

# Longitude

BREVE LANÇAMENTO

**evo** residencial



janeiro 2024 · [longitude.com.br](http://longitude.com.br)



**Este material é interativo.**  
Clique nos ícones para mais opções.

# **Transformar o jeito de viver das pessoas de maneira fácil, divertida e próxima.**

Esse é nosso propósito.

Então esqueça a linguagem complicada e os processos burocráticos. Aqui somos próximos, amigos e transparentes.

Dividimos com você seus sonhos e suas necessidades e queremos transformar a sua vida, em todos os cenários. Estamos aqui para o que você precisar.

Prazer, somos a Longitude.

# Longitude

Incorporadora

**12 ANOS**

de atuação

**+20**

idades no Brasil

**+100**

edifícios entregues

**+350 MIL**

m<sup>2</sup> de construção

**+ 3 MIL**

clientes ativos | NPS 78

**+ 8 MIL**

unidades lançadas



**apês  
2 dorms.**

com suíte  
e varanda  
gourmet.

**lazer para  
toda sua  
família**



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA TORRE - IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Conheça *Evo Residencial*, um empreendimento com todo o conforto e praticidade que você merece. São **apês 2 dorms.** com suíte, varanda gourmet, piscina com raia, muuuuito lazer e, é claro, rodeado de praticidade.

**More bem  
pertinho  
de tudo.**



**Rua Agostinho Noveleto, S/N**  
Bela Vista · Sumaré · SP



*Tenha  
uma  
rotina  
muuuuito  
mais  
tranquila  
e prática.*

**se liga  
em tudo à  
sua volta!**

**vôo implantação**



AV. DA AMIZADE

Farmacia

NOVO LANÇAMENTO  
**evo**  
residencial

Hospital  
Estadual

AMANCO

Tenda  
Atacado

Rodovia  
Anhanguera

FATEC

# Ficha Técnica

- **Área total do terreno:** 20.838,92m<sup>2</sup>
- **Área total do construída:** 18.102,15 m<sup>2</sup>
- **Torres:** 03
- **Andares:** Térreo + 13 pav e Térreo + 12 pav
- **Total de unidades:** 328

## Planta Tipo Ponta

Cozinha integrada com sala de jantar e estar, área de serviço, varanda, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 banheiro social com ventilação social.

## Planta Tipo Meio

Cozinha integrada com sala de jantar e estar, área de serviço, varanda, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 banheiro social com ventilação mecânica.

## Planta Tipo Meio 1 dorm.

Cozinha integrada com sala de jantar e estar, área de serviço, varanda, 1 dormitório sendo suíte, 1 banheiro e 1 lavabo com ventilação mecânica.

**perfeita para você  
curtir o fim de semana**



PERSPECTIVA PRÉVIA DA ESTRADA DA PISCINA - IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

**Piscina + Solário**



**para quem curte  
bater uma bolinha**



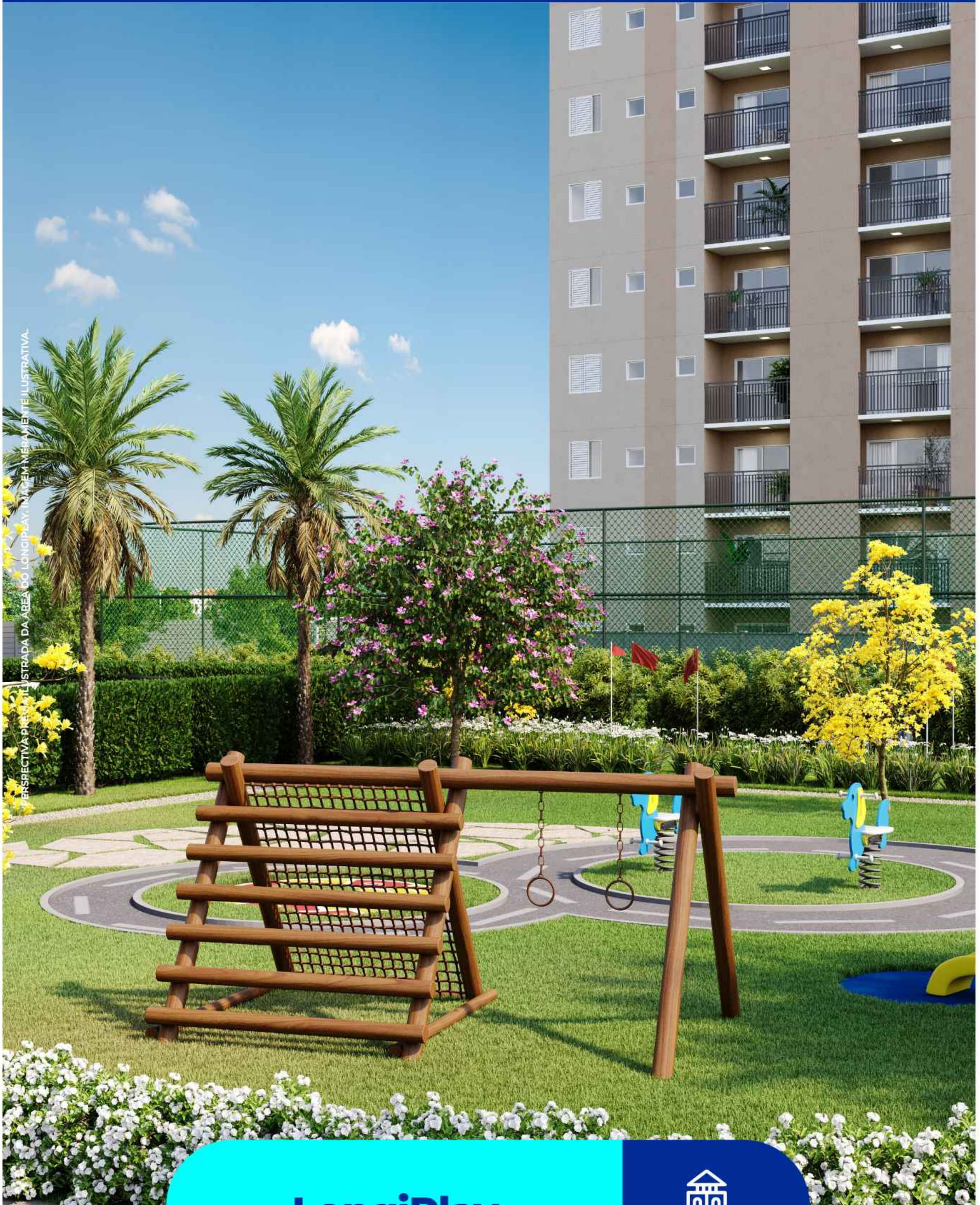
PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO CAMPO DE FUTEBOL

**Campo de Futebol**





para passar um tempo  
com quem *+ importa*



PERSPECTIVA PRÉ-RENTABILIDADE ILLUSTRATIVA DA ÁREA DO LONGIPLAY. NÃO É UM MÉRITO ILLUSTRATIVO.

**LongiPlay**



**para comemorar  
os seus momentos**



PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO ESPAÇO CHURRAS - IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

**Espaço Churras**



O lazer ideal,  
independente do  
seu hobby.



LongiGolf



PERPECTIVA PREVIA ILLUSTRADA. DAY RE-SOO LONGIGOLF - IMAGEM MERAMENTE ILLUSTRATIVA.

**A festa aumentou?  
Relaxa, ainda tem o garden.**

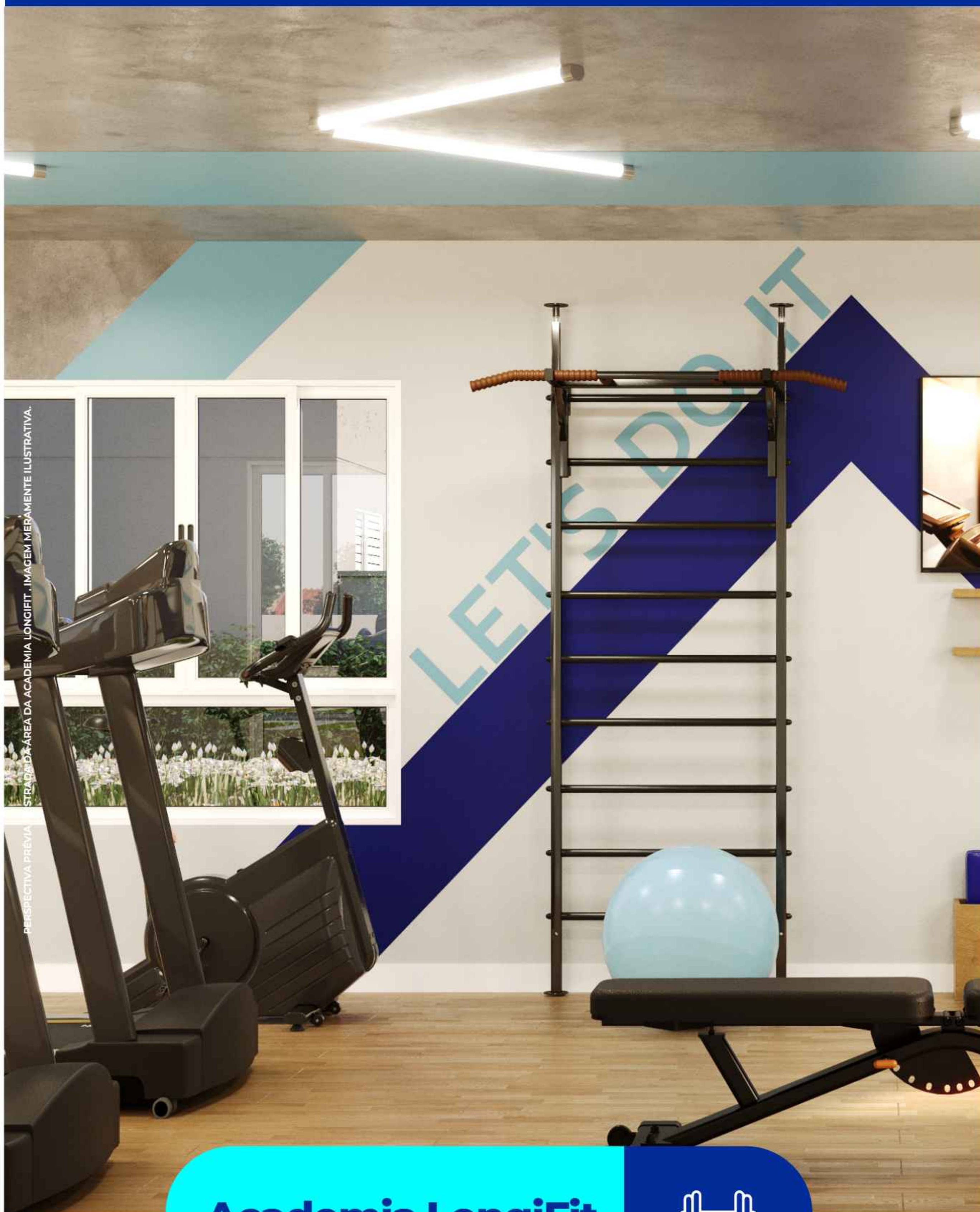


PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA ÁREA DO GARDEN FESTAS. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

**Garden Festas**



# Para quem curte suar a camisa.



STRADA DA ÁREA DA ACADEMIA LONGIFIT. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

PERSPECTIVA PRÉVIA

**Academia LongiFit**



# Vôlei, futevôlei ou beach tennis? É só escolher!



**LongiBeach**



# planta tipo ponta

2 dorms. (sendo 01 suíte) + varanda gourmet  
Área: 49,07m<sup>2</sup>



## Ventilação natural em todas as unidades de ponta.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO, IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade que você e sua família merecem.

# planta tipo ponta garden

2 dorms. (sendo 01 suíte) + varanda gourmet  
Área: 49,07m<sup>2</sup> + 20,32m<sup>2</sup> (Garden)



## Garden em todas as unidades térreas

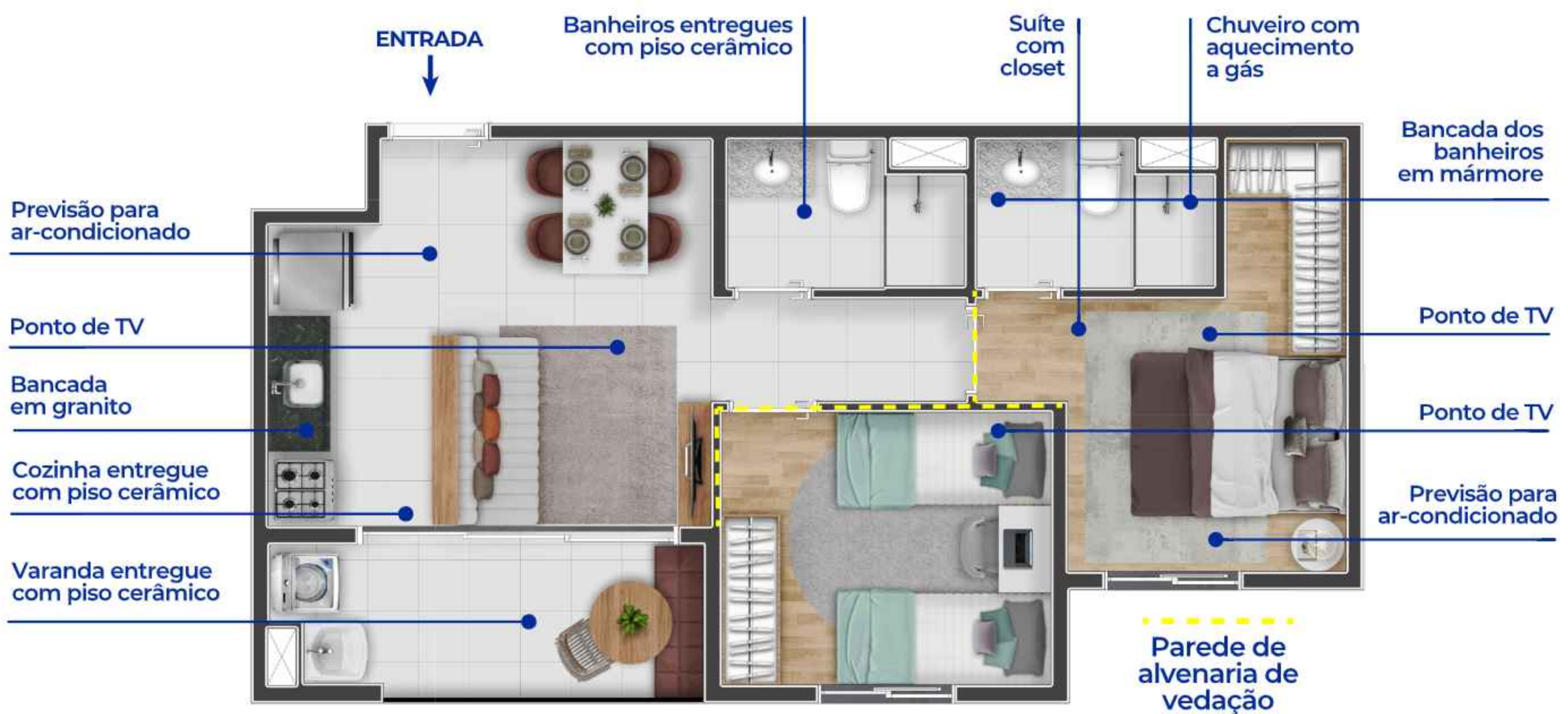
PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO, IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.



# planta tipo meio

2 dorms. (1 com suíte) + varanda  
Área: 46,46m<sup>2</sup>



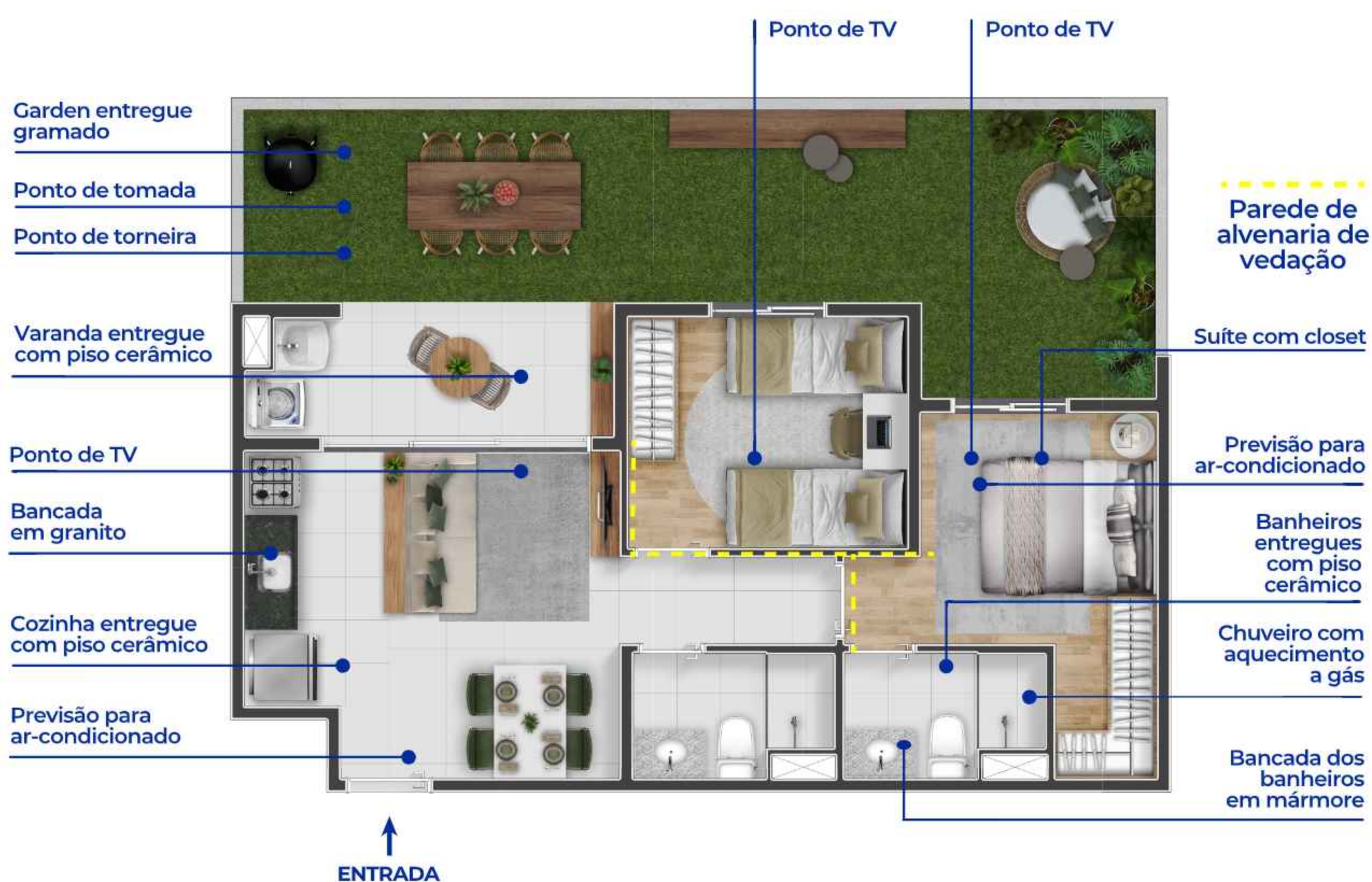
## Infra para instalação de ar-condicionado na sala de estar de todos os apartamentos.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.

# planta tipo meio garden

2 dorms. (sendo 01 suíte) + varanda gourmet  
Área: 46,46m<sup>2</sup> + 23,13m<sup>2</sup> (Garden)



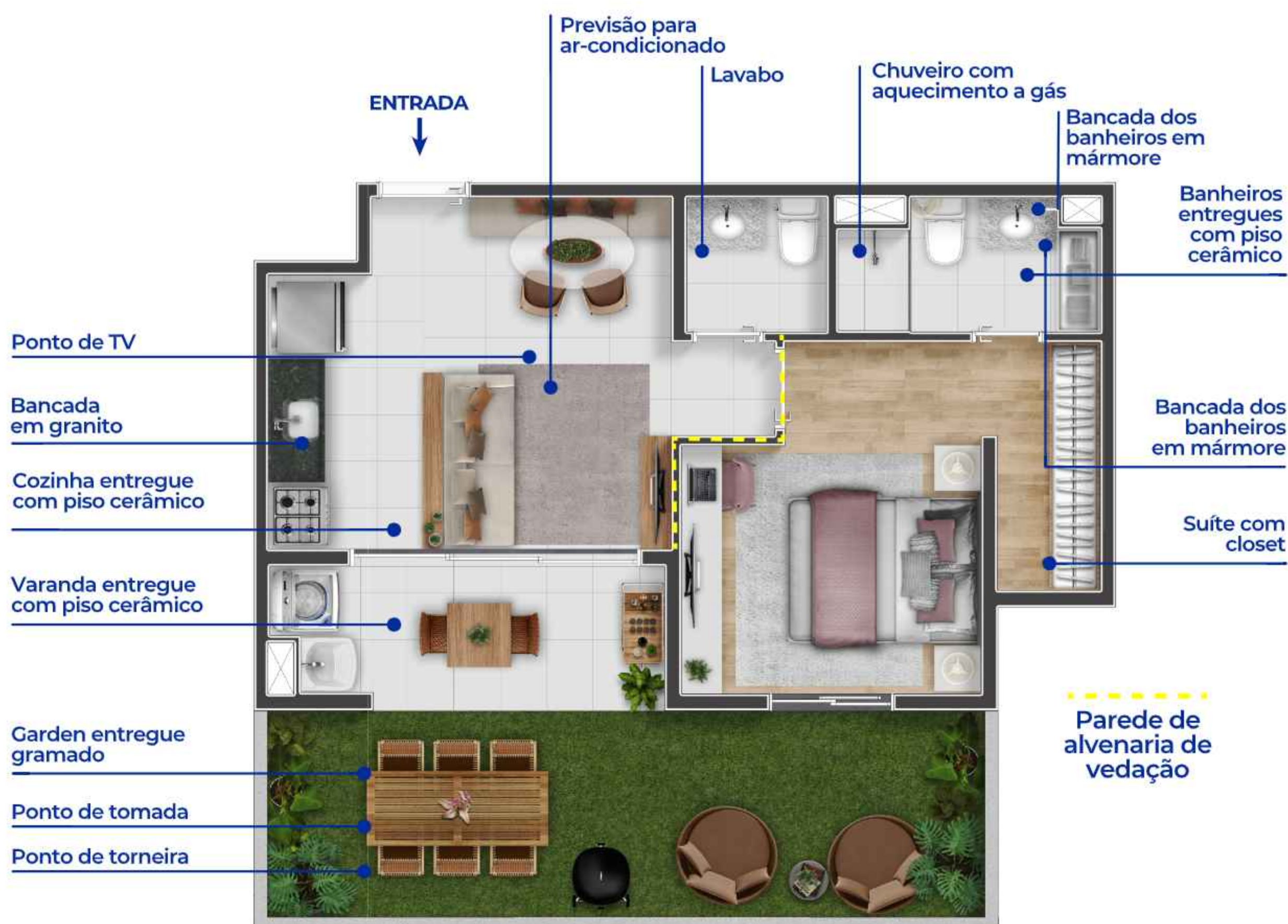
## Varanda gourmet em todas as unidades.

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.

# planta tipo meio garden

1 dorm. com suíte + varanda gourmet  
Área: 40,49m<sup>2</sup> + 15,21m<sup>2</sup> (Garden)



## Ponto de aquecedor a gás para chuveiro

PERSPECTIVA PRÉVIA ILUSTRADA DA PLANTA BAIXA DO DECORADO. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

toda a comodidade  
que você e sua família merecem.

BREVE LANÇAMENTO

**evo**  
residencial



**Central de Vendas Sumaré**

**Av. da Amizade, 2011**

Pq. Euclides Miranda



Chama a gente no whats



**19 97168 1886**

# Longitude