

SAFIRA  
CONDOMÍNIO CLUBE

A VIDA EM ALTO ESTILO





# F I C H A T É C N I C A

ÁREA DO TERRENO: 2.491,32 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 17.215,32 M<sup>2</sup>

REALIZAÇÃO: BB EMPREENDIMENTOS

CONSTRUÇÃO: BB EMPREENDIMENTOS

ARQUITETURA: AGAP ARQUITETURA

PAISAGISMO: PANORAMA PAISAGISMO

PREVISÃO DE TÉRMINO DE OBRAS: 36 MESES

TORRES: 1 TORRE

METRAGENS: ÁTRIO FINAL 3 – 73,53 M<sup>2</sup>

FINAIS 4 E 5 – 72,94 M<sup>2</sup>

FINAL 6 – 72,74 M<sup>2</sup>

FINAL 7 – 71,29 M<sup>2</sup>

TIPO 1º AO 19º PAVIMENTO: FINAL 1 – 44,81 M<sup>2</sup>

FINAIS 2,3,4 E 5 – 44,46 M<sup>2</sup>

FINAL 6 – 44,26 M<sup>2</sup>

FINAL 7 – 47,40 M<sup>2</sup>

FINAL 8 – 47,03 M<sup>2</sup>

FINAL 9 – 44,78 M<sup>2</sup>

FINAL 10 – 45,13 M<sup>2</sup>

TIPO 20º PAVIMENTO: FINAL 2 – 48,96 M<sup>2</sup>

FINAL 3 – 51,23 M<sup>2</sup>

FINAIS 4 E 10 – 45,13 M<sup>2</sup>

TOTAL DE UNIDADES: 199 UNIDADES

Nº DE ANDARES: TORRE COM 21 PAVIMENTOS  
(ÁTRIO + 20 PAVIMENTOS)

Nº DE APTOS. POR ANDAR: ÁTRIO – 5 UNIDADES

TIPO (1º AO 19º) – 10 UNIDADES

20º PAVIMENTO – 4 UNIDADES

Nº DE ELEVADORES: 5 ELEVADORES

Nº DE VAGAS DE GARAGEM: 199 VAGAS (SENDO 6 VAGAS PNE)

ITENS DE LAZER: PISCINA ADULTO, INFANTIL E SOLARIUM

SALÃO DE FESTAS

GAZEBO GOURMET

SALÃO DE JOGOS

BRINQUEDOTECA

PLAYGROUND

QUADRA RECREATIVA

PET PLACE

FITNESS

BICICLETÁRIO



FACHADA



FACHADA

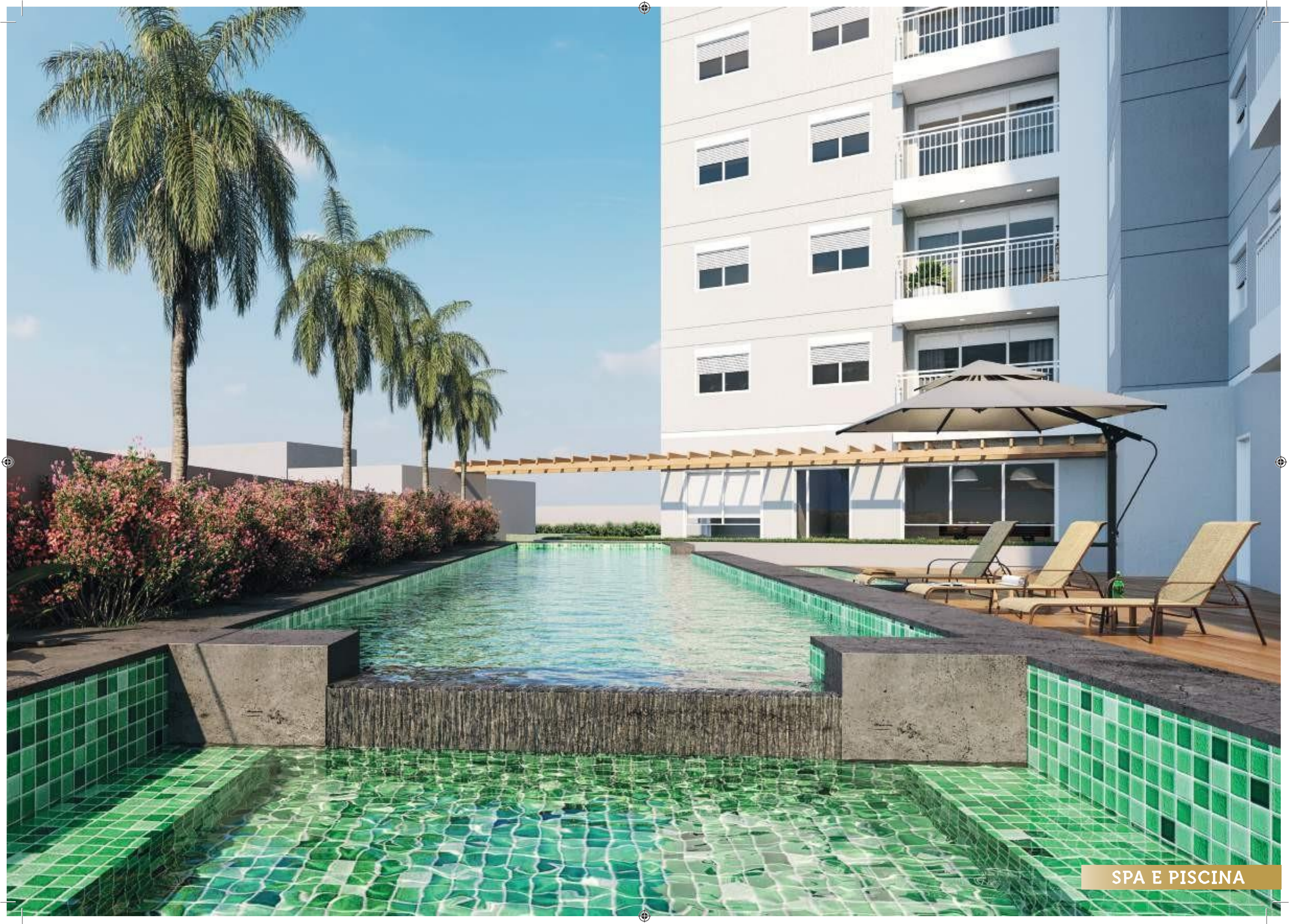


  
SAFIRA  
CONDOMÍNIO CLUBE

PORTARIA



PISCINA



SPA E PISCINA



VOO DO COMPLEXO AQUÁTICO







SALÃO DE FESTAS



GAZEBO GOURMET

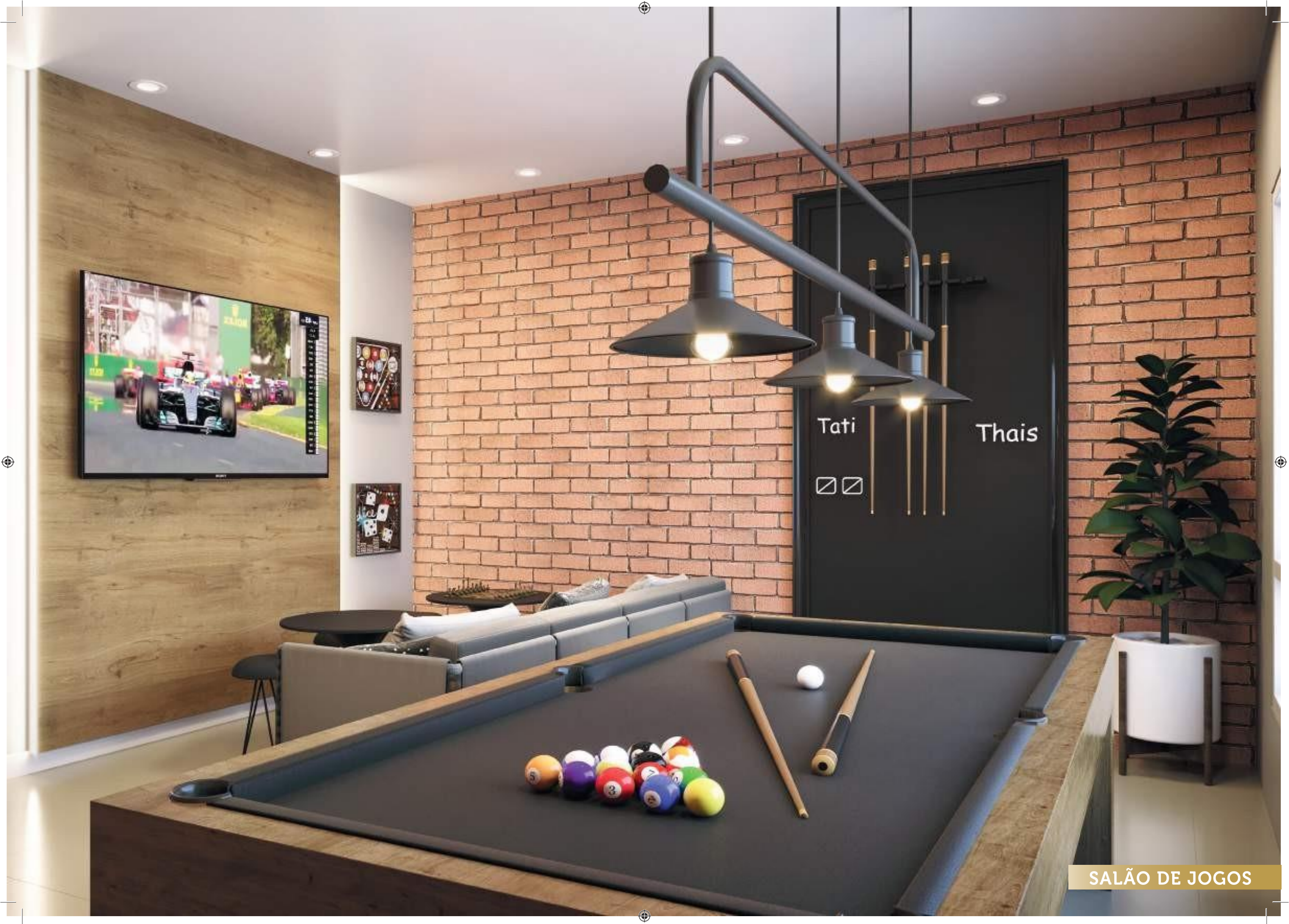




PLAYGROUND



QUADRA RECREATIVA

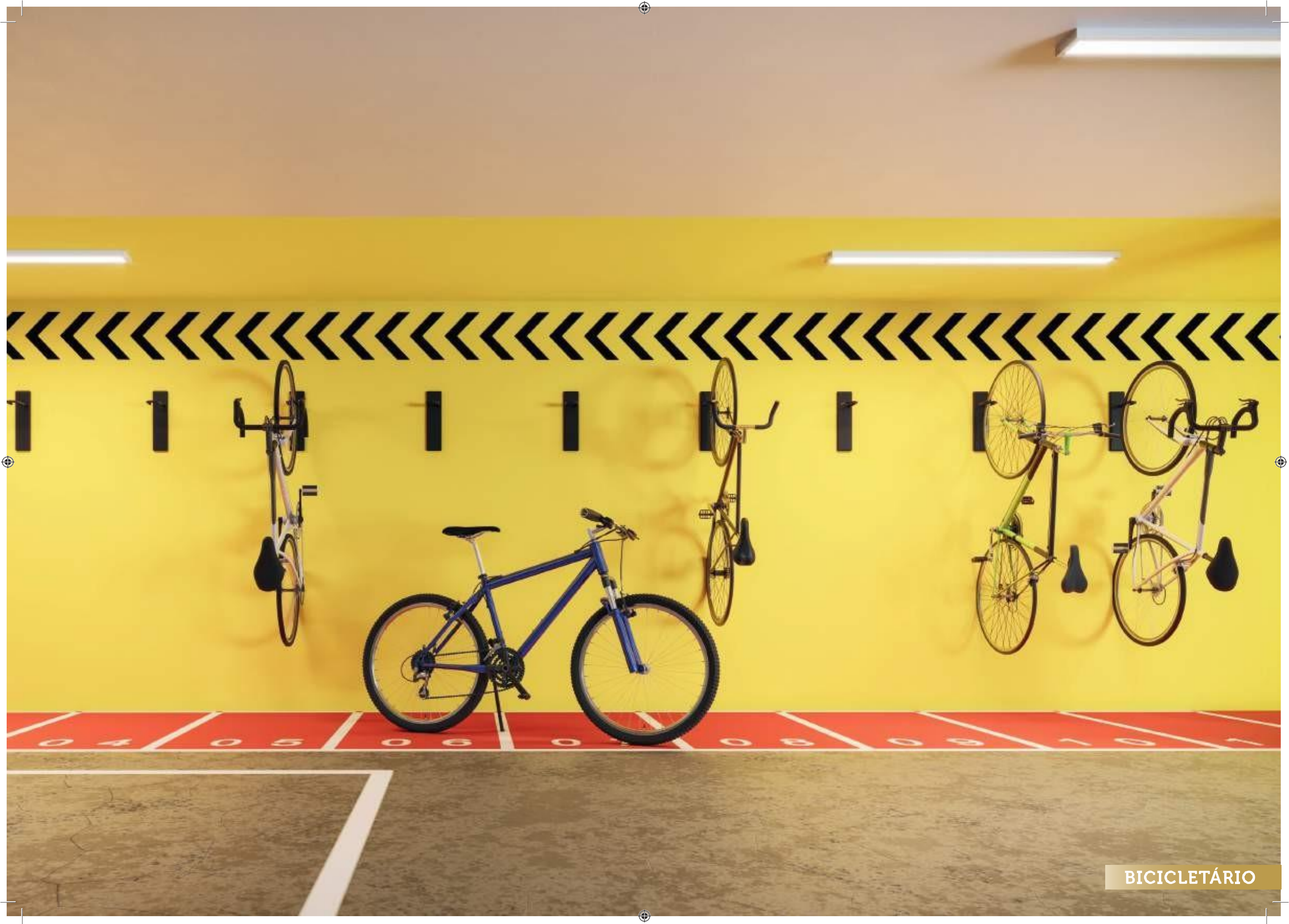


Tati

Thais



SALÃO DE JOGOS









LIVING

# PLANTA TIPO

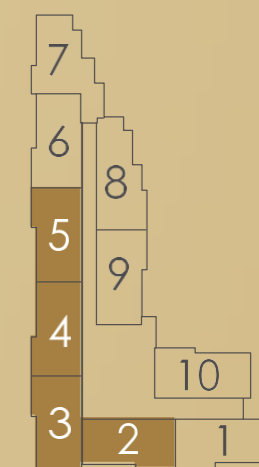
44,46 M<sup>2</sup> - FINAIS 02,03,04 E 05

## 2 DORMS.

TERRAÇO



Ilustração artística da planta final 02, 03, 04 e 05 - 44,46m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face das paredes, que poderão sofrer alterações.



# PLANTA TIPO

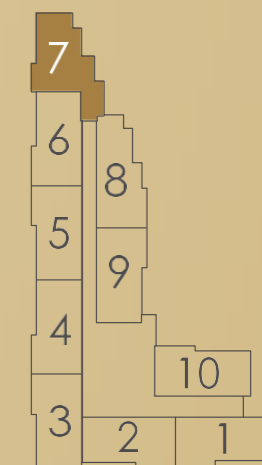
47,40M<sup>2</sup> - FINAL 07

## 2 DORMS.

TERRAÇO



Ilustração artística da planta final 07 - 47,40m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face das paredes, que poderão sofrer alterações.





TERRAÇO

# PLANTA TIPO

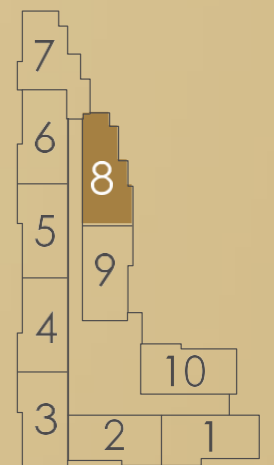
47,03M<sup>2</sup> - FINAL 08

## 2 DORMS.

TERRAÇO



Ilustração artística da planta final 08 - 47,03m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face das paredes, que poderão sofrer alterações.



# COBERTURA

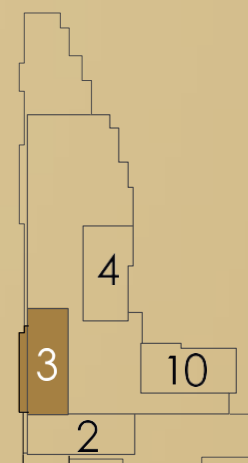
51,23M<sup>2</sup> - FINAL 03

# 2 DORMS.

TERRAÇO



Ilustração artística da planta final 03 - 20º pavimento - 51,23m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face das paredes, que poderão sofrer alterações.





TERRAÇO GARDEN



# GARDEN

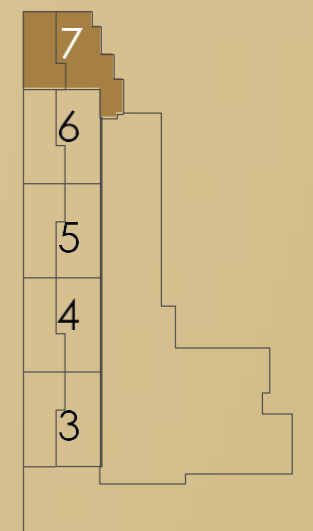
71,29M<sup>2</sup> - FINAL 07

# 2 DORMS.

TERRAÇO



Ilustração artística da planta final 07 - Átrio - 71,29m<sup>2</sup>.  
Móveis, utensílios e objetos de decoração não fazem parte do memorial descritivo. Medidas de face a face das paredes, que poderão sofrer alterações.







EMPREENDIMENTOS

Sediada na cidade de Osasco – São Paulo, a BB Empreendimentos atua na área de engenharia civil e incorporação imobiliária e se encontra em pleno processo de expansão, com empreendimentos cada vez mais inovadores e oferecendo mais qualidade de vida aos seus clientes.

Com índices de qualidade aprovados – ISO 9001/2008 – PBQP-H (Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat) NÍVEL “A”, traduz a seus clientes e fornecedores total segurança, confiabilidade e qualidade de seus projetos.

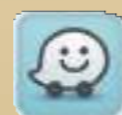
A BB Empreendimentos, através de uma equipe altamente qualificada e soluções inovadoras, garante o cumprimento dos prazos de seus empreendimentos, conquistando o respeito e a fidelidade de seus clientes.



SAFIRA  
CONDOMÍNIO CLUBE

Segue o contato para seu cliente agendar com a construtora bb para rever a situação do cliente e etc!

RUA AGOSTINHO NAVARRO, 196 - CONCEIÇÃO



**SAFIRA**CONCEIÇÃO

