



Porque o essencial é você ser feliz.





# **CASA VERDE AMARELA**



**Data de Lançamento:** 12/04/2021

**Localização:** Rua Antônio de Pádua Dias  
s/n Com Travessa Flor de Cactus

**Incorporação:**

Viva Bem Empreendimentos Imobiliários

**Vendas:** Vemplan

**Sistema de vendas:** Associativo

**Área terreno:** 1.960 m<sup>2</sup>

**Número Unidades:** 160 unidades

**Número Torres:** 1 (uma)

**Vaga de garagem:**

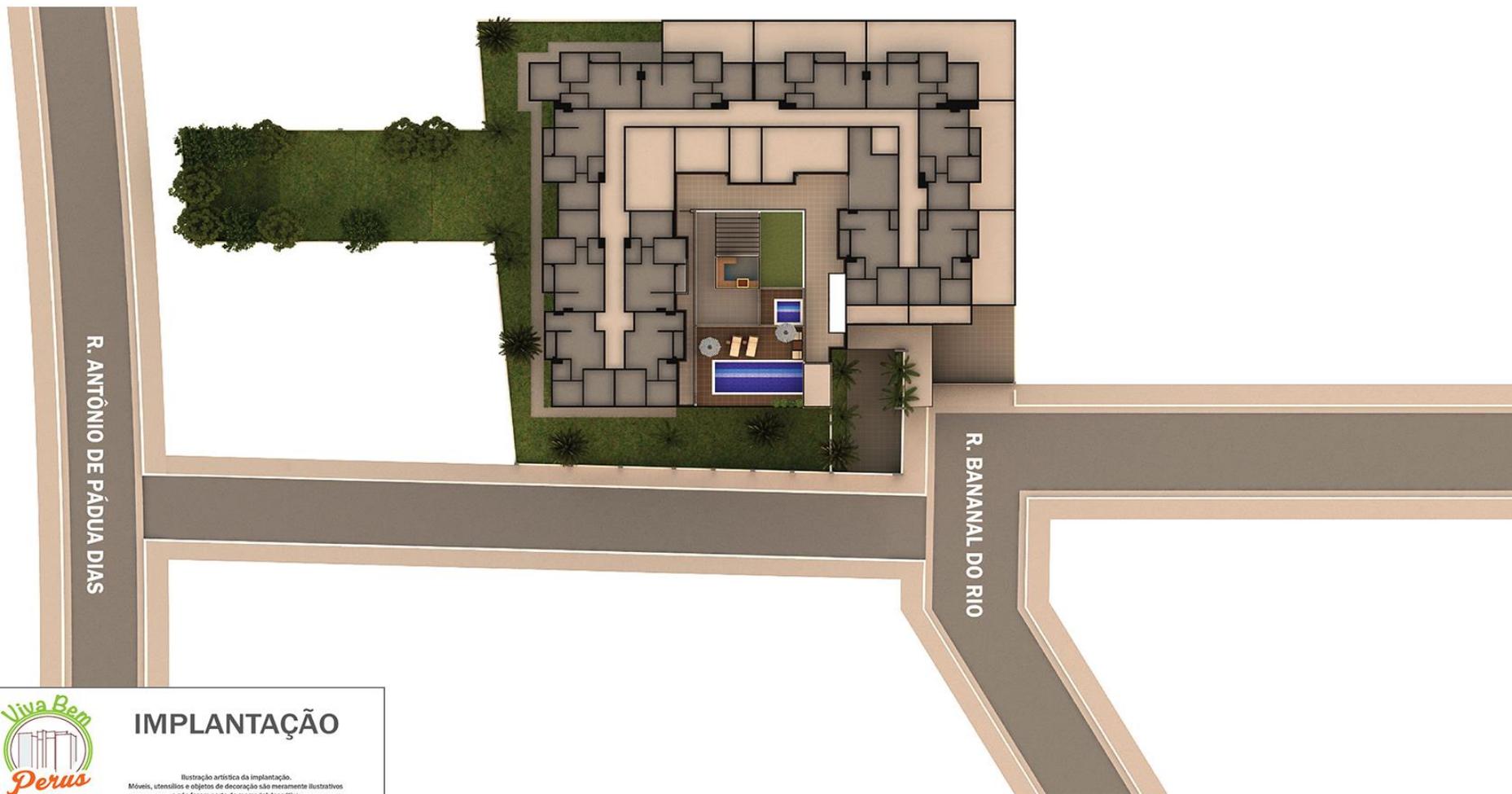
84 Vagas para Bicicletas; 6 Vagas para Motos

68 Vagas; 1 Vaga para Deficiente e uma Vaga para  
Carga e Descarga

**Número de Dorms:** 1 e 2 dormitórios



Imagem de perspectiva





Porque o essencial é você ser feliz.



PISCINA

Perspectiva ilustrada da piscina.  
Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.



## PLAYGROUND

Perspectiva ilustrada do playground.  
Áreas comuns entregues equipadas e decoradas, conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.



## CHURRASQUEIRA

Perspectiva ilustrada da churrasqueira.  
Anas comens entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.



## FITNESS

Perspectiva ilustrada do fitness.  
Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.



**SALÃO DE FESTAS**

Perspectiva ilustrada do salão de festas.  
Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.





Porque o essencial é você ser feliz.



## SALA DE JANTAR

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.

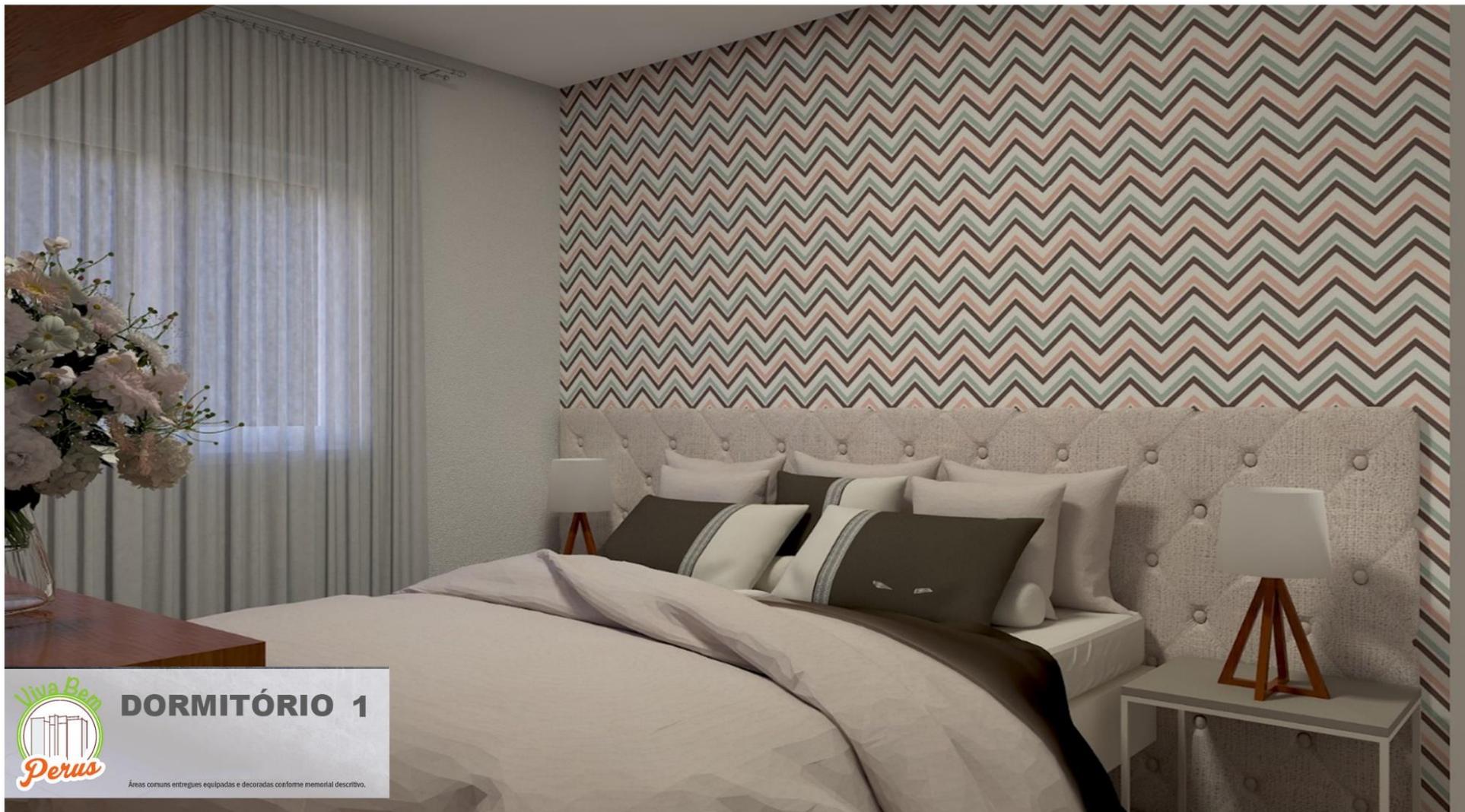


## COZINHA

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.



**DORMITÓRIO 1**

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



Porque o essencial é você ser feliz.



## DORMITÓRIO 2

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo.



# 2 dormitórios





## O APARTAMENTO É SEU. O EMPREENDIMENTO É NOSSO.

Pensar, projetar, resolver, praticar, sonhar, morar e viver.

O Viva Bem Perus é assim. Um projeto criado para realizar vários sonhos: dos arquitetos, dos engenheiros, dos colaboradores e dos futuros moradores, que irão viver e conviver nesse espaço novo, moderno, bonito e comprometido com a qualidade de vida, interagindo com a acessibilidade de serviços e a infraestrutura a seus moradores.

Essa é a nossa razão de trabalhar e a nossa emoção de compartilhar com todos que estaremos envolvidos nos próximos anos, pois a obra termina, mas o empreendimento permanecerá por muitos e muitos anos.

Viva Bem Perus, porque o essencial é ser feliz.



**ADESA**  
ARQUITETURA

Viva Bem  
INCORPORADORA

**CAIXA**

**time**  
engenharia

PROGRAMA  
**CASA VERDE  
E AMARELA**

**VEMPLAN**

## Intermediação



Com a expertise de mais de 30 anos de atuação nas áreas de marketing, desenvolvimento e consultoria imobiliária, a VEMPLAN é fruto da união entre o comprometimento e a sólida experiência de profissionais verdadeiramente apaixonados pelo que fazem. Sua estratégia comercial é fortemente marcada pelo aprimoramento contínuo

das práticas de marketing e vendas, pela modernização constante dos processos e a adequação aos indicadores de mercado, não somente no que se refere à preferência dos consumidores, mas também às regiões mais propícias para a implantação de projetos imobiliários de sucesso. Desenvolvendo soluções sempre ade-

quadas às exigências de seus clientes, a VEMPLAN credita suas conquistas à prática da responsabilidade social e ao forte compromisso que mantém com incorporadores e construtores, o que lhe garante confiança e solidez e a faz ser reconhecida ano após ano como uma referência no setor.

[www.vivabemperus.com.br](http://www.vivabemperus.com.br)

