

 LAVVI APRESENTA

PETRA

BY **BOCA DO LOBO**
EXCLUSIVE DESIGN

LAVVI APRESENTA

PETRA

BY BOCA DO LOBO
EXCLUSIVE DESIGN

LUXO
ESCRITO
EM
PEDRA

Um projeto com tudo
o que é preciso para esculpir
momentos preciosos.

O encontro do passado e do presente,
capaz de redefinir o futuro.

Autoral, marcante e impecável.

Pronto para transcender
o tempo e elevar seus dias
para o status de arte.

Feito à mão em uma região
escolhida a dedo.

Onde a exclusividade é vista por
todos os prismas e fica gravada
na memória para sempre.



Perspectiva ilustrada do salão de festas

LAVVI APRESENTA

UMA PARCERIA COM O ATELIER QUE
COLOCOU PORTUGAL NO MAPA DO DESIGN
DE LUXO CONTEMPORÂNEO.

O PRIMEIRO
RESIDENCIAL
DO MUNDO COM
A ASSINATURA
BOCA DO LOBO.



BOCA DO LOBO
EXCLUSIVE DESIGN



Imagem meramente ilustrativa



BOCA DO LOBO
EXCLUSIVE DESIGN

LAVVI TRAZ, PELA PRIMEIRA VEZ
AO BRASIL, UMA CURADORIA
EM MOBILIÁRIO EXCLUSIVA
PARA SEU NOVO PROJETO.

Fundada em 2005, a Boca do Lobo tem a missão de redefinir os conceitos de design por meio do inesperado, unindo técnicas ancestrais de fino artesanato manual, com tecnologia de ponta.

Cada criação da Boca do Lobo é mais do que um móvel ou uma peça de decoração, são obras de arte únicas, feitas à mão por talentosos artesãos às margens do Rio Douro, reconhecidas e valorizadas ao redor de todo o mundo. O encontro do passado com o presente, onde nasce o futuro do design.

HOME DECOR

MADE IN PORTUGAL

Com mais de 200 exposições, de Paris a Nova York, de Londres a Madrid, a Boca do Lobo tem sido destaque nas publicações de design e estilo de vida mais influentes do mundo.

Uma prova desse prestígio é a suíte de hotel mais valiosa da história, decorada com peças de destaque do catálogo do atelier.

As criações autênticas que transcendem as fronteiras de Portugal podem ser encontradas em projetos residenciais exclusivos e em parcerias com marcas de luxo renomadas.

E, agora, também nas áreas comuns do Petra by Boca do Lobo.



BOCA DO LOBO
EXCLUSIVE DESIGN

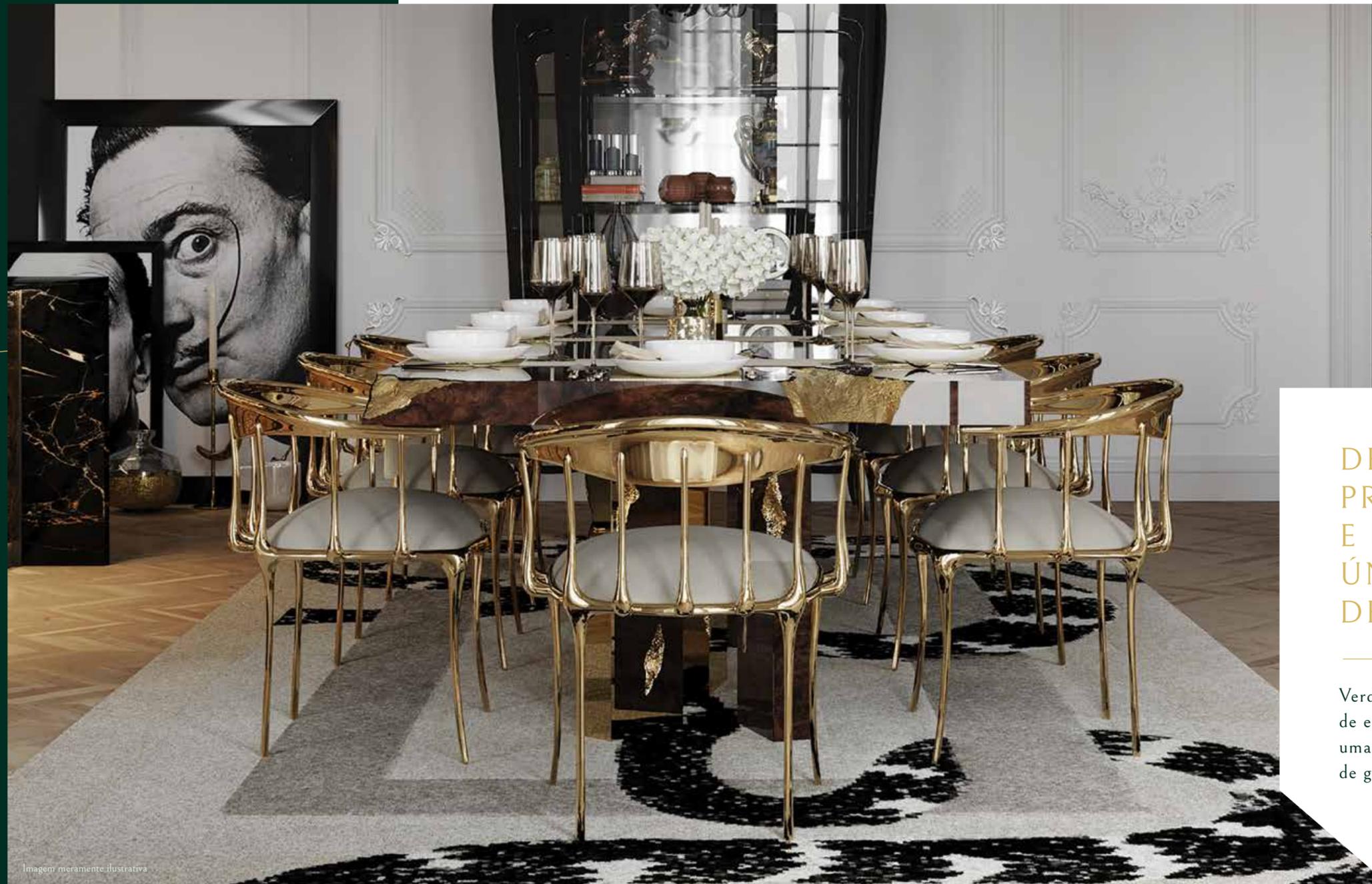


Imagem meramente ilustrativa

DESIGN
PROVOCATIVO
E INESPERADO,
ÚNICO EM SEUS
DETALHES.

Verdadeiras peças de arte carregadas de emoção que trazem consigo uma sabedoria secular passada de geração para geração.

MOBILIÁRIO FEITO
À MÃO POR TALENTOSOS
ARTESÃOS ÀS MARGENS
DO RIO DOURO.

UMA SELEÇÃO DAS PRINCIPAIS PEÇAS DO CATÁLOGO DA BOCA DO LOBO ESTARÁ PRESENTE NAS ÁREAS COMUNS DO PETRA. NAS PRÓXIMAS PÁGINAS, VOCÊ DESCOBRIRÁ EM DETALHES O QUE FAZ COM QUE CADA CRIAÇÃO DO ATELIER SEJA TÃO ESPECIAL.



DIAMOND
EMERALD
SIDEBOARD

Uma das peças mais icônicas da Boca do Lobo, o aparador facetado Diamond tem verniz de alto brilho, estrutura de madeira e interiores e pés folheados a ouro.



D. DINIS FRAGMENTED
MIRROR

Trabalhado pelas mãos dos artesãos mais habilidosos, este espelho de parede reinventa os conceitos dos designs de móveis clássicos ao mesmo tempo em que homenageia um dos reis mais importantes de Portugal.

SOLEIL ARMCHAIR

Curvas suaves abraçam delicadamente quem se senta nesta elegante poltrona. Uma síntese de estilos e sensações, inspirada no espírito e na missão do famoso Cirque du Soleil.



SOLEIL CURVED SOFA

Este elegante sofá curvo oferece uma combinação perfeita entre o design vintage e o contemporâneo, proporcionando uma opção suntuosa para qualquer ambiente moderno.



HERA ROUND II SUSPENSION LAMP

Moldado para se assemelhar às características e à aparência de um ramo dourado, este lustre tem uma forma orgânica e detalhes contemporâneos intrincados feitos à mão.



IMPERFECTION ARMCHAIR

A poltrona Imperfectio é a expressão de uma estética mais fiel à vida. Uma peça que enaltece o apelo do trabalho artesanal, feito para ser intencionalmente imperfeito.



DIAMOND PYRITE SIDEBOARD

Versão de aço inoxidável polido do Emerald, o Diamond Pyrite é o resultado notável do pensamento arquitetônico, com um poderoso efeito cintilante.



ODETTE SOFA

Inspirado no balé de Tchaikovsky, esta peça conta a história de uma princesa transformada em cisne por uma maldição de um feiticeiro maligno. Sua silhueta ampla é acentuada com uma estrutura de latão polido e um encosto assimétrico, que oferece design sofisticado e apelo atemporal.



NAVARRA CENTER TABLE

Mais que uma mesa de centro, uma obra de arte composta por dois módulos quadrados de mármore, ligados por um elemento de superfície orgânica envolvido por latão fundido.



NEWTON SUSPENSION LAMP

A lâmpada Newton é uma peça monumental, que carrega a assinatura do trabalho dos designers e artesãos da Boca do Lobo em cada detalhe.



EMPIRE DINING TABLE*

A mesa simboliza gerações de encontros e decisões de grandes impérios. Suas rachaduras refletem tempos difíceis, revelando um interior dourado em um manifesto em direção ao poder. Impecável e brilhante, a superfície restante aponta para um futuro próspero, lembrando-nos de brindar à prosperidade.

*O mobiliário será executado na cor branca para o empreendimento.



STONEHENGE
CARRARA
SIDE TABLE

Mesa de apoio inspirada no monumento pré-histórico Stonehenge, posicionado assimetricamente e composto por uma marcante de latão e de mármore.



STAINLESS STEEL
CENTER TABLE

Encontrando beleza nos lugares mais inesperados, esta peça é inspirada em formações cársticas criadas pela dissolução superficial, pelo congelamento ou pelo degelo de rochas dolomíticas.



STONEHENGE
GUATEMALA
SIDE TABLE

As tonalidades metálicas desta peça fazem um contraste elegante, ao mesmo tempo em que prestam homenagem ao período Neolítico e à Idade do Bronze.



SOLEIL CHAIR

Uma síntese de estilos e sentidos. A cadeira Soleil é inspirada no espírito e na missão do famoso Cirque du Soleil.



GLANCE MIRROR

Madeira trabalhada à mão, com acabamento em cromo dourado, verniz de alto brilho e uma geometria orgânica, com trinta e seis espelhos de cortes orgânicos.

Nº 11 CREAM CHAIR

A cadeira Nº 11 se inspira em figuras do movimento surrealista, como Salvador Dalí e René Magritte, e transforma seus trabalhos em uma peça sutil de mobiliário artístico.



LOCALIZAÇÃO PRECIOSA

Imagem meramente ilustrativa

UM BAIRRO RICO EM POSSIBILIDADES.

O Brooklin é a região que mais cresce na cidade, com um novo e pulsante eixo comercial, ampla oferta de serviços, diversas opções de lazer e fácil acesso a qualquer ponto da capital. Um bairro jovem, responsável por moldar o novo estilo de viver em São Paulo.

LAPIDADO À PERFEIÇÃO

Inspirado pela raridade e pela beleza das pedras preciosas, Petra by Boca do Lobo apresenta uma arquitetura singular, onde cada detalhe foi cuidadosamente esculpido para proporcionar o máximo em bem-estar e sofisticação.

PETRA

O ÁPICE DO LUXO
TODOS OS DIAS.

RESIDENCIAIS COM
HALL PRIVATIVO

162 | 199m²



Perspectiva ilustrada do embasamento

PETRA

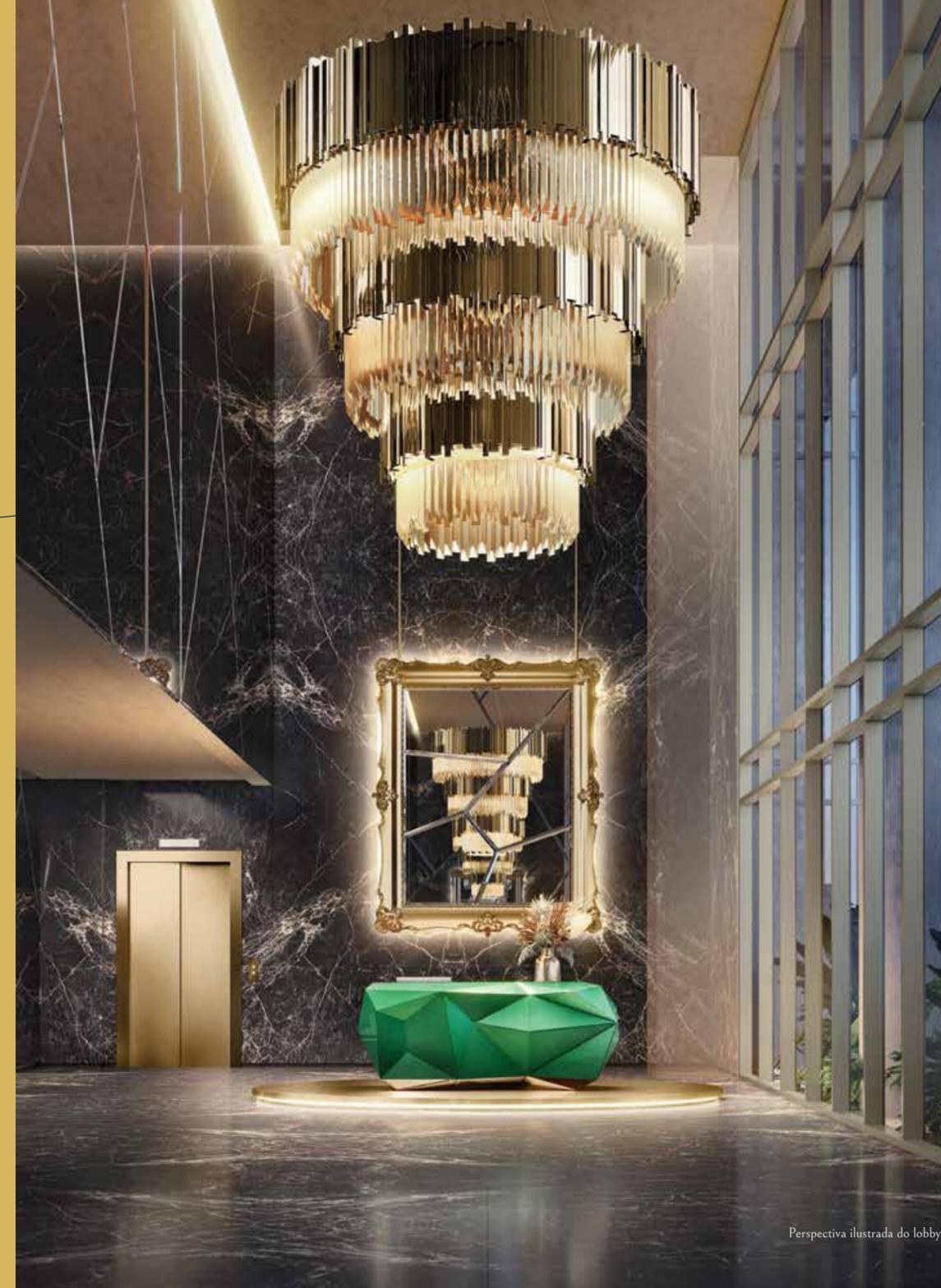
S O C I A L

UM MONUMENTO
CUIDADOSAMENTE
ESCULPIDO.



Perspectiva ilustrada da fachada

LOBBY



Perspectiva ilustrada do lobby

PETRA

LAZER

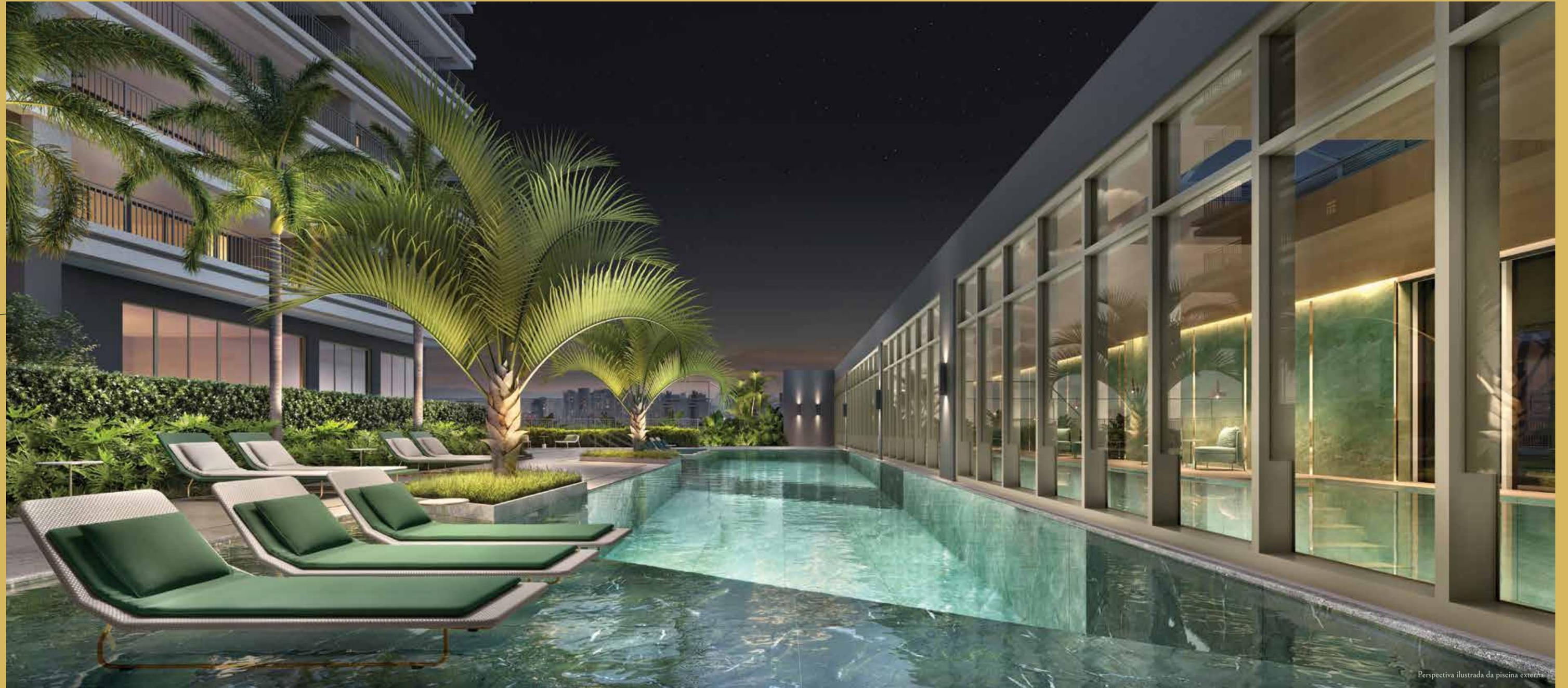


LAZER VISTO POR TODOS OS PRISMAS

Com 3 piscinas, quadra de tênis*/futebol (sem recuos oficiais) e uma seleção cuidadosa dos melhores itens de lazer, cada momento em família é uma experiência única no Petra by Boca de Lobo.

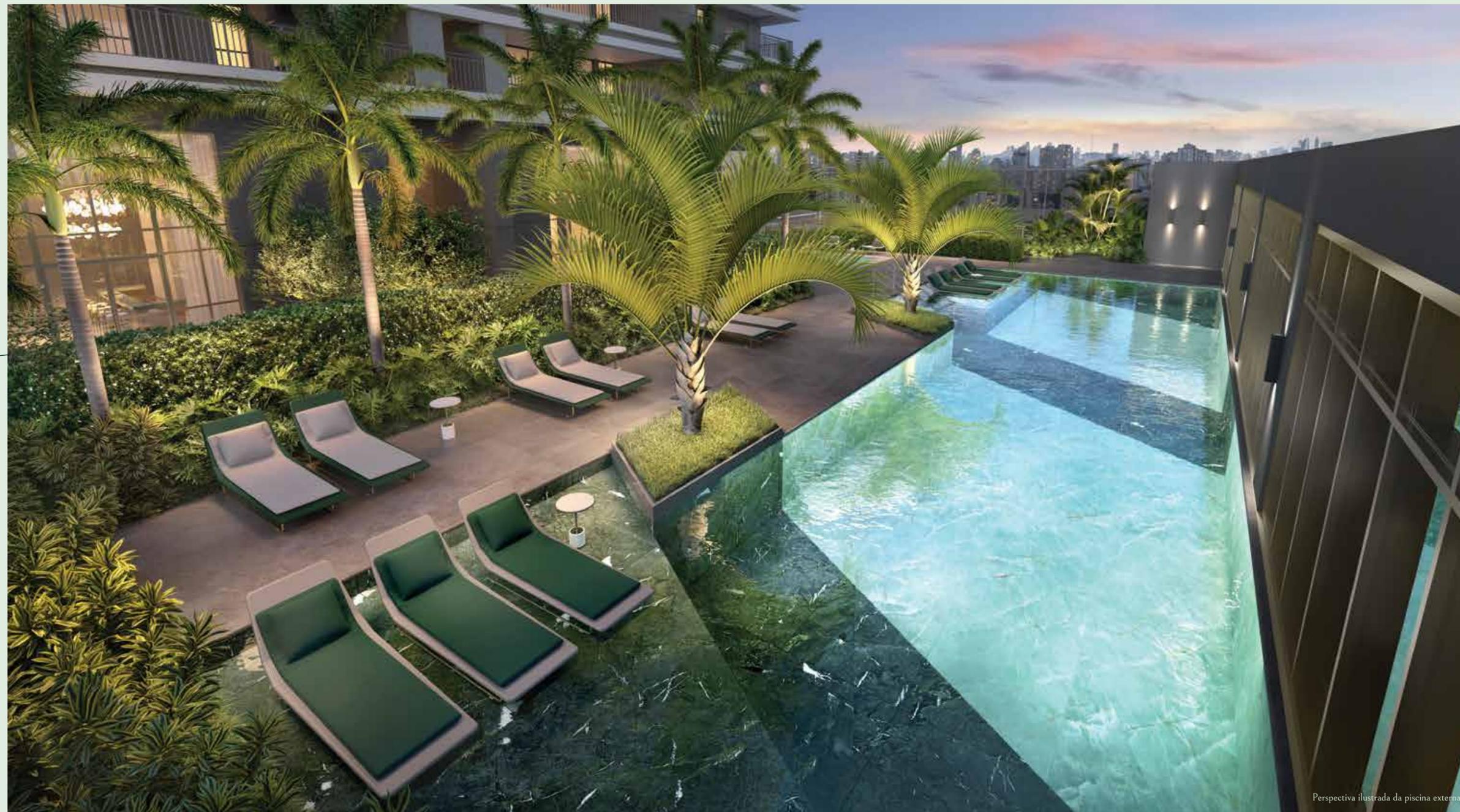
*Quadra de tênis sem recuos oficiais.

PISCINA
EXTERNA



Perspectiva ilustrada da piscina externa

PISCINA
EXTERNA



Perspectiva ilustrada da piscina externa



Perspectiva ilustrada da piscina coberta com raia de 25 m

PISCINA
COBERTA
COM RAIA
DE 25 M

QUADRA
DE TÊNIS*
/FUTEBOL



*Quadra de tênis sem recuos oficiais.

Perspectiva ilustrada da quadra de tênis*/futebol



Perspectiva ilustrada do lounge gourmet

LOUNGE
GOURMET



Perspectiva ilustrada do salão de festas

SALÃO
DE FESTAS



Perspectiva ilustrada do salão de festas

SALÃO
DE FESTAS

PRAÇA
FESTAS



Perspectiva ilustrada da praça festas

PLAYGROUND



Perspectiva ilustrada do playground



Perspectiva ilustrada da brinquedoteca

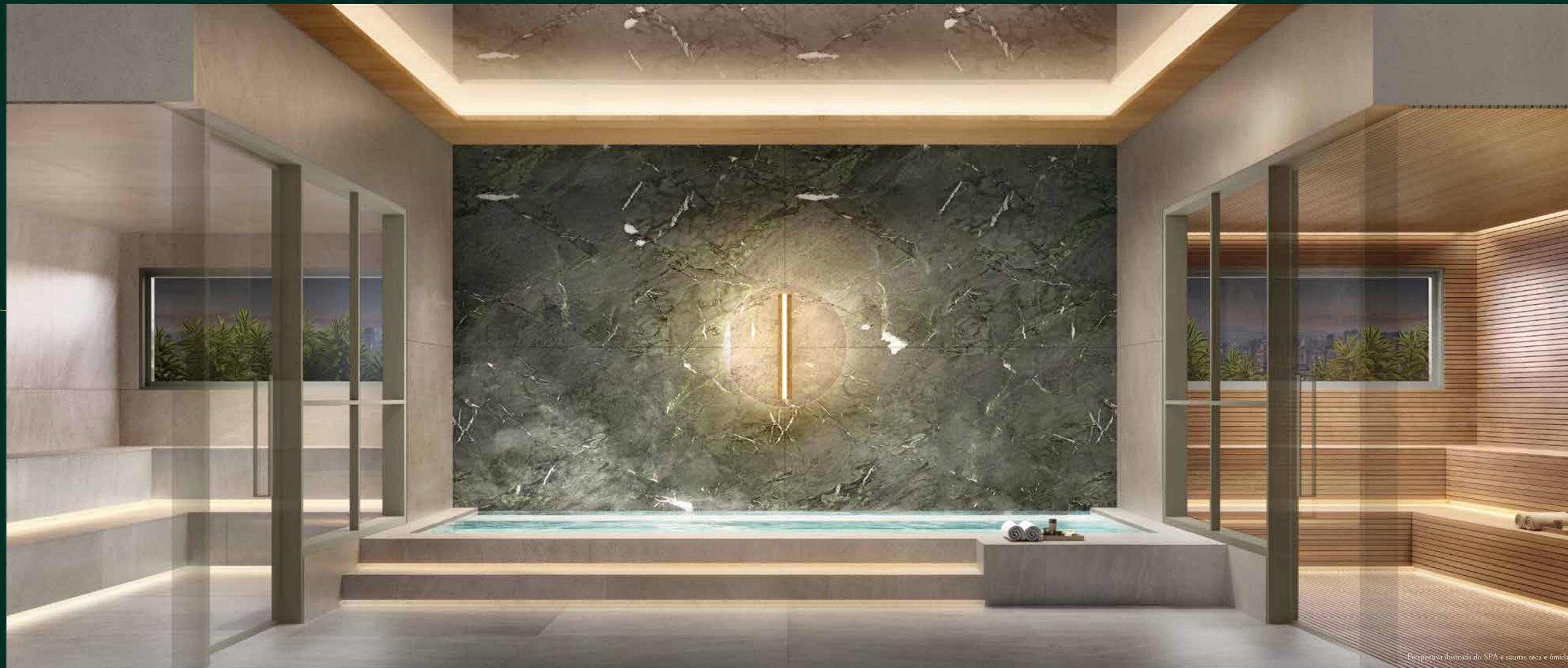
BRINQUEDOTECA

PETRA

WELLNESS



SPA &
SAUNAS
SECA E
ÚMIDA



Perspectiva ilustrada do SPA e saunas seca e úmida



Perspectiva ilustrada do fitness

FITNESS



Perspectiva ilustrada do fitness

FITNESS



PLANTAS

IMPLANTAÇÃO TÉRREO

TÉRREO

- 1 Lobby
- 2 Acesso social de pedestres
- 3 Acesso de serviço de pedestres
- 4 Acesso de veículos
- 5 Estacionamento
- 6 Lojas



Ilustração artística da implantação do térreo, sem escala. Os móveis, objetos de decoração, louças, metais e revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração e serão entregues de acordo com o Contrato de Memorial Descritivo.

LAZER

- 1 Piscina coberta com raia de 25 m
- 2 Piscina externa
- 3 Piscina infantil
- 4 Salão de festas
- 5 Quadra de tênis/futebol
- 6 Fitness
- 7 Lounge gourmet
- 8 Playground
- 9 Praça festas
- 10 Brinquedoteca
- 11 Saunas seca e úmida
- 12 SPA
- 13 Apoio quadra



4º PAVIMENTO LAZER

APARTAMENTO
OPÇÃO
199 M²
3 SUÍTES



Planta-opção de 199 m², final 2. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das alvenarias.

LIVING
DECORADO
199 M²



APARTAMENTO
TIPO
162 M²
4 DORMS. /
2 SUÍTES

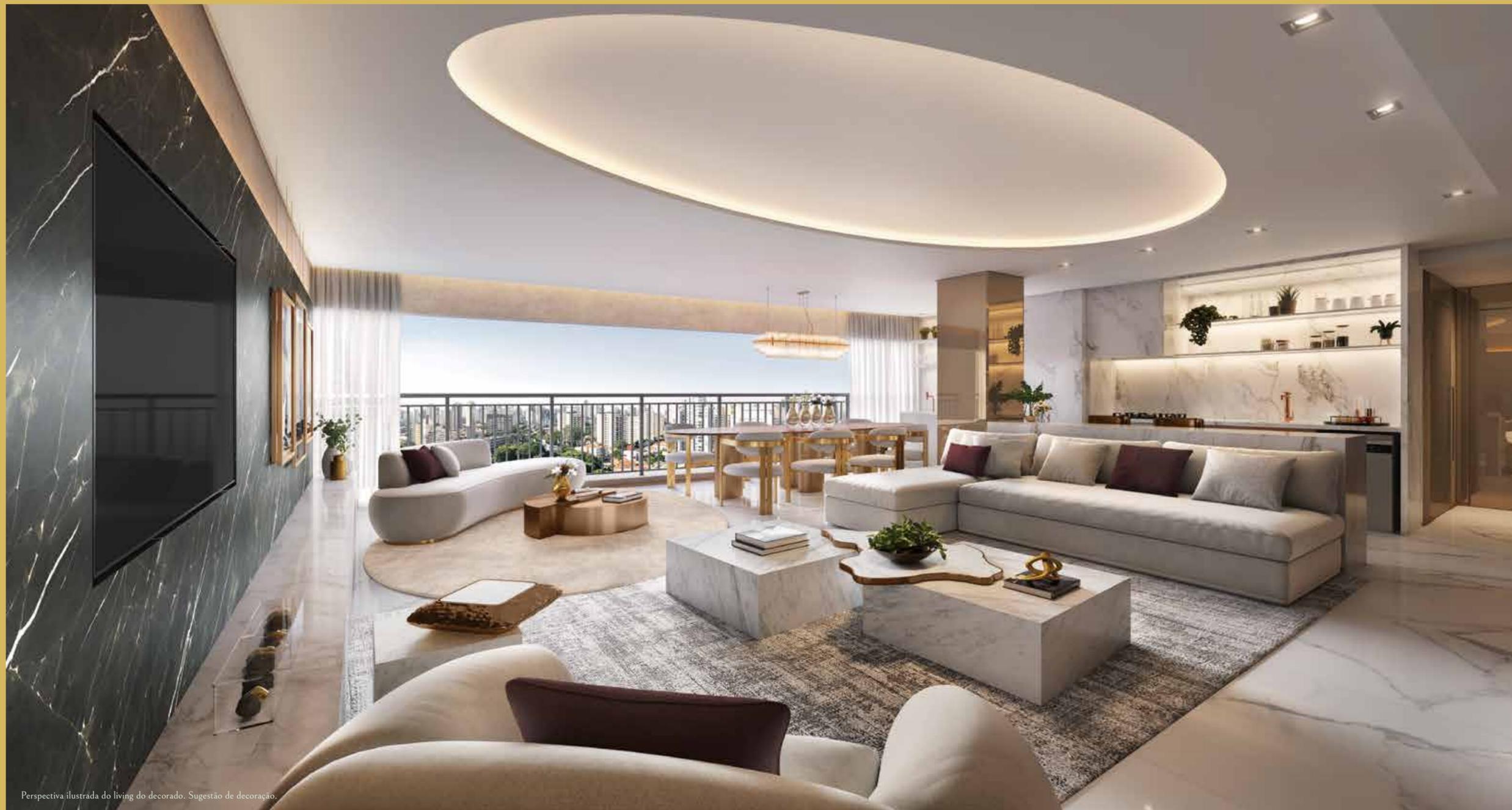


Planta-tipo de 162 m², final 3. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das alvenarias.



APARTAMENTO
OPÇÃO
162 M²
3 SUÍTES

Planta-opção de 162 m², final 3. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das alvenarias.



Perspectiva ilustrada do living do decorado. Sugestão de decoração.

LIVING
DECORADO
162 M²

BEM-VINDO.
HOJE E SEMPRE.

NOSSA EVOLUÇÃO ACONTECE POR VOCÊ E PARA VOCÊ.
A LAVVI SONHA O SONHO DOS SEUS CLIENTES, SEMPRE
LEVANDO MAIS CONFORTO, LAZER E BEM-ESTAR PARA ELES.

Somos comprometidos com a qualidade em todos os nossos lançamentos, sempre proporcionando uma experiência única.

Estudamos cuidadosamente cada detalhe e analisamos as tendências, para proporcionar um produto de alta qualidade, com localização estratégica.

FUNDADA EM 2012, A HABITRAM É UMA INCORPORADORA QUE SE MOVE ALIANDO OUSADIA E SOLIDEZ.

Para consolidar a confiança e o respeito de nossos clientes e do mercado, valorizamos a fusão entre inovação e sólida experiência. Essa combinação não apenas guia nossas estratégias visionárias, mas também fortalece nosso compromisso com a excelência.

Com 100% das obras entregues no prazo e 20 empreendimentos lançados, a Habitram consolida cada vez mais sua trajetória no mercado imobiliário.

Sempre atentos às oportunidades do mercado, nossa presença se estende pelos principais bairros de São Paulo, como Vila Madalena, Vila Mariana, Bela Vista, Perdizes, Santa Cecília e Brooklin. Cada empreendimento é tratado e planejado como único, para atender às necessidades específicas de cada região, refletindo o estilo de vida e as expectativas dos seus moradores.

DESDE 1995 SONHAMOS EM DESENVOLVER EMPREENDIMENTOS QUE MELHOREM A QUALIDADE DE VIDA E O BEM-ESTAR DAS PESSOAS.

A Patrimônio desenvolve empreendimentos que melhoram a qualidade de vida e o bem-estar das pessoas. Com atuação nacional abrangente e desenvolvimento de produtos residenciais, comerciais e loteamentos, buscamos inovar com projetos únicos que transformam positivamente a cidade.

Pensando em cada detalhe, no conforto das unidades, nos designs exclusivos e em áreas comuns exuberantes, prezamos por deixar um legado para a cidade.

Ocupar espaços transformando cada traço em significados e cada forma em conquistas.

Consolidada no mercado há quase 30 anos, a Patrimônio oferece projetos de alta qualidade, com soluções inovadoras, compromisso com a sustentabilidade e responsabilidade social, transparência e ética nos negócios, além de atendimento personalizado para os clientes.

PARTICIPAÇÃO

HiABITRAM Patrimônio
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS PARA ABRIGAR SEUS SONHOS

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

 **LAVVI**

Incorporadora responsável: Lavvi Noruega Empreendimentos Imobiliários Ltda., Av. Angélica, 2.346, 8º andar, cj. 84 – São Paulo/SP. Projeto em fase de estudo. O empreendimento será comercializado somente após o registro de Memorial de Incorporação no Cartório de Imóveis, nos termos da Lei n. 4.591/64. O acabamento, a quantidade de mobiliário e os equipamentos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Imagens meramente ilustrativas, sujeita a alteração. Material preliminar, sujeito a alterações. O empreendimento está localizado na Rua Prof. Dr. José Marques da Cruz, 389, Brooklin. Futura Intermediação: Creci Lior: 30.906 J. *Quadra de tênis sem recuos oficiais. Julho/2024.