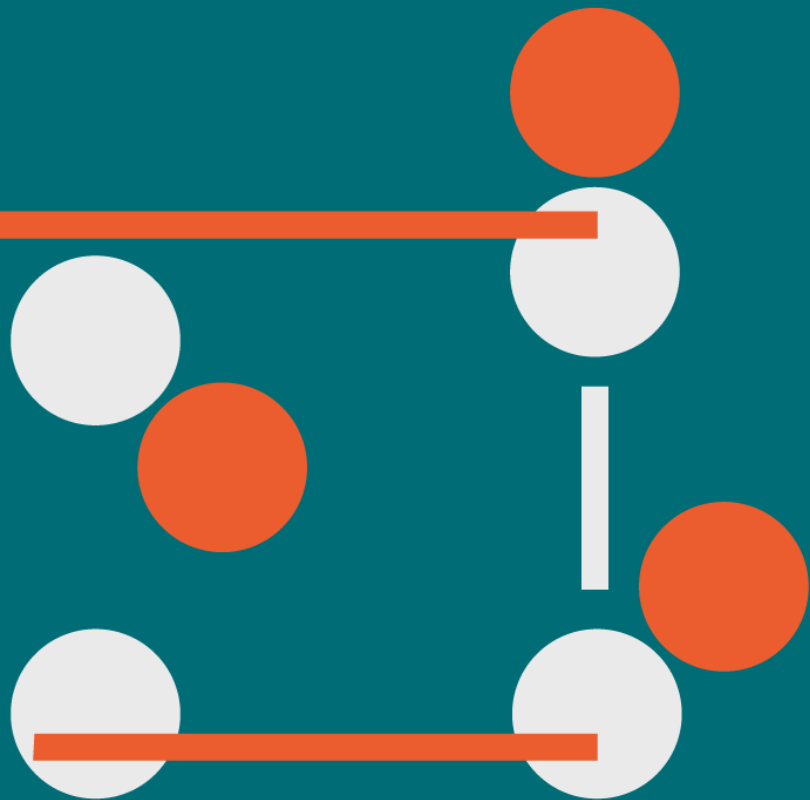


O APÊ QUE SE ADAPTA A VOCÊ

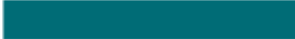
SPIN  
MOOD

BREVE LANÇAMENTO



**MUDAR  
A ROTINA  
O QUANTO  
QUISER?  
SINTA-SE  
EM CASA.**

**SPIN  
MOOD**



**A VIDA É MUITO CURTA  
PRA VIVER TODOS  
OS DIAS DO MESMO JEITO.  
PORQUE NÃO SE LIVRAR  
DA ROTINA, E ESCOLHER,  
A CADA DIA, O QUE FAZ  
SENTIDO PRA VOCÊ?**

Viver no SPIN MOOD é ter a escolha de fazer cada dia ser diferente. de seguir a sua vontade, de morar no agora e experimentar novos estilos de vida. E ter, a cada manhã, todas as possibilidades pela frente.

Acorde pra um dia diferente, todo dia.





# FICHA TÉCNICA

**Incorporação:** SPIN Empreendimentos

**Construção:** SPIN Empreendimentos

**Intermediação Imobiliária:** Lopes

**Projeto de Arquitetura:** Jonas Birger Arquitetura

**Projeto de Decoração:** Upbuild – Spin

**Localização:** Rua Heitor Penteado, 2122

**CEP:** 05432-300

**Bairro e Cidade:** Perdizes, São Paulo

**Área do Terreno:** 1411m<sup>2</sup>

**Número de Torres:** 1

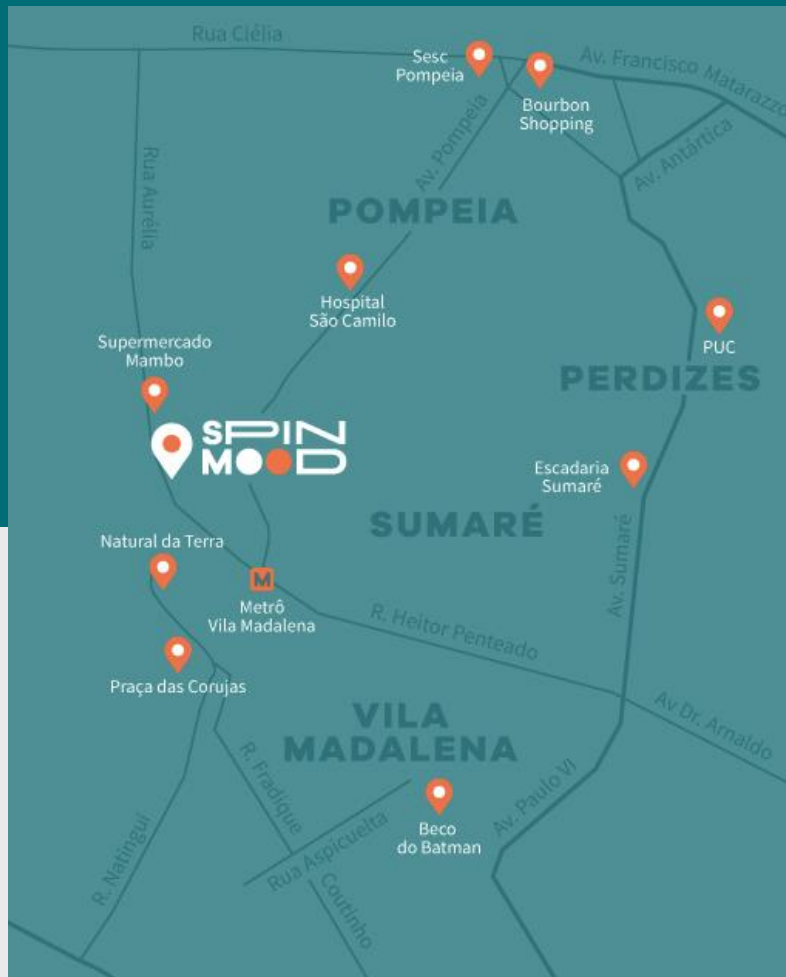
**Número de Pavimentos:** 8

**Número de Elevadores:** 2

**Total de Unidades residenciais:** 144

**Unidades por andar:** entre 10 e 20

**Número de vagas:** 59



### Tudo bem perto de você:

- Metrô Vila Madalena
- Praça das Corujas
- SESC Pompeia
- PUC
- Escadaria Sumaré
- Hospital São Camilo
- Shopping Bourbon
- Natural da Terra
- Supermercado Mambo
- Beco do Batman

## UM PÉ EM PERDIZES, OUTRO NA VILA MADALENA

Tem dias que a gente quer ficar de boa e outros em que quer abraçar o mundo. O SPIN MOOD fica entre a tranquilidade de Perdizes e o agito da Vila Madalena para você curtir ao máximo cada um desses momentos.

Tudo para seus dias  
não serem todos iguais.  
Dentro e fora de casa.

**SOCIAL LOUNGE**

**ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA**

**PISCINA COM VISTA PANORÂMICA**

**OUTDOOR FITNESS**

**ESPAÇO YÔGA**

**WORSTATION**

**LAVANDERIA**

**BICICLETÁRIO**

**DEPÓSITO PRIVATIVO**





Piscina com vista panorâmica

## UM MERGULHO NO HORIZONTE

Imagine a sensação de sair da água  
e admirar uma vista panorâmica

Um momento sem limites.





Espaço Gourmet

## UM ESPAÇO PARA COMER E CELEBRAR

Você pode cozinhar algo diferente, receber amigos ou tornar uma refeição do dia a dia mais especial no Espaço Gourmet ou assar na brasa aquele corte especial no Espaço com Churrasqueira.







Social Lounge

**SE A VIDA É  
UMA FESTA,  
VOCÊ JÁ TEM ONDE  
CELEBRAR**

O Spin Mood conta com um salão para você fazer a festa, no tamanho ideal para chamar os amigos e viver momentos incríveis.



Outdoor Fitness

## NA ACADEMIA AO AR LIVRE, O CÉU É O LIMITE

Nada de ficar em uma esteira encarando a parede. Encontre muito mais prazer e motivação se exercitando a céu aberto.





Espaço Yôga

## TUDO ZEN

Nada como dar uma pausa em um dia corrido para cuidar da mente. O Espaço Yôga foi feito para você praticar yôga ao ar livre e meditar. Aquela pausa que faz toda a diferença para levar o dia com o astral lá em cima.



Workstation

## O HOME OFFICE VAI FICAR AINDA MAIS PROFISSIONAL

Trabalhar de casa se tornou parte da rotina. No Spin Mood você vai ter uma estrutura ideal para isso. Seja para ter foco total nas estações individuais ou para juntar todo mundo nas mesas



Lavanderia

**PENSAMOS NO  
SEU DIA A DIA.  
E TAMBÉM NO DAS  
SUAS ROUPAS**

No Spin Mood, a Lavanderia é cuidada pelo condomínio, com equipamentos práticos e modernos ao alcance de todos os moradores.



# LUZ, AR FRESCO E A VONTADE DE MORAR DIFERENTE

Conheça os diversos estilos de Studios e Apartamentos do Spin Mood. Todos eles com varanda e opções de acabamento para deixar o lugar com a sua cara.

## STUDIOS DE 27M<sup>2</sup> E 29m<sup>2</sup>



QUAL O TAMANHO CERTO  
PARA VOCÊ?



**APARTAMENTOS DE  
1 DORMITÓRIO  
A PARTIR DE 34M<sup>2</sup>**

**VOCÊ JÁ PODE ESCOLHER E  
IMAGINAR SUA NOVA VIDA.**





# ÁREAS COMUNS QUE SÃO TUDO, MENOS COMUNS

Você vai encontrar o mesmo cuidado e inovação de dentro do seu apê também do lado de fora. Cada cantinho do Spin Mood é pensado para a vida moderna.



Dispositivos economizadores de água



Coleta seletiva de lixo



Ar-condicionado nas área de lazer cobertas



Áreas comuns equipadas e decoradas de verdade



Infraestrutura para aquecimento a gás



Wi-fi nas áreas de lazer

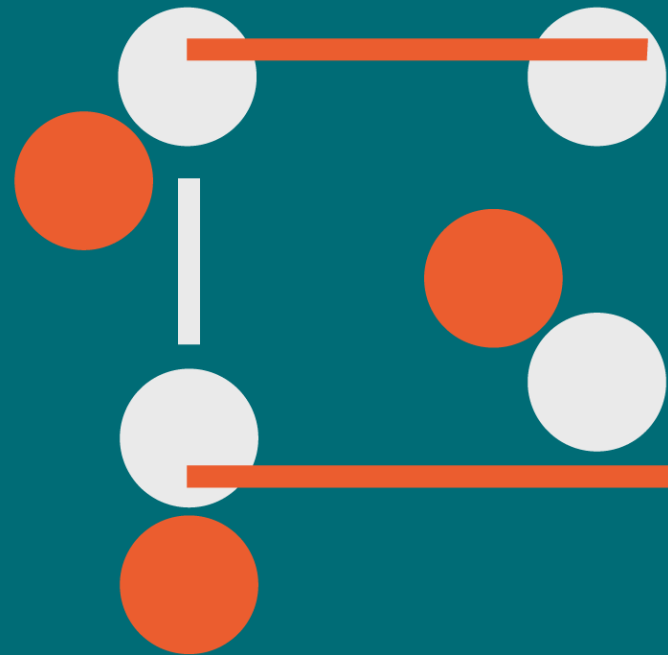


Área para recebimento de delivery



Área de café no workstation

**COMO VOCÊ  
TÁ A FIM DE  
VIVER HOJE?**



[WWW.SPINMOOD.COM.BR](http://WWW.SPINMOOD.COM.BR)



AV. HEITOR PENTEADO, 2122 - PERDIZES