



AR KY
CAYOWAA
TRISUL



FICHA TÉCNICA:

Endereço:	R. Cayowaá ,186 – Perdizes
Terreno:	2.298,90 m ²
Torres:	1 torre (Residencial)
Pavimentos:	28 (01 subsolo, térreo, 2 sobressolos com áreas de lazer, 23 pav. tipo, lazer na cobertura (27º pav.) e ático)
Unidades p/andar:	6 unidades (3º ao 25º pav.)
Total de Unidades:	138
Apartamentos:	1 Suíte (51,08 m ²)- uma vaga (46 unid.) 2 Suítes (80,53 m ²) - uma vagas (46 unid.) 3 Dorm. (102,88 m ²)- duas vagas (46 unid.)
Elevador(es):	04 elevadores (03 sociais e 01 de serviço)

INFORMAÇÕES GERAIS:

Arquitetura:	MCAA Arquitetos
Interiores:	Consuelo Jorge (áreas comuns e decorado)
Paisagismo:	Takeda Arquitetura e Paisagismo
Certificação AQUA:	Sim
Padrão:	Médio Alto Padrão (P3)



FACHADA FRONTAL

R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração

DETALHE FACHADA
R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



**IMAGEM
PRELIMINAR**

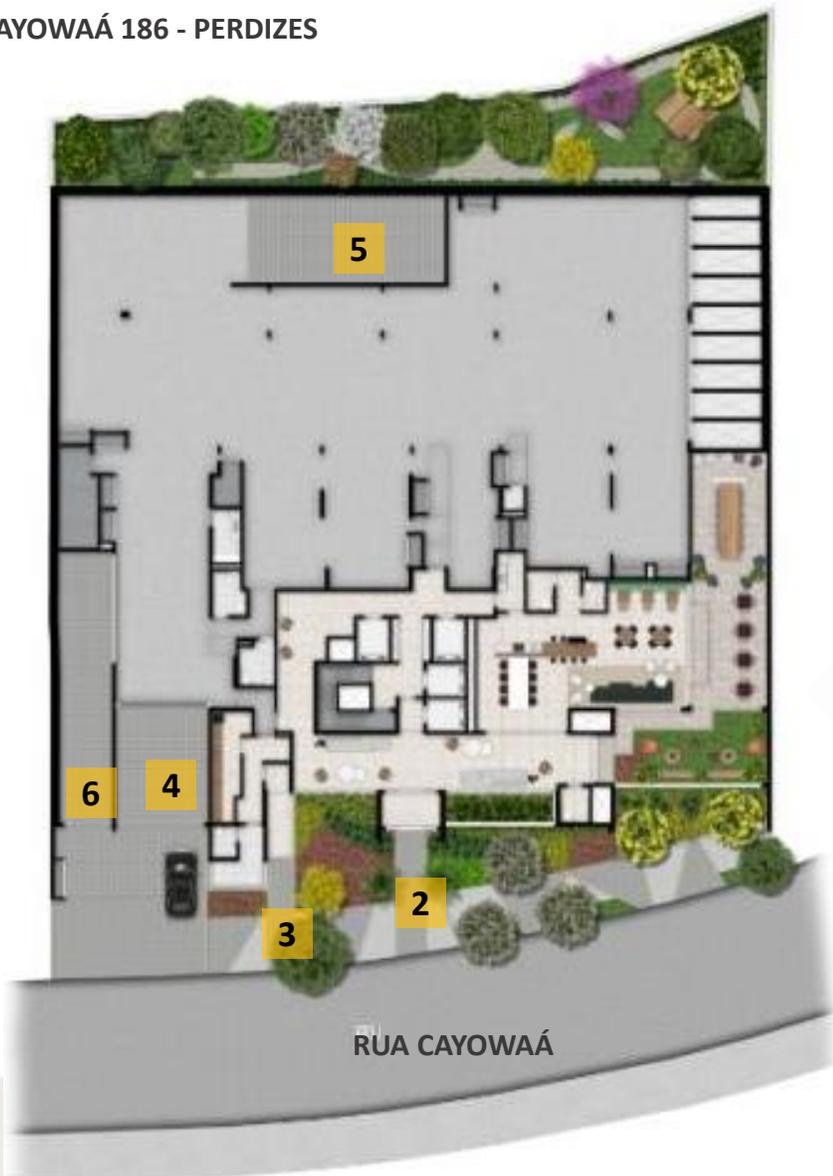
PORTARIA
R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



**IMAGEM
PRELIMINAR**

TÉRREO

R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



2. Acesso de Pedestres Social
3. Acesso de Pedestres de Serviço
4. Acesso de veículos (Térreo)
5. Acesso de veículos (1° Pavimento)
6. Acesso de veículos (1° Subsolo)
7. Lobby com pé-direito duplo
8. Salão de Festas Gourmet
9. Lounge Festas Descoberto
10. Churrasqueira e Forno de Pizza
11. Estar Biofílico Descoberto
12. Delivery



TÉRREO AMPLIADO

Material preliminar sujeito a alteração

LOBBY COM PÉ-DIREITO DUPLO



IMAGEM
PRELIMINAR

SALÃO DE FESTAS GOURMET



IMAGEM
PRELIMINAR

LOUNGE E CHURRASQUEIRA



IMAGEM
PRELIMINAR

Material preliminar sujeito a alteração

DELIVERY

IMAGEM
PRELIMINAR



Material preliminar sujeito a alteração

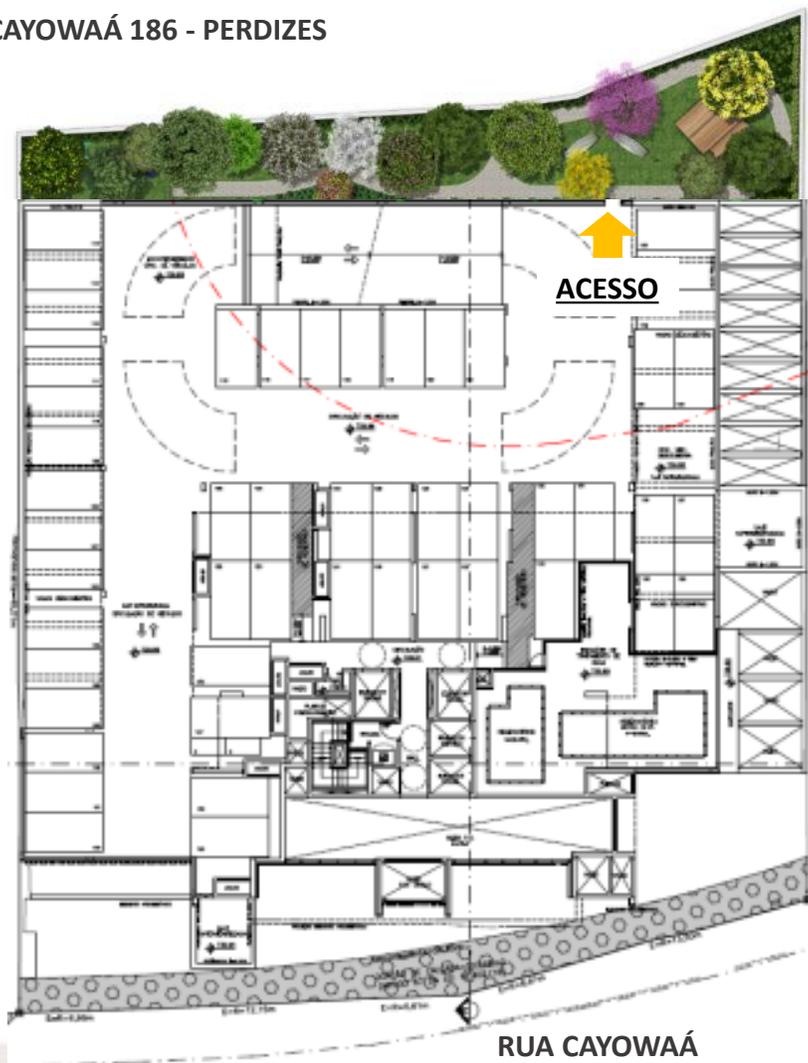
BICICLETÁRIO



IMAGEM
PRELIMINAR

1º SOBRESSOLO

R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



- 13. Redário
- 14. Estar sob Copas
- 15. Caminhada sobre árvores
- 16. Pet Place

PET PLACE



IMAGEM
PRELIMINAR

Material preliminar sujeito a alteração

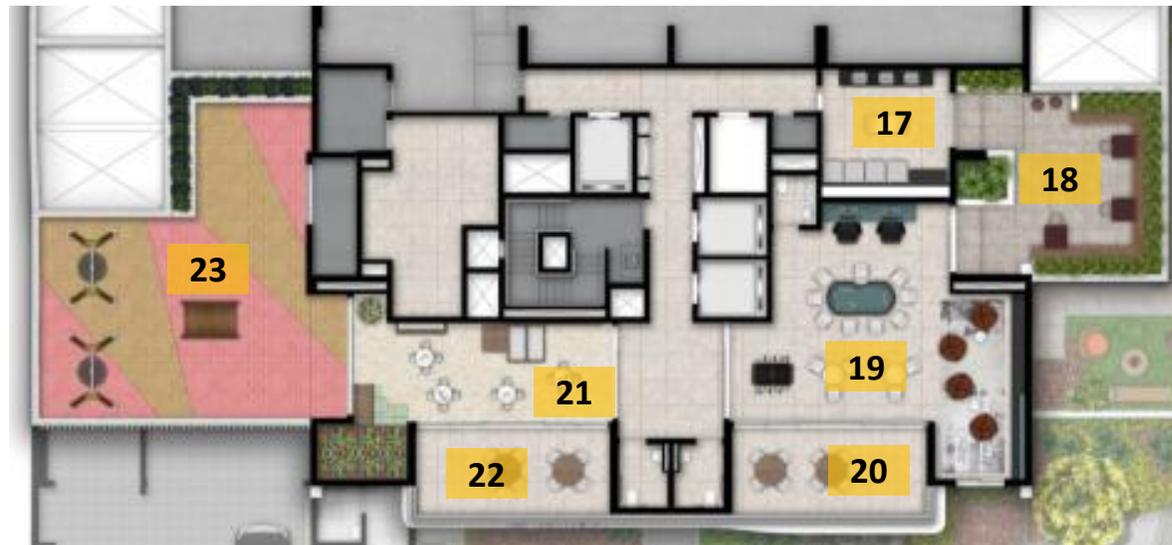
REDÁRIO



IMAGEM
PRELIMINAR

2º SOBRESSOLO

R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



2º SOBRESSOLO AMPLIADO

- 17. Lavanderia
- 18. Web Lounge
- 19. Salão de Jogos
- 20. Terraço Coberto Jogos
- 21. Brinquedoteca
- 22. Terraço Coberto Brinquedoteca
- 23. Playground Externa

BRINQUEDOTECA



Material preliminar sujeito a alteração

SALÃO DE JOGOS



PLAYGROUND



IMAGEM
PRELIMINAR

Material preliminar sujeito a alteração

LAVANDERIA



IMAGEM
PRELIMINAR

WEB LOUNGE



IMAGEM
PRELIMINAR

Material preliminar sujeito a alteração

27º PAVIMENTO – LAZER COBERTURA

R. CAYOWAÁ 186 - PERDIZES



RUA CAYOWAA



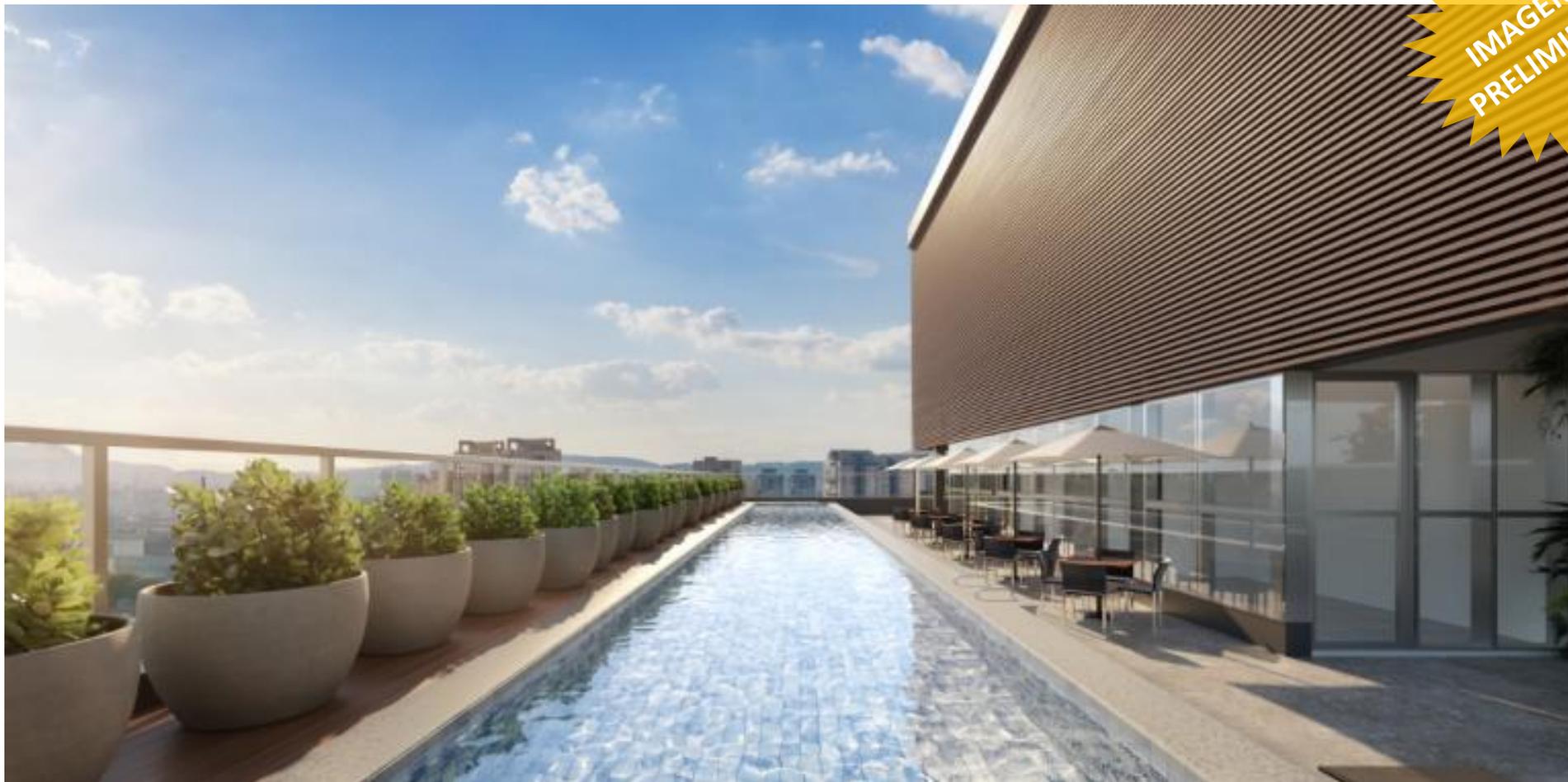
VISTA MIRANTE

- 24. Fitness (equipamentos Life Fitness)
- 25. Terraço Fitness
- 26. Piscina Raia/Adulto
- 27. Piscina Infantil
- 28. Solário
- 29. Estar Lounge
- 30. Mirante com piso de vidro

VOO PISCINA



PISCINA RAIA / ADULTO



SKY LOUNGE - MIRANTE



IMAGEM
PRELIMINAR

Material preliminar sujeito a alteração

FITNESS

IMAGEM
PRELIMINAR

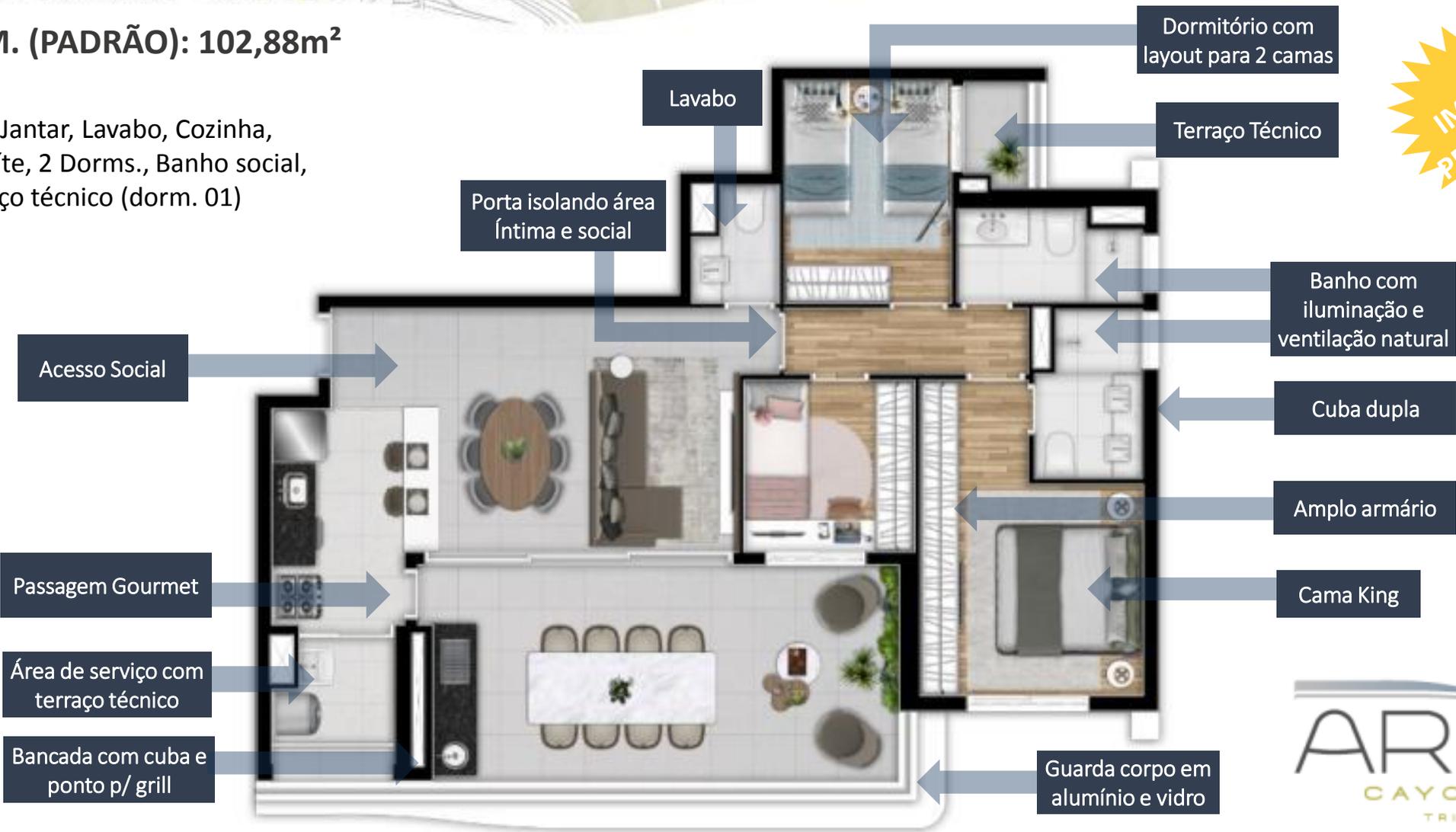


Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 3 DORM. (PADRÃO): 102,88m²

46 unidades

Sala de Estar, Sala de Jantar, Lavabo, Cozinha, Área de Serviço, 1 Suíte, 2 Dorms., Banho social, Terraço Social e Terraço técnico (dorm. 01)



Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 2 SUÍTES (OPÇÃO SALA AMPLIADA): 102,88m²

Sala de Estar ampliada, Sala de Jantar, Lavabo, Cozinha aberta, Área de Serviço, Suíte Master com Closet, suíte 02, Terraço Social e Terraço técnico (dorm. 01)



IMAGEM
PRELIMINAR

ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 3 DORM. – LIVING AMPLIADO (2 SUÍTES)



IMAGEM
PRELIMINAR

ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 2 SUÍTES – 80,53m²

46 unidades

Sala de Estar, Sala de Jantar, Lavabo, Cozinha aberta, 2 Suítes, Terraço Social integrado com Serviço e Terraço técnico



ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 2 SUÍTES – LIVING



IMAGEM
PRELIMINAR

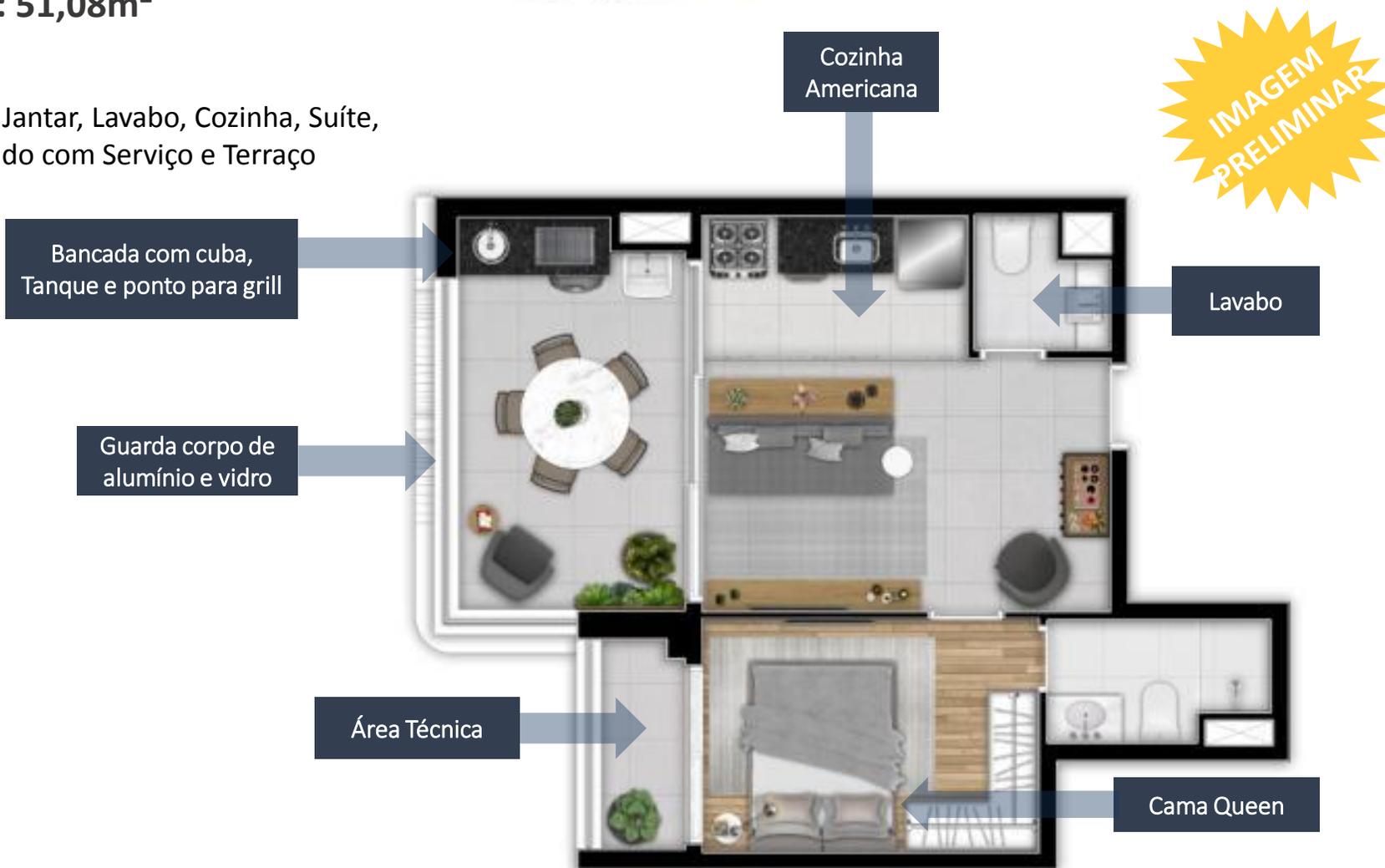
ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 1 SUÍTE: 51,08m²

46 unidades

Sala de Estar, Sala de Jantar, Lavabo, Cozinha, Suíte,
Terraço Social integrado com Serviço e Terraço
técnico



ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração

PLANTA 1 SUÍTE – LIVING



ARKY
CAYOWAA
TRIBUL

Material preliminar sujeito a alteração