

SOU
SPECIAL
Place



CONSTRUTORA
SOUSA ARAUJO
by JJ

COMPROMETIDA COM A QUALIDADE E SATISFAÇÃO

Apaixonada em realizar sonhos, a Construtora Sousa Araujo atua desde 2008 em diversas regiões do Estado de São Paulo e Mato Grosso. São mais de 27 mil unidades habitacionais entregues, entre projetos de incorporação, obras públicas e parcerias.

Com uma equipe técnica e diretoria com experiência de mais de 15 anos no mercado, a Sousa Araujo possui parcerias com grandes empresas do segmento, oferecendo as melhores soluções em construção.



Cidades Atendidas em Mato Grosso

Incorporações

Confresa
Cuiabá



Cidades Atendidas em São Paulo

Obras Públicas

- | | |
|-------------------|-----------------|
| Areiópolis | Guará |
| Bebedouro | Guaratinguetá |
| Botucatu | Itapira |
| Brotas | Itatinga |
| Capivari | Itirapuã |
| Carapicuíba | Jaguariuna |
| Charqueada | Jaú |
| Corumbataí | Joanópolis |
| Cristais Paulista | Louveira |
| Elias Fausto | Mogi das Cruzes |
| Franco da Rocha | Mogi Guaçú |
| Guaira | Paranapanema |

- Piraju
- Porto Ferreira
- Santo André
- Santos
- São Bento do Sapucaí
- Santo Antônio da Posse
- Timburi
- Vinhedo

Incorporações

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| Americana | Mogi das Cruzes |
| Diadema | Nova Odessa |
| Ferraz de Vasconcelos | Poá |
| Franco da Rocha | São José dos Campos |
| Guaira | São Paulo |
| Guaratinguetá | Sumaré |
| Guarulhos | Suzano |
| Hortolândia | Taubaté |
| Itatiba | |
| Jacarei | |



CONSTRUTORA
SOUSA ARAUJO
by JJ

+ de **15 anos**
de experiência

+ de **27.000**
unidades habitacionais

+ de **1 milhão**
de metros quadrados construídos

+ de **2.000**
colaboradores diretos

+ de **49 cidades**
em **2 estados**







MONODERMO

APARTAMENTOS

2 e 3

Dormitórios com

Suíte

Todas as unidades com
varanda e churrasqueira
a carvão.



Com infraestrutura contemporânea, espaços amplos e áreas comuns que valorizam o lazer e a convivência, é o lugar ideal para quem busca segurança e qualidade de vida.

RE QUIN TE



 2 Dorms. (1 suíte)

 Varanda Gourmet

 Churrasqueira a Carvão





1. COZINHA
2. SALA DE ESTAR
3. SALA DE JANTAR
4. LAVANDERIA
5. VARANDA GOURMET
(c/ churrasqueira a carvão)
6. BANHEIROS
7. DORMITÓRIO
8. SUÍTE

67,68
m²



 3 Dorms. (1 suíte)

 Varanda Gourmet

 Churrasqueira a Carvão



1. COZINHA
2. SALA DE ESTAR
3. SALA DE JANTAR
4. LAVANDERIA
5. VARANDA GOURMET
(c/ churrasqueira a carvão)
6. BANHEIROS
7. DORMITÓRIO 1
8. DORMITÓRIO 2
9. SUÍTE



+ de 20  itens de
Lazer

O lazer é fundamental para uma vida equilibrada, trazendo descanso, diversão e bem-estar. **Viver no Sou Special Place** é justamente isso: criar memórias preciosas enquanto desfruta do melhor que a vida tem a oferecer.

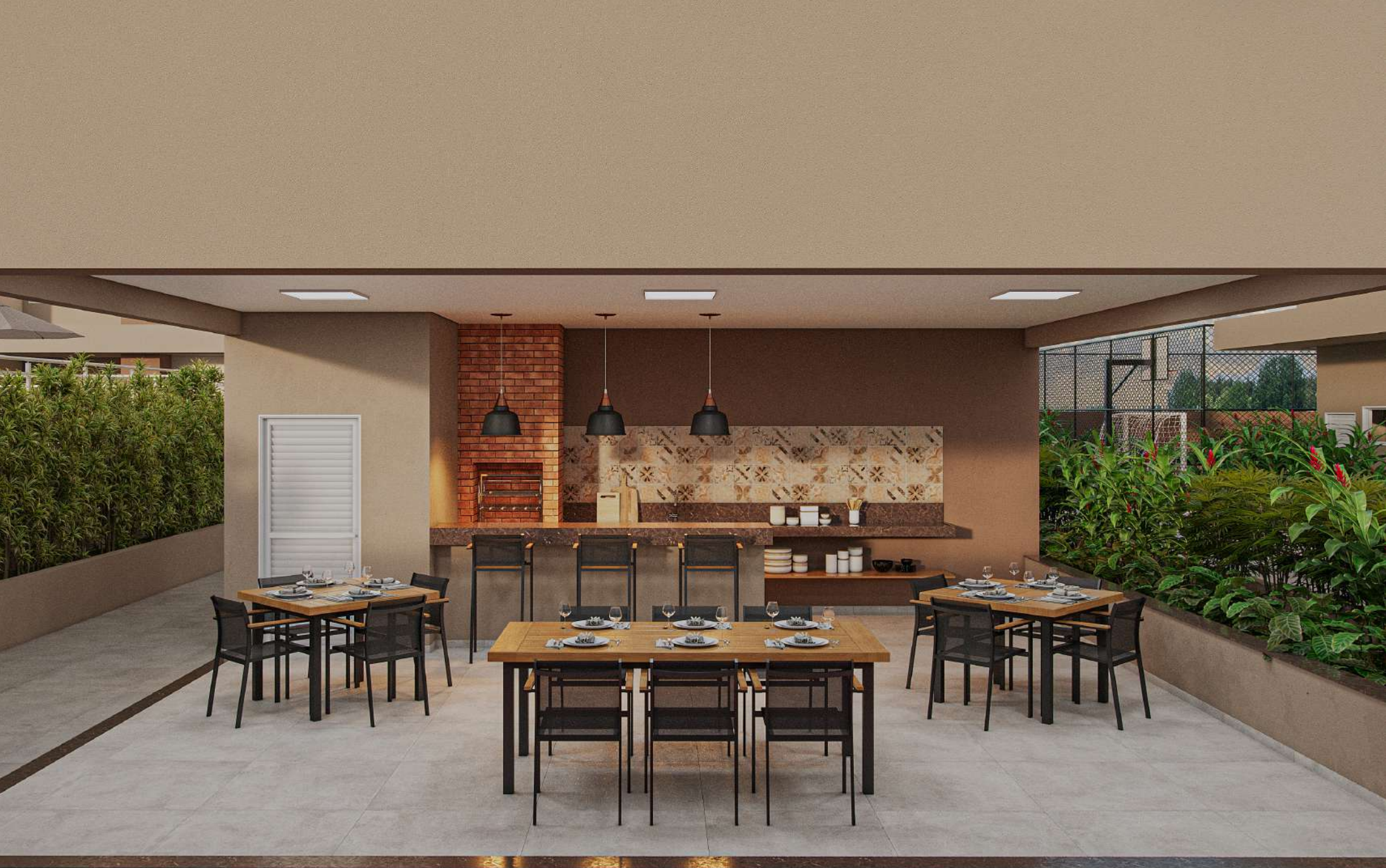
EXCLUSIVO

Piscinas Adulto e Infantil

*Imagem meramente ilustrativa.

VIDA

ADRE



Churrasqueiras

Viver no Sou Special Place é desfrutar de uma combinação perfeita de **conforto e lazer**, proporcionando experiências que renovam as energias e promovem equilíbrio e qualidade de vida.

Espaço Zen



Áreas comuns e de Lazer

- 1 Piscina Adulto (25m)
- 2 Piscina Infantil
- 3 Prainha
- 4 2 Churrasqueiras
- 5 Pet Place
- 6 Academia
- 7 Pet Care
- 8 Mini-Mercado
- 9 2 Salões de festas
- 10 Quadra
- 11 Playground
- 12 Academia ao Ar Livre
- 13 Espaço Zen
- 14 Redário
- 15 Brinquedoteca/Games
- 16 Salão de Jogos
- 17 Espaço Mulher
- 18 Lavanderia
- 19 Pista de Caminhada
- 20 Fraldário
- 21 Vestiários (masc. e fem.)
- 22 Praça
- 23 Portaria



*Conforme memorial descritivo.



*Imagem meramente ilustrativa.

você e sua
família
perto de tudo

Com fácil acesso às principais vias de Suzano, localizado ao lado do prolongamento da Av. Roberto Simonsen. Cercado por uma ampla variedade de comércios, é a escolha ideal para quem valoriza praticidade e conforto no dia a dia.

Ao lado do novo Shibata Supermercados.



HOSPITAL FEDERAL
DE SUZANO

2min.



SUZANO
SHOPPING

3min.



SESI SUZANO

4min.



FACULDADE
PIAGET

4min.



ARENA SUZANO

5min.



PARQUE
MAX FEFFER

6min.



CAIC de Suzano
6 min

Faculdade Piaget
4 min

Hospital Federal de Suzano
2 min

Parque Max Feffer
6 min

SESI
4 min

Lagoa Azul
1 min

Arena Suzano
5 min

Rodoanel

SOUSPECIAL
Place

Kalunga
3 min

Centro
6 min

Suzano Shopping
3 min

Poupatempo
3 min

Hiper Mercado D'avó
4 min

Shibata Supermercados
2 min

AVENIDA ROBERTO SIMONSEN

SOU SPECIAL *Place*





Sinta a **emoção**
de viver em um
SouSpecial.



 /construtorasousaaraujo
sousaaraujo.com.br

Stand de Vendas / Decorado

Av. Senador Roberto Simonsen 1545 - Suzano/SP (Próximo ao Shibata Supermercados)