

CYRELA



2 ENDEREÇOS 1 ÚNICA REGIÃO

Santana





DETALHES QUE FAZEM DIFERENÇA NA

Sua vida





Infraestrutura para **ar condicionado** nos quartos



Varanda entregue com **churrasqueira**



1 ou 2 vagas (subsolo)



Piso laminado nos quartos



Smart home



FICHA TÉCNICA



Área do terreno: 3.645,05m²



Torres baixas
139 unidades



80m², 64m² e 67m²
2 e 3 quartos



1 e 2 vagas
(2 sobressolos)



CARACTERÍSTICAS DO PRODUTO

- . 02 torres
- . 02 elevadores por torre
- . Térreo + 8 pavimentos
- . 08 unidades por pavimento
- . 139 unidades (sendo 11 gardens)

TOTAL DE UNIDADES

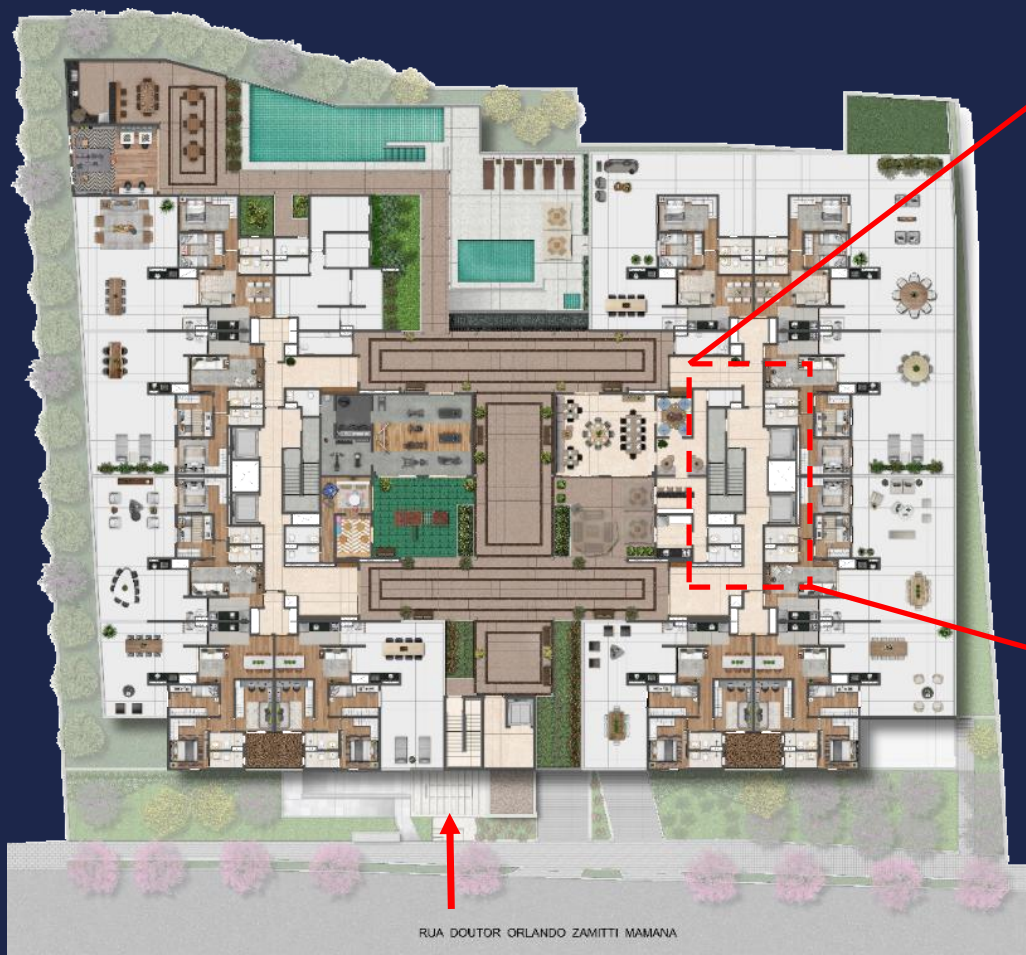
- . 32 unidades de 80,00m²
- . 64 unidades de 64,96m²
- . 32 unidades de 67,69m²
- . 11 unidades gardens (106,09m² a 214,00m²)

GARAGEM

- . Todas unidades 80m² com 02 vagas
- . Todas as vagas cobertas
- . 02 vagas PNE
- . 22 vagas de moto
- . 14 vagas de bicicleta
- . 01 vaga de zelador

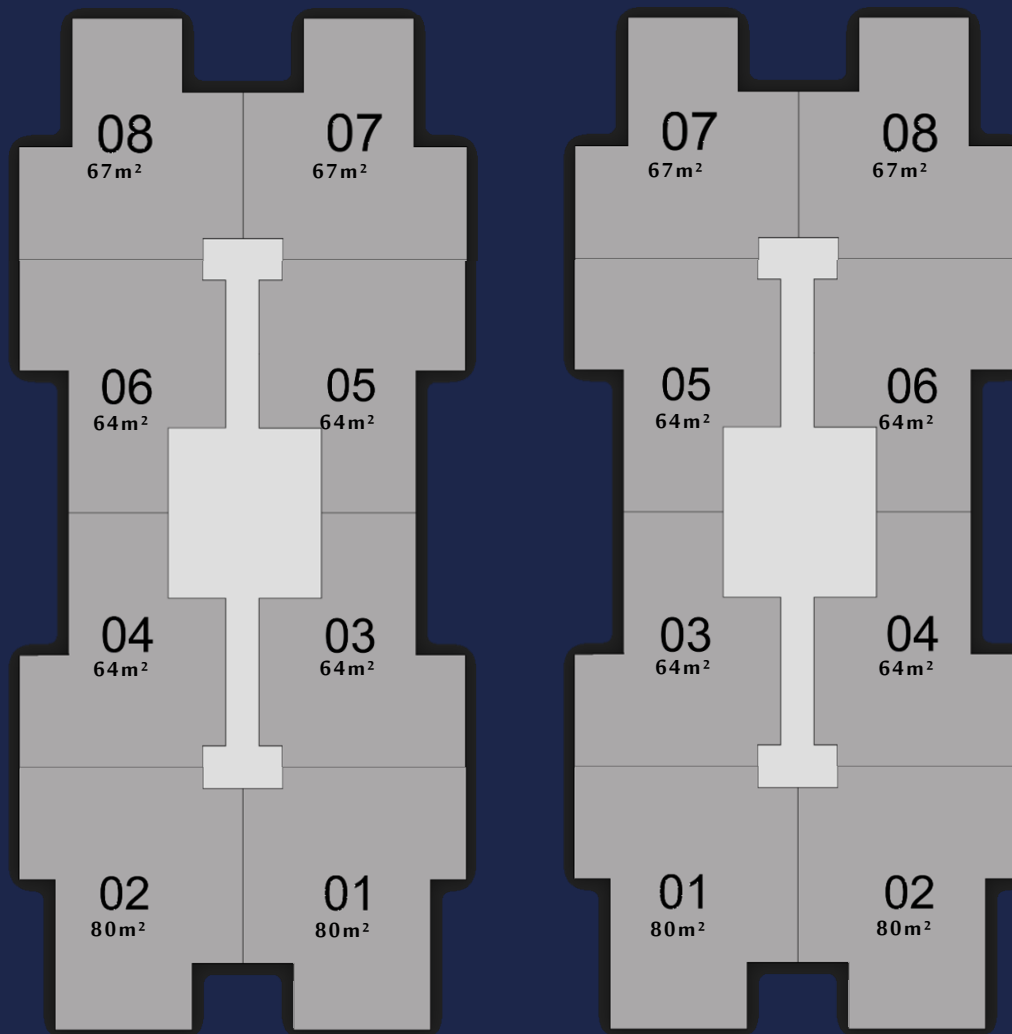
VAGA P.N.E.	3.70
5.50	
VAGA GRANDE	2.50
5.50	
VAGA MEDIA	2.20
4.70	
VAGA PEQUENA	2.20
4.50	
VAGA MOTO	1.00
2.00	
VAGA BICICLETA	0.75
1.80	

ELEVADORES
ACESSO À TORRE



TORRE

FINAIS DAS UNIDADES



Rua Dr. Orlando Zamitti Mammana



- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





academia 61m²

- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





festas 81m²
42 pessoas sentadas

- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA







PROFUNDIDADE

Piscina adulto: 1,40m

Piscina infantil: 0,40m

MOBILIÁRIO

05 espreguiçadeiras

02 mesas

02 ombrelones

08 cadeiras

- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA





jogos 29m²

- 01 ACESSO DE VEÍCULOS
- 02 ACESSO DE PEDESTRES
- 03 TRANSFER
- 04 ALAMEDA DE ACESSO ÀS TORRES
- 05 HALL SOCIAL
- 06 PLAYGROUND
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 TERRAÇO FESTAS
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 SOLARIUM
- 12 PISCINA INFANTIL
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 JOGOS TEEN
- 15 CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA



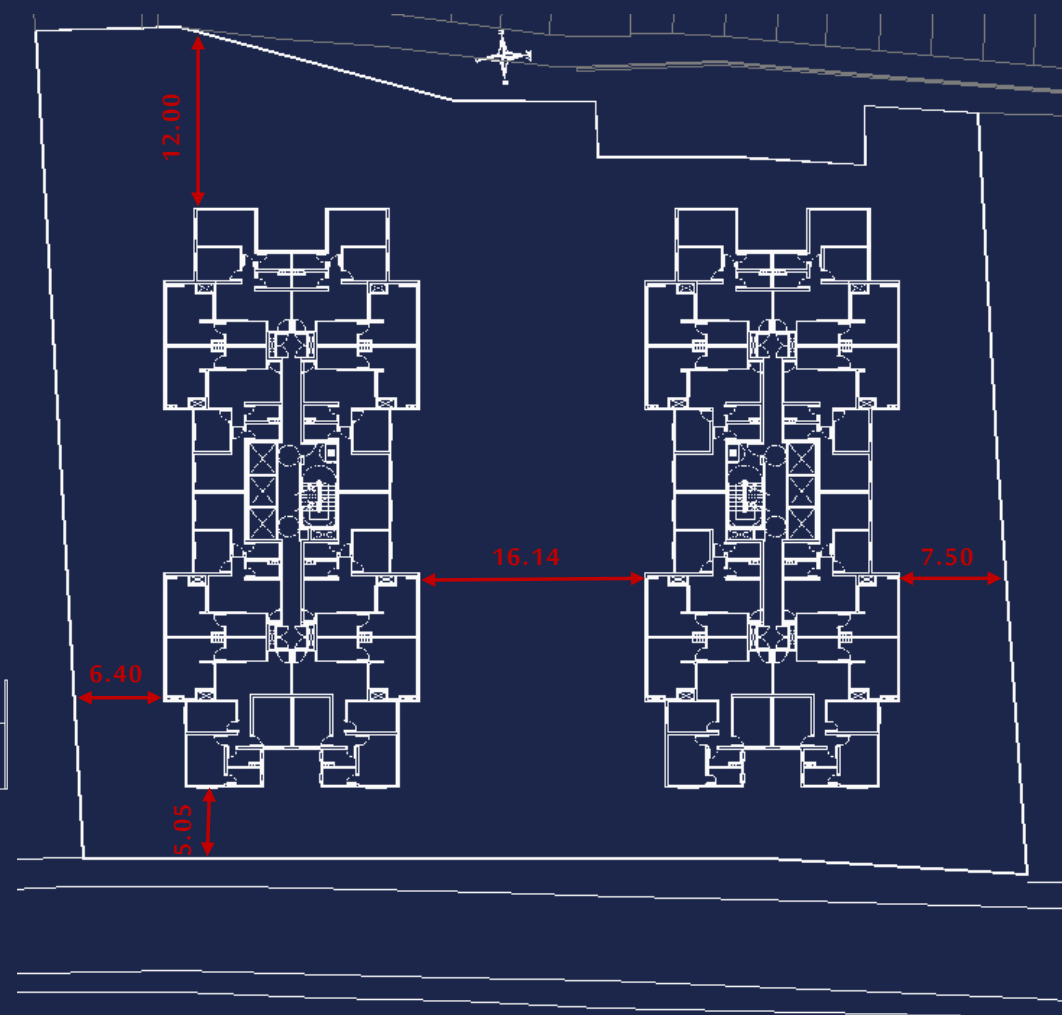
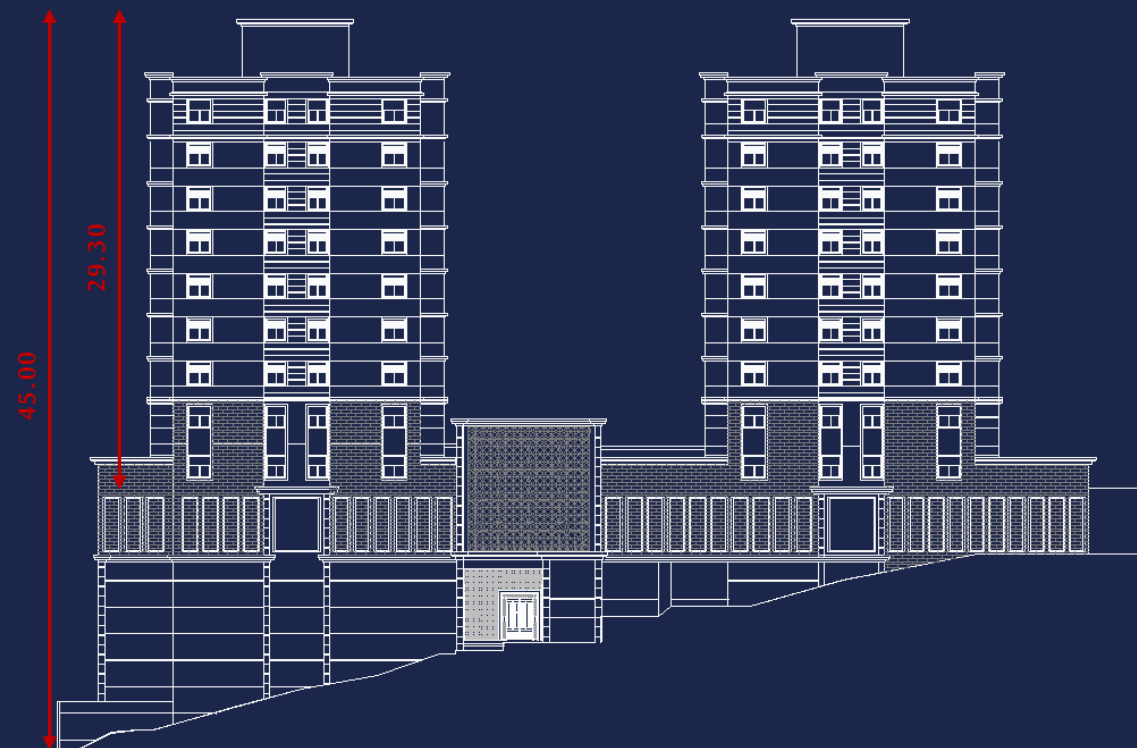


PÉ DIREITO

Unidades: 2,60m

Banheiro das unidades: 2,30m

Hall e áreas comuns:



PLANTAS

64 m²

2 QUARTOS C/ SUÍTE | 1 VAGA



SMART HOME



PISO LAMINADO NOS
QUARTOS



AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



VARANDA ENTREGUE COM
CHURRASQUEIRA

67 m²

2 QUARTOS C/ SUÍTE | 1 VAGA



SMART HOME



PISO LAMINADO NOS
QUARTOS



AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



VARANDA ENTREGUE COM
CHURRASQUEIRA

80 m²

3 QUARTOS C/ SUÍTE | 2 VAGAS



SMART HOME



PISO LAMINADO NOS
QUARTOS



AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



VARANDA ENTREGUE COM
CHURRASQUEIRA