

THE  
**collection** PUC / SP

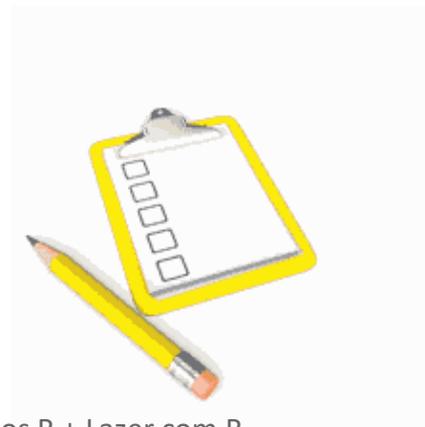


THE  
**collection** PUC / SP

FICHA TÉCNICA

# ✓ Ficha Técnica

- ❑ **Endereço:** Rua Ministro Godói, 1036 – Perdizes
- ❑ **Área total do terreno:** 1.839,00m<sup>2</sup> (Remanescente 1.754,59m<sup>2</sup>)
- ❑ **Torres:** 1 Torre (Residencial e Não-Residencial)
- ❑ **Pavimentos:** 26 pavimentos, sendo: 2 subsolos + Térreo + 4 pavimentos NR + 18 pavimentos R + Lazer com R
- ❑ **Unidades por andar:** 16 UH (exceto 1º e o 23º que possuem 8 UH por pavimento)
- ❑ **Unidades Gardens - NR:**
  - Studios: 7 unidades de 28m<sup>2</sup> a 35m<sup>2</sup>
  - 1 Dorm: 2 unidades de 40m<sup>2</sup> e 45m<sup>2</sup>
- ❑ **Unidades tipo - NR:**
  - Studios: 21 unidades de 25m<sup>2</sup> a 27m<sup>2</sup>
  - 1 Dorm: 26 unidades de 32m<sup>2</sup> a 36m<sup>2</sup>
- ❑ **Total de unidades - NR:** 56 unidades NR (1º ao 4º pavto)



# ✓ Ficha Técnica

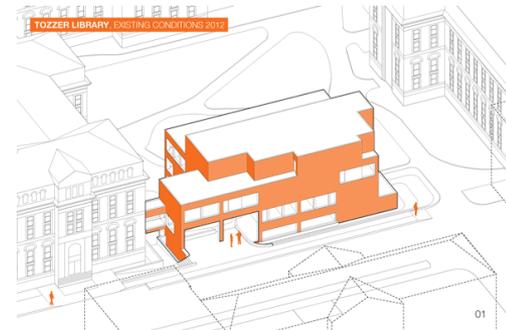
- ❑ **Unidades tipo - R:**
  - Stúdios: 148 unidades de 25m<sup>2</sup> | 26 m<sup>2</sup> | 27m<sup>2</sup>
  - 1 Dorm: 148 unidades de 33m<sup>2</sup> | 34m<sup>2</sup> | 36m<sup>2</sup> | 37m<sup>2</sup>
- ❑ **Total de unidades – R: 296 unidades R (5º ao 23º pavto)**
- ❑ **Armários privativos (1,20m<sup>2</sup>):** 148, sendo um para cada unidade de 1 Dorm - R
- ❑ **Elevadores:** 4 elevadores (2 sociais e 2 de serviço) + 1 plataforma acessível
- ❑ **Vagas:** Sem vagas
- ❑ **Lojas:**
  - 01 com acesso pela Rua Ministro de Godói
  - 01 com acesso pela Rua Bartira
- ❑ **Vagas (uso exclusivo lojas):** 2 vagas para clientes, 1 vaga PCD e 1 vaga de carga e descarga



# ✓ Projetistas

Arquitetura:

LE Arquitetos



Interiores:

Sesso & Dalanezi



Paisagismo:

Núcleo Arquitetura da Paisagem



THE collection PUC / SP

# ✓ Localização



# Corte Esquemático

Cobertura Lazer + R (23°)

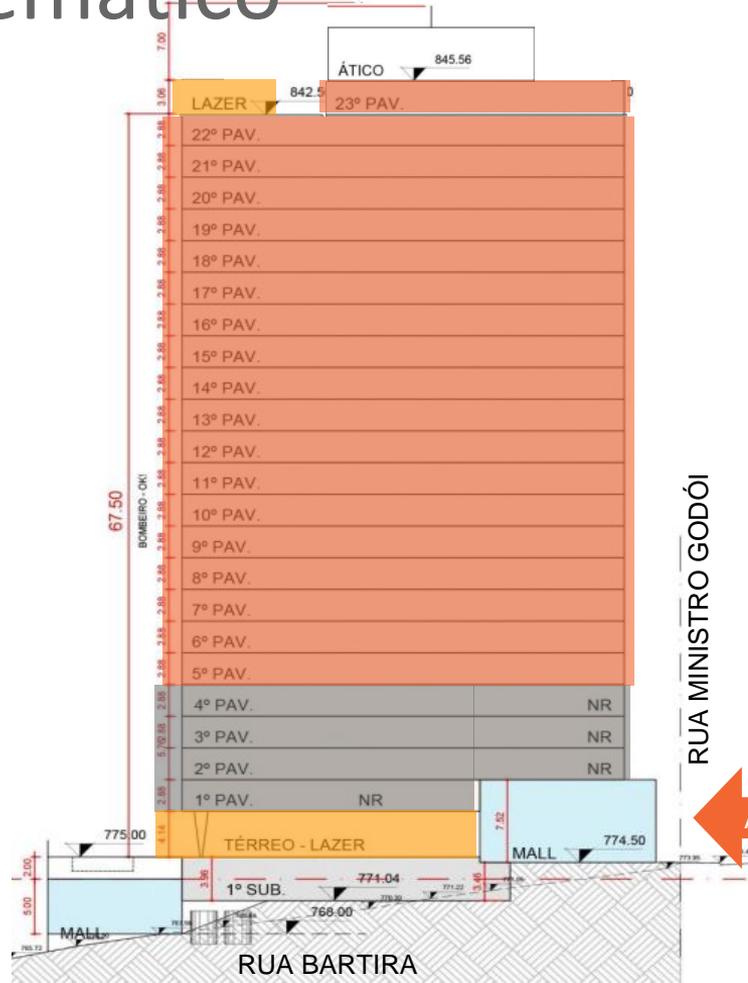
5° ao 23° pavimento R

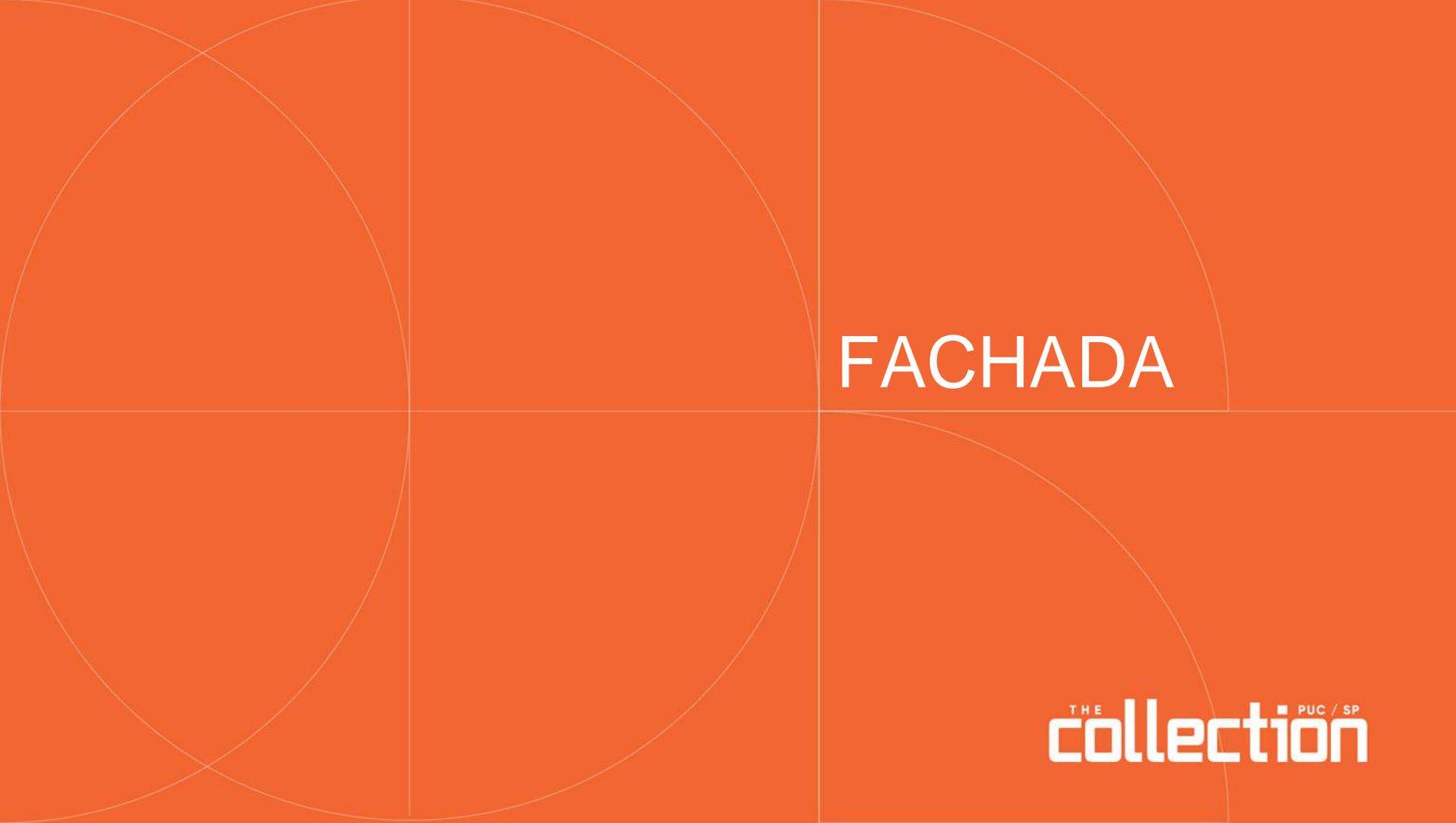
1° ao 4° pavimento NR

Térreo Lazer

1° Subsolo Armários Prv.

2° Subsolo Lazer



The background is a solid orange color. It features two large, overlapping circles that intersect in the center. A vertical line runs through the center of the composition, passing through the intersection of the circles. The word 'FACHADA' is written in white, uppercase, sans-serif font, positioned to the right of the vertical line and centered vertically between the horizontal midline and the top edge.

FACHADA

THE **collection** PUC / SP

Imagem Preliminar  
Fachada – Rua Ministro Godói



THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar  
Embasamento – Rua Ministro Godói

THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar  
Detalhe da fachada – Rua Ministro Godói

THE collection PUC / SP



LAZER

THE **collection** PUC / SP

## LEGENDA:

### Térreo

- 01 – Clausura
- 02 – Lobby
- 03 – Coworking
- 04 – Praça
- 05 – Delivery
- 06 – Mini Market
- 07 – Salão de Festas
- 08 – Terraço do Salão de Festas
- 09 – Copa do Salão de Festas
- 10 – Lavanderia
- 11 – Fitness
- 12 – Fitness Externo
- 13 – Lounge
- 14 – Churrasqueira
- 15 – Piscina
- 16 – Gazebo
- 17 – Solarium
- 18 – Deck Molhado
- 19 – Lounge Bar

### 2º Subsolo

- 20 – Pet place

# IMPLANTAÇÃO





Imagem Preliminar  
Petplace – Área aproximada: 106m<sup>2</sup>

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar  
Bicicletário 1º Subsolo – Área aproximada: 15m²

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar  
Lobby e Coworking – Área aproximada: 136m<sup>2</sup>

THE **collection** PUC / SP

Imagem Preliminar  
Lobby e Coworking – Área aproximada: 136m<sup>2</sup>

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar  
Praça – Área aproximada: 119m<sup>2</sup>

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar  
Delivery – Área aproximada: 9m<sup>2</sup>



THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar  
Mini Market – Área aproximada: 5m<sup>2</sup>

THE collection PUC / SP



Guia de  
**LAVANDERIA**  
LAVAR  
SEQUE

Guia de  
**LAVAGEM**  
separe as peças  
CLARAS e ESCURAS  
ESVAZIE OS BOLSOS  
leia a etiqueta de lavagem  
calcule a quantidade de sabão  
aproveite o tempo de espera  
**LAVE ENXAGUE SEQUE**  
LAVE SOZAMENTE  
Se necessário

Imagem Preliminar  
Lavanderia – Área aproximada: 17m<sup>2</sup>



THE  
**collection** PUC / SP



Imagem Preliminar  
Churrasqueira – Área aproximada: 58m<sup>2</sup>

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar  
Salão de Festas –Área aproximada: 102m<sup>2</sup>

THE **collection** PUC / SP

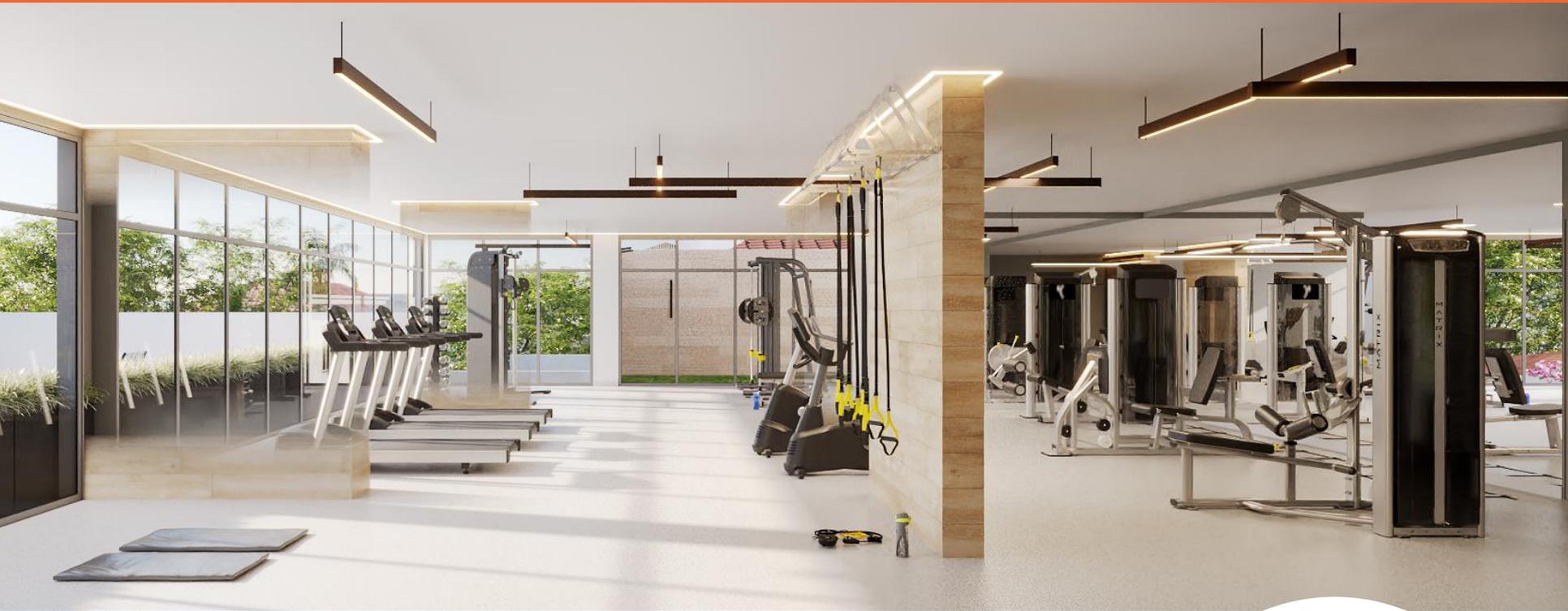


Imagem Preliminar  
Fitness – Área aproximada: 163m<sup>2</sup>

THE  
collection PUC / SP

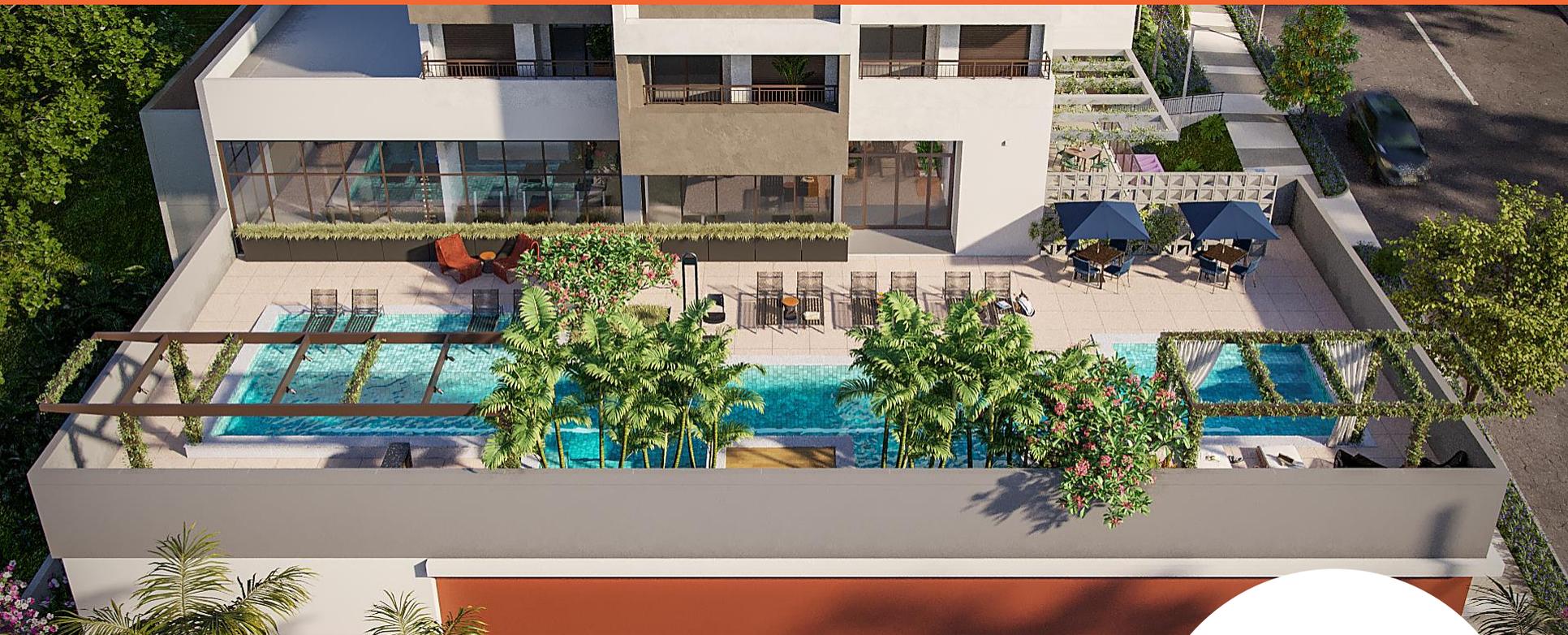


Imagem Preliminar  
Piscina e Solário – Área aproximada: 322m<sup>2</sup>

THE  
collection PUC / SP

Imagem Preliminar  
Piscina e Solário – Área aproximada: 322m<sup>2</sup>

THE  
collection PUC / SP

## 23º PAVIMENTO

### LEGENDA:

- 01 – Lounge Externo
- 02 – Cinema ao ar Livre
- 03 – Sky Bar
- 04 – Espaço Yoga

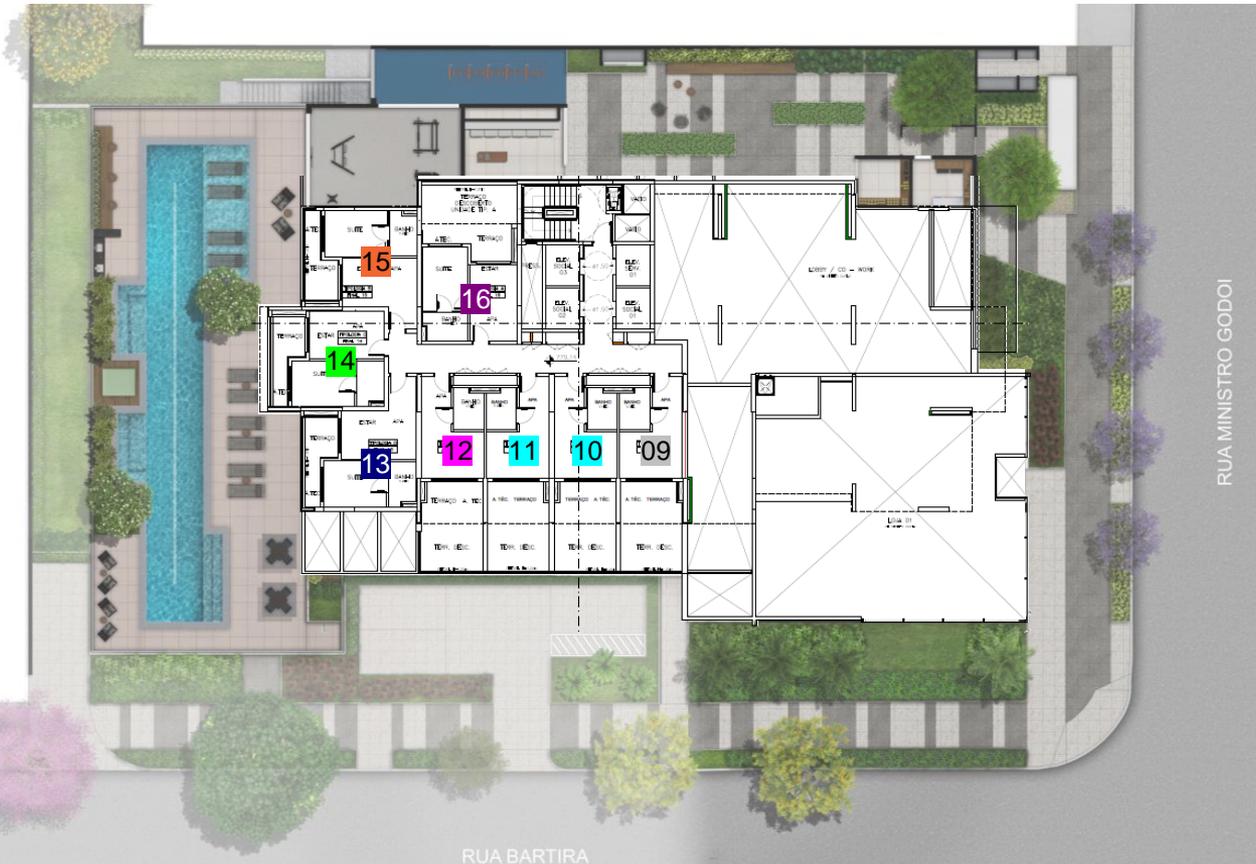




Imagem Preliminar  
Lazer Cobertura Área aproximada: 236m<sup>2</sup>

THE  
collection PUC / SP

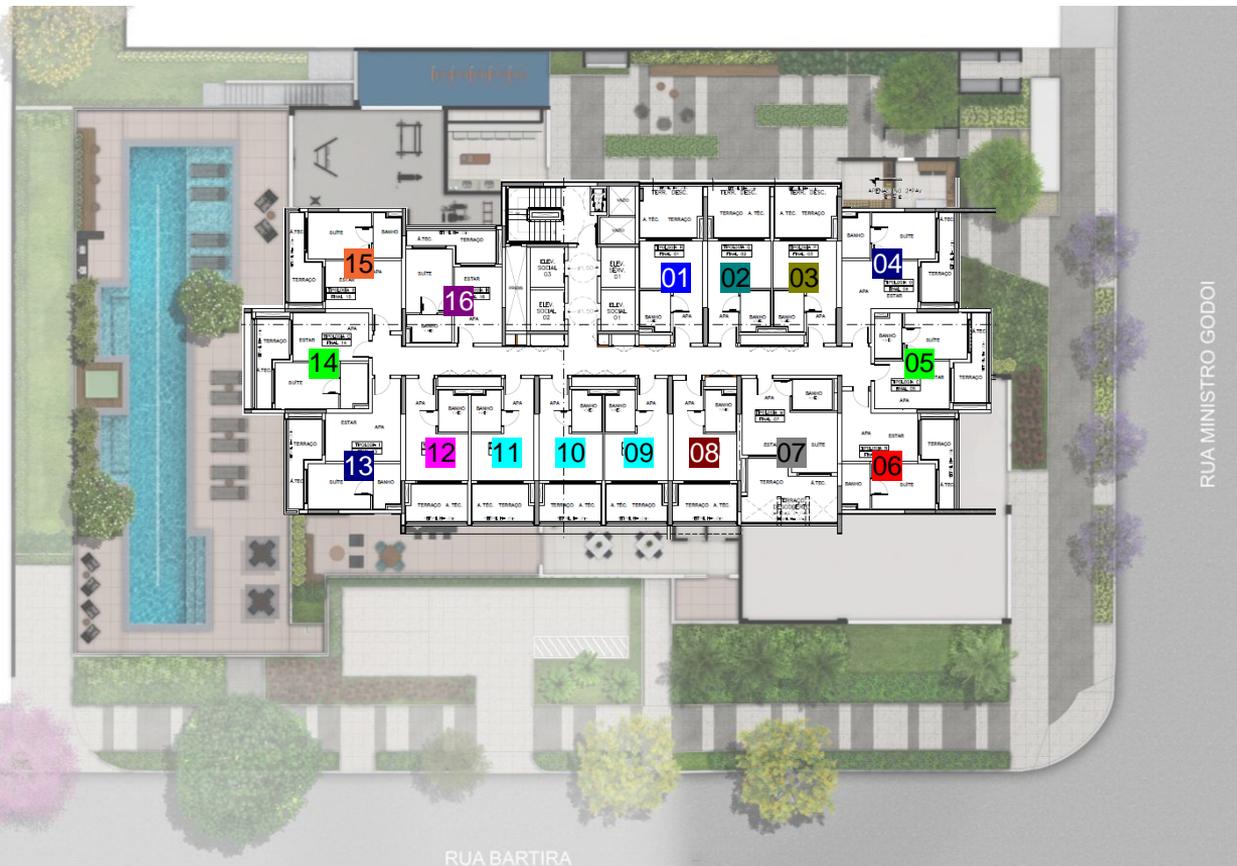
# ✓ 1º pavimento NR



## LEGENDA:

- Final 09 – Studio Garden: 36,68m<sup>2</sup>
- Final 10 – Studio Garden: 35,24m<sup>2</sup>
- Final 11 – Studio Garden: 35,24m<sup>2</sup>
- Final 12 – Studio Garden: 35,20m<sup>2</sup>
- Final 13 – 1 Dorm: 36,20m<sup>2</sup>
- Final 14 – 1 Dorm: 32,65m<sup>2</sup>
- Final 15 – 1 Dorm: 35,20m<sup>2</sup>
- Final 16 – 1 Dorm Garden: 45,56m<sup>2</sup>

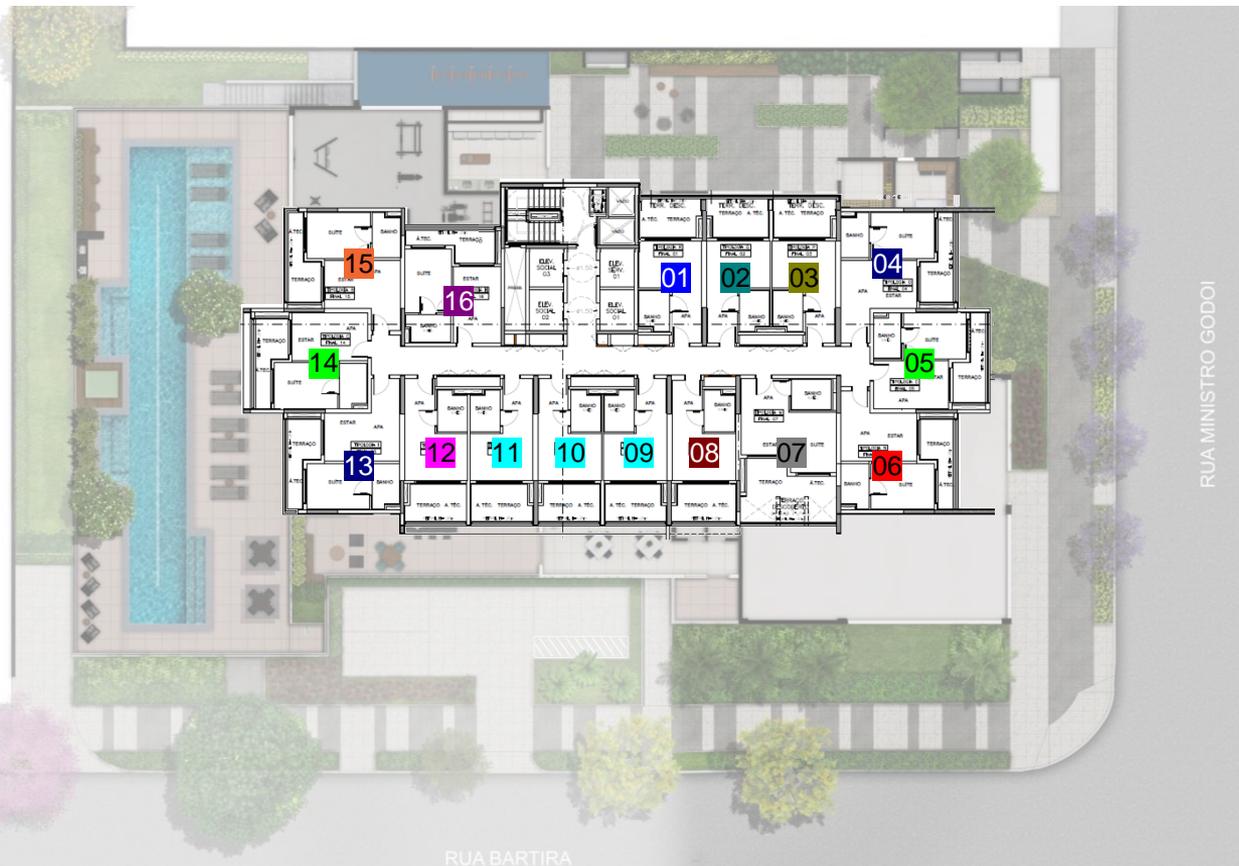
# 2º pavimento NR



## LEGENDA:

- Final 01 – Studio Garden: 29,77m<sup>2</sup>
- Final 02 – Studio Garden: 28,43m<sup>2</sup>
- Final 03 – Studio Garden: 28,72m<sup>2</sup>
- Final 04 – 1 Dorm: 36,20m<sup>2</sup>
- Final 05 – 1 Dorm: 32,65m<sup>2</sup>
- Final 06 – 1 Dorm: 35,15m<sup>2</sup>
- Final 07 – 1 Dorm: 35,85m<sup>2</sup>
- Final 08 – Studio: 26,95m<sup>2</sup>
- Final 09 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 10 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 11 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 12 – Studio: 25,90m<sup>2</sup>
- Final 13 – 1 Dorm: 36,20m<sup>2</sup>
- Final 14 – 1 Dorm: 32,65m<sup>2</sup>
- Final 15 – 1 Dorm: 35,20m<sup>2</sup>
- Final 16 – 1 Dorm: 33,20m<sup>2</sup>

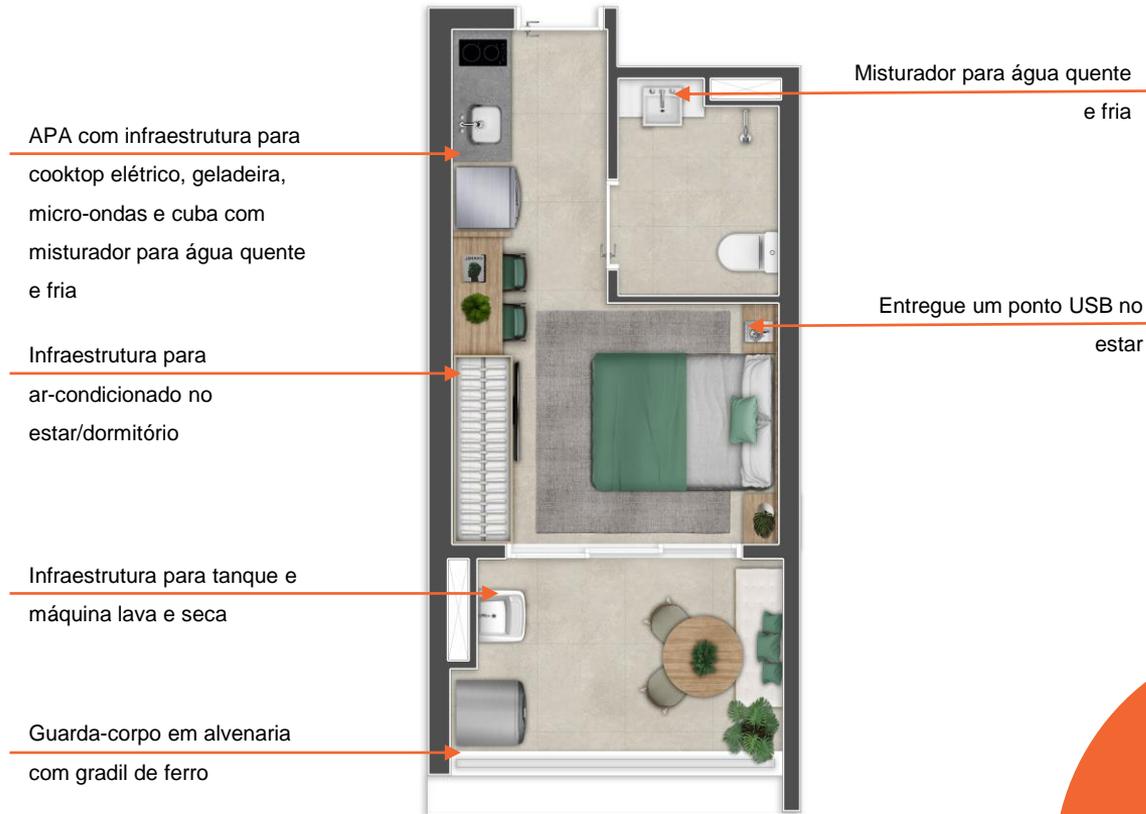
# 3º e 4º pavimento NR



## LEGENDA:

- Final 01 – Studio: 29,77m<sup>2</sup>
- Final 02 – Studio: 28,43m<sup>2</sup>
- Final 03 – Studio: 28,72m<sup>2</sup>
- Final 04 – 1 Dorm: 36,20m<sup>2</sup>
- Final 05 – 1 Dorm: 32,65m<sup>2</sup>
- Final 06 – 1 Dorm: 35,15m<sup>2</sup>
- Final 07 – 1 Dorm: 35,85m<sup>2</sup>
- Final 08 – Studio: 26,95m<sup>2</sup>
- Final 09 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 10 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 11 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 12 – Studio: 25,90m<sup>2</sup>
- Final 13 – 1 Dorm: 36,20m<sup>2</sup>
- Final 14 – 1 Dorm: 32,65m<sup>2</sup>
- Final 15 – 1 Dorm: 35,20m<sup>2</sup>
- Final 16 – 1 Dorm: 33,20m<sup>2</sup>

# NR Final 8 – Studio – 26,95m<sup>2</sup>



# NR Final 13 – 1 Dorm 36,20m<sup>2</sup>

APA com infraestrutura para cooktop elétrico, geladeira, micro-ondas e cuba com misturador para água quente e fria

Entregue um ponto USB no estar

Infraestrutura para tanque máquina lava e seca

Guarda-corpo em alvenaria com gradil de ferro



Misturador para água quente e fria

Infraestrutura para ar-condicionado no estar e dormitório

Caixilho com persiana de enrolar

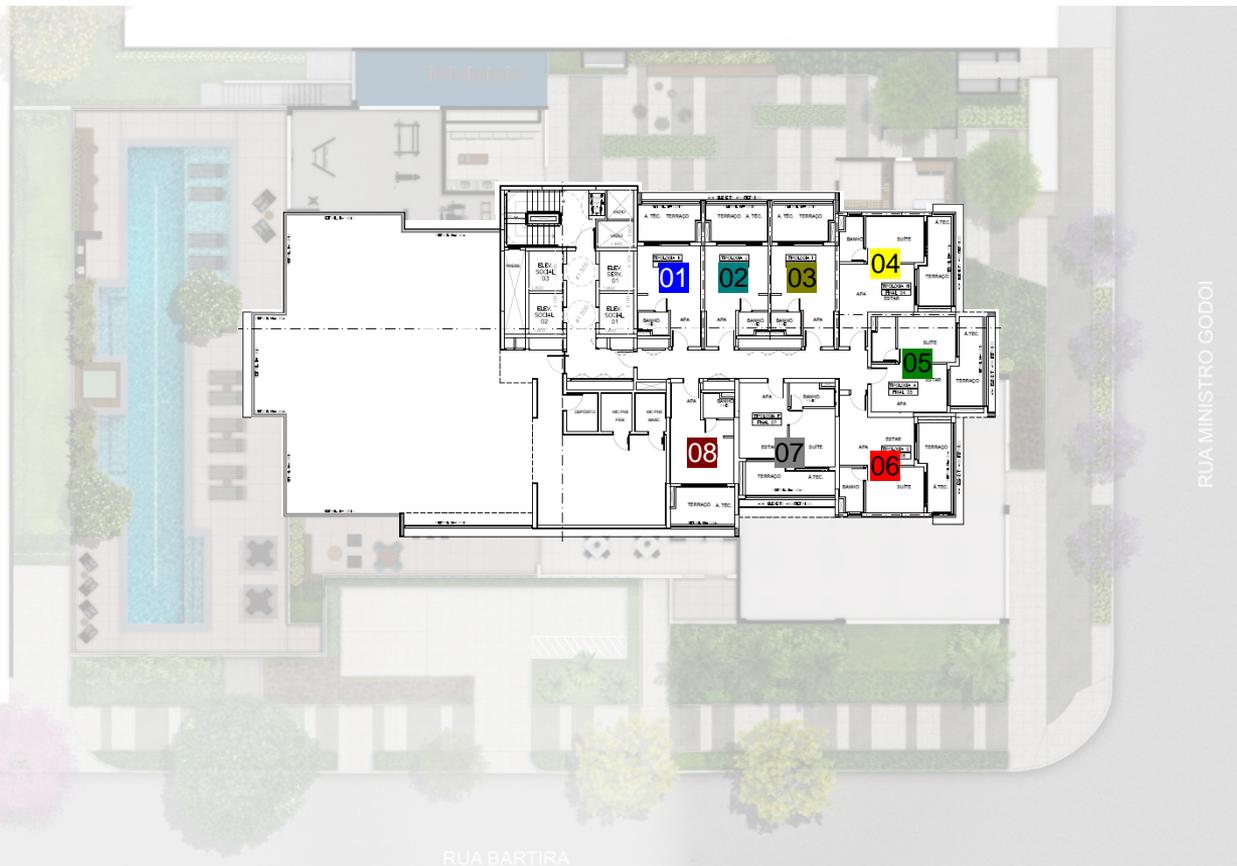
# 5º ao 22º pavimento R



## LEGENDA:

- Final 01 – Studio: 27,15m<sup>2</sup>
- Final 02 – Studio: 25,95m<sup>2</sup>
- Final 03 – Studio: 26,10m<sup>2</sup>
- Final 04 – 1 Dorm: 37,35m<sup>2</sup>
- Final 05 – 1 Dorm: 33,85m<sup>2</sup>
- Final 06 – 1 Dorm: 36,30m<sup>2</sup>
- Final 07 – 1 Dorm: 34,00m<sup>2</sup>
- Final 08 – Studio: 26,95m<sup>2</sup>
- Final 09 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 10 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 11 – Studio: 26,00m<sup>2</sup>
- Final 12 – Studio: 25,85m<sup>2</sup>
- Final 13 – 1 Dorm: 37,40m<sup>2</sup>
- Final 14 – 1 Dorm: 33,85m<sup>2</sup>
- Final 15 – 1 Dorm: 36,40m<sup>2</sup>
- Final 16 – 1 Dorm: 34,40m<sup>2</sup>

# 23º pavimento R



## LEGENDA:

- Final 01 – Studio: 27,15m<sup>2</sup>
- Final 02 – Studio: 25,95m<sup>2</sup>
- Final 03 – Studio: 26,10m<sup>2</sup>
- Final 04 – 1 Dorm: 37,35m<sup>2</sup>
- Final 05 – 1 Dorm: 33,85m<sup>2</sup>
- Final 06 – 1 Dorm: 36,30m<sup>2</sup>
- Final 07 – 1 Dorm: 34,00m<sup>2</sup>
- Final 08 – Studio: 26,95m<sup>2</sup>

# R Final 6 – 1 Dorm – 36,30m<sup>2</sup>

## Padrão



# R Final 7 – 1 Dorm – 34m<sup>2</sup>

## Padrão

APA com infraestrutura para cooktop elétrico, geladeira, micro-ondas e cuba com misturador para água quente e fria

Infraestrutura para ar-condicionado no estar e dormitório

Tanque e infraestrutura para máquina lava e seca

Guarda-corpo em gradil de ferro



Misturador para água quente e fria

Entregue um ponto USB no estar

Caixilho com persiana de enrolar

# R Final 7 – 1 Dorm - 34m<sup>2</sup>

Terraço integrado – Decorado



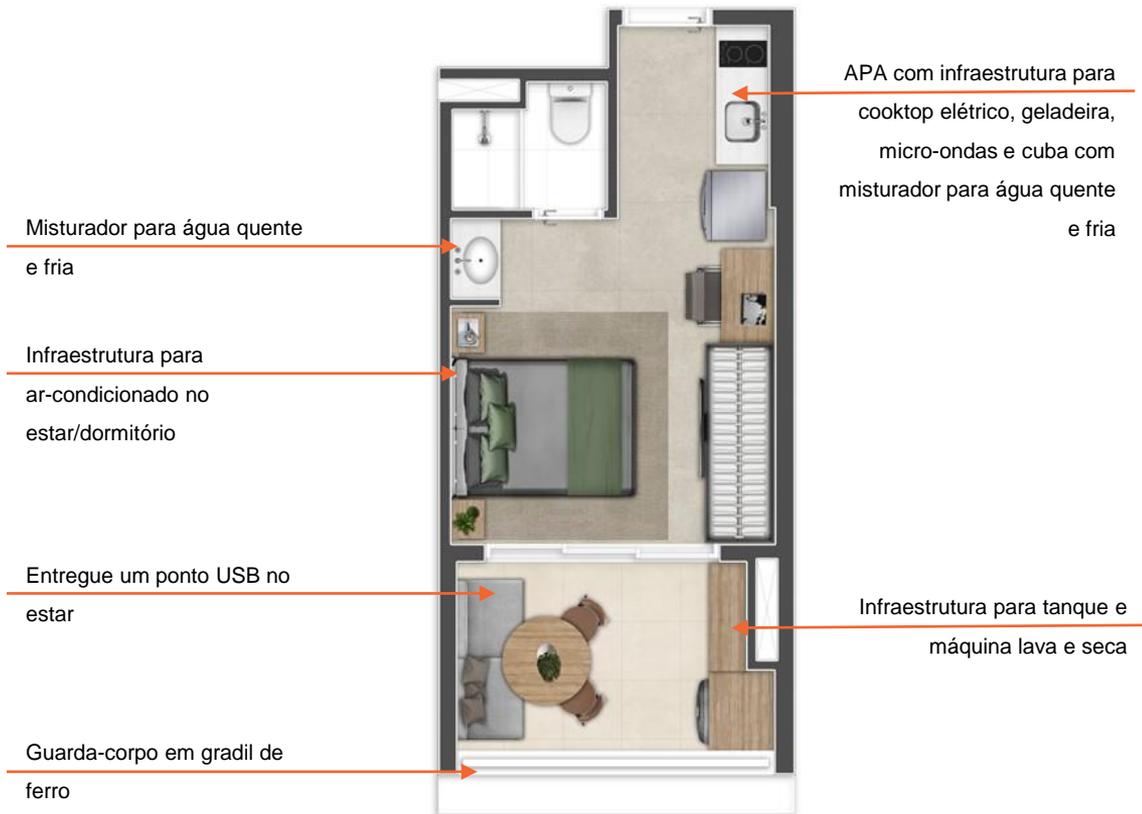
Imagem Preliminar  
Decorado 1 Dormitório – Final 7



THE  
collection PUC / SP

# R Final 9 – Studio – 26,95m<sup>2</sup>

## Terraço padrão



# R Final 9 – Studio – 26,95m<sup>2</sup>

## Terraço integrado

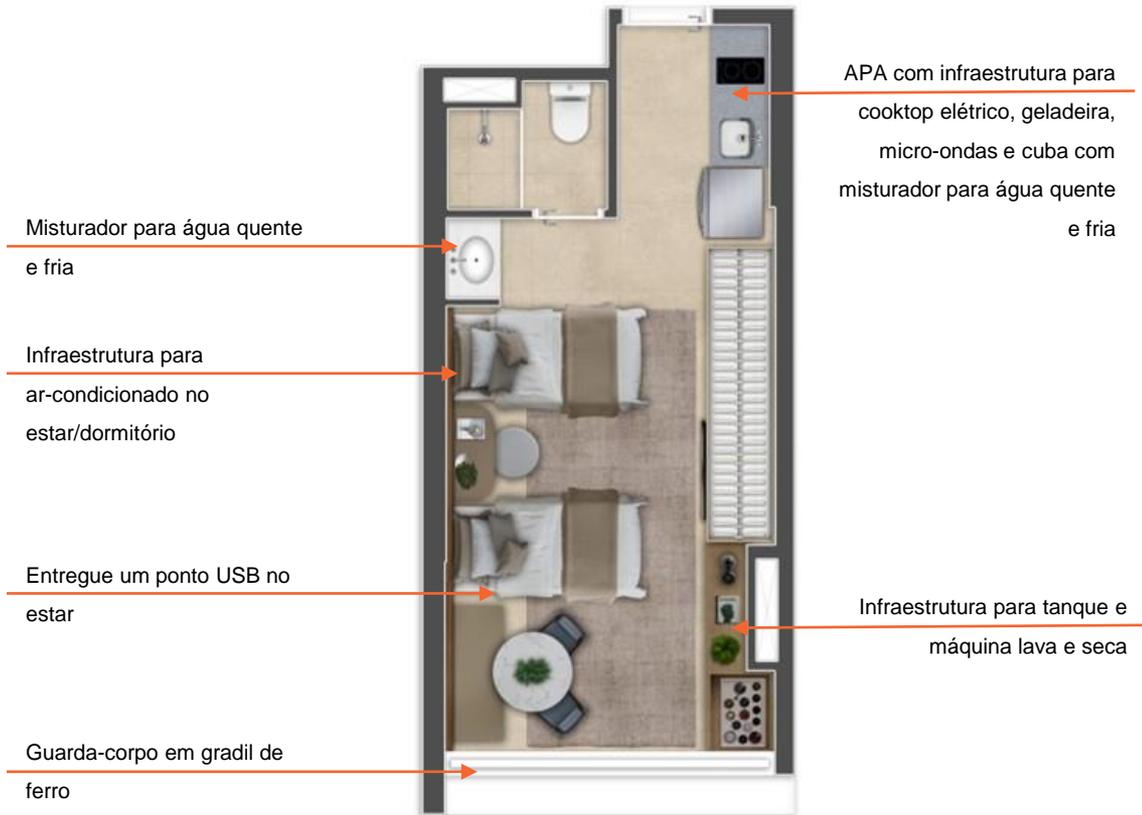




Imagem Preliminar  
Studio R – Final 9

THE **collection** PUC / SP

# ***CRONOGRAMA***

THE **collection** PUC / SP



27/10

• *Stand Pronto com Maquete*

28/10

• *Decorado Finalizado*

29/10

• *Abertura de Stand*

01/11

• *Treinamento Técnico*

04/11

• *Projeto Aprovado*

19/11

• *Lançamento*



THE **collection** PUC / SP