

MEMORIAL DESCRITIVO



AREAS COMUNS

Empreendimento: SOU SPECIAL MOMENT

Localização: Rua Ipês, 129, Vila Urupês – Suzano - SP – CEP: 08615-060

O presente memorial descritivo tem por finalidade determinar os equipamentos a serem entregues nas áreas de uso comum e lazer do condomínio.

Os equipamentos e materiais de acabamento apresentados nas imagens da maquete eletrônica utilizadas na divulgação do empreendimento são meramente ilustrativas. Tem como objetivo fornecer uma visão geral do conceito do projeto, não devendo ser interpretada como uma descrição exata dos ambientes.

A construtora reserva-se o direito de utilizar materiais similares disponíveis no mercado, essa flexibilidade permite ajustes conforme necessidades específicas do projeto e disponibilidade de materiais.

A seguir, apresentamos a descrição dos ambientes disponíveis no empreendimento:

TORRE 01

1. SALAO DE FESTA

- 6 Mesas.
- 24 Cadeiras
- 1 Geladeira
- 1 Cooktop

2. SALÃO MULTIUSO – sem mobília.

3. SALA DE GINASTICA

- 2 Esteiras
- 2 Bicicletas ergométricas
- 1 Estação de musculação
- 1 Espaldar
- 1 Suporte de halter
- Halter peso de 1kg até 10kgs

- 2 Colchonetes
- 1 Trampolim
- 1 Bola de ginástica

4. HALL SOCIAL

- 2 Poltronas

5. MINI-MERCADO – sem mobília.

6. ESPAÇO TEEN

- 1 TV
- 1 Sofá
- 3 Puffs
- 1 Mesa
- 4 Cadeiras

7. ESPAÇO PET

- 2 Duchas
- 2 Poltronas
- 1 Cama pet

8. ESPAÇO GOUMERT

- 1 Mesa
- 8 Cadeiras
- 5 Banquetas
- 1 Geladeira
- 1 Cooktop

TORRE 02

9. SALA MULTIUSO – sem mobília.

10. BRINQUEDOTECA

- 1 Piscina de bolinha
- 1 Mesas
- 4 Cadeiras
- 1 Conjunto de tapete de EVA
- 1 Amarelinha em EVA
- 1 Poltrona
- 3 Puffs

11. SALA DE JOGOS

- 1 Mesa de pebolim
- 1 Mesa de carteador
- 4 Cadeiras
- 2 Poltronas
- 1 Puffs.

12. HALL SOCIAL

- 2 Poltronas

13. COWORKING

- 7 Cadeiras
- 2 Poltronas
- 2 Mesas

14. LAVANDERIA – sem mobília.

15. ESPAÇO MULHER

- 3 Cadeiras
- 1 Mesa
- 2 Poltronas

16. SALÃO DE FESTAS

- 6 Mesas
- 24 Cadeiras
- 1 Geladeira
- 1 Cooktop

AREA EXTERNA

17. SOLÁRIO

- 2 Cadeiras
- 3 Espreguiçadeiras

18. CHURRASQUEIRA

- 3 Mesas
- 12 Cadeiras

19. PLAYGROUND

- 1 Casa do Tarzan
- 1 Balança
- 1 Escorregador

20. PRAÇA 1

- 2 Bancos
- 1 Pergolado

21. PRAÇA 2

- 2 Bancos
- 1 Pergolado

22. BICICLETÁRIO

- 2 Suporte para bicicletas

23. REDARIO 1

- 1 Suporte para redes

24. REDÁRIO 2

- 1 Suporte para redes

25. PET PLACE

- 1 Pneu pet
- 1 Túnel pet
- 1 Obstáculo pet
- 1 Rampa pet

26. FRALDÁRIO

- 1 Trocador infantil

27. PRAÇA DE JOGOS

- 3 Mesas de concreto com bancos

Jacareí, xx de xxxxx de 2024.
