

V i s t a

PORTAL DO MORUMBI



A gente acredita que todo mundo merece ter o seu lugar no mundo. Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias. Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. E, juntos, realizar um trabalho extraordinário.

Pra gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta. É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou. É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio de acesso à casa própria. É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.

Viva com mais mobilidade e lazer morando no Morumbi



Estação Vila Sônia
2,8 km - 8 minutos 🚗



Shopping Portal do Morumbi
1,1 km - 3 minutos 🚗



Praça Sérgio Vieira de Mello
2 m - 1 minuto 🚶



Fácil acesso à Av. Giovanni Gronchi
750 m - 2 minutos 🚗

Vista aérea da região

Viva com mais mobilidade e lazer morando no Morumbi



Fácil acesso à Av. Giovanni Gronchi
750 m - 2 minutos 🚗



Praça Sérgio Vieira de Mello
2 m - 1 minuto 🚶



Estação Vila Sônia
2,8 km - 8 minutos 🚗



Minuto Pão de Açúcar
280 m - 1 minuto 🚶



Shopping Portal do Morumbi
1,1 km - 3 minutos 🚗



Panificadora e Doceria Portal do Padeiro
400 m - 2 minutos 🚗

Vista aérea da região

More no que é seu

Pertinho de tudo.



Shoppings:

Portal do Morumbi, Jardim Sul e Morumbi Town



Estádio do Morumbi



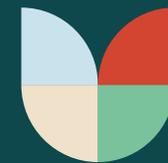
Metrô e ônibus:

Estações Giovanni Gronchi e Vila Sônia (em breve).
Terminal João Dias



Parque Burle Marx





Vista
PORTAL DO MORUMBI



Ficha técnica

-  Rua Cresilas, 110 – Vila Sônia
-  Área do terreno: 2.352 m²
-  221 unidades | bloco único (T+15)
14 apartamentos por pavimento
-  1 vaga PNE, 1 vaga idoso e 40 vagas de bicicleta
-  Área privativa: 31,66 m² e 31,42 m²

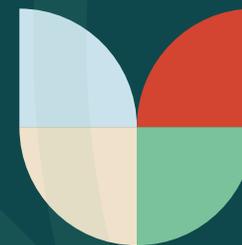
Implantação



- | | | | | | |
|---|------------------------------------|----|-----------------|----|-----------------|
| 1 | ACESSO DE PEDESTRES | 6 | SALÃO DE FESTAS | 11 | PLAYGROUND KIDS |
| 2 | PORTARIA COM ACESSO SOCIAL COBERTO | 7 | BICICLETÁRIOS | 12 | FITNESS EXTERNO |
| 3 | ACESSO AO HALL SOCIAL | 8 | HORTA/POMAR | 13 | ESPAÇO OFFICE |
| 4 | FITNESS | 9 | PRAÇA DE JOGOS | 14 | ÁREAS TÉCNICAS |
| 5 | BRINQUEDOTECA | 10 | PLAYGROUND BABY | | |



Todos os aptos. PNE estão localizados no pavimento térreo.
*Unidades habitacionais a partir do 1º pavimento.



Vista
PORTAL DO MORUMBI

**Viva com mais
exclusividade
e comodidade.**

Portaria (com clausura)



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Fitness externo



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Playground kids



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Playground baby



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Praça de jogos



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Salão de festas



Imagem meramente ilustrativa, referente à sugestão de uso. Aparelhos e demais itens não fazem parte do memorial descritivo.

Brinquedoteca



Imagem meramente ilustrativa, referente à sugestão de uso. Aparelhos e demais itens não fazem parte do memorial descritivo.



Imagem meramente ilustrativa, referente à sugestão de uso. Aparelhos e demais itens não fazem parte do memorial descritivo.



**Mais qualidade de vida e
conforto pra sua família**



Plantas tipo 2 dorms. 31,66 m² ou 31,42 m²



Noites
de sono
com mais
qualidade.



Para
brincar e
crescer!

Cozinha
entregue
com piso.



Pra curtir
junto com
a família.

Banheiro
entregue
com piso
e paredes
revestidas.

Quarto de casal



Imagem meramente ilustrativa.

Quarto de solteiro



Imagem meramente ilustrativa.

Sala



Imagem meramente ilustrativa.

Cozinha



Imagem meramente ilustrativa.

Banheiro



Imagem meramente ilustrativa. Banheiro entregue com piso e paredes revestidas.

Conquiste o seu apartamento
com condições que cabem no
seu bolso e os benefícios do
Programa Casa Verde e Amarela



Financiamento
CAIXA



PROGRAMA
**CASA VERDE
E AMARELA**

O que é o Programa Casa Verde e Amarela?

É o novo programa do governo federal para substituir o Minha Casa, Minha Vida. O Programa Casa Verde e Amarela, ou simplesmente PCVA, oferece ainda mais benefícios, como taxa de juros menor. Tudo para facilitar o seu acesso ao subsídio da casa própria. Com o PCVA, estamos prontos para ajudar você nessa conquista!





Depois de conquistar o seu
apê, você ainda pode ganhar
indicando quem você quiser.



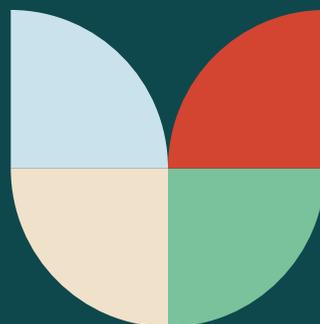
Para cada venda fechada a
partir da sua indicação, você
recebe

R\$400



em créditos **PicPay** para usar como
quiser. **Quanto mais você indicar, mais
você pode ganhar.**

Por meio do programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda. Acesse indique.tenda.com e indique quantos amigos quiser. Saiba mais lendo o regulamento em <https://indique.tenda.com/Regulamento/Termos>



Vista

PORTAL DO MORUMBI



Siga nossas redes sociais    @construtoratenda