

The background features a light gray field with a repeating pattern of white, wavy, horizontal lines. Large, solid orange shapes are positioned in the top right and bottom right corners. A thin, orange, hand-drawn style line curves across the bottom left.

Infinity
home club

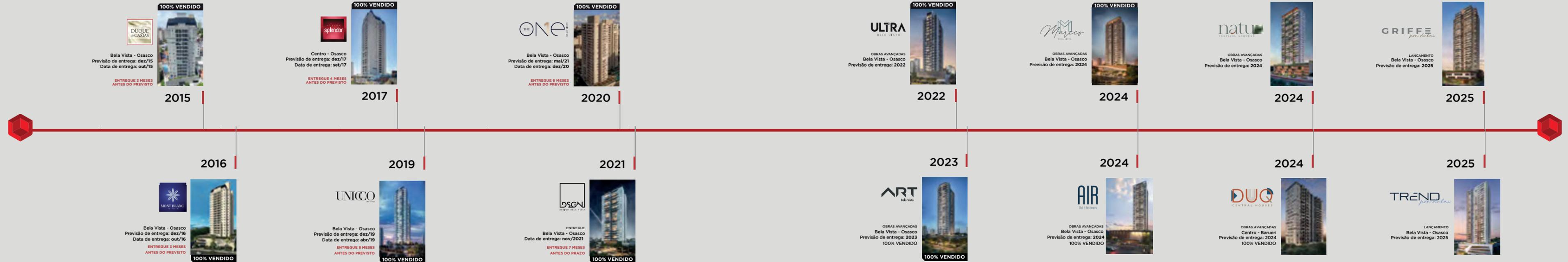
Com inúmeros sucessos e obras entregues no prazo, agora, você tem a oportunidade de viver novamente a experiência Dubai em Osasco. **Sempre oferecendo os melhores empreendimentos nas melhores regiões**, a Dubai possui tudo o que a vida precisa para ser mais exclusiva.

Compromisso com o cliente sempre em primeiro lugar e uma visão arquitetônica diferente de todas.

Nossa missão é transformar o jeito que você vive, por isso desenvolvemos os melhores produtos, prezando sempre pela inovação, qualidade e valor agregado.

Confie na Dubai para seu próximo passo. Nossa razão de ser é você.

O 100% DE COMPROMISSO COM OSASCO CONSOLIDA A SUA POSIÇÃO COM MAIS UM EMPREENDIMENTO.



Mais de 2.000 clientes satisfeitos

Todas as obras entregues 100% no prazo

NBR ISO 9001 e PBQP-H

apartamentos

50 M²

60 M²

67 M²

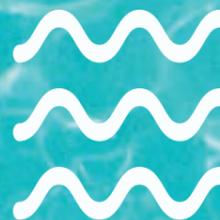
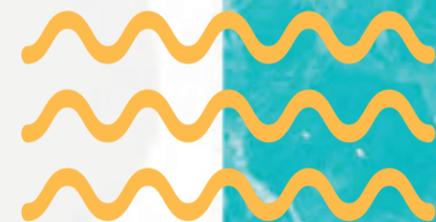
2 e 3 dorms

churrasqueira na varanda
até 2 vagas | lazer completo



Infinity
home club

Seus dias aqui
podem ser escritos
com *infinitas*
formas!



A presença da Dubai em Osasco

Somos referência de qualidade e solidez em Osasco, pelos inúmeros empreendimentos de sucesso na região. A nossa missão é transformar o seu jeito de viver em Osasco e desenvolver empreendimentos bem localizados, com alta qualidade e entregue dentro do prazo. Sempre com comprometimento com o cliente.

O **Infinity Home Club** te trará infinitas possibilidades de ser feliz, e o melhor, perto de tudo.



Hospitais
5 minutos



Mercados
8 minutos



Shoppings
10 minutos



Pet Shops
6 minutos



Farmácias
6 minutos



Transporte
10 minutos



Parques
10 minutos



Restaurantes
10 minutos

ASSINADO POR

Arquitetura

Decoração

Paisagismo

BIANCONI ARQUITETOS



RENATO BIANCONI

ARQUITETO E URBANISTA PREMIADO, INICIOU SUA CARREIRA EM 1985 EM PARCERIA COM O JÁ CONSAGRADO ARQUITETO CARLOS BRATKE, SEU SÓCIO E MENTOR AO LONGO DE 12 ANOS.

BUSCANDO UMA MAIOR PLURALIDADE TEMÁTICA E TÉCNICA, IMPLANTOU EM 1998 O ESCRITÓRIO BIANCONI ARQUITETOS, FOCADO NO DESENVOLVIMENTO DE NOVOS PRODUTOS PARA O MERCADO IMOBILIÁRIO.

AO LONGO DOS ÚLTIMOS 25 ANOS, SUA EQUIPE DE ARQUITETOS VEM REALIZANDO UMA VARIADA GAMA DE PROJETOS, ATUANDO JUNTO ÀS MAIS RENOMADAS CONSTRUTORAS E INCORPORADORAS DO PAÍS, TENDO MAIS DE 400 OBRAS DE GRANDE PORTE REALIZADAS NO BRASIL E EXTERIOR.



SABRINA LOZZANO

EU SOU SABRINA LOZZANO, ARQUITETA URBANISTA FORMADA PELA PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DE MINAS GERAIS EM 2007. HÁ 14 ANOS ATUO, NO BRASIL E EXTERIOR, COM PROJETOS DE ARQUITETURA E INTERIORES, TRAZENDO VIDA PARA ESPAÇOS ANTES EM BRANCO.



MARTHA GAVIÃO

MINHAS MEMÓRIAS DE INFÂNCIA INCLUEM PLANTAS: O HIBISCO QUE ERA UMA CASA, AS FLORES AMARELAS DA GIESTA, O CAROÇO DE PÊSSEGO QUE PLANTADO VIROU A ÁRVORE, ENTRE OUTRAS LEMBRANÇAS VERDES. ACREDITO NÃO TER SIDO POR ACASO MINHA PAIXÃO AO ASSISTIR AS AULAS DE PAISAGISMO, ENQUANTO CURSAVA A FACULDADE DE ARQUITETURA DA PUCAMP, EM 1981.

HOJE, COM MAIS DE 32 ANOS DE CARREIRA E APROXIMADAMENTE 1600 PROJETOS EXECUTADOS, DESENVOLVER PROJETOS DE ARQUITETURA PAISAGÍSTICA QUE VALORIZEM AS ÁREAS EXTERNAS DE EDIFÍCIOS, CONDOMÍNIOS, ESCOLAS, ÁREAS PÚBLICAS, RESIDÊNCIAS, SHOPPINGS E HOTÉIS É MEU PRINCIPAL OBJETIVO, COM O ÓTIMO APOIO DA EQUIPE DO ESCRITÓRIO.

Implantação

TÉRREO

- Entrada social 01
- Clausura social 02
- Clausura de veículos 03
- Portaria 04
- Acesso de serviços 05
- Pet place 06
- Sala de entregas 07
- Lobby Social 08
- Minimercado 09
- Bicicletário 10
- Coworking 11
- Espaço Mulher 12
- Banho pet 13
- Car point 14



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

Implantação

ÁTRIO

- 15 churrasqueira 01
- 16 churrasqueira 02
- 17 Outdoor Crossfit
- 18 Praças
- 19 Vip Space
- 20 Piscina coberta aquecida
- 21 Piscina com borda infinita
- 22 Piscina infantil
- 23 Spa
- 24 Playground
- 25 Quadra poliesportiva
- 26 Muro de escalada
- 27 Sauna seca
- 28 Sauna úmida
- 29 Sala de massagem
- 30 Descanso
- 31 Lobby social
- 32 Brinquedoteca
- 33 Salão gourmet
- 34 Salão de festas 01
- 35 Salão de festas 02
- 36 Espaço lutas
- 37 Espaço fitness
- 38 Espaço teens
- 39 Sports bar



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Voo da Piscina - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Plazer

Imagem ilustrativa



Infinitas maneiras para relaxar o corpo e a mente.



Sauna úmida - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

Relax



Sauna seca - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Você vai poder escolher entre um dia mais leve com massagem relaxante e um dia de beleza cuidando da sua estética.



Ter um espaço gourmet que possibilitará infinitas comemorações com sua família e amigos.

Comemorações

Salão gourmet - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Salão de festas 01 - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Salão de festas 02 - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

Espaços integrados para festejar suas novas experiências e momentos especiais.





Vip Space - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Churrasqueira - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

Nos espaços com churrasqueira, a felicidade será infinita ao receber seus convidados.

Saúde



GYM

Seu corpo e mente em
uma infinita conexão.

Fitness - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



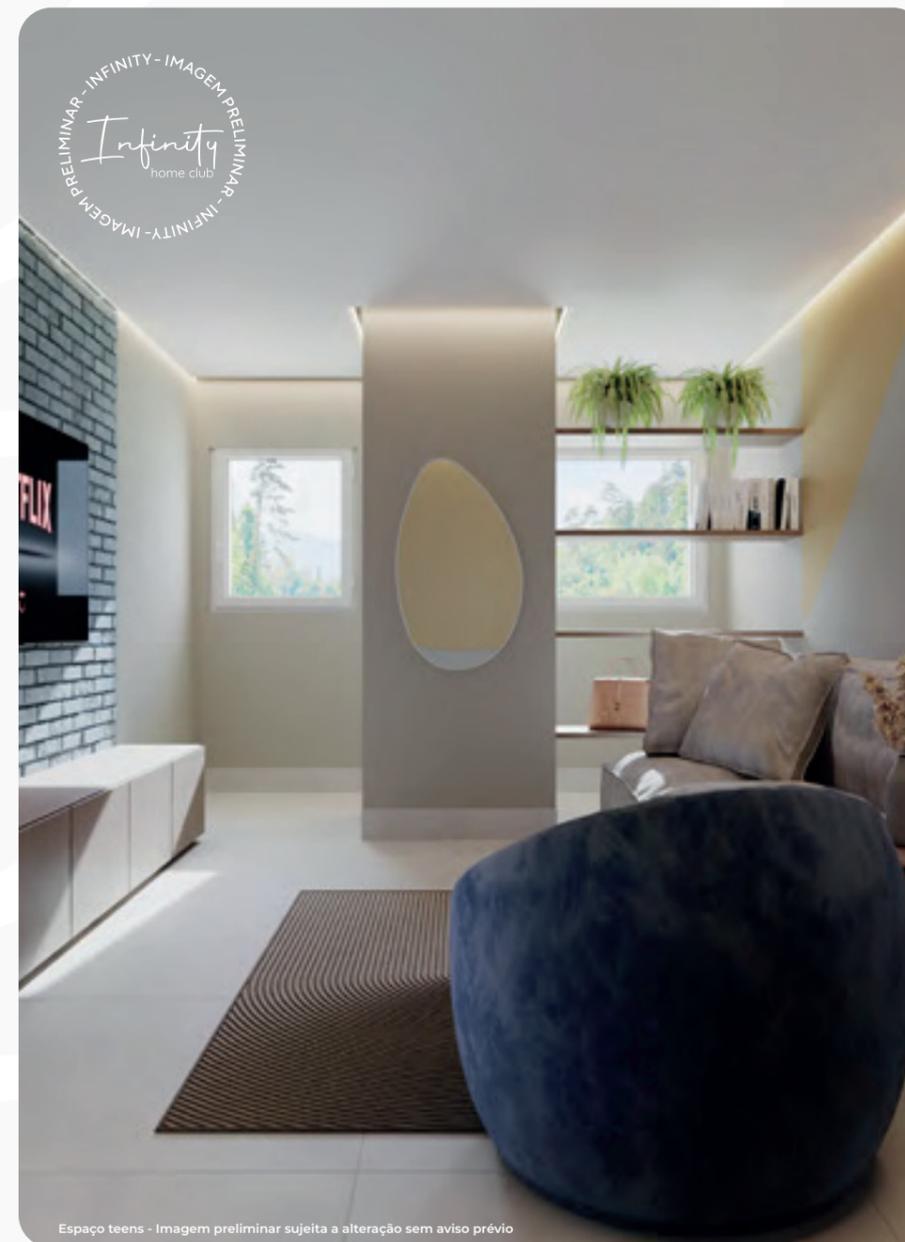


Aqui o seu treino ganha uma nova energia, com espaços diferenciados para cuidar da sua saúde!

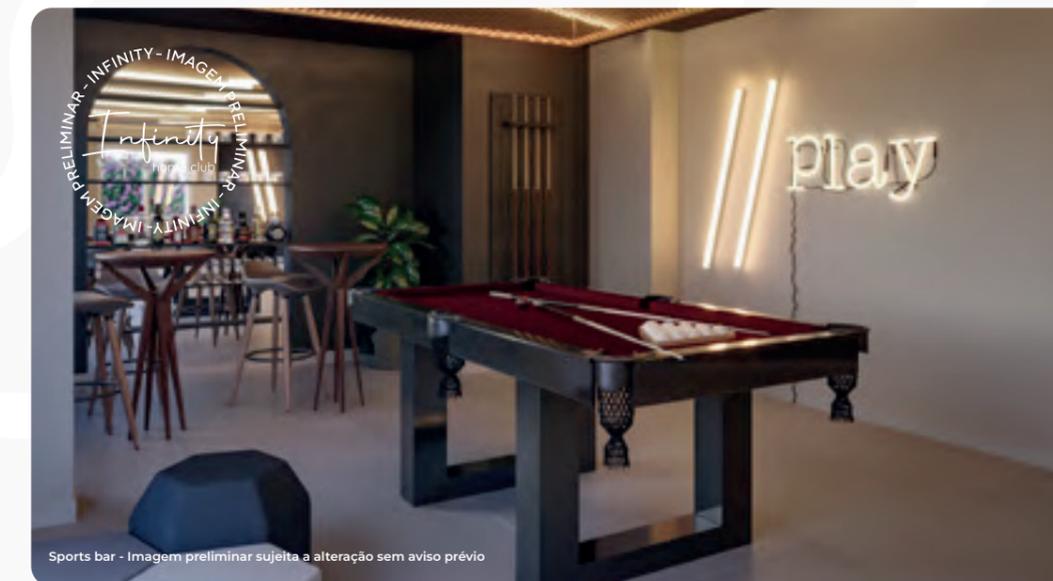
Diversão

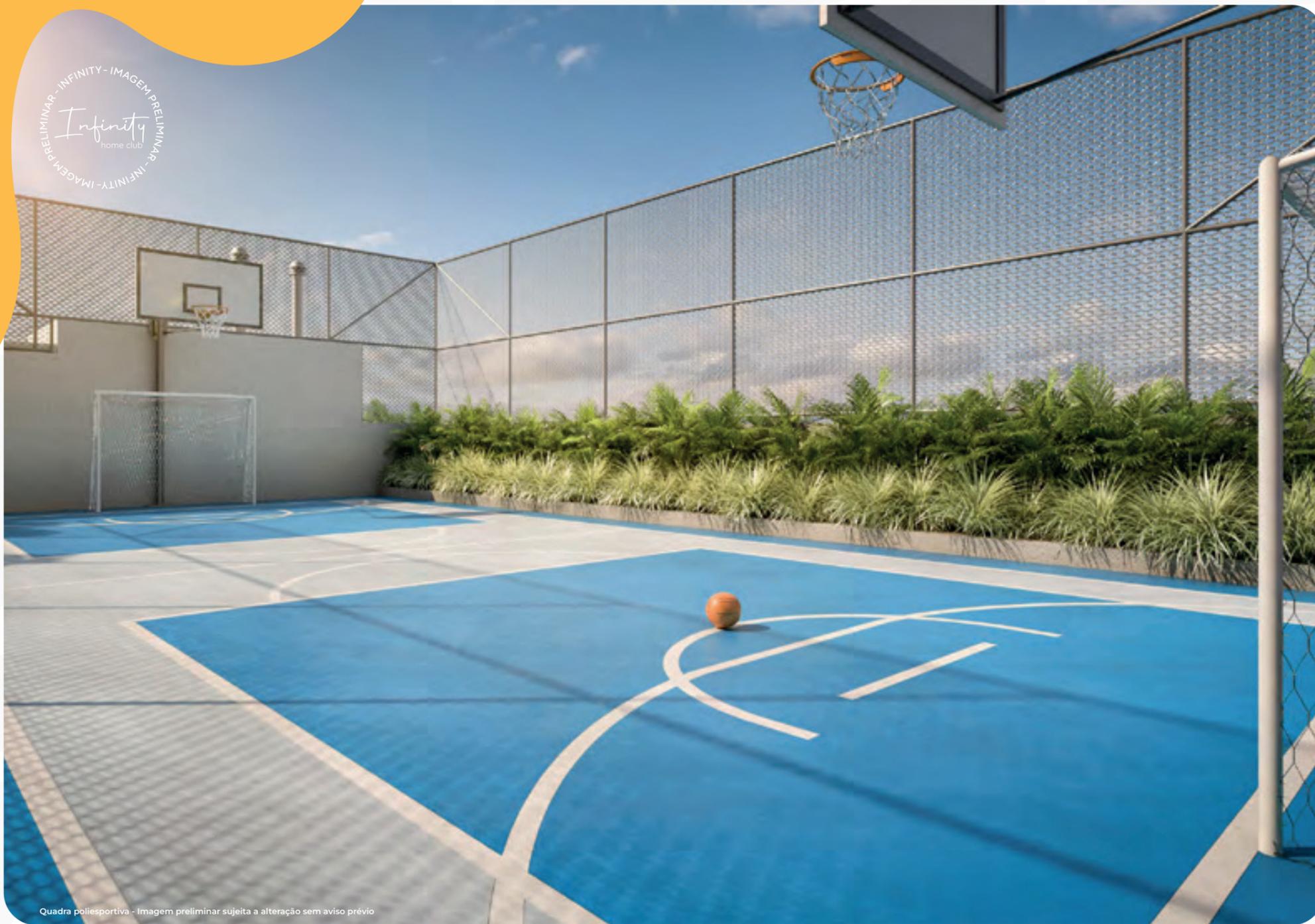


Espaços para que a criatividade e diversão sejam infinitas.



Os adultos também vão apostar na diversão, sem sair de casa.





Quadra poliesportiva - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Muro de escalada - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Playground - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

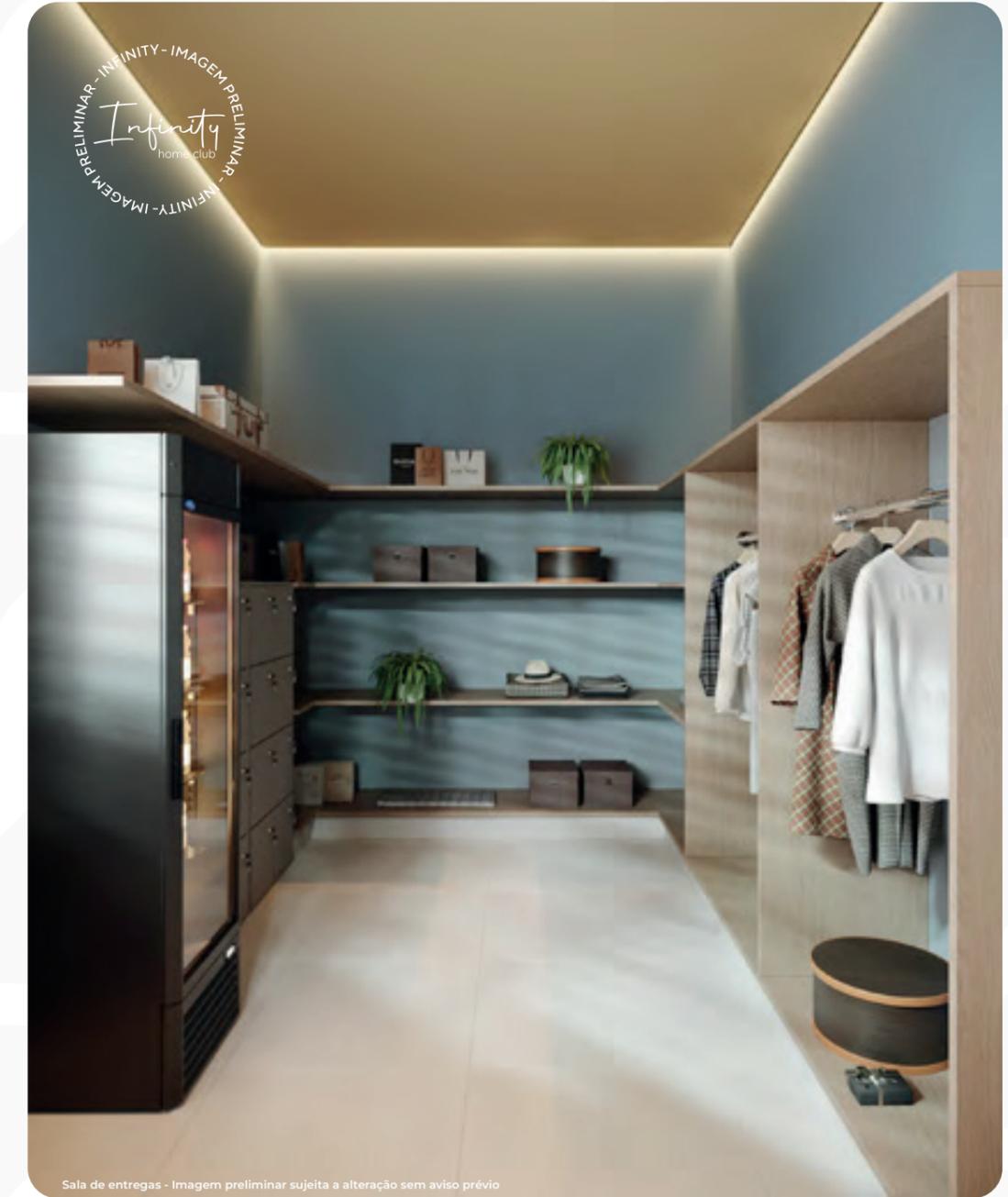
Para os pequenos, infinitas formas de brincar e se entreter.



Minimercado - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

Facilidade

FIARÁ A CARGO DO CONDOMÍNIO A CONTRATAÇÃO, DEFINIÇÃO DOS ITENS E DISPOSIÇÃO DO QUE SERÁ FEITO DO MINIMERCADO. A CONSTRUTORA FICA RESPONSÁVEL SOMENTE PELA ENTREGA D PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DELIVERY SPACE. A INFRAESTRUTURA CONSTRUTIVA PARA POSSÍVEL IMPLEMENTAÇÃO DO MINIMERCADO.



Sala de entregas - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

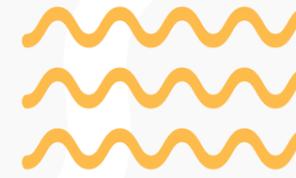
Diferenciais que trazem maior comodidade e bem-estar para a sua vida.

Pet lovers



Pet Place - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

Pets transcendem amor.
Nós retribuimos.



Banho pet - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

apartamentos

67 M²



Aqui você vai ser infinitamente feliz no seu apartamento dos sonhos.



Living 67 m² - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

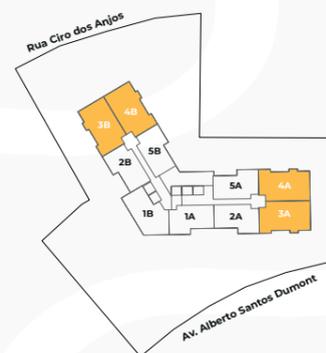
PLANTA OPÇÃO

67 M²

2 dorms | 1 suíte | Living ampliado
Churrasqueira
Até 2 vagas



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



**A remoção de paredes e caixilhos para possível integração entre sala e terraço é a cargo do proprietário mediante convenção de condomínio.*

PLANTA PADRÃO

67 M²

3 dorms | 1 suíte
Churrasqueira
Até 2 vagas



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas e louças e metais são sugestões de decoração. Os mesmos serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

apartamentos
60 M²



Living 60 m² - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

PLANTA PADRÃO

60 M²

2 suítes
Churrasqueira
1 vaga



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



PLANTA OPÇÃO

60 M²

1 suíte | Closet | Living ampliado
Churrasqueira
1 vaga



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



*A remoção de paredes e caixilhos para possível integração entre sala e terraço é a cargo do proprietário mediante convenção de condomínio.

Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas e louças e metais são sugestões de decoração. Os mesmos serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

apartamentos
50 M²



Living 50 m² - Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio



PLANTA PADRÃO

50 M²

2 dorms | 1 suíte
Churrasqueira
1 vaga



Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

PLANTA OPÇÃO

50 M²

1 suíte | Living ampliado
Churrasqueira
1 vaga

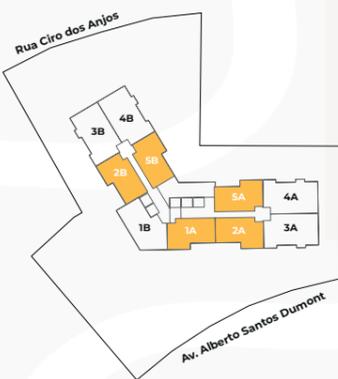


Imagem preliminar sujeita a alteração sem aviso prévio

*A remoção de paredes e caixilhos para possível integração entre sala e terraço é a cargo do proprietário mediante convenção de ... 'omir ...



Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas e louças e metais são sugestões de decoração. Os mesmos serão entregues conforme Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.

DIFERENCIAIS

Áreas comuns

-  PROCESSO DE SISTEMAS DE GESTÃO QUALIDADE CERTIFICADOS PELA FUNDAÇÃO VANZOLINI (NBR ISO 9001: 2015 E SIAC NIVEL A – PBQP-H)
-  GERADOR DE ENERGIA (PARA ÁREAS COMUNS)¹
-  ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS
-  WI-FI NAS ÁREAS COMUNS
-  INFRAESTRUTURA PARA MONITORAMENTO INTERNO
-  PISCINA AQUECIDA COBERTA

-  GUARITA BLINDADA COM CLAUSURA DE PEDESTRES
-  ENTRADA DE VEÍCULOS COM CLAUSURA²
-  ILUMINAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS EM LED COM SENSORES DE PRESENÇA
-  ESPAÇO DESTINADO PARA CUIDADOS DO SEU PET
-  LOCAL PARA LIMPEZA E PEQUENAS MANUTENÇÕES DE VEÍCULO³
-  PISCINA COM RAIA DE 25m

DIFERENCIAIS

Apartamentos

-  BANHEIROS COM ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO NATURAIS⁵
-  DIVERSAS OPÇÕES DE PLANTAS
-  BANCADAS DA COZINHA E TERRAÇO GOURMET EM PEDRAS NATURAIS⁶
-  TERRAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO
-  TERRAÇO TÉCNICO PARA AR-CONDICIONADO
-  INFRAESTRUTURA PARA PREVISÃO DE AR-CONDICIONADO⁷
-  INFRAESTRUTURA PARA CHUVEIRO A GÁS⁸
-  CAIXILHOS COM PERSIANA DE ENROLAR EM TODOS OS DORMITÓRIOS

1. O GERADOR ATENDERÁ SOMENTE A ILUMINAÇÃO DO HALL SOCIAL E ÁREA COMUM E O ELEVADOR DE SERVIÇO EM CARÁTER DE EMERGÊNCIA OU FALTA DE ENERGIA

2. SERÁ ENTREGUE SOMENTE UM PORTÃO DO SISTEMA DE CLAUSURA O OUTRO FICARÁ A CARGO DO CONDOMÍNIO

3. O LOCAL OFERECIDO SERÁ DISPONIBILIZADO PARA LAVAGEM SIMPLES OU A SECA, ONDE CONTARÁ COM ENTREGA DE UM PONTO DE TORNEIRA SIMPLES E GRELHA PARA CAPTAÇÃO DE ÁGUA

5. O BANHO 02 DOS APTOS FINAL 03A, 04A, 03B E 04B, O BANHO 01 DO APTO FINAL 01B E OS BANHOS DOS APTOS FINAL 01A, 02A, 05A, 02B E 05B NÃO POSSUEM VENTILAÇÃO NATURAL

6. TODO E QUALQUER MATERIAL E/OU EQUIPAMENTO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES DEVIDO INDISPONIBILIDADE DE MERCADO OU IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO DEVIDO PARÂMETROS TÉCNICOS

7. INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO: TUBULAÇÃO SECA E DRENO, REDE ELÉTRICA PARA ALIMENTAÇÃO, FRIGORÍGENA E EQUIPAMENTOS A CARGO DO PROPRIETÁRIO

8. INFRA ENTREGUE PARA POSTERIOR INSTALAÇÃO DO AQUECEDOR A GÁS POR CONTA DO PROPRIETÁRIO

Projeto

ÁREA DO TERRENO: 3.577,88 M²
ÁREA CONSTRUÍDA: 26.266,00 M²

01 TORRE, SENDO:

- 03 PAVIMENTOS DE GARAGEM: SUBSOLO 1, SUBSOLO 2 e TERREO
- ATRIO
- 24 PAVIMENTOS TIPO
- TOTAL 50m², 60m² e 67m²: 240 unidades
- TOTAL studios: 33 unidades

SOBRE A TORRE:

• 67,04 M² - FINAIS 03A, 04A, 03B E 04B. 96 UNIDADES

- 01 SUITE + 02 DORMITÓRIOS (SEM LAVABO) (PADRÃO)
- LIVING AMPLIADO + 01 SUITE + 01 DORM (SEM LAVABO)

• 60,54 M² - FINAL 01B 24 UNIDADES

- 02 SUÍTE + LAVABO (PADRÃO)
- LIVING AMPLIADO + 01 SUÍTE C/ CLOSET + HOME OFFICE + LAVABO
- LIVING AMPLIADO + 01 SUÍTE C/ CLOSE + LAVABO

• 50,34 M² - FINAIS 01A, 02A, 05A, 02B E 05B 120 UNIDADES

- 01 SUITE + 01 DORMITÓRIOS (SEM LAVABO) (PADRÃO)
- LIVING AMPLIADO + 01 SUITE + LAVABO

• STUDIOS* DE 25,20 M² A 36,66 M² 33 UNIDADES

- 01 DORMITÓRIO (PADRÃO)



dubai

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO