



**ORIGEM**

P E N H A





QUANDO MORAR  
TEM UM “M” A MAIS.

**Para quem valoriza morar com design e bom gosto.**

Na Mitre, acreditamos que a arquitetura inteligente e sofisticada tem o poder de mudar a experiência de clientes em nossos empreendimentos. Isso é morar com um “M” a mais.

Como? Reunimos a melhor equipe de desenvolvimento de empreendimentos e, com isso, transformamos o morar em uma experiência completa que perpassa o apartamento, seus ambientes de convívio, o bairro e a cidade. Construimos os melhores empreendimentos de cada região de São Paulo, onde o conceito de conviver nunca foi tão valorizado.

Para completar, ainda criamos o Mitre Experience, um projeto inovador que promove experiências e conteúdos exclusivos. O resultado é o altíssimo índice de satisfação dos clientes e o nosso reconhecimento pelo mercado.

**Porque não vendemos apartamentos, proporcionamos um novo estilo de vida para cada cliente.**

Com mais de 59 anos de experiência em incorporação e inúmeros empreendimentos de sucesso, a Mitre tem orgulho de utilizar as técnicas mais modernas de gestão, concepção, execução e relacionamento, tendo como pilares a excelência, a inovação e a transparência. Com essa cultura, surpreendemos o mercado imobiliário, lançamos as linhas de produtos com o maior sucesso de vendas do mercado imobiliário paulistano e consolidamos o morar com um "M" a mais com a confiança e a satisfação de nossos clientes.

mais de  
**59**  
anos

Tradição e  
experiência em  
incorporação e  
construção.



Empresa com  
certificação em  
qualidade e  
modernização  
dos processos  
construtivos.

**MTRE3**

Empresa de  
capital aberto.  
Listada no  
segmento com  
o mais elevado  
padrão de  
governança  
corporativa  
da B3.

**MITRE** 

  
**HAUS**  
**MITRE**

  
**raízes**

  
**ORIGEM**  
mitre

**SURPREENDENTE  
NOS DETALHES.  
ESSE É O ESTILO  
ÚNICO DA MITRE.**





QUEM TEM UM  
MITRE É APAIXONADO  
POR ELE.

"Quando eu vi toda a infraestrutura do empreendimento da Linha Raízes – o projeto, a área de lazer, a praticidade –, fiquei apaixonada. Gostei demais da planta, achei bem distribuída e adorei que a Mitre já entrega com o ponto para a instalação do ar-condicionado. Ah! E amei a localização, que para mim é um item muito importante. Este é meu primeiro empreendimento Mitre e estou gostando muito de tudo: do compromisso, da responsabilidade e do atendimento."

**SIMONE  
ENG**

Proprietária no  
Raízes Vila Prudente

"A Mitre é uma empresa idônea, de grande confiabilidade e com um nome já consagrado no mercado. Eu já acompanhava há algum tempo seus empreendimentos, que me chamaram a atenção. Comparando com outras construtoras, percebi que tinha uma ótima relação com os clientes. A Mitre superou minhas expectativas, tanto pela pontualidade na entrega dos produtos quanto pelo profissionalismo da equipe. Eu investiria novamente e sempre indico a construtora a outros investidores e amigos."

**JOÃO DIAS**

Proprietário no Haus Mitre  
Vila Mariana, Haus Mitre Brooklin,  
Ícone Santana e Orbit

"Conheci a Mitre por indicação de uma amiga, fui visitar um stand como quem não quer nada e saí de lá com um apartamento formato studio comprado para investimento. A equipe comercial foi excepcional desde a apresentação do imóvel até a assinatura do contrato. E, a partir daí, o time de pós-compra tem feito interações quase que quinzenais comigo, enviando atualizações sobre o andamento da obra, detalhes da planta do imóvel, personalizações. Cada cliente na Mitre é único."

**MATHEUS  
IACONELLI FIGUEIRÓ**

Proprietário no  
Haus Mitre Perdizes

"Estamos muito felizes e gratos com a nossa primeira aquisição, com tudo o que nos foi informado, com as condições que tivemos, além de termos sido muito bem recebidos pela equipe. Com certeza voltaremos para fazer novos negócios."

**ALESSANDRA**

Proprietária no  
Raízes Tatuapé

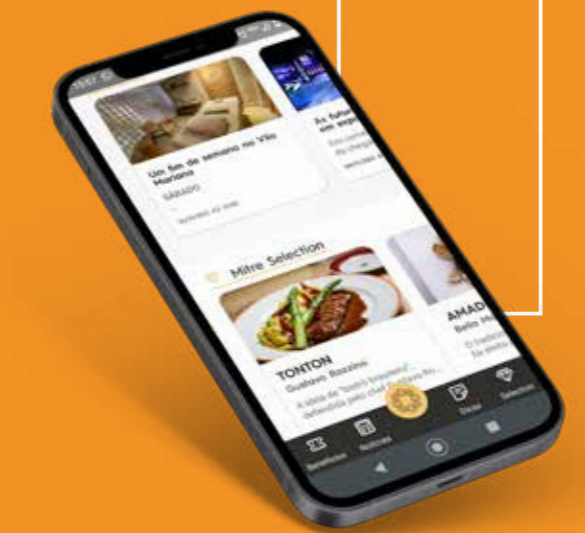
98%

DE APROVAÇÃO NA  
PRIMEIRA VISTORIA NO ÚLTIMO  
EMPREENDIMENTO ENTREGUE.  
ISSO É A QUALIDADE MÁXIMA MITRE.





NÃO VENDEMOS APARTAMENTOS,  
E SIM UM NOVO  
ESTILO DE VIDA.



O conceito de Mitre Experience nasceu da iniciativa de proporcionar aos nossos clientes experiências incríveis e surpreendentes. Um projeto feito para conectar você às novidades do mundo do design, decoração, arte, turismo, cultura, gastronomia, tecnologia, lifestyle, eventos e, com isso, estimular o convívio e o relacionamento entre os clientes Mitre. Para enriquecer ainda mais sua experiência de morar com um "M" a mais, o aplicativo Mitre Experience traz benefícios exclusivos, serviços e todas as informações do seu empreendimento, além do Mitre Selection, uma seção dedicada a dicas gastronômicas.



QUALIDADE DE VIDA  
E BEM-ESTAR COM  
**EMPREENDIMENTOS  
SUSTENTÁVEIS.**



FOTO ILUSTRATIVA

## PREPARADO PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA **TEREM SEGURANÇA TOTAL.**



Previsão de sistema  
de alarme perimetral



Previsão  
para CFTV

A Mitre respeita a natureza, por isso desenvolve empreendimentos imobiliários com responsabilidade ambiental, utilizando desde a concepção a premissa de desenvolver empreendimentos com baixo consumo energético, por meio de tecnologias que reduzem a necessidade de recursos naturais e simplificam a manutenção de áreas comuns. Isso garante sustentabilidade e melhor qualidade de vida para todos nós, no presente e no futuro.



Reaproveitamento  
de águas  
pluviais



Áreas para  
reserva de lixo  
comum e reciclável



Torneiras com  
temporizador nas  
áreas comuns



Previsão para  
sistema de  
aquecimento solar\*



Iluminação LED e  
economia de energia  
nas áreas comuns



Medidores de  
água individuais  
entregues



Previsão de Ponto Elétrico e Dreno  
para ar-condicionado nas áreas comuns\*\*

\*A instalação do sistema é a cargo do condomínio. \*\*Conforme o memorial descritivo.







AV. RADIAL LESTE  
3 MIN 🚗

ESTAÇÃO PENHA  
3 MIN 🚶

SHOPPING PENHA E  
SUPERMERCADO SONDA  
4 MIN 🚗

MARGINAL TIETÊ  
10 MIN 🚗

AV. AMADOR  
BUENO DA VEIGA  
5 MIN 🚗

OBA HORTIFRUTI  
9 MIN 🚗

CARREFOUR  
9 MIN 🚗

HOSPITAL  
SANTA CLARA  
9 MIN 🚗

UNICID  
10 MIN 🚗

HOSP. DIA PENHA  
6 MIN 🚗

CLUBE ESP.  
DA PENHA  
9 MIN 🚗

COLÉGIO  
JÚLIO BOTELHO  
1 MIN 🚶

ETEC  
APRÍGIO GONZAGA  
2 MIN 🚶

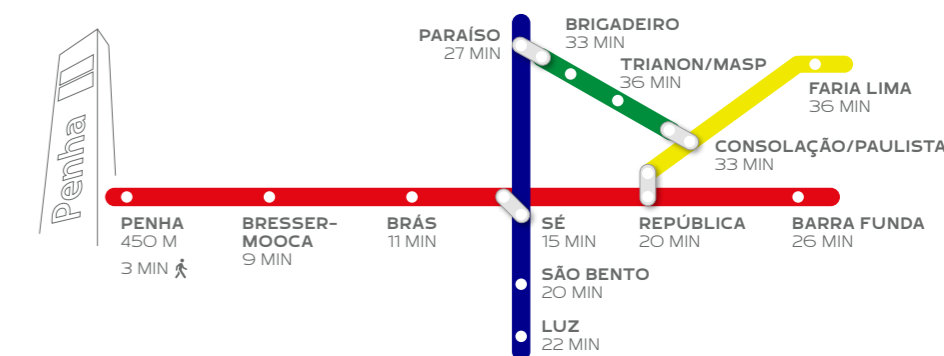
ETEC  
APRÍGIO GONZAGA  
2 MIN 🚶

FOTO AÉREA DA REGIÃO

# PE NHA

PARA QUEM  
TEM ORGULHO  
DA SUA ORIGEM.

SOBRE QUAL PENHA VOCÊ QUER SABER? SÃO TANTAS. TEM A PENHA DAS TRADICIONAIS MISSAS AOS DOMINGOS. TEM A DO CLUBE ESPORTIVO E TEM A DAS ESCOLAS DE SAMBA. TEM A PENHA DO METRÔ QUE TE DEIXA PERTO DE TUDO. TEM A PENHA DAS FESTAS TÍPICAS EM FRENTE À BIBLIOTECA. TEM TAMBÉM O MOVIMENTO FRENÉTICO DE JANEIRO A JANEIRO NAS LOJAS DA AV. PENHA DE FRANÇA. TEM A PENHA DAS CENTENÁRIAS ESCOLAS E TEM A PENHA DAS START UPS CRIADAS HÁ POUCO. SUAS MILHARES DE LADEIRAS TÊM SENTIDO TÊM ORIGEM, SIMPATIA, PASSADO E FUTURO. TEM COISAS QUE SÓ A PENHA TEM.



FONTE: GOOGLE MAPS



# LAZER MOBILIDADE CULTURA CONVENIÊNCIA

MORE A  
3 MINUTOS DO  
METRÔ PENHA



BASILICA N. S. DA PENHA - 5 MIN DE CARRO



CLUBE ESPORTIVO DA PENHA - 9 MIN DE CARRO



RADIAL LESTE - 9 MIN DE CARRO



METRÔ PENHA - 1 MIN DE CARRO



SHOPPING PENHA - 4 MIN DE CARRO



DUNAS BAR - 9 MIN DE CARRO



UNICID - 10 MIN DE CARRO

CENTRO CULTURAL DA PENHA - 4 MIN DE CARRO  
ESPAÇO CULTURAL MARIO ZAN - 4 MIN DE CARRO  
TEATRO MARTINS PENNA - 5 MIN DE CARRO  
BIBLIOTECA JOSÉ PAULO PAES - 5 MIN DE CARRO

ETEC PROFESSOR APRÍGIO GONZAGA - 1 MIN DE CARRO  
SENAC PENHA - 2 MIN DE CARRO  
COLÉGIO PENHA DE FRANÇA - 5 MIN DE CARRO  
COLÉGIO OLIVETANO - 6 MIN DE CARRO

PADARIA NOVA PILAR AZUL - 3 MIN DE CARRO  
PADARIA OLIVETANOS - 7 MIN DE CARRO  
MERCADO MUNICIPAL DA PENHA - 8 MIN DE CARRO  
CARREFOUR HIPERMERCADO PENHA - 11 MIN DE CARRO

HOSPITAL DIA PENHA - 6 MIN DE CARRO  
CENTRO MÉDICO SÃO GABRIEL - 7 MIN DE CARRO

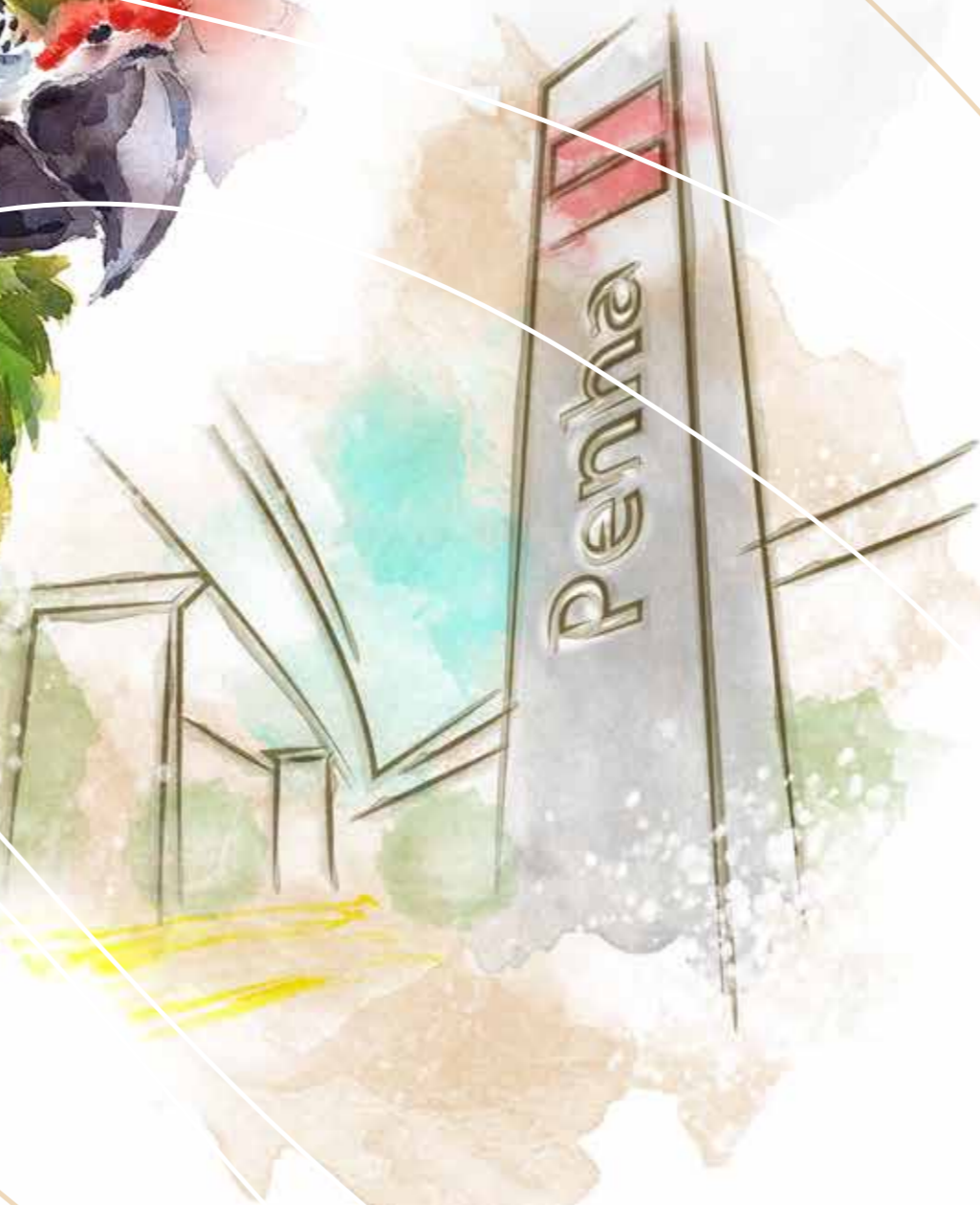
PARQUE LINEAR TIQUATIRA - 7 MIN DE CARRO

TERMINAL URBANO PENHA - 6 MIN DE CARRO  
METRÔ ESPERANÇA GUILHERMINA - 10 MIN DE CARRO





**ORIGEM**  
PENHA



**O COMEÇO DA  
SUA NOVA HISTÓRIA**

IMAGEM ILUSTRATIVA



# RE NO ME

UM PROJETO INSPIRADOR,  
ASSINADO POR **EXCELENTES PROFISSIONAIS.**



## ARQUITETURA

### MCAA ARQUITETOS

A MCAA Arquitetos é um dos escritórios de arquitetura líderes no mercado imobiliário do Brasil, tendo desenvolvido mais de 27 milhões de m<sup>2</sup> de área projetada, entre empreendimentos residenciais, offices, comerciais, hoteleiros e master planning, com atuação nas principais capitais brasileiras e no exterior.



## DECORAÇÃO

### PAULA AVEIRO

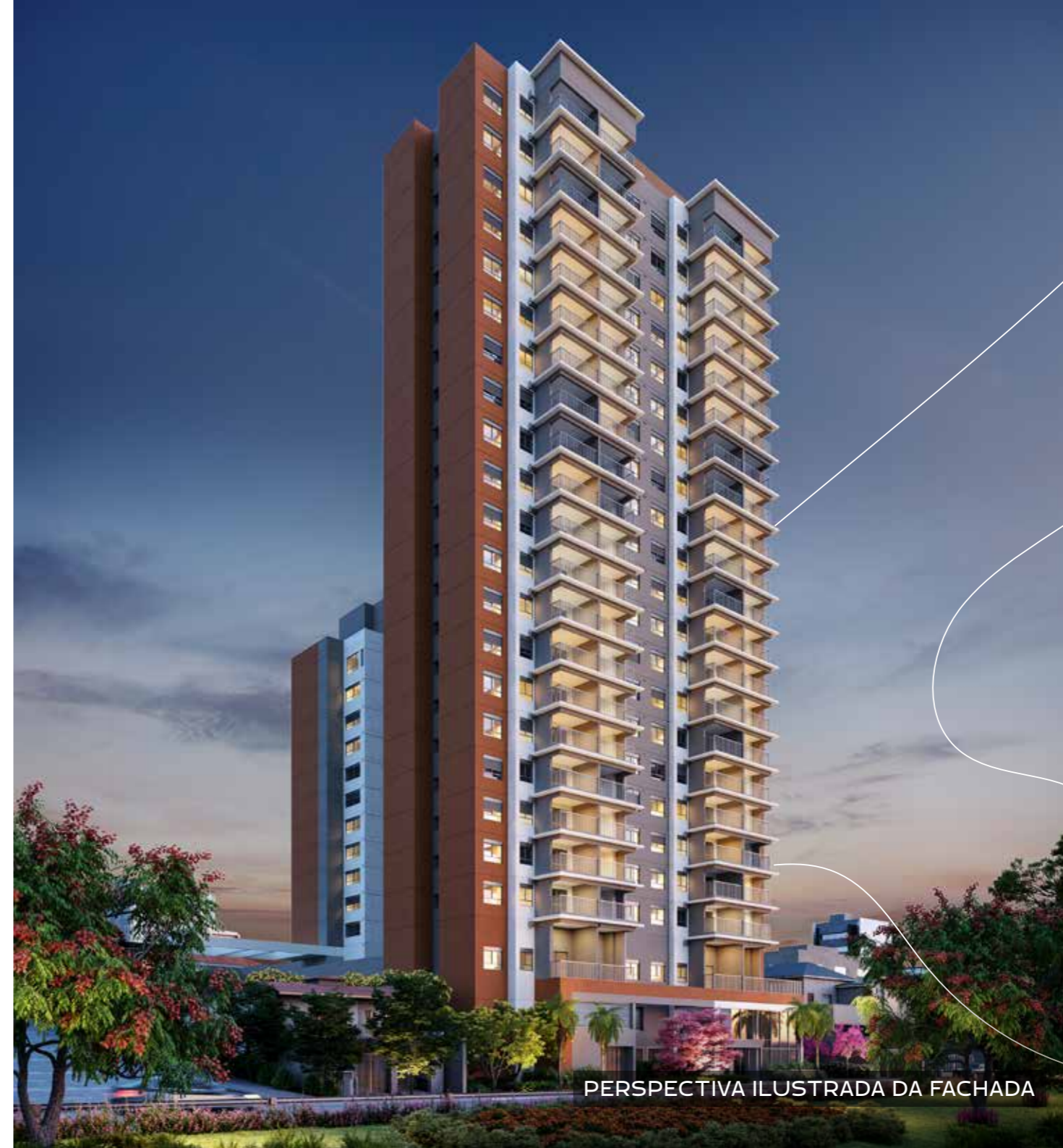
A Paula Aveiro Arquitetura nasceu com a proposta de atuar nas mais diversas áreas da arquitetura e do design de interiores. Olhando sempre à frente, atua com métodos gerenciais, mergulhando nas necessidades de seus clientes e na busca por soluções criativas e inteligentes. Tem como propósito garantir a melhor experiência e um resultado que agregue valor e diferencial aos seus clientes.



## PAISAGISMO

### NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

Escritório de arquitetura paisagística, planejamento urbano e ambiental, atuando no planejamento de áreas externas de edifícios residenciais, comerciais e institucionais, loteamentos, praças, parques e áreas livres, desde Março de 1999. A NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM tem refletido em seu trabalho a união entre meio ambiente, arte e paisagismo potencializando as vocações de cada projeto em um conjunto harmonioso e integrado à arquitetura e à paisagem.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

**45 A 49 M<sup>2</sup>**  
COM 2 DORMS.

TORRES COM ACESSOS  
INDEPENDENTES

**STUDIOS 25 M<sup>2</sup>**  
COM SERVIÇOS\*

\*STUDIOS NÃO RESIDENCIAIS COM SERVIÇOS (OBRIGATÓRIOS E PAY-PER-USE).



## COMEÇO DA SUA NOVA HISTÓRIA

A escolha do nome **ORIGEM MITRE** tem o propósito de estabelecer uma correlação afetiva com os ciclos de vida das pessoas.

Inspirado nos anéis formados no tronco de uma árvore que revelam a sua trajetória de vida desde a origem.

**ORIGEM MITRE** representa o lugar perfeito para iniciar um novo ciclo em sua vida. **A origem da sua nova história.**





# RESIDENCIAIS

ESPAÇOS  
IDEAIS  
PARA VOCÊ  
ESCREVER  
SUA HISTÓRIA.



# FELI CIDA DE

PREPARE-SE  
PARA OS DIAS  
MAIS DIVERTIDOS  
DA SUA VIDA.



IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO

PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DA PISCINA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1



IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO



PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1

CELEBRAÇÃO  
UM BRINDE ÀS SUAS PRÓXIMAS CONQUISTAS.





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1



# CON VÍVIO

ÁREAS PENSADAS  
PARA PROPORCIONAR  
INCRÍVEIS  
EXPERIÊNCIAS  
PARA SUA FAMÍLIA  
E AMIGOS.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1

# BEM - ESTAR

UMA ACADEMIA TODA SUA,  
NA HORA QUE VOCÊ QUISER.



# DI VER SÃO

COMO É BOM  
DESCOBRIR A  
VIDA BRINCANDO!



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1



IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO

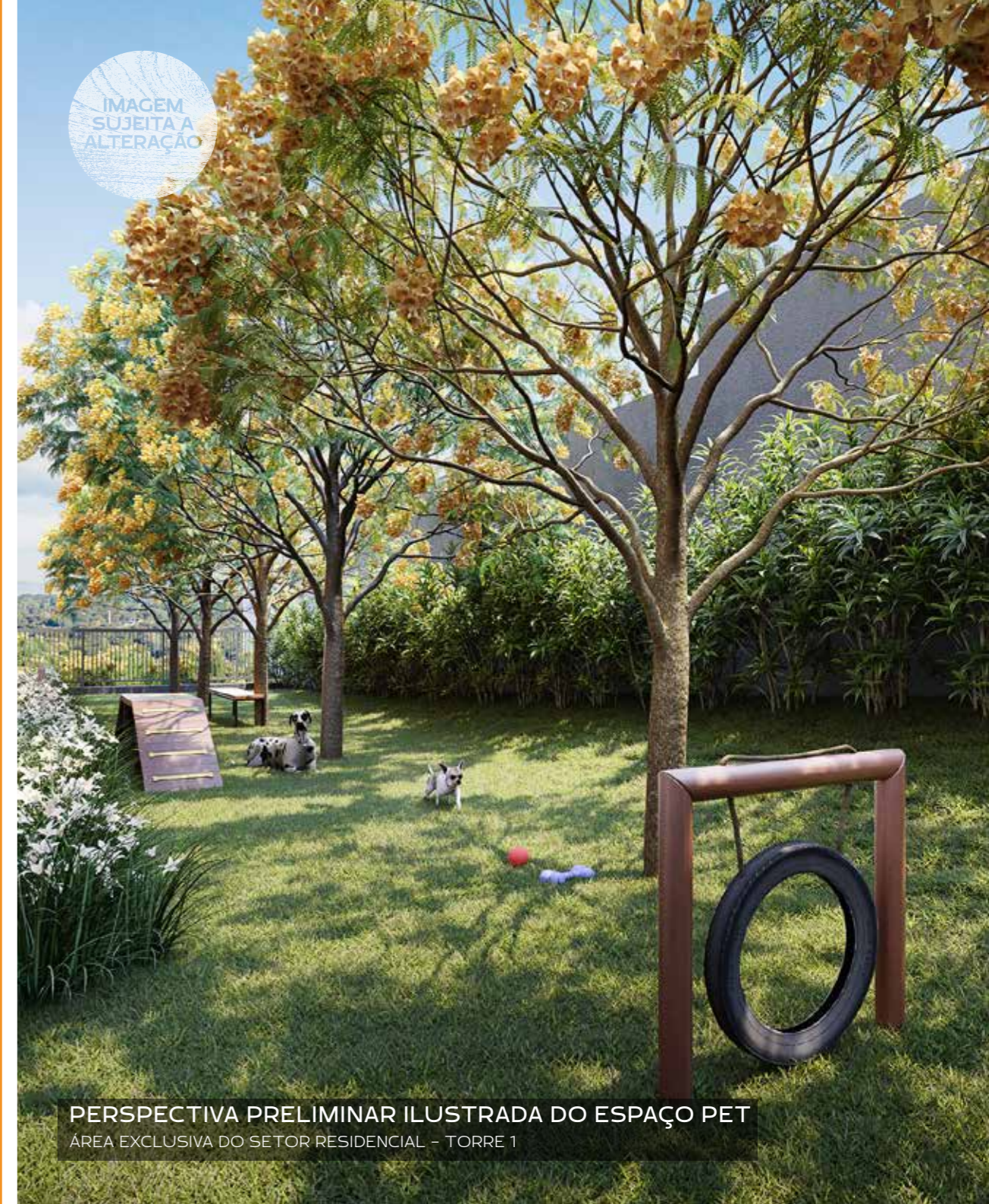


PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DO PLAYGROUND  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1

# MO MEN TOS

AQUI TODOS  
OS INTEGRANTES  
DA FAMÍLIA SÃO  
BEM-VINDOS.

IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO



PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DO ESPAÇO PET  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE JOGOS  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1

# DES CON TRAÇÃO

A SENSACÃO  
DE PODER  
PARAR O TEMPO.





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HALL  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1

# DESIGN

ESPAÇOS INTELIGENTES  
E BEM PLANEJADOS.





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO DELIVERY  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1

# ESSENCIAL

OS DIAS DE HOJE  
PEDEM PRATICIDADE.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR RESIDENCIAL - TORRE 1



# IMPLANTAÇÃO

SETOR RESIDENCIAL

## PAVIMENTO TÉRREO

### ACESSOS:

- 01 ACESSO PEDESTRE RESIDENCIAL
- 02 ACESSO LOJA 1
- 03 ACESSO GARAGEM 1º SUBSOLO

### ÁREAS EXTERNAS:

- 04 PLAYGROUND
- 05 PISCINA ADULTO
- 06 CHURRASQUEIRA
- 07 PISCINA INFANTIL
- 08 ESPAÇO PET

### ÁREAS INTERNAS:

- 09 MINI MARKET
- 10 ESPAÇO DELIVERY
- 11 SALÃO DE FESTAS
- 12 ESPAÇO GOURMET
- 13 BRINQUEDOTECA
- 14 ACADEMIA
- 15 SALA DE JOGOS
- 16 COWORKING



## 2º SUBSOLO

### ACESSOS:

- 01 ACESSO LOJA 3
- 02 ACESSO LOJA 2
- 03 ACESSO GARAGEM

### ÁREAS INTERNAS:

- 04 BICICLETÁRIO

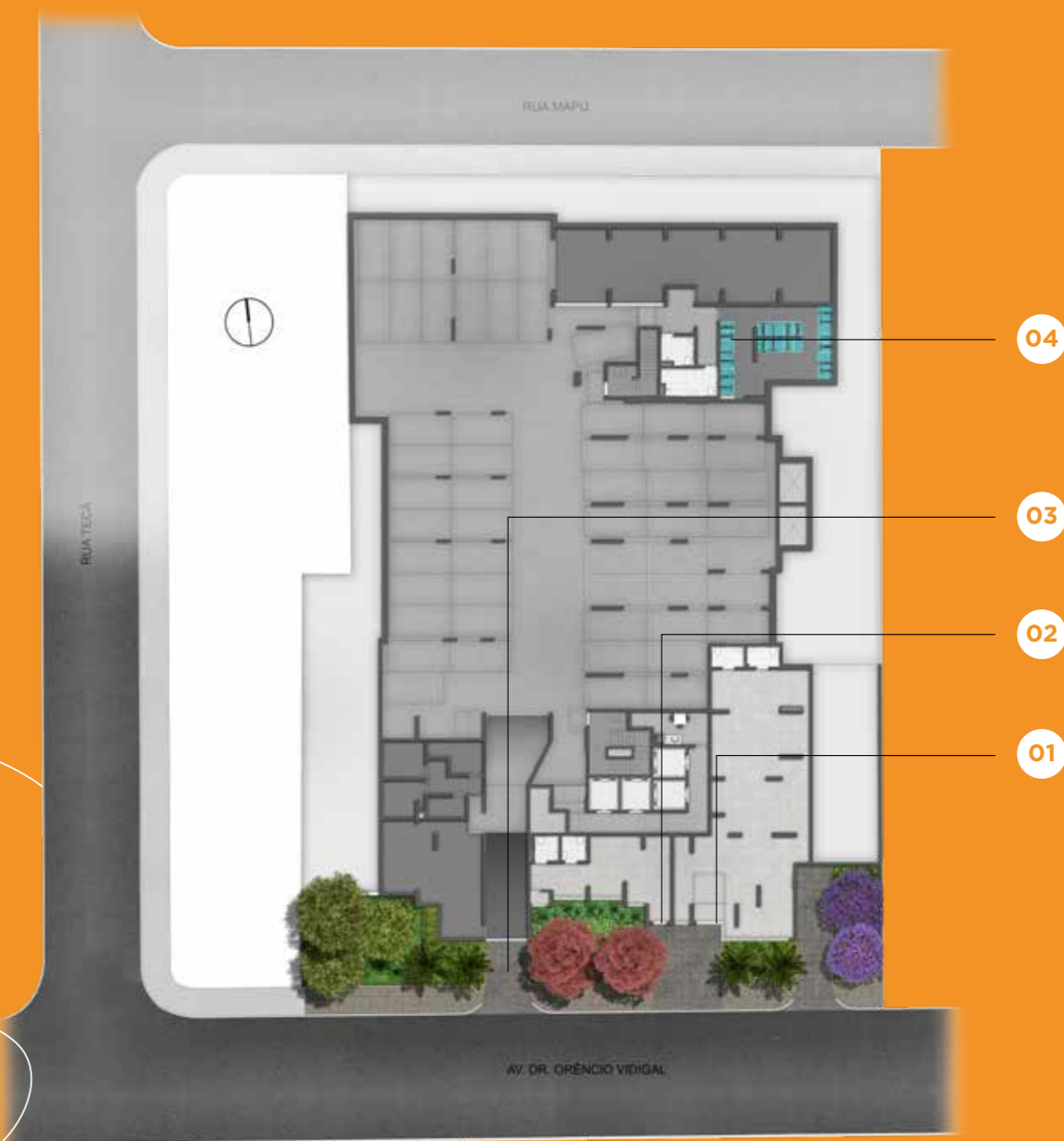




IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO



PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DO LIVING DO DECORADO - APTO. 2 DORMS. - 49 M<sup>2</sup>

# 2 DORMS.

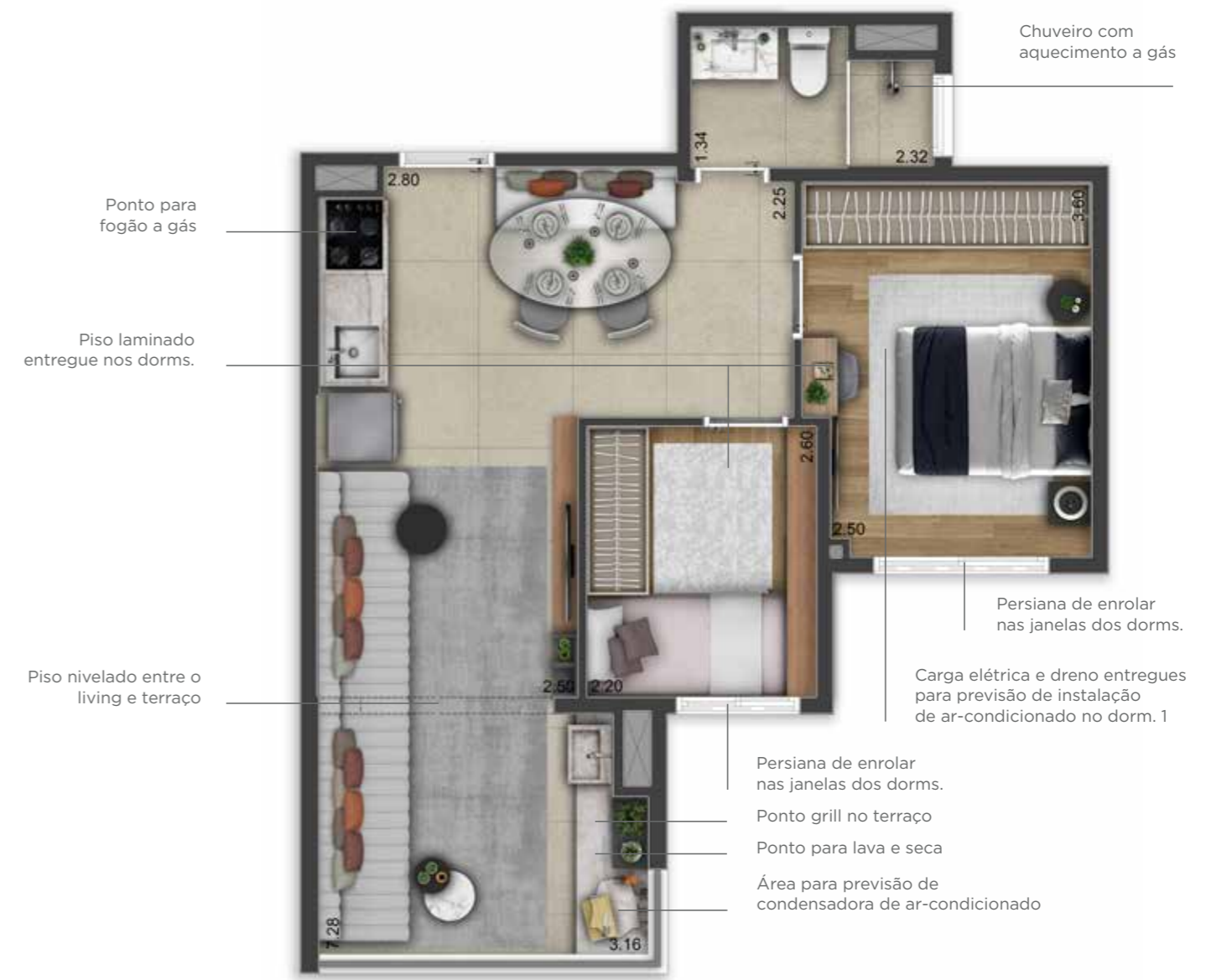
O APARTAMENTO IDEAL  
PARA SUA HISTÓRIA.



IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO



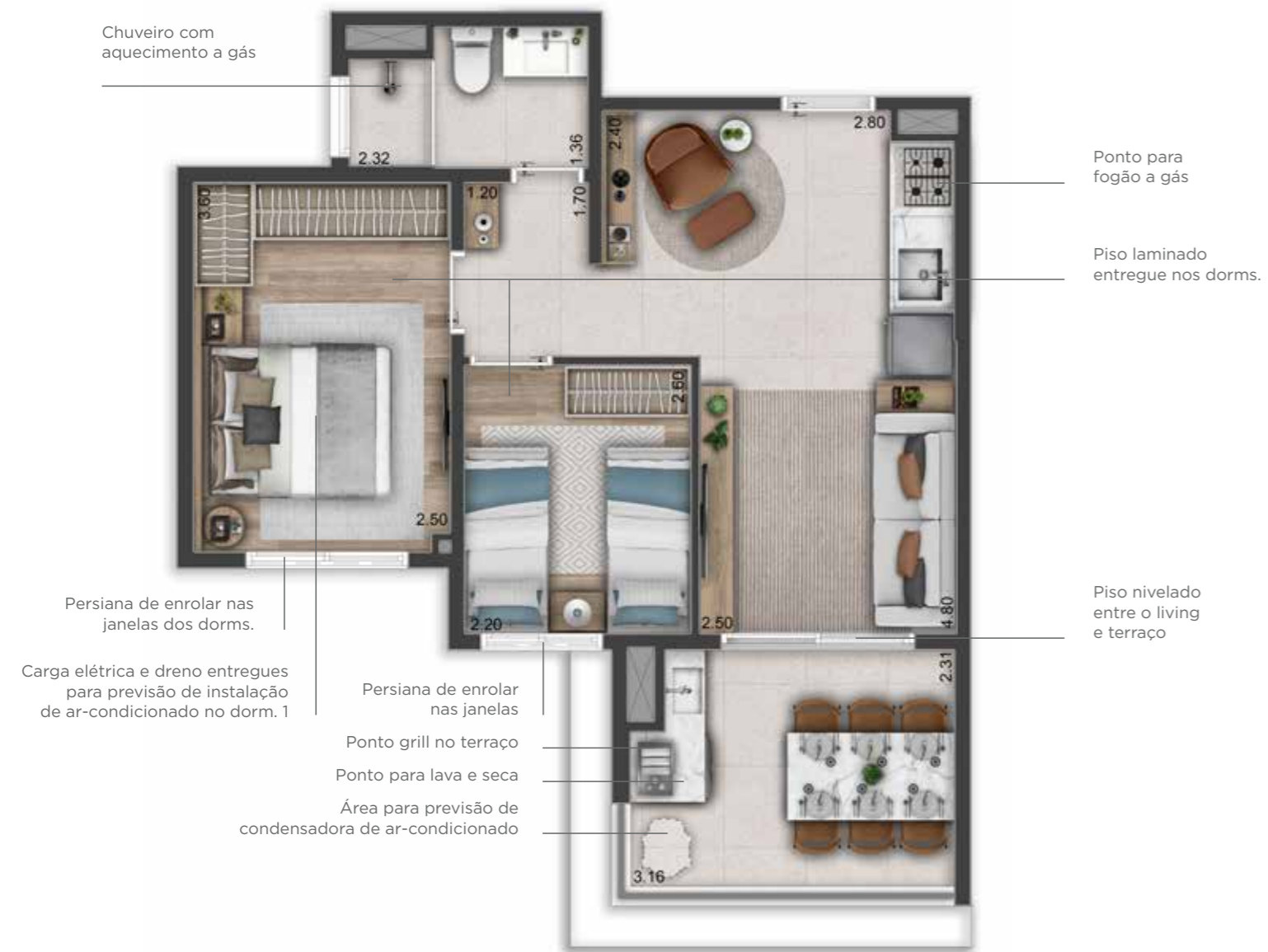
PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DO TERRAÇO DO DECORADO - APT. 2 DORMS. - 49 M<sup>2</sup>



49  
M<sup>2</sup>  
2 DORMS.

PLANTA ILUSTRATIVA FINAL 8 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS E UTENSÍLIOS SÃO DE DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL.





**48**  
**M<sup>2</sup>**  
**2 DORMS.**

PLANTA ILUSTRATIVA FINAL 11 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS E UTENSÍLIOS SÃO DE DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL.



**46**  
**M<sup>2</sup>**  
**2 DORMS.**

PLANTA ILUSTRATIVA FINAL 10 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS E UTENSÍLIOS SÃO DE DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL.



# STU DIO\$

SEU ESPAÇO  
PRÁTICO É  
COM TUDO QUE  
VOCÊ PRECISA.



# PERFOR MAN CE

UMA ACADEMIA  
PARA CHAMAR  
DE SUA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR SERVIÇOS DE MORADIA - TORRE 2





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR SERVIÇOS DE MORADIA - TORRE 2

FAÇA DOS  
SEUS CHURRASCOS  
ENCONTROS  
INESQUECÍVEIS.

# CO MEMO RAÇÃO



IMAGEM  
SUJEITA A  
ALTERAÇÃO



PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DO COWORKING  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR SERVIÇOS DE MORADIA - TORRE 2



# PRA TICI DADE

MELHOR  
APROVEITAMENTO  
DO ESPAÇO  
EM SEU  
APARTAMENTO.



O MAQUINÁRIO DA ÁREA DA LAVANDERIA PODERÁ SER ENTREGUE POR EMPRESA DO RAMO ESPECIALIZADA, A QUAL SERÁ FUTURAMENTE CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO, FICANDO CERTO QUE OS SERVIÇOS RELACIONADOS SERÃO REMUNERADOS PELO CONDÔMINO NO SISTEMA PAY-PER-USE.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LAVANDERIA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR SERVIÇOS DE MORADIA - TORRE 2





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LOJA E PORTARIA  
ÁREA EXCLUSIVA DO SETOR SERVIÇOS DE MORADIA - TORRE 2

# FA CILI DADE

UM TÉRREO  
COM SERVIÇOS E  
CONVENIÊNCIAS.



# IMPLANTAÇÃO

SETOR SERVIÇOS DE MORADIA

## PAVIMENTO TÉRREO

### ACESSOS:

- 01 ACESSO PEDESTRE STUDIOS
- 02 ACESSO LOJA 1

### ÁREAS INTERNAS:

- 03 ESPAÇO DELIVERY

RUA MAPU



01

02

03

## 12º PAVIMENTO

### ÁREAS INTERNAS:

- 01 ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA
- 02 ACADEMIA
- 03 COWORKING
- 04 LAVANDERIA



01

02

03

04



PLANTAS  
INTELIGENTES  
QUE ATENDEM  
ÀS SUAS  
NECESSIDADES.

# CON FOR TO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO STUDIO COM SERVIÇOS





FOTO ILUSTRATIVA

Bacia com  
válvula dual flux



Ponto para cooktop  
e forno elétrico

25  
M<sup>2</sup>

COM  
SERVIÇOS

PLANTA ILUSTRATIVA FINAL 2 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS E UTENSÍLIOS SÃO DE DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL.



# DIFE RENCIAIS

MORE EM UM  
EMPREENHIMENTO  
A SERVIÇO DA SUA  
MOBILIDADE E BEM-ESTAR.

## SETOR STUDIOS COM SERVIÇOS



ÁREAS COMUNS INTERNAS E EXTERNAS  
ENTREGUES DECORADAS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)



GERADOR DE EMERGÊNCIA ENTREGUE



PONTO PARA COOKTOP E FORNO ELÉTRICO NA APA



ACADEMIA E COWORKING:  
CARGA ELÉTRICA E DRENO PARA PREVISÃO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO  
NAS ÁREAS COMUNS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)  
AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DESSE SISTEMA A CARGO DO CONDOMÍNIO.



ENTRADAS INDEPENDENTES PARA SETOR RESIDENCIAL E SETOR STUDIOS

## SETOR RESIDENCIAL



ÁREAS COMUNS INTERNAS E EXTERNAS  
ENTREGUES DECORADAS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)



VAGA PARA CARRO ELÉTRICO PARA AS UNIDADES RESIDENCIAIS



TERRAÇO NIVELADO COM A SALA DE ESTAR/JANTAR



CHUVEIRO COM AQUECIMENTO A GÁS\*



CARGA ELÉTRICA E DRENO PARA PREVISÃO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO NO DORM. 1  
- EQUIPAMENTOS (CONDENSADORAS, EVAPORADORAS E REDE FRIGORÍGENA)  
E MÃO DE OBRA A CARGO DO COMPRADOR DA UNIDADE AUTÔNOMA



SALÃO DE FESTAS, GOURMET, BRINQUEDOTECA, JOGOS E ACADEMIA:  
CARGA ELÉTRICA E DRENO PARA PREVISÃO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO  
NAS ÁREAS COMUNS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)



POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE O SALÃO DE FESTAS, ESPAÇO GOURMET E CHURRASQUEIRA



SISTEMA DE APROVEITAMENTO DE ÁGUA DE CHUVA



ENTRADAS INDEPENDENTES PARA SETOR RESIDENCIAL E SETOR STUDIOS



# RUA MAPU, 10 | PENHA

[mitrerealty.com.br](http://mitrerealty.com.br)

UM PROJETO ASSINADO POR:

