



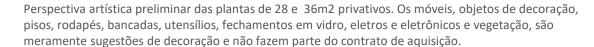
Rua João Lopes de Lima, 2097 - Jd. Sapopemba – SP



APTO DE 1 DORM. 28M<sup>2</sup>

APTO DE 2 DORMS. 36M<sup>2</sup>







## Ficha Técnica – DNA Easy

Rua João Lopes de Lima, 2097 – Jd. Sapopemba – SP

Incorporação: DNA Construtora

Realização: DNA Construtora

Área do terreno: 561,47m<sup>2</sup>

Área de construção: 4.199,71m<sup>2</sup>

Número de torres: 01

Número de elevadores: 02

Número de unidades residenciais: 89 sendo 26 unidades de 1 dorm. e 63 unidades de 2 dorms.

Número de unidades comerciais: 02 salões comerciais (térreo e subsolo)

Número de pavimentos: 16, sendo 13 pavimentos tipo, térreo, 1 subsolo e ático

Número de unidades por pavimento tipo: 7 do 1º ao 12º pavimento e 5 no 13º andar

Tipologia: 1 dormitório 28m² e 2 dormitórios 36m²

Configuração da unidade: 1 ou 2 dormitórios, living, banheiro, cozinha, sacada com área de serviço



## Ficha Técnica – DNA Easy

Vagas autos: Não possui

Vagas moto: Não possui

#### **Lazer & Comodidades:**

✓ Cobertura com prainha, chuveirão e área de estar

- ✓ Playground
- ✓ Espaço gourmet
- ✓ Churrasqueira
- ✓ Coworking
- ✓ Estar externo
- ✓ Horta
- ✓ Pet Place
- ✓ Sala de administração
- ✓ Vestiários de funcionários

### **DEPTO MKT | 03/2023**

Material preliminar sujeito a alteração. Este empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação. Todas as perspectivas e imagens são meramente ilustrativas. Os móveis, objetos de decoração, pisos, rodapés, bancadas, utensílios, fechamentos em vidro, eletro e eletrônicos e vegetação são meramente sugestões de decoração e não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento. As áreas comuns serão equipadas conforme o memorial descritivo do empreendimento, parte integrante do contrato de compra. Qualquer dúvida prevalecerá o descrito no memorial descritivo do empreendimento. A vegetação está representada na fase adulta. Futuras vendas: Link Negócios Imobiliários - CRECI 20.932-J - Av. Pereira Barreto, 1.395, 4º andar, Torre Sul - Paraíso - Santo André - SP - Tel.: 11 4422-7780. Produzido em março/2023.







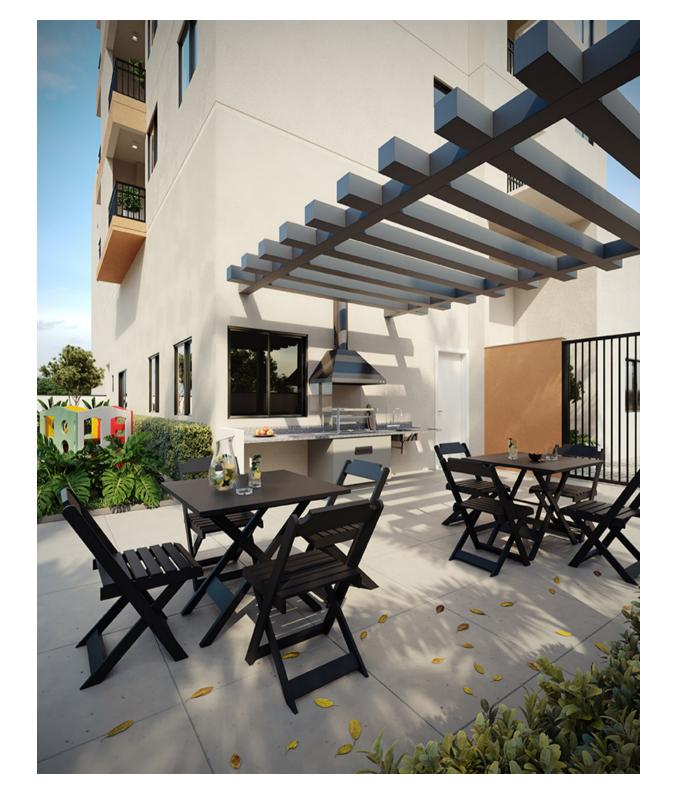


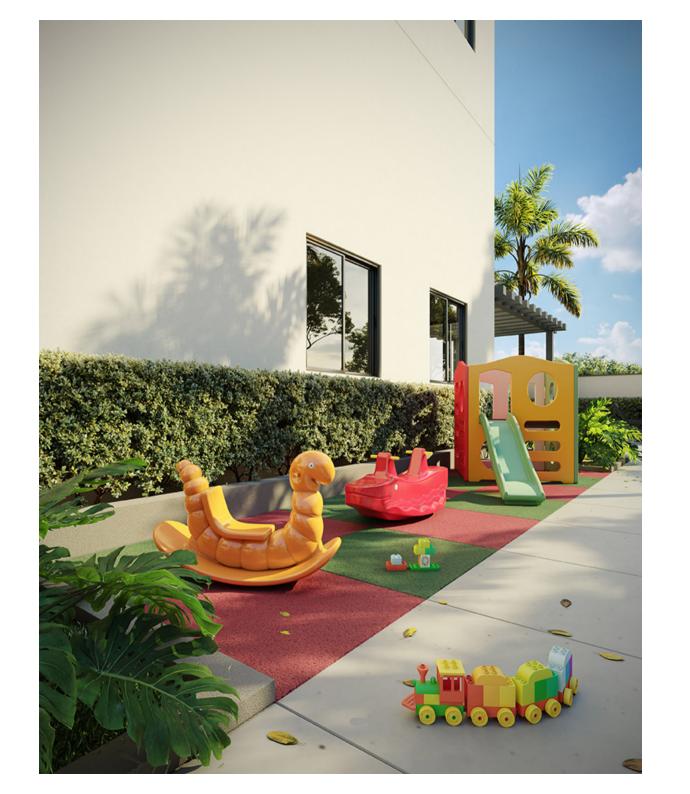














# DNA EASY

APTOS 1 E 2 DORMS 28 E 36m²

À 500M

METRÔ

FAZENDA DA JUTA

• PRAINHA
NA COBERTURA
• CHURRASQUEIRA
• ESPAÇO GOURMET
• COWORKING
• E MAIS



Perspectivas artísticas preliminares

FUTURO EMPREENDIMENTO: Rua João Lopes de Lima, 2.097 - Jd. Sapopemba - São Paulo

PLANTÃO DE VENDAS: Av. Sapopemba, 12.189 - Jd. Sapopemba - São Paulo

Chegou o DNA Easy. A oportunidade de conquistar o estilo de vida que você sempre sonhou.

INCORPORAÇÃO:



