

ÚLTIMAS UNIDADES

OBRAS EM FASE FINAL! – SUCESSO DE VEDAS

Quartier
RESIDENCIAL CLUBE

Felicidade é PODER
morar no que É SEU!



2 Dorms.
• Vaga livre
LAZER DE CLUBE

GARANTIA E SEGURANÇA

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Itapevi:

uma cidade jovem e em constante crescimento

Morar em Itapevi é uma escolha inteligente para quem preza pelo sossego e pela qualidade de vida, sem abrir mão da mobilidade e do contato com a natureza.

Localizada entre duas das principais rodovias de São Paulo (Castelo Branco e Raposo Tavares), Itapevi possui robusta infraestrutura de comércio e shoppings e abriga importantes pólos industriais, o que garante um mercado de trabalho constantemente aquecido e repleto de oportunidades.

Não atoa, a cidade foi apontada em 2015 como uma das melhores do Brasil para se viver, segundo levantamento da agência Austin Rating.

CONHECENDO OS IMÓVEIS DA REGIÃO DE ITAPEVI ????



Endereço: RUA FRANCISCA TEIXEIRA DE CARVALHO, 501 -
JARDIM NOVA ITAPEVI - ITAPEVI/SP

Data de lançamento: 06/2019

Data de Entrega: 08/2023 – 02/2024 - 02/2025

Torres: 9

Área do Terreno: 38.123,762 m²

Unidades x andar: 8

Vagas: 1

Pavimentos: 17

Produto: Tipo: 1 ou 2 Dorms. (37m², 45m² e 46m²)

Total de Unidades: 1224

Preço : R\$ 225.000,00

A inclusão do casa verde amarela está vinculada ao
enquadramento de renda e o financiamento S.F.H –
Financiamento futuro com qualquer banco, Documentação
e assessoria por conta do cliente



VEMPLAN
CRECI 21294-J



CONHEÇA O NOSSO PROJETO

BENEFÍCIOS DO PROGRAMA



**CASA VERDE E
AMARELA**

GARANTIA E SEGURANÇA



DIFERENCIAIS

Um projeto de arquitetura moderna, de traços retos e cores suaves. A segurança de um condomínio fechado para você e sua família curtirem a vida com total tranquilidade.

A 500m da estação Itapevi e 1Km da estação santa rita



Empreendimentos da região



Endereço: Rua São Geraldo , n° 89 - Jardim Portela - Itapevi

Data de lançamento: 10/2018

Data de Entrega: 06/2023

Torres: 2

Área do Terreno: 10.552,96 m²

Unidades x andar: 8

Vagas: 1

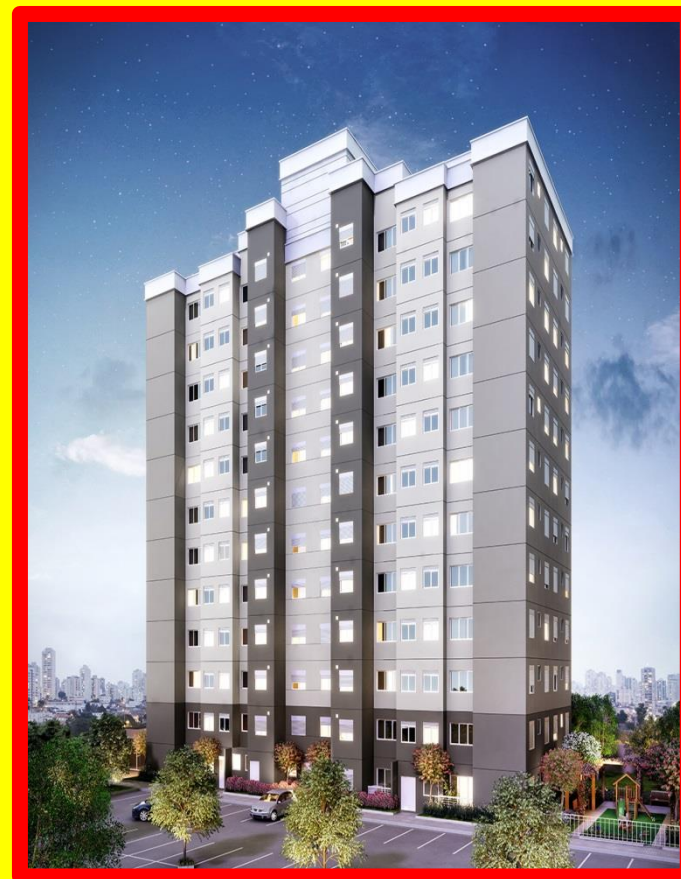
Pavimentos: 12

Produto: Tipo: 1 ou 2 Dorms. (37m², 42m², 43m², 45m² e 46m²)

Total de Unidades: 198

Preço : R\$ 206.000,00

A inclusão do casa verde amarela está vinculada ao enquadramento de renda e o financiamento Crédito associativo – Financiamento agora com a caixa, Documentação e assessoria Grátis para o cliente



FICHA TÉCNICA



Nome do Empreendimento:	CONDOMINIO RESIDENCIAL QUARTIER
Localização:	Rua São Geraldo , nº 89 - Jardim Portela - Itapevi
Construção e Incorporação:	Quartier Incorporação Imobiliária Ltda
Status:	Obras Aceleradas
Vendas:	Vemplan
Área total do terreno:	10.552,96 m ²
Sistema de vendas:	Crédito Associativo – caixa econômica
Número de torres:	Torre 1 - apto térreo mais 11 Pavimentos - Total 95 unidades Torre 2 - apto térreo mais 12 Pavimentos - Total 103 unidades
Total de unidades:	198 unidades
Número de Dorms.:	1 Dorms. e 2 Dorms.
Total de vagas de garagem:	40 vagas para visitantes fora do perímetro do condomínio 2 vagas para carga e descarga 198 vagas uma para cada unidade
Número de Elevadores:	2 elevadores



Explorando a região



A 10 minutos do centro de Itapevi



A 10 minutos da estação de Itapevi



**CASA VERDE E
AMARELA**



Explorando a região



A 5 minutos
Supermercado Lopes de
Itapevi



A 5 minutos
Supermercado atacadão
de Itapevi



**CASA VERDE E
AMARELA**



Explorando a região



A 7 minutos
Supermercado Roldão de
Itapevi



A 8 minutos
Supermercado Paraná de
Itapevi



**CASA VERDE E
AMARELA**



Explorando a região



A 12 minutos Estação
Santa Rita de Itapevi



A 12 minutos Escola do
futuro de Itapevi



**CASA VERDE E
AMARELA**

LAZER DE CLUBE



QUADRA DE FUTEBOL



PRAÇA DO FOGO



**CASA VERDE E
AMARELA**

PARQUE INFANTIL

PISCINA

LAZER DE CLUBE



SALÃO DE FESTAS



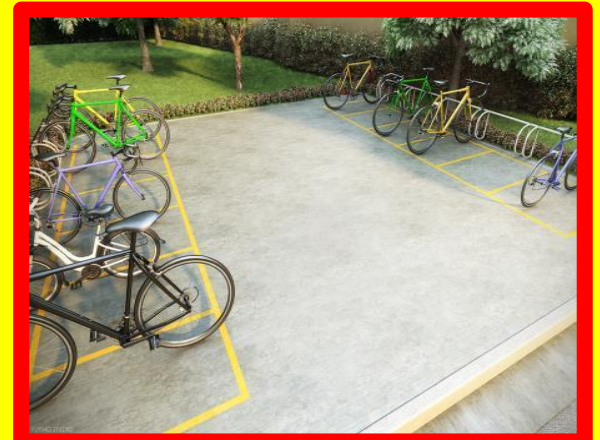
CHURRASQUEIRA



**CASA VERDE E
AMARELA**



BRINQUEDOTECA



BICICLETARIO



Implantação Do Condomínio Quartier Residencial Clube



CASA VERDE E
AMARELA



VEMPLAN
CRECI 21.294-J



Implantação Do Térreo



Condomínio Quartier Residencial Clube TORRE 01 E 02 - 02 Elevadores por torre

CASA VERDE E
AMARELA





Implantação Do 1º ao 12º

Condomínio Quartier Residencial Clube TORRE 01 E 02 – 02 Elevadores por torre



CASA VERDE E
AMARELA





Plantas Dos Apartamentos do condomínio



CASA VERDE E
AMARELA

Planta De 37m² 1 Dormitorio Com Terraço
+ 1 vaga livre.

Planta De 42m² 2 Dormitorio + 1 Vaga livre

Planta De 43m² 2 Dormitorios + 1 Vaga livre

Planta De 45m² 2 Dormitorios + Terraço
Descoberto + 1 Vaga livre

Planta De 46m² 2 Dormitorios + Terraço
Descoberto + 1 Vaga livre



37m² Planta Tipo

**Terraço e 1 Dormitórios e
Banheiro com ventilação mecânica
e 1 vaga livre**



**CASA VERDE E
AMARELA**



Planta De 42m²

Com

**Banheiro com ventilação natural
e 1 vaga livre**



**CASA VERDE E
AMARELA**



Planta De 43m²

Com

Banheiro com ventilação mecânica
e 1 vaga livre



CASA VERDE E
AMARELA



Planta De 45m²

Com

Terraço descoberto

Com

1 Banheiro com ventilação natural
e 1 vaga livre



CASA VERDE E
AMARELA



Planta De 46m²

Com

Terraço descoberto

Com

1 Banheiro com ventilação natural
e 1 vaga livre



CASA VERDE E
AMARELA

IMAGEM ARTÍSTICA DO DECORADO - LIVING DO APTO. DE 42,03 m²



CASA VERDE E
AMARELA



IMAGEM ARTÍSTICA DO DECORADO - LIVING DO APTO. DE 42,03 m²



CASA VERDE E
AMARELA





CASA VERDE E
AMARELA



OBRAS AVANÇADAS



OBRAS AVANÇADAS



**CASA VERDE E
AMARELA**





Quartier
RESIDENCIAL CLUBE



**CASA VERDE E
AMARELA**

OBRAS AVANÇADAS



CASA VERDE E
AMARELA

OBRAS AVANÇADAS



OBRAS AVANÇADAS



CASA VERDE E
AMARELA





CASA VERDE E
AMARELA



OBRAS AVANÇADAS

DESIGN & APOIO

André Lopes



**DENTRO OU FORA
TRANSMITE SENTIMENTOS E
EXPRESSA PERSONALIDADE**

Visite o nosso Decorado na Torre

SISTEMA DE VENDAS



OBRA FINANCIADA PELA



INTERMEDIÇÃO VENDAS

