

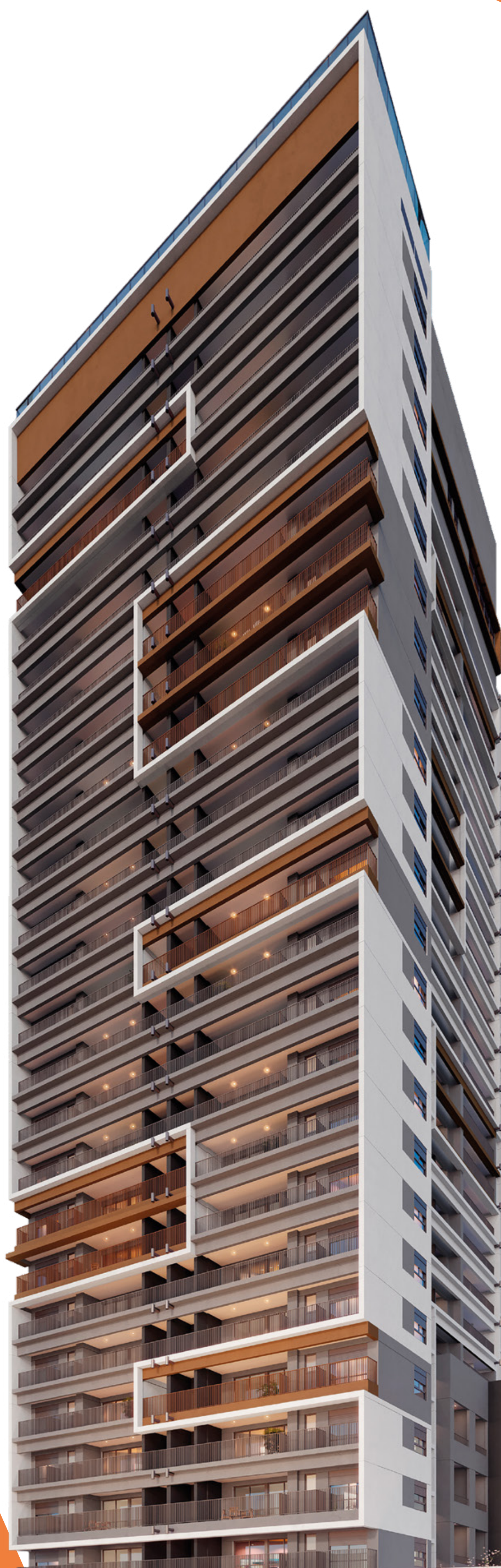
BREVE LANÇAMENTO



ONDE A CIDADE
É TENDÊNCIA

1, 2 e 3 DORMS.
STUDIOS **3,70 M | PÉ-DIREITO**

A POUCOS PASSOS
DO SHOPPING
FREI CANECA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA

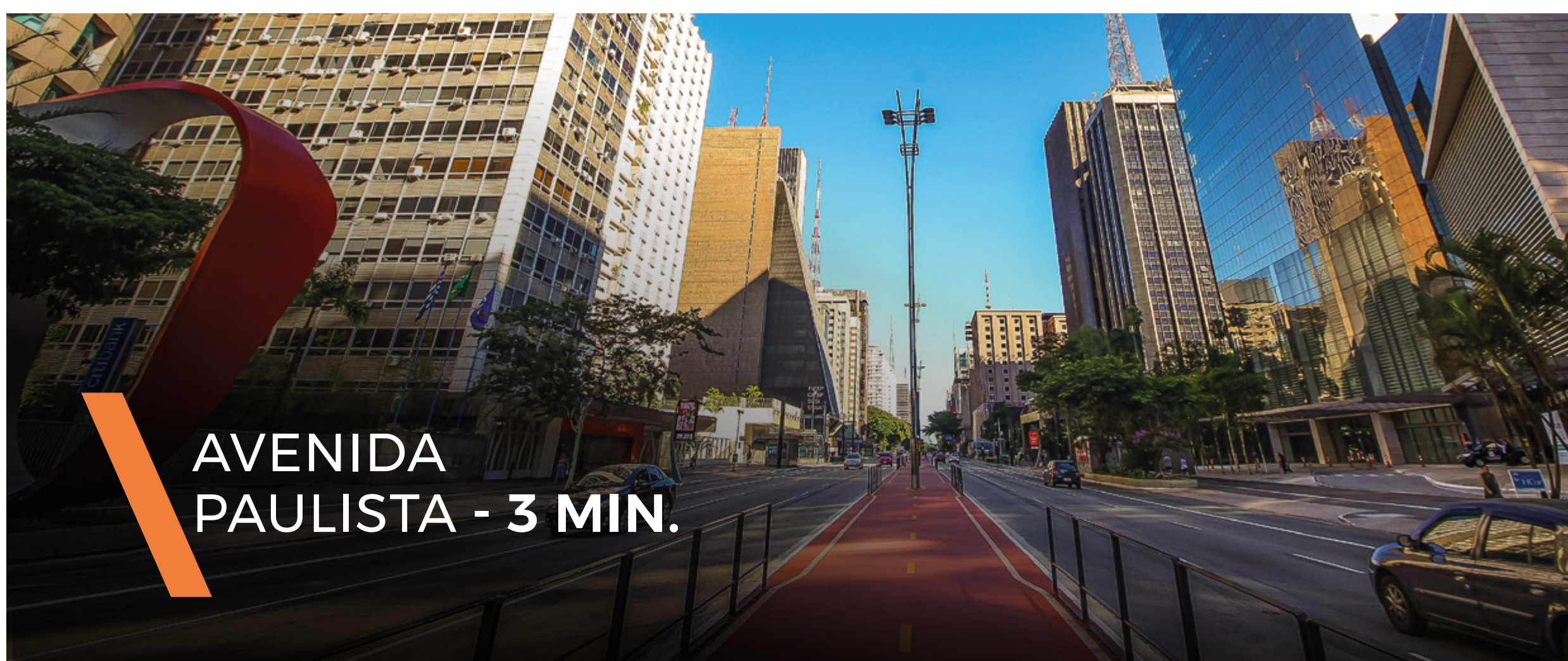


PARQUE
AUGUSTA - 4 MIN.

VOGA PAULISTA

ONDE A CIDADE PULSA, AS EXPERIÊNCIAS
SE ELEVAM E O CLIMA URBANO CONTAGIA

TENDÊNCIA É VIVER EM
UMA **LOCALIZAÇÃO**
PULSANTE QUE MESCLA
BEM-ESTAR E CONVENIÊNCIA





PROFISSIONAIS
RENOMADOS TRADUZEM
A EXPERIÊNCIA DE
MORAR BEM EM UM
PROJETO ÚNICO NA
REGIÃO DA PAULISTA

ARQUITETURA

JBA | JONAS BIRGER
ARQUITETOS



DECORAÇÃO

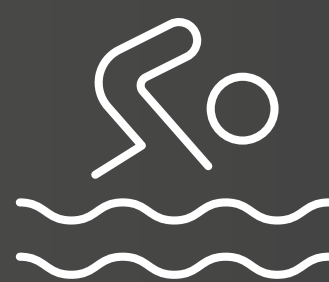
todos:
arquitetura de histórias



PAISAGISMO

ESTÚDIO AIYE
ARQUITETURA
PAISAGISMO





PISCINA NO ROOFTOP E A 76 M DO TÉRREO



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO FITNESS



VOGA

FAMILY & FRIENDS

PRIVACIDADE E CONFORTO
EM UMA ÁREA GOURMET
COM SPA. **EXCLUSIVA** PARA
VOCÊ E SEUS CONVIDADOS



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO VOGA FAMILY & FRIENDS



ESPAÇOS INOVADORES
DE LAZER - VOGA FAMILY
& FRIENDS, PODCAST
SPACE E COLIVING



LAZER
DISTRIBUÍDO
EM 3 PAVIMENTOS





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING DO APARTAMENTO DECORADO DE 85 M²

85 M² | 3 DORMS.

1 SUÍTE | 1 VAGA | LAVABO



DIFERENCIAIS

- ✓ PONTO DE ÁGUA QUENTE/FRIA NA PIA DA COZINHA, NOS CHUVEIROS E NAS PIAS DOS BANHEIROS (EXCETO LAVABO)
- ✓ TERRAÇO NA SUÍTE
- ✓ AMPLO TERRAÇO GOURMET COM PREVISÃO PARA CHURRASQUEIRA A GÁS
- ✓ BANHEIRO DA SUÍTE COM VENTILAÇÃO NATURAL
- ✓ TERRAÇO TÉCNICO ISOLADO PARA AS CONDENSADORAS
- ✓ PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO NOS DORMITÓRIOS E NA SALA
- ✓ ÁREA DE SERVIÇO ISOLADA DO TERRAÇO

64 M² | 2 DORMS.

1 SUÍTE | 1 VAGA



DIFERENCIAIS

- ✓ PONTO DE ÁGUA QUENTE/FRIA NA PIA DA COZINHA, NOS CHUVEIROS E NAS PIAS DOS BANHEIROS
- ✓ PREVISÃO PARA CHURRASQUEIRA A GÁS NO TERRAÇO
- ✓ PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO NOS DORMITÓRIOS E NA SALA
- ✓ TERRAÇO TÉCNICO ISOLADO PARA AS CONDENSADORAS
- ✓ TERRAÇO NA SUÍTE



TORRE ÚNICA



A POUCOS PASSOS DO METRÔ, DA AV. PAULISTA E DO PARQUE AUGUSTA



OPÇÕES DE PLANTA QUE COMBINAM COM SEU LIFESTYLE



42 M² | 1 DORM.

1 SUÍTE | 1 VAGA* | LAVABO



PLANTA DO APARTAMENTO TIPO DE 42 M²

*Consulte o corretor.

DIFERENCIAIS

- ✓ PONTO DE ÁGUA QUENTE/FRIA NA PIA DA COZINHA, NOS CHUVEIROS E NAS PIAS DOS BANHEIROS
- ✓ PREVISÃO PARA CHURRASQUEIRA A GÁS NO TERRAÇO
- ✓ PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO NOS DORMITÓRIOS E NA SALA
- ✓ TERRAÇO TÉCNICO ISOLADO PARA AS CONDENSADORAS
- ✓ TERRAÇO NA SUÍTE

APARTAMENTOS
DE 1, 2 E 3 DORMS.

STUDIOS | 3,70 M
DE PÉ-DIREITO



MAPA ILUSTRADO DA REGIÃO

VISITE O STAND RUA HERCULANO DE FREITAS, 185

FUTURO LANÇAMENTO

FVENDAS
INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA

REALIZAÇÃO

**FIBRA
EXPERTS**
MORAR | TRABALHAR | CONVIVER

O empreendimento somente será comercializado após o registro do memorial de incorporação no cartório de registro de imóveis competente, nos termos da lei nº 4.591/64. Material preliminar e de uso exclusivo do corretor, sujeito a alterações sem aviso prévio. Todas as imagens são ilustrativas e sujeitas a alterações. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. Futuro lançamento: Houste.com Consultoria Imobiliária - CRECI: 24.596-J.