

Rooftop
Vista Verde





À ALTURA DOS SEUS SONHOS



Fácil acesso à Rodovia Presidente Dutra



Escolas de idiomas



Pet Shops



Postos de gasolina



Restaurantes e lancherias



Farmácias



Supermercados

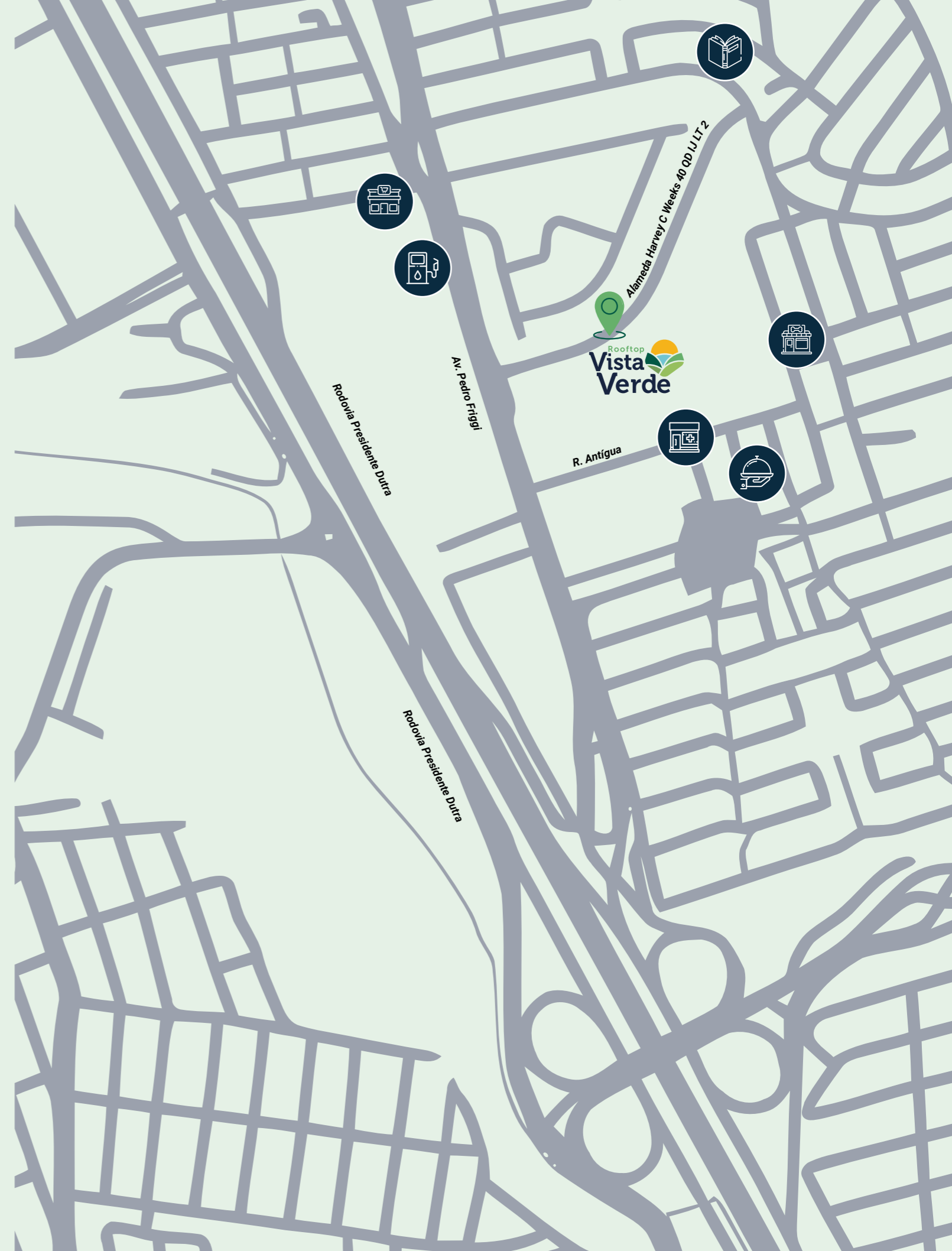


Academia

O Rooftop Vista Verde é o novo empreendimento da Aroka Incorporadora que vai trazer tudo o que você e sua família estavam esperando. Localizado no bairro Vista Verde, em uma região residencial e tranquila da cidade, oferece amplos apartamentos e uma estrutura de lazer completa no rooftop, de onde você vai admirar o por do sol e curtir momentos inesquecíveis de lazer.



Alameda Harvey C Weeks 40 QD IJ LT 2
Vista Verde - São José dos Campos/SP



ROOFTOP ENCANTADOR

Uma vista encantadora você terá do alto do empreendimento, onde vai viver momentos de diversão e descontração entre amigos e família. A estrutura de lazer completa, no rooftop, oferece Piscina adulto e infantil, Espaço bronze, Solário, Playground e Área gourmet com churrasqueira. Faça chuva ou faça sol, os bons momentos estão garantidos!





Rooftop









Dormitório
Finais 05 e 06

CONQUISTE O SEU ESPAÇO

O Rooftop Vista Verde oferece apartamentos de 2 dormitórios com opções de 1 suíte, onde você vai viver dias e noites de muitas alegrias e momentos a recordar, com todo o espaço e conforto que sua família merece.

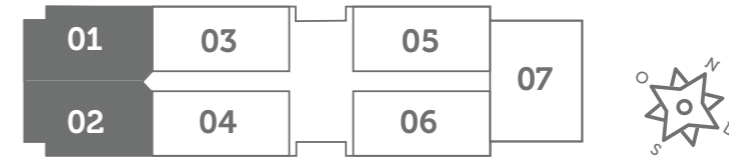
QUALIDADE DE VIDA

Amplas sacadas trazem o ambiente perfeito para relaxar, socializar além de aumentar a qualidade de vida dos moradores.



FINAIS 01 E 02

Área total: 50m²



 2 dormitórios - 1 suíte

 Elevador

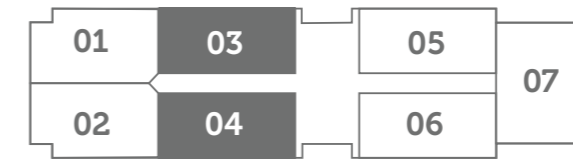
 Sacada gourmet

 Vaga de garagem



FINAIS 03 E 04

Área total: 45m²

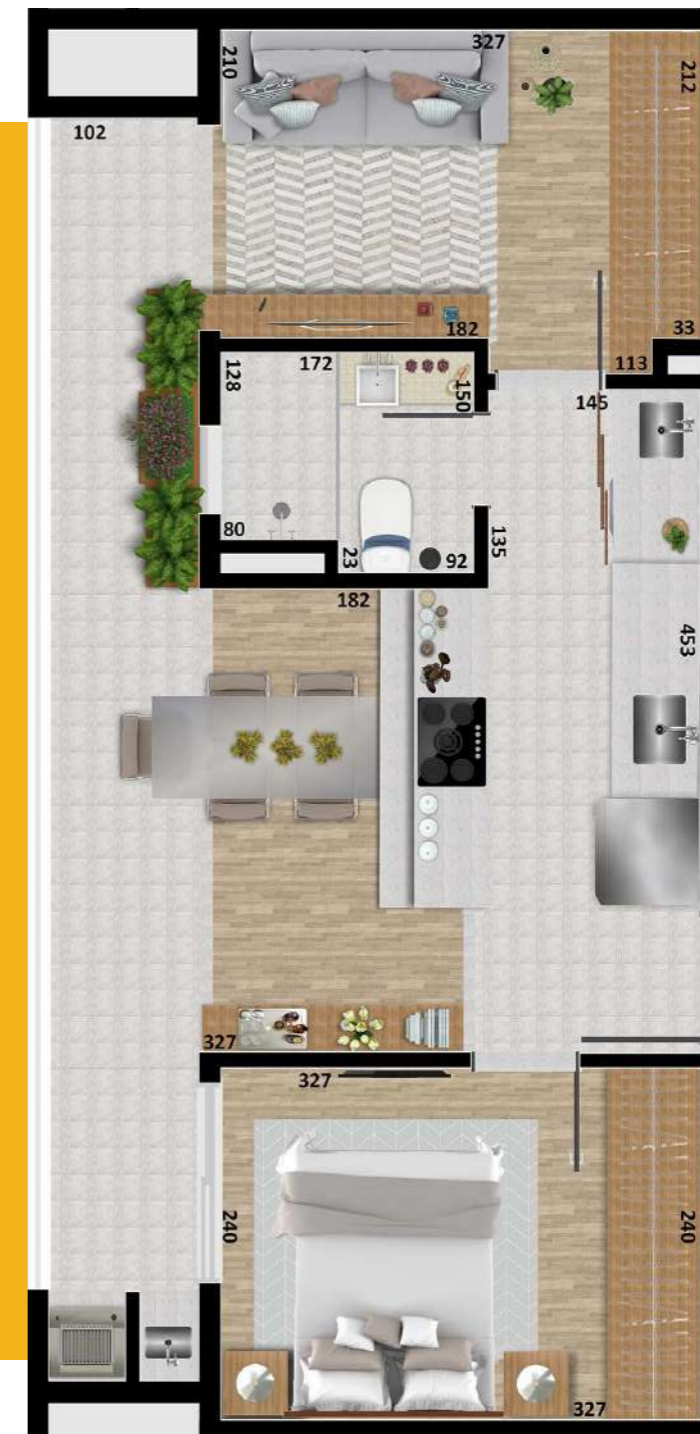


2 dormitórios

Elevador

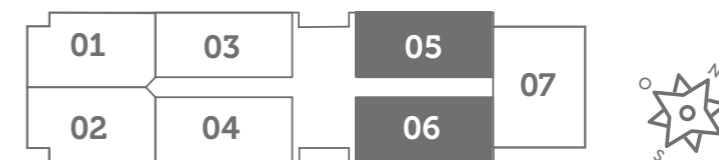
Sacada gourmet

Vaga de garagem



FINAIS 05 E 06

Área total: 45m²



2 dormitórios

Elevador

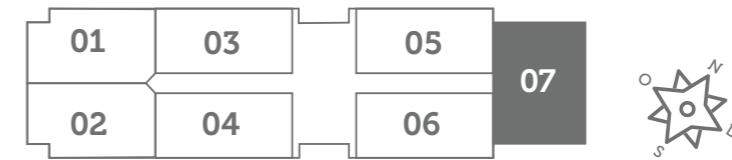
Sacada gourmet

Vaga de garagem



FINAL 07

Área total: 59m²



 2 dormitórios

 Elevador

 Sacada gourmet

 Vaga de garagem



Conheça os 10 benefícios do seu apartamento:



Conheça a área de lazer do Rooftop



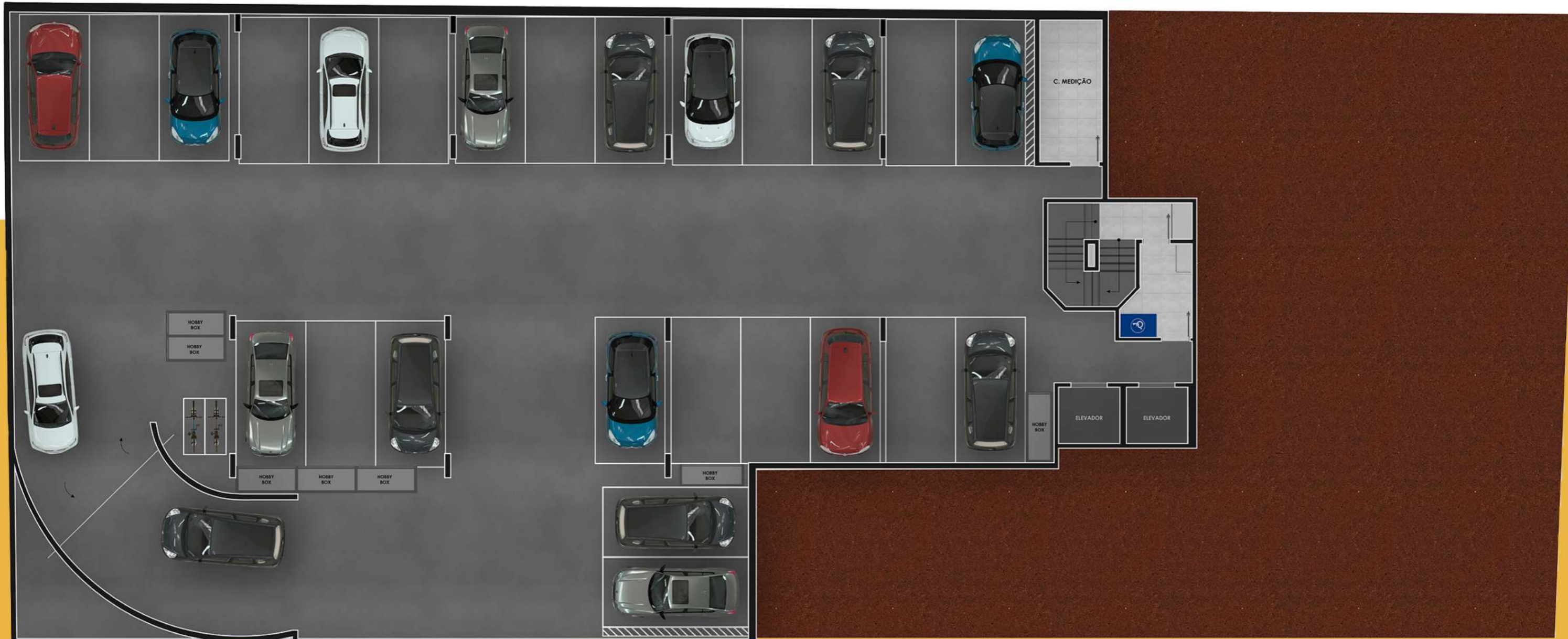
Conheça agora como vai ser o pavimento do Rooftop



Conheça o andar Térreo do Rooftop



Conheça o Subsolo -1 do Rooftop



Conheça o Subsolo -2 do Rooftop





FICHA TÉCNICA

Endereço	Alameda Harvey C Weeks 40 QD IJ LT 2 - Vista Verde
Cidade/Estado	São José dos Campos / SP
Projeto arquitetônico	TAP - Tarcio Peixoto Arquitetura e Planejamento Urbano
Agência de comunicação	Melon 3D
Perspectivas	Melon 3D

Tipo das unidades	Residenciais
Área total do terreno	1072,61 m ²
Área total construída	6388 m ²
Total de unidades	77
Número de pavimentos	11
Número de torres	1
Apartamentos por andar	7
Vagas de estacionamento	83

Áreas mínimas e máximas	40m ² a 60m ²
Estrutura condominial	Rooftop com: Piscina adulto e infantil, Espaço bronze, Solário com mesas e cadeiras, Playground, Área gourmet com churrasqueira

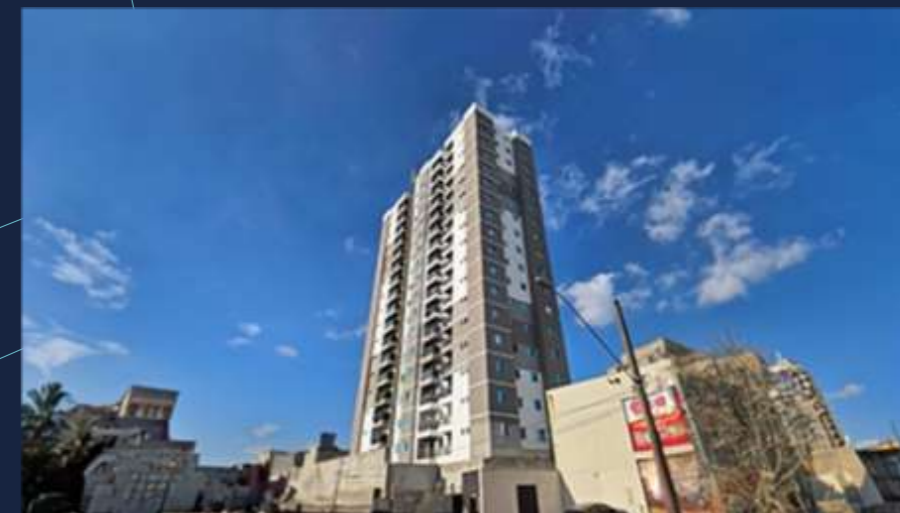


Registro de incorporação na matrícula 191.475 mantida junto ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP, prenotado sob número 739851 e registrado em 12/05/2023. Os projetos executivos de arquitetura, paisagismo e decoração estão sujeitos a alteração sem aviso prévio em decorrência de necessidades técnicas. Todas as perspectivas, vistas e imagens são meramente ilustrativas. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. As fotos e imagens da vegetação apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação representam, artisticamente, a fase adulta das espécies e são meramente ilustrativas.

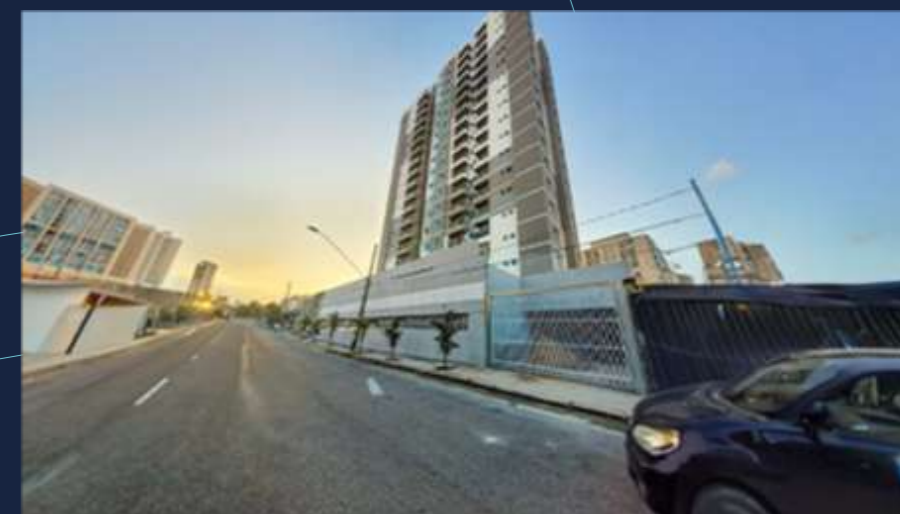
QUALIDADE EM TODOS OS DETALHES

A Aroka Incorporadora é uma empresa que está há mais de 12 anos no mercado imobiliário, e é reconhecida pela seriedade, confiabilidade e comprometimento no relacionamento com seus clientes, colaboradores, fornecedores e parceiros.

O novo empreendimento, Rooftop Vista Verde, é mais um produto que visa agregar valor à região, além de promover a melhoria da qualidade de vida de muitas famílias. Conheça e surpreenda-se!



RESIDENCIAL MALUHIA



RESIDENCIAL MALUHIA



COMERCIAL MALUHIA



www.aroka.com.br



[/ArokaIncorporadora](https://www.facebook.com/ArokaIncorporadora)



[@incorporadoraaroka](https://www.instagram.com/incorporadoraaroka)