



ALTO DO
JARDIM

NOVO





ROD. DOS IMIGRANTES

CIENTEC

SÃO PAULO EXPO

INSTITUTO DE BOTÂNICA

ZOO SAFÁRI

ZOO LÓGICO

JABAQUARA

JARDIM BOTÂNICO

JACARANDÁ

ALTO DO JARDIM

AROEIRA

ARAUCÁRIA



PRÓXIMO A FUTURA ESTÇÃO CURSINO

FOTO AÉREA DA REGIÃO

FÁCIL
ACESSO



Linhas Azul e Verde do Metrô | 15 min da Estação Alto do Ipiranga - Linha Verde do Metrô
Metrô Jabaquara - 10 min | Terminal Sacomã - 9 min

VIADUTO ALIOMAR BALEIRO



COMPLEXO MARI AMALUF



AV. DOS BANDEIRANTES



ESTAÇÃO SACOMÃ



📍 Av. Bandeirantes | 10 min

📍 Aeroporto de Congonhas | 14 min

📍 Shopping Plaza Sul | 10 min

📍 CEU Parque Bristol | 1 min

📍 Diadema | 10 min

📍 Viaduto Min. Aliomar Baleiro | 8 min

📍 Complexo Viário Maria Maluf | 11 min

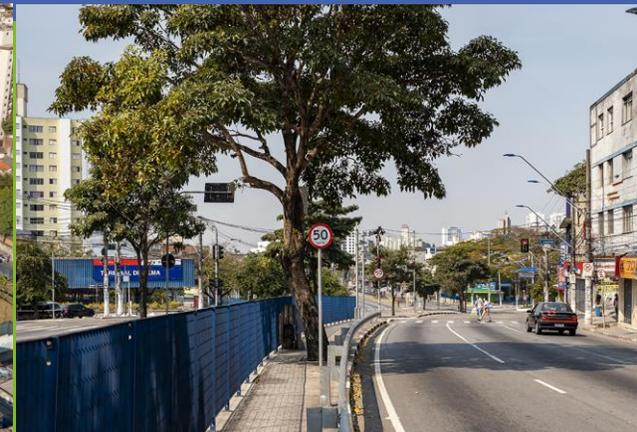
📍 Av. Afonso D'Escagnolle Taunay | 10 min



AEROPORTO DE CONGONHAS



CÉU PARQUE BRISTOL



DIADEMA



SHOPPING PLAZA SUL

NOVO



SUA VIDA SOB NOVA
PERSPECTIVA



PRODUTO

FICHA TÉCNICA



ENDEREÇO: **Rua Professor Artur Primavesi, 575**

REALIZAÇÃO: **Econ Construtora e Incorporadora e apê55 Incorporadora**

PROJETO DE ARQUITETURA: **Rubio & Luongo**

PROJETO DE DECORAÇÃO: **Studio Novak**

PROJETO DE PAISAGISMO: **Roberta Ventura**

ÁREA DO TERRENO: **6.549,73 m²**

Nº DE TORRES: **2 torres**

Nº DE PAVIMENTOS: **Torre A - térreo + 19 pavimentos / Torre B - térreo + 17 pavimentos**

Nº DE UNIDADES POR PAVIMENTOS: **8 unidades por andar**

TOTAL DE UNIDADES: **300 unidades**

TIPOLOGIA: **37 m² - 2 dorms com terraço**

VAGAS: **23 + 1 PcD, sendo compartilhada C/D**

LAZER INTERNO: Bicicletário, Salão de jogos, Salão de festas

LAZER EXTERNO: Piscina adulto , Piscina infantil, Solário, Churrasqueiras, Playground, Pet Place, Quadra



IMPLANTAÇÃO



TÉRREO

- 01 PORTARIA
- 02 HALL SOCIAL
- 03 SALÃO DE FESTAS
- 04 SALÃO DE JOGOS
- 05 BICICLETÁRIO
- 06 CHURRASQUEIRA
- 07 PLAYGROUND
- 08 VAGAS DESCOBERTAS

1º PAVIMENTO

- 09 HALL SOCIAL
- 10 PISCINA ADULTO
- 11 PISCINA INFANTIL
- 12 SOLÁRIO
- 13 QUADRA GRAMADA
- 14 PET PLACE





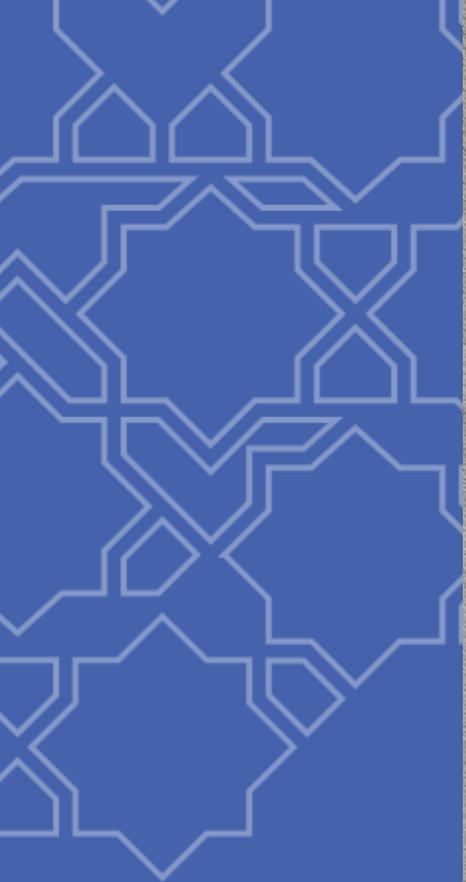


SALÃO DE FESTAS





SALÃO DE JOGOS

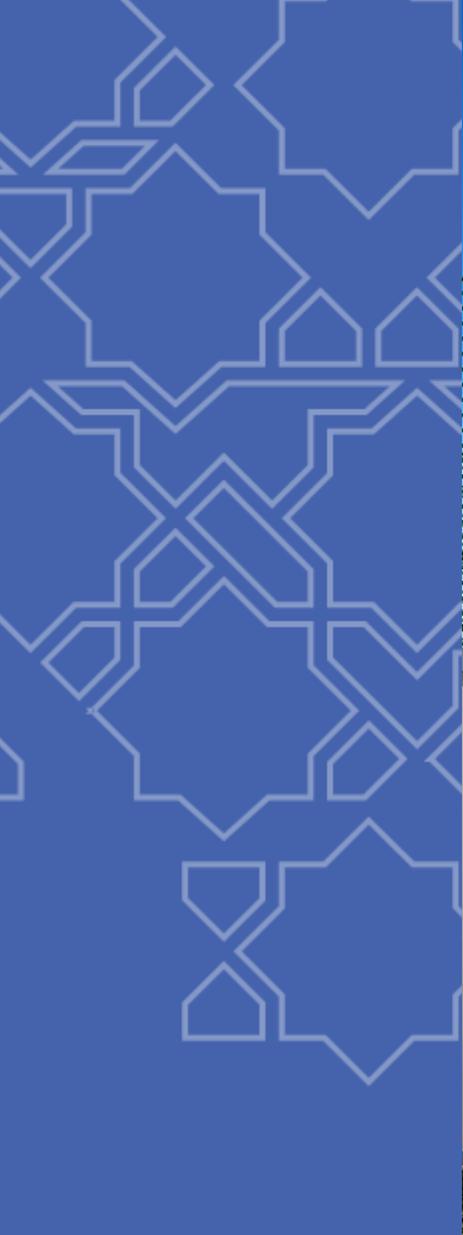




CHURRASQUEIRA



PLAYGROUND



PET PLACE



QUADRA
GRAMADA



NOVO

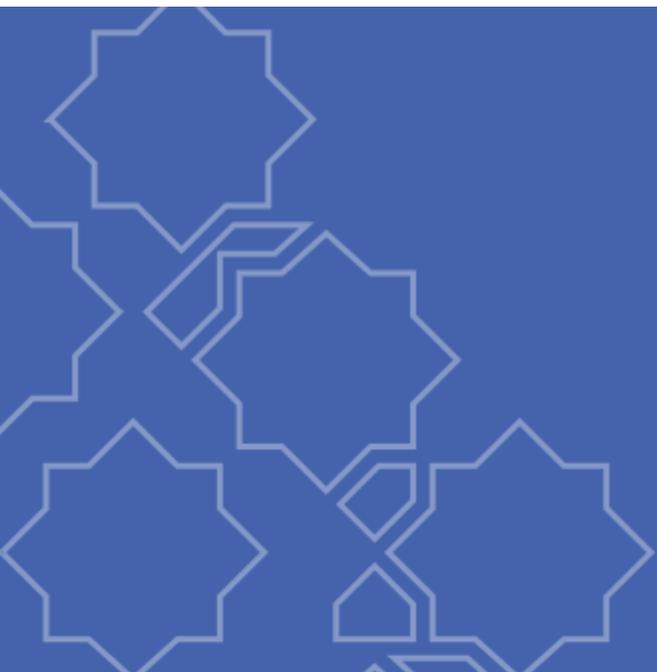


SUA VIDA SOB NOVA
PERSPECTIVA

PLANTAS

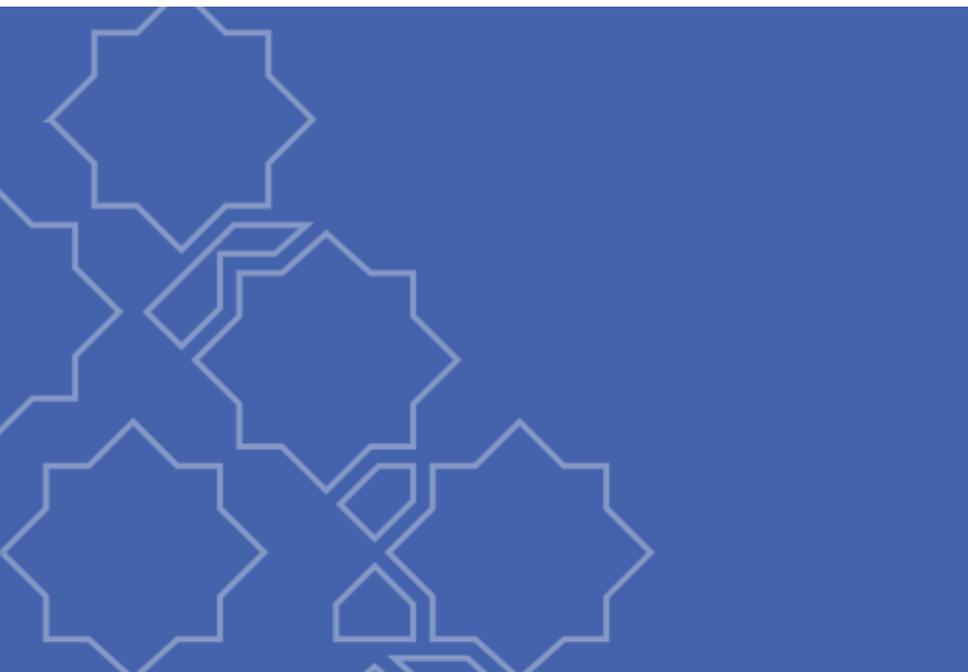
2 DORMS.

37,19 m² | PLANTA-TIPO A



2 DORMS.

37,19 m² | PLANTA-TIPO B



2 DORMS.

37,19 m² | PLANTA OPÇÃO B
LIVING AMPLIADO



ESPELHO DE VENDAS



UNIDADES

R2V	120
HMP	60 (09 UNIDADES ADAPTÁVEIS - PCD)
HIS 2	120
TOTAL	300



VAGAS

23 VAGAS APTOS
01 PCD/CD - USO COMUM

NI VO

