



Raízes do Parque
A vida nasce aqui

VENDA
APARTAMENTOS 113 M²



Informações

- Localização - **Rua Capitão Macedo, 30 - Vila Mariana**
- Área privativa: **113,54 m²**
- Dormitórios: **3 Suites**
- N° de vagas: **3 vagas**
- Depósito no Subsolo
- Área do Terreno: **1.822,37 m²**

Implantação

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



- 1 Acesso veículos
- 2 Guarita
- 3 Acesso Pedestres
- 4 Hall Social
- 5 Salão de Festas
- 6 Churrasqueira e Forno de Pizza
- 7 Brinquedoteca
- 8 Solarium
- 9 Piscina
- 10 Espaço Zen
- 11 Sauna
- 12 Espaço Fitness
- 13 Fitness Externo
- 14 Quadra

Lazer - Piscina

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Lazer - Fitness

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Lazer - Churrasqueira

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Lazer – Hall Social



Lazer – Salão de Festas



Lazer - Brinquedoteca

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



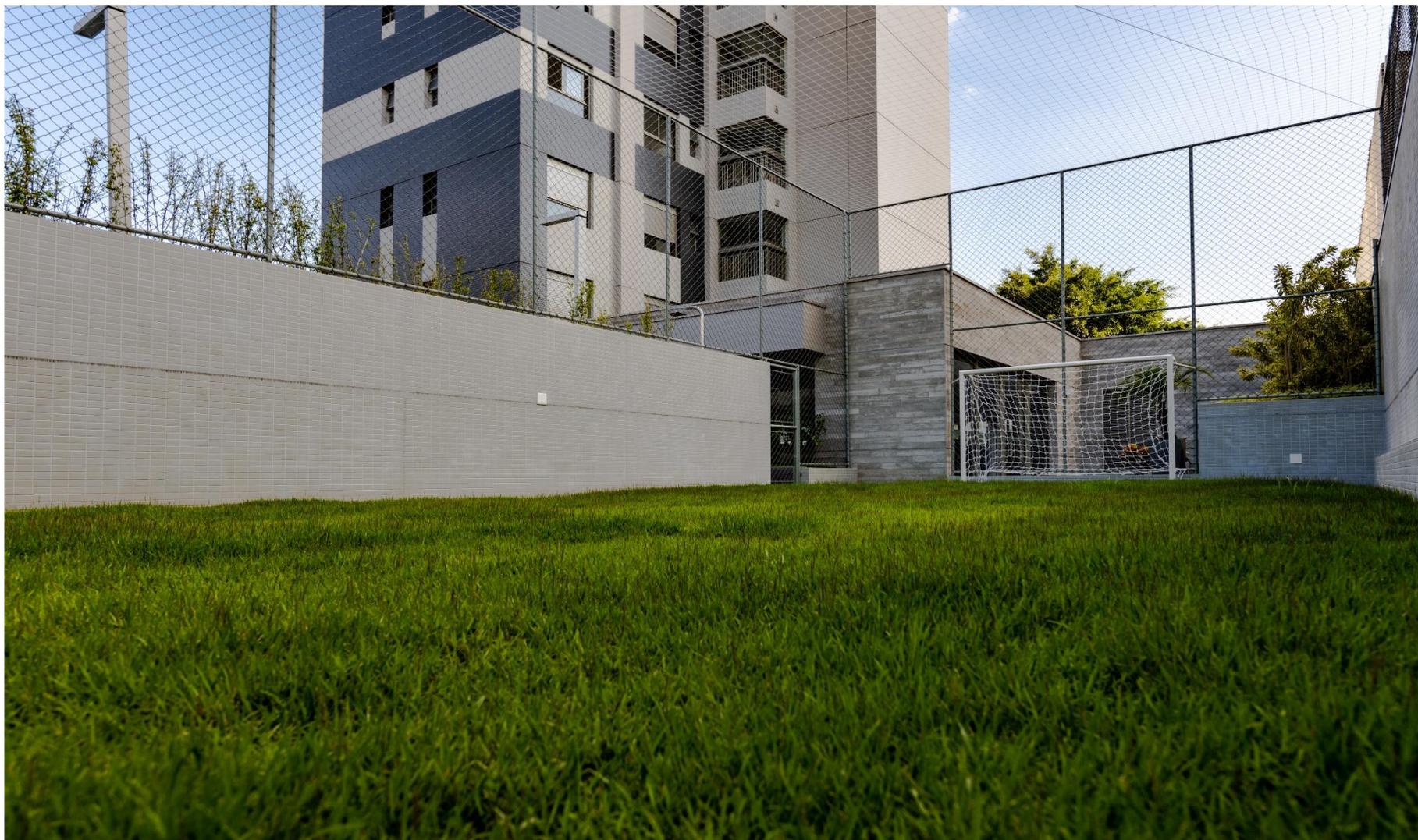
Lazer – Sauna e SPA

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Lazer – Quadra

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Planta Tipo

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PLANTA TIPO DE 113 M²*. MÓVEIS, UTENSÍLIOS E ITENS DE DECORAÇÃO SÃO MERAMENTE SUGESTIVOS E NÃO FAZEM PARTE DO MEMORIAL DESCRITIVO.

Aparamento Decorado

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Aparamento Decorado

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Aparamento Decorado

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



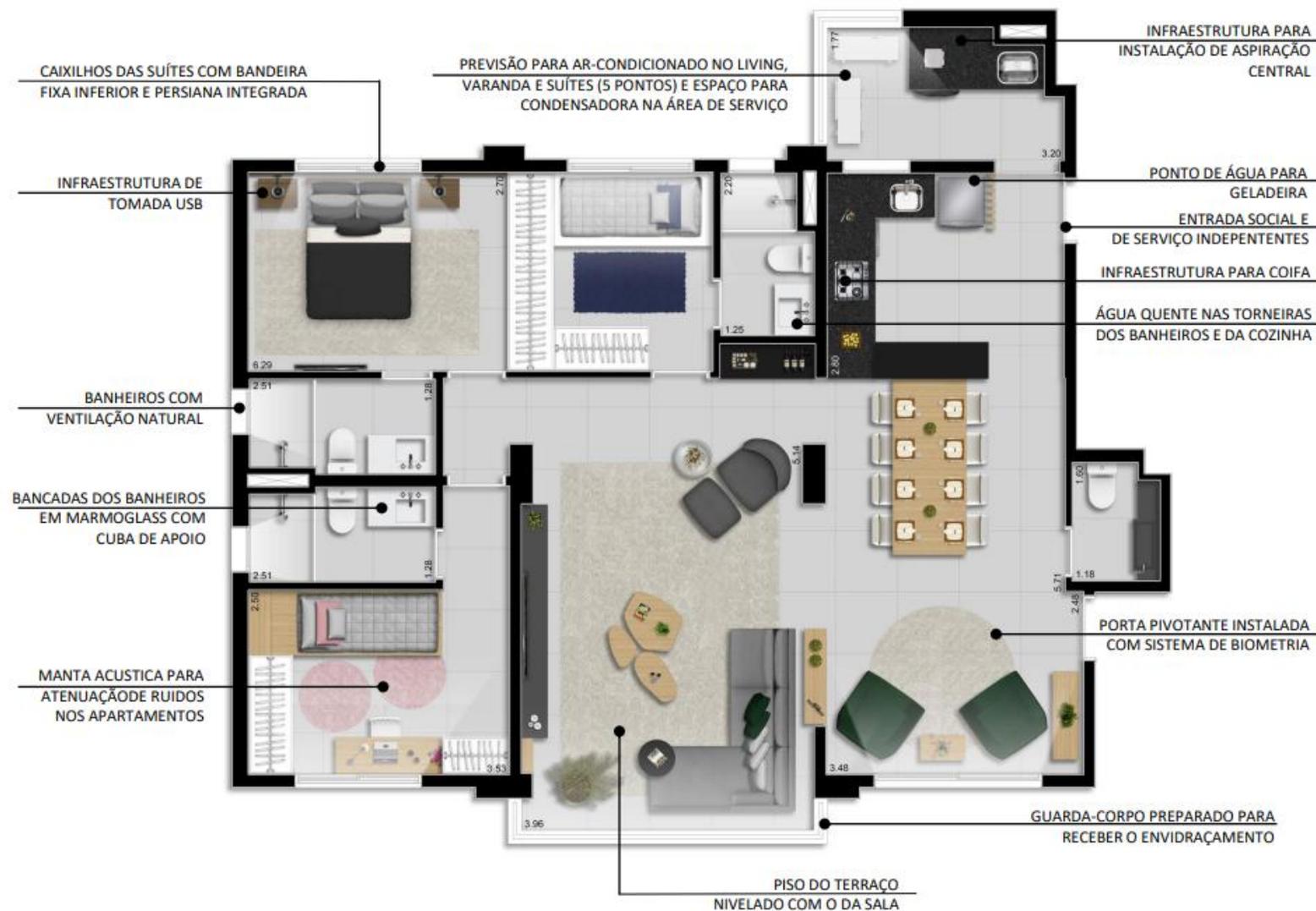
Aparamento Decorado

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Diferenciais

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



Diferenciais

Raízes do Parque
A vida nasce aqui



FACHADA REVESTIDA
COM CERAMICA



AREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS COM
AR CONDICIONADO E
ILUMINAÇÃO LED



PROJETO PARA INSTALAÇÃO DE
ESTAÇÃO DE RECARGA PARA
CARRO ELETRICO



GUARITA BLINDADA E ACESSO SOCIAL
E DE AUTOS COM DUPLO
BLOQUEIO DE SEGURANÇA



SISTEMA CFTV INSTALADO



VAGAS DE GARAGEM MÉDIAS
OU GRANDES – NENHUMA VAGA
PEQUENA - 78 VAGAS LIVRES E
APENAS 18 DUPLAS



GERADOR QUE ATENDE SEGURANÇA,
PORTÕES DE ACESSO, ELEVADORES E
ILUMINAÇÃO DA ÁREA COMUM



SUBSOLOS COM PISO EM
PINTURA EPOXI



CAIXAS DE CAPTAÇÃO PARA REUSO DE
ÁGUAS PLUVIAIS NAS ÁREAS COMUNS



AQUECIMENTO SOLAR COM SISTEMA
CENTRAL DE APOIO A GÁS SEM
NECESSIDADE DE AQUECEDOR
NAS UNIDADES



LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
PROXIMO AO PARQUE IBIRAPUERA
E 700 METROS DO METRO
VILA MARIANA



ELEVADORES ATLAS SHINDLER
COM VELOCIDADE DE 2,5 m/s



CÁUCASO

C O N S T R U T O R A