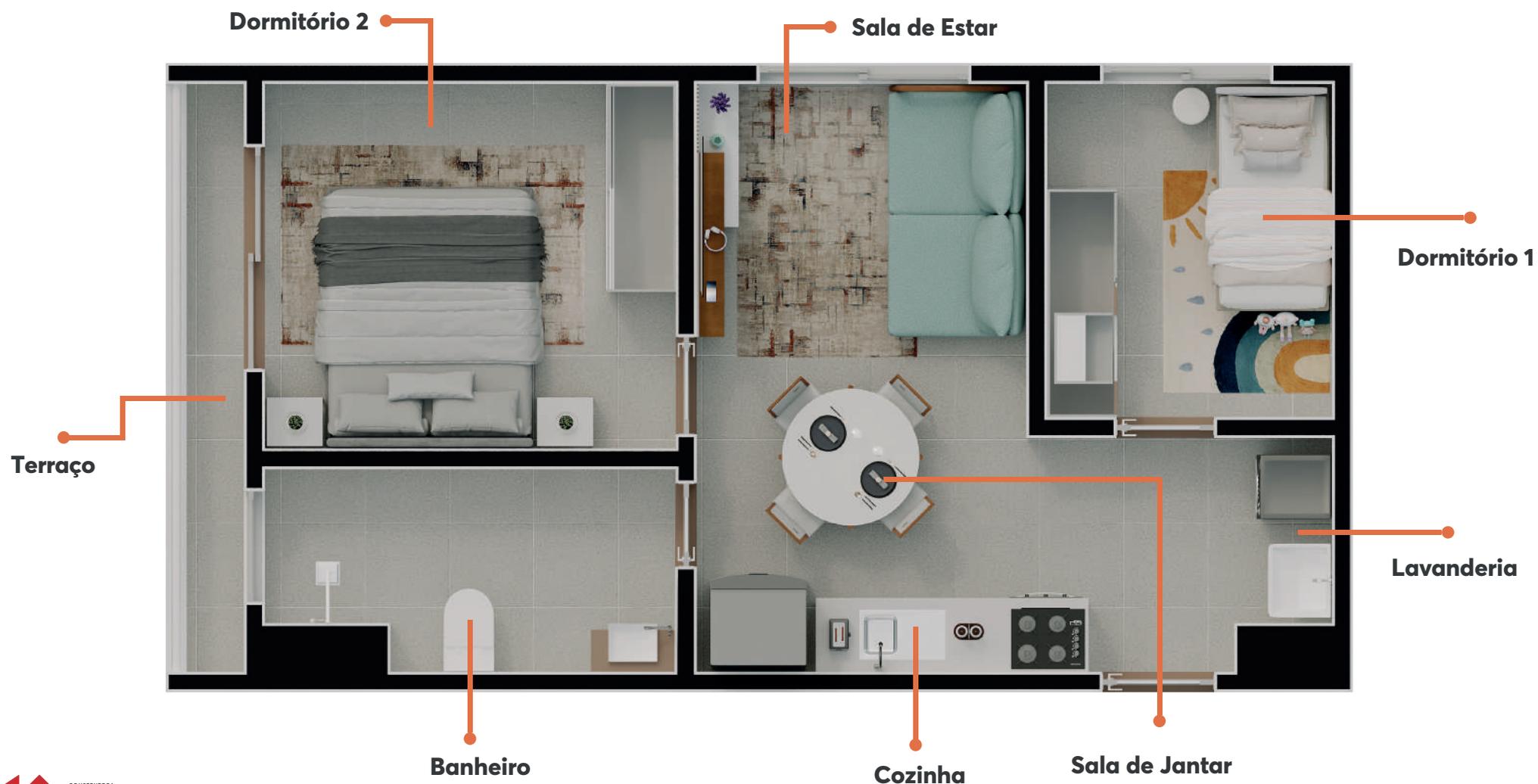
6 min.
Hospital

7 min.
Mercadão Municipal

10 min.
ETEC

Aptos. na
medida
que você precisa.

FINAL 1
37,56 m²
2 dorms.

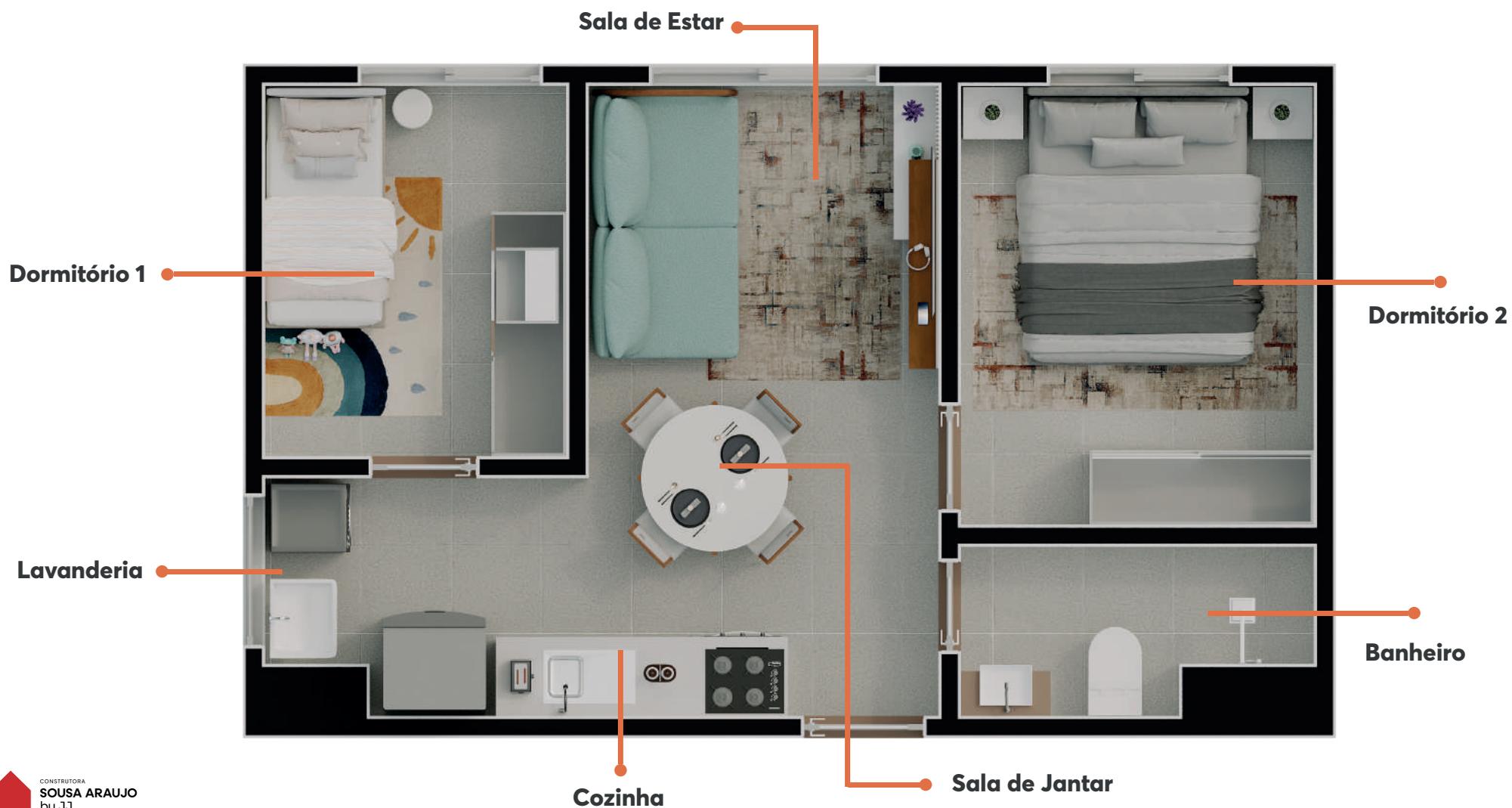




- 01 Lavanderia
- 02 Dormitório 1
- 03 Cozinha
- 04 Sala de Jantar
- 05 Sala de Estar
- 06 Banheiro
- 07 Dormitório 2
- 08 Terraço

Aptos. na
medida
que você precisa.

FINAL 13
32,53 m²
2 dorms.

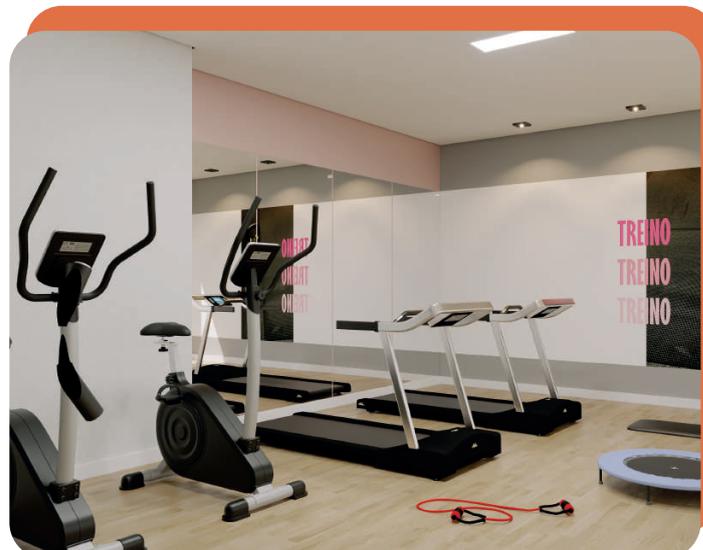
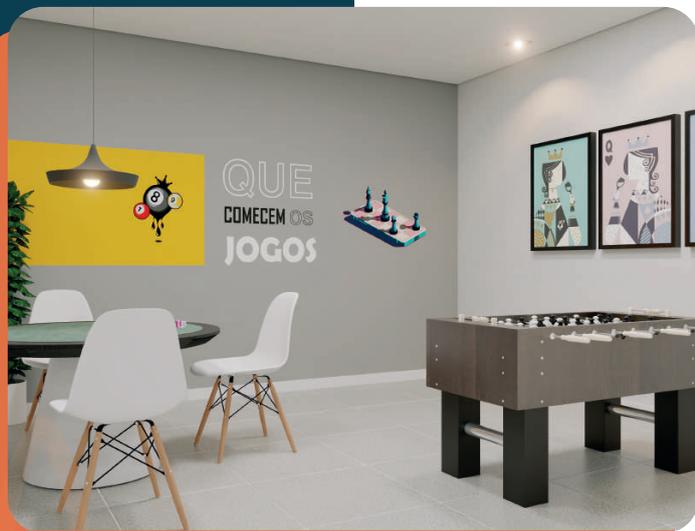




- 01 Cozinha
- 02 Lavanderia
- 03 Dormitório 1
- 04 Sala de Jantar
- 05 Sala de Estar
- 06 Banheiro
- 07 Dormitório 2







ÁREAS DE LAZER - Torre

- ◆ Churrasqueira
- ◆ Salão de festas
- ◆ Brinquedoteca
- ◆ Salão de jogos
- ◆ Academia
- ◆ Lavanderia
- ◆ Salão multiuso
- ◆ Depósito
- ◆ Espaço beleza
- ◆ Bicicletário
- ◆ Coworking

ÁREAS DE LAZER - Externo

- ◆ Playground
- ◆ Pergolado
- ◆ Prainha
- ◆ Deck
- ◆ Piscina



*Ambiente mobiliado conforme a administração do condomínio



Stand de Vendas

Rua Salvador Gianetti, 1140
Vila Minerva - São Paulo



CONSTRUTORA
SOUSA ARAUJO
by JJ

sousaaraujo.com.br

 /construtorasousaaraujo

Sou Mais Guaianases - Projeto de Construção aprovado pela Prefeitura Municipal de São Paulo sob Alvará de Aprovação de Edificação Nova nº 35905-23-SP-ALV. Expedido em 09 de agosto de 2024. *Todas as fotos e perspectivas são meramente ilustrativas. O paisagismo será entregue conforme especificado no Projeto Executivo e nas imagens as plantas estão representadas em seu estágio adulto. Consulte condições de financiamento. Consulte condições para utilização do FGTS. Consulte condições ITBI e registro grátis. Todos os itens citados acima podem, sem prévia comunicação, sofrer alterações. Materiais gráficos impressos em setembro de 2024. Não jogue este impresso em vias públicas, mantenha a cidade limpa.