

The logo for 'econ' is displayed on a white, rounded rectangular background that looks like a sticker. The letter 'e' is green, and the letters 'con' are dark blue. The background of the entire image is orange with abstract geometric patterns of lines and dots in various colors (blue, purple, pink, yellow).

# FORTUNA DE MINAS ARICANDUVA

# PROJETO APROVADO

PREVISÃO DE RI – 15/02



# PRODUTO

Conectado  
ao melhor lazer

**2 DORMS.**  
TERRAÇO GOURMET  
LAZER ELEVADO | VAGA

 Mais de 10 itens de lazer para todos os gostos





Fachadas

# FICHA TÉCNICA

**Endereço:** Rua Iolando Ribeiro Boa Ventura

**Incorporação:** Econ Construtora

**Projeto de Arquitetura:** Rubio & Luongo

**Projeto de Paisagismo:** Nanda Gomez

**Área do terreno:** 4.236,23 m<sup>2</sup>

**Nº de Torres:** 2 torres

**Nº de pavimentos:** térreo + 22 pavimentos e + 23 pavimentos

**Nº de unidades por pavimento:** 10 unidades por andar e 13 unidades por andar

**Total de Unidades:** 451

**Tipologia das unidades:**

40 a 44 m<sup>2</sup> (2 dorms | Terraço Gourmet) – 387 unidades

49 a 50 m<sup>2</sup> (2 dorms. (suíte) | Terraço Gourmet) – 64 unidades

**Vagas:** 450 + 23 motos + 455 bikes obs. 1 apto não terá vaga

**Lazer Interno:** Oficina de bikes, Pet care, Fitness, Espaço gourmet, Salão de festas, Salão de jogos, Brinquedoteca, Coworking, Espaço delivery, Bicicletário

**Lazer Externo:** Piscinas adulto e infantil, Churrasqueiras, Playground, Play Kids, Quadra, Pet place

# IMPLANTAÇÃO

Terreno:  
4.236,23 m<sup>2</sup>

## Térreo

Portaria  
Hall Social  
Pet Place  
Pet Care  
Sala de Ginástica  
Oficina de Bikes  
Guarda Volume

## 1º Pavimento

Bicicletário

## 2º Pavimento

Bicicletário

## 3º Pavimento

Bicicletário

## 4º Pavimento

Bicicletário

## 5º Pavimento

- 01 Hall Social
- 02 Coworking
- 03 Quadra
- 04 Solário
- 05 Piscina adulto
- 06 Piscina infantil
- 07 Churrasqueira
- 08 Apoio Churrasqueira
- 09 Playkids
- 10 Playground
- 11 Praça
- 12 Brinquedoteca
- 13 Salão de Jogos
- 14 Salão de Festas
- 15 Espaço Gourmet





work hard, dream big

Coworking



Quadra





Piscinas adulto e infantil



Churrasqueira



Playkids





# Playground



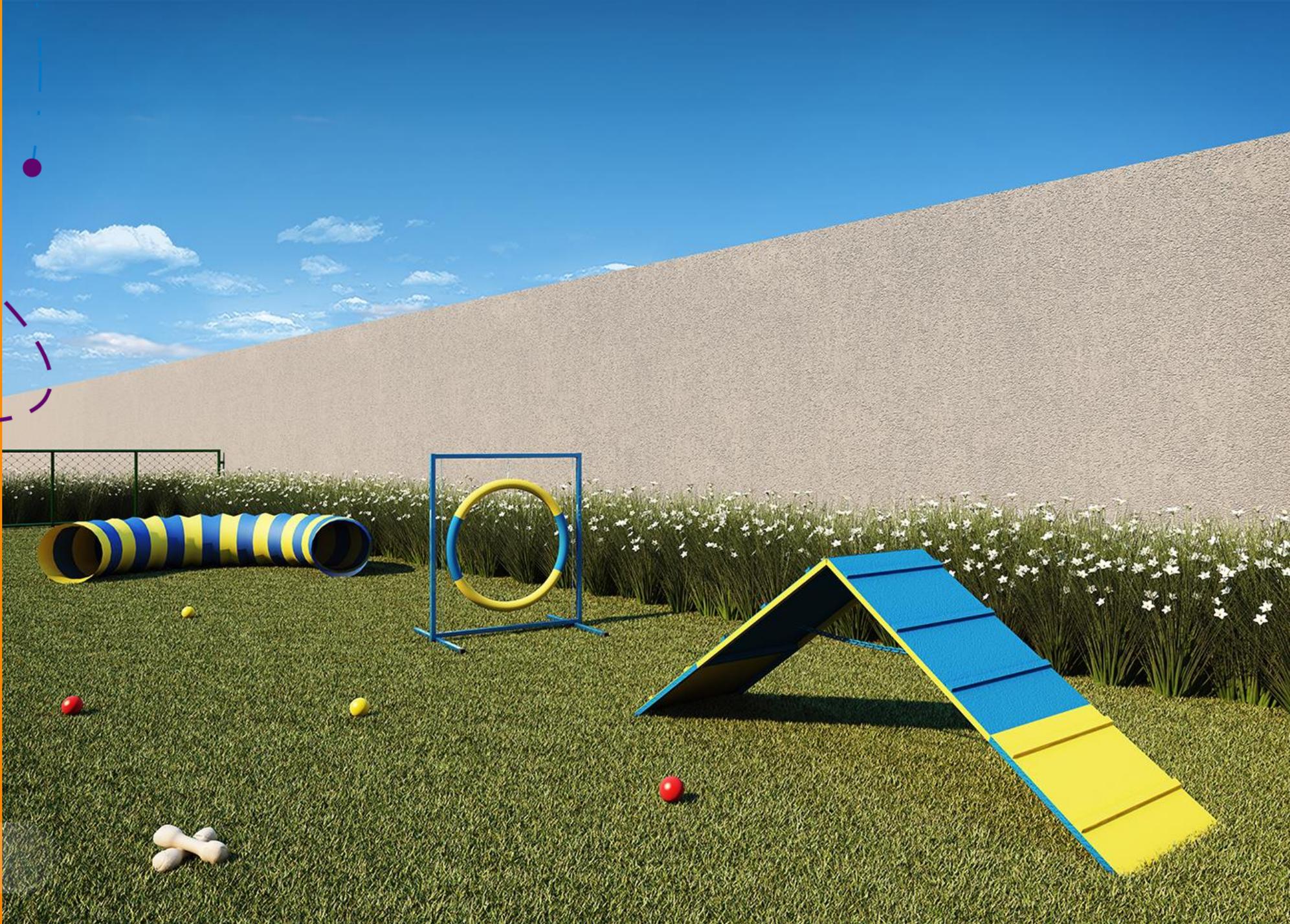
Brinquedoteca



Salão de jogos



Espaço gourmet



Pet place



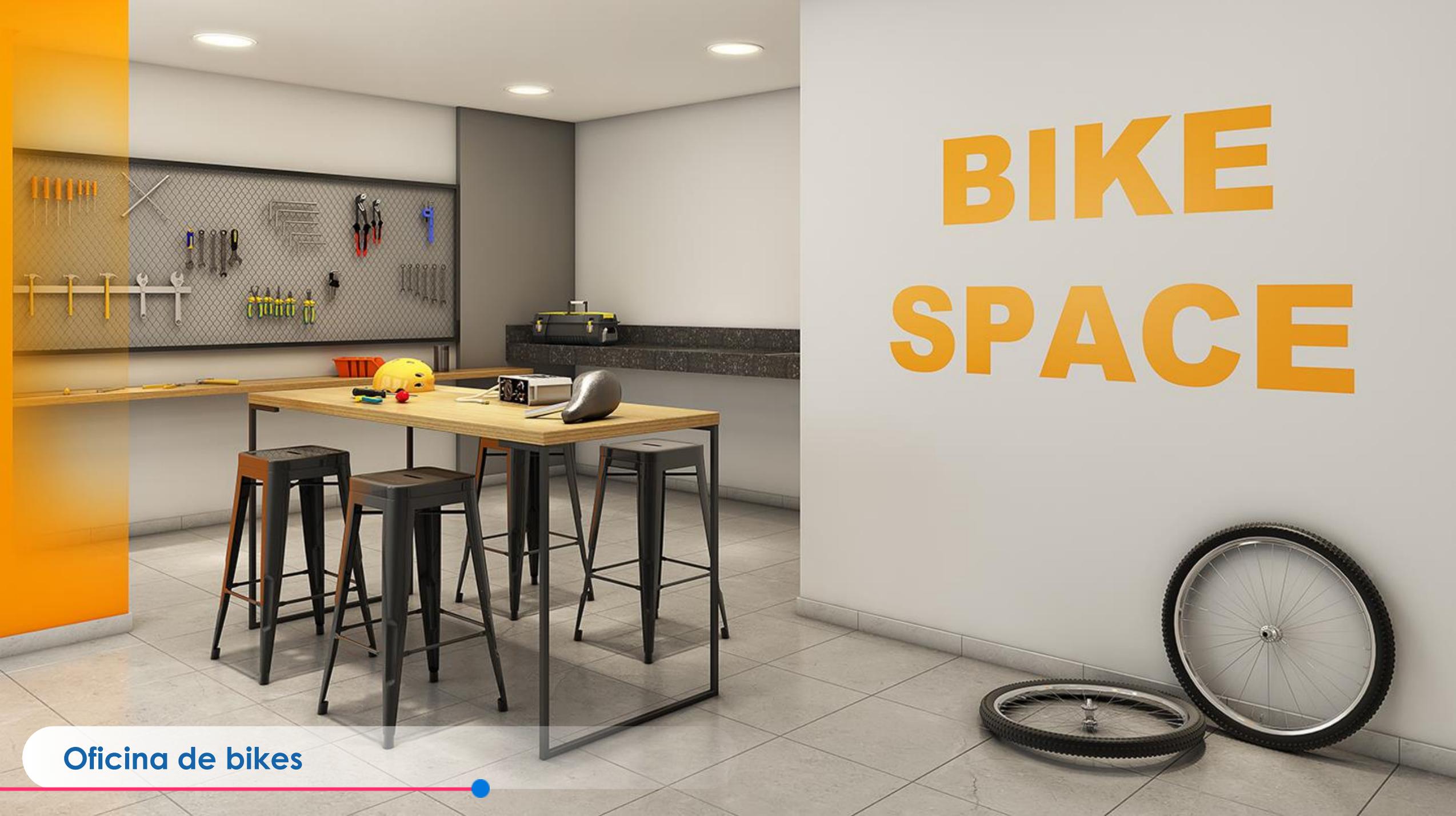
Pet care



Sala de ginástica

# BIKE SPACE

Oficina de bikes





**Guarda volume**





# PLANTAS

Conectado  
ao seu conforto

**2 DORMS.**  
TERRAÇO GOURMET  
LAZER ELEVADO | VAGA



Plantas inteligentes e otimizadas - opções com suíte

# PLANTA TIPO

**2 DORMS.**  
**40 m<sup>2</sup>**



# PLANTA TIPO

**2 DORMS.**  
**41 m<sup>2</sup>**



# PLANTA TIPO

**2 DORMS.**  
**42 m<sup>2</sup>**



# PLANTA TIPO

**2 DORMS.**  
**43 m<sup>2</sup>**

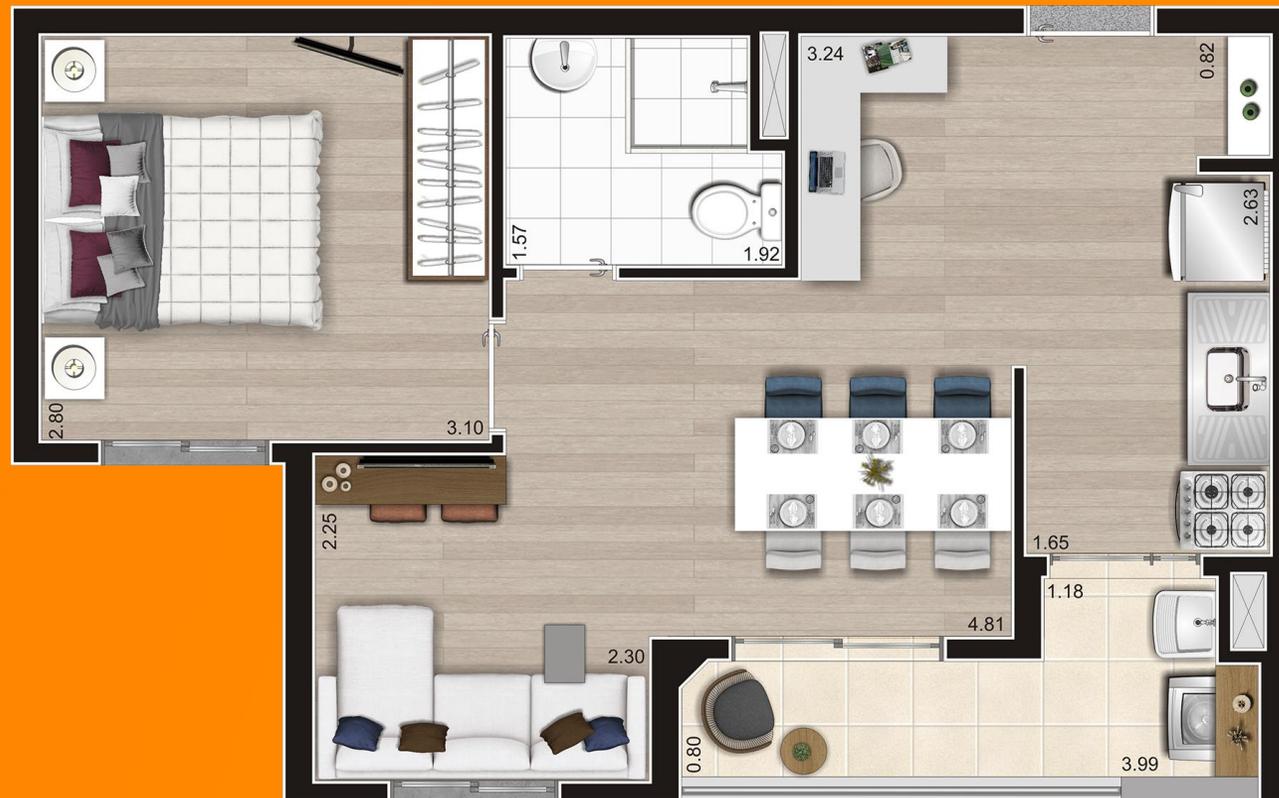


# PLANTA OPÇÃO

LIVING AMPLIADO COM 1  
DORMITÓRIO

# 2 DORMS.

43 m<sup>2</sup>



# PLANTA TIPO

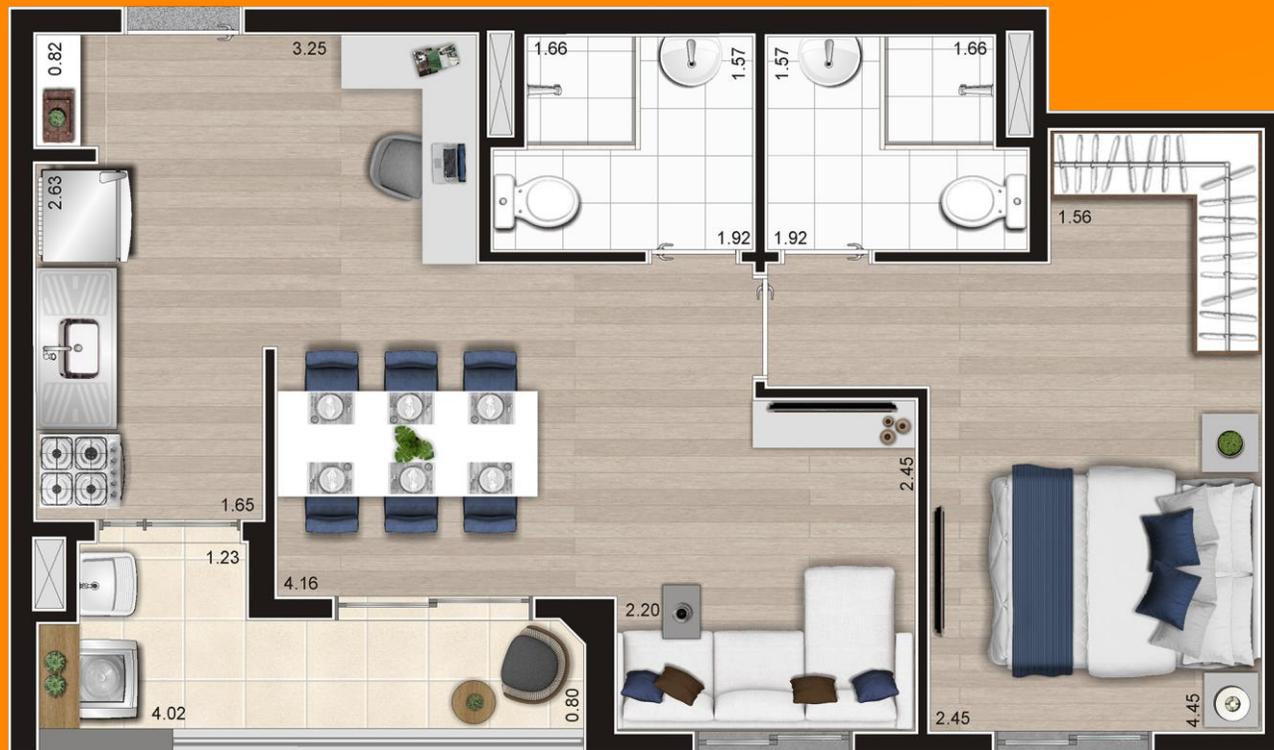
**2** DORMS. (SUÍTE)  
**49 m<sup>2</sup>**



# PLANTA OPÇÃO

LIVING AMPLIADO COM 1 SUÍTE

**2** DORMS. (SUÍTE)  
**49 m<sup>2</sup>**



# PLANTA OPÇÃO

**2 DORMS. (SUÍTE)**  
**50 m<sup>2</sup>**



# PLANTA OPÇÃO

LIVING AMPLIADO COM 1 SUÍTE

**2 DORMS. (SUÍTE)**  
**50 m<sup>2</sup>**





**COPA 2022**

**econ** 