



# Place

K L A B I N  
V I E

TORRE 2

APARTAMENTOS RESIDENCIAIS E NÃO RESIDENCIAIS (NR)



e

1

### 1. DESCRIÇÃO GERAL

O Condomínio na Rua Alberto Day, n° 135 e 145 no bairro da Chácara Klabin, será composto por uma torre de apartamentos residencial e não residencial (NR) com 18 pavimentos, sendo 4 subsolos, térreo, 10 pavimentos com unidades tipo, lazer, ático e cobertura. Nenhuma das unidades residenciais ou não residenciais (NR) possuem vaga de garagem.

No total terão 157, sendo 80 unidades residenciais autônomas, mais 77 unidades NR autônomas e 2 lojas, sendo uma na Rua Paulo Figueiredo, n° 132 e a outra na Rua Professores José Aboláfio, n° 95.

### PAISAGISMO

Será desenvolvido e executado um projeto de paisagismo personalizado para as áreas externas.

### 2. DECORAÇÃO

Será desenvolvido e executado um projeto de decoração personalizado para as áreas comuns de convivência do térreo.

### 3. PAVIMENTOS

#### - 1° Subsolo

- Área técnica residencial
- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial sem acesso ao pavimento
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR sem acesso ao pavimento

#### - 2° Subsolo

- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial sem acesso ao pavimento
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR sem acesso ao pavimento

#### - 3° Subsolo

- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial sem acesso ao pavimento
- Áreas técnicas e DML NR
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR sem acesso ao pavimento

#### - 4° Subsolo

- Lobby residencial
- Áreas técnicas e DML residencial
- Depósito de lixo residencial
- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial
- Delivery residencial
- Vestiário funcionários residencial
- Área de Preparo e alimentos (APA) dos funcionários residencial
- Bicicletário residencial
- Lobby NR
- Áreas técnicas NR



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten mark)*

---

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

---

- Depósito de lixo NR
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR
- Delivery NR
- Bicicletário NR
- Vestiário funcionários NR
- WC NR
- Loja 1
- Loja 2

**- Térreo**

- Hall social/Circulação Residencial
- Hall social/Circulação NR
- Coworking residencial
- Salão de festas residencial
- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial
- W.C Fem e Masc. Residencial
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR
- WC NR

**- 11º Pavimento**

- Hall Social/ Circulação Residencial
- Hall Social/ Circulação NR
- Depósito Residencial
- Áreas técnicas residencial
- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial
- Piscina com deck residencial
- Bar/Lounge coberto residencial
- Lavanderia residencial
- WC fem e masc residencial
- Fitness residencial
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR
- WC fem e masc NR
- Churrasqueira NR
- Praça externa NR
- Lavanderia/fitness NR

**Apartamentos Residenciais tipo 40m<sup>2</sup> com terraço**

- Sala de estar e jantar
- Cozinha e área de serviço
- 2 Dormitórios
- Banheiro
- Terraço

**Apartamentos Residenciais 22m<sup>2</sup> e 23m<sup>3</sup> com terraço**

- Espaço para sala de estar e jantar
- Espaço para cozinha e área de serviço
- Espaço para dormitório



e

|

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

- Banheiro
- Terraço

**Apartamentos NR 27m<sup>2</sup> e 28m<sup>2</sup> com terraço**

- Espaço para sala de estar e jantar
- Espaço para cozinha e área de serviço
- Espaço para dormitório
- Banheiro
- Terraço

**- Áreas Comuns dos Andares Tipos:**

- Áreas técnicas residencial
- Escada de emergência residencial
- 2 elevadores residencial
- Circulação residencial
- Áreas técnicas NR
- Escada de emergência NR
- 2 elevadores NR
- Circulação NR

**4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS**

**5.1 INFRAESTRUTURA**

**5.1.1 Trabalhos de Terra**

Todo o movimento de terra será executado de acordo com os níveis de projeto, com as devidas contenções junto aos terrenos vizinhos e/ou no próprio condomínio que serão executadas de acordo com o projeto de contenções específico.

Outras diferenças de níveis poderão ser vencidas com taludes gramados, conforme projeto.

**5.1.2 Rede de energia**

O condomínio será abastecido de energia fornecida pela concessionária local.

**5.1.3 Rede de água e esgoto**

O condomínio será abastecido de água potável pela rede da concessionária local e distribuído por um sistema interno, com reservatórios gerais.

As redes de esgotos e de águas pluviais internas serão dimensionadas e ligadas à rede pública de esgoto.

**5.1.4 Rede de gás**

A rede de gás será distribuída em prumada coletiva montada na área de serviços das unidades.

**5.1.5 Sinal de TV**

Será entregue a infraestrutura (tubulação seca) para recebimento de sinais de TV a cabo, sendo que o condomínio deverá contratar a empresa fornecedora do sistema e ponto de TV coletiva, conforme projeto específico.

**5.1.6 Interfonia**

Será executado um sistema de intercomunicação com cabeamento, conforme normas da ABNT, de modo a atender a portaria e as unidades habitacionais, com 1 ponto na cozinha interligado à portaria.

**5.1.7 Equipamentos de Segurança Patrimonial**



*(Handwritten signature and mark)*

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

A Segurança Patrimonial estará sob a responsabilidade da Administradora do Condomínio, sendo o empreendimento entregue com os seguintes equipamentos:

- a) Sistema elétrico de automação dos portões de acesso ao condomínio;
- b) Portões para acesso de pedestres e veículos;
- c) Interfone interligando a portaria às unidades e aos elevadores;
- d) Infraestrutura para instalação de CFTV;
- e) Infraestrutura para instalação de cerca elétrica no muro perimetral (cerca elétrica a cargo do condomínio);
- f) Guarita.

## 5.2 FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas de acordo com projeto específico e estarão dimensionadas de forma a suportar e transmitir com segurança as cargas da edificação para o solo. Todos os serviços, tanto os de projeto quanto os de execução, seguirão as condições constantes nas normas brasileiras que normatizam o assunto.

Além disso, os serviços de execução das fundações e movimento de terra serão fiscalizados diretamente pela empresa autora dos respectivos projetos, garantindo assim, o completo respeito aos mesmos, tanto nos aspectos de dimensionamento quanto nos aspectos de qualidade da execução.

## 5.3 SUPER ESTRUTURA

O sistema construtivo é estrutura de concreto convencional. Os materiais a serem empregados na execução das estruturas serão de qualidade comprovada e previamente submetidos a ensaios de caracterização previstos nas normas brasileiras, de modo a assegurar todos os requisitos técnicos necessários ao bom desempenho da estrutura.

## 5.4 ESQUADRIAS E FERRAGENS

### 5.4.1 Janelas e portas balcão

As esquadrias serão em alumínio com pintura eletrostática conforme projeto específico.

### 5.4.2 Portas e batentes

Todas as portas, marcos e alizares executados em madeira com acabamento pintado. As portas das áreas técnicas serão metálicas com pintura.

### 5.4.3 Ferragens

Serão instaladas fechaduras e maçaneta.

## 5.5 VIDROS

Os vidros dos apartamentos serão:  
- Incolor nos caixilhos dos dormitórios, sala e cozinha;

## 5.6 IMPERMEABILIZAÇÕES

Serão executadas impermeabilizações nas áreas necessárias, conforme norma técnica específica.

## 6. ACABAMENTOS DAS ÁREAS COMUNS

### SUBSOLOS



Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

Ambiente	Acabamento Previsto
----------	---------------------

**ESCADAS RESIDENCIAL E NR**

Piso	Cimentado liso desempenado e pintura
Parede	Pintura Látex
Rodapé	Cimentado liso desempenado e pintura
Teto	Pintura Texturizada sobre Laje
Esquadria	Porta corta- fogo conforme normas técnicas ABNT pintada em esmalte sintético. Ferragens compatíveis e homologadas.
Corrimão	Tubular metálico

**HALL DOS ELEVADORES RESIDENCIAL E NR**

Piso	Porcelanato conforme projeto de decoração,
Rodapé	Poliestireno
Parede	Conforme projeto de decoração.
Teto	Conforme projeto de decoração

**ÁREAS TÉCNICAS RESIDENCIAL E NR**

Piso	Cimentado liso desempenado e pintura
Parede	Pintura látex acrílico
Teto	Laje aparente
Rodapé	Não entregue

**DEPÓSITO DE LIXO RESIDENCIAL E NR**

Piso	Cerâmico
Soleira/ Baguete	Granito
Parede	Cerâmico
Teto	Laje aparente
Metais	Torneira para jardim

**DML RESIDENCIAL E NR**

Piso	Cerâmico
Soleira/ Baguete	Granito
Parede	Cerâmico
Teto	Laje aparente
Louças	Tanque com coluna
Metais	Torneira de parede para tanque

**BICICLETÁRIO RESIDENCIAL E NR**

Piso	Conforme projeto de decoração
Parede	Conforme projeto de decoração
Teto	Conforme projeto de decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de decoração
Bancada	Bancada em Granito
Cuba	Cuba de aço inox
Metais	Torneira de mesa bica alta

**DELIVERY RESIDENCIAL E NR**

Piso	Conforme projeto de decoração
Rodapé	Conforme projeto de decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de decoração
Parede	Conforme projeto de decoração
Teto	Conforme projeto de decoração

**VESTIÁRIOS FUNCIONÁRIOS RESIDENCIAL E NR**

Piso	Conforme projeto de decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de decoração
Parede	Conforme projeto de decoração



e

1

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

Teto	Conforme projeto de decoração
Louças	Lavatório suspenso e Bacia com caixa acoplada
Metais	Torneira de mesa Barras de apoio

**WC NR**

Piso	Conforme projeto de decoração
Parede	Conforme projeto de decoração
Teto	Conforme projeto de decoração
Louças	Lavatório suspenso e Bacia com caixa acoplada
Metais	Torneira de mesa e Barras de apoio

**LOBBY RESIDENCIAL E NR**

Piso	Conforme projeto de decoração
Rodapé	Conforme projeto de decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de decoração
Forro	Conforme projeto de decoração
Parede	Conforme projeto de decoração

**LOJAS**

Piso	Contrapiso
Rodapé	N/A
Soleira/ Baguete	N/A
Forro	Laje para receber forro de gesso (a ser instalada pelo proprietário)
Parede	Pintura PVA

**APA FUNCIONÁRIOS RESIDENCIAL**

Piso	Cerâmico
Soleira/ Baguete	Granito
Parede	Cerâmico
Teto	Pintura
Bancada	Granito
Louças	Cuba inox
Metais	Torneira de mesa para cozinha

**TÉRREO**

Ambiente	Acabamento Previsto
----------	---------------------

**CIRCULAÇÃO RESIDENCIAL E NR E FITNESS RESIDENCIAL**

Piso	Conforme projeto de Decoração
Rodapé	Conforme projeto de decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de decoração
Parede	Conforme projeto de Decoração
Forro	Conforme projeto de decoração

**SALÃO DE FESTAS RESIDENCIAL, WC FEMININO E MASCULINO RESIDENCIAL e NR, LAVANDERIA RESIDENCIAL E LAVANDERIA/FITNESS NR**

Piso	Conforme projeto de decoração
Rodapé	Conforme projeto de Decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de Decoração
Teto	Conforme projeto de Decoração
Parede	Conforme projeto de Decoração
Bancada	Conforme projeto de Decoração
Metais	Conforme projeto de Decoração



e

1

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

**PISCINA COM DECK RESIDENCIAL**

Piso	Conforme projeto de Paisagismo
Rodapé	Conforme projeto de Paisagismo
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de Paisagismo
Parede	Conforme projeto de Paisagismo
Outros	Revestimento da piscina conforme projeto de Paisagismo

**ESCADAS DE EMERGÊNCIA RESIDENCIAL E NR**

Piso	Laje zero ou piso cimentado com pintura
Parede	Pintura
Teto	Pintura texturizada sobre laje
Portas	Porta corta-fogo com pintura esmalte sintético

**ÁREAS TÉCNICAS RESIDENCIAL E NR**

Piso	Cimentado liso desempenado e pintura
Parede	Pintura látex acrílico
Teto	Laje aparente
Rodapé	Não entregue

**WC FEMININO E MASCULINO RESIDENCIAL E NR, BAR/LOUNGE COBERTO RESIDENCIAL E CHURRASQUEIRA NR**

Piso	Conforme projeto de Decoração
Rodapé	Conforme projeto de Decoração
Soleira/ Baguete	Conforme projeto de Decoração
Parede	Conforme projeto de Decoração
Teto	Conforme projeto de Decoração
Metais	Conforme projeto de Decoração
Louças	Conforme projeto de Decoração
Outros	Conforme projeto de Decoração

**PRAÇA EXTERNA NR**

Piso	Conforme projeto de paisagismo
------	--------------------------------

**6.1 REVESTIMENTOS EXTERNOS – FACHADA**

Ambiente	Acabamento Previsto
----------	---------------------

**FACHADA**

Paredes externas	Conforme projeto de arquitetura
------------------	---------------------------------

**6.2 ÁREAS COMUNS DOS ANDARES-TIPO RESIDENCIAL E NR**

Ambiente	Acabamento Previsto
----------	---------------------

**HALL ELEVADOR**

Piso	Porcelanato
Rodapé	Poliestireno
Parede	Pintura Látex
Teto	Pintura Látex

**ESCADAS DE EMERGÊNCIA**

Piso	Laje zero ou piso cimentado com pintura
Parede	Pintura Látex
Teto	Pintura texturizada sobre laje



e

1



Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

Portas / Caixilhos	Porta corta-fogo com pintura em esmalte sintética
--------------------	---

### 6.3 ÁREAS TÉCNICAS

#### BARRILETE / CASA DE MÁQUINAS

Piso	Pintura sobre contrapiso
Parede	Pintura Látex branca sobre parede de concreto.
Teto	Laje aparente

### 6.4 APARTAMENTO TIPO ESTÚDIO E NR

Ambiente	Acabamento Previsto
----------	---------------------

#### ESPAÇO PARA SALA ESTAR / DORMITÓRIO

Piso	Contrapiso
Parede	Pintura látex
Soleira/ Baguete	Granito
Teto	Pintura látex

#### ESPAÇO PARA COZINHA / APA

Piso	Contrapiso
Parede	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Bancada	Granito
Metais	Torneira para tanque (apenas NR), misturador de mesa para cozinha

#### BANHEIRO

Piso	Porcelanato
Soleira/ Baguete	Granito
Parede Box	Cerâmico
Demais Paredes	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Bancada	Granito
Louças	Cuba de embutir Bacia com caixa acoplada
Metais	Misturador de mesa

#### BANHEIROS PARA UNIDADES DE DEFICIENTES (apenas para unidades com plantas assinadas opção PNE)

Piso	Porcelanato
Parede Box	Cerâmico
Demais Paredes	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Louça	Bacia Lavatório com coluna suspensa
Descarga	Caixa de descarga
Barra de apoio	Barras de apoio
Metais	Torneira para lavatório

#### TERRAÇO

Piso	Porcelanato
Rodapé	Porcelanato
Soleira /Baguete	Granito
Parede	Conforme projeto de fachada
Teto	Pintura látex



*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

Gradil	Conforme projeto de fachada
--------	-----------------------------

**6.5 APARTAMENTO TIPO - 2 DORMITÓRIOS**

<b>Ambiente</b>	<b>Acabamento Previsto</b>
-----------------	----------------------------

**ESPAÇO PARA SALA ESTAR / JANTAR**

Piso	Contrapiso
Parede	Pintura látex
Soleira /Baguete	Granito
Teto	Pintura látex

**COZINHA**

Piso	Porcelanato
Rodapé	Porcelanato
Soleira	Granito
Parede	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Cubas	Cuba de aço inox
Bancada	Granito
Metais	Misturador de mesa

**ÁREA DE SERVIÇO**

Piso	Porcelanato
Rodapé	Porcelanato
Parede Hidráulica	Cerâmica n=1,50
Parede	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Louças	Tanque com coluna
Metais	Torneira de parede

**DORMITÓRIOS**

Piso	Contrapiso
Parede	Pintura látex
Teto	Pintura látex

**BANHEIRO**

Piso	Porcelanato
Soleira/Baguete	Granito
Parede Box	Cerâmico
Demais Paredes	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Bancada	Granito
Louças	Cuba de embutir Bacia com caixa acoplada
Metais	Misturados de mesa

**TERRAÇO**

Piso	Porcelanato
Rodapé	Porcelanato
Soleira /Baguete	Granito
Parede	Conforme projeto de fachada
Teto	Pintura látex
Gradil	Conforme projeto de fachada



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten mark)*

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

**BANHEIROS PARA UNIDADES DE DEFICIENTES (apenas para unidades com plantas assinadas opção PNE)**

Piso	Porcelanato
Parede Box	Cerâmico
Demais Paredes	Pintura látex
Teto	Pintura látex
Louça	Bacia Lavatório com coluna suspensa
Descarga	Caixa de descarga
Barra de apoio	Barras de apoio
Metais	Torneira para lavatório

**7. INSTALAÇÕES E APARELHOS:**

**7.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Todas as instalações serão executadas dentro dos critérios prescritos nas normas brasileiras específicas.

Serão utilizados eletrodutos rígidos e flexíveis e caixas de PVC;

O quadro de luz será em material termoplástico ou metálico, com tamanho compatível com o número de circuitos constantes no projeto elétrico.

Os disjuntores serão no padrão IEC.

Os fios e cabos serão do tipo anti chama, com selo de conformidade da ABNT.

**7.2 GERADOR**

Será entregue 1 gerador de conforto que atenderá:

- Parte da iluminação das áreas comuns (garagens, escada, área externa e térreo);
- iluminação e tomadas das áreas técnicas (áreas comuns);
- iluminação e tomadas da Portaria;
- Portões elétricos de acesso de pedestres e automóveis
- elevadores;
- Bombas hidráulicas;
- Bombas de prevenção e combate à incêndio;
- Ventiladores de pressurização das escadas.

**7.3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE ESGOTO**

Todas as instalações serão executadas dentro dos critérios prescritos nas normas brasileiras específicas.

Os materiais a serem empregados na parte interna das unidades serão os seguintes:

- a) Água Fria em tubos de PVC, polipropileno ou Pex.
- b) Esgoto e Águas pluviais: tubos e conexões de PVC.
- c) Água quente em tubos de cobre revestidos, PVC, polipropileno ou Pex.

**7.4 INSTALAÇÕES DE GÁS**

O sistema de aquecimento a gás de água será central e atenderá o chuveiro de todas as unidades residenciais e NR. Não haverá ponto de gás para fogão, que por sua vez deverá ser elétrico.

**7.5 AQUECIMENTO DE ÁGUA**

Projeto concebido para sistema de aquecimento a gás central sem a necessidade de aquisição do aquecedor de passagem.



## **7.6 ELEVADORES**

Serão instalados 2 (dois) elevadores no residencial e 2 (dois) elevadores no NR.

## **7.7 INFRA PARA AR CONDICIONADO**

Serão entregues infraestrutura de ar-condicionado, rede frigorígena, dreno e ponto de força, para um ponto de split para as unidades studio e dois pontos para as unidades de 2 dormitórios, sendo um ponto na sala e outro na suíte.

As seguintes áreas comuns serão entregues com infra e equipamentos de ar condicionado: salão de festas residencial, coworking residencial, fitness residencial, lavanderia residencial, lavanderia/fitness NR

## **7.8 MEDIÇÃO INDIVIDUAL**

Será prevista infraestrutura para medição individual de água fria e de gás em todas as unidades. Os medidores deverão ser instalados pela concessionária quando da solicitação de ligação pelo proprietário.

## **8. LIMPEZA FINAL DE OBRA**

As unidades serão entregues limpas por empresa especializada. As cerâmicas, pisos e vidros serão lavados e entregues livres de todos os resíduos provenientes da construção. A limpeza fina ficará a cargo dos proprietários das unidades.

## **9. LIGAÇÕES DEFINITIVAS**

As áreas comuns do condomínio serão entregues com todas as ligações definitivas de água, eletricidade, telefonia, gás e esgoto.

As unidades serão entregues com ligações coletivas de água e gás devidamente instaladas, Cada proprietário deverá solicitar a ligação individual de eletricidade, telefone e gás à respectiva concessionária.

## **10. OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:**

### **10.1 NÃO SERÃO FORNECIDOS PELA INCORPORADORA:**

As peças de decoração existentes nas imagens e plantas dos apartamentos constantes nos instrumentos promocionais e no apartamento modelo, tais como:

- Espelhos
- Luminárias
- Portas do Box
- Papéis de parede
- Molduras de madeira arrematando as paredes
- Móveis de espécie alguma
- Carpetes
- Pisos e rodapés nos dormitórios e sala
- Forros de gesso decorativo, exceto sob os banheiros e locais previstos em projeto.
- Eletrodomésticos em geral (geladeira, fogão, lava-louças...)
- Equipamentos eletrônicos
- Equipamentos de Ar Condicionado nos apartamentos e unidades NR

Memorial Descritivo  
**Place Klabin Vie**  
SÃO PAULO - SP

- Sistema de Fechamento das Sacadas em alumínio e vidro.

OU QUALQUER OUTRO ELEMENTO DE DECORAÇÃO OU ACABAMENTO NÃO CITADO EXPRESSAMENTE NESTE MEMORIAL.

## 10.2 OBSERVAÇÕES GERAIS

Fica reservado à Construtora o direito de alterar as especificações estabelecidas, desde que mantida a qualidade dos produtos e/ou serviços, sempre que:

- Encontrar dificuldades por ocasião da aquisição e/ou contratação de produtos e/ou serviços;
- Houver possibilidade de aplicação de produtos e/ou serviços resultantes de novos lançamentos ou inovações tecnológicas;
- Precisar atender às exigências dos Poderes Públicos ou concessionárias de Serviços Públicos.
- Materiais naturais, tais como pedras e madeiras, estão sujeitos a diferenças de tonalidades;
- As áreas comuns do térreo e as áreas de lazer externas serão entregues de acordo com especificações dos projetos de decoração e paisagismo;
- Os layouts, mobiliários, cores, paginações de acabamento e vegetação, apresentados nas imagens de vendas para as áreas comuns de empreendimento são ilustrativos. A CONSTRUTORA se reserva ao direito de atualizar a estética da Decoração e Paisagismo desses ambientes;
- Os pisos da área de banho (Box) e das varandas serão entregues com caimento atenuado em direção ao ralo; e os demais pisos nivelados.

## 10.3 RESPONSABILIDADE

As responsabilidades da construtora/ incorporadora quanto às especificações, serviços e materiais, serão complementadas pelo "Manual do Proprietário", que será entregue quando concluída a obra, no momento da entrega das chaves.

São Paulo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.



A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' shape followed by a vertical line.