



TRINITY

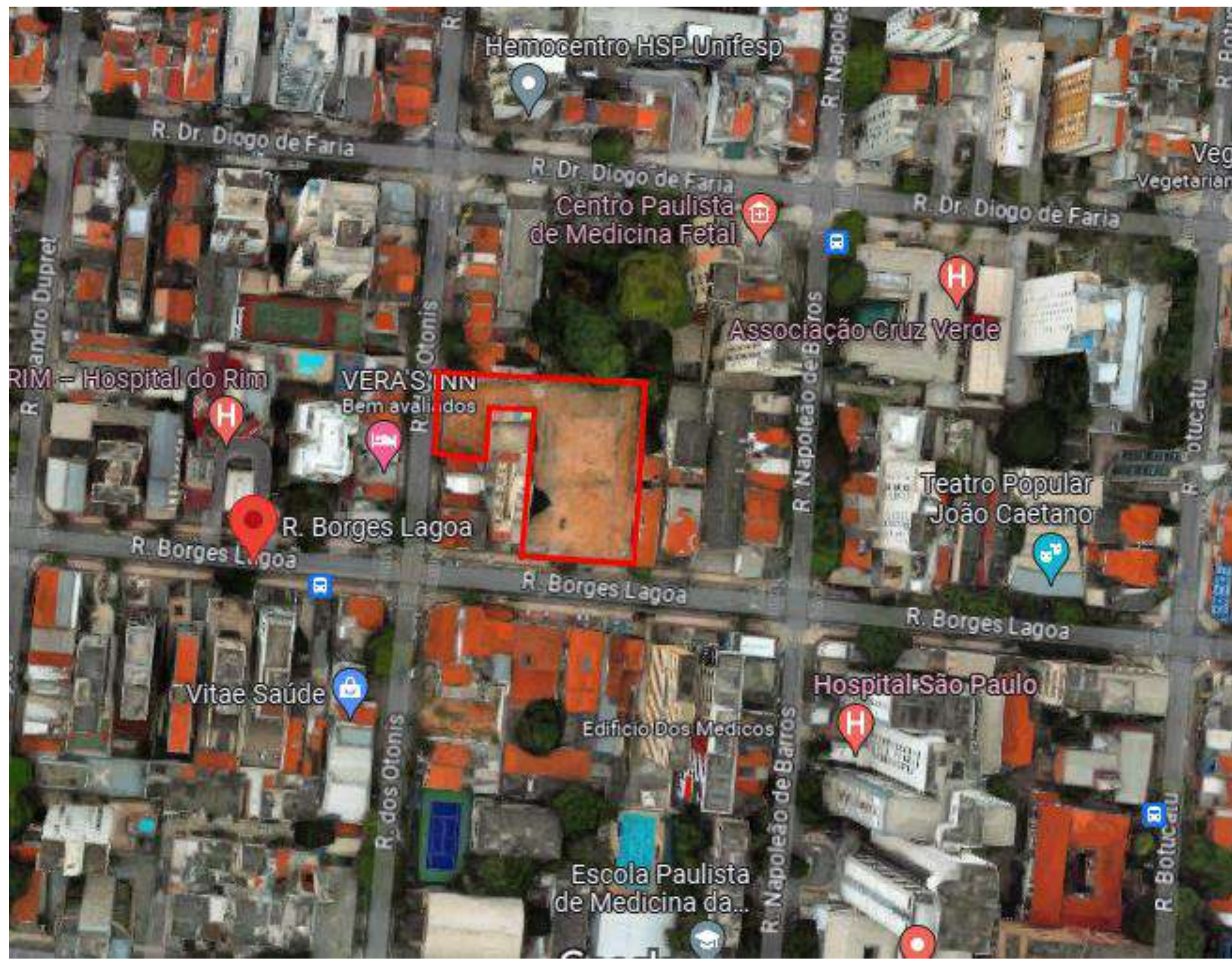
Os profissionais



TRINITY
VILA CLEMENTINO

Localização

Área do terreno: 2.918,44m²



Ficha Técnica

Torre Residencial

1 torre - **11 pavimentos, 121 unidades sendo:**

4 unidades – 81m² + 10,10m² de área descoberta - 3 dorms. – 1 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades – 61m² + 15,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

4 unidades – 61m² + 27,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

1 unidade – 61m² + 17,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

1 unidades – 61m² + 26,00m² de área descoberta - 2 dorms. – 1 vaga

32 unidades – 81m² - 3 dorms. – 1 vaga (1 armário no subsolo)

43 unidades – 61m² - 2 dorms – 1 vaga

27 unidades – 61m² - 2 dorms – 1 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades – 68m² - 2 dorms – 1 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades (penthouse) – 117m² + 27,10m²– 2 vaga (1 armário no subsolo)

1 unidades (penthouse) – 85m² + 53,10m² – 2 vaga (1 armário no subsolo)

2 unidades (penthouse) – 61m² – 2 vaga (1 armário no subsolo)



Ficha Técnica

Torre Studios (R/nR)

1 torre – 8 pavimentos, 237 unidades sendo:

75 unidades – 26m² – sem vagas

(Sendo: 60 unids R / 15 unids nR)

106 unidades – 27m² – sem vagas

(Sendo: 65 unids R / 41 unids nR)

19 unidades – 28m² – sem vagas

(Sendo: 10 unids R / 9 unids nR)

15 unidades – 29m² – sem vagas

(Sendo: 10 unids R / 5 unids nR)

12 unidades – 30m² – sem vagas

(Sendo: 5 unids R / 7 unids nR)

10 unidades – 31m² – sem vagas

(Sendo: 10 unids R)

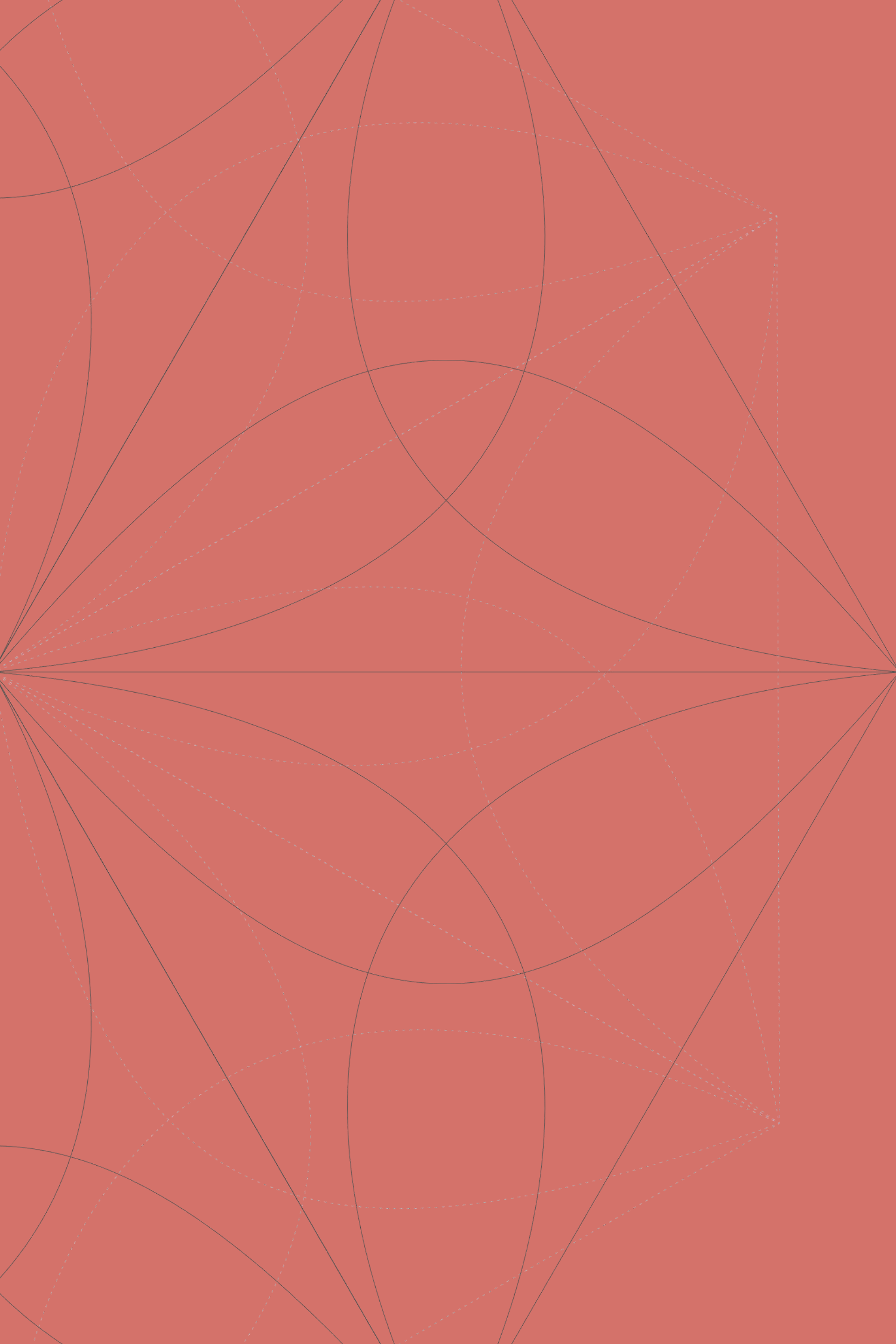
Lojas

1 unidade – 800m² - sem vaga

1 unidade – 633,19m² - sem vaga

1 unidade – 103,70 m² - sem vaga





TRINITY

VILA CLEMENTINO



Fachadas





Portaria – Rua dos Otonis



Portaria – Rua Borges Lagoa

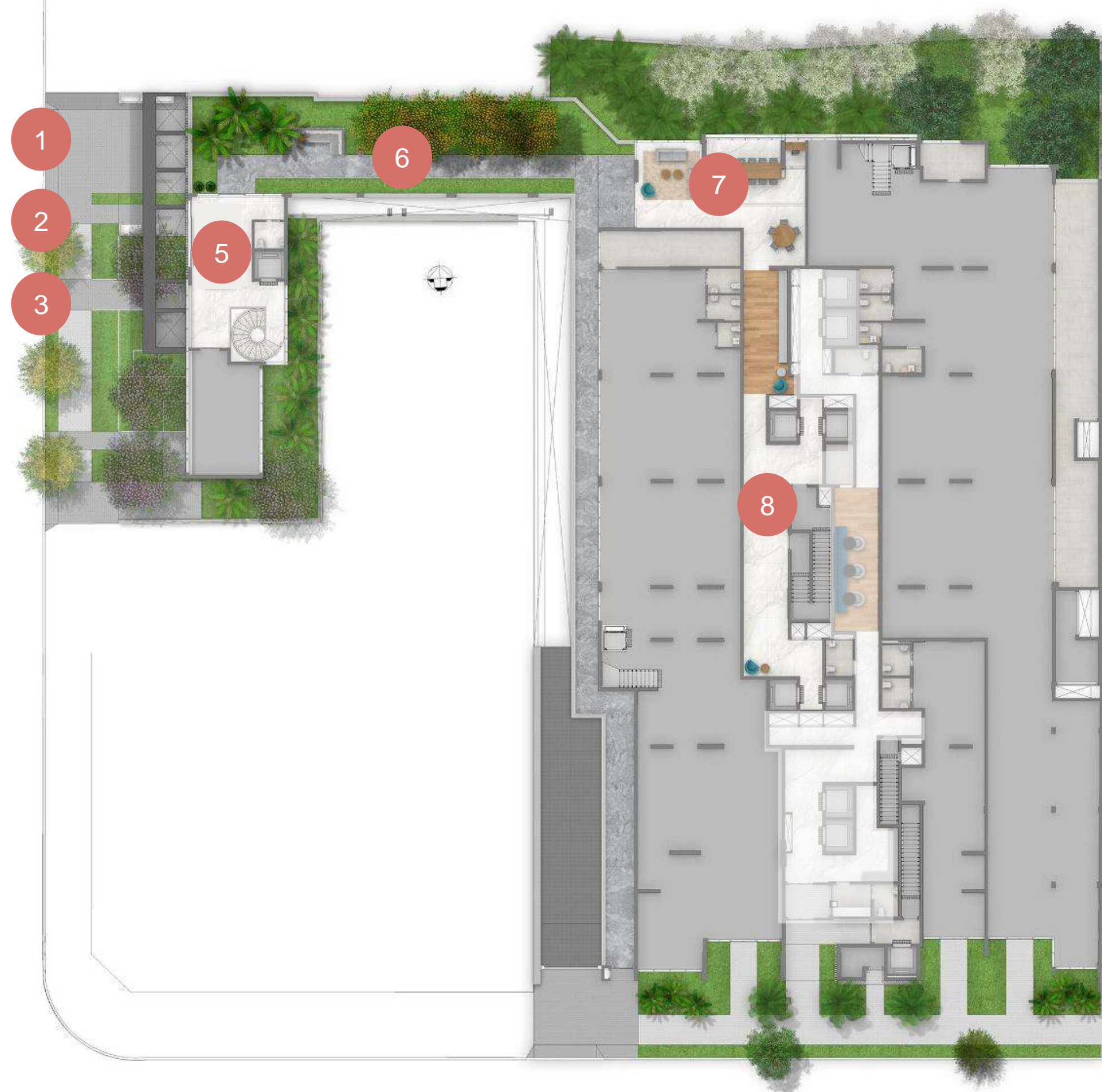
Implantação – Térreo

Acesso – Rua dos Otonis

- 1 Acesso de Veículos
- 2 Acesso de Serviço
- 3 Acesso Social

Nível Rua Borges Lagoa

- 5 Lobby de Acesso
- 6 Passarela de Acesso
- 7 Coworking
- 8 Hall Social





Coworking

TRINITY
VILA CLEMENTINO

Implantação – Lazer | 2º pavimento

- 1 Academia
- 2 Espaço Beauty
- 3 Sala de Massagem
- 4 Lavanderia
- 5 Gourmet
- 6 Espaço Gamer
- 7 Salão de Festas
- 8 Brinquedoteca
- 9 Playground
- 10 Apoio Festas
- 11 Churrasqueira
- 12 Piscina Infantil
- 13 Deck Molhado
- 14 Piscina Adulto
- 15 Sauna





NOTHING
FEELS
BETTER
THAN A
FINISHED
WORKOUT

Academia — 113,30m²



Espaço Beauty

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Sala de Massagem



Lavanderia



Gourmet

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Espaço Gamer



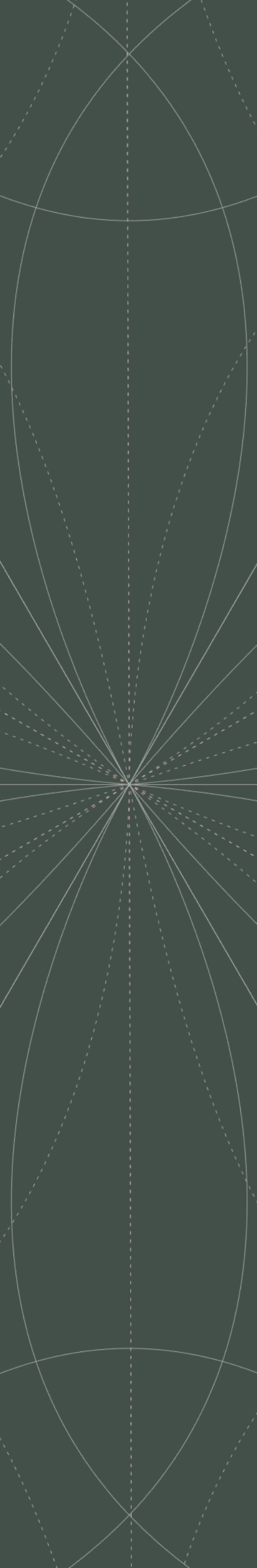
Salão de Festas – 94,15m²



Brinquedoteca



Piscina



Piscina

TRINITY
VILA CLEMENTINO

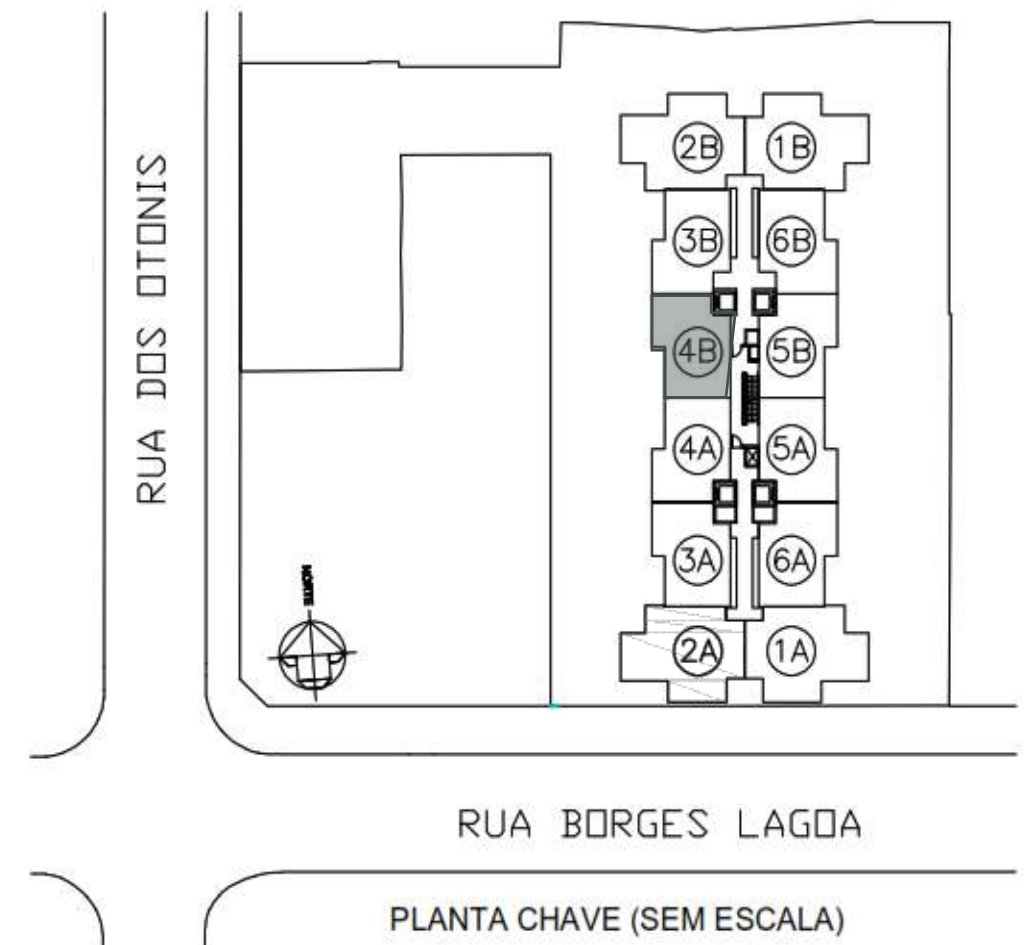
APTO 61m² padrão – 2 dorms. e 1 vaga



Banho
Bancada e piso em
porcelanato.
Com previsão de água
quente na bancada

Cozinha
Bancada em granito,
azulejo na parede até o
teto e piso em porcelanato.
Previsão para depurador
e previsão para água
quente na bancada.

Suíte master
Com amplo
caixilho



APTO 61m² padrão – 1 suíte e 1 vaga

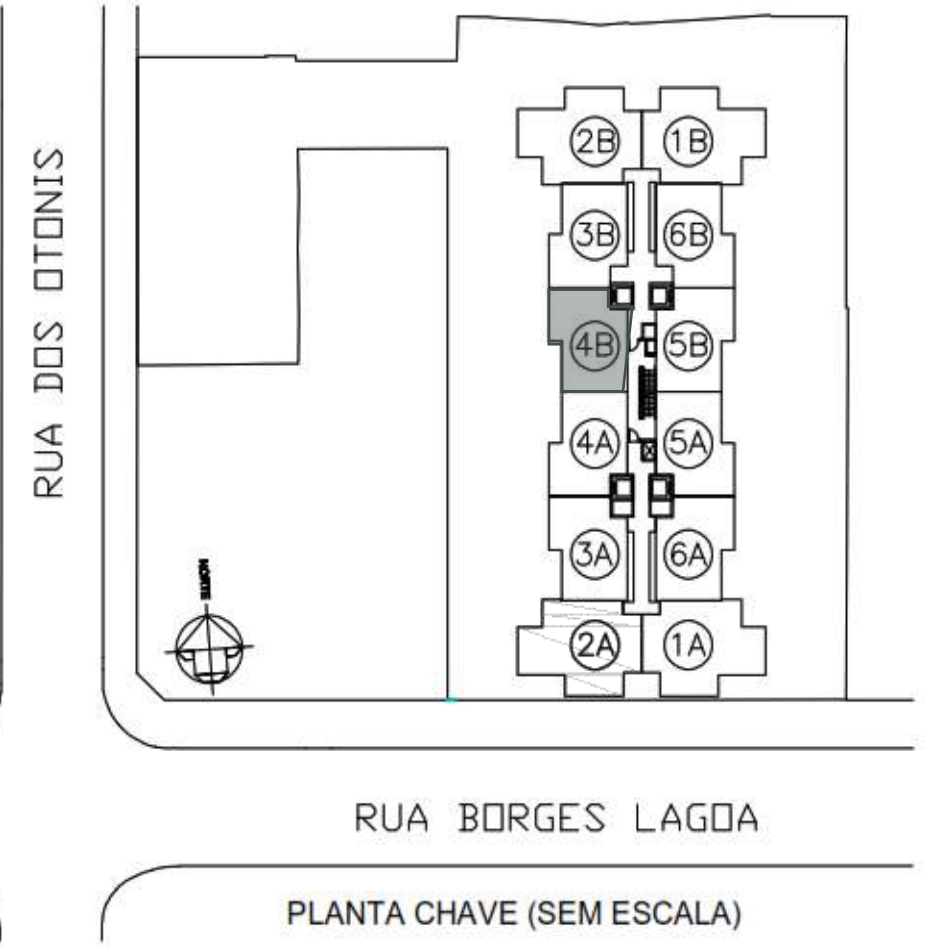


Banho
Bancada e piso em porcelanato.
Com previsão de água quente na bancada

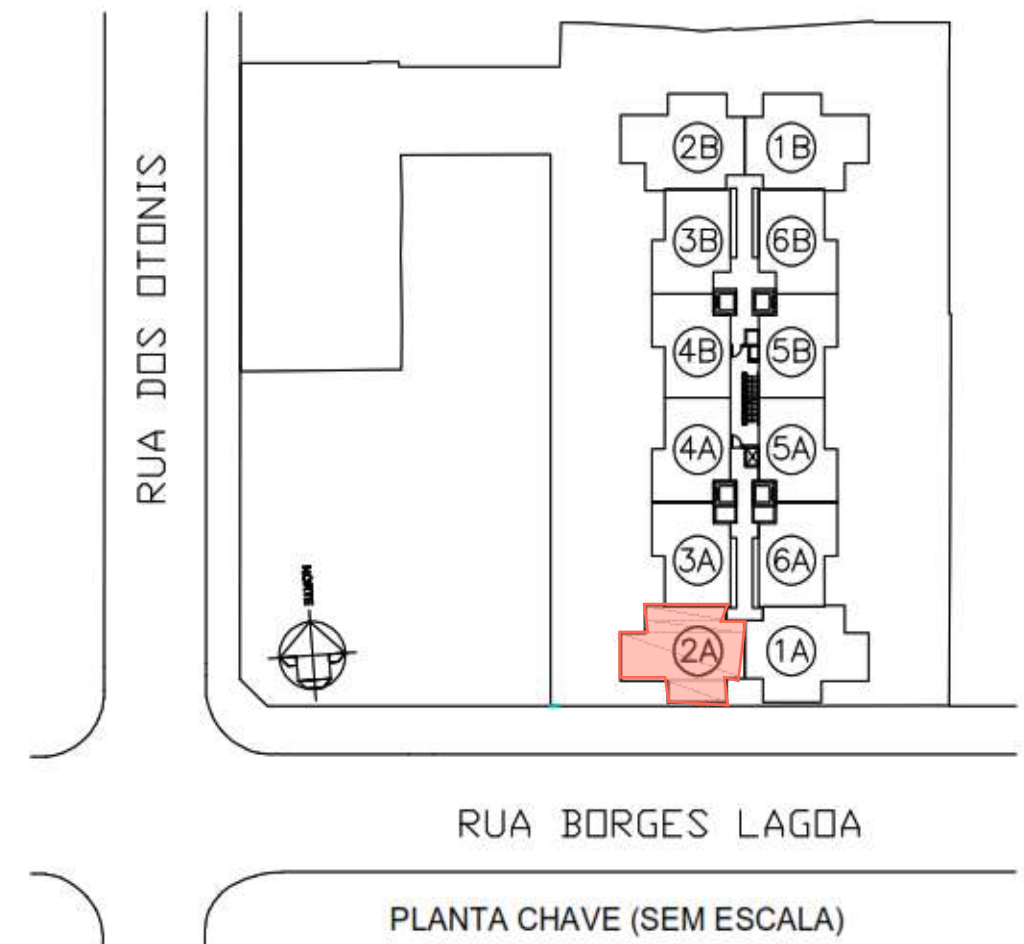
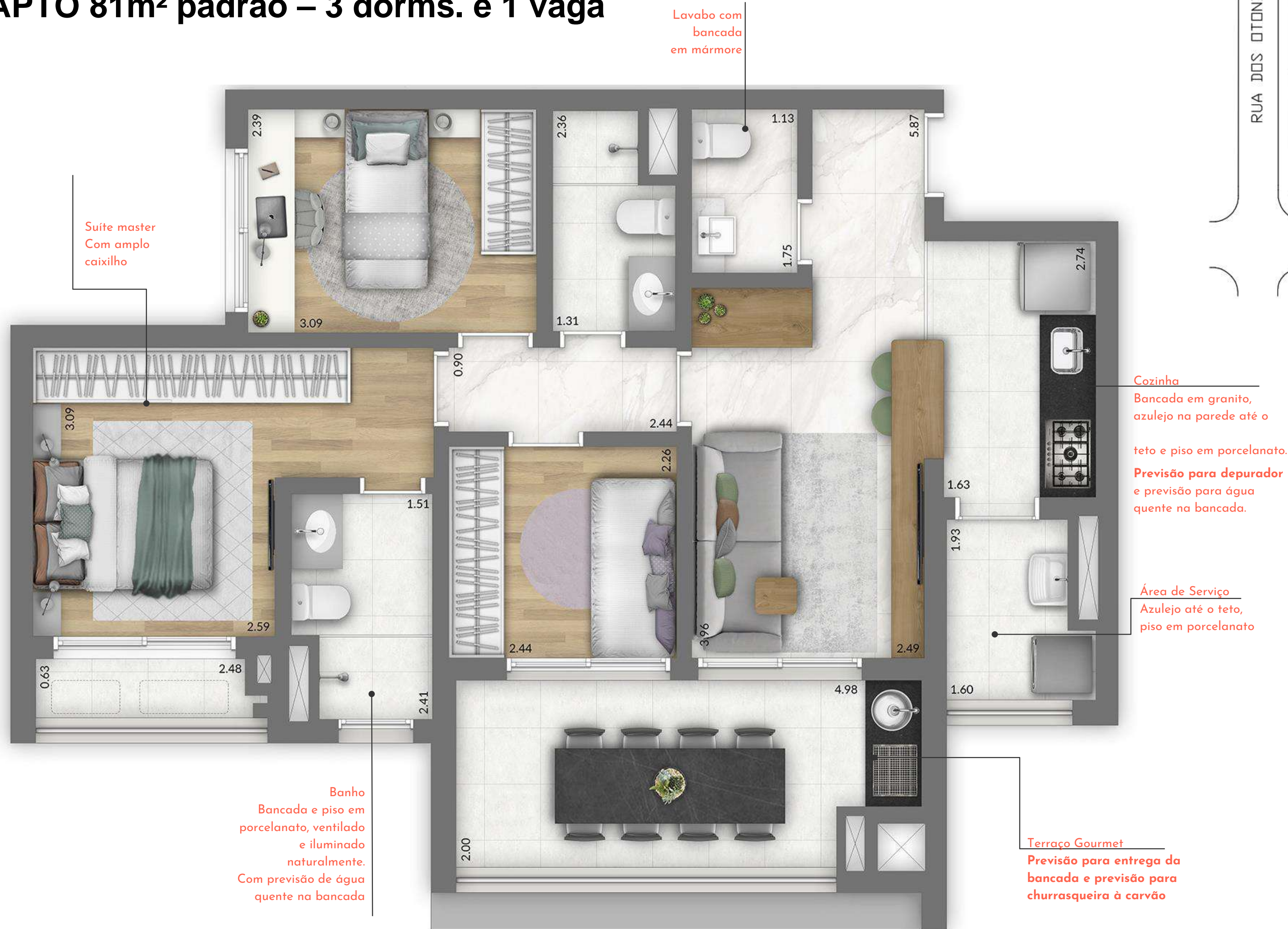
Cozinha
Bancada em granito, azulejo na parede até o teto e piso em porcelanato.
Previsão para depurador e previsão para água quente na bancada.

Terraço Gourmet
Previsão para tanque

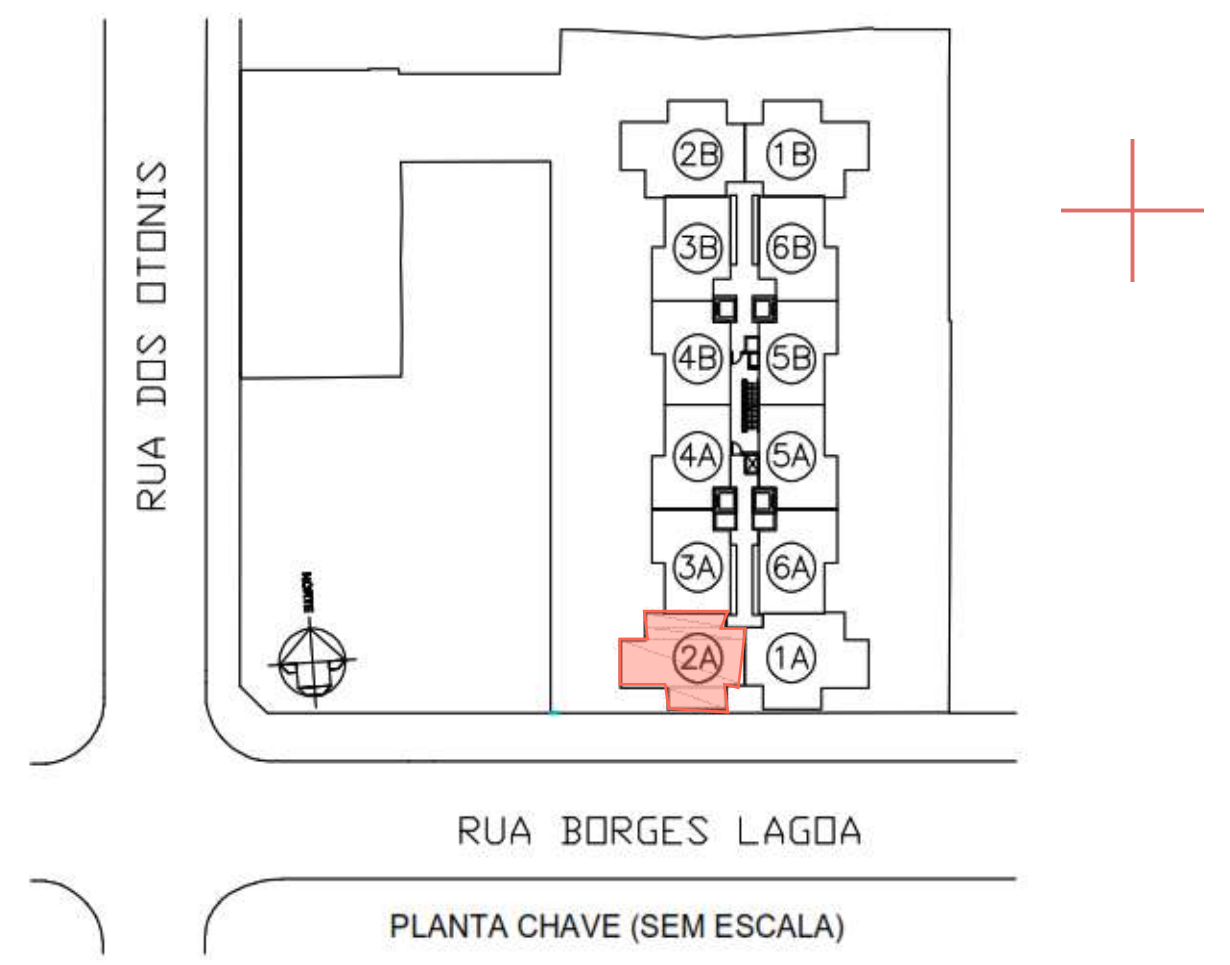
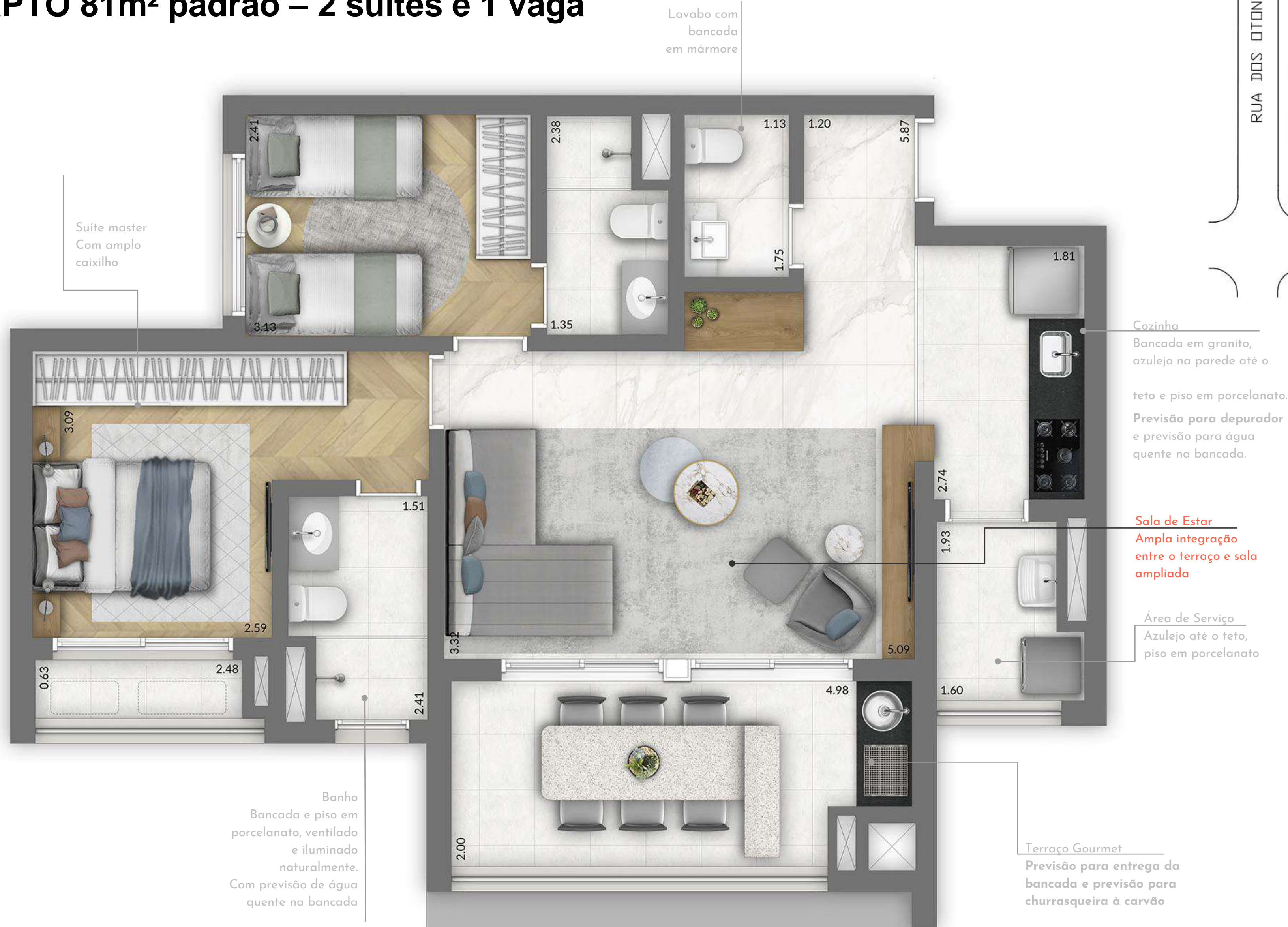
Suíte master
Com amplo caixilho



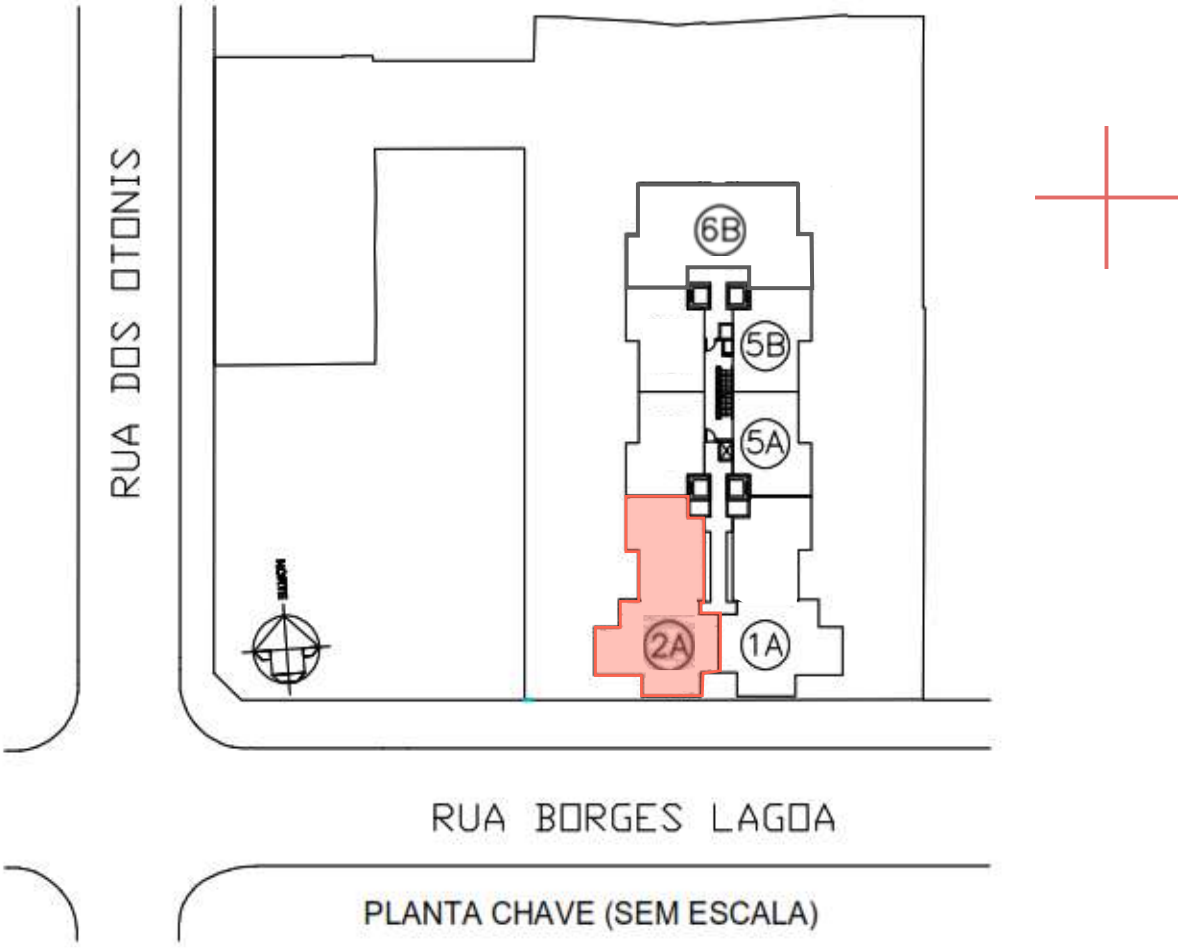
APTO 81m² padrão – 3 dorms. e 1 vaga



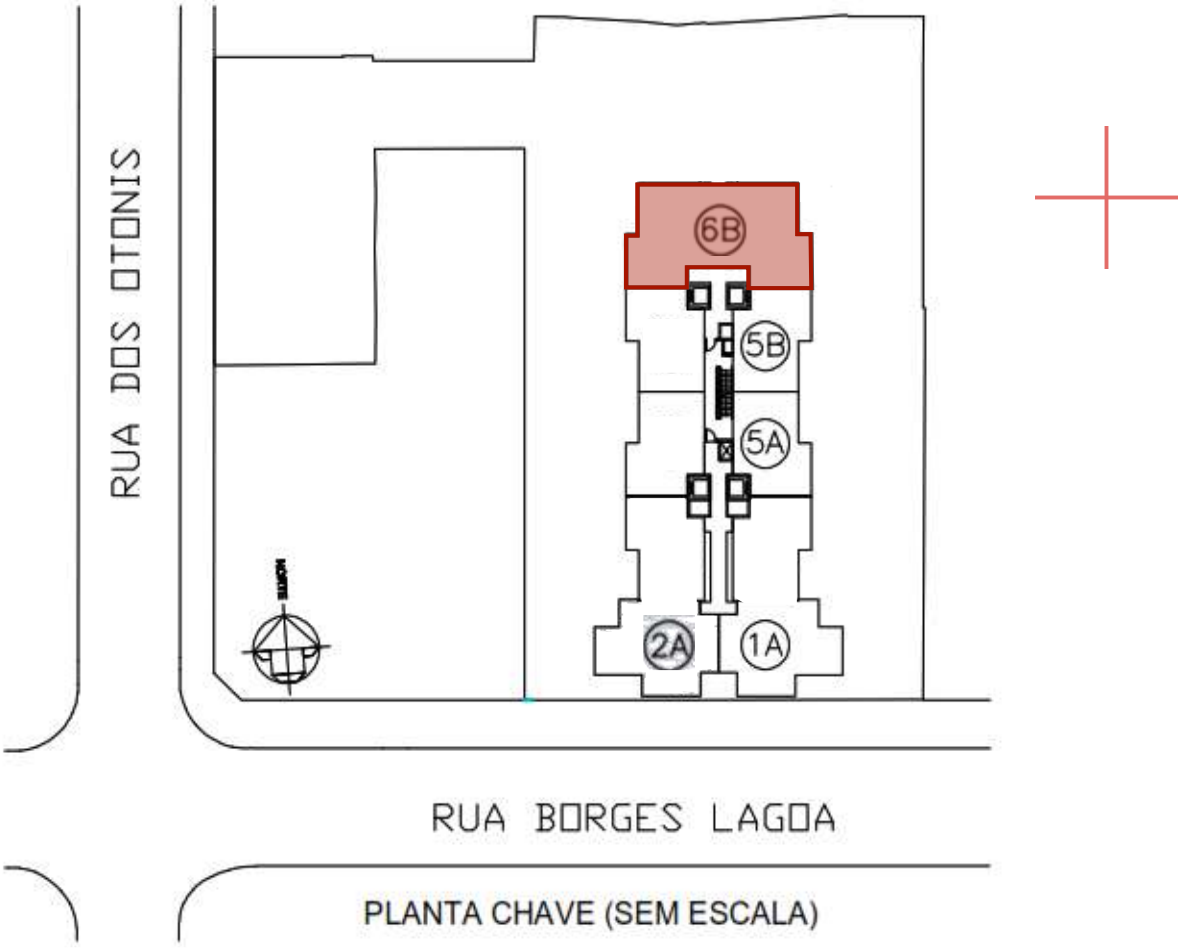
APTO 81m² padrão – 2 suítes e 1 vaga

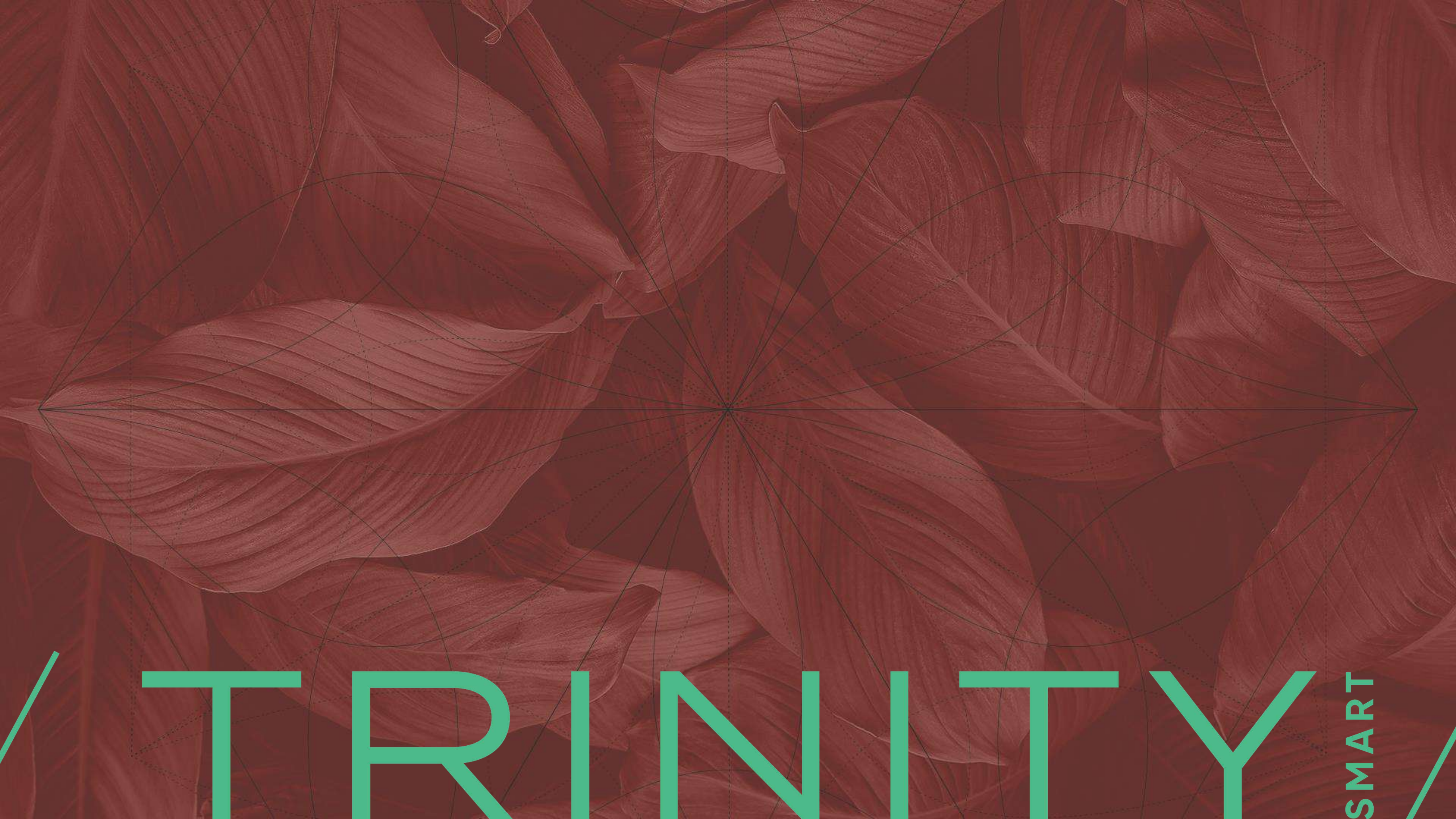


APTO 143m² padrão – 3 suítes e 2 vaga



APTO 137m² padrão – 2 suítes e 2 vaga





TRINITY

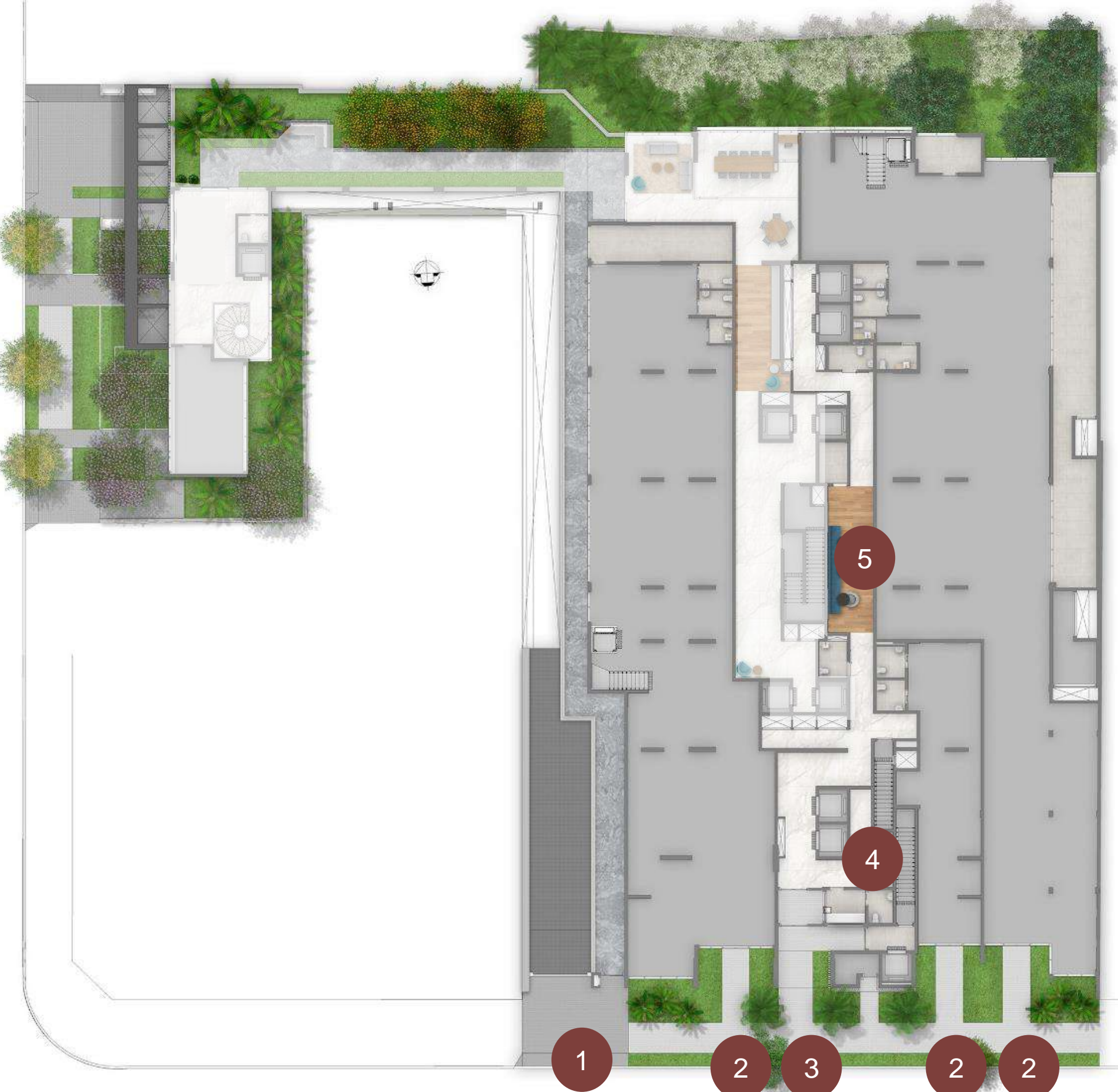
SMART



/ TRINITY SMART /
VILA CLEMENTINO

Implantação – Térreo

- 1 Acesso de Veículos – Vagas lojas
- 2 Acesso Lojas
- 3 Acesso de Pedestres
- 4 Delivery
- 5 Lobby

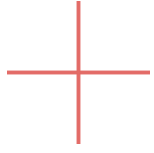




Lobby

Implantação – Lazer | 2º pavimento

- 1 Gourmet 1
- 2 Gourmet 2
- 3 Lavanderia
- 4 Academia
- 5 Academia Externa
- 6 Churrasqueira
- 7 Piscina





Lavanderia



Academia

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Churrasqueira

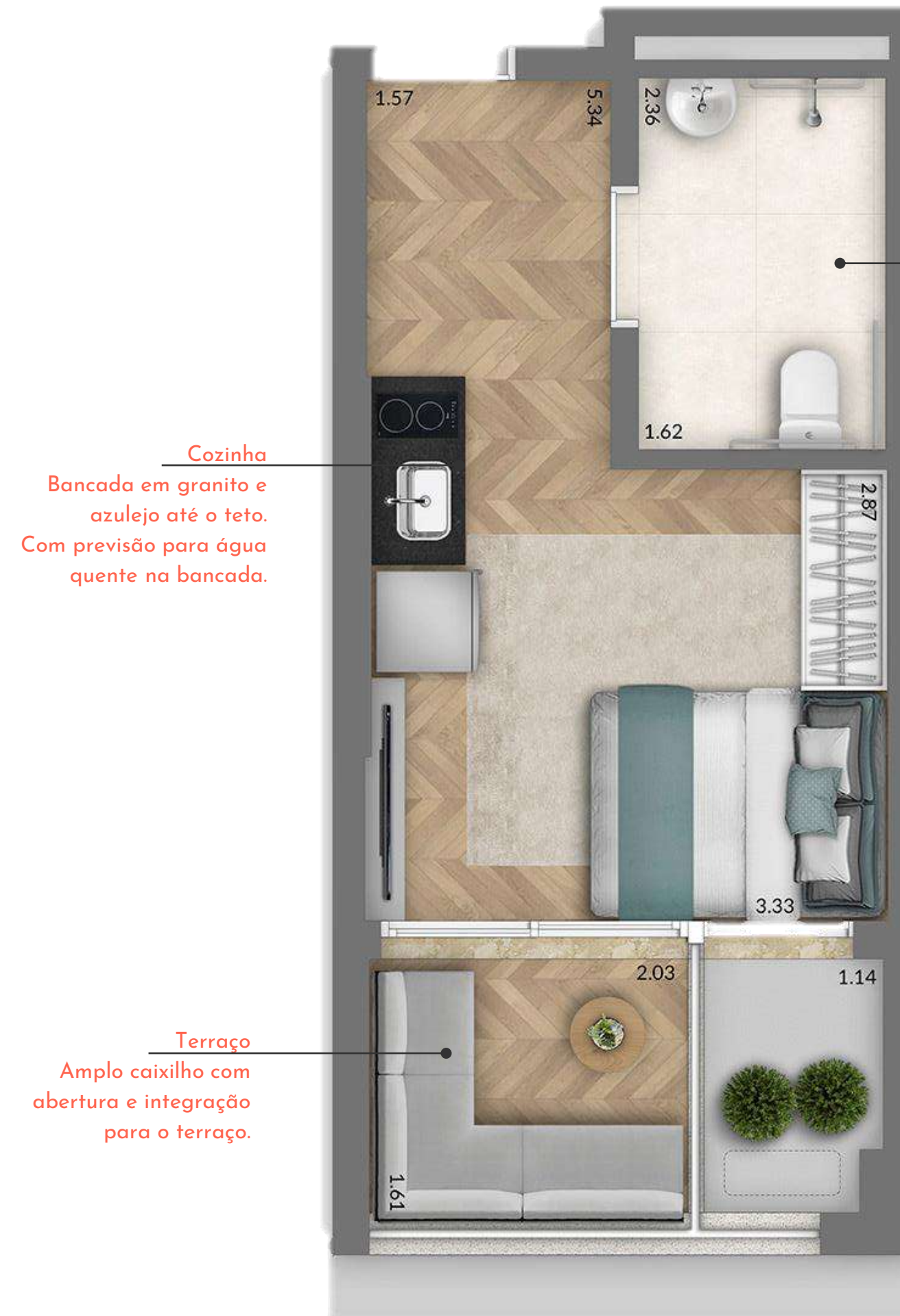
Material em desenvolvimento

TRINITY
VILA CLEMENTINO



Piscina

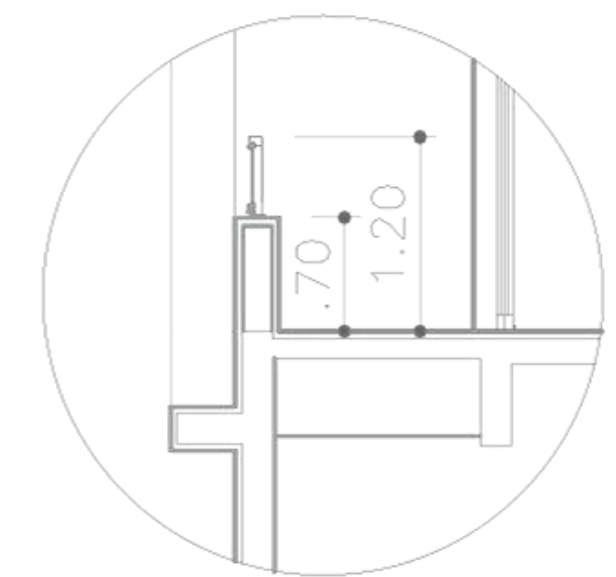
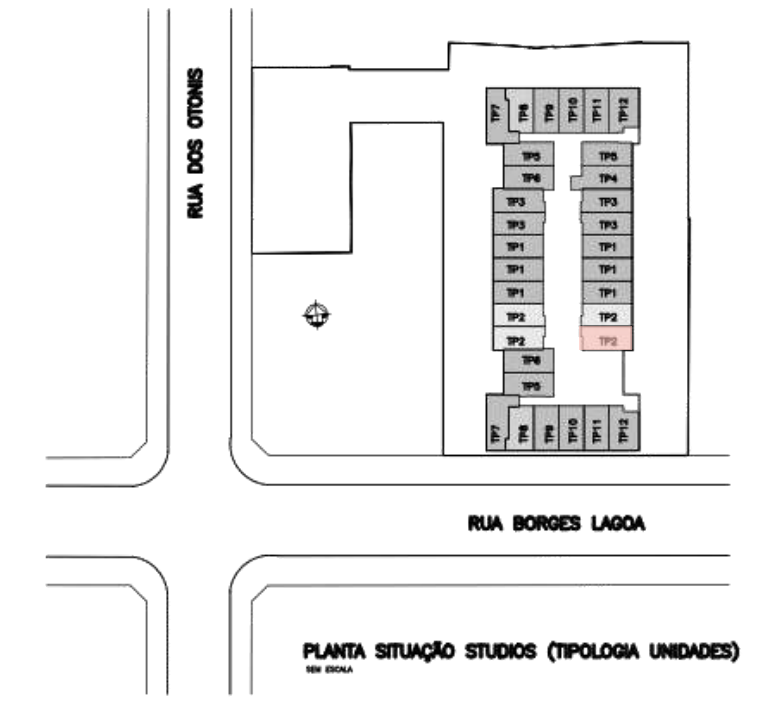
Studio nR



Cozinha
Bancada em granito e azulejo até o teto. Com previsão para água quente na bancada.

Terraço
Ampla caixilho com abertura e integração para o terraço.

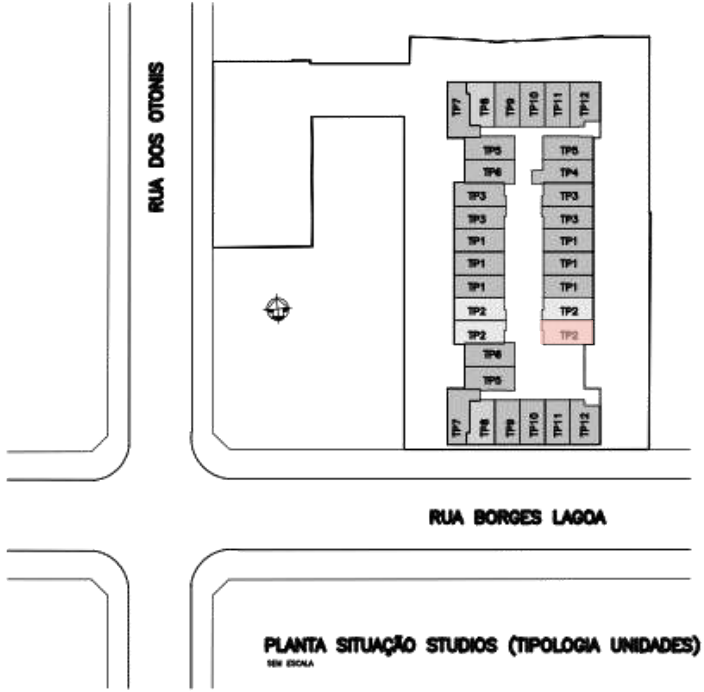
Banho
Piso em porcelanato com previsão para água quente na bancada.



Detalhamento do guarda corpo do terraço das unidades studio NR, estas apresentam mureta de 70 cm.

Material em desenvolvimento

Studio R



Material em desenvolvimento