

MIX

A L T I N O

VIVA EM UM MIX DE POSSIBILIDADES.

3,2 E 1 DORMS. 28 A 110M²

OPÇÃO 2 SUÍTES COM LAYABO* 1 OU 2 VAGAS*



Reconhecida pela execução de obras com qualidade, a ZAFIR CONSTRUTORA imprime em seus empreendimentos a busca constante pela melhoria da qualidade dos seus produtos, refletidos na qualidade de vida de seus clientes.

Em reconhecimento a essas qualidades, a ZAFIR CONSTRUTORA conquistou novamente em 2022 o prêmio RANKING INTEC, participando entre as 100 maiores construtoras do Brasil.

CERTIFICADOS:



Com destacada atuação no mercado, a **ZAFIR CONSTRUTORA** traz em sua área técnica a satisfação de seus clientes, traduzidos em mais de 650.000m² de área construída e mais de 6.000 unidades entregues.



PRONTO PARA MORAR

Boulevard Parque Central



100% VENDIDO

Parque Central Reserva



100% VENDIDO

Vitral Altino



100% VENDIDO

Atrio Bela Vista



100% VENDIDO

Up Altino



100% VENDIDO

Portal Vistallegro



+ 650 MIL Metros
quadrados de área construída.



+ 6 MIL Unidades
entregues até final de 2022.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA PARA UMA ROTINA COM MAIS QUALIDADE DE VIDA.



CONHEÇA
O ENDEREÇO





SEU FUTURO ENDEREÇO:

RUA JOSÉ JOAQUIM DA RESSURREIÇÃO, 200
PRESIDENTE ALTINO - OSASCO - SP



12 min a pé
Estação Pres. Altino



8 min de carro
Rod. Castelo Branco



7 min de carro
Sam's Club



6 min a pé
Havan Marginal Tietê (Osasco)



6 min de carro
Academia Bio Ritmo



9 min de carro
Shopping União de Osasco



6 min de carro
Marginal Pinheiros



10 min de carro
Osasco Plaza Shopping



10 min de carro
Continental Shopping



6 min de carro
Super Shopping Osasco



8 min de carro
Carrefour Hipermercado Osasco



15 min de carro
Alphaville



8 min de carro
Marginal Tietê



6 min de carro
Continental Parque Clube



DIGITE NO WAZE OU GOOGLE MAPS: HIX ALTINO

**GOOGLE MAPS

A photograph of a diverse family of four sitting on a light-colored rug in a modern, brightly lit room. The father, on the left, is a Black man with a beard, wearing a light beige sweater and light blue jeans, smiling broadly while holding a small pug dog. The mother, on the right, is a Black woman with curly hair, wearing a green long-sleeved shirt and light-colored pants, also smiling. Between them are two young girls. The girl on the left is wearing a mustard yellow long-sleeved shirt and light blue jeans, smiling. The girl on the right is wearing a light beige long-sleeved shirt and dark pants, holding a small round object. The background is a blurred interior space with wooden elements and large windows.

PASSE MAIS TEMPO COM QUEM VOCÊ AMA!



FICHA TÉCNICA

PRODUTO:

MIX ALTINO

ENDEREÇO:

RUA JOSÉ JOAQUIM DA RESSURREIÇÃO, 200 - PRES. ALTINO - OSASCO - SP

CONSTRUÇÃO:

ZAFIR CONSTRUTORA LTDA

INCORPORAÇÃO:

LAFIR SPE LTDA

ARQUITETURA:

ZAFIR CONSTRUTORA E LABORATÓRIO URBANO

INTERIORES:

RENATA CAFARO ARQUITETURA DE INTERIORES

PAISAGISMO:

ROBERTA VENTURA ARQUITETURA E PAISAGISMO

ÁREA DO TERRENO:

3.000,00M²

NÚMERO DE TORRES:

02 TORRES CONJUGADAS

TOTAL DE UNIDADES:

242 UNIDADES

TIPOLOGIAS:

3, 2, 1 (OPÇÃO COM 2 SUÍTES), LAVABO*

VAGAS:

248 VAGAS

PAVIMENTOS:

21 (03 SOBRESOLOS, 01 PAV. ATRIO, 14 PAVS. TIPO, 01 PAV. PENTHOUSE, ROOFTOP LAZER (COBERTURA)



TRABALHE COM COMIDADE DENTRO
DO SEU PRÓPRIO CONDOMÍNIO.

MORE NO MELHOR EMPREENDEDIMENTO DA REGIÃO!

LAZER E COMODIDADE PARA VOCÊ.
SÃO MAIS DE 20 ITENS DE **LAZER
COMPLETO, ROOFTOP LOUNGE
E GOURMET NA COBERTURA.**

- BICICLETÁRIO
- MINI MERCADO
- CENTRAL DELIVERY
- COWORKING
- PET PLACE
- SALÃO DE FESTAS
- PET CARE
- LAVANDERIA
- QUADRA ESPORTIVA
- BOULEVARD DE CAMINHADA
- BRINQUEDOTECA
- PLAYGROUND
- JOGOS JUVENIL
- JOGOS ADULTO
- ACADEMIA
- ESPAÇO CORPO
- COWORKING + LIVE ACTION
- PISCINAS (ADULTO E INFANTIL)
- PERGOLADO
- ROOFTOP LOUNGE
- ROOFTOP GOURMET



TENHA MAIS BEM-ESTAR
E QUALIDADE DE VIDA.



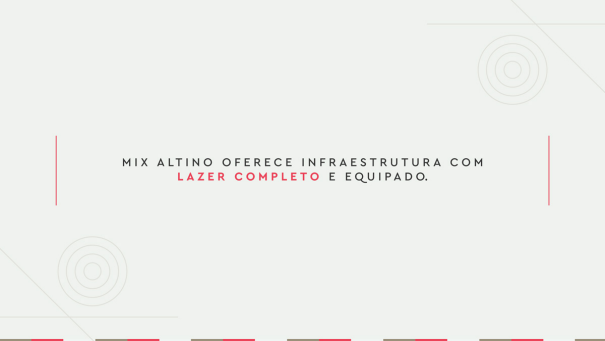
DESFRUTE DE LAZER COMPLETO
E COMODIDADE.



LAZER PARA VOCÊ E PARA
O SEU PET.



COMPARTILHE OS MELHORES
MOMENTOS DA SUA VIDA.



MIX ALTINO OFERECE INFRAESTRUTURA COM
LAZER COMPLETO E EQUIPADO.

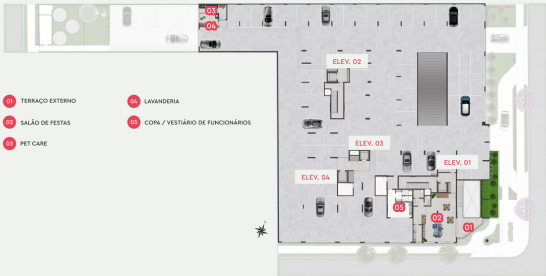


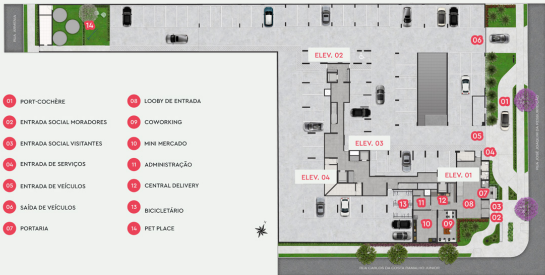
PORTARIA (perspectiva artística)

248 VAGAS DE GARAGEM

(CONFORME MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO)









MINI MERCADO (PRODUCTS UNIFORM)

DELIVERY



CENTRAL DELIVERY (PERSPECTIVA ARQUITECTA)



LAVANDERIA (PERINCTA ARTÍSTICA)



COWORKING (FLEXICOWORKING)



PET PLACE (HUNGARY) KFT.



PET CARE (PERSPECTIVE ARTIST/CA)



SALÃO DE FESTAS (PERSPECTIVA ARTÍSTICA)



- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 01 PISCINAS (ADULTO E INFANTIL) | 07 BRINQUEDOTECA |
| 02 PERGOLADO | 08 JOGOS JUVENIL |
| 03 PLAYGROUND | 09 JOGOS ADULTO |
| 04 QUADRA ESPORTIVA | 10 ACADEMIA |
| 05 CHURRASQUEIRA | 11 ESPAÇO CORPO |
| 06 BOULEVARD CAMINHADA | 12 COWORKING + LIVE ACTION |





PISCINA IN PERSPECTIVA



CHURRASQUEIRA (PERSPECTIVA ARTÍSTICA)



LOUNGE BAR (PERSPECTIVA ARTÍSTICA)



ROOFTOP GOURMET (PERSPECTIVARTISTICA)



ACADEMIA INTERCTIVA ARTISTICA



ESPAÇO CORPO (PERSPECTIVA ARTÍSTICA)



QUADRA ESPORTIVA (PERSPECTIVA ARTÍSTICA)



BRINQUIDOTECA / PERSPECTIVA ARTÍSTICA



PLAYGROUND (PERSPECTIVA ARTÍSTICA)



JOGOS JUNHEVIL INTERATIVOS ARTÍSTICA



JOGOS ADULTO PERSPECTIVA ARTÍSTICA



PERGOLADO (PRODUCTO ARTÍSTICO)



LIVE

COWORKING + LIVE SPACE PROJECT/ARTIST/TEAM

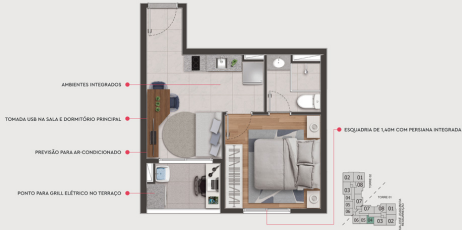
The background features a light gray color with decorative elements. In the top right and bottom left corners, there are sets of concentric circles. Thin, light gray lines intersect these circles. Two vertical red lines are positioned on the left and right sides of the text. At the bottom of the image, there is a horizontal bar with a repeating pattern of red, white, and gray segments.

APARTAMENTOS COM TERRAÇO GOURMET,
AMBIENTES INTEGRADOS E LAVABO*.

TIPO E

1 DORM. (1 SUÍTE)

28,41M² TORRE 1 - FINAL 4



TIPO F

1 DORM. (1 SUÍTE)

32,56M² TORRE 1 - FINAL 5

AMBIENTES INTEGRADOS

Tomada USB na sala e dormitório principal

PREVISÃO PARA AR-CONDICIONADO

Ponto para grill elétrico no terraço



ESQUADRIA DE 1,68M COM PERSIANA INTEGRADA



TPO G

1 DORM. (1 SUÍTE)

33,14M³ TORRE 1 - FINAL 4



Information supplied by the customer is necessary to process the order. If the order is placed by a customer who is not a member of the company, the company will not be able to provide the service. The company will not be able to provide the service if the customer does not provide the necessary information.

TIPO D

2 DORMS. (1 SUÍTE)

51,91M² TORRE 1 - FINAL 3

TOMADA USB NA SALA E DORMITÓRIO PRINCIPAL

ARMENTES INTEGRADOS

PREVISÃO PARA AR-CONDICIONADO

PONTO PARA GRILL ELÉTRICO NO TERRAÇO

ESQUADRIAS DE 1,40M COM PERSIANA INTEGRADA

AMPLA CADERNOS NA SALA



PROPOSTA ARQUITETÓNICA COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, ELECTRODOMÉSTICOS E ELEMENTOS DE DECORAÇÃO SÃO MERECEMENTO DO CONTEÚDO DE COMPROVAÇÃO DE VENDA DA UNIDADE. PLANTA SEM ESCALA. VALORES APÓXIMOS. O SEU PROJETO DE DECORAÇÃO.

TIPO C

2 DORMS. (1 SUÍTE) C/ LAVABO

56,07M² TORRE 1 - FINAL 7



TIPO B

2 DORMS. (1 SUÍTE) C/ LAVABO*

54,60M² TORRE 1 - FINAL 8

ESQUADRIAS DE 1,40M COM PORMANA INTEGRADA

AMPLA CAXELOS NA SALA

PONTO PARA GRILL ELÉTRICO
NO TERRAÇO

AMBIENTES INTEGRADOS

TOURADA USB NA SALA
E DORMITÓRIO PRINCIPAL

LAVABO

PREVISÃO PARA AR-CONDICIONADO



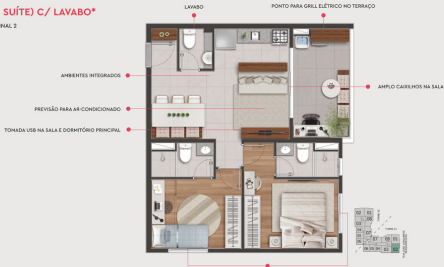


TERRAÇO - 2 DORMS. (1 SUÍTE) COM LAVABO 55,94M² - TORRE 1 - FINAL 2 (PERSPECTIVA SUÍTE/DOUR)

TIPO A

2 DORMS. (1 SUÍTE) C/ LAVABO*

56,96M² TORRE 1 - FINAL 2



REPRESENTAÇÃO GRÁFICA COM SUJEITO À DECORAÇÃO DE INTERIORES, ILUMINAÇÃO E ELEMENTOS DE DECORAÇÃO NÃO NÚCLEO DA OBRA. O CONTEÚDO DE CADA UNIDADE DE VENDA É O RESULTADO DA SOMA DO VALOR DA UNIDADE DE VENDA E DO VALOR DA UNIDADE DE VENDA. O VALOR DA UNIDADE DE VENDA É O VALOR DA UNIDADE DE VENDA. O VALOR DA UNIDADE DE VENDA É O VALOR DA UNIDADE DE VENDA.

ESQUADRIAS DE 1,40M COM PERSIANA INTEGRADA



LIVING - 2 DORMS. (2 SUITES) COM LAVABO 54,99M² - TORRE 1 - FINAL 2 (PARCIVALENTUROS)

PENTHOUSE

3 DORMS. (3 SUÍTES) C/ LAVABO*

108,61M² TORRE 1





PENTHOUSE 3 DORMS. (3 SUÍTES) - 108,61M² - TORRE 1 (PERSPECTIVA SUÍTIADO)

MIX

A L T I N O

VIVA EM UM MIX DE POSSIBILIDADES.

SEU FUTURO ENDEREÇO:

RUA JOSÉ JOAQUIM DA RESSURREIÇÃO, 200
PRESIDENTE ALTINO - OSASCO - SP

CENTRAL DE VENDAS E VISITE O DECORADO

RUA ARMÊNIA, 518
PRESIDENTE ALTINO - OSASCO - SP



ACESSE:

MIXALTINO.COM.BR



DIGITE NO WAZE OU GOOGLE MAPS:
MIX ALTINO

Construção



Vendas



MEMÓRIA DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO SOB O R.02, EM 22/10/2022, NA MATRÍCULA Nº 21.093 NO SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO. MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO. COMERCIALIZAÇÃO: VEMPLAN VENDAS CIRCULI 21 324-JAV. PEDROSO DE HORAS 2.201 AUTO DE PINHEIROS SÃO PAULO - SP 05417-001. IMPRESSO EM DEZEMBRO/2022.
*VERIFICAR A DISPONIBILIDADE DE ACORDO COM A TIPOLOGIA E FINAL DA UNIDADE.