

PAVIMENTO **1º, 2º e 3º SUBSOLOS****Ambiente** **Rampa de acesso****Descrição** **Material**

Piso Ladrilho hidráulico ou cimento cilindrado

Paredes Pintura

Ambiente **Circulação de veículos e Estacionamento****Descrição** **Material**

Piso Pintura Epóxi

Faixas demarcatórias Pintura para demarcação para tráfego

Paredes Pintura

Teto Pintura

Ambiente **Hall Elevadores de Serviço****Descrição** **Material**

Piso Porcelanato

Rodapé Porcelanato

Paredes Pintura

Teto Pintura sobre forro de gesso

Ambiente **Hall Elevadores Social****Descrição** **Material**

Piso Porcelanato, Mármore ou Granito

Paredes Pintura

Teto Pintura sobre forro de gesso

Ambiente **Bicicletário****Descrição** **Material**

Piso Pintura epóxi

Paredes Pintura

Paredes Fechamento Painéis em tela metálica perfurada

Teto Pintura

Ambiente **Depósito de Lixo Reciclável/ Lixo Orgânico e PEV**

Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Paredes	Porcelanato ou Cerâmica
Teto	Pintura

Ambiente **Vestiários Funcionários**

Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Paredes	Porcelanato ou Cerâmica
Teto	Pintura sobre forro de gesso
Louças e Metais	Lavatório
	Bacia com caixa acoplada e duplo acionamento
	Torneira de mesa bica baixa

Ambiente **Copa**

Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso
Bancada	Granito
Cuba	Cuba simples em inox
Metais	Torneira de mesa bica móvel

Ambiente **DML**

Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso
Tanque	Tanque
Metais	Torneira de uso geral

PAVIMENTO **TÉRREO - ÁREAS SOCIAIS****Ambiente** **Hall Social / Hall dos Elevadores**

Descrição	Material
Piso	Porcelanato
Paredes	Painel decorativo e Pintura (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)
Teto	Pintura sobre forro de gesso

Ambiente	Área Gourmet
Descrição	Material
Piso	Porcelanato
Paredes	Painel decorativo e Pintura (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)
Teto	Forro em madeira ou vinílico (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)

Ambiente	Terraço Gourmet
Descrição	Material
Piso	Porcelanato
Paredes	Massa texturizada (Conforme Projeto de Arquitetura)
Bancada	Granito ou Mármore
Torneira	Torneira de bancada bica móvel
Cuba	Cuba simples em aço inox
Teto	Pintura sobre forro de gesso ou forro de madeira (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)

Ambiente	Brinquedoteca
Descrição	Material
Piso	Piso de madeira, piso vinílico ou piso emborrachado (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)
Paredes	Painel Decorativo e Pintura (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)
Teto	Forro em madeira ou vinílico (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)

Ambiente	Sanitários
Descrição	Material
Piso	Porcelanato
Rodapé	Segue acabamento do piso
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso
Bancada	Granito, Mármore ou Quartzo
Cuba	Cuba simples de embutir
Louças e Metais	Bacia com caixa acoplada Torneira de mesa bica baixa ou bica alta

Ambiente	Academia
Descrição	Material
Piso	Piso vinílico, piso em epóxi ou piso emborrachado (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)
Paredes	Painel Decorativo e Pintura (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)
Teto	Forro em madeira ou vinílico (Conforme Projeto de Arquitetura de Interiores)

Ambiente	Deck Piscina
Descrição	Material
Piso	Deck em madeira tratada
Mureta	Massa texturizada (Conforme Projeto de Arquitetura)

Ambiente	Piscina
Descrição	Material
Piso	Pastilha cerâmica ou pedra
Paredes	Pastilha cerâmica ou pedra

PAVIMENTO	TÉRREO - ÁREAS SERVIÇO
------------------	-------------------------------

Ambiente	Medidores, Geradores, Sistemas, Pressurização e Circulação Área Técnica
Descrição	Material
Piso	Cimento desempenado
Paredes	Pintura
Teto	Pintura

Ambiente	Rampa de acesso e Eclusa de veículos
Descrição	Material
Piso	Ladrilho hidráulico ou cimentado cilindrado
Paredes e Muretas	Massa texturizada (Conforme Projeto de Arquitetura)

Ambiente	Circulação área externa
Descrição	Material
Piso	Piso cimentício, porcelanato ou granito
Paredes	Massa Texturizada (Conforme Projeto de Arquitetura)

Ambiente	Casa de Bombas e Entrada de energia
Descrição	Material
Piso	Cimentado desempenado
Paredes	Pintura
Teto	Pintura

Ambiente	Guarita e Delivery
Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Rodapé	Segue acabamento do piso
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso

Ambiente	WC Guarita
Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Rodapé	Segue acabamento do piso
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso
Louças e Metais	Bacia com caixa acoplada e duplo acionamento
	Lavatório
	Torneira de mesa bica baixa

Ambiente	Sanitário PCD
Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Rodapé	Segue acabamento do piso
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso
Louças e Metais	Bacia convencional
	Lavatório
	Torneira de mesa bica baixa
	Barra de apoio para lavatório em aço e inox
	Barra de apoio para vaso sanitário em aço inox

PAVIMENTO	INTERMEDIÁRIO
------------------	----------------------

Ambiente	Hall Elevadores
Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou cerâmica
Rodapé	Segue acabamento do piso
Paredes	Pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso

Ambiente	Armários e Circulação
Descrição	Material
Piso	Cimento desempenado
Paredes	Pintura
Teto	Pintura

PAVIMENTO	TIPO 2º ao 23º
------------------	-----------------------

Ambiente	Hall Elevador Serviço
Descrição	Material
Piso	Porcelanato ou Cerâmica
Rodapé	Segue acabamento do piso
Paredes	Pintura látex sobre massa corrida
Teto	Pintura látex sobre forro de gesso

Ambiente	Hall Elevador Social
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Pintura
Teto	Laje Aparente

Ambiente	Sala de Estar, Sala de Jantar, Dormitórios Master/2/3/4, Circulação
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Pintura
Teto	Laje aparente

Ambiente	Terraço Gourmet
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Segue acabamento da fachada conforme projeto de arquitetura
Teto	Laje aparente

Ambiente	Lavabo
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Pintura
Teto	Laje aparente

Ambiente	Cozinha
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Emboço
Teto	Laje aparente

Ambiente	Sala de Almoço
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Segue acabamento da fachada conforme projeto de arquitetura
Teto	Laje aparente

Ambiente	Banhos Master/2/3/4
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Emboço
Teto	Laje aparente

Ambiente	Área de Serviço
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Emboço
Teto	Laje aparente

Ambiente	Dormitório Serviço
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Pintura
Teto	Laje aparente

Ambiente	WC
Descrição	Material
Piso	Cerâmica
Paredes	Cerâmica nas paredes do box, nas demais paredes pintura
Teto	Pintura sobre forro de gesso
	Bacia com caixa acoplada
Louças e Metais	Lavatório
	Torneira de mesa bica baixa

Ambiente	Terraço Técnico
Descrição	Material
Piso	Contrapiso preparado para porcelanato ou cerâmica
Paredes	Segue acabamento da fachada conforme projeto de arquitetura
Teto	Laje aparente

PAVIMENTO	ÁTICO
------------------	--------------

Ambiente	Sala Técnica, Bombas, Exaustão e Barrilete
Descrição	Material
Piso	Cimento desempenado
Paredes	Pintura látex sobre massa única
Teto	Pintura látex sobre massa única ou concreto

PAVIMENTO	COBERTURA
------------------	------------------

Descrição	Laje Impermeabilizada
------------------	-----------------------

Memorial de Acabamentos Versão 02 - EDSON 1400

Anexo ao contrato de compra e venda