



TRINITY

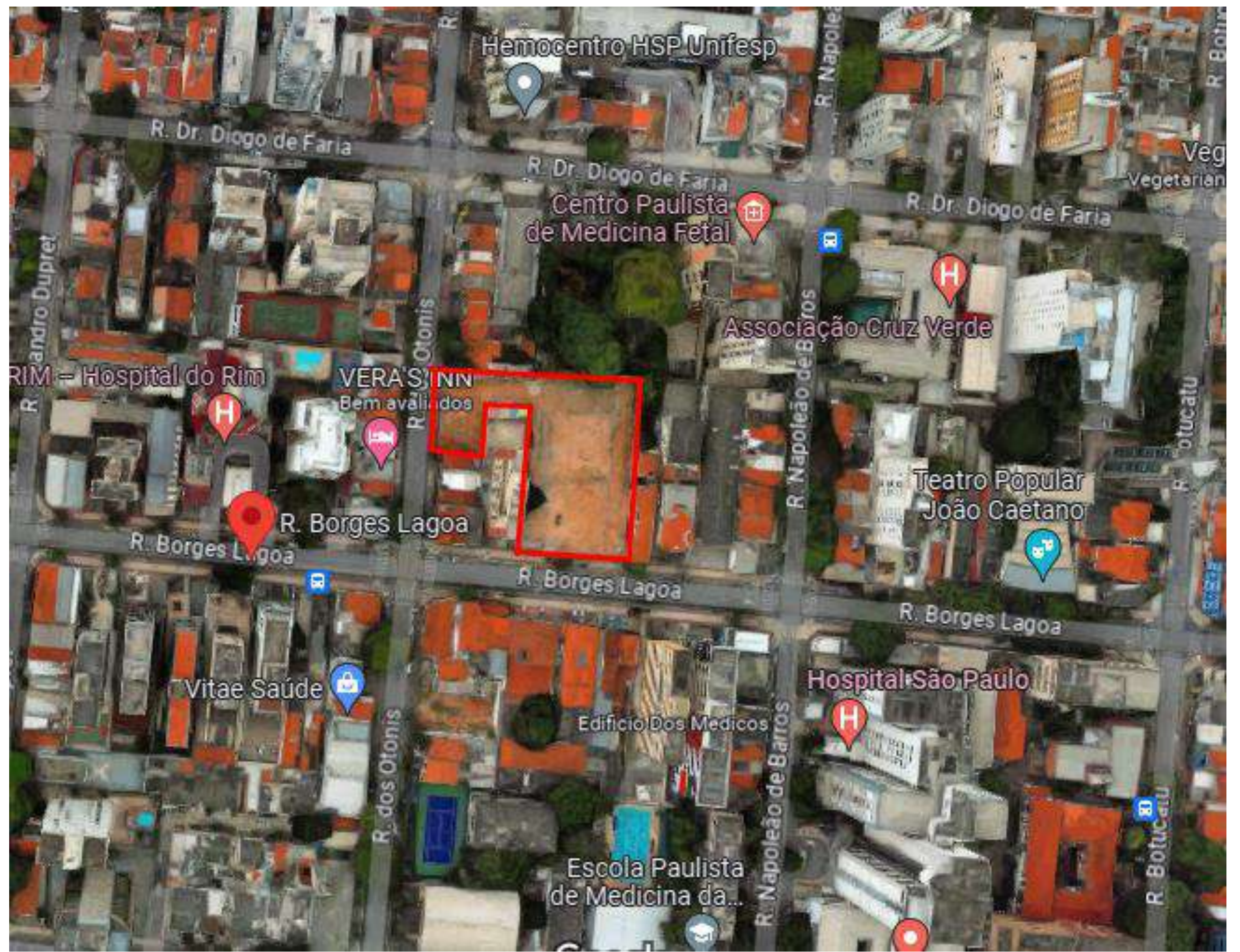
Os profissionais



TRINITY
VILA CLEMENTINO

Localização

Área do terreno: 2.918,44m²



Ficha Técnica

Torre Residencial

1 torre - **11 pavimentos, 121 unidades sendo:**

4 unidades – 81m² + 10,10m² de área descoberta - 3 dorms. – 1 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades – 61m² + 15,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

4 unidades – 61m² + 27,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

1 unidade – 61m² + 17,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

1 unidades – 61m² + 26,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

32 unidades – 81m² - 3 dorms. – 1 vaga (1 armário no subsolo)

43 unidades – 61m² - 2 dorms – 1 vaga

27 unidades – 61m² - 2 dorms – 1 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades – 68m² - 2 dorms – 1 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades (penthouse) – 117m² + 27,10m²– 2 vaga (1 armário no subsolo)

1 unidades (penthouse) – 85m² + 53,10m² – 2 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades (penthouse) – 61m² – 2 vaga (1 armário no subsolo)



Ficha Técnica

Torre Studios (R/nR)

1 torre – 8 pavimentos, 237 unidades sendo:

75 unidades – 26m² – sem vagas

(Sendo: 60 unids R / 15 unids nR)

106 unidades – 27m² – sem vagas

(Sendo: 65 unids R / 41 unids nR)

19 unidades – 28m² – sem vagas

(Sendo: 10 unids R / 9 unids nR)

15 unidades – 29m² – sem vagas

(Sendo: 10 unids R / 5 unids nR)

12 unidades – 30m² – sem vagas

(Sendo: 5 unids R / 7 unids nR)

10 unidades – 31m² – sem vagas

(Sendo: 10 unids R)

Lojas

1 unidade – 800m² - sem vaga

1 unidade – 633,19m² - sem vaga

1 unidade – 103,70 m² - sem vaga





TRINITY

VILA CLEMENTINO



Fachadas





Portaria – Rua dos Otonis



Portaria – Rua Borges Lagoa

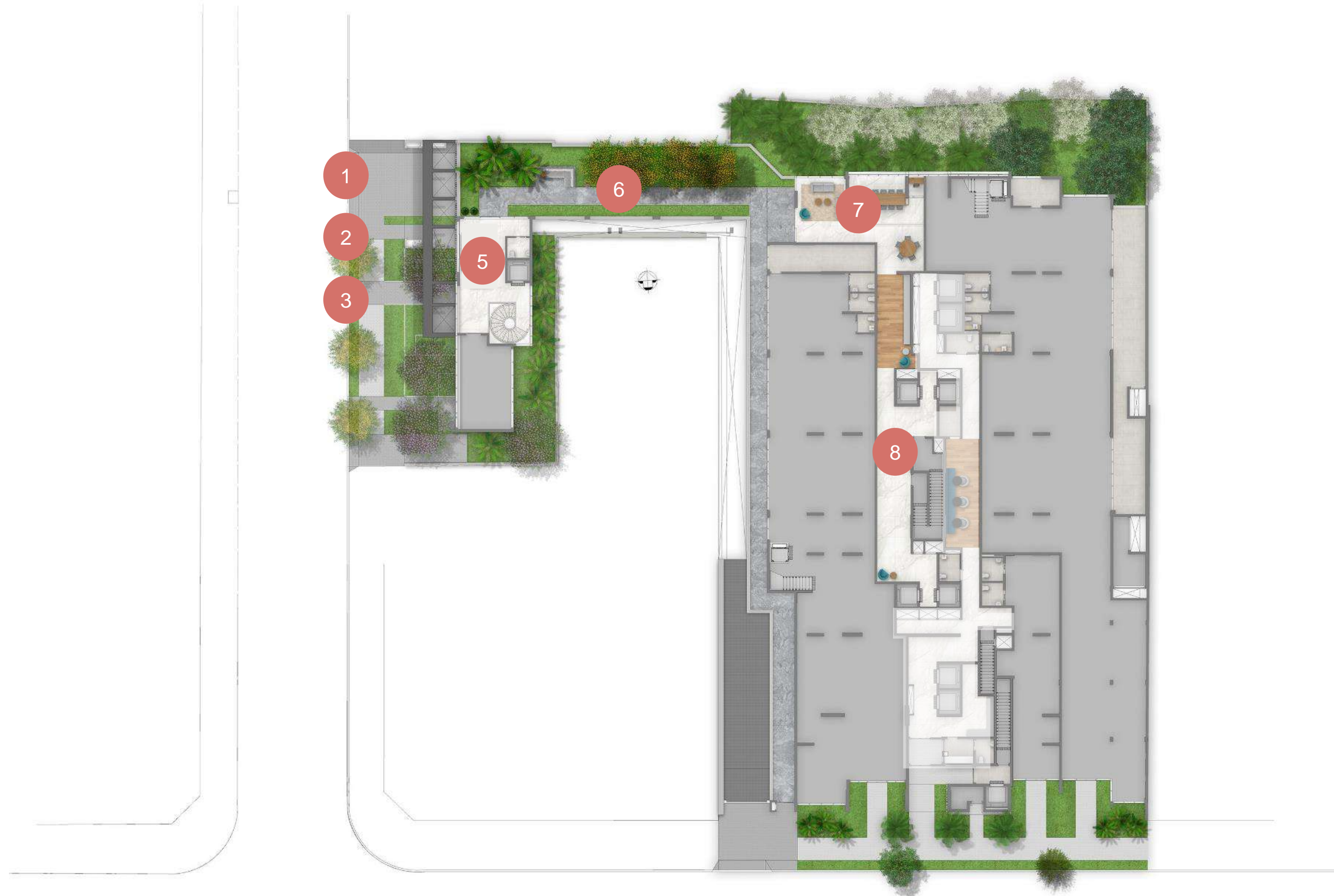
Implantação – Térreo

Acesso – Rua dos Otonis

- 1 Acesso de Veículos
- 2 Acesso de Serviço
- 3 Acesso Social

Nível Rua Borges Lagoa

- 5 Lobby de Acesso
- 6 Passarela de Acesso
- 7 Coworking
- 8 Hall Social





Coworking

TRINITY
VILA CLEMENTINO

Implantação – Lazer | 2º pavimento

- 1 Academia
- 2 Espaço Beauty
- 3 Sala de Massagem
- 4 Lavanderia
- 5 Gourmet
- 6 Espaço Gamer
- 7 Salão de Festas
- 8 Brinquedoteca
- 9 Playground
- 10 Apoio Festas
- 11 Churrasqueira
- 12 Piscina Infantil
- 13 Deck Molhado
- 14 Piscina Adulto
- 15 Sauna





NOTHING
FEELS
BETTER
THAN A
FINISHED
WORKOUT

Academia — 113,30m²



Espaço Beauty



Sala de Massagem



Lavanderia



Gourmet

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Espaço Gamer



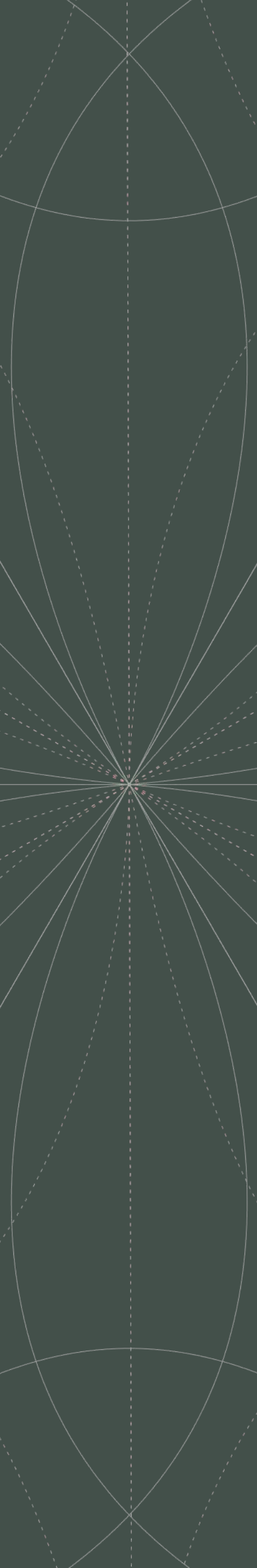
Salão de Festas – 94,15m²



Brinquedoteca



Piscina



Piscina

TRINITY
VILA CLEMENTINO

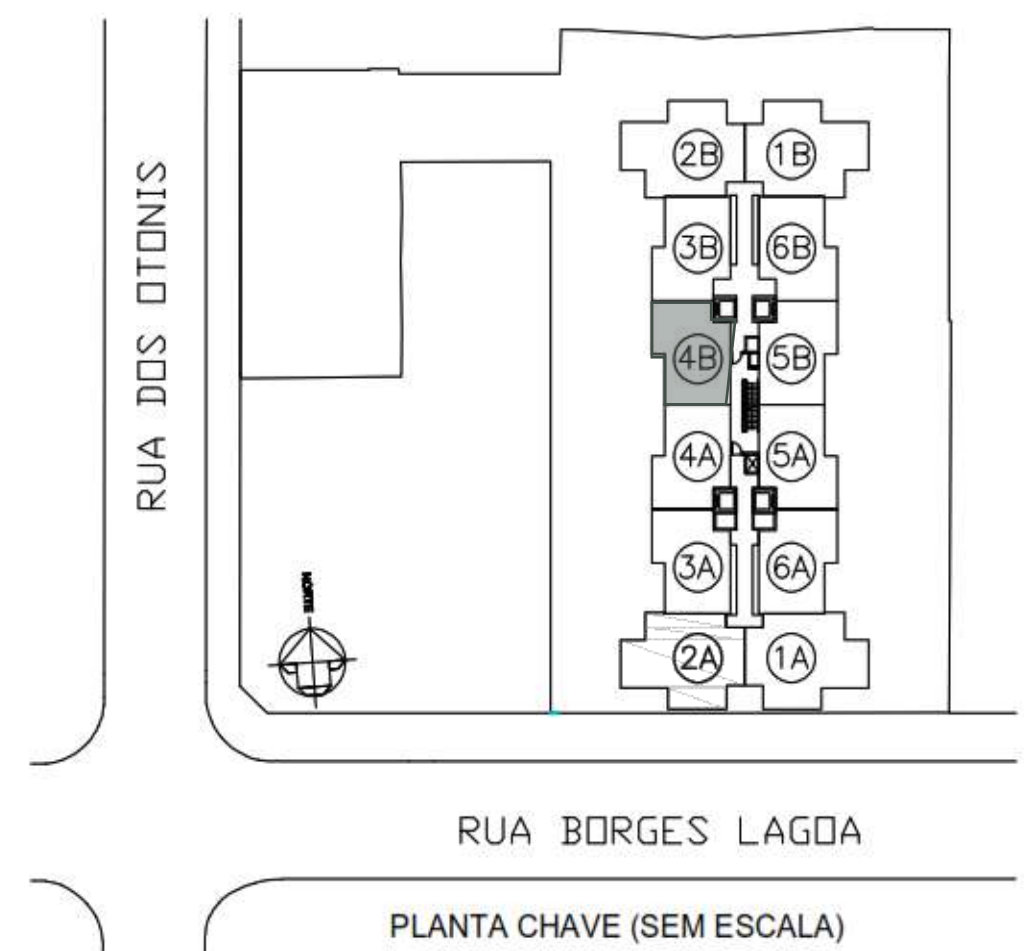
APTO 61m² padrão – 2 dorms. e 1 vaga



Banho
Bancada e piso em
porcelanato.
Com previsão de água
quente na bancada

Cozinha
Bancada em granito,
azulejo na parede até o
teto e piso em porcelanato.
Previsão para depurador
e previsão para água
quente na bancada.

Suíte master
Com amplo
caixilho



APTO 61m² padrão – 1 suíte e 1 vaga

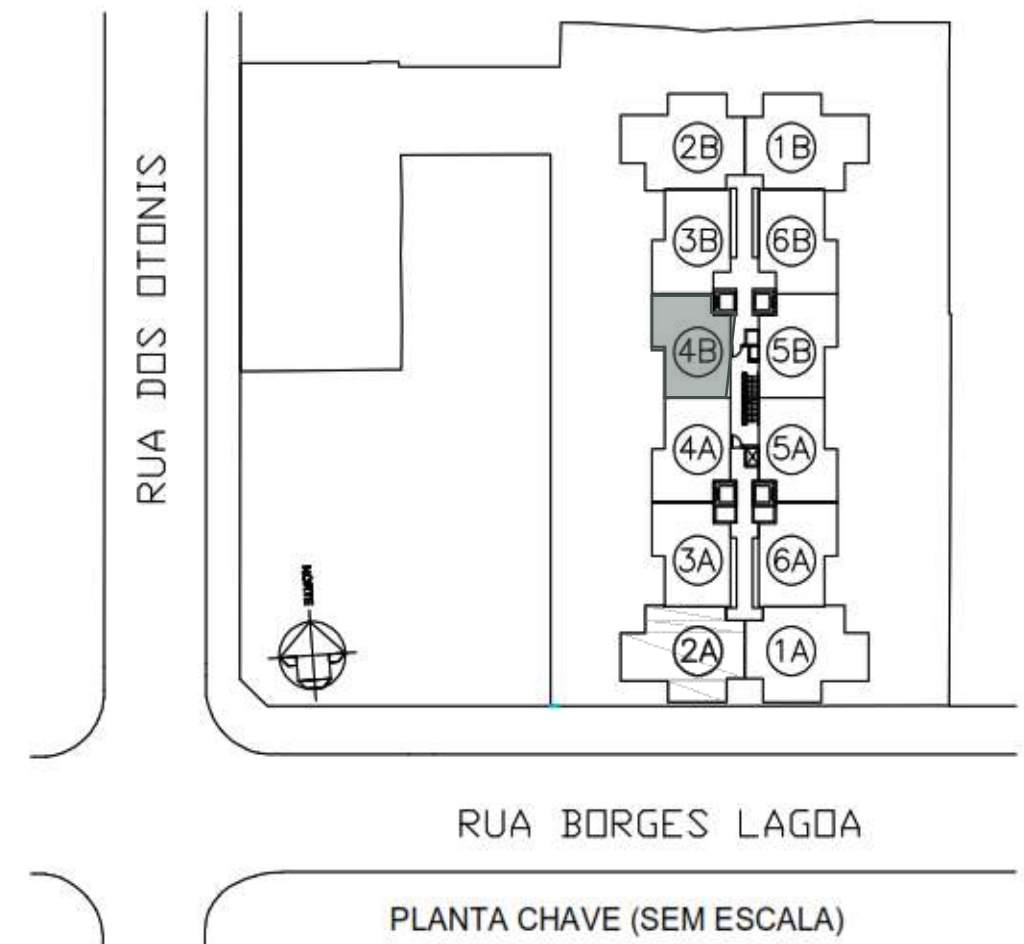


Banho
Bancada e piso em porcelanato.
Com previsão de água quente na bancada

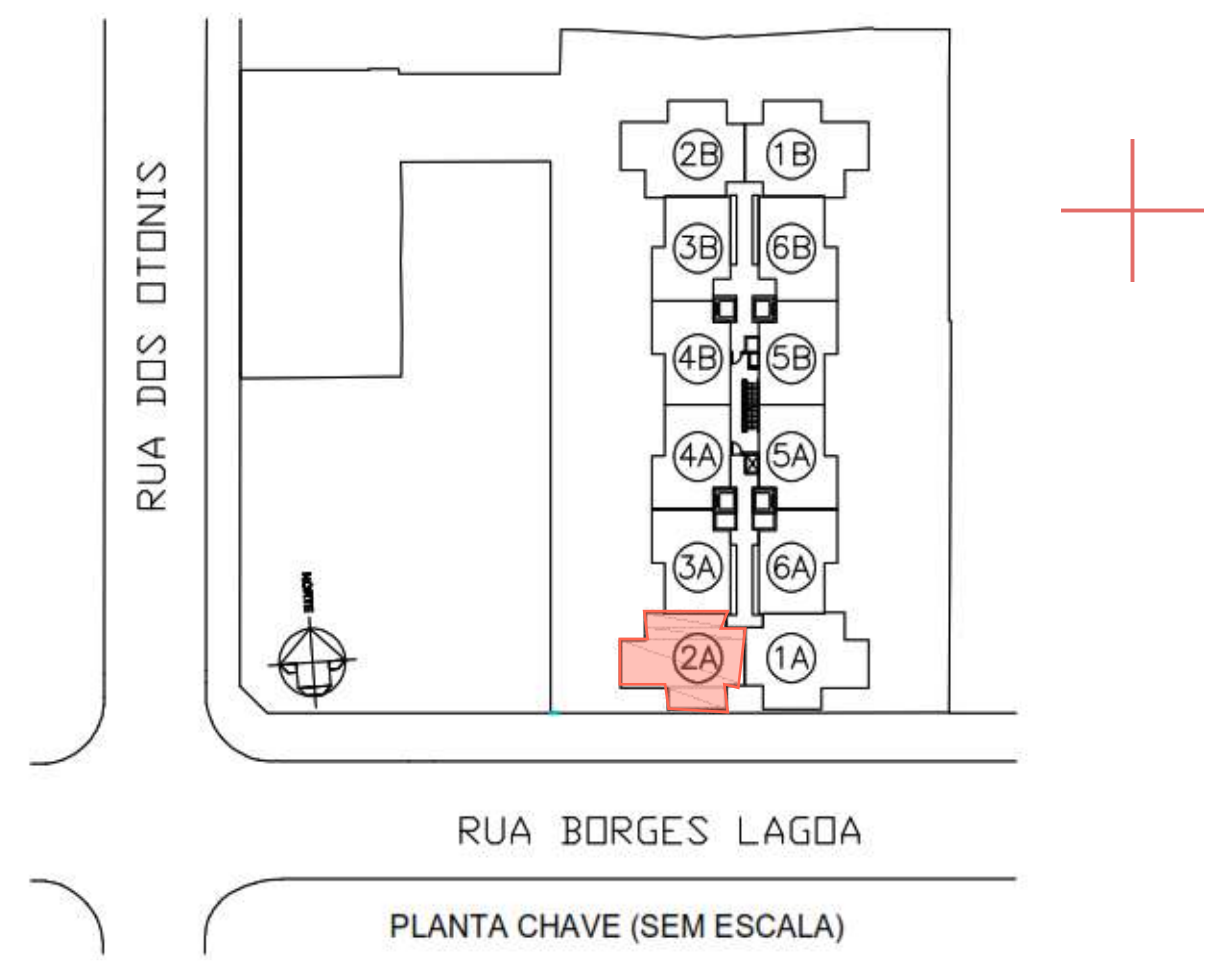
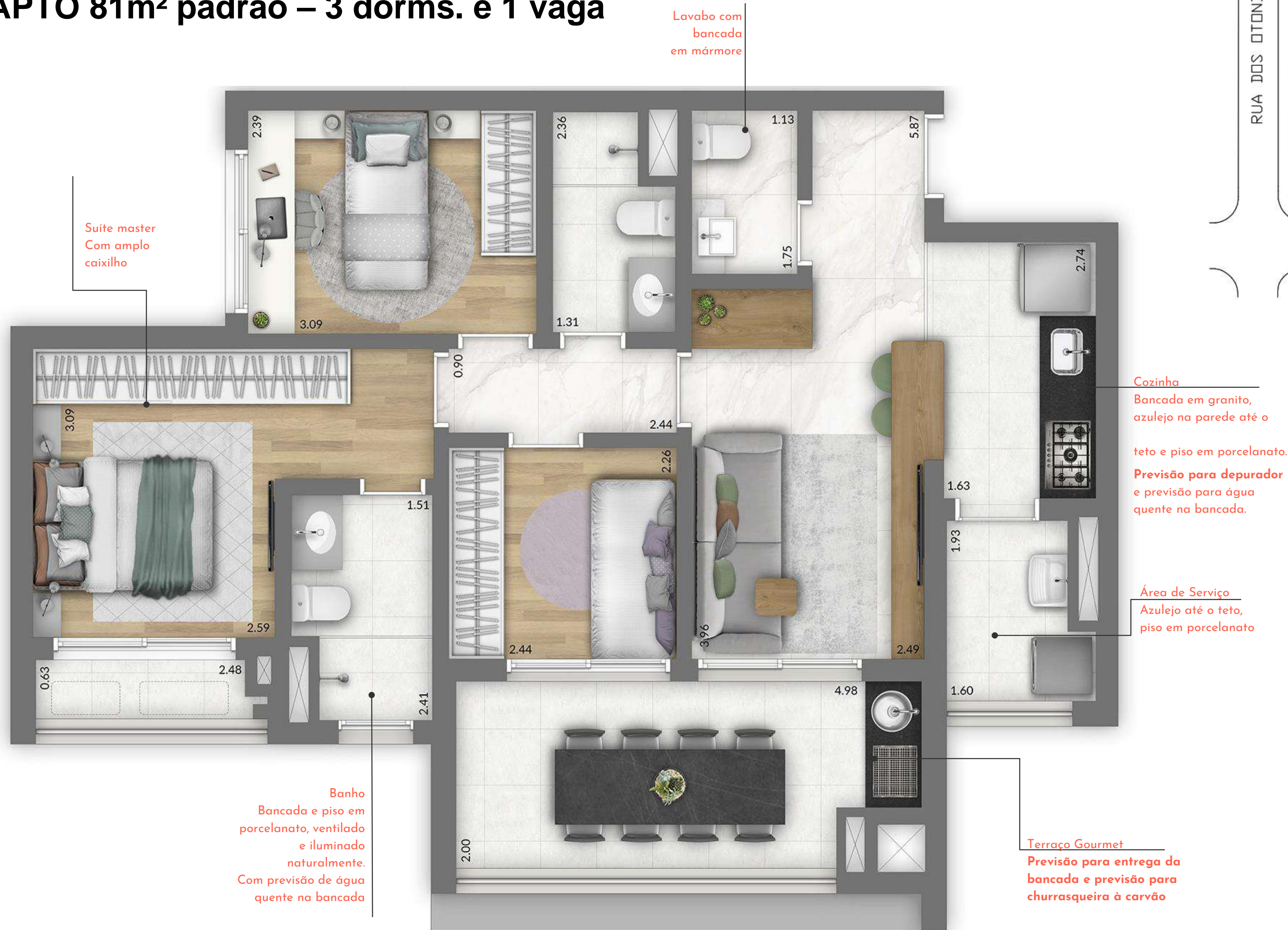
Cozinha
Bancada em granito, azulejo na parede até o teto e piso em porcelanato.
Previsão para depurador e previsão para água quente na bancada.

Terrço Gourmet
Previsão para tanque

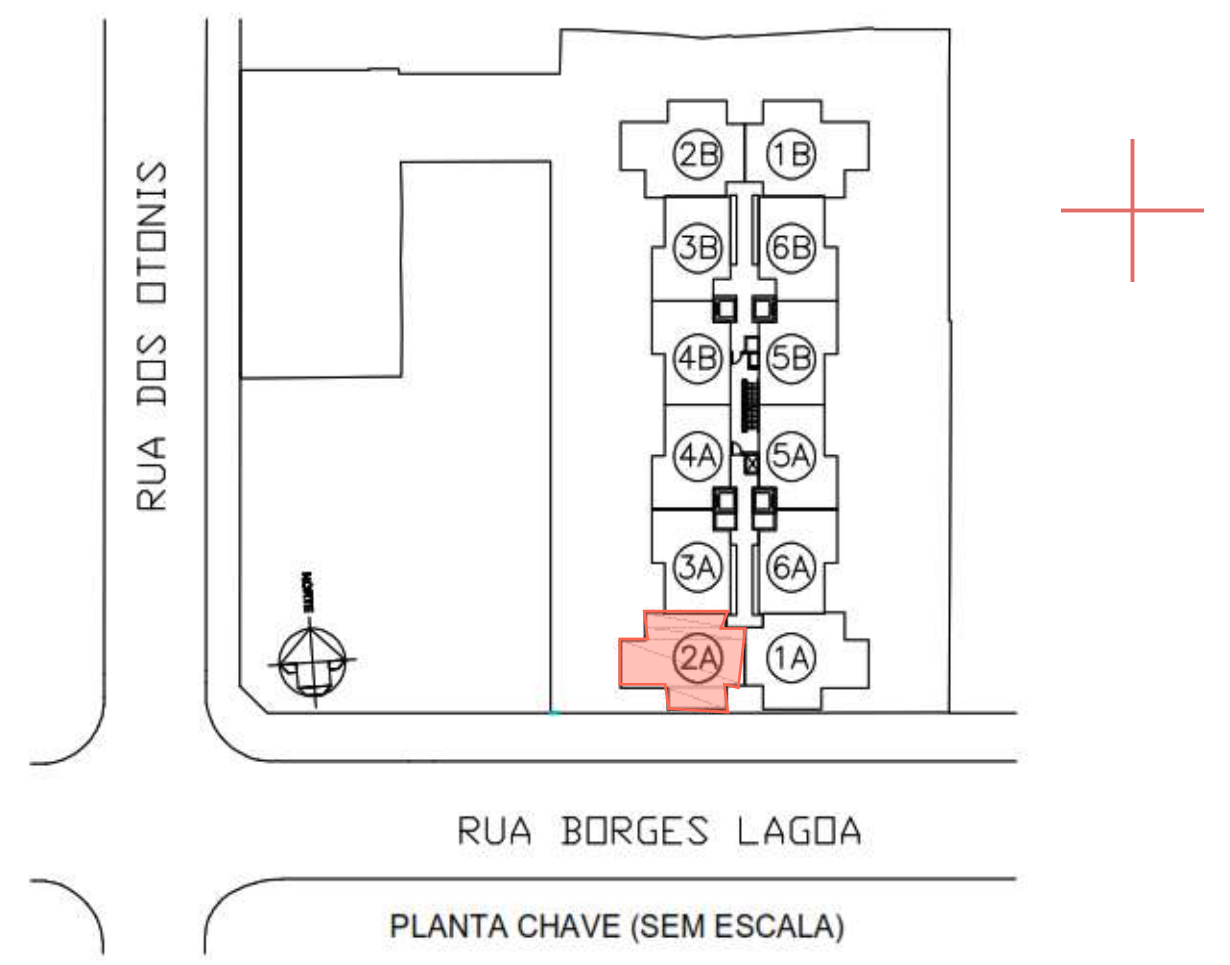
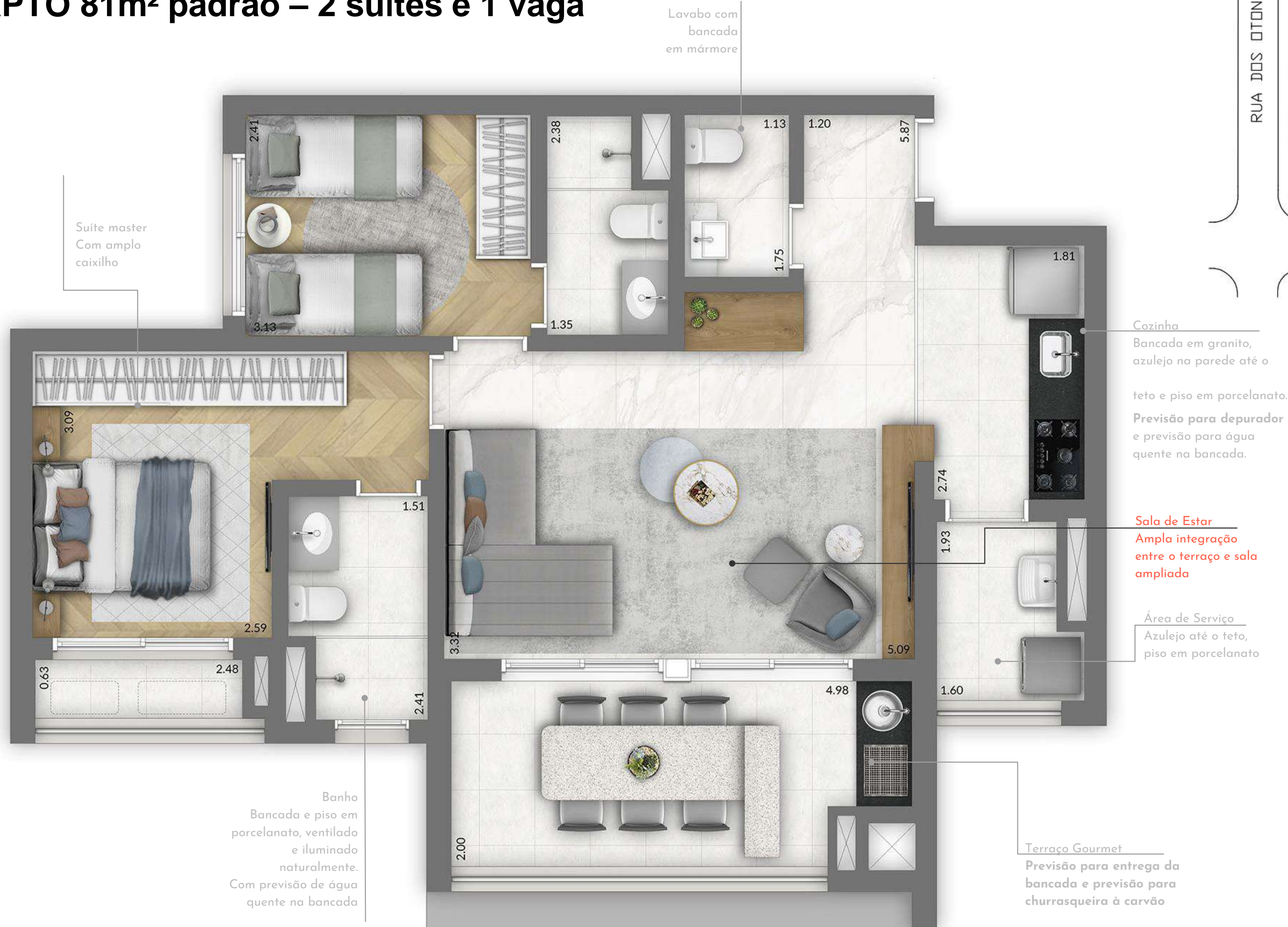
Suíte master
Com amplo caixilho



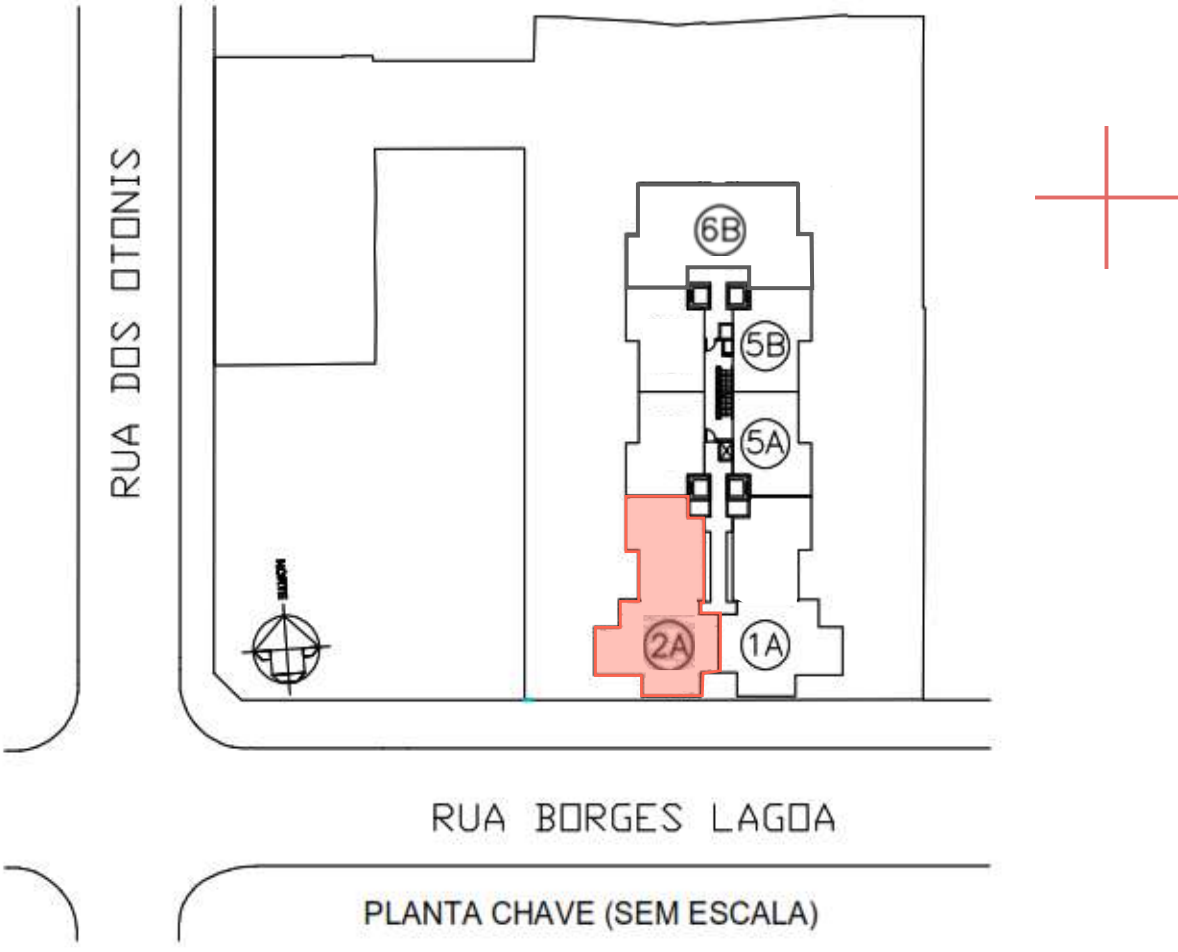
APTO 81m² padrão – 3 dorms. e 1 vaga



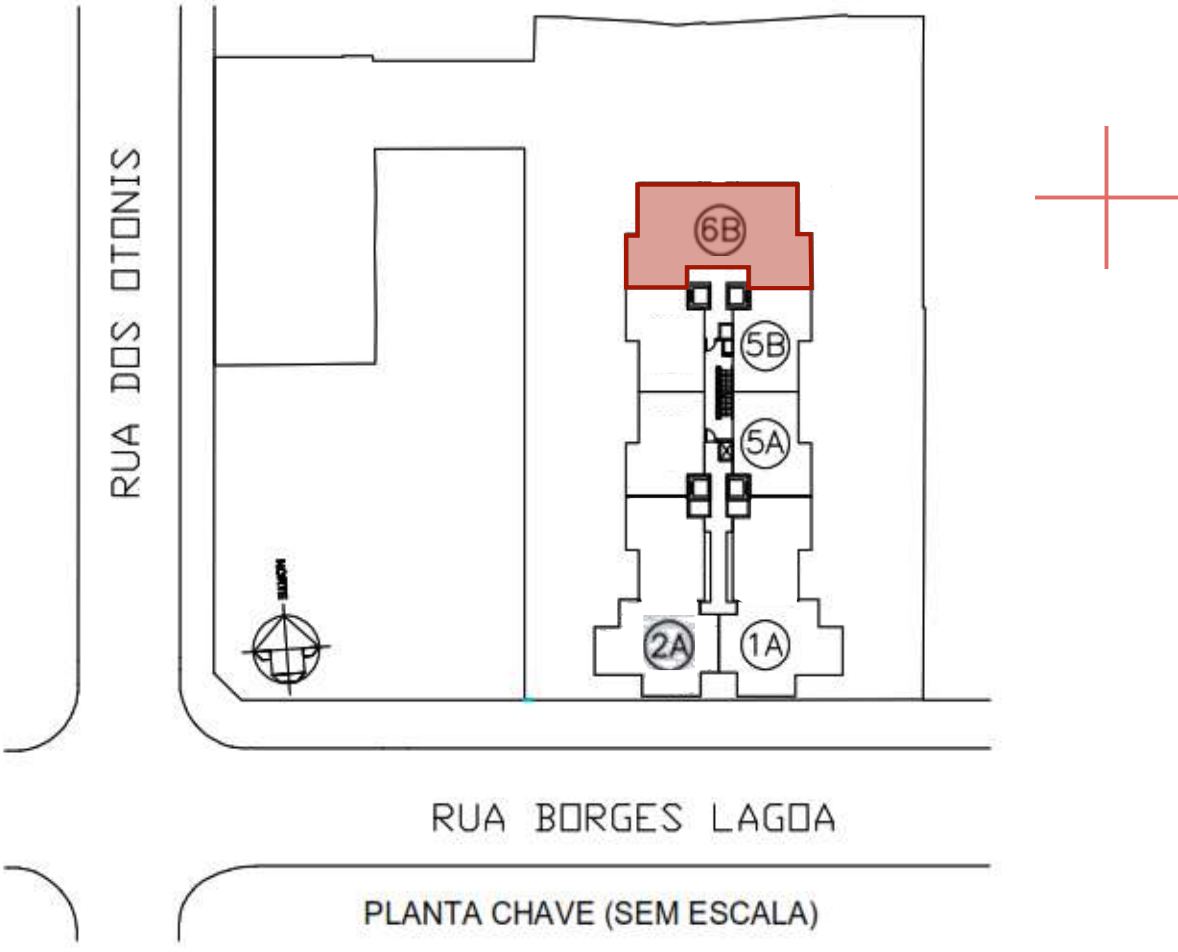
APTO 81m² padrão – 2 suítes e 1 vaga

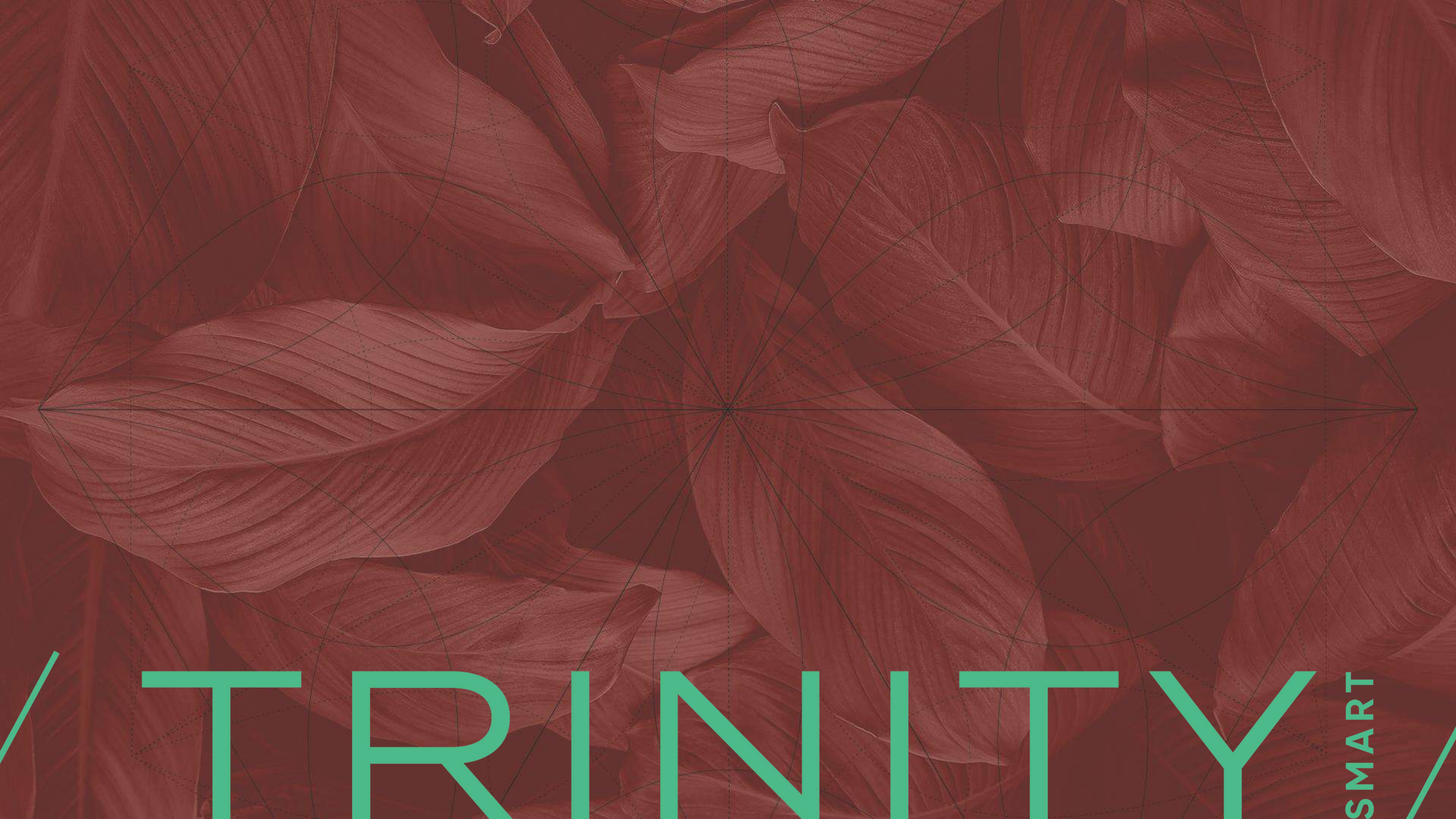


APTO 143m² padrão – 3 suítes e 2 vaga



APTO 137m² padrão – 2 suítes e 2 vaga





TRINITY

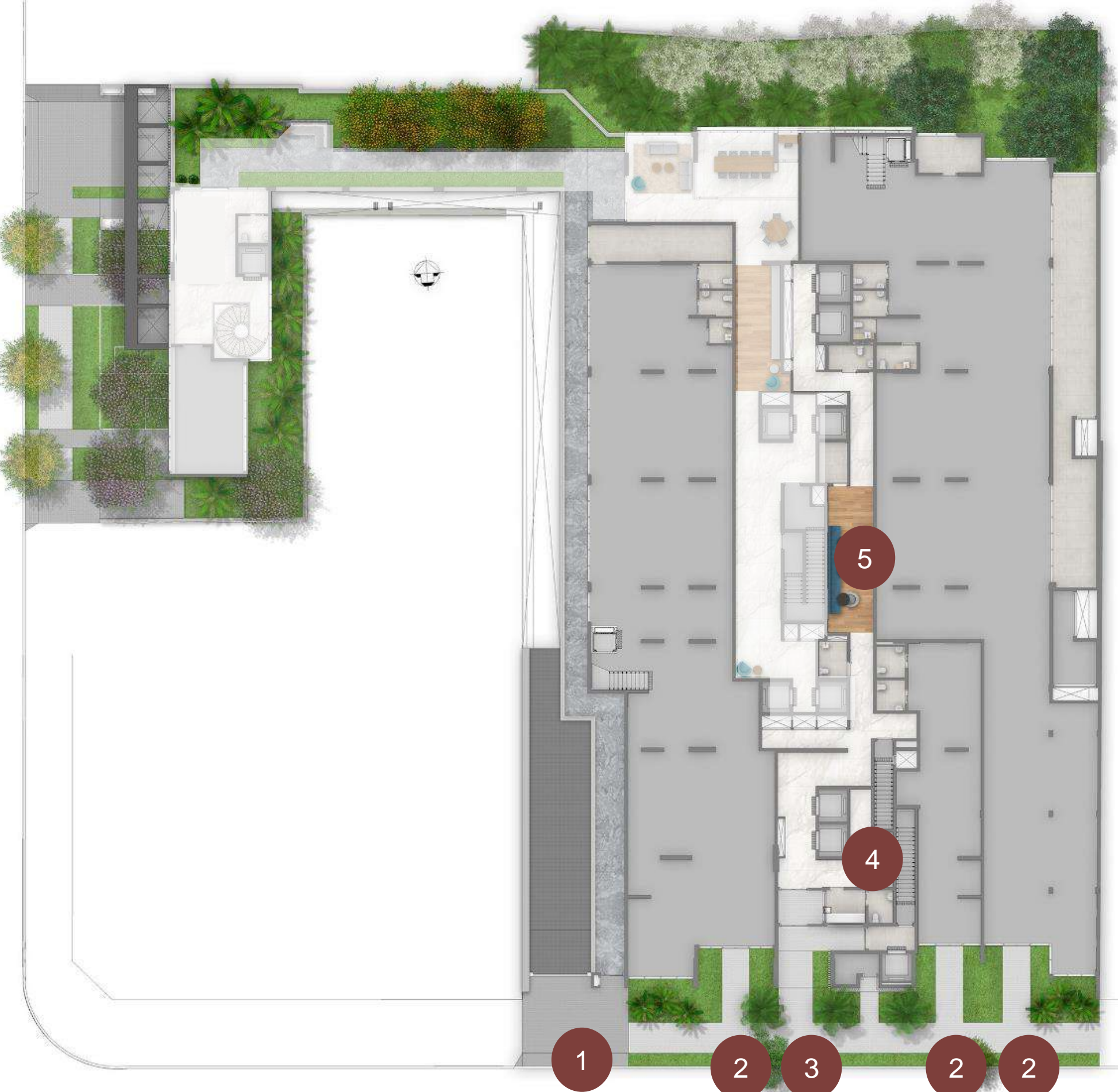
SMART



/ TRINITY SMART /
VILA CLEMENTINO

Implantação – Térreo

- 1 Acesso de Veículos – Vagas lojas
- 2 Acesso Lojas
- 3 Acesso de Pedestres
- 4 Delivery
- 5 Lobby





Lobby

Implantação – Lazer | 2º pavimento

- 1 Gourmet 1
- 2 Gourmet 2
- 3 Lavanderia
- 4 Academia
- 5 Academia Externa
- 6 Churrasqueira
- 7 Piscina





Lavanderia



burn &
sweat &
move &
lth

Academia

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Churrasqueira

Material em desenvolvimento

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Piscina

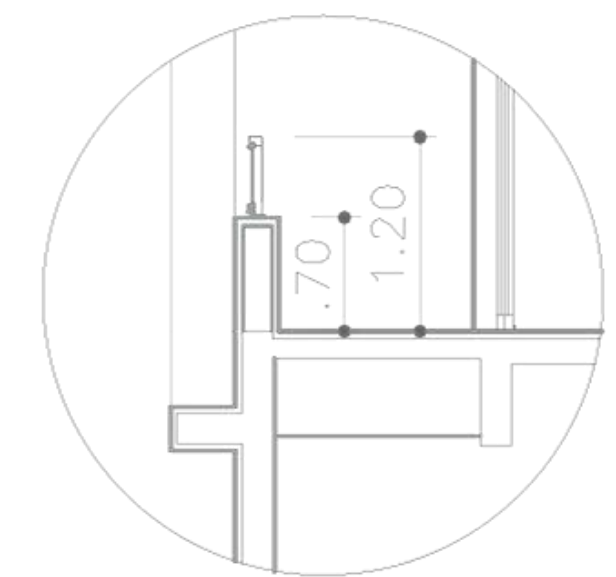
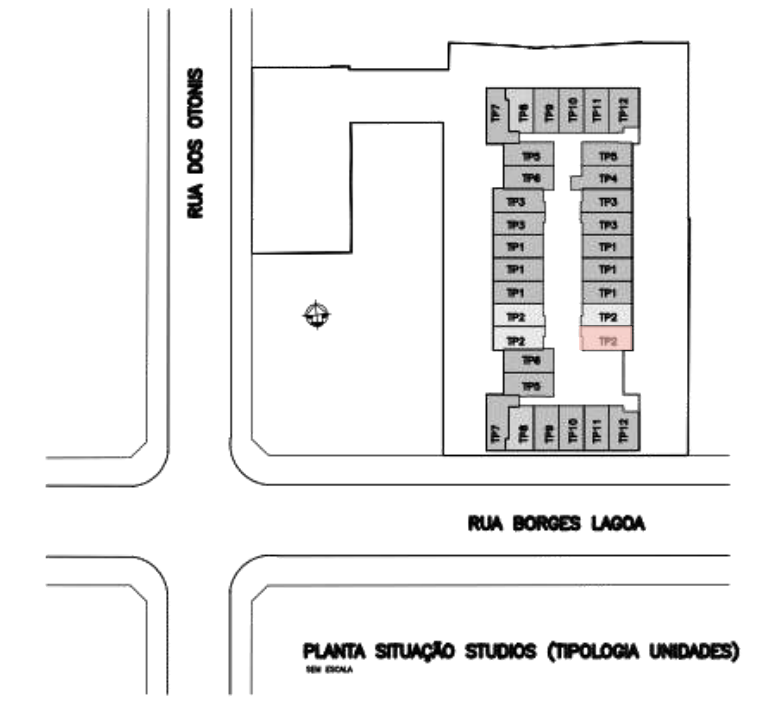
Studio nR



Cozinha
Bancada em granito e azulejo até o teto. Com previsão para água quente na bancada.

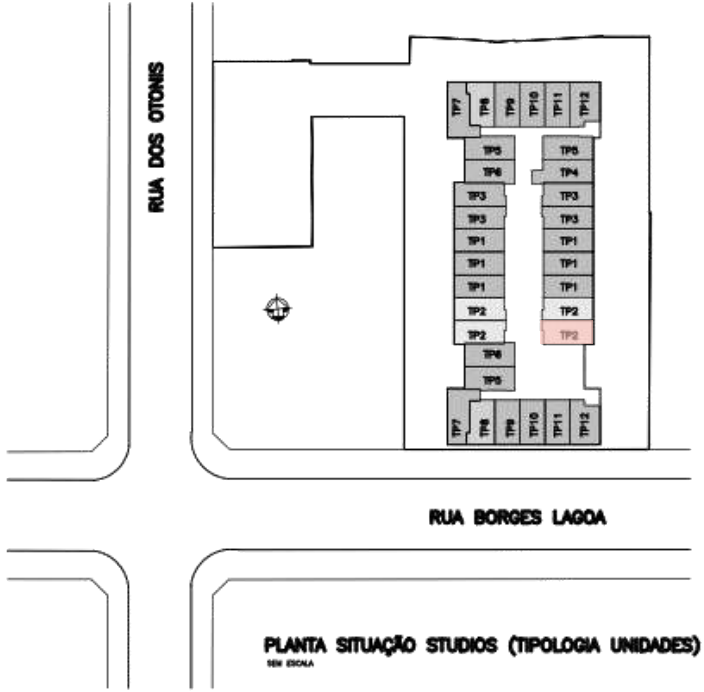
Banho
Piso em porcelanato com previsão para água quente na bancada.

Terraço
Ampla caixilho com abertura e integração para o terraço.



Material em desenvolvimento

Studio R



Material em desenvolvimento