



Teo
I M I R I M



Imagem aérea da região

- | 3 MIN. DA AV. IMIRIM*
- | 7 MIN. DO SANTANA PARQUE SHOPPING*
- | 12 MIN. DO HORTO FLORESTAL*

*Distâncias estimadas pelo Google Maps



Endereço	Rua Teodureto de Camargo, 118
Localização	Walcon Empreend. Imobiliários
Incorporação	Walcon Empreend. Imobiliários
Construção	Núcleo - Projetos e negócios
Projeto de arquitetura	2 Dorms. vaga coberta -40 m²
Tipologia	60 Vagas
Número de vagas	1.140,50 m²
Área do terreno	1 torres
Número de torres	76 unidades
Total de unidades	8 andares + 2 subsolos
Número de pavimentos	10 Unidades
Número de unidades por pavimento	2 elevadores
Número de elevadores	



Fachada

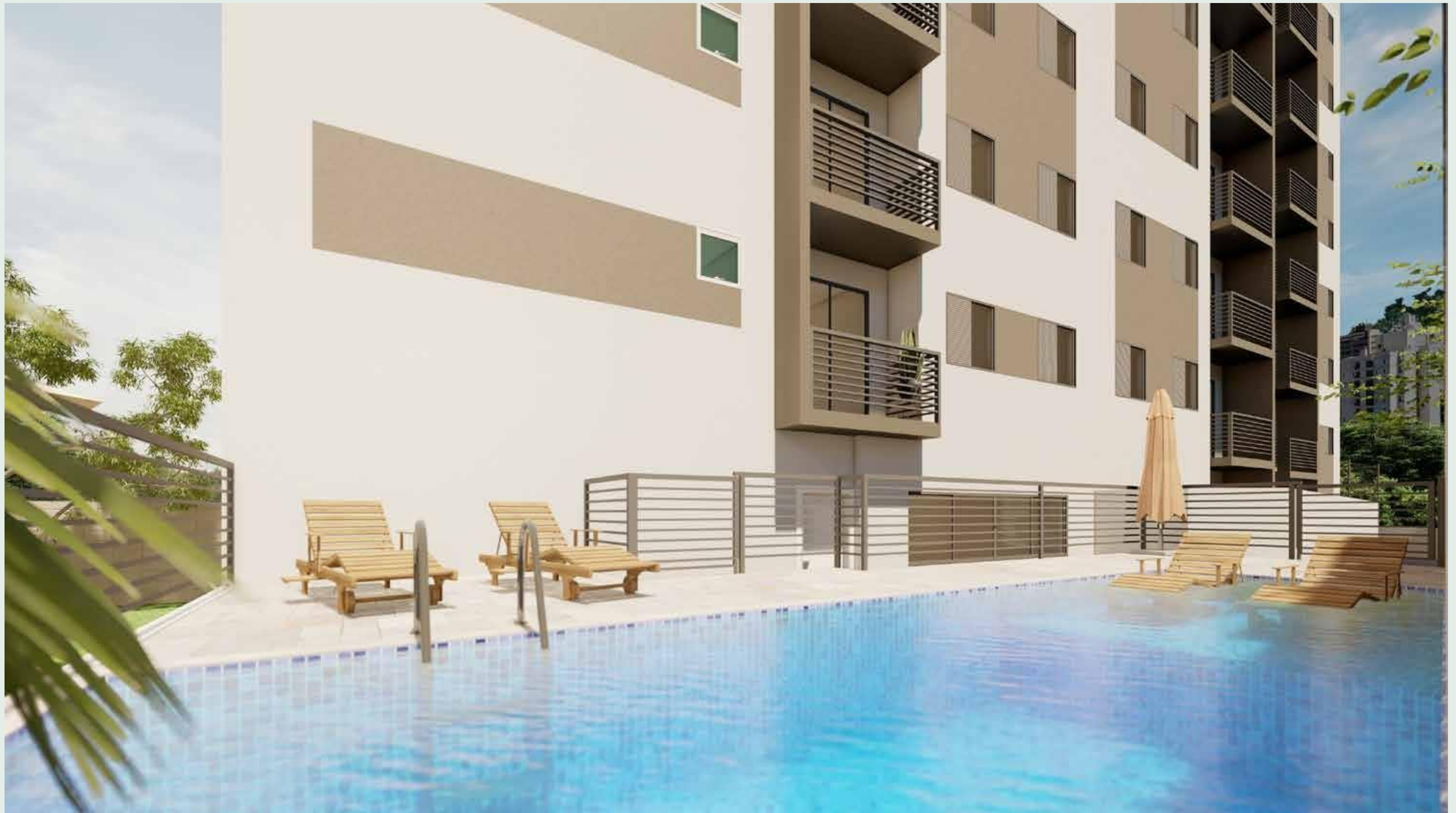
Perspectiva artística

 **NÚCLEO**
PROJETOS E NEGÓCIOS



Piscina descoberta

Perspectiva artística





Salão de festas

Perspectiva artística



Miniquadra poliesportiva

Perspectiva artística

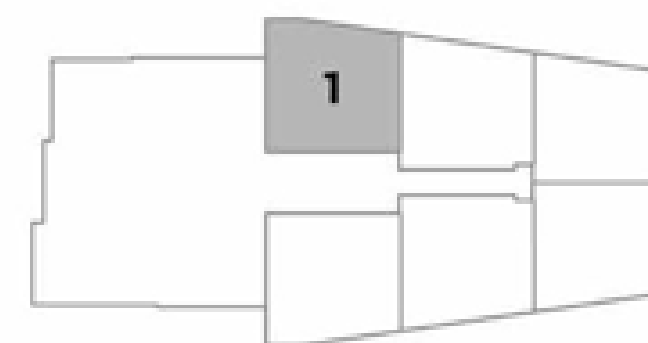




- 1. PORTARIA**
- 2. SALÃO DE FESTAS**
- 3. ACADEMIA**
- 4. PISCINA DESCOBERTA**
- 5. MINIQUADRA POLIESPORTIVA DESCOBERTA**

Planta Térreo Tipo 2 dorms. - Final 1

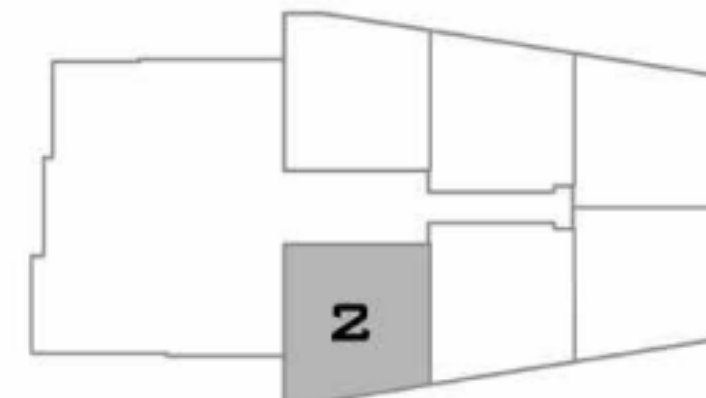
Perspectiva artística



Planta térreo tipo de 2 dorms - Final 1. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Térreo Tipo 2 dorms. - Final 2

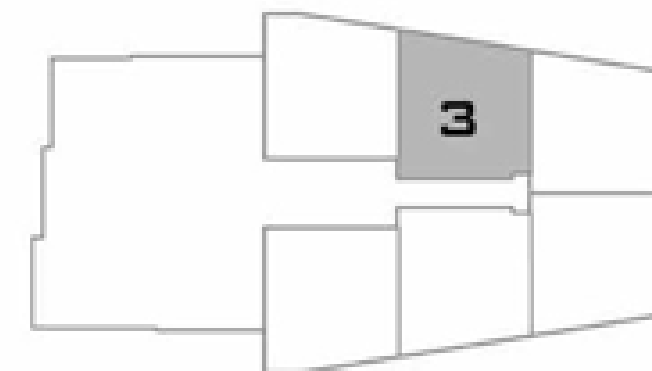
Perspectiva artística



Planta térreo tipo de 2 dorms - Final 2. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Térreo Tipo 2 dorms. - Final 3

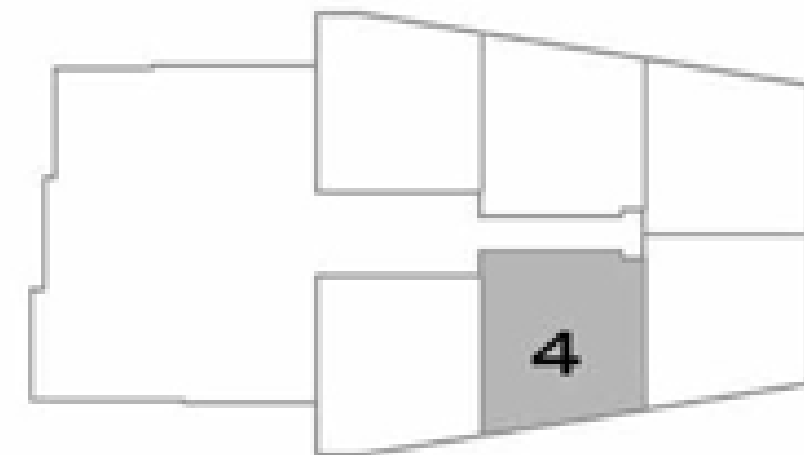
Perspectiva artística



Planta térreo tipo de 2 dorms - Final 3. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Térreo Tipo 2 dorms. - Final 4

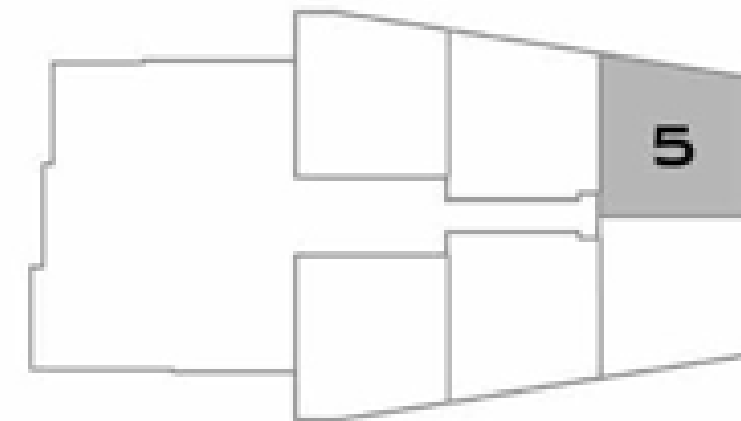
Perspectiva artística



Planta térreo tipo de 2 dorms - Final 4. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Térreo Tipo 2 dorms. - Final 5

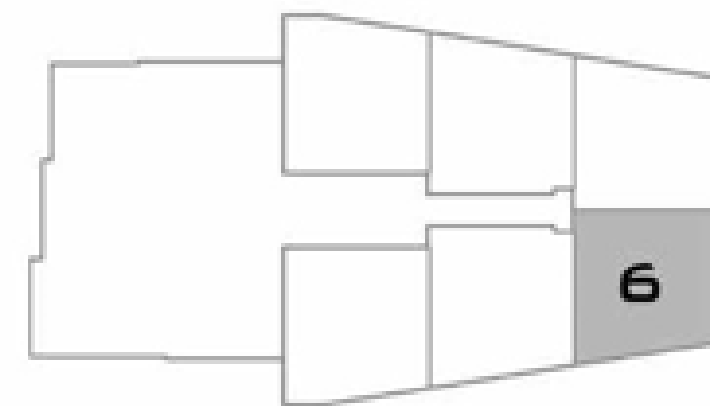
Perspectiva artística



Planta térreo tipo de 2 dorms - Final 5. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Térreo Tipo 2 dorms. - Final 6

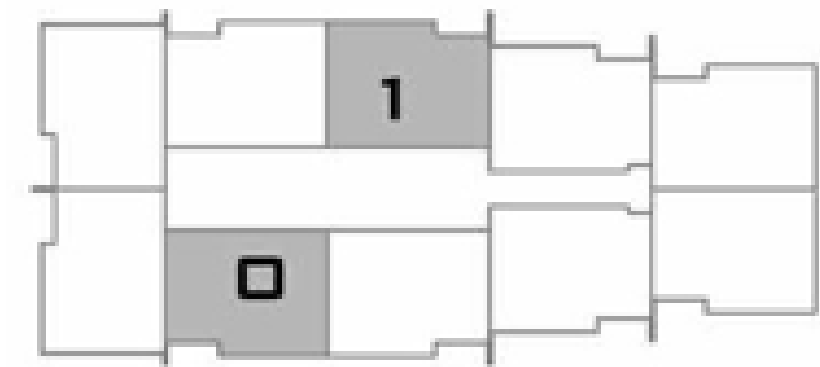
Perspectiva artística



Planta térreo tipo de 2 dorms - Final 6. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Finais 1 e 0

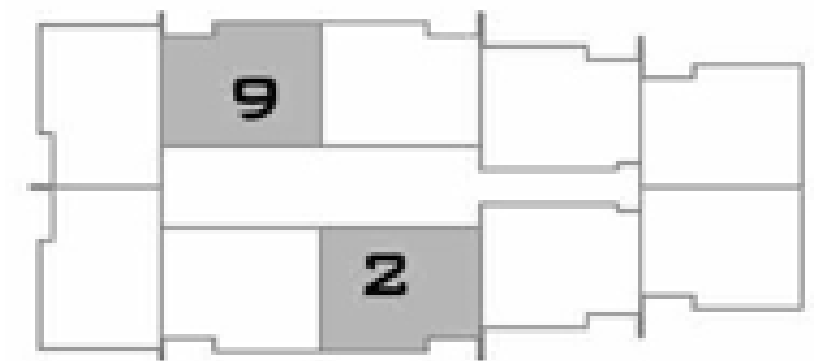
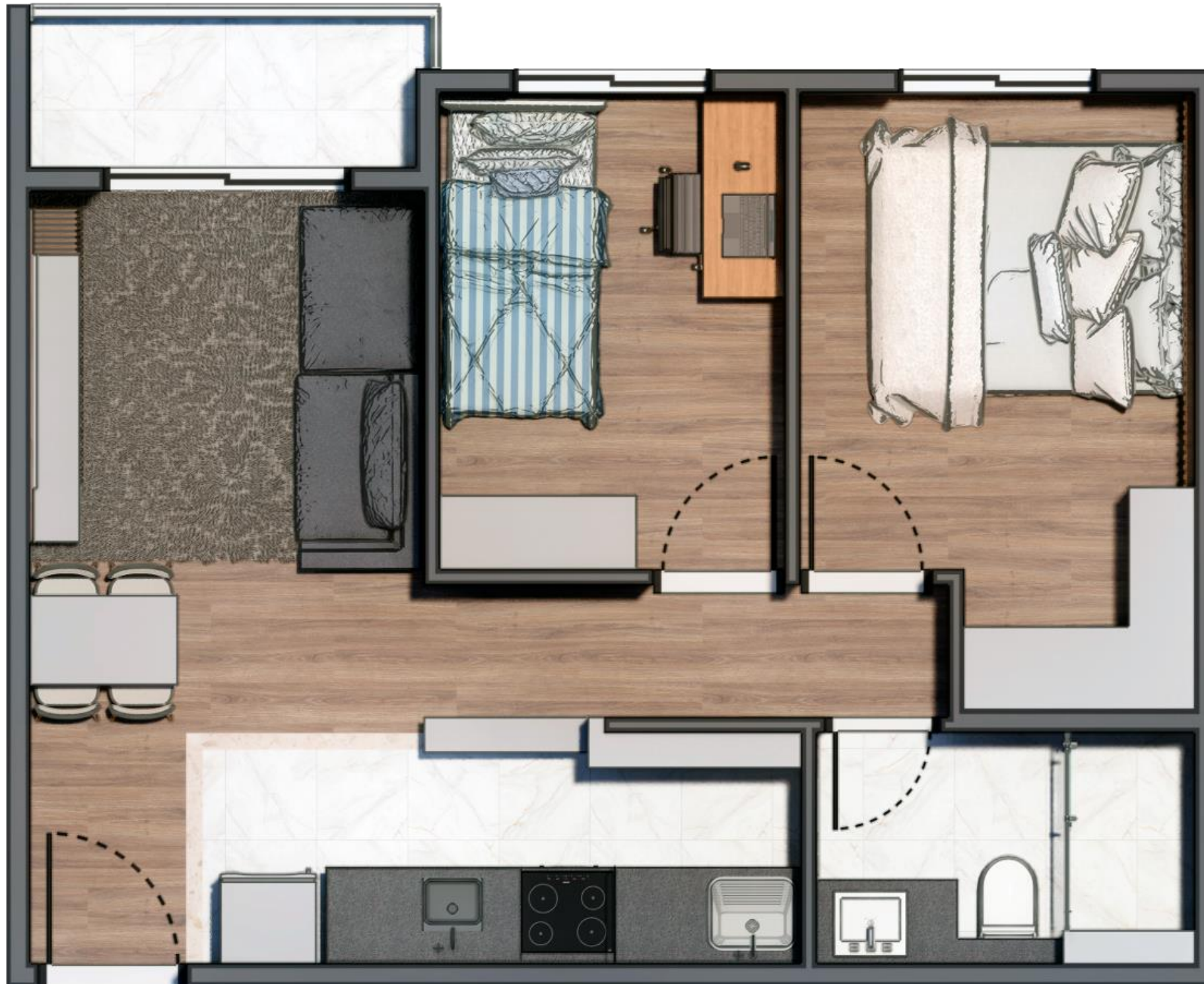
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Finais 1 e 0. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Finais 2 e 9

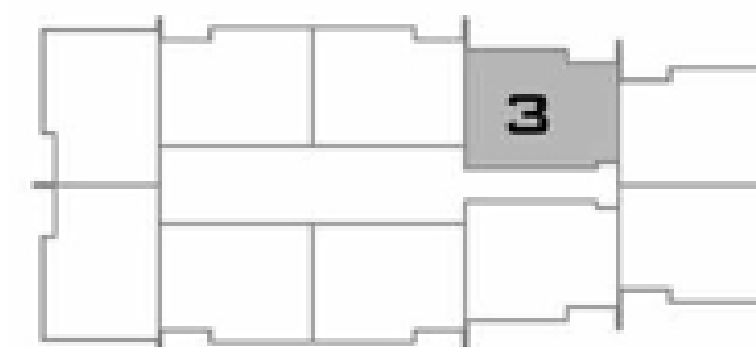
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Finais 2 e 9. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Final 3

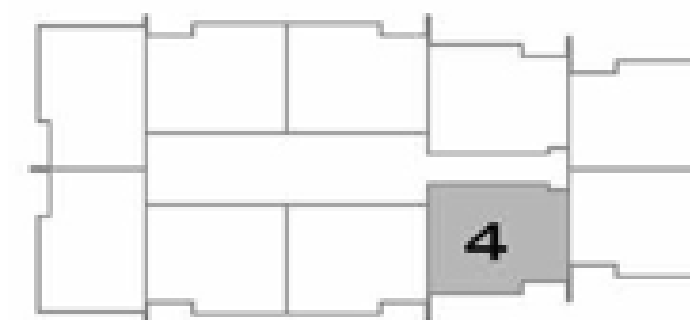
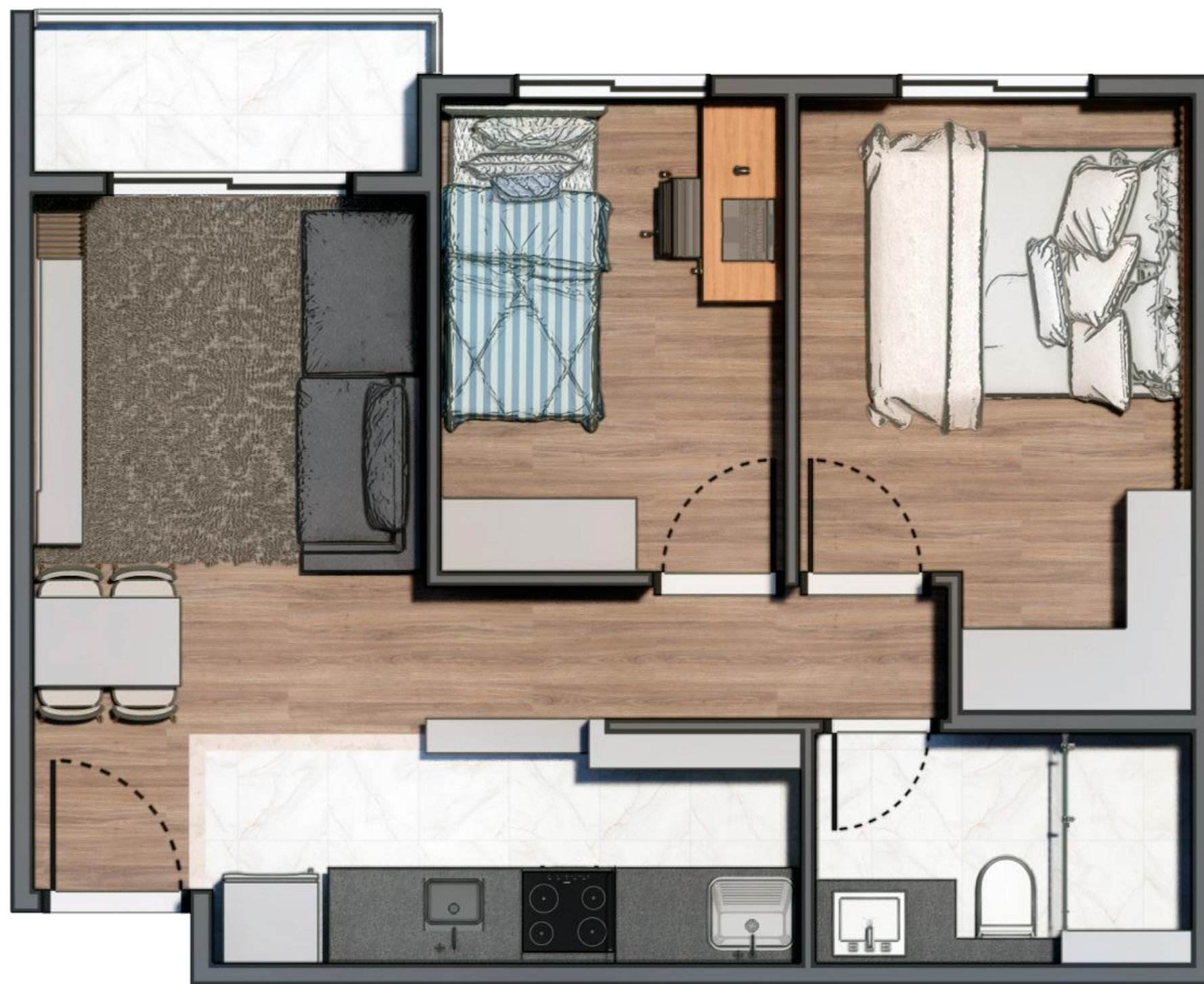
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Final 3. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Final 4

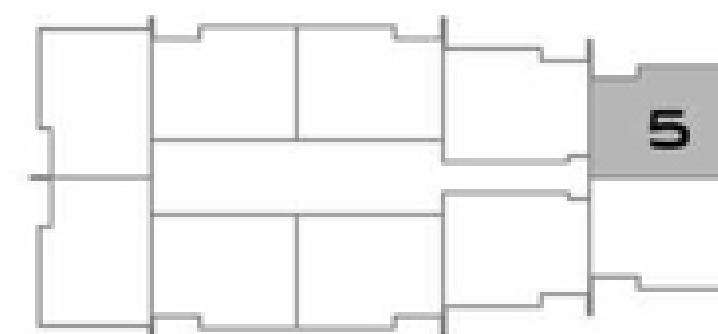
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Final 4. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Final 5

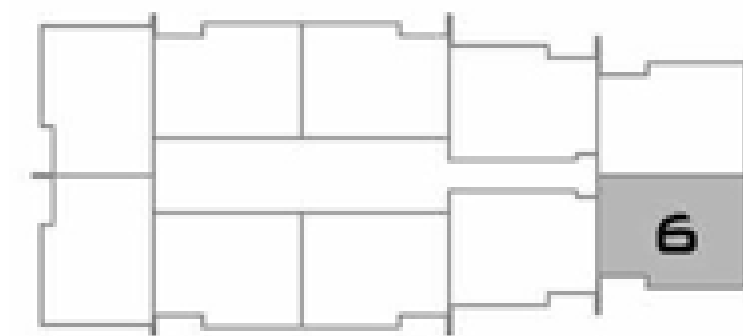
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Final 5. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Final 6

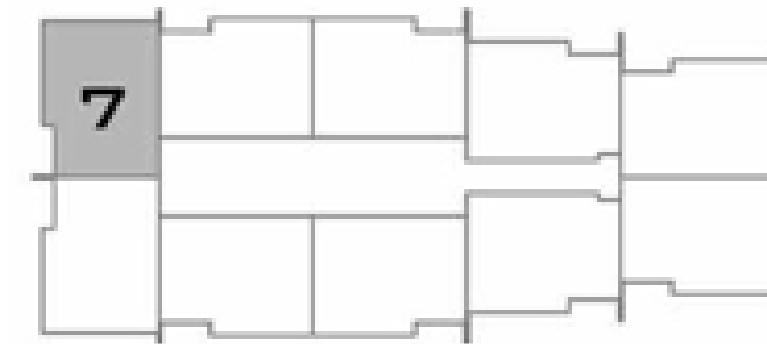
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Final 6. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Final 7

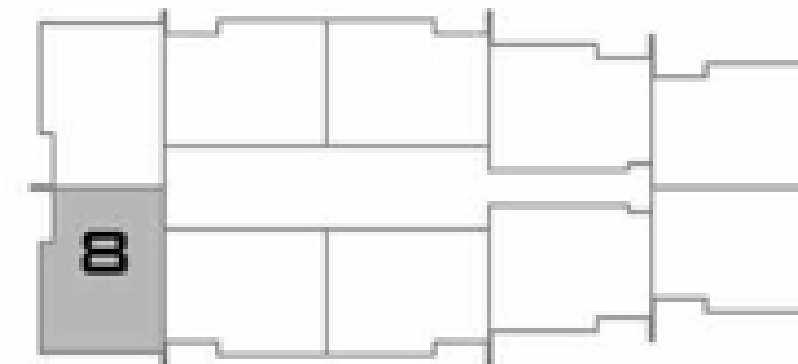
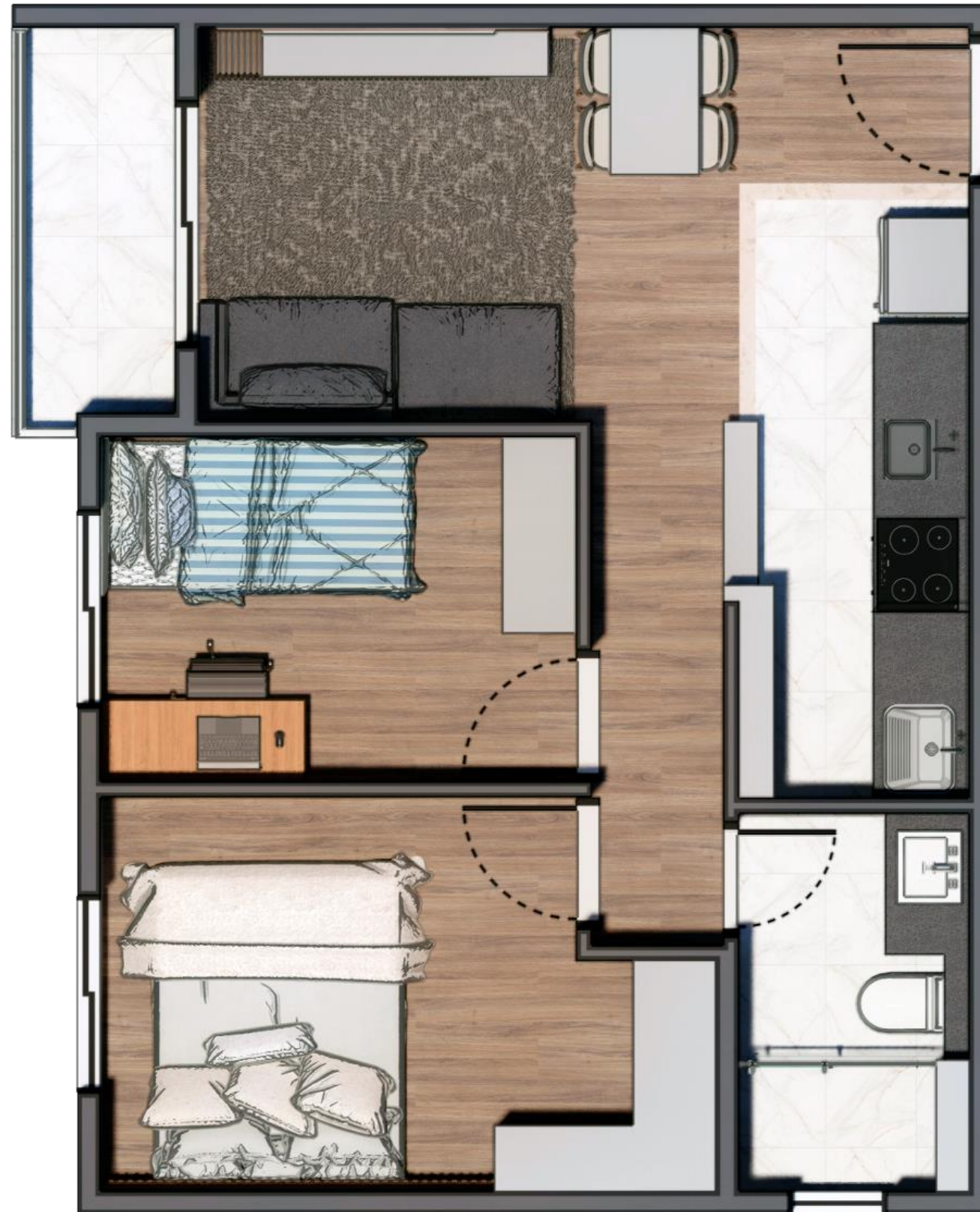
Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Final 7. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Planta Tipo 2 dorms. - Final 8

Perspectiva artística



Planta tipo de 2 dorms - Final 8. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

Living do apto. de 40,7 m²

Perspectiva artística



Living do apto. de 40,7 m²

Perspectiva artística



Living do apto. de 40,7 m²

Perspectiva artística



Living do apto. de 40,7 m²

Perspectiva artística



Living do apto. de 40,7 m²

Perspectiva artística



Living do apto. de 40,7 m²

Perspectiva artística





A Walcon atua no mercado imobiliário e de construção civil há mais de 40 anos. Nosso trabalho é pautado em seriedade, dinamismo e inovação.

Nosso esforço está concentrado principalmente na excelência do atendimento, visando superar as expectativas dos nossos clientes, reforçando nosso objetivo de trabalhar intensamente para oferecer o melhor serviço possível.

Dedicação, metodologia, pessoal qualificado, equipamentos adequados e apoio logístico eficiente, possibilitam a Walcon a perfeita conclusão de seus empreendimentos.



Com a expertise de mais de 30 anos de atuação nas áreas de marketing, desenvolvimento e consultoria imobiliária, a VEMPLAN é fruto da união entre o comprometimento e a sólida experiência de profissionais verdadeiramente apaixonados pelo que fazem.

Sua estratégia comercial é fortemente marcada pelo aprimoramento contínuo das práticas de marketing e vendas, pela modernização constante dos processos e a adequação aos indicadores de mercado, não somente no que se refere à preferência dos consumidores, mas também às regiões mais propícias para a implantação de projetos imobiliários de sucesso.

TEO

I M I R I M

Rua Teodoreto de Camargo, 118 - Próximo à Av. Imirim

teoimirim.com.br

Intermediação:



Financiamento:



Construção:



WALCON