

*A taste of*  
NEW  
YORK

*Brooklin*  
SÃO  
PAULO



MITRE 

*apresenta:*

UM NOVO  
CONCEITO DE MORAR,  
INSPIRADO EM UM  
DOS DESTINOS  
MAIS DESEJADOS  
DO MUNDO.



O MELHOR DAS DUAS CIDADES  
EM UM EMPREENDIMENTO ÚNICO.

SP

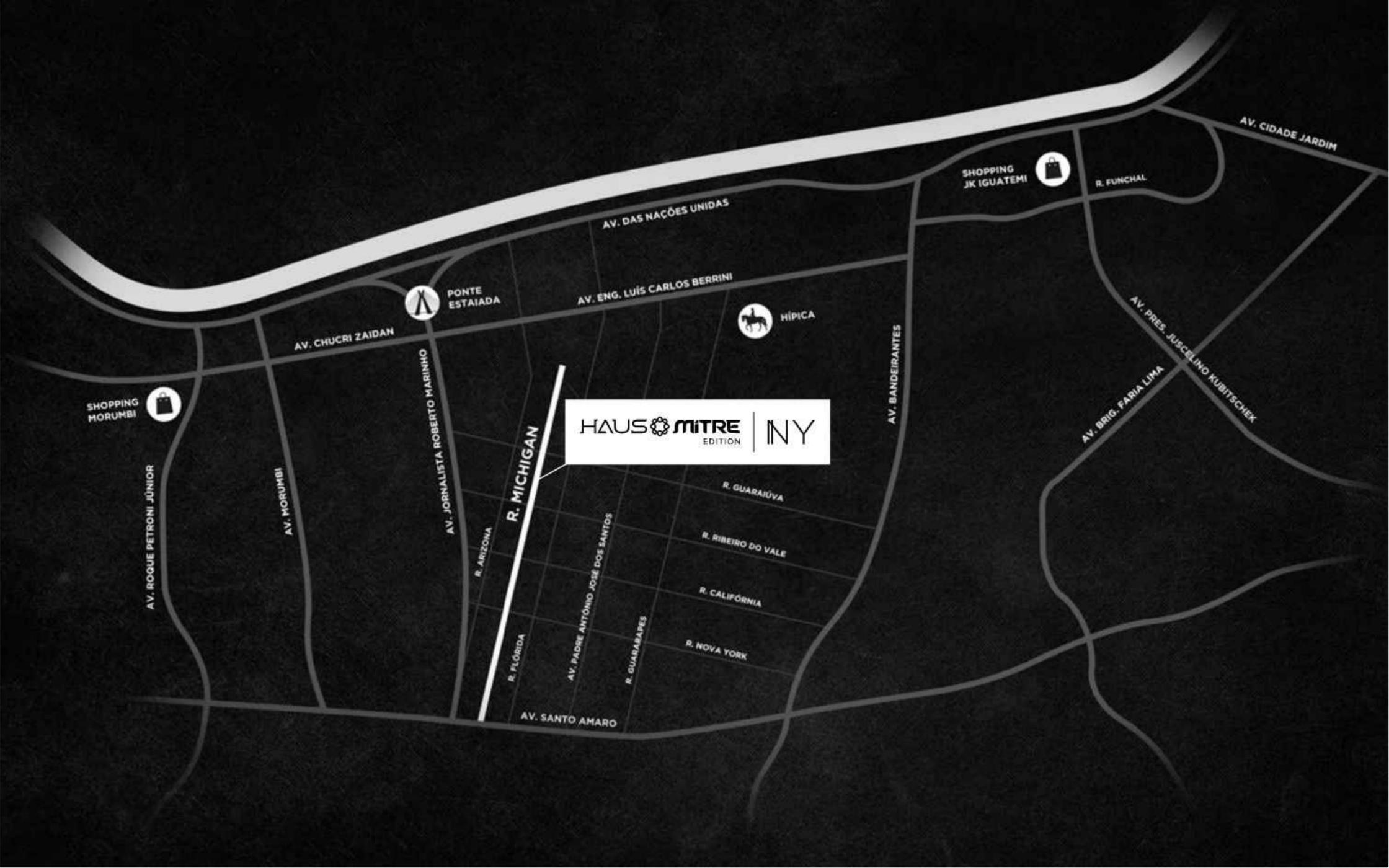


# O BROOKLIN SP

Successo de vendas e já consagrada na capital paulista, a linha Haus Mitre surpreende novamente com uma edição especial, Edition NY, que respira sofisticação e bom-gosto. E a escolha do bairro não poderia ser diferente.

O protagonismo do Brooklin em São Paulo evoca Nova York em todos os sentidos. Além de prestar homenagem ao famoso bairro da cidade estadunidense, compartilha muitas de suas características: seu charme inconfundível, a mistura de culturas e influências, as inúmeras soluções de mobilidade, as ruas arborizadas, além do alto potencial de valorização. Um bairro em ampla transformação próximo ao eixo Faria Lima-Chucri Zaidan, o maior vetor de crescimento em São Paulo.

Assim como Brooklyn e Nova York são organismos vivos e inseparáveis, o mesmo se aplica ao Brooklin SP. A região se transformou em um hotspot estratégico da capital, integrada por bares, boutiques, restaurantes, parques, shoppings e uma vibrante cena cultural. Morar no coração do Brooklin é viver um estilo de vida único, que se torna ainda mais exclusivo no Haus Mitre Edition NY.



# VIVENCIE UMA DAS LOCALIZAÇÕES MAIS PRIVILEGIADAS DE SÃO PAULO.

## PARQUES

**PARQUE DO POVO** - 6 minutos de carro  
**BOSQUE DO BROOKLIN** - 8 minutos de carro  
**PARQUE BURLE MARX** - 15 minutos de carro  
**PARQUE SEVERO GOMES** - 17 minutos de carro

## COLÉGIOS

**COLÉGIO C.E.C.I** - 3 minutos a pé  
**ESCOLA PATOXO SIMÃO FRUGIS** - 4 minutos a pé  
**VÉRTICE** - 8 minutos de carro  
**AUGUSTO LARANJA** - 14 minutos de carro  
**COLÉGIO PORTO SEGURO** - 18 minutos de carro  
**PUERI DOMUS** - 18 minutos de carro  
**CHAPEL** - 19 minutos de carro  
**SUÍÇO-BRASILEIRO** - 19 minutos de carro  
**GRADED - THE AMERICAN SCHOOL OF SÃO PAULO** - 24 minutos de carro

## UNIVERSIDADE

**UNIVERSIDADE INSPER** - 12 minutos de carro  
**UNIVERSIDADE ANHEMBI MORUMBI** - 12 minutos de carro

## HOSPITAIS

**HOSPITAL PREMIER** - 6 minutos a pé  
**HOSPITAL BLANC** - 9 minutos de carro  
**HOSPITAL SÃO LUIZ MORUMBI** - 13 minutos de carro  
**HOSPITAL EINSTEIN** - 15 minutos de carro  
**HOSPITAL SANTA PAULA** - 16 minutos de carro

## SHOPPINGS

**JK IGUATEMI** - 6 minutos de carro  
**SHOPPING MORUMBI** - 16 minutos de carro  
**SHOPPING CIDADE JARDIM** - 12 minutos de carro

## RESTAURANTES

**LAR BIANCO** - 2 minutos a pé  
**LOLLA OSTERIA** - 5 minutos a pé  
**PIZZARIA A ESPERANÇA** - 3 minutos a pé  
**VICOLO NOSTRO** - 7 minutos de carro  
**VERISSIMO** - 2 minutos de carro  
**CHURRASCARIA RANCHO DO VINHO** - 30 minutos de carro  
**JARDINEIRA** - 8 minutos de carro  
**FOGO DE CHÃO** - 7 minutos de carro  
**RESTAURANTES POBRE JUAN / BARBACOA** - 10 minutos de carro  
**RESTAURANTES ADEGA SANTIAGO / DUE COCHE** - 12 minutos de carro

## HOTÉIS

**HILTON MORUMBI** - 6 minutos de carro  
**HOTEL HYATT** - 6 minutos de carro  
**PALÁCIO TANGARÁ** - 17 minutos de carro

## PADARIAS

**O PÃO - PADARIA ARTESANAL** - 4 minutos a pé  
**PADARIA MANHATTAN** - 8 minutos de carro  
**PADARIA SANTA MARCELINA** - 9 minutos de carro

## ACADEMIAS

**ACADEMIA REEBOK** - 10 minutos de carro  
**CIA ATHLETICA** - 9 minutos de carro

## AEROPORTO

**AEROPORTO DE CONGONHAS** - 20 minutos de carro

## TURISMO E OUTRAS ATIVIDADES

**HÍPICA PAULISTA** - 4 minutos de carro

# Arte Gastronomia



**JK IGUATEMI**  
6 minutos de carro



**VICOLO NOSTRO**  
7 minutos de carro



**PARQUE DO POVO**  
6 minutos de carro



**VERISSIMO**  
2 minutos de carro



**PADARIA MANHATTAN**  
8 minutos de carro

# Cultura Lazer

# UM NOVO CONCEITO DE LIFESTYLE NO HAUS MITRE EDITION NY.

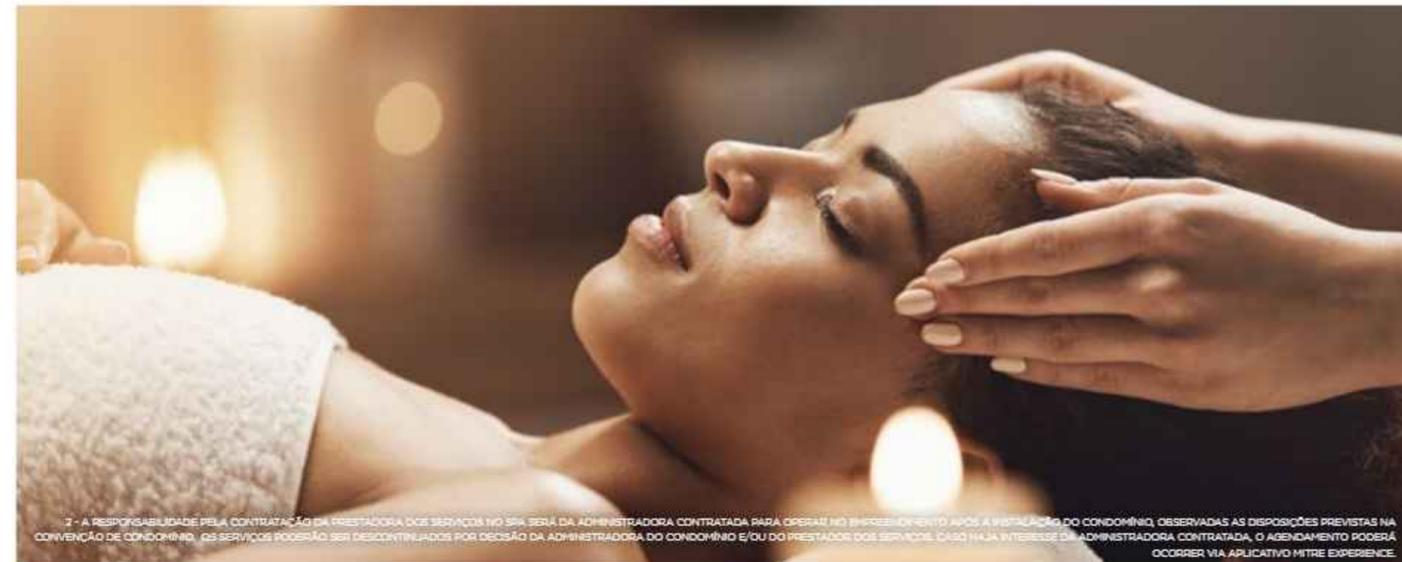
*No Haus Mitre Edition New York você poderá vivenciar uma atmosfera única com serviços exclusivos e parcerias pensadas para enriquecer sua experiência de morar.\**

## *Espaço gastronômico idealizado por chef renomado.<sup>1</sup>*

Que tal ter a poucos passos de você um empório e restaurante renomado? Localizados no boulevard do empreendimento, os espaços convidam para verdadeiras experiências gastronômicas.

Você também conta com a opção de serviço in-room dining.

\*CONFORME PREVISTO NA CONVENÇÃO CONDOMINIAL, EXISTIRÃO SERVIÇOS OBRIGATORIOS E SERVIÇOS PAY-PER-USE (ON-DEMAND). O EMPÓRIO E O RESTAURANTE SERÃO INSTALADOS NA(S) LOJA(S) DO SETOR LOJAS DO EMPREENDIMENTO, DESDE QUE CUMPRIDAS AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CELEBRADAS ENTRE INCORPORADORA E A RESPECTIVA EMPRESA. A INCORPORADORA SE RESERVA O DIREITO DE A QUALQUER MOMENTO ALTERAR A DESTINAÇÃO DA(S) REFERIDA(S) LOJA(S).



## *Serviço de Spa.<sup>2</sup>*

Serviços completos de bem-estar e relaxamento realizados por profissionais especializados.



## *Assessoria Fitness.<sup>3</sup>*

Quadra de Beach Tennis, Crossfit, Pilates, Spinning, além de uma ampla área para musculação e cardio com equipamentos Life Fitness<sup>4</sup>.

Os ambientes contam com profissionais preparados para auxiliar você em suas atividades físicas para maior conforto e comodidade.

1 - A RESPONSABILIDADE PELA CONTRATAÇÃO DA PRESTADORA DOS SERVIÇOS SERÁ DA ADMINISTRADORA CONTRATADA PARA OPERAR NO EMPREENDIMENTO APÓS A INSTALAÇÃO DO CONDOMÍNIO, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES PREVISTAS NA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. OS SERVIÇOS PODERÃO SER DESCONTINUADOS POR DECISÃO DA ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO E/OU DO PRESTADOR DOS SERVIÇOS, CASO HAJA INTERESSE DA ADMINISTRADORA CONTRATADA, O AGENDAMENTO PODERÁ OCORRER VIA APLICATIVO MITRE EXPERIENCE. 2 - OS SERVIÇOS PODERÃO SER DESCONTINUADOS POR DECISÃO DA ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO E/OU DO PRESTADOR DOS SERVIÇOS, CASO HAJA INTERESSE DA ADMINISTRADORA CONTRATADA, O AGENDAMENTO PODERÁ OCORRER VIA APLICATIVO MITRE EXPERIENCE. 3 - A RESPONSABILIDADE PELA CONTRATAÇÃO DA PRESTADORA DOS SERVIÇOS SERÁ DA ADMINISTRADORA CONTRATADA PARA OPERAR NO EMPREENDIMENTO APÓS A INSTALAÇÃO DO CONDOMÍNIO, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES PREVISTAS NA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. OS SERVIÇOS PODERÃO SER DESCONTINUADOS POR DECISÃO DA ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO E/OU DO PRESTADOR DOS SERVIÇOS, CASO HAJA INTERESSE DA ADMINISTRADORA CONTRATADA, O AGENDAMENTO PODERÁ OCORRER VIA APLICATIVO MITRE EXPERIENCE. 4 - OS EQUIPAMENTOS SERÃO LIFE FITNESS OUTRE MARCA EQUIVALENTE A EXCLUSIVO CUSTO DA INCORPORADORA.



*A taste of*  
**NEW  
YORK**

**BROOKLIN**  
SÃO PAULO



# *A taste of* GRANDIOSITY

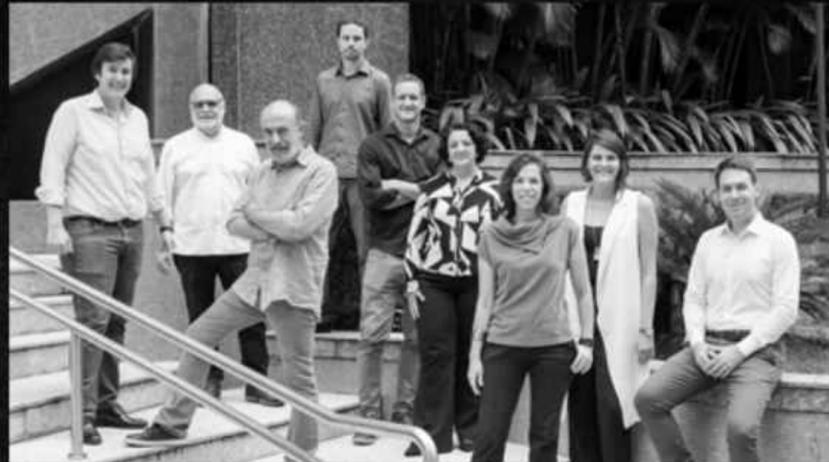
**N**ova York é um dos destinos mais desejados do mundo. Sua natureza pulsante redefiniu o conceito de urbanidade e agora é fonte de inspiração para este grandioso empreendimento em São Paulo.

Não é coincidência que as duas cidades compartilham uma visão única sobre o mundo moderno, incorporando o bem-viver à vida urbana. Seus ricos cenários artísticos e culturais são referência no mundo todo, abrigando museus, galerias, teatros e festivais de renome internacional. São os corações financeiros de seus respectivos países e atuam como catalisadores de tendências de moda, entretenimento, comércio e tecnologia.

Refletir esse legado em cada detalhe é o grande trunfo do Haus Mitre Edition NY, que busca fundir a energia e imponência das duas cidades em um empreendimento sem igual.



UM PROJETO ASSINADO  
PELOS MAIS RENOMADOS  
PROFISSIONAIS.



“

*O empreendimento se insere com muita gentileza na tranquilidade das ruas do Brooklin e desvenda novas sensações a cada novo olhar. Sua fachada é elegante e contemporânea, seus espaços são amplos, ventilados, iluminados, flexíveis e proporcionam bem-estar para os mais exigentes moradores.*

”

**Köningsberger Vannucchi**  
Projeto Arquitetônico

Um escritório de arquitetura que, há 50 anos, projeta de forma coletiva, desenvolvendo soluções que visam transformar positivamente o viver urbano.



“

*Sofisticação e modernidade se unem no Haus Mitre Edition NY!! Criamos uma atmosfera urbana única, inspirada em obras de grandes museus e galerias. O mobiliário valoriza o design, a iluminação reforça a sensação de conforto. Nos decorados, priorizamos a integração entre bem-estar e privacidade para a família. O amplo living é um dos destaques, com a vista panorâmica para a cidade reforçando o conceito inspirado em NY.*

”

**Débora Aguiar**  
Projeto de Interiores

Reconhecido como um dos mais importantes do país, o escritório comandado por Débora Aguiar conta com 20 anos de atuação dentro e fora do Brasil.



“

*O projeto paisagístico do Haus Mitre Edition NY foi inspirado nas ilhas verdes de tranquilidade dos Pocket Parks cosmopolitas de Nova York. Ainda somamos um lazer completo para todos os membros da família que é abraçado pela nossa exuberante natureza!*

”

**Benedito Abbud**  
Projeto Paisagístico

Fundado em 1981, já desenvolveu mais de 5.200 projetos paisagísticos ousados no Brasil e em outros países, como Argentina, Uruguai e Angola.



# IMPONENTE, EMBLEMÁTICO E IRREPLICÁVEL.

Que tal ser recebido na porta da sua casa como nos melhores hotéis? O Haus Mitre Edition NY convida você a uma experiência imersiva e envolvente desde o primeiro momento. Desembarque em um porte-cochère exclusivo, visite seus destinos preferidos da capital do mundo em cada ambiente e desvende novas sensações e detalhes a cada novo olhar.

Um projeto extraordinário em escala e elegância, situado em um **terreno com área total de 7.400 m² no coração do Brooklin**. Suas duas torres residenciais contam com mais de 30 andares cada e traduzem a amplitude de suas áreas em bem-estar para o morador.



# IMPLANTAÇÃO E LAZER

EXCLUSIVO PARA AS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

## TÉRREO

### ACESSOS

- 1 Entrada Social
- 2 Entrada Serviços
- 3 Entrada Veículos Residencial
- 4 Loja 1
- 5 Loja 2
- 6 Loja 3
- 7 Loja 4
- 8 Loja 5
- 9 Porte-Cochère Externo
- 10 Porte-Cochère Interno
- 11 Vaga das lojas

### ÁREAS INTERNAS

- 12 Delivery
- 13 Lobby Torre Brooklyn
- 14 Lobby Central
- 15 Lobby Torre Manhattan
- 16 The Lounge
- 17 Espaço Gourmet
- 18 Quadra Recreativa Coberta

### ÁREAS EXTERNAS

- 19 Bosque com percurso para caminhada
- 20 Terrace
- 21 Quadra de Tennis
- 22 Quadra de Beach Tennis
- 23 Pet Place

Terreno com **7.400 M<sup>2</sup>** de área total.

EMPÓRIO E RESTAURANTE

QUADRA COBERTA COM PÉ DIREITO DUPLO

ESPAÇOS PENSADOS PARA CONVIVER E PARA RECEBER

QUADRA DE TENNIS RÁPIDA COM DIMENSÕES E RECUOS OFICIAIS PELA ITF

QUADRA DE BEACH TENNIS COM MEDIDAS OFICIAIS

BOULEVARD COM ACESSO E PORTE-COCHÈRE

COMPLEXO AQUÁTICO COM PISCINA COM RAIA DE 25 M

ESPAÇOS PARA LAZER E RECEBER, DEDICADOS À FAMÍLIA E CRIANÇAS

## 2º PAVIMENTO

### ÁREAS INTERNAS

- 24 Sauna seca
- 25 Pilates
- 26 Espaço fitness e crossfit
- 27 Spinning
- 28 Spa
- 29 Salas de massagem individuais
- 30 Brinquedoteca
- 31 Jogos teens
- 32 Salão de Festas Infantil

### ÁREAS EXTERNAS

- 33 Praça Central
- 34 Terraço Brinquedoteca
- 35 Playground
- 36 Piscina infantil
- 37 Piscina Adulto Raia 25 m
- 38 Gazebos
- 39 Deck Molhado
- 40 Solário

CIRCUITO WELLNESS COMPLETO

ESPAÇO FITNESS COM 225 M<sup>2</sup>

PISCINA COBERTA COM RAIA DE 25 M

2 PRIVATES POOLS COM ÁREA GOURMET NO ROOFTOP



## LAZER COBERTURA MANHATTAN

### ÁREAS INTERNAS / EXTERNAS

- 41 Private Pool com área gourmet 1
- 42 Private Pool com área gourmet 2



## LAZER COBERTURA BROOKLYN

### ÁREAS INTERNAS / EXTERNAS

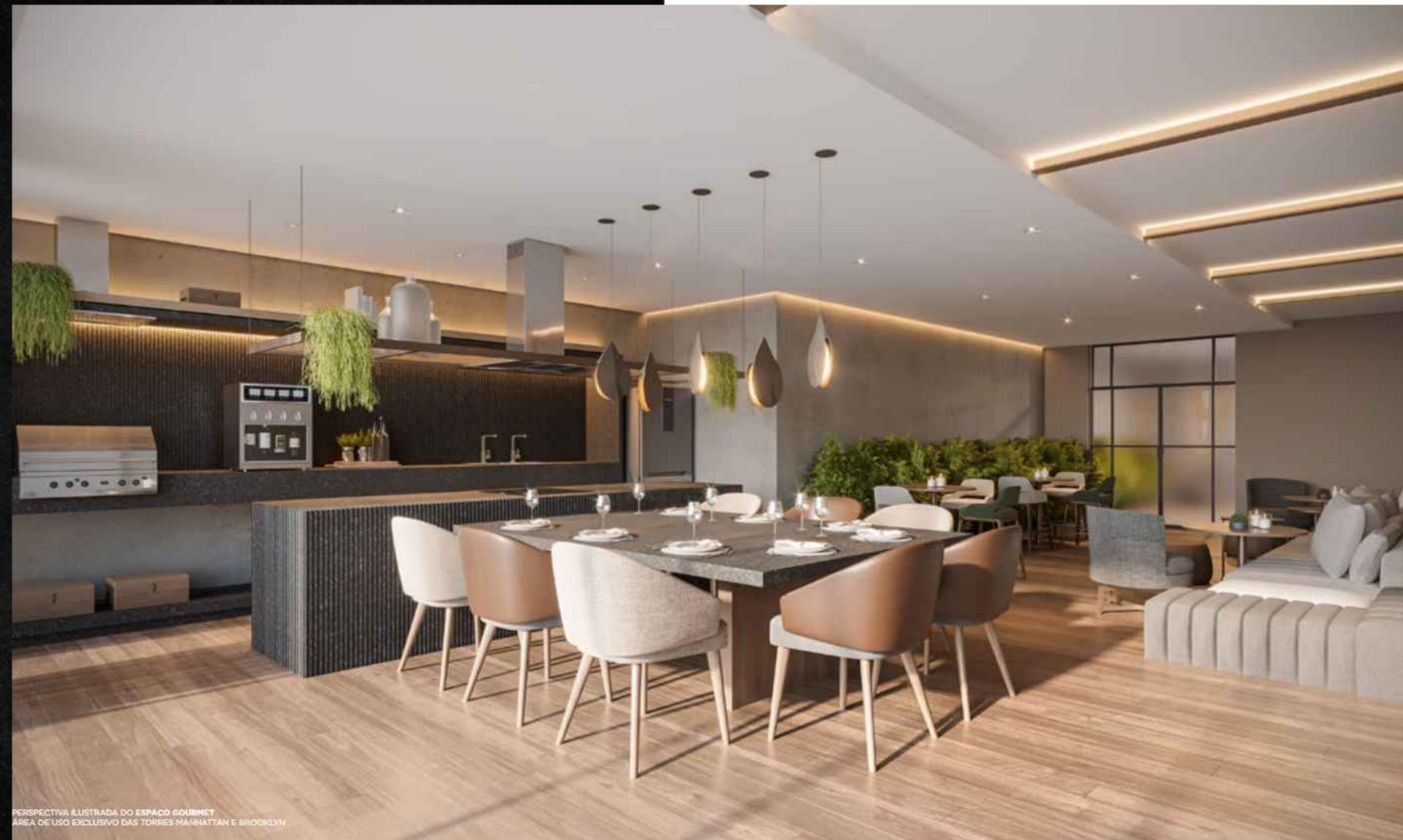
- 43 Piscina Coberta Raia 25m
- 44 Solários
- 45 Estar externo

*A taste of*  
**DESIGN**

*Inspirado na atmosfera dos deslumbrantes hotéis de Manhattan, bem como na estética contrastante das renomadas galerias de arte em Chelsea NY e Greenwich Village, o Haus Mitre Edition NY assina um projeto de interiores protagonizado pela elegância.*

*A combinação de madeira clara, tons sóbrios e detalhes em cinza se traduz em descanso para os olhos mais exigentes. Em cada ambiente, valorizamos elementos que remetem à metrópole.*





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO THE LOUNGE  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO VOO DE PÁSSARO DO COMPLEXO AQUÁTICO  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

## UMA EXUBERANTE ÁREA DE LAZER OUTDOOR.

Piscina infantil, deck molhado, solário, gazebos e piscina adulto com raia de 25 m e iluminação com efeito estrelado proporcionando experiência única em mergulhos noturnos.



RAIA DE 25 M

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN



PRIVATE POOL COM ÁREA GOURMET NO ROOFTOP PARA VOCÊ RECEBER E APROVEITAR UMA VISTA PRIVILEGIADA JUNTO A SEUS CONVIDADOS.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PRIVATE POOL COM ÁREA GOURMET  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

*A taste of* WELLNESS

*Qualidade de vida é ter em seu lar espaços para relaxar, alongar, meditar, praticar esportes, caminhada e outros exercícios. É desfrutar de áreas verdes, ambientes pet-friendly, banhar-se no sol ou em um amplo complexo de piscinas. O Haus Mitre Edition NY foi projetado para que seu bem-estar físico acompanhe seu estilo de vida.*

PISCINA  
COBERTA COM  
RAIA DE 25 M



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA COBERTA COM RAIA DE 25M  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN



RAIA DE 25 M



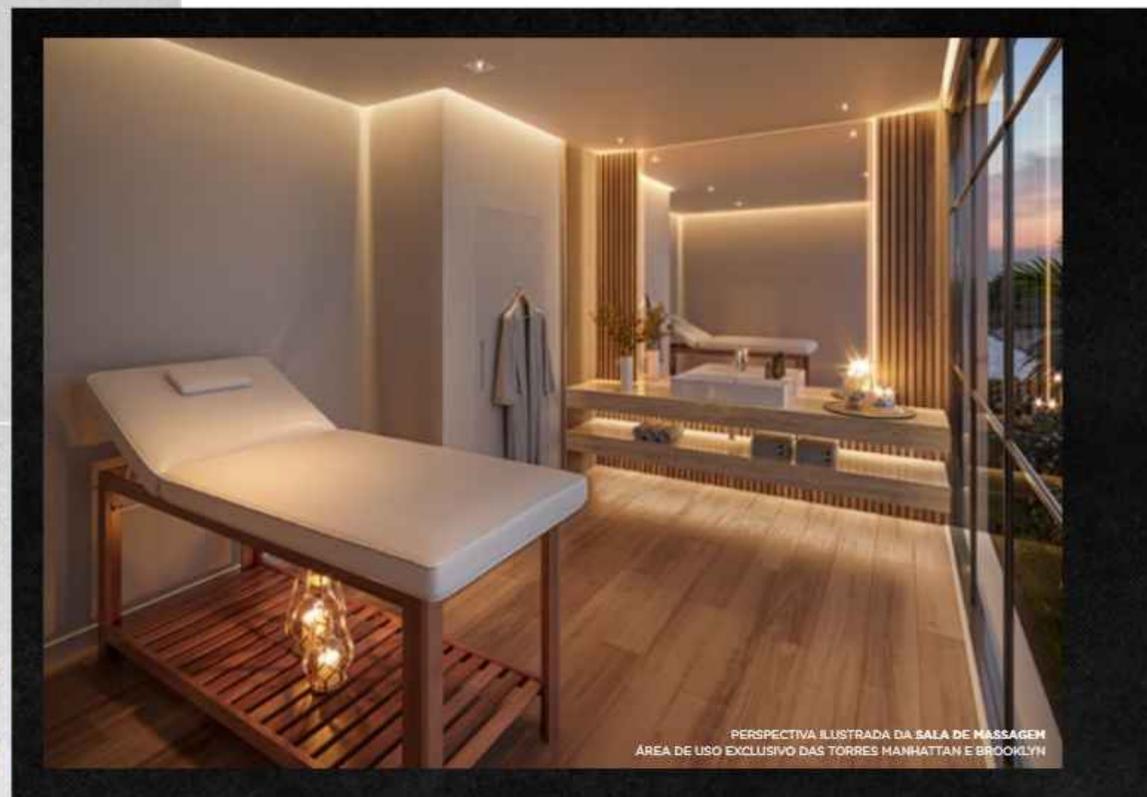
---

MERGULHE EM  
UM UNIVERSO  
DE SAÚDE E  
EXCLUSIVIDADE.

---

A piscina coberta está localizada no rooftop da torre Brooklyn, com uma vista incrível para o skyline da cidade.

## CIRCUITO COMPLETO DE BEM-ESTAR:



DESFRUTE DE UM SPA EXCLUSIVO PARA VOCÊ RELAXAR E DESCONECTAR.

\*A RESPONSABILIDADE PELA CONTRATAÇÃO DA PRESTADORA DOS SERVIÇOS NO SPA SERÁ DA ADMINISTRADORA CONTRATADA PARA OPERAR NO EMPREENDIMENTO APÓS A INSTALAÇÃO DO CONDOMÍNIO, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES PREVISTAS NA CONVENÇÃO DE CONDÔMNIO. OS SERVIÇOS PODERÃO SER DESCONTINUADOS POR DECISÃO DA ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO E/OU DO PRESTADOR DOS SERVIÇOS, CASO HAJA INTERESSE DA ADMINISTRADORA CONTRATADA, O AGENDIAMENTO PODERÁ OCORRER VIA APLICATIVO MYRE EXPERIENCE

## SPA COM HIDROMASSAGEM

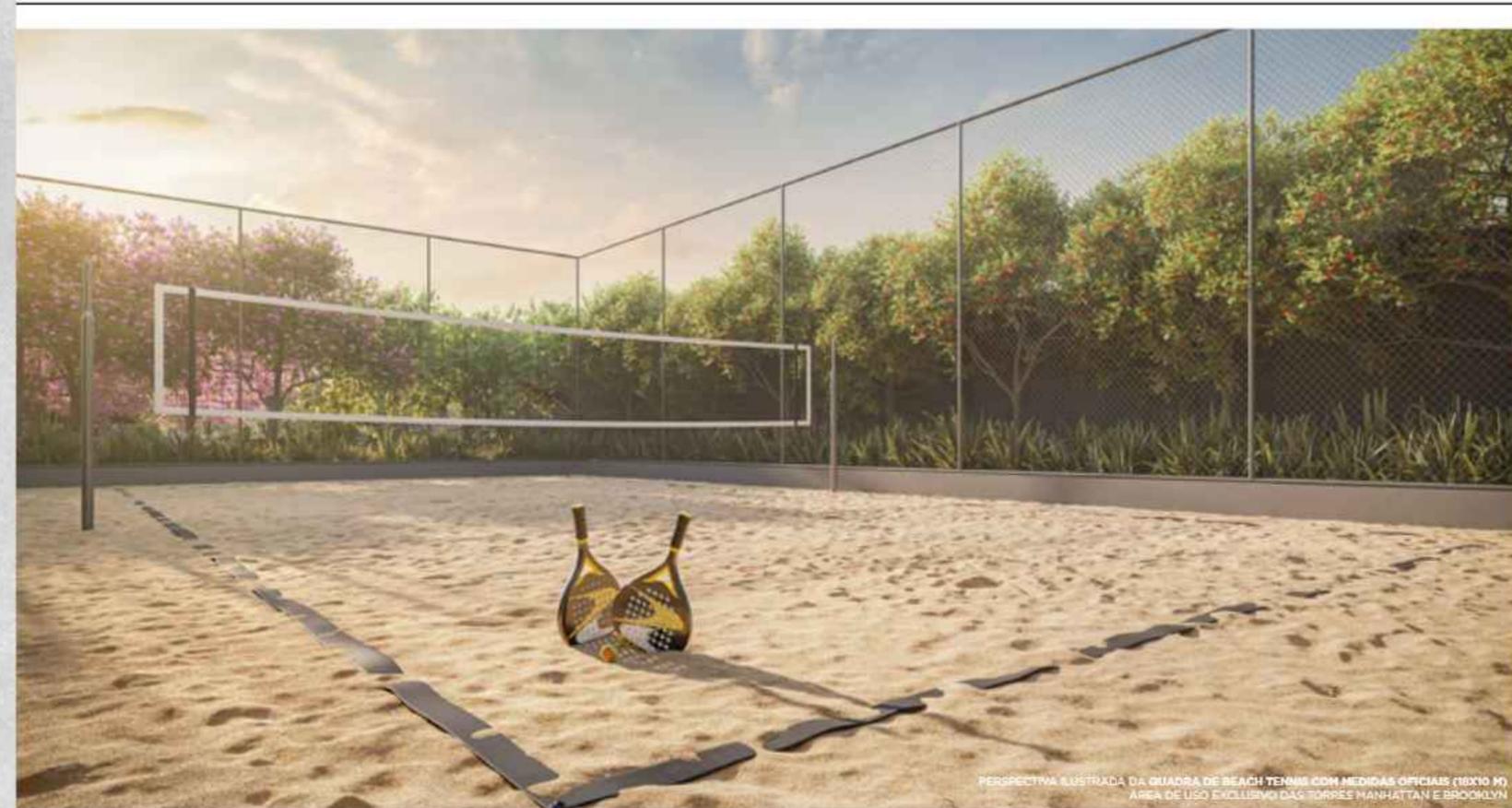


QUADRA DE TENNIS RÁPIDA  
COM DIMENSÕES E RECUOS  
OFICIAIS PELA ITF.\*



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA QUADRA DE TENNIS RÁPIDA COM DIMENSÕES E RECUOS OFICIAIS PELA ITF\* (INTERNATIONAL TENNIS FEDERATION)  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

\* Medidas de acordo com as normativas de ITF.

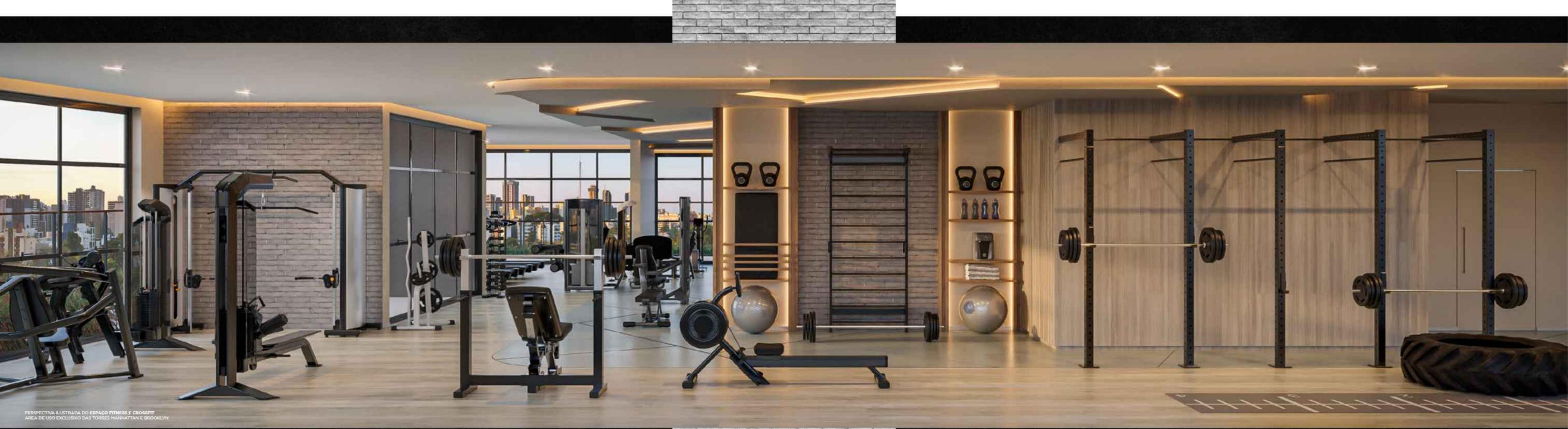


PERSPECTIVA ILUSTRADA DA QUADRA DE BEACH TENNIS COM MEDIDAS OFICIAIS (10X10 M)  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

NADA COMO PRATICAR  
ESPORTES COM UMA  
INFRAESTRUTURA  
PROFISSIONAL.

QUADRA DE BEACH TENNIS\*

\* A RESPONSABILIDADE PELA CONTRATAÇÃO DA PRESTADORA DOS SERVIÇOS SERÁ DA ADMINISTRADORA CONTRATADA PARA CRIAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO APÓS A INSTALAÇÃO DO CONDOMÍNIO, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES PREVISTAS NA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. OS SERVIÇOS PODERÃO SER DESCONTINUADOS POR DECISÃO DA ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO E/OU DO PRESTADOR DOS SERVIÇOS, CASO HAJA INTERESSE DA ADMINISTRADORA CONTRATADA, O AGENDAMENTO PODERÁ OCORRER VIA APLICATIVO ENTRE EXPERIENCE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO FITNESS E CROSSFIT  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

COMPLEXO FITNESS COM 225 M<sup>2</sup>\*

AERÓBICO | CROSSFIT | MUSCULAÇÃO | PILATES | SPINNING

\* A RESPONSABILIDADE PELA CONTRATAÇÃO DA PRESTADORA DOS SERVIÇOS SERÁ DA ADMINISTRADORA CONTRATADA PARA OPERAR NO EMPREENDIMENTO APÓS A INSTALAÇÃO DO CONDOMÍNIO, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES PREVISTAS NA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. OS SERVIÇOS PODERÃO SER DESCONTINUADOS POR DECISÃO DA ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO E/OU DO PRESTADOR DOS SERVIÇOS. CASO HAJA INTERESSE DA ADMINISTRADORA CONTRATADA, O AGENCIAMENTO PODERÁ OCORRER VIA APLICATIVO MYRE EXPERIENCE.

UM FITNESS CENTER IDEAL PARA MANTER A SUA SAÚDE.

EQUIPAMENTOS BY LIFE FITNESS\*



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO FITNESS  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

\*Os equipamentos serão Life Fitness ou de marcas equivalentes, a exclusivo critério da incorporadora.

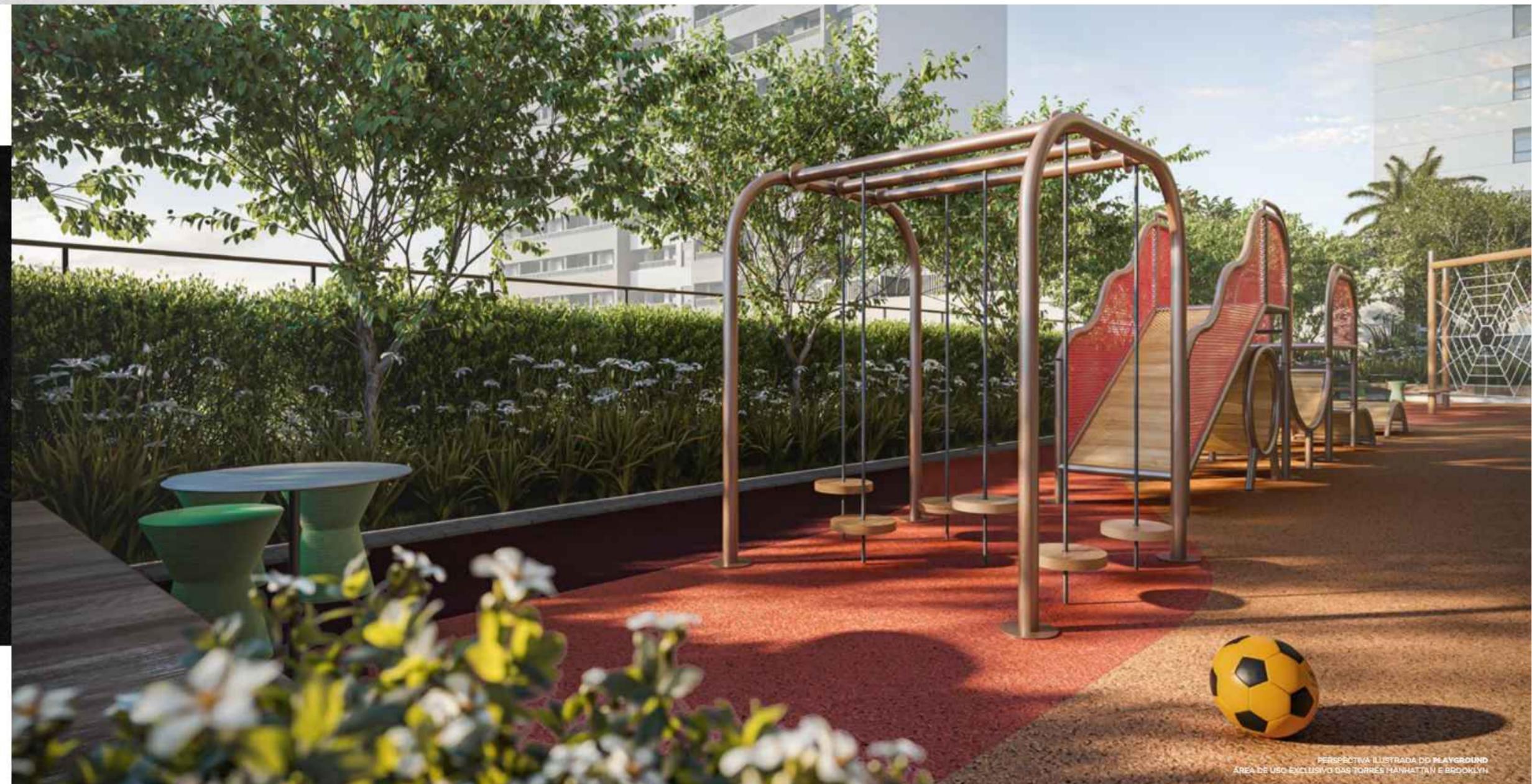


PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE SPINNING  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN



*A taste of*  
**HAPPINESS**

*Nova York sabe divertir e encantar como poucas cidades no mundo. Por isso, o Haus Mitre Edition NY buscou inspiração em seus parques locais, criando uma nova dimensão de lazer para todas as idades. Essa busca foi traduzida em áreas que valorizam o convívio, esbanjam em vegetação e comodidade para sua família.*

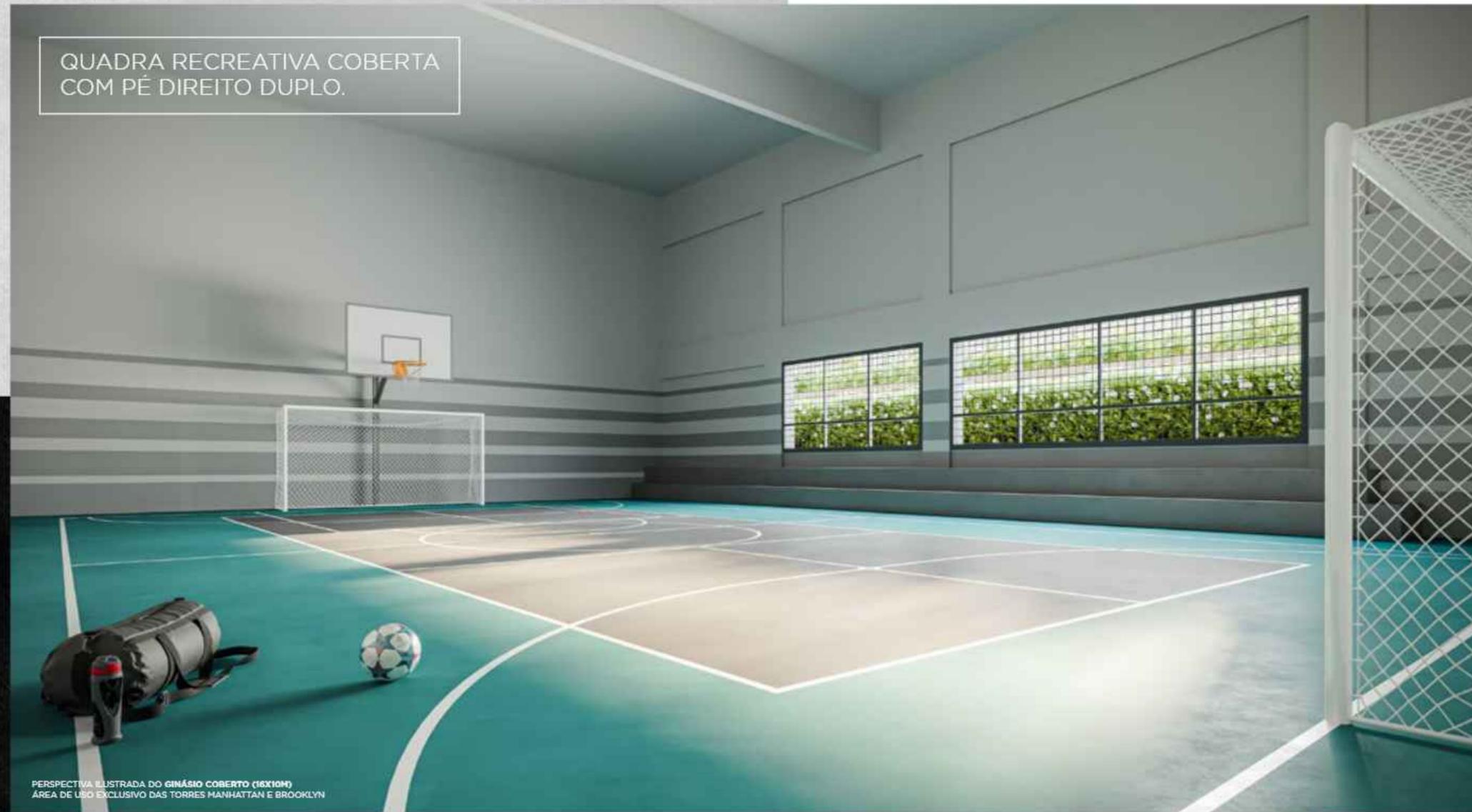


COMPARTILHE MØMENTØS  
INESQUECÍVEIS COM SEUS FILHOS  
EM AMBIENTES LÚDICOS QUE  
RESPIRAM DIVERSÃO.





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO JOGOS TEEN  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN



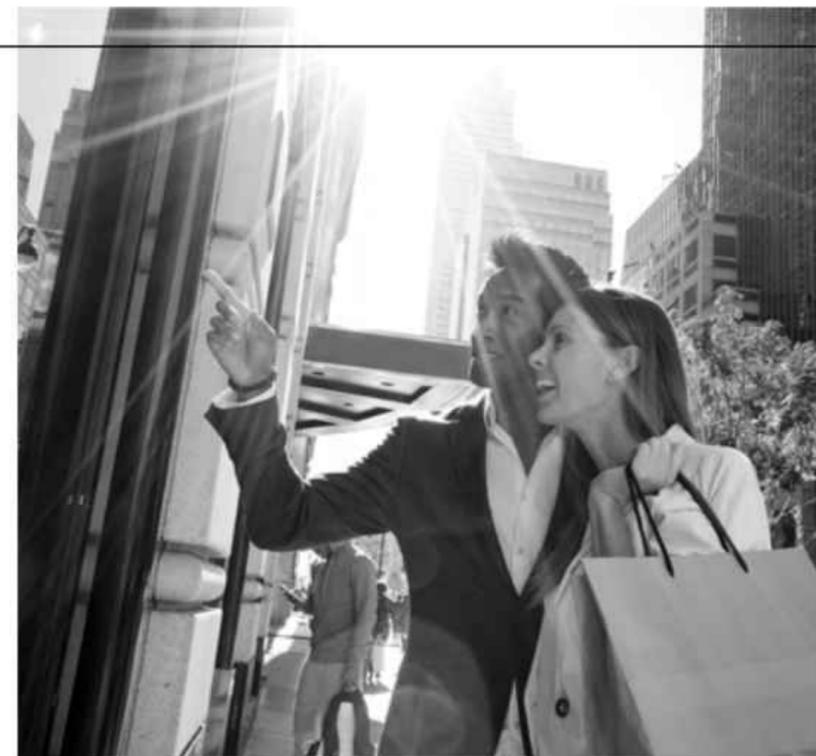
QUADRA RECREATIVA COBERTA  
COM PÉ DIREITO DUPLO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO GIMÁSIO COBERTO (16X10M)  
ÁREA DE USO EXCLUSIVO DAS TORRES MANHATTAN E BROOKLYN

BASQUETE | FUTSAL | PICKLEBALL

*A taste of*

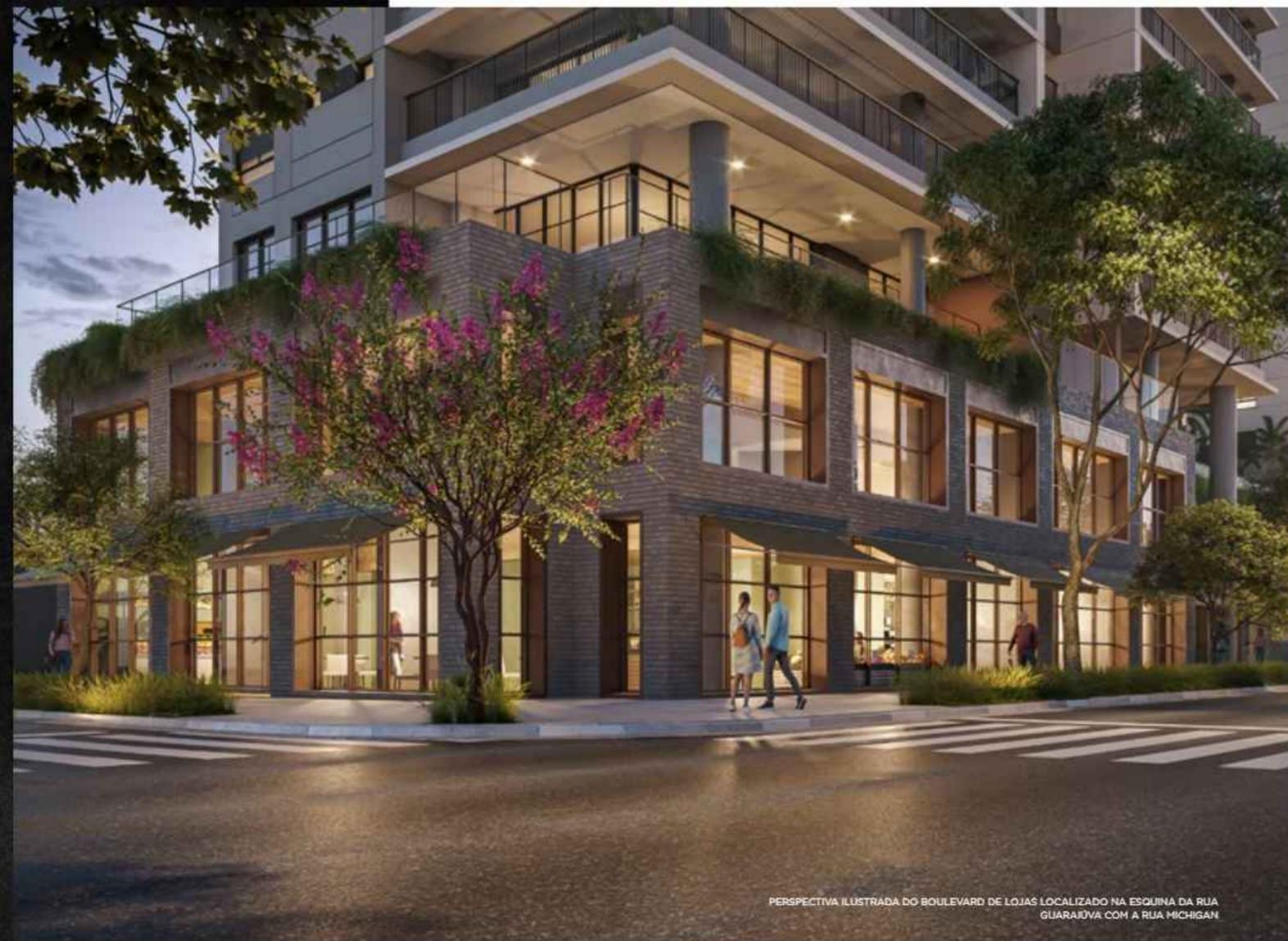
# COMFORT



*O Haus Mitre Edition NY evoca o clima de um grande boulevard nova-iorquino, combinando a arquitetura vertical dos arranha-céus de Midtown com o charme das Row Houses do Brooklyn.*

*Os acessos ao empreendimento contam com uma ampla calçada, criando um boulevard cercado de árvores além de diversas opções de conveniência, criadas para atender suas necessidades de morar e conviver.*

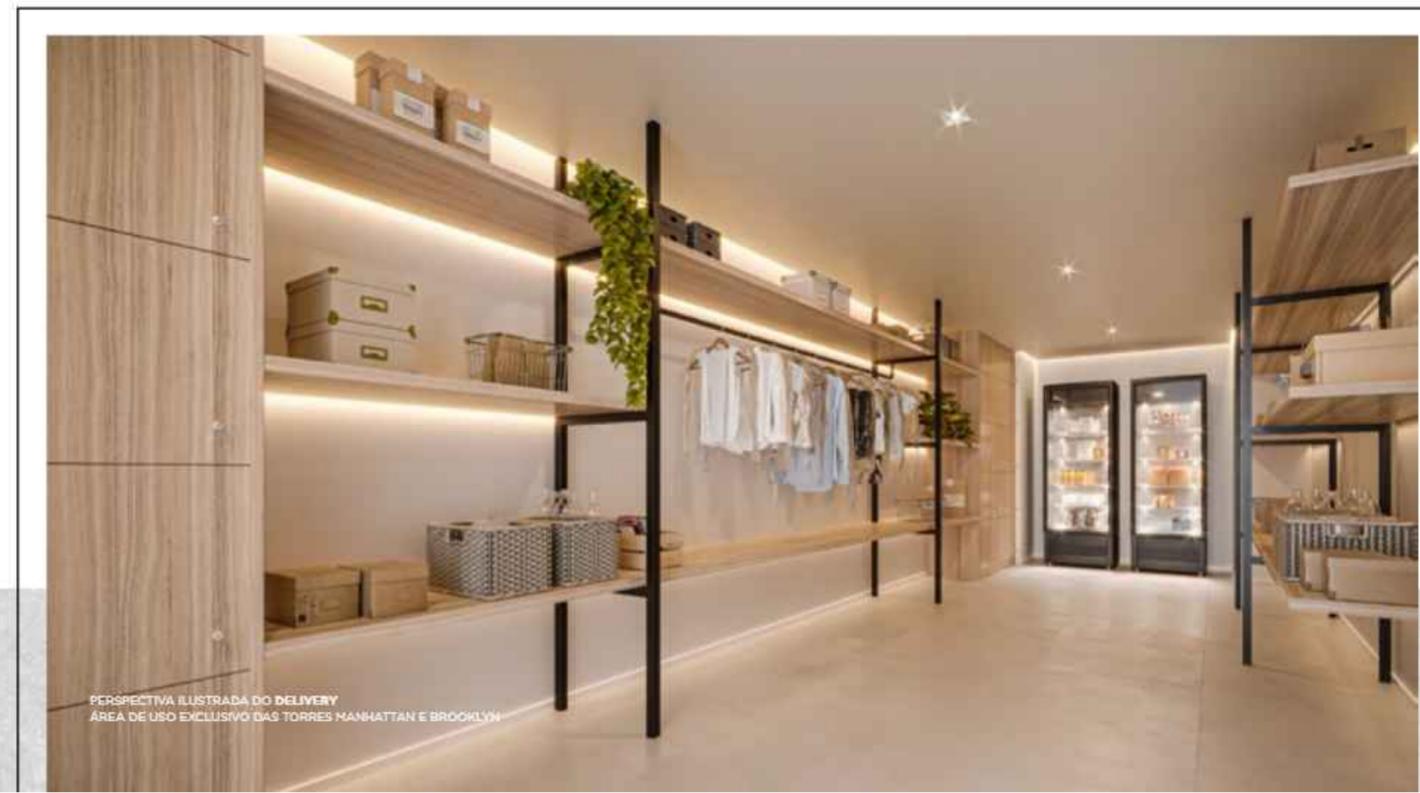
LOJAS, EMPÓRIO,  
RESTAURANTE E  
SERVIÇOS  
EXCLUSIVOS  
PARA VOCÊ.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BOULEVARD DE LOJAS LOCALIZADO NA ESQUINA DA RUA GUARAJUVA COM A RUA MICHIGAN



CONVENIÊNCIA  
PARA ACOMPANHAR  
A SUA ROTINA.



*A taste of* EXCLUSIVITY

RESIDENCES  
DE 164 E 217 M<sup>2</sup>

UM NOVO E MODERNO CONCEITO  
DE MORADIA EXCLUSIVA, COM  
SERVIÇOS INSPIRADOS NOS  
MELHORES HOTÉIS DO MUNDO.



RESIDENCES  
DE 164 M<sup>2</sup>



## TORRE BROOKLYN

164 M<sup>2</sup>

4 dorms

2 VAGAS

- HALL SOCIAL PRIVATIVO
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO NA SALA DE ESTAR, TERRAÇO SOCIAL E DORMITÓRIOS\*
- ÁREA TÉCNICA RESERVADA COM ESPAÇO PARA CONDENSADORAS DE AR-CONDICIONADO
- SUÍTE MASTER COM AMPLO ESPAÇO DE CLOSET
- SUÍTE MASTER COM ESPAÇO PARA CAMA KING SIZE
- JANELAS DOS DORMITÓRIOS COM PERSIANA DE ENROLAR, PREPARADAS PARA MOTORIZAÇÃO E INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO (EXCETO NO DORMITÓRIO REVERSÍVEL E DORMITÓRIO DE SERVIÇO)
- INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO DE ILUMINAÇÃO NA SALA, TERRAÇO E DORMS.
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE DUCHA HIGIÊNICA NO BANHO MASTER
- PONTO PARA CUBA DUPLA NA COZINHA E BANHO MASTER
- PONTO DE ÁGUA QUENTE NA COZINHA E BANHEIROS (EXCETO LAVABO E WC DE SERVIÇO)
- PONTO DE ÁGUA FRIA PARA GELADEIRA
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE COIFA NA COZINHA DAS UNIDADES
- INFRAESTRUTURA PARA OTIMIZAÇÃO DO SINAL DE WIFI
- DUTO DE EXAUSTÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO NO TERRAÇO SOCIAL
- LAJE NIVELADA ENTRE TERRAÇO SOCIAL E SALA DE ESTAR
- PONTO DE TV NO TERRAÇO
- RALO LINEAR ENTREGUE NO TERRAÇO SOCIAL
- 02 VAGAS VINCULADAS E DEMARCADAS
- DORMITÓRIO E WC DE SERVIÇO INDEPENDENTES
- PONTO PARA LAVADORA E SECADORA
- CAPA DE GRANITO ENTREGUE EM TODOS OS TERRAÇOS
- PEITORIL EM PEDRA ENTREGUE EM TODAS AS JANELAS
- VAGA BOX COM PREVISÃO DE PORTÃO DE ENROLAR ELÉTRICO\*\*
- UNIDADES ENTREGUES COM REVESTIMENTOS NAS ÁREAS MOLHADAS

\*Carga no quadro elétrico e dreno. \*\*Vagas box são exclusivas para as unidades 323 e 324 - Torre Brooklyn



A planta apresentada é ilustrativa e contém sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda do imóvel. As medidas são de face a face das paredes. A unidade será entregue conforme memorial descritivo de vendas.

## TORRE BROOKLYN

164 M<sup>2</sup>

3 *suítes*  
COM LIVING AMPLIADO

2 VAGAS

- HALL SOCIAL PRIVATIVO
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO NA SALA DE ESTAR, TERRAÇO SOCIAL E DORMITÓRIOS\*
- ÁREA TÉCNICA RESERVADA COM ESPAÇO PARA CONDENSADORAS DE AR-CONDICIONADO
- SUÍTE MASTER COM AMPLO ESPAÇO DE CLOSET
- SUÍTE MASTER COM ESPAÇO PARA CAMA KING SIZE
- JANELAS DOS DORMITÓRIOS COM PERSIANA DE ENROLAR, PREPARADAS PARA MOTORIZAÇÃO E INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO (EXCETO NO DORMITÓRIO DE SERVIÇO)
- INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO DE ILUMINAÇÃO NA SALA, TERRAÇO E DORMS.
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE DUCHA HIGIÊNICA NO BANHO MASTER
- PONTO PARA CUBA DUPLA NA COZINHA E BANHO MASTER
- PONTO DE ÁGUA QUENTE NA COZINHA E BANHEIROS (EXCETO LAVABO E WC DE SERVIÇO)
- PONTO DE ÁGUA FRIA PARA GELADEIRA
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE COIFA NA COZINHA DAS UNIDADES
- INFRAESTRUTURA PARA OTIMIZAÇÃO DO SINAL DE WIFI
- DUTO DE EXAUSTÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO NO TERRAÇO SOCIAL
- LAJE NIVELADA ENTRE TERRAÇO SOCIAL E SALA DE ESTAR
- PONTO DE TV NO TERRAÇO
- RALO LINEAR ENTREGUE NO TERRAÇO SOCIAL
- 02 VAGAS VINCULADAS E DEMARCADAS
- DORMITÓRIO E WC DE SERVIÇO INDEPENDENTES
- PONTO PARA LAVADORA E SECADORA
- CAPA DE GRANITO ENTREGUE EM TODOS OS TERRAÇOS
- PEITORIL EM PEDRA ENTREGUE EM TODAS AS JANELAS
- VAGA BOX COM PREVISÃO DE PORTÃO DE ENROLAR ELÉTRICO\*\*
- UNIDADES ENTREGUES COM REVESTIMENTOS NAS ÁREAS MOLHADAS

\*Carga no quadro elétrico e dreno. \*\*Vagas box são exclusivas para as unidades 323 e 324 - Torre Brooklyn



A planta apresentada é ilustrativa e contém sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda do imóvel. As medidas são de face a face das paredes. A unidade será entregue conforme memorial descritivo de vendas.

LIVING AMPLIADO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING DO APARTAMENTO DE 29 H DA TORRE MANHATTAN

RESIDENCES  
DE 217 M<sup>2</sup>

# TORRE MANHATTAN

217 M<sup>2</sup>

4 suítes

3 VAGAS

- HALL SOCIAL PRIVATIVO
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO NA SALA DE ESTAR, TERRAÇO SOCIAL E DORMITÓRIOS\*
- ÁREA TÉCNICA RESERVADA COM ESPAÇO PARA CONDENSADORAS DE AR-CONDICIONADO
- SUÍTE MASTER COM AMPLO ESPAÇO DE CLOSET
- SUÍTE MASTER COM ESPAÇO PARA CAMA KING SIZE
- JANELAS DOS DORMITÓRIOS COM PERSIANA DE ENROLAR, PREPARADAS PARA MOTORIZAÇÃO E INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO (EXCETO NO DORMITÓRIO REVERSÍVEL E DORMITÓRIO DE SERVIÇO)
- INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO DE ILUMINAÇÃO NA SALA, TERRAÇO E DORMS.
- INFRAESTRUTURA ENTREGUE PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE DUCHA HIGIÊNICA NO BANHO MASTER
- INFRAESTRUTURA PARA BANHEIRA NO BANHO MASTER
- PONTO PARA CUBA DUPLA NA COZINHA E BANHO MASTER
- PONTO DE ÁGUA QUENTE NA COZINHA E BANHEIROS (EXCETO LAVABO E WC DE SERVIÇO)
- PONTO DE ÁGUA FRIA PARA GELADEIRA
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE COIFA NA COZINHA DAS UNIDADES
- POSSIBILIDADE DE COOKTOP ELÉTRICO OU A GÁS NA COZINHA
- INFRAESTRUTURA PARA OTIMIZAÇÃO DO SINAL DE WIFI
- DUTO DE EXAUSTÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO NO TERRAÇO SOCIAL
- PONTO DE TV NO TERRAÇO
- LAJE NIVELADA ENTRE TERRAÇO SOCIAL E SALA DE ESTAR
- RALO LINEAR ENTREGUE NO TERRAÇO SOCIAL
- ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO NATURAIS EM TODOS OS BANHOS (EXCETO LAVABO)
- OS VAGAS VINCULADAS E DEMARCADAS
- SUÍTE DE SERVIÇO
- PONTO PARA LAVADORA E SECADORA
- CAPA DE GRANITO ENTREGUE EM TODOS OS TERRAÇOS
- PEITORIL EM PEDRA ENTREGUE EM TODAS AS JANELAS
- VAGA BOX COM PREVISÃO DE PORTÃO DE ENROLAR ELÉTRICO\*\*
- UNIDADES ENTREGUES COM REVESTIMENTOS NAS ÁREAS MOLHADAS

\*Carga no quadro elétrico e dreno. \*\*Vagas box são exclusivas para as unidades 281, 282, 291, 292, 301, 302, 311 e 312 - Torre Manhattan.



A planta apresentada é ilustrativa e contém sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda do imóvel. As medidas são de face a face das paredes. A unidade será entregue conforme memorial descritivo de vendas.

# TORRE MANHATTAN

217 M<sup>2</sup>

3 *suítes*  
COM LIVING AMPLIADO

3 VAGAS

- HALL SOCIAL PRIVATIVO
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO NA SALA DE ESTAR, TERRAÇO SOCIAL E DORMITÓRIOS\*
- ÁREA TÉCNICA RESERVADA COM ESPAÇO PARA CONDENSADORAS DE AR-CONDICIONADO
- SUÍTE MASTER COM AMPLO ESPAÇO DE CLOSET
- SUÍTE MASTER COM ESPAÇO PARA CAMA KING SIZE
- JANELAS DOS DORMITÓRIOS COM PERSIANA DE ENROLAR, PREPARADAS PARA MOTORIZAÇÃO E INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO (EXCETO NO DORMITÓRIO DE SERVIÇO)
- INFRAESTRUTURA SECA PARA FUTURA AUTOMAÇÃO DE ILUMINAÇÃO NA SALA, TERRAÇO E DORMS.
- INFRAESTRUTURA ENTREGUE PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE DUCHA HIGIÊNICA NO BANHO MASTER
- INFRAESTRUTURA PARA BANHEIRA NO BANHO MASTER
- INFRAESTRUTURA PARA CHUVEIRO DUPLO NO BANHO DA SUÍTE MASTER
- PONTO PARA CUBA DUPLA NA COZINHA E BANHO MASTER
- PONTO DE ÁGUA QUENTE NA COZINHA E BANHEIROS (EXCETO LAVABO E WC DE SERVIÇO)
- PONTO DE ÁGUA FRIA PARA GELADEIRA
- INFRAESTRUTURA PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE COIFA NA COZINHA DAS UNIDADES
- POSSIBILIDADE DE COOKTOP ELÉTRICO OU A GÁS NA COZINHA
- INFRAESTRUTURA PARA OTIMIZAÇÃO DO SINAL DE WIFI
- DUTO DE EXAUSTÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO NO TERRAÇO SOCIAL
- PONTO DE TV NO TERRAÇO
- LAJE NIVELADA ENTRE TERRAÇO SOCIAL E SALA DE ESTAR
- RALO LINEAR ENTREGUE NO TERRAÇO SOCIAL
- ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO NATURAIS EM TODOS OS BANHOS (EXCETO LAVABO)
- OS VAGAS VINCULADAS E DEMARCADAS
- SUÍTE DE SERVIÇO
- PONTO PARA LAVADORA E SECADORA
- CAPA DE GRANITO ENTREGUE EM TODOS OS TERRAÇOS
- PEITORIL EM PEDRA ENTREGUE EM TODAS AS JANELAS
- VAGA BOX COM PREVISÃO DE PORTÃO DE ENROLAR ELÉTRICO\*\*
- UNIDADES ENTREGUES COM REVESTIMENTOS NAS ÁREAS MOLHADAS

\*Carga no quadro elétrico e dreno. \*\*Vagas box são exclusivas para as unidades 281, 282, 291, 292, 301, 302, 311 e 312 - Torre Manhattan.

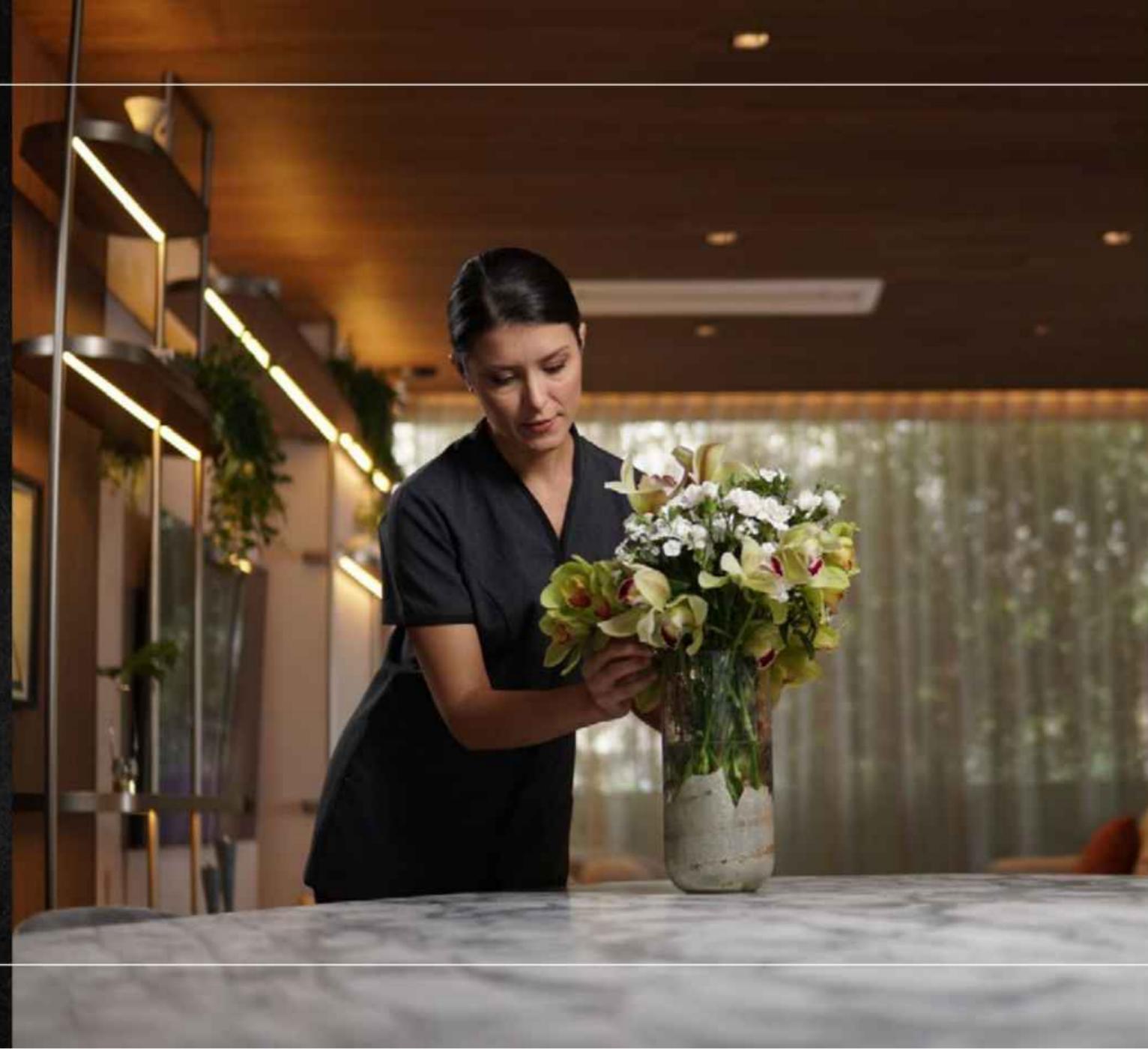


LIVING AMPLIADO

A planta apresentada é ilustrativa e contém sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de compra e venda do imóvel. As medidas são de face a face das paredes. A unidade será entregue conforme memorial descritivo de vendas.

## MENU DE SERVIÇOS\*

*Serviços de concierge personalizados, inspirados nos melhores hotéis do mundo e administrados por uma equipe especializada no mais alto padrão de hospitalidade. Para proporcionar uma experiência residencial com comodidade, praticidade e conforto em todos os momentos do dia.*



### CONCIERGE

Profissional experiente e bem relacionado à disposição dos moradores para atender a seus interesses, como reservas em restaurantes e spas, personal shopper, além de outras facilidades.

### GOVERNANÇA

Profissional especializado para a limpeza e a organização da sua residência.

### HEALTH COACH

Profissional preparado para auxiliar você em suas atividades físicas para maior conforto e comodidade.

### RECREAÇÃO INFANTIL

Profissional experiente em desenvolver brincadeiras lúdicas e atividades esportivas que priorizam o desenvolvimento de seus filhos.

### REPAROS E INSTALAÇÕES

Profissional qualificado para realizar pequenos reparos domésticos, garantindo agilidade e qualidade.

### DOG WALKER

Profissional disponível para um tratamento especial com seu pet nos horários a escolha.

### IN-ROOM DINING

Serviços de alta gastronomia assinados por chef renomado entregues diretamente no seu apartamento.

*A taste of*

# SUSTAINABILITY



*Responsabilidade ambiental é um grande pilar dos empreendimentos Mitre, por isso criamos um projeto pensado para o futuro. O Haus Mitre Edition NY utiliza soluções de baixo consumo energético para reduzir a necessidade de recursos naturais e simplificar a manutenção de áreas comuns. Sempre com a intenção de garantir melhor qualidade de vida para todos nós.*



INFRAESTRUTURA PARA UM PONTO DE RECARGA DE CARRO ELÉTRICO POR APARTAMENTO.

ÁREAS DE RESERVA E COLETA DE LIXO RECICLÁVEL E LIXO ORGÂNICO INDEPENDENTES.

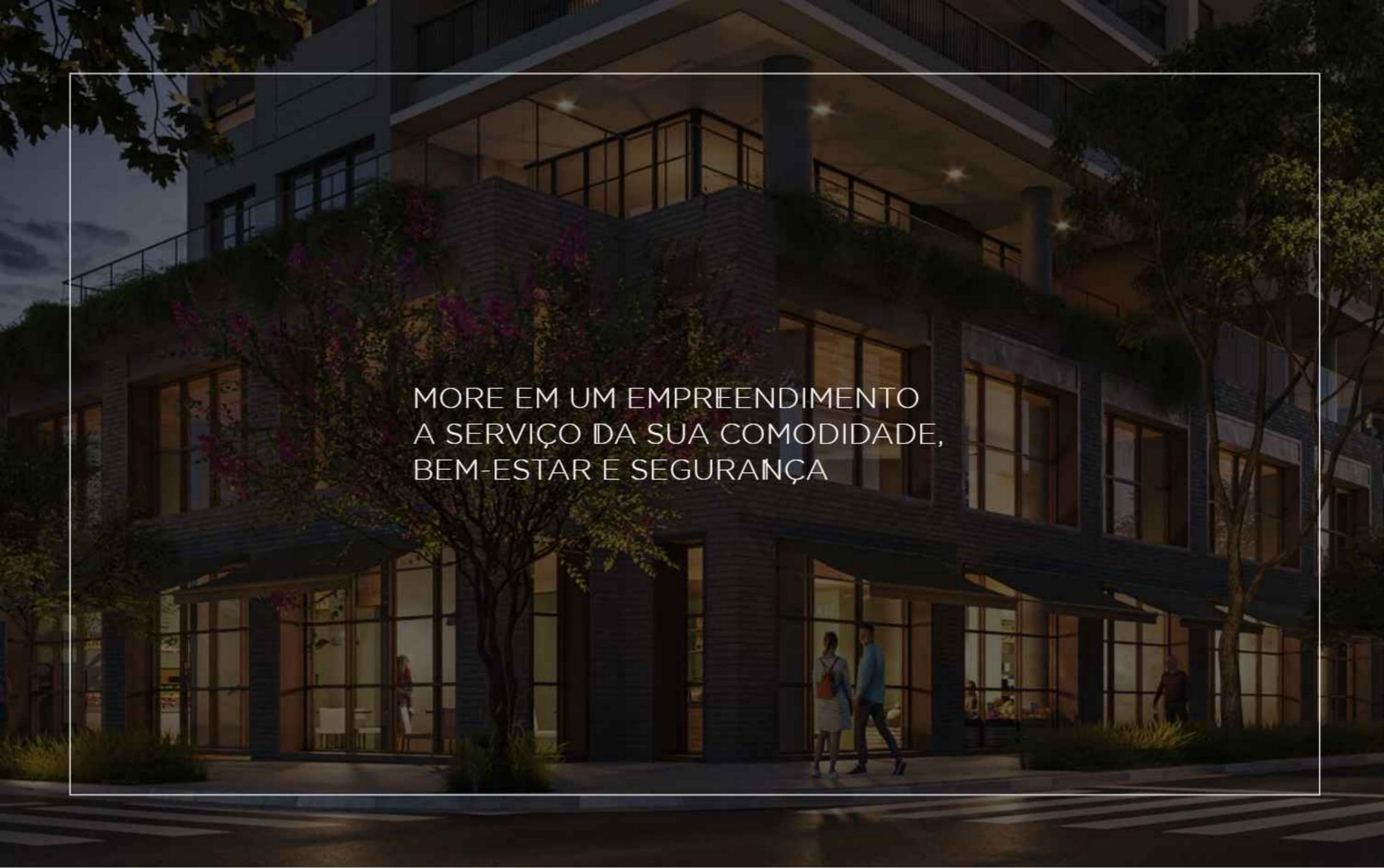
SERÁ ENTREGUE ÁREA DESTINADA AO SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR.\*

REAPROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS.

TORNEIRA COM TEMPORIZADOR NAS ÁREAS COMUNS.

PROJETO DE LUMINOTÉCNICA E ILUMINAÇÃO 100% LED NAS ÁREAS COMUNS.

\*Cujas aquisição e instalação serão de responsabilidade do condomínio, após entrega do empreendimento.



MORE EM UM EMPREENDIMENTO  
A SERVIÇO DA SUA COMODIDADE,  
BEM-ESTAR E SEGURANÇA

## *Diferenciais do projeto*

- LAZER COMPLETO DISTRIBUIDOS EM TRÊS PAVIMENTOS
- ÁREAS COMUNS SOCIAIS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS POR DÉBORA AGUIAR ARQUITETOS
- ESPAÇO WELLNESS COM SALAS DE MASSAGEM, SAUNA SECA E SPA COM HIDROMASSAGEM
- CIRCUITO FITNESS COMPLETO COM CROSSFIT, MUSCULAÇÃO, AERÓBICO, SALA DE SPINNING E SALA DE PILATES
- FITNESS COM EQUIPAMENTOS DE ALTA PERFORMANCE BY LIFEFITNESS\*
- PISCINA COBERTA NO ROOFTOP COM COMPRIMENTO SEMI OLIMPICO (RAIA DE 25 M) E PREVISÃO PARA AQUECIMENTO
- PISCINA DESCOBERTA COM DECK MOLHADO, RAIA DE 25 M, DAYBEDS E GAZÉBOS
- EQUIPAMENTO DE AR CONDICIONADO ENTREGUE NA PORTARIA, ESPAÇO GOURMET, THE LOUNGE, SALÃO DE FESTAS INFANTIL, ESPAÇO FITNESS E CROSSFIT, SPINNING E PILATES
- PROJETO DE PAISAGISMO RESSALTANDO A BIODIVERSIDADE NATIVA E A INTEGRAÇÃO COM A NATUREZA
- EQUIPAMENTOS ENTREGUES DE SOM AMBIENTE NO FITNESS E FESTAS
- PISO EPÓXI NAS GARAGENS
- VAGAS VINCULADAS E DEMARCADAS
- INFRAESTRUTURA PARA UM PONTO DE RECARGA DE CARRO ELÉTRICO POR APARTAMENTO
- ACESSO SOCIAL DE PEDESTRES E VEÍCULOS COM CLAUSURA PELA RUA MICHIGAN
- DOIS ACESSOS DE SERVIÇO, UM PELA RUA MICHIGAN E OUTRO PELA RUA GUARAIÚVA
- ACESSO PRINCIPAL COM DOIS PORTE-COCHERES INTERNO E EXTERNO, PROPORCIONANDO MAIOR SEGURANÇA E CONFORTO PARA OS MORADORES

- ESPAÇO DELIVERY ISOLADO E CONTROLADO PELA PORTARIA COM REFRIGERADOR
- QUADRA DE TENIS RÁPIDA COM DIMENSÕES E RECUOS OFICIAIS
- QUADRA DE BEACH TENNIS COM DIMENSÕES OFICIAIS
- QUADRA RECREATIVA COBERTA
- PRIVATE POOL NO ROOFTOP COM ESPAÇO GOURMET, CHURRASQUEIRA A CARVÃO E CHOPEIRA
- BOSQUE COM PERCURSO PARA CAMINHADA COM MAIS DE 50 M
- PET PLACE ARBORIZADO
- INFRAESTRUTURA PARA WIFI NAS ÁREAS COMUNS
- BRINQUEDOTECA INTEGRADA COM TERRAÇO EXTERNO
- VAGA BOX COM PREVISÃO PARA PORTÃO DE ENROLAR ELÉTRICO\*\*\*

## *Diferenciais de segurança*

- GERADOR DE CONFORTO ENTREGUE
- CÂMERAS DE SEGURANÇA PERIMETRAL ENTREGUES\*\*
- CONTROLE DE ACESSO NAS ÁREAS COMUNS
- CONTROLE DE ACESSO NOS ELEVADORES
- PORTARIA BLINDADA
- CLAUSURA DE PEDESTRE E VEÍCULOS
- SALA DE SEGURANÇA

## *Personalize seu apartamento com a Mitre.*

No Personal Home, você poderá optar pelos melhores acabamentos para a sua unidade. As alterações serão feitas durante a obra, trazendo agilidade e comodidade para você. Nossa equipe de arquitetos o auxiliará em todo o processo, oferecendo materiais que seguem as últimas tendências do design mundial, garantindo toda a qualidade Mitre.

Nos primeiros meses de obra você poderá escolher opções de planta, revestimentos de piso e parede, mármore e granitos, louças, metais, equipamentos de ar condicionado, entre outros. Em momento oportuno, nossa equipe entrará em contato com você.

**Personal Home**  
BY MITRE



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.

## UM PROJETO QUE NASCE COM MAIS DE 55 ANOS DE EXPERTISE

Desde sua fundação, a Mitre investe em excelência, inovação e transparência. Utilizamos as técnicas mais atualizadas de gestão, concepção, execução e relacionamento, para construir os melhores empreendimentos nas diversas regiões de São Paulo.

## QUANDO MORAR TEM UM “M” A MAIS

Acreditamos que a arquitetura inteligente e sofisticada tem o poder de mudar a experiência dos clientes em nossos empreendimentos. Isso é morar com um “M” a mais. Reunimos a melhor equipe de desenvolvimento de empreendimentos e, com isso, transformamos o morar em uma experiência completa que perpassa o apartamento, seus ambientes de convívio, o bairro e a cidade. Não vendemos apartamentos, proporcionamos um novo estilo de vida para cada cliente.

## MITRE3

Empresa de capital aberto, listada no segmento com o mais elevado padrão de governança corporativa da B3.

CERTIFICADA EM QUALIDADE E MODERNIZAÇÃO DOS PROCESSOS CONSTRUTIVOS.



## QUEM TEM UM MITRE SE APAIXONA POR ELE

“

A equipe da Mitre, claramente treinada sob os valores de cuidar das pessoas e de colaboração, me guiou de forma clara e empática durante todo o processo. A pontualidade na entrega do Haus Mitre Alto Butantã não foi apenas uma promessa, mas uma realidade, demonstrando a integridade e o foco no resultado da empresa.

*Marcelo Facio Palin*

HAUS MITRE ALTO BUTANTÃ

“

Compramos nosso imóvel em 2020, e lá mesmo não sendo as pessoas que somos hoje, eu e minha esposa confiamos em Deus e em nosso propósito, mergulhamos fundo neste sonho. A Mitre também mergulhou de cabeça e nos proporcionou todo suporte, desde o atendimento inicial até a entrega do imóvel. Por fim, vimos que eles não entregaram só o imóvel, entregaram uma experiência inesquecível.

*Adeilton Placido Dos Santos Junior*

HAUS MITRE ALTO BUTANTÃ

“

O que tenho e posso falar da Mitre é que estou totalmente satisfeito, desde o momento que efetuei a compra até a vistoria. Inclusive fiquei muito surpreso e bastante satisfeito com o excelente acabamento da unidade. Obrigado, Mitre!

*Leonardo de Souza Fernandes*

HAUS MITRE RESIDENCES

“

Minha jornada com a Mitre tem sido ótima! Em razão disso, estamos estudando investir em um terceiro empreendimento. A experiência começa desde a venda do empreendimento, que é a venda de um sonho, até o pós-venda. O tratamento do cliente Mitre tem superado a minha expectativa. A equipe é treinada e preparada para atender no menor tempo possível. Como cliente Mitre, tenho participado de diversos eventos, como maratonas e gastronomia, e tenho o suporte financeiro/estrutural dos meus empreendimentos. Eu e minha família estamos muito felizes!

*Alexandre Sunao Takahashi*

RAÍZES PREMIUM BUTANTÃ

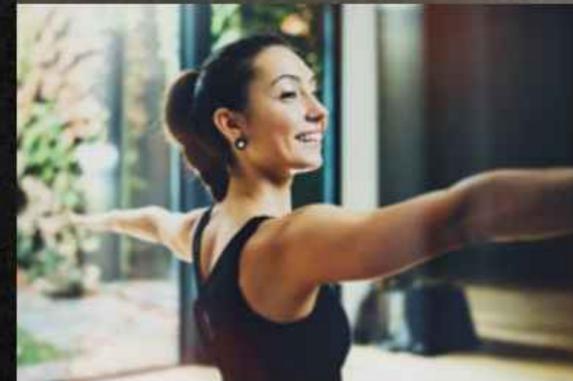
# MITRE EXPERIENCE

*Proporcionamos  
um novo estilo de vida  
para cada cliente.*



O conceito de Mitre Experience nasceu da iniciativa de proporcionar aos nossos clientes experiências incríveis e surpreendentes. Um projeto feito para conectar você às novidades do mundo do design, decoração, arte, turismo, cultura, gastronomia, tecnologia, lifestyle, eventos e, com isso, estimular o convívio e o relacionamento entre os clientes Mitre. Para enriquecer ainda mais sua experiência de morar com um "M" a mais, o aplicativo Mitre Experience traz benefícios exclusivos, serviços e todas as informações do seu empreendimento, além do Mitre Selection, uma sessão dedicada a dicas gastronômicas.

Saiba mais em:  
[@mitreexperience](https://www.instagram.com/mitreexperience)



HAUS  MITRE | NY  
EDITION

R. MICHIGAN, 1020 - BROOKLIN / SP

[mitrerealty.com.br](http://mitrerealty.com.br)

UM PROJETO ASSINADO POR

MITRE 

PARTICIPAÇÃO:

 asset  
management

O empreendimento imobiliário só será comercializado após a devida aprovação do Projeto de Edificação Nova perante a municipalidade e registro do Memorial de Incorporação no cartório de registro de imóveis competente, nos termos da Lei nº 4.591/1964. Futura intermediação: LPS São Paulo Consultoria de Imóveis Ltda., CNPJ 15.873.805/0001-10, CRECI/SP 24073-J e Mitre Vendas Corretagem de Imóveis Ltda., CNPJ 21.877.690/001-98, CRECI J-26794. Cidade limpa, povo civilizado. Não jogue este folheto em vias públicas. Os acabamentos e os equipamentos serão entregues conforme Memorial Descritivo. As perspectivas são artísticas e possuem sugestão de decoração. Os móveis, objetos de decoração, revestimento de piso e paredes são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e Memorial Descritivo. Todas as imagens são meramente ilustrativas.