



SANTANA

## **Informações gerais:**

Terreno: 1.992,77 m<sup>2</sup>

Metragens: 64,58m<sup>2</sup> e 78,81m<sup>2</sup>

Unidades: 75

Torres: 1

Unidades por Andar: 5

Pavimentos: 15 Pavimentos

Vagas: 1 a 2 Determinadas e Depósito privativo

## **Diferenciais:**

Na Cobertura temos de um lado Piscina Deck e Solárium e do outro lado Salão Gourmet com Churrasqueira e uma vista incrível do bairro. No térreo Lobby; Salão de Festas com apoio; Playground; Salão de Jogos integrado a Brinquedoteca e um amplo espaço Fitness.

# EMPREENDIMENTO

*O empreendimento será desenvolvido na melhor localização da Zona Norte, entre a Avenida Braz Leme, Rua Alfredo Pujol, Alameda Afonso Schmidt, Rua Voluntários da Pátria, Rua Conselheiro Moreira de Barros e Avenida Engenheiro Caetano Álvares, conhecidas como as melhores e mais tradicionais ruas de Santana. O Altis conta com a comodidade de ser vizinho da mais famosa escola do bairro, o Colégio Saleziano Santa Teresinha, com acesso direto as Ruas Pedro Doll e Augusto Tolle que oferece comodidade para usufruir dos mais diversos tipos de estabelecimentos e serviços como Drogaria São Paulo, Drogasil, Padaria La Brunet, Petland, A+ Medicina Diagnóstica, Supermercado Pão de Açúcar, Oba Hortifruti além do Hospital do Mandaqui. Estar ao lado da Avenida Braz Leme com sua ciclofaixa e pista de passeio arborizada, e do Santana Parque Shopping, além de contar com ampla malha de transporte público seja pelo corredor da Avenida Engenheiro Caetano Alvares, como pela Estação Santana do metrô apresenta o que existe de melhor em comodidade e qualidade de vida, além do acesso fácil as Avenidas Cruzeiro do Sul, General Ataliba Leonel, Santos Dumont, Braz Leme e Engenheiro Caetano Álvares trazendo o melhor conceito de mobilidade urbana a todas as famílias Altis*



**PLANTA ARTÍSTICA**  
**2 DORMS - 64 M<sup>2</sup>**

**PLANTA ARTÍSTICA**  
**3 DORMS - 78 M<sup>2</sup>**





**HALL SOCIAL**

**SALÃO DE FESTAS**





**FITNESS**



**SALÃO DE JOGOS**



**BRINQUEDOTECA**

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA BRINQUEDOTECA



**PISCINA E SOLARIUM NA COBERTURA**



**SALÃO GOURMET COM CHURRASQUEIRA**



**PLAYGROUND**

# IMPLANTAÇÃO

INFRAESTRUTURA COMPLETA ONDE TUDO SE INTEGRA:

TÉRREO



- 1 FITNESS
- 2 SALÃO DE FESTAS
- 3 GAZEBO GOURMET

- 4 BRINQUEDOTECA
- 5 PLAYGROUND
- 6 SALÃO DE JOGOS



RÓOFTOP



- 1 PISCINA ADULTO
- 2 PISCINA INFANTIL
- 3 SOLARIUM
- 4 SALÃO GOURMET



MATERIAL PRELIMINAR DE USO INTERNO, SUJEITO A ALTERAÇÃO.

# **ALTIS SANTANA**

**RUA DOMINGOS DA COSTA MATA, 387**

**BREVE LANÇAMENTO**

**AGENDE SUA VISITA**

**VENHA CONHECER NOSSO PROJETO**

**TRAÇOS SINGULARES FORMAM O SEU NOVO FUTURO**