





100% VENDIDO

Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: dez/15
Data de entrega: out/15

ENTREGUE 3 MESES ANTES DO PREVISTO

2015



100% VENDIDO

Centro - Osasco
Previsão de entrega: dez/17
Data de entrega: set/17

ENTREGUE 4 MESES ANTES DO PREVISTO

2017

THE ONE



100% VENDIDO

Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: mai/21
Data de entrega: dez/20

ENTREGUE 6 MESES ANTES DO PREVISTO

2020

ULTRA

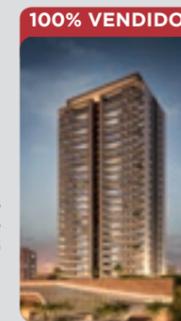
BELA VISTA



100% VENDIDO

OBRAS AVANÇADAS
Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: 2022

2022



100% VENDIDO

OBRAS AVANÇADAS
Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: 2024

2024

2016



100% VENDIDO

Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: dez/16
Data de entrega: out/16

ENTREGUE 3 MESES ANTES DO PREVISTO

2019

UNICO



100% VENDIDO

Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: dez/19
Data de entrega: abr/19

ENTREGUE 8 MESES ANTES DO PREVISTO

2021



100% VENDIDO

EM CONSTRUÇÃO
Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: 2021

SERÁ ENTREGUE 8 MESES ANTES DO PRAZO

2023

ART

Bela Vista



100% VENDIDO

OBRAS AVANÇADAS
Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: 2023

2024

AIR

Club & Residences



100% VENDIDO

OBRAS AVANÇADAS
Bela Vista - Osasco
Previsão de entrega: 2021

O 100%
DE COMPROMISSO
COM OSASCO
CHEGOU A BARUERI.

Depois de inúmeros sucessos na cidade de Osasco e **todas as obras entregues no prazo**, chegou a vez de Barueri viver a verdadeira experiência DUBAI.

Os melhores empreendimentos nas melhores regiões, com tudo o que a vida precisa para ser mais exclusiva.

Compromisso com o cliente sempre em primeiro lugar e uma visão arquitetônica diferente de todas.

Nossa missão é transformar o jeito que você vive, por isso desenvolvemos os melhores produtos prezando sempre pela inovação, qualidade e valor agregado.

Confie na DUBAI para seu próximo passo. Nossa razão de ser é você.

Mais de **2.000** clientes satisfeitos

Todas as obras entregues **100% no prazo**

Certificações **NBR ISO 9001 e PBQP-H**

CERTIFICADOS:





Estar no centro é ser destacado e viver cercado de tudo que faz sentido para você.

DUQ é uma nova forma de viver em Barueri.

Na região central que entrega múltiplas possibilidades ao seu dia a dia.

Em um terreno incomparável na Rua Duque de Caxias, cercado de estabelecimentos renomados que fazem a diferença.

Uma torre única de apartamentos com a metragem que Barueri sempre quis.

Você pediu e a Dubai chegou até você.

Bem-vindo ao DUQ Central Houses.

DUQ
CENTRAL HOUSES

ESTAR NO CENTRO É ESTAR EM DESTAQUE.

Um endereço privilegiado no centro de Barueri, a rua Duque de Caxias, além de ser uma das mais importantes da região, está a minutos de muitas possibilidades e facilidades.



Shopping Tamboré



Shopping Iguatemi



Padaria Central



Prefeitura de Barueri



Padaria Central | 2 min.
Quinta do Marquês | 5 min.



Barbosa | 2 min.
Mercado São Vicente | 4 min.
Pão de Açúcar | 5 min.
Oba Hortifruti | 5 min.
Big | 8 min.
Sam's Club | 8 min.
Carrefour | 8 min.
Atacadão | 8 min.
Giga | 8 min.



Rodoanel



Parque Shopping Barueri | 4 min.
Shopping Iguatemi | 5 min.
Shopping Tamboré | 8 min.



Senai | 3 min.
Colégio Gabriel Chalupe | 3 min.



Arena Barueri | 5 min.
Ginásio José Corrêa | 3 min.



Prefeitura de Barueri | 2 min.
Poupatempo | 8 min.



Leroy Merlin | 5 min.
Telhanorte | 8 min.



Estação CPTM Barueri | 2 min.
Estação Antônio João | 5 min.



Rod. Pres. Castelo Branco | 2 min.
Rua Campos Sales | 3 min.
Estrada dos Romeiros | 5 min.
Rodoanel | 5 min.
Marginais | 10 min.



Senai



Ginásio José Corrêa



Arena Barueri



Mercado São Vicente



Oba Hortifruti

CONDUZA SUAS ESCOLHAS
DO MELHOR LUGAR DA SUA VIDA.



Perspectiva Ilustrada da Fachada



IMPLANTAÇÃO

SEUS NOVOS TEMPOS EM UM CONDOMÍNIO PLANEJADO PARA O FUTURO.



RUA DUQUE DE CAIXIAS

- 1 Vagas de Visitantes Externas
- 2 Vagas de Visitantes Internas
- 3 Acesso Social
- 4 Acesso de Veículos
- 5 Clausura Social
- 6 Praça da Chegada
- 7 Churrasqueira
- 8 Hall Social
- 9 Coworking
- 10 Beauty Care
- 11 Espaço Repouso
- 12 Sauna Seca
- 13 Brinquedoteca
- 14 Sports Bar
- 15 Fitness
- 16 Espaço Lutas
- 17 Salão de Festas Gourmet
- 18 Playground
- 19 Praça do Luau
- 20 Praça do Fogo
- 21 Crossfit Externo
- 22 Piscina Externa Adulto
- 23 Piscina Externa Infantil
- 24 Pet Place





CONVIVER,
REUNIR,
VIVER.



SALÃO DE FESTAS GOURMET
PARA CELEBRAR COMO
CADA OCASIÃO PEDIR.



Perspectiva Ilustrada do Salão de Festas Gourmet



Perspectiva Ilustrada do Salão de Festas Gourmet

UMA NOITE PERFEITA
NO SEU SPORTS BAR FAVORITO,
SEM PRECISAR SAIR DE CASA.



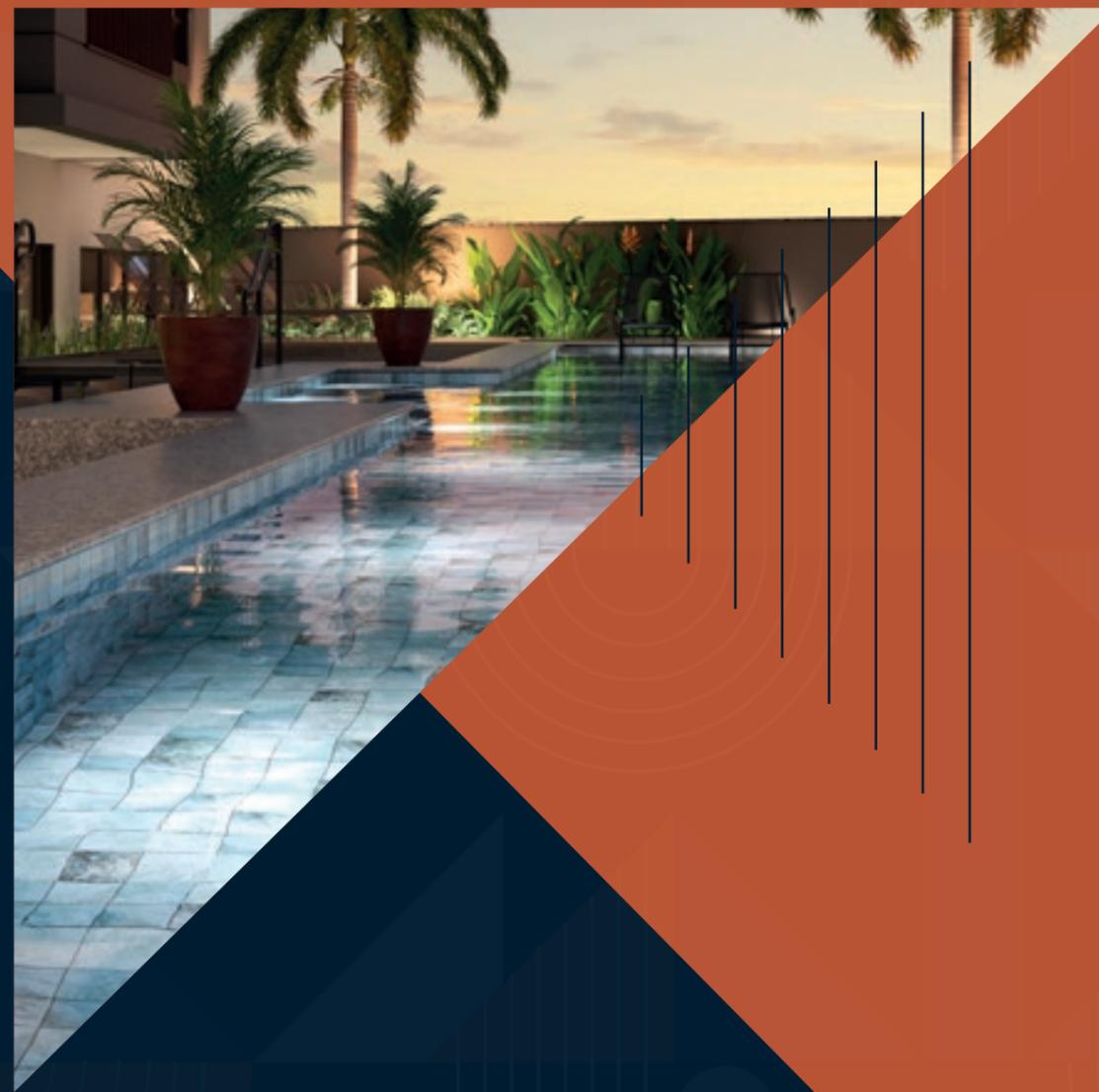


Perspectiva Ilustrada da Churrasqueira

REUNIR E VIVER
MOMENTOS VALIOSOS
É AINDA MAIS ESPECIAL
EM AMBIENTES DIFERENCIADOS.



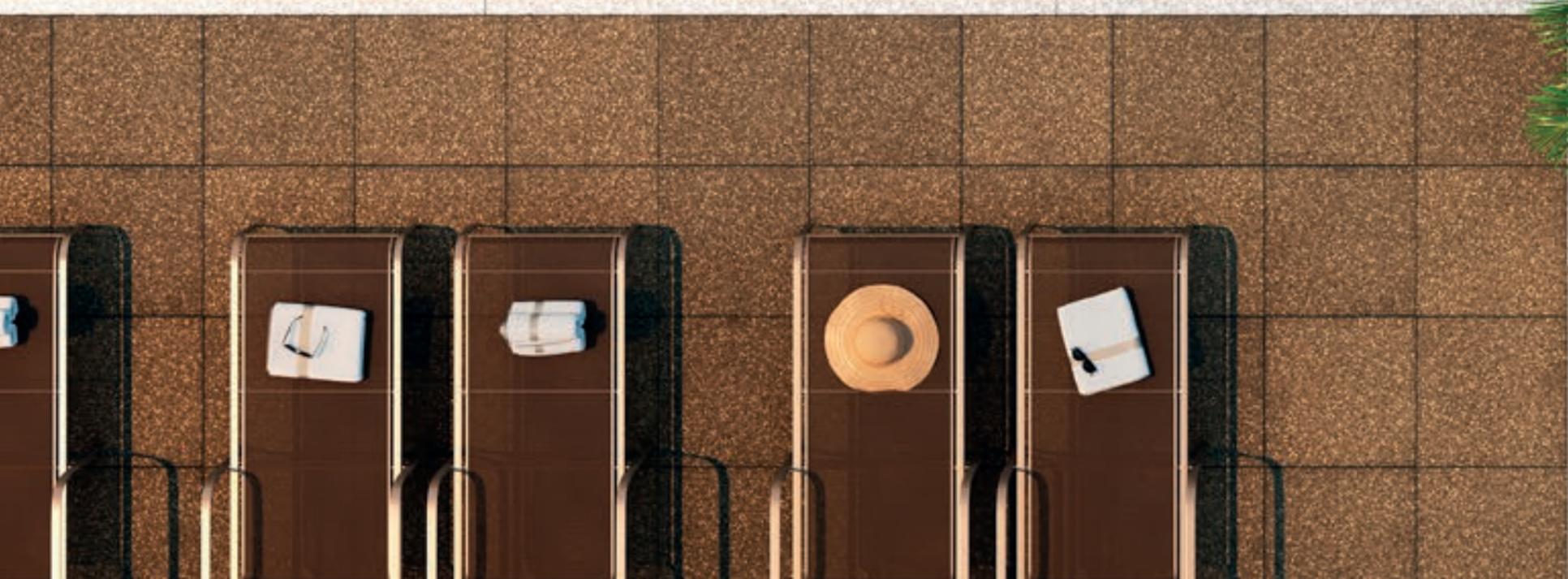
Perspectiva Ilustrada da Praça do Fogo



LAZER COMPLETO
PARA APROVEITAR
UMA ROTINA SEM IGUAL.



PREENCHA SEU DIA COM LUXO E BEM-ESTAR.





Perspectiva Ilustrada da Piscina Externa Adulto



Perspectiva Ilustrada da Piscina Externa Infantil

MERGULHE EM DIAS ABSOLUTAMENTE INCRÍVEIS.

SOL. SOMBRA. GRAMA. E MUITA ÁGUA FRESCA
PARA SE DIVERTIR COM SEU PET.



Perspectiva Ilustrada do Pet Place



FACILIDADES
QUE PROPORCIONAM
MAIS TEMPO PARA
CUIDAR DE VOCÊ.



FITNESS COMPLETO
PARA VOCÊ, QUE BUSCA
SAÚDE E BEM-ESTAR.



LIBERDADE
PARA ESCOLHER
EXERCITAR-SE EM UM
AMBIENTE FECHADO
OU AO AR LIVRE.





CONVENIÊNCIA É TER UM
BEAUTY CARE EXCLUSIVO.



INFRAESTRUTURA MODERNA
PARA ATENDER QUALQUER
NECESSIDADE PROFISSIONAL.

QUANDO PRECISAR RELAXAR,
SE DESLIGUE UM POUCO.





Perspectiva Ilustrada da Brinquedoteca

PARA ENCANTAR QUEM TEM DIVERSÃO COMO PRIORIDADE.



Perspectiva Ilustrada do Playground



ENCANTE-SE POR
CADA AMBIENTE
DESTE NOVO
MODO DE VIVER.



Perspectiva Ilustrada da Praça do Luau

SEJA QUAL FOR SUA OPÇÃO DE MOBILIDADE,
ELA EXISTE AQUI.



Perspectiva Ilustrada da Garagem

Perspectiva Ilustrada do Bicletário



SINTA-SE EM CASA.
PLANTAS PLANEJADAS E INTELIGENTES.





PLANTA-OPÇÃO

87 m²

2 SUÍTES | LIVING AMPLIADO

LAVABO | 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes

Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão

Exaustão mecânica para churrasqueira

Metais Docol¹

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e iluminação naturais

Metais Docol¹

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB

Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

Porta de entrada com fechadura eletrônica

COZINHA

Bancada em pedra natural

Metais Docol¹

Ponto de água quente e fria na bancada³

HOME THEATER

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão

Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

SUÍTE MASTER

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão

Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

BANHO MASTER

Bancada em pedra natural

Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³

Ventilação e iluminação naturais

100% revestido em cerâmica

Metais Docol¹

SUÍTE 02

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão

Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural

Metais Docol¹

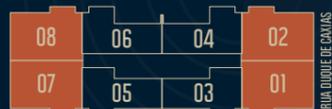
BANHO

Bancada em pedra natural

Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³

100% revestido em cerâmica

Metais Docol¹



PLANTA-TIPO

87 m²

3 DORMS. | 1 SUÍTE
LAVABO | 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

ÁREA DE SERVIÇO

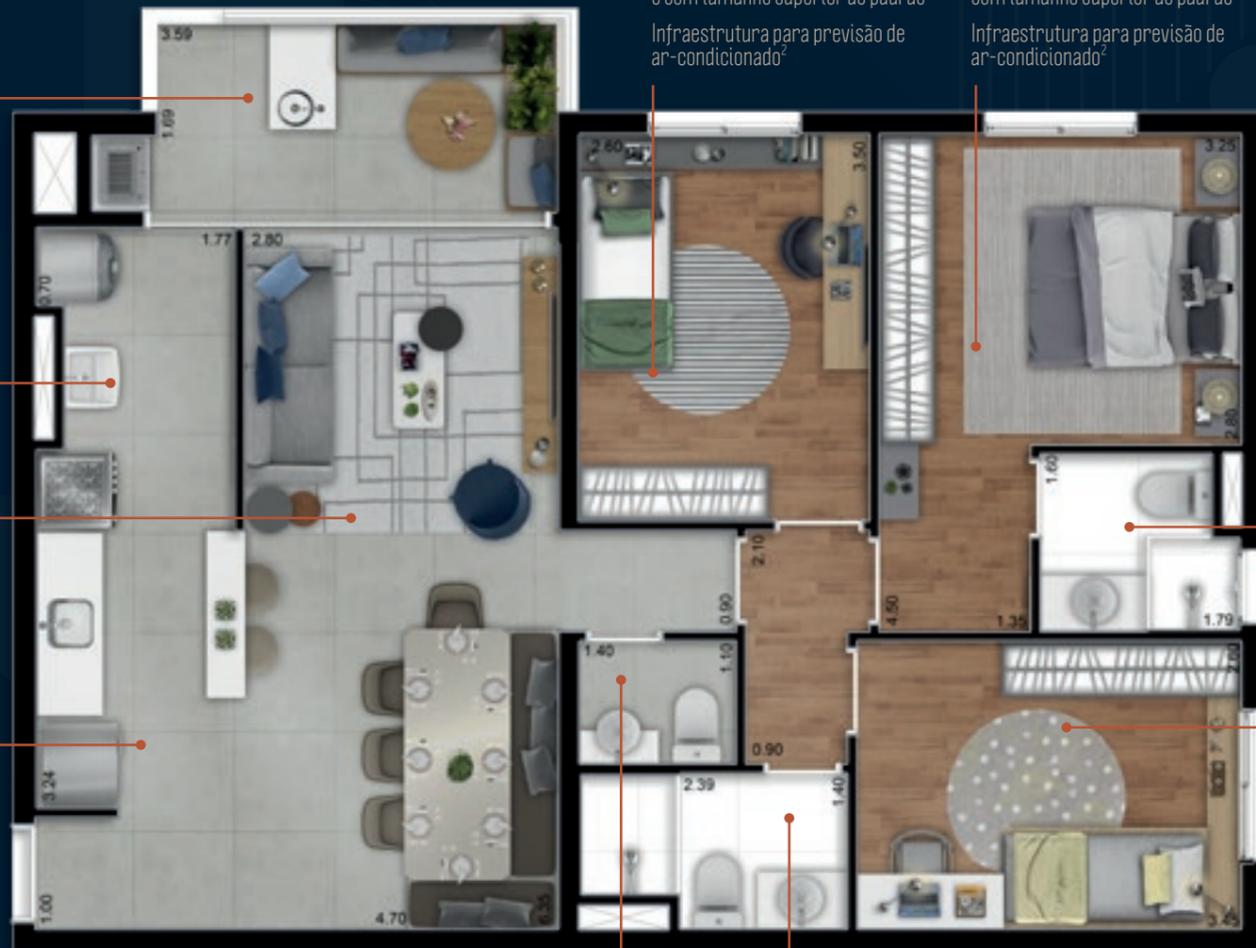
Ventilação e iluminação naturais
Metais Docol¹

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²
Porta de entrada com fechadura eletrônica

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e fria na bancada³



DORMITÓRIO 02

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

SUÍTE MASTER

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

BANHO MASTER

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

DORMITÓRIO 01

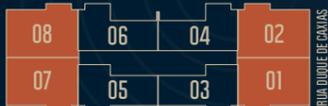
Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹



PLANTA-OPÇÃO

87 m²

2 SUÍTES | HOME OFFICE
LAVABO | 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e iluminação naturais
Metais Docol¹

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²
Porta de entrada com fechadura eletrônica

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e fria na bancada³



HOME OFFICE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

SUÍTE MASTER

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

BANHO MASTER

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE 02

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹





Perspectiva Ilustrada do Apartamento de 70m²

PLANTA-OPÇÃO

70 m²

1 SUÍTE | LIVING AMPLIADO
LAVABO | ATÉ 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e iluminação naturais
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e fria na bancada³

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²
Porta de entrada com fechadura eletrônica

HOME THEATER

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹



PLANTA-TIPO

70 m²

2 DORMS. | 1 SUÍTE
ATÉ 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e iluminação naturais
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e fria na bancada³

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²
Porta de entrada com fechadura eletrônica

DORMITÓRIO

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹



PLANTA-OPÇÃO

70 m²

1 SUÍTE | HOME OFFICE
LAVABO | ATÉ 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e iluminação naturais
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e fria na bancada³

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²
Porta de entrada com fechadura eletrônica

HOME OFFICE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹



PLANTA-OPÇÃO

70 m²

2 SUÍTES | LAVABO REVERSÍVEL
ATÉ 2 VAGAS

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e iluminação naturais
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e fria na bancada³

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²
Porta de entrada com fechadura eletrônica

DORMITÓRIO

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de ar-condicionado²

LAVABO REVERSÍVEL

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na bancada e chuveiro³
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹



PLANTA-OPÇÃO

70 m²

1 SUÍTE | LIVING AMPLIADO
LAVABO | ATÉ 2 VAGAS

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB

Infraestrutura para
previsão de ar-
condicionado²

Porta de entrada com
fechadura eletrônica

HOME THEATER

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de
enrolar e com tamanho
superior ao padrão

Infraestrutura para previsão
de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e
fria na bancada³

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e
iluminação naturais
Metais Docol¹

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na
bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e
com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão de
ar-condicionado²

08	06	04	02
07	05	03	01

RUA LUIZ DE CAVALCANTE

PLANTA-TIPO

70 m²

2 DORMS. | 1 SUÍTE
ATÉ 2 VAGAS

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB

Infraestrutura para
previsão de ar-
condicionado²

Porta de entrada com
fechadura eletrônica

DORMITÓRIO

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de
enrolar e com tamanho
superior ao padrão

Infraestrutura para previsão
de ar-condicionado²

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na
bancada e chuveiro³
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e
fria na bancada³

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e
iluminação naturais
Metais Docol¹

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na
bancada e chuveiro³
Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB
Caixilhos com persiana de enrolar e
com tamanho superior ao padrão
Infraestrutura para previsão
de ar-condicionado²

08	06	04	02
07	05	03	01

RUA LUIZ DE CAVALCANTE

PLANTA-OPÇÃO

70 m²

1 SUÍTE | HOME OFFICE
LAVABO | ATÉ 2 VAGAS

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB

Infraestrutura para
previsão de ar-
condicionado²

Porta de entrada com
fechadura eletrônica

HOME OFFICE

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de
enrolar e com tamanho
superior ao padrão

Infraestrutura para previsão
de ar-condicionado²

LAVABO

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na
bancada e chuveiro³

Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de enrolar e
com tamanho superior ao padrão

Infraestrutura para previsão de
ar-condicionado²

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e
fria na bancada³

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e
iluminação naturais
Metais Docol¹

PLANTA-OPÇÃO

70 m²

2 SUÍTES | LAVABO REVERSÍVEL
ATÉ 2 VAGAS

LIVING / JANTAR

Tomada com entrada USB

Infraestrutura para
previsão de ar-
condicionado²

Porta de entrada com
fechadura eletrônica

DORMITÓRIO

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de
enrolar e com tamanho
superior ao padrão

Infraestrutura para previsão
de ar-condicionado²

LAVABO REVERSÍVEL

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na
bancada e chuveiro³
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

COZINHA

Bancada em pedra natural
Metais Docol¹
Ponto de água quente e
fria na bancada³

ÁREA DE SERVIÇO

Ventilação e
iluminação naturais
Metais Docol¹

BANHO

Bancada em pedra natural
Ponto de água quente e fria na
bancada e chuveiro³

Ventilação e iluminação naturais
100% revestido em cerâmica
Metais Docol¹

SUÍTE

Tomada com entrada USB

Caixilhos com persiana de enrolar e
com tamanho superior ao padrão

Infraestrutura para previsão de
ar-condicionado²

TERRAÇO GOURMET

Caixilhos amplos que possibilitam integração dos ambientes
Bancada em pedra natural com churrasqueira a carvão
Exaustão mecânica para churrasqueira
Metais Docol¹

08	06	04	02
07	05	03	01

RUA DOQUE DE CAVALOS

08	06	04	02
07	05	03	01

RUA DOQUE DE CAVALOS



DIFERENCIAIS



ÁREAS COMUNS

-  Áreas comuns entregues equipadas e decoradas
-  Infraestrutura para monitoramento interno
-  Guarita blindada com portão de clausura
-  Projeto de interiores e paisagismo diferenciado
-  Iluminação das áreas comuns em LED com sensores de presença
-  Pintura de fachada com tecnologia avançada / baixo custo de manutenção
-  Vagas de visitantes interna e externa ao empreendimento
-  Vagas de carga e descarga
-  Bicicletas compartilhadas
-  Gerador de energia⁴



FICHA TÉCNICA

Endereço: Rua Duque de Caxias, 614 - Barueri/SP - Vila Creti

Área do terreno: 2.189,58m²

Área privativa: 10.667,50m²

Área construída: 18.219,63m²

01 torre, sendo:

03 pavimentos de garagem: subsolo 01, subsolo 02 e subsolo 03

Térreo

17 Pavimentos-tipo

Total de unidades: 136



Torre:

86,78m² - Finais 01, 02, 07 e 08

68 unidades

01 Suíte + 02 Dormitórios

Living Ampliado (02 Suítes)

02 Suítes + Home Office

70,10m² - Finais 04 e 06

34 unidades

01 Suíte + 01 Dormitório

01 Suíte + Home Office + Lavabo

01 Suíte + Living Ampliado + Lavabo

02 Suítes c/ Lavabo Reversível

70,09m² - Finais 03 e 05

34 unidades

01 Suíte + 01 Dormitório

01 Suíte + Home Office + Lavabo

01 Suíte + Living Ampliado + Lavabo

02 Suítes c/ Lavabo Reversível

*Obs.: empreendimento não possui depósitos privativos.



SAIBA MAIS:



CONSTRUTORADUBAI.COM.BR



O empreendimento somente será comercializado após registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Imóveis, nos termos da Lei nº 4.591/64. Todas as imagens deste impresso são meramente ilustrativas, sujeitas a alteração. Os materiais de acabamento e as áreas comuns do empreendimento serão entregues equipados e decorados de acordo com o Projeto de Decoração e Memorial Descritivo. As áreas privativas e comuns indicadas nas plantas foram calculadas de acordo com a NBR 12.721. As cotas são medidas de face a face das paredes e poderão sofrer pequenas alterações na execução da obra. Os pontos exatos de vigas, pilares, instalações elétricas e hidráulicas prevaletentes serão aqueles que constarem nos respectivos projetos de execução. ¹Sujeito à disponibilidade em estoque, podendo ser de marca similar. ²Serão entregues dreno e tubulação seca. ³Infraestrutura entregue para posterior instalação do aquecedor a gás por conta do proprietário. ⁴Para o elevador de serviço e iluminação de energia da área comum.