

BREVE LANÇAMENTO

**Helbor
new
Patteo**
Osasco



FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: AV. ANALICE SAKATAUSKAS, 867, OSASCO.

TERRENO: 4.584,00 M² | **N° DE TORRES:** 2.

N° DE PAVIMENTOS TIPOS: 27 (SENDO 20 TIPOS).

TOTAL DE UNIDADES: 240 UNIDADES (120 UNIDADES POR TORRE)

TIPO 73,67 M² COM 03 DORMS. (1 SUÍTE) - 60 UNID.

TIPO 59,46 M² COM 02 DORMS. (1 SUÍTE) - 20 UNID.

TIPO 61,23 M² COM 02 DORMS. (1 SUÍTE) - 40 UNID.

PROJETO DE ARQUITETURA: MARCHI ARQUITETURA DE SOLUÇÃO.

PROJETO PAISAGÍSTICO: BENEDITO ABBUD ARQUITETURA PAISAGÍSTICA.

PROJETO DE DECORAÇÃO: SILVIA AGUIAR ARQUITETURA E INTERIORES.

Helbor
new
Patteo
Osasco



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO MALL



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DA PISCINA ADULTO

PERSPECTIVA DA IMPLANTAÇÃO MALL



ÁREAS COMUNS ENTREGUES
**EQUIPADAS &
DECORADAS**
CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

Projeto Paisagístico:



Projeto de Decoração:



1 – ACESSO VEÍCULOS
2 – ACESSO SOCIAL
3 – HALL TRANSFER

4 – Portaria
5 – ACESSO DE SERVIÇO

PERSPECTIVA DA IMPLANTAÇÃO



ÁREAS COMUNS ENTREGUES
**EQUIPADAS &
DECORADAS**
CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

Projeto Paisagístico:



Projeto de Decoração:



6 – LOBBY SOCIAL
7 – SALÃO DE FESTAS ADULTO
8 – GOURMET
9 – APOIO GOURMET
10 – COWORKING
11 – SALÃO DE JOGOS
12 – PLAYGROUND

13 – PRAÇA CENTRAL
14 – SALÃO DE FESTAS INFANTIL
15 – BRINQUEDOTECA
16 – FITNESS
17 – SOLARIUM
18 – PISCINA INFANTIL
19 – PISCINA ADULTO

20 – POOL HOUSE
21 – PRAÇAS DE APOIO
22 – HALL TRANSFER



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LIVING - APTO 3 DORMS (73M²)



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO TERRAÇO - APTO 3 DORMS. (73M²)

3 DORMS.
(1 SUÍTE)
73 M² PRIVATIVOS



PLANTA ARTÍSTICA DO APARTAMENTO TIPO 3 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE) - FINAL 2 - 73,97 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS, ELETRÔNICOS E ELEMENTOS DE DECORAÇÃO NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DA UNIDADE. MEDIDAS DE FACE A FACE.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LIVING - APTO 2 DORMS (61M²)



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO TERRAÇO - APTO 2 DORMS (61M²)

2 DORMS. (1 SUÍTE) 61 M² PRIVATIVOS



PLANTA ARTÍSTICA DO APARTAMENTO TIPO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE) - FINAL 3 E 6 - 61,23 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS, ELETRÔNICOS E ELEMENTOS DE DECORAÇÃO NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DA UNIDADE. MEDIDAS DE FACE A FACE.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO LIVING - APTO 2 DORMS (59M²)



PERSPECTIVA ARTÍSTICA PRELIMINAR DO TERRAÇO - APTO 2 DORMS (59M²)



Avenida Prefeito Hiran Sanazar, 858, Bela Vista - Osasco

FUTURA INTERMEDIÇÃO

CORRETOR **on**

ADM DO COMVEM:

HBR[®]
R E A L T Y

REALIZAÇÃO

 **Helbor**
#sintaseemcasa

O empreendimento somente poderá ser comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no cartório de imóveis, nos termos da Lei nº 4.591/64.

2 DORMS. (1 SUÍTE) 59 M² PRIVATIVOS



PLANTA ARTÍSTICA DO APARTAMENTO TIPO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE) - FINAL 1 - 59,46 - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS, ELETRÔNICOS E ELEMENTOS DE DECORAÇÃO NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DA UNIDADE. MEDIDAS DE FACE A FACE.