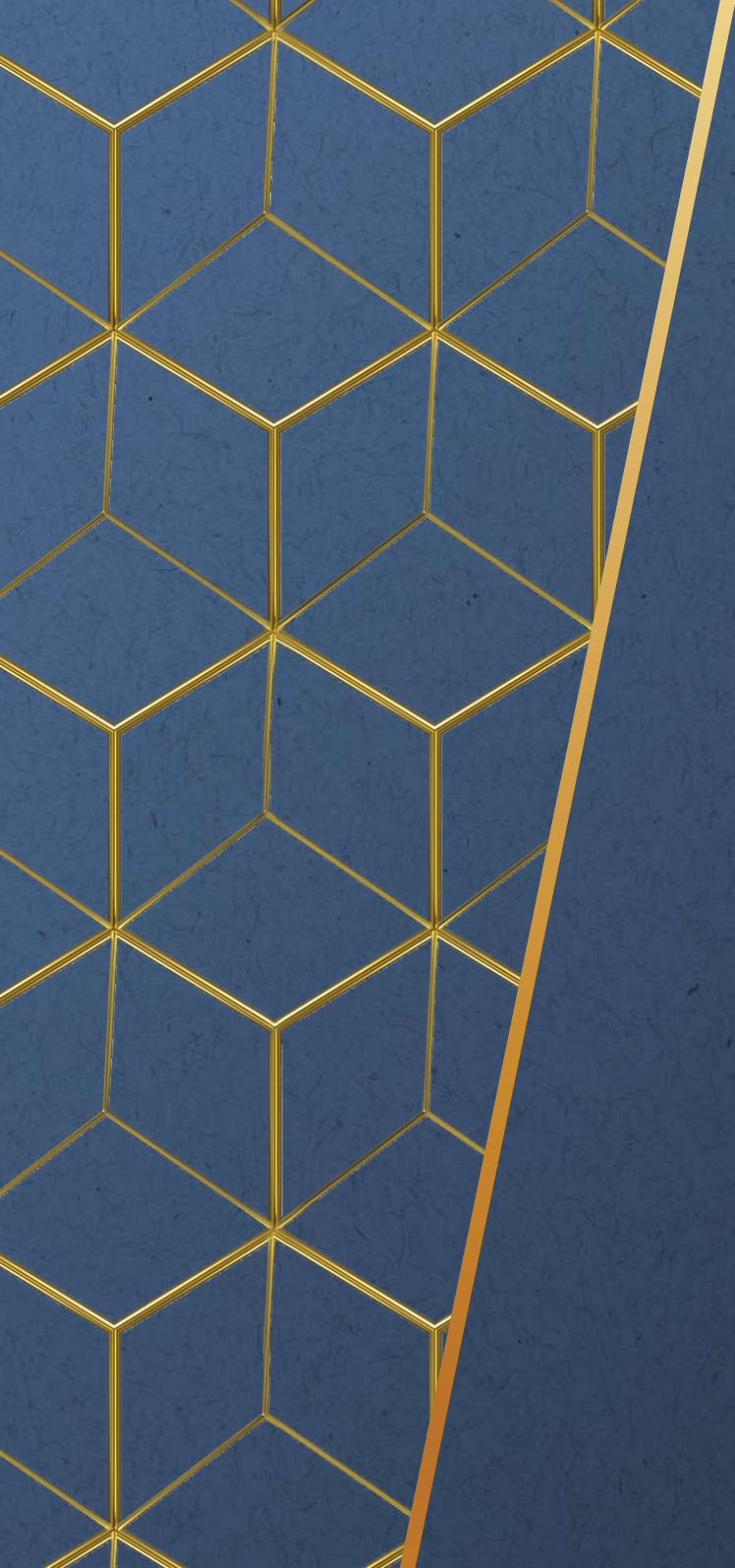


SARA

ALTOS DA VILA





SARA

ALTOS DA VILA





SARA

ALTOS DA VILA

O SARA ALTOS DA VILA É O MAIS NOVO LANÇAMENTO YONDER INCORPORADORA E UM DOS MAIS INOVADORES CONSIDERANDO AS DIVERSAS OPÇÕES DE PLANTAS E A CRIATIVIDADE NA UTILIZAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS.

O SARA ALTOS DA VILA ESTÁ SENDO EDIFICADO NA LOCALIZAÇÃO MAIS NOBRE DA VILA MATILDE PARA FACILITAR O DESLOCAMENTO, AUMENTAR A VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA E DAR MAIS CONFORTO AOS FUTUROS MORADORES.



SARA

ALTOS DA VILA

54m **DUPLEX**,
55m, 65m, 67m
e 70m **DUPLEX**

VILA MATILDE
Rua Dona Escolástica Melchert
da Fonseca, 1031 / 1045





A EXCLUSIVIDADE DE UM PROJETO ÚNICO, COM MUITO CONFORTO E PRATICIDADE.

EM UM DOS BAIRROS DE MAIOR CRESCIMENTO E FÁCIL ACESSO DA ZONA LESTE, O SARA ALTOS DA VILA TRAZ ELEGÂNCIA E UM NOVO CONCEITO DE MORAR.

O PROJETO PRIORIZA PLANTAS INTELIGENTES COM OPÇÕES DUPLEX E UMA DAS MELHORES ÁREAS DE LAZER DA REGIÃO. PENSADO PARA IMPRESSIONAR, O SARA ALTOS DA VILA TERÁ EM SUA TORRE ÚNICA TUDO QUE VOCÊ PRECISA PRA SER FELIZ.



SARA

ALTOS DA VILA

- 01** Shopping Aricanduva ▪ 3,8km
- 02** Shopping Anália Franco ▪ 6,2km
- 03** Praça da Toco ▪ 600m
- 04** Futura Estação Aricanduva ▪ 2,4km
- 05** Metrô Vila Matilde ▪ 1,6km
- 06** Metrô Penha ▪ 3,8km
- 07** Avenida Aricanduva ▪ 1,3km
- 08** Radial Leste ▪ 2,1km



8

Av. Radial Leste

6



5



3



7

Av. Aricanduva

4



SARA
ALTOS DA VILA

2

Shopping Anália Franco

Av. Salim F. Maluf

Av. João XVIII

1

ARICANDUVA

Av. Itaquera



67m²

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

55m²

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

65m²

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

70m²
DUPLEX

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



PLANTAS PENSADAS PARA
QUE A EXCLUSIVIDADE
FAÇA PARTE DE TODOS OS
MOMENTOS DA SUA VIDA

SARA

ALTOS DA VILA



55m²

2 DORMS
1 SUÍTE

1 VAGA DE
GARAGEM

BACIA COM CAIXA
ACOPLADA
COM SISTEMA DE
ECONOMIA
DE ÁGUA DUALFLUX

BANHEIROS COM ILUMINAÇÃO
E VENTILAÇÃO NATURAIS

DORMITÓRIOS
ENTREGUES COM
OPÇÃO DE PISO
LAMINADO

CHURRASQUEIRA
A CARVÃO





65m²

3 DORMS
1SUÍTE

1 VAGA DE
GARAGEM



DORMITÓRIOS
ENTREGUES COM
OPÇÃO DE PISO
LAMINADO

CHURRASQUEIRA
A CARVÃO



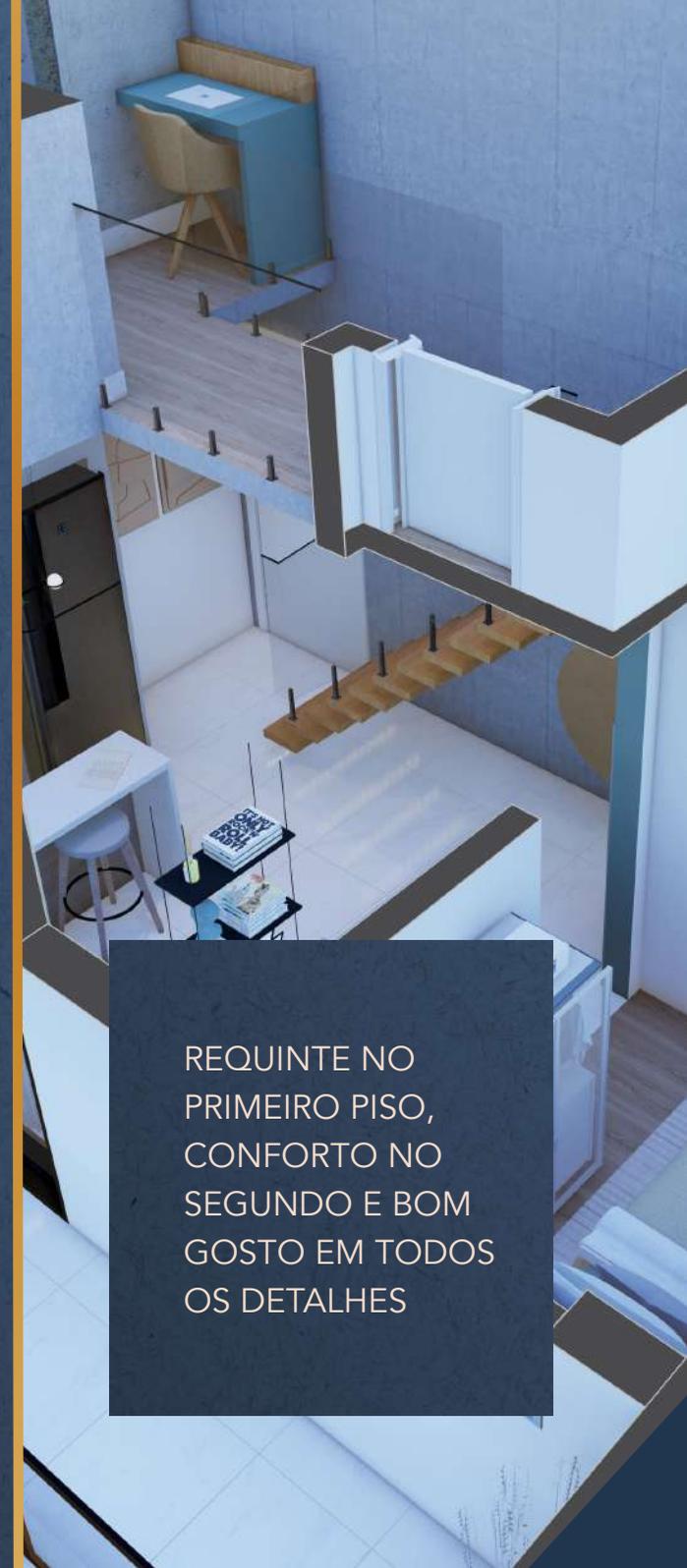
BANHEIROS COM ILUMINAÇÃO
E VENTILAÇÃO NATURAIS

BACIA COM CAIXA ACOPLADA
COM SISTEMA DE ECONOMIA
DE ÁGUA DUALFLUX

54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE

1 VAGA DE
GARAGEM



REQUINTE NO
PRIMEIRO PISO,
CONFORTO NO
SEGUNDO E BOM
GOSTO EM TODOS
OS DETALHES

BACIA COM CAIXA ACOPLADA
COM SISTEMA DE ECONOMIA
DE ÁGUA DUALFLUX

BANHEIROS COM ILUMINAÇÃO
E VENTILAÇÃO NATURAIS

54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE

PAVIMENTO
SUPERIOR
DUPLEX

DORMITÓRIOS
ENTREGUES COM
OPÇÃO DE PISO
LAMINADO



PRIMEIRO
PAVIMENTO
DUPLEX

1 VAGA DE
GARAGEM

54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE



CHURRASQUEIRA
A CARVÃO

DORMITÓRIOS
ENTREGUES COM
OPÇÃO DE PISO
LAMINADO





ESPAÇOS
MELHORES
PARA SONHOS
MAIORES.
UM PROJETO
INOVADOR,
PENSADO PRA
QUEM SONHA
E REALIZA.

70m²
DUPLEX

3 DORMS
1SUÍTE

1 VAGA DE
GARAGEM





DUPLO NO
CONFORTO,
DUPLO NA
ELEGÂNCIA,
DUPLO NA
EXCLUSIVIDADE.

70m²
DUPLEX

3 DORMS
1 SUÍTE

PAVIMENTO
SUPERIOR
DUPLEX



DORMITÓRIOS
ENTREGUES COM
OPÇÃO DE PISO
LAMINADO

BACIA COM CAIXA ACOPLADA
COM SISTEMA DE ECONOMIA
DE ÁGUA DUALFLUX



PRIMEIRO
PAVIMENTO
DUPLEX

1 VAGA DE
GARAGEM



CHURRASQUEIRA
A CARVÃO

DORMITÓRIOS
ENTREGUES COM
OPÇÃO DE PISO
LAMINADO





65m²
FINAL 01

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

FINAL 05

70m²
DUPLEX

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

55m²
FINAL 04

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

1031

SARA

67m²
FINAL 03

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA

FINAL 02

54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA



65m²
TIPO 01

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA



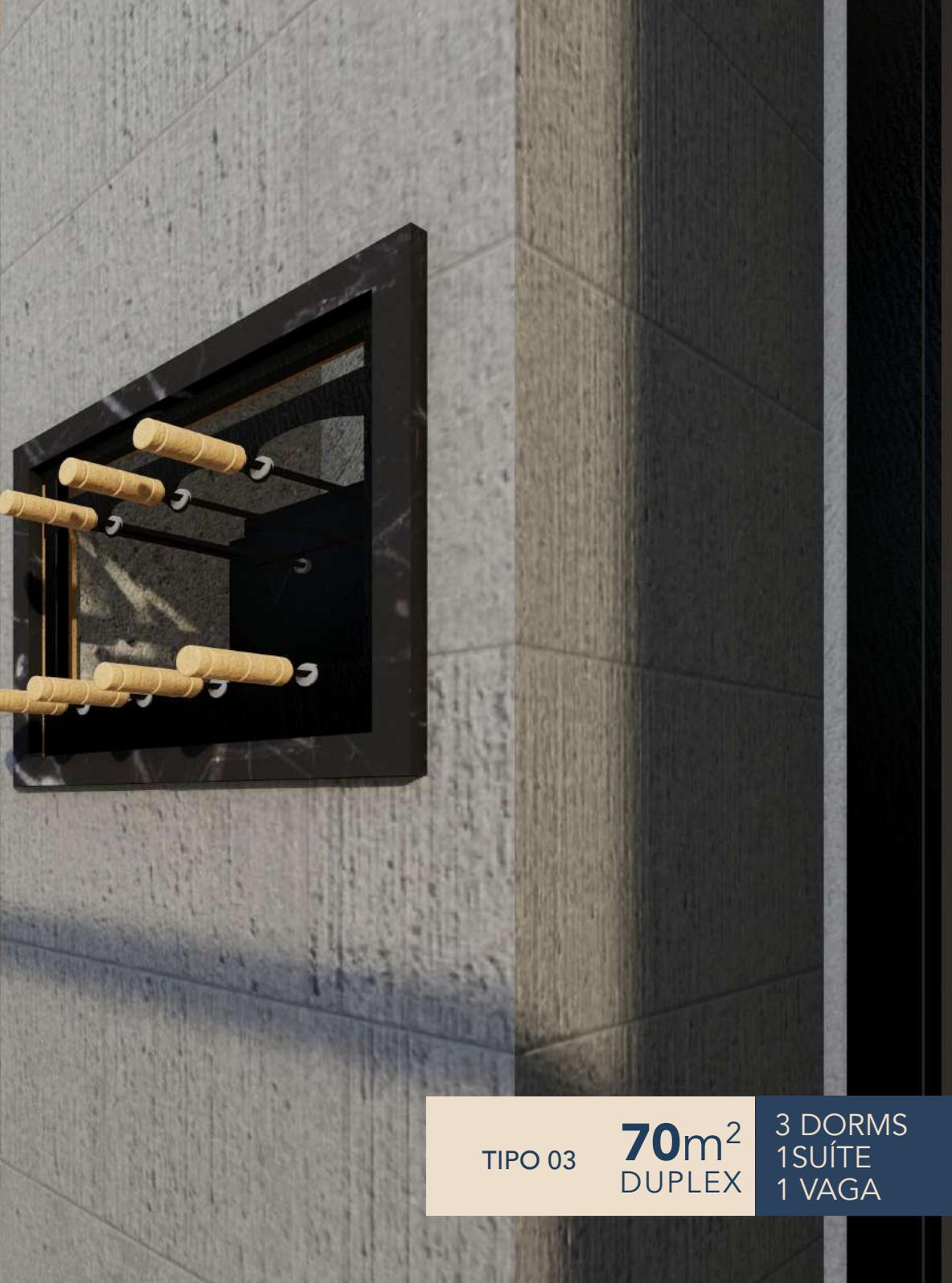
TIPO 02

54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA



TIPO 03

70m²
DUPLEX

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



*PERSPECTIVA ARTISTICA



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA

67m²
TIPO 04

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA



55m²
TIPO 05

2 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



54m²
DUPLEX

2 DORMS
1 SUÍTE

PERSPECTIVA
INTELIGENTE

*PERSPECTIVA ARTÍSTICA

**PERSPECTIVA
INTELIGENTE**

70m²
DUPLEX

3 DORMS
1 SUÍTE
1 VAGA



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA



01 VAGA PRIVATIVA
POR APARTAMENTO

ACADEMIA

MINI MARKET

LAVANDERIA

PORTARIA 24H

IMPLANTAÇÃO TÉRREO





SALÃO DE FESTAS

COWORKING

2 ELEVADORES

PET PLACE

SOLARIUM

PISCINA COM ACQUA VIEW



IMPLANTAÇÃO ROOFTOP



PISCINA / ROOFTOP

CHURRASQUEIRA

ACADEMIA

BRINQUEDOTECA

2 ELEVADORES

PET PLACE

SALÃO DE FESTA

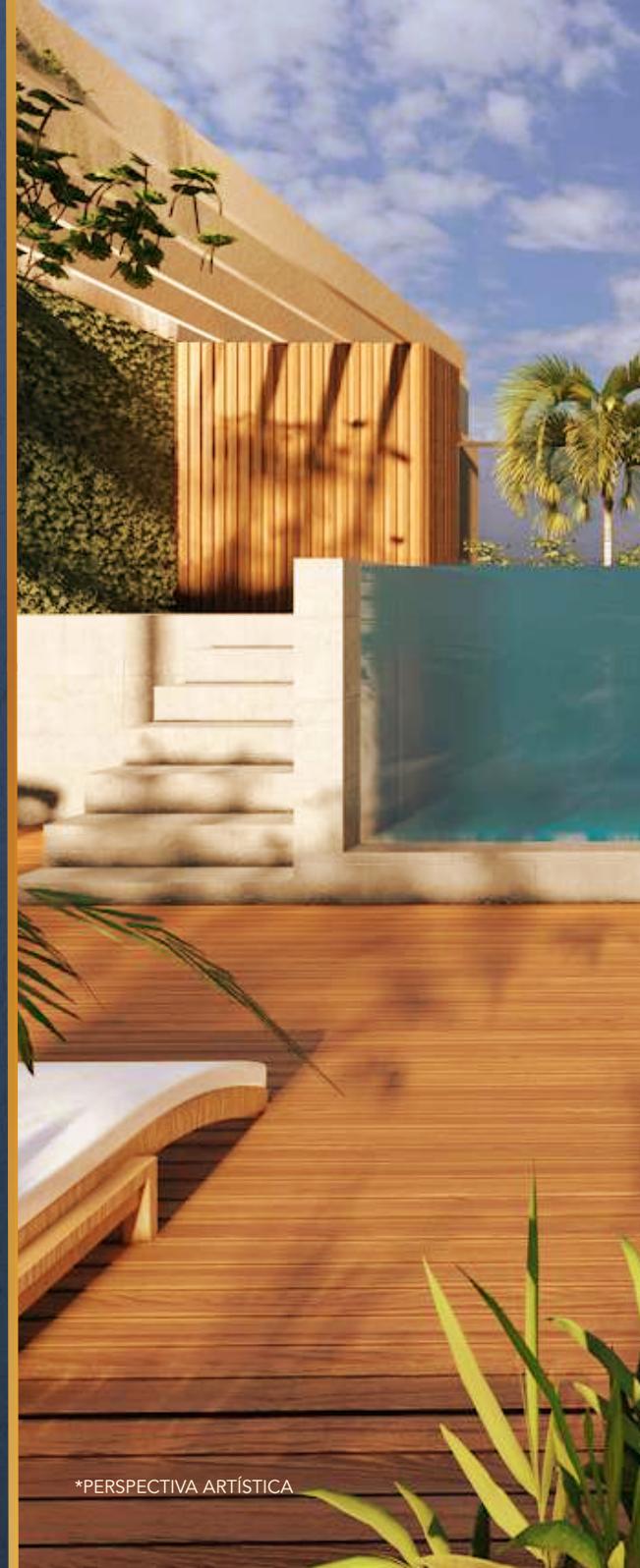
COWORKING

MINI MERCADO

LAVANDERIA (PAY PER USE)

PLAYGROUND

PORTARIA 24H



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA





SER COMPLETO
É APROVEITAR
TODOS OS
MOMENTOS DO
SEU DIA.

TODAS AS
UNIDADES
COM VAGA
DE GARAGEM,
SACADA E
SUÍTE.



PISCINA COM ACQUA VIEW

*PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA



NO ROOFTOP,
UMA PISCINA COM
ACQUA VIEW E
SOLARIUM.
TORNE TODOS OS
DIAS DE SOL, DIAS
INSTAGRAMÁVEIS.



CHURRASQUEIRA



*IMAGENS ILUSTRATIVAS



SABEMOS QUE
O CHURRASCO É
MUITO MAIS DO
QUE UMA OPÇÃO
NO CARDÁPIO.
CHURRASCO
É REUNIR OS
AMIGOS, É DAR
MUITA RISADA,
É BRINDAR A
VIDA E CRIAR
MOMENTOS
INESQUECÍVEIS.



ACADEMIA

*IMAGENS ILUSTRATIVAS





EXCLUSIVIDADE É
TER UMA ACADEMIA
NO PRÓPRIO
CONDOMÍNIO
E A FACILIDADE
DE TREINAR NO
HORÁRIO QUE
PREFERIR.



BRINQUEDOTECA

*IMAGENS ILUSTRATIVAS



OS PRIMEIROS ANOS DE VIDA SÃO OS MAIS IMPORTANTES NA CONSTRUÇÃO DA CRIATIVIDADE E DESENVOLVIMENTO SOCIAL. A BRINQUEDOTECA PROPORCIONA CONVÍVIO ENTRE AS CRIANÇAS E ESTIMULA BRINCADEIRAS SAUDÁVEIS.



2 ELEVADORES

*IMAGENS ILUSTRATIVAS



PET PLACE

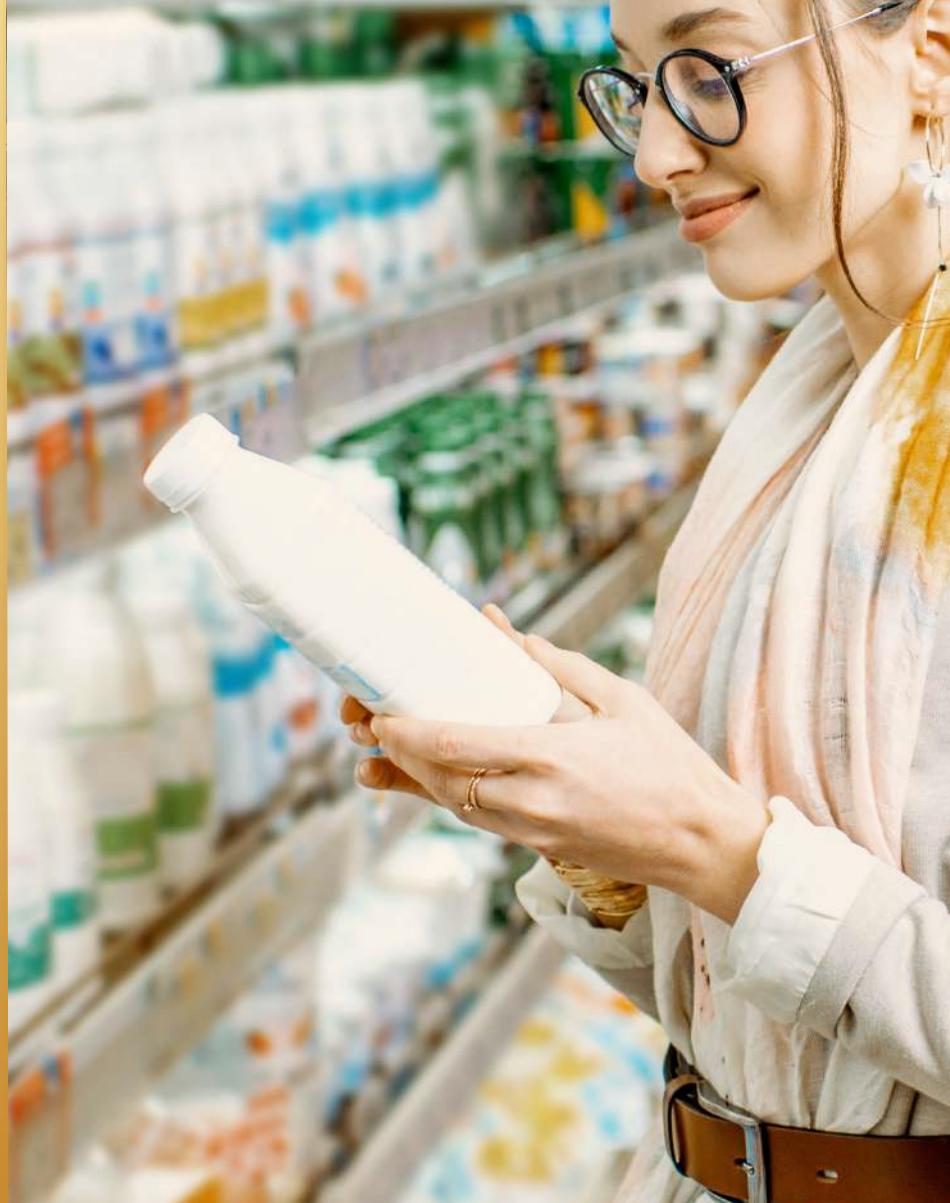


SALÃO DE FESTA





COWORKING



MINI MARKET

*IMAGENS ILUSTRATIVAS



LAVANDERIA*
*PAY PER USE



PLAYGROUND

*IMAGENS ILUSTRATIVAS



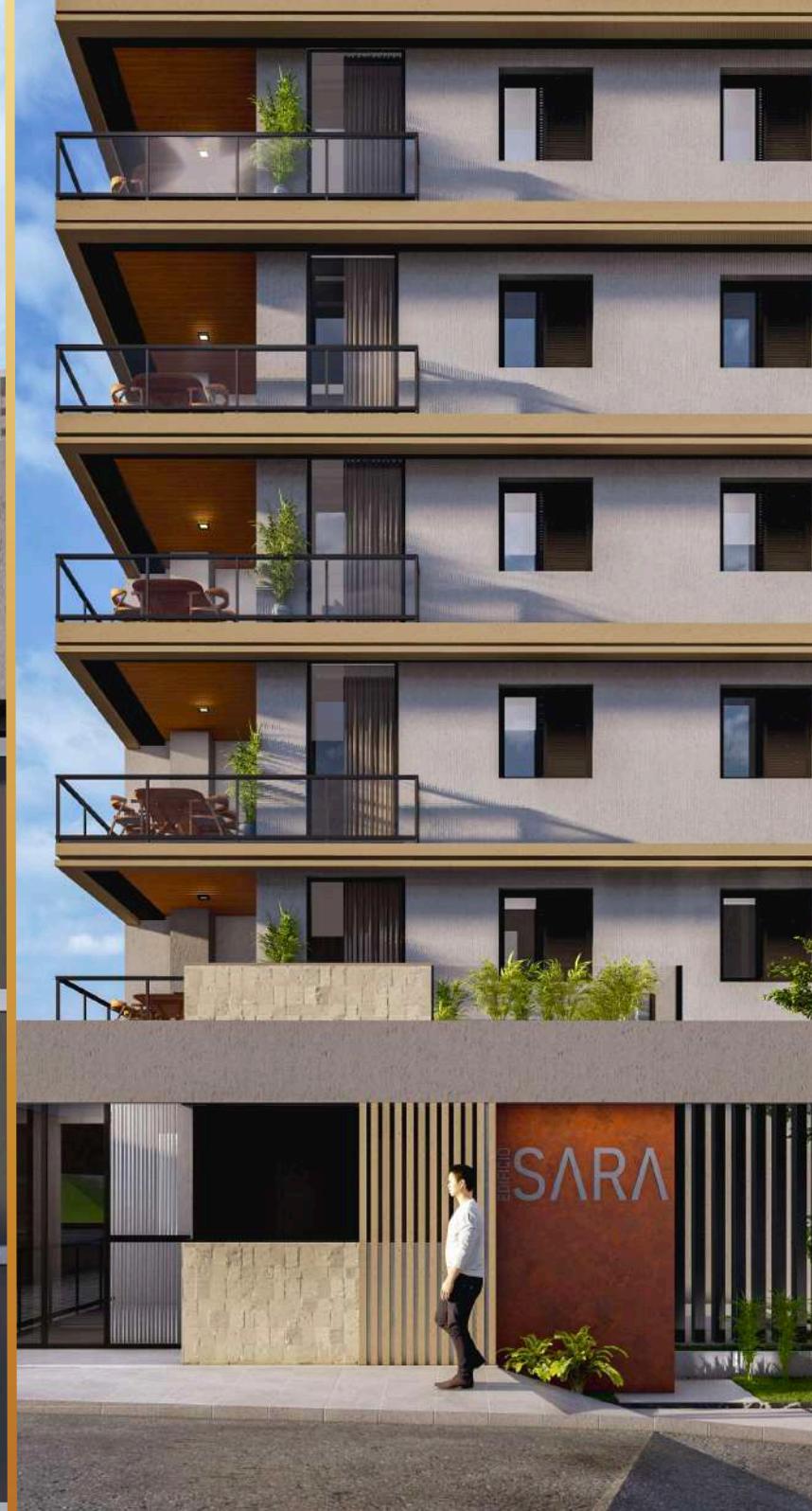
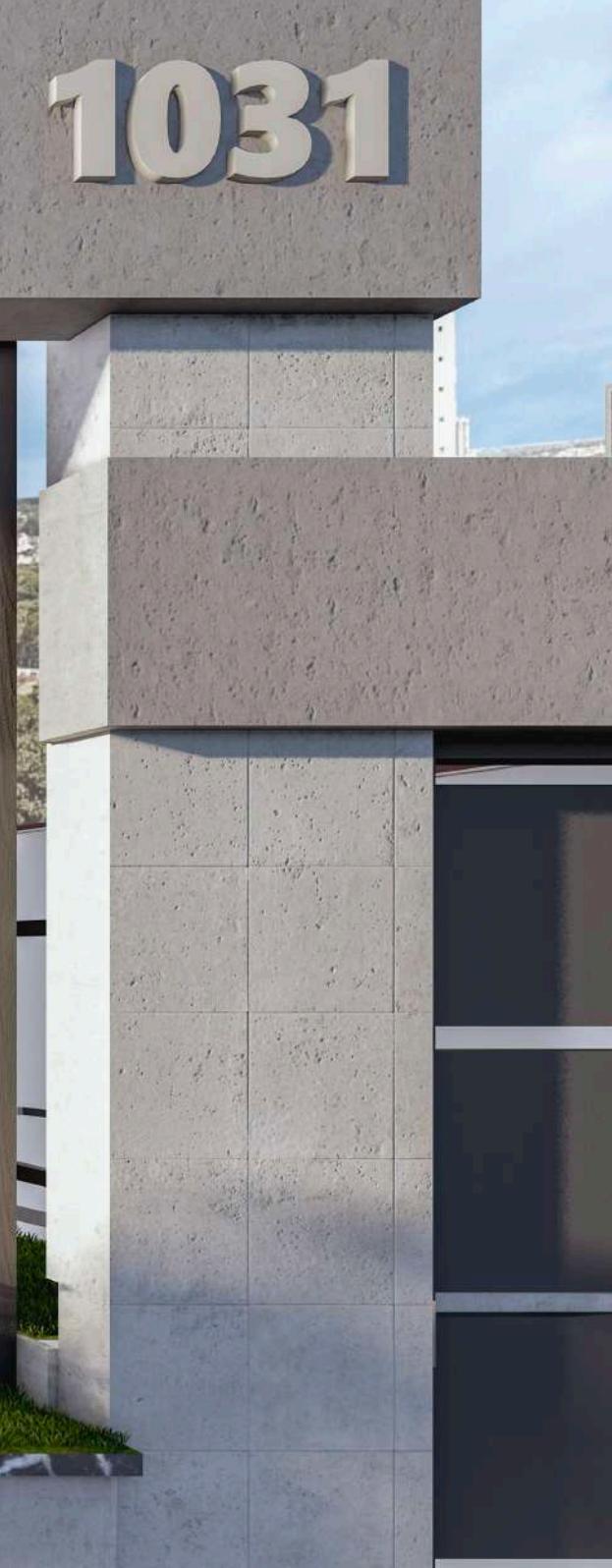
O PLAYGROUND
COMPLETARÁ
AS HORAS DAS
CRIANÇAS,
ESTIMULARÁ
A INTERAÇÃO
SOCIAL E SERÁ
CENÁRIO DE
MUITAS FOTOS
EM FAMÍLIA.



EDIFÍCIO SARA

PORTARIA 24h

*IMAGENS ILUSTRATIVAS



SEGURANÇA
QUANDO VOCÊ
ESTIVER FORA,
E TRANQUILIDADE
QUANDO ESTIVER
DENTRO.

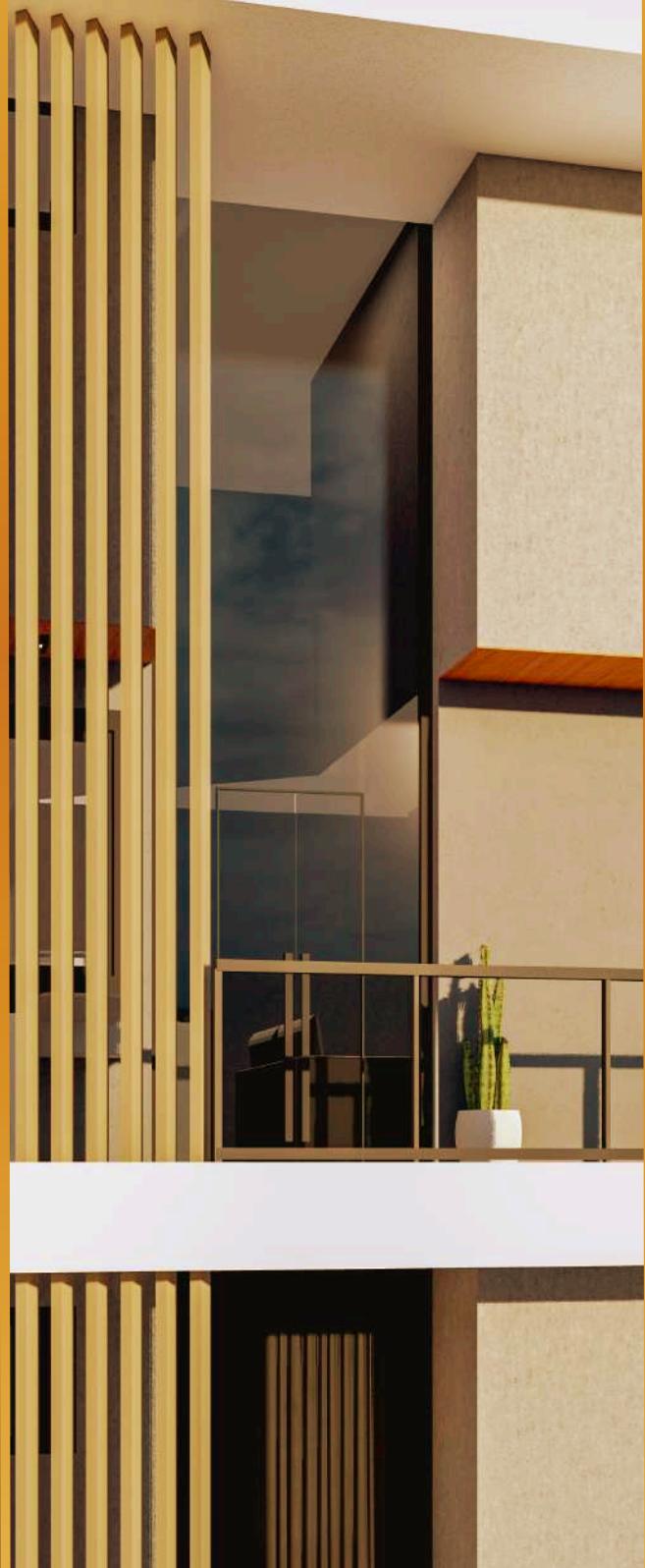


O MELHOR DA VIDA
MATERIALIZADA EM
UM EMPREENDIMENTO
ÚNICO, PENSADO PARA
ELEVAR SEUS PRÓXIMOS
SONHOS.



*PERSPECTIVA ARTÍSTICA







SARA

ALTOS DA VILA





A YONDER É UMA DAS
INCORPORADORAS E
CONSTRUTORAS QUE MAIS
CRESCER NA ATUAÇÃO E
CONSTRUÇÃO DE PROJETOS
IMOBILIÁRIOS NA REGIÃO LESTE
DE SÃO PAULO. O COMPROMISSO
YONDER ESTÁ NA TRADUÇÃO
DO NOME, NA CULTURA DA
EMPRESA E NA QUALIDADE
E TRANSPARÊNCIA DURANTE
TODAS AS ETAPAS DO PROJETO.
YONDER VAI ALÉM, PRA VOCÊ IR
SEMPRE MAIS ALTO.

SARA

ALTOS DA VILA

VILA MATILDE
Rua Dona Escolástica Melchert
da Fonseca, 1031 / 1045

