

NA MELHOR LOCALIZAÇÃO
DE BARUERI



CENTRAL PARK

BARUERI RESIDENCIAL

minha vida, meu jeito

2 E 3 DORMS C/SUÍTE

1, 2 OU 3 VAGAS

ÁREA DE LAZER COMPLETA

- 20 ÍTENS DE LAZER
- VAGAS 100% COBERTAS
- 8.490,94m² ÁREA DE TERRENO

A 400 METROS DO PARQUE MUNICIPAL DE BARUERI

**MORE NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DA REGIÃO COM CONDIÇÕES
IMPERDÍVEIS DE PAGAMENTO**



FICHA TÉCNICA - CENTRAL PARK BARUERI

ATUALIZAÇÃO COM BASE DE DADOS ENCIPLAN 17.04.2015

Empreendimento: CENTRAL PARK BARUERI

Construção e Incorporação:

Masa Vinte e Quatro Empreendimentos Imob. Ltda / Masa Vinte e Cinco Empreendimentos Imob.Ltda.

Registro de Incorporação:

As unidades somente poderão ser comercializadas após registro incorporação (Lei nº 4.591/64)

Localização: Avenida Sebastião Davino dos Reis, 1015

Bairro e Cidade: Jardim Tupanci - Barueri

Estilo: Contemporâneo

Nº de Apartamentos: 561

Nº de Torres: 03

ÁREA COMUM EXTERNO:

Piscina Adulto, Piscina Infantil, Vestiários, Playground, 3 Churrasqueiras, Quadra poliesportiva, Pista de caminhada, Bicicletário, Pet Care, Atelier, Business Center;

LAZER INTERNO, BLOCO A:

Lobby, Salão de Festas Adulto, Salão de Jogos Adolescente, Salão de Jogos Adulto com Bar;

LAZER INTERNO, BLOCO B:

Lobby, Fitness, Sauna, Descanso, Loja de Conveniência, Espaço Mulher;

LAZER INTERNO, BLOCO C:

Lobby, Salão de festas Infantil, Fraldário, Brinquedoteca;

Nº DE PAVIMENTOS:

Bloco A: (22 pavimentos tipo + 1 pavimento térreo + 2 inferiores e 2 subsolos de garagem)

Bloco B: (27 pavimentos tipo + 1 pavimento térreo + 2 inferiores e 2 subsolos de garagem)

Bloco C: (20 pavimentos tipo + 1 pavimento térreo + 2 inferiores e 2 subsolos de garagem)

Nº DE VAGAS: 609

16 vagas triplas

211 vagas duplas

382 vagas simples



TIPOLOGIA

BLOCO A - EDIFÍCIO MADISON

ATUALIZAÇÃO COM BASE DE DADOS ENCIPLAN 17.04.2015

PAV. TÉRREO:

Final 2	02 dormitórios sem suíte + jardim privativo	87,51m ²	01 vaga
Final 4 e 5	02 dormitórios com 1 suíte + jardim privativo	82,13m ²	01 vaga
Final 7	01 dormitório (studio) + jardim privativo	57,59m ²	01 vaga

1º AO 16º PAV.

Final 1, 4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2	02 dormitórios sem suíte	64,05m ²	01 vaga
Final 3	01 dormitório (studio) 4	49,24m ²	01 vaga
Final 06 e 7	03 dormitórios com 1 suíte	74,38m ²	02 vagas

17º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2	02 dormitórios sem suíte	64,05m ²	01 vaga
Final 3	01 dormitório (studio)	49,24m ²	01 vaga
Final 6	03 dormitórios com 1 suíte	74,38m ²	02 vagas
Final 7	03 dormitórios, sem suíte	74,38m ²	01 vaga

18º e 19º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2	02 dormitórios sem suíte	64,05m ²	01 vaga
Final 3	01 dormitório (studio)	49,24m ²	01 vaga
Final 6 18º PAV.	03 dormitórios com 1 suíte	74,38m ²	02 vagas
Final 6 19º PAV.	03 dormitórios com 1 suíte	74,38m ²	03 vagas
Final 7	03 dormitórios, sem suíte	70,41m ²	01 vaga

20º PAV.

Final 1,4,5,7	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2	02 dormitórios sem suíte	64,05m ²	01 vaga
Final 3	01 dormitório (studio)	49,24m ²	01 vaga
Final 6	03 dormitórios com 1 suíte + terraço extra	142,54m ²	03 vagas

21º E 22º PAV.

Final 1,4,5,7	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2	02 dormitórios sem suíte	64,05m ²	01 vaga
Final 3	01 dormitório (studio)	49,24m ²	01 vaga
Final 6	03 dormitórios com 1 suíte	74,38m ²	03 vagas



TIPOLOGIA

BLOCO B - EDIFÍCIO COLUMBIA

ATUALIZAÇÃO COM BASE DE DADOS ENCIPLAN 17.04.2015

PAV. TÉRREO

Final 4 e 5	02 dormitórios com 1 suíte	57,63m ²	01 vaga
Final 6	03 dormitórios com 1 suíte + jardim privativo	92,20m ²	02 vagas
Final 7	03 dormitórios com 1 suíte + jardim privativo	121,32m ²	02 vagas

1º AO 25º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2,3,6 E 7	03 dormitórios com 1 suíte	76,10m ²	02 vagas

26º A 27º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2,3,6,7	03 dormitórios com 1 suíte	76,10m ²	03 vagas

TIPOLOGIA

BLOCO C - EDIFÍCIO CHELSEA

PAV. TÉRREO

Final 4 E 5	02 dormitórios com 1 suíte + jardim privativo	88,20m ²	01 vaga
Final 6	03 dormitórios com 1 suíte + jardim privativo	123,50m ²	01 vaga
Final 7	03 dormitórios com 1 suíte + jardim privativo	117,80m ²	01 vaga

1º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2,3,6	03 dormitórios com 1 suíte	76,10m ²	02 vagas
Final 7	03 dormitórios com 1 suíte	76,10m ²	01 vaga

2º AO 19º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2,3,6,7	03 dormitórios com 1 suíte	76,10m ²	02 vagas

20º PAV.

Final 1,4,5,8	02 dormitórios com 1 suíte	60,45m ²	01 vaga
Final 2,3,6,7	03 dormitórios com 1 suíte	76,10m ²	03 vagas





**CENTRAL PARK**
BARUERI RESIDENCIAL

MATERIAL IMPRESSO - 12/06/2014

IMPLANTAÇÃO

- | | |
|--------------------------------|---|
| 01 Quadra Poliesportiva | 07 Salão de Festas Adulto |
| 02 Piscina Adulto | 08 Salão de Jogos Juvenil |
| 03 Piscina Infantil | 09 Salão de Jogos Adulto com Bar |
| 04 Playground | 10 Lobby |
| 05 Churrasqueiras | 11 Fitness |
| 06 Pista de caminhada | 12 Sauna |



- | |
|--|
| 13 Descanso |
| 14 Espaço Mulher |
| 15 Loja de Conveniência |
| 16 Salão de festas Infantil |
| 17 Fraldário |
| 18 Brinquedoteca |
| 19 Business Center |
| 20 Pet Care <small>*Localizado no pavimento de garagem do bloco B</small> |
| 21 Bicletário <small>*Localizado no pavimento de garagem do bloco B</small> |
| 22 Atelier <small>*Localizado no pavimento de garagem do bloco B</small> |



PISCINA



FITNESS



CHURRASQUEIRA



PLAYGROUND



SALA DE JOGOS



PET CARE



SALA DE FESTAS



ESPAÇO MULHER



QUADRA



BRINQUEDOTECA



COM MAIS ÁREAS DE LAZR

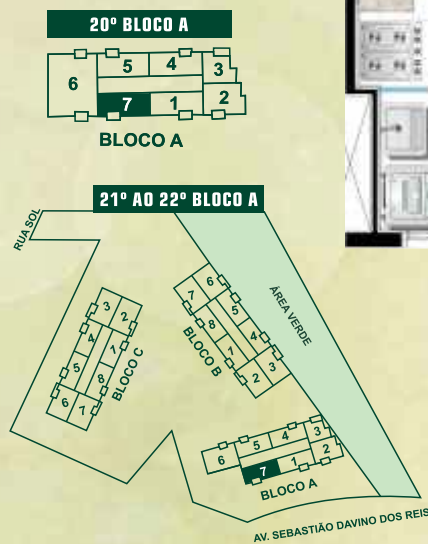
PLANTAS TIPO

2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

FINAL 07

60,45m²

20° AO 22° BLOCO A

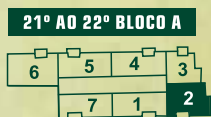
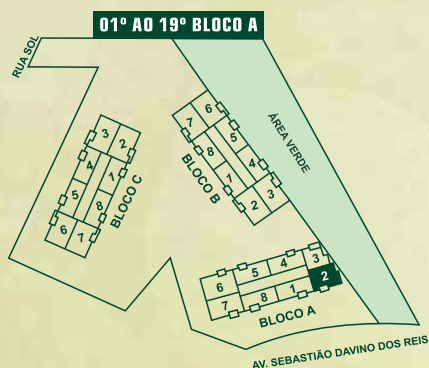


2 DORMITÓRIOS

FINAL 02

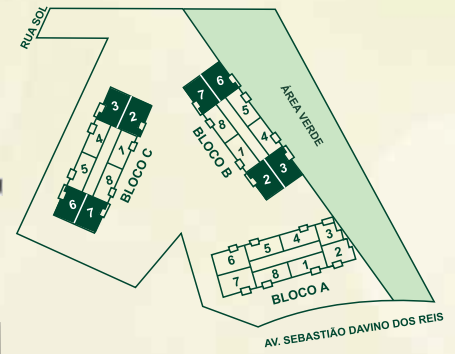
64,05m²

01° AO 19° BLOCO A
20° AO 22° BLOCO A



PLANTAS TIPO

3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



FINAL 02,03,06 E 07

76,10m²

1º AO 27º BLOCO B
1º AO 20º BLOCO C

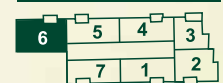
3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



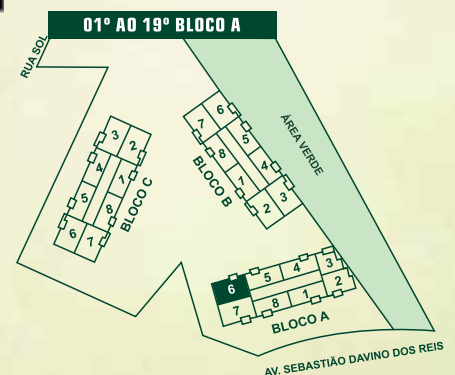
FINAL 06
74,38m²

1º AO 19º BLOCO A
21º AO 22º BLOCO A

21º AO 22º BLOCO A



01º AO 19º BLOCO A



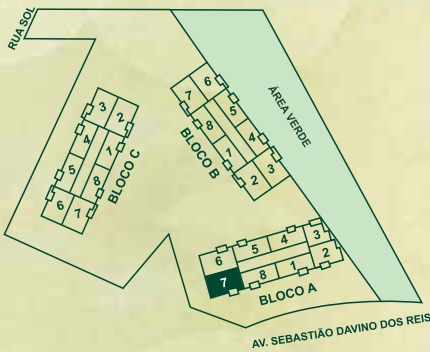
CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

PLANTAS TIPO

FINAL 07

74,38m²

1º ao 16º BLOCO A



3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

FINAL 07

74,38m²

17º BLOCO A



3 DORMITÓRIOS



CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

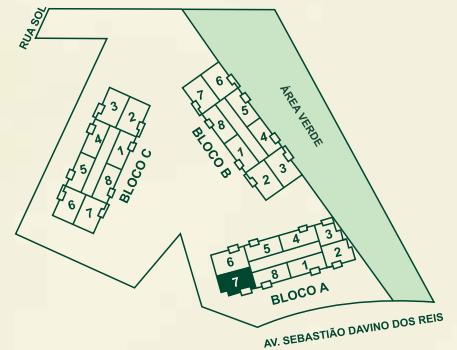
PLANTAS TIPO

3 DORMITÓRIOS



FINAL 07
70,41m²

18º 19º BLOCO A

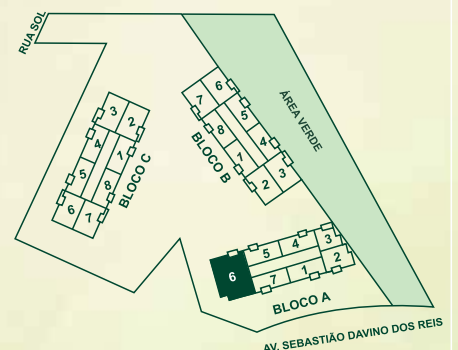


3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE TERRAÇO FAMÍLIA



FINAL 06
142,54m²

20º pav. BLOCO A



CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

TÉRREO

STUDIO



FINAL 07

57,59m²

BLOCO A



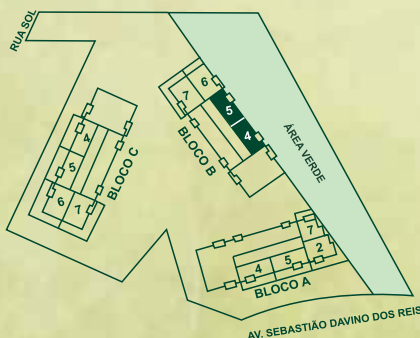
2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



FINAL 04 E 05

57,63m²

BLOCO B



CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

TÉRREO

2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



FINAL 04 E 05

82,13m²

BLOCO A

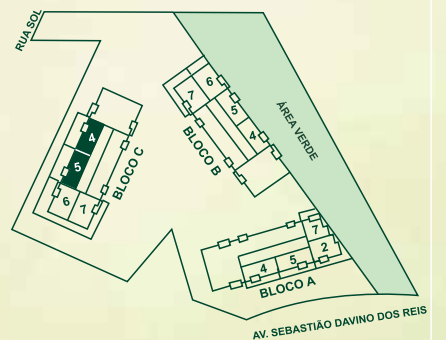
2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



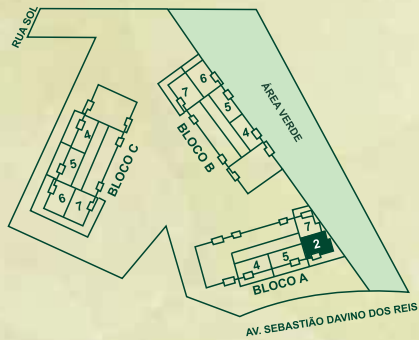
FINAL 04 E 05

88,20m²

BLOCO C



TÉRREO



2 DORMITÓRIOS



FINAL 02

87,51m²

BLOCO A

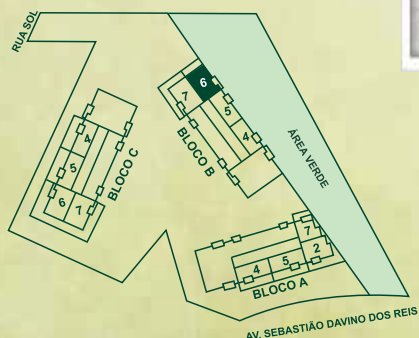
3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



FINAL 06

92,20m²

BLOCO B



CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

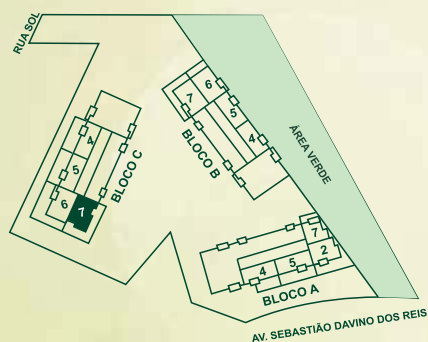
TÉRREO

3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

FINAL 07

117,80m²

BLOCO C

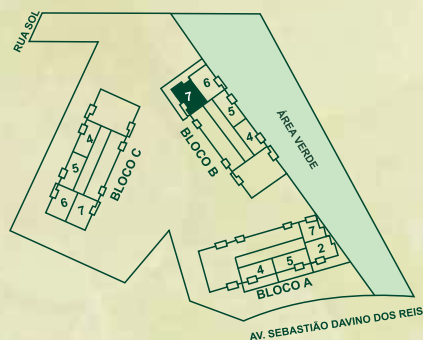


CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL



TÉRREO

3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



FINAL 07

121,32m²

BLOCO B

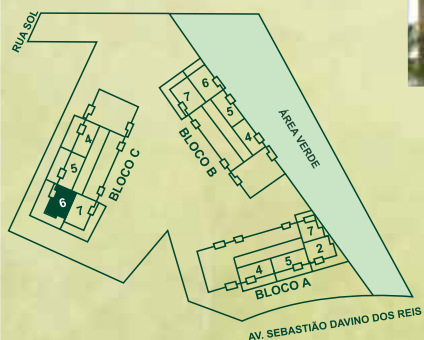


3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

FINAL 06

123,50m²

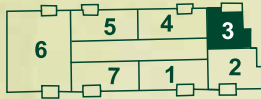
BLOCO C



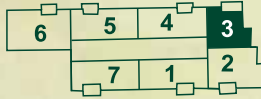
CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

PLANTAS TIPO

20º BLOCO A



21º AO 22º BLOCO A



01º AO 19º BLOCO A



STUDIO



FINAL 03

49,24m²

1º AO 22º BLOCO A

2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE



FINAL 01,04,05 E 08

60,45m²

1º AO 19º BLOCO A

1º AO 27º BLOCO B

1º AO 20º BLOCO C



CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

PLANTAS TIPO

PLANTA OPCIONAL DECORADO



FINAL 02,03,06 E 07

76,10m²

1º AO 27º BLOCO B

1º AO 20º BLOCO C

**SALA AMPLIADA
COM COZINHA INTEGRADA**



CENTRAL PARK
BARUERI RESIDENCIAL

Avenida Sebastião Davino dos Reis, 1015 Jd. Tupanci - Barueri



WWW.CENTRALPARKBARUERI.COM.BR

arpre

price BR
Imóveis

(11) 98072-1000
(11) 3299-1700