

# GUIA ON SALES OPORTUNIDADES

**MAIO**

Temos o propósito de atender com excelência e comprometimento. Oferecemos treinamentos e plataformas exclusivas para alavancar as suas vendas. Porque é o seu sucesso que constrói a nossa história!

**CONTATOS DO CANAL:**



**ONSALES**



# ÍNDICE

- **Futuros Lançamentos**
- **Lançamentos**
- **Em obra**
- **Prontos**
- **Terceiros**
- **I Buyer**
- **ON Academy**
- **Guia das Lojas**
- **Guia Executivos**
- **Guia de Parceiros**
- **Conceito Housi**
- **Conceito Housi Decor**

# EMPREENHIMENTOS POR BAIRRO

- **ACLIMAÇÃO:** VN TOPÁZIO
- **ALTO DA BOA VISTA:** VITACON BOA VISTA
- **BELA VISTA:** VN FREI CANECA / VN CONSOLAÇÃO / VN U.E.N.O / VITACON BELA VISTA
- **BOM RETIRO:** VITA BOM RETIRO
- **BROOKLIN:** VN ÁLVARO RODRIGUES / ON BROOKLIN / ON FLÓRIDA / HOUSI BROOKLIN
- **IPIRANGA:** VITA IPIRANGA
- **ITAIM BIBI:** VN MILLENNIUM / VN FERREIRA LOBO
- **JARDINS:** ON MELO ALVES / VN MELO ALVES / ON LORENA / VN OSCAR FREIRE / ON JARDINS / VN CAPOTE VALENTE / ON AUGUSTA / VITACON LORENA
- **MOEMA:** ON IMARÉS / ON JURUPIS / ON MARACATINS
- **MORUMBI:** LINK MORUMBI
- **PARAÍSO:** VN VERGUEIRO / ON PAULISTA
- **PERDIZES:** VN TURIASSÚ / VN TURIASSÚ 1473 / VN APIACÁS
- **VILA MARIANA:** ON DOMINGOS / ON VILA MARIANA
- **VILA OLÍMPIA:** VN ALVORADA / ON ALVORADA / ON VILA OLÍMPIA / ON CARDOSO DE MELO / VN CASA DO ATOR / VN FARIA LIMA / VN CASA DO ATOR
- **VILA CLEMENTINA:** ON LOEFGREEN
- **VILA MADALENA:** ON VILA MADALENA



# LANÇAMENTOS



[Início](#)

**ON**  
**SALES**  
VITACON





# VITA CON

BOA VISTA

## Ficha Técnica

R: 218 unidades | NR: 43 unidades | 4 lojas

Formato: residencial / não residencial (nr) / Lojas

Realização: Vitacon

Rua São Benedito, 2575

Bairro: Alto da Boa Vista

Status: Lançamento

Material Preliminar

Ultratour

Planta

Marketing

Vídeo

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 711 | Residencial AV | Studio 20,83 m<sup>2</sup> | R\$249.212,83

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



# VITA CON

BELA VISTA

## Ficha Técnica

R: 180 unidades de 21,71 a 68,80m<sup>2</sup> | NR: 24 unidades de 21,85 a 31,47<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr) / Lojas

Realização: Vitacon

Rua São Miguel, 101

Bairro: Bela Vista

Status: Lançamento

Material Preliminar

Ultratour

Planta

Marketing

Vídeo

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 207 | NRI-12 | 24,35 m<sup>2</sup> | R\$454.743,07

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



**VITA**  
**CON**  
**LORENA**

## Ficha Técnica

Tipologia: 132 unid R2V-2 de 17 a 57 m<sup>2</sup> | 30 unid NR: de 20 a 45 m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr) / Lojas

Realização: Vitacon

Alameda Lorena, 2148

Bairro: Jardins

Status: Lançamento

Material Preliminar

Ultratour

Vídeo

Planta

Tabela

Marketing



## Oportunidade:

Unidade 208 | NRI-12 | 19,51 m<sup>2</sup> | R\$612.318,63

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





HOUSI **BROOKLIN**



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios inteligentes mobilizados e decorados de 26 a 40m<sup>2</sup>

Formato: não residencial (nr) / lojas

Realização: Vitacon | Cyrela

Rua Getúlio Soares da Rocha, 135

Bairro: Brooklin

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Imagens

Planta

Tabela

Marketing



## Oportunidade:

Unidade 2006 (mobiada e decorada) | 28,75 m<sup>2</sup> | R\$428.662,50

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



**ON**  
**PIXEL** LIFE  
VILA MARIANA  
POWERED  
BY **HOUSI**



## Ficha Técnica

Tipologia: 1 torre de uso misto, 3 lojas + 213 Un. Residenciais + 32 Un.NR

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Rua Madre Cabrini, 308

Bairro: Vila Mariana

Status: Lançamento

Cartilha e book

Marketing

Vídeo

Tabela

Planta



Unidade 207 | NRI-I2 | 22,83 m<sup>2</sup> | R\$442.390,50

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



# EM OBRAS



[Início](#)

**ON**  
**SALES**  
VITACON





## Ficha Técnica

Tipologia: Áreas Privativas médias: 17,12m<sup>2</sup> e 20,06m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon/Housi

Alameda Itu, 1571

Bairro: Jardins

Status: Em Obra | Previsão: 04/2025

Cartilha e book

Marketing

Ultratour

Tabela

Planta

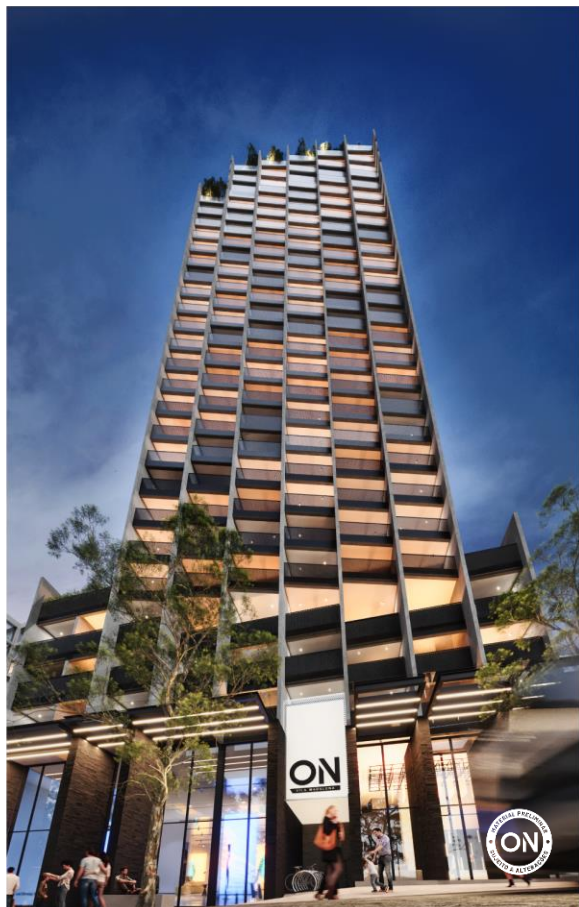


## Oportunidade:

Unidade 208 | NR 19,88 m<sup>2</sup> | R\$616.371,88

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)



# ON

VILA MADALENA



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios de 24 a 83m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon/7 Bridges

Av. Pompeia, 2450

Bairro: Vila Madalena

Status: Em Obra | Previsão: 02/2025

Cartilha e book

Marketing

Ultratour

Tabela

Planta



## Oportunidade:

Unidade I903 | 24,30 m<sup>2</sup> | R\$446.961,69

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início





# ON

CARDOSO DE MELO

POWERED  
BY HOUSI



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios de 16 a 40 m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Rua Alvorada, 1034

Bairro: Vila Olímpia

Status: Em Obra | Previsão: 03/2025

Cartilha e book

Vídeo

Ultratour

Tabela

Planta



## Oportunidade:

Unidade I215 | R2V 40,51 m<sup>2</sup> | R\$671.412,33

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



# ON

FLORIDA

POWERED  
BY HOUSI



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios de 19 a 25 m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

AV. Santo Amaro, 3810

Bairro: Brooklin

Status: Em Obra | Previsão: 10/2024

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Ultratour

Marketing

Planta



## Oportunidade:

Unidade 304 | NR - AV 25,01 m<sup>2</sup> | R\$391.423,58

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



# ON

VILA OLÍMPIA

POWERED  
BY HOUSI



## Ficha Técnica

Tipologia: Áreas Privativas de 24 à 34m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Rua Cabo Verde, 350

Bairro: Vila Olímpia

Status: Em Obra | Previsão: 03/2024

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Peças

Planta



Oportunidade:

Unidade 514 | R2V 33,23m<sup>2</sup> | R\$494.253,17

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início





## Ficha Técnica

Tipologia: Studios | Lojas

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Av. Santo Amaro, 5200

Bairro: Brooklin

Status: Em Obra | Previsão: 05/2024

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Ultratour

Peças

Planta



## Oportunidade:

Unidade 112 | 22,93 m<sup>2</sup> | R\$352.263,33

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)



# ON

MARACATINS

POWERED  
BY HOUSI



## Ficha Técnica

Tipologia: Áreas Privativas média 29 à 30m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Alameda dos Maracatins, 1424

Bairro: Moema

Status: Em Obra | Previsão: 02/2024

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Peças

Planta



## Oportunidade:

Unidade A - 101 | NR 24,78 m<sup>2</sup> | R\$406.549,80

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



# ON

JURUPIS



## Ficha Técnica

Tipologia: studios e residenciais premium com 2 e 3 dorms.

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Alameda dos Jurupis, 700

Bairro: Moema

Status: Em Obra | Previsão: 03/2024

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Ultratour

ON Mag

Planta



## Oportunidade:

Unidade I305 A | Studio 26,78m<sup>2</sup> | R\$562.791,75

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





# ON

AUGUSTA

## Ficha Técnica

Tipologia: studios | 2 dorms | 3 dorms | Lojas

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Rua Augusta, 2862

Bairro: Cerqueira César

Status: Em obra | Previsão: 08/2023

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Ultratour

Peças

Planta



## Oportunidade:

Unidade I3I2 | Studio 23,65m<sup>2</sup> | R\$682.900,00

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



**ON**  
DOMINGOS DE MORAIS



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios de 17 m<sup>2</sup> a 32 m<sup>2</sup>

Formato: Residencial

Realização: Vitacon

Rua Domingos de Moraes, 1164

Bairro: Vila Mariana

Status: Em obra | Previsão: 03/2024

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Ultratour

Planta



## Oportunidade:

Unidade 315 | 24,51 m<sup>2</sup> | R\$394.070,37

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





# ON

ALVORADA 183



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 21 e 24m<sup>2</sup> | gardens de 33 a 54m<sup>2</sup> | duplex de 40m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Alvorada, 183

Bairro: Vila Olímpia

Status: Em obra | Previsão: 07/2023

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

ON Mag

Planta



## Oportunidade:

Unidade I302 | Tipo 29,22 m<sup>2</sup> | R\$522.955,12

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



# ON

PAULISTA



## Ficha Técnica

**Tipologia:** Studios e apto com 2 e 3 dormitórios

**Formato:** residencial

**Realização:** Vitacon/7 Bridges

**Av. Bernadino de Campos, 1340**

**Bairro: Paraíso**

**Status:** Em obra | Previsão: 06/2023

[Cartilha e book](#)

[Vídeo](#)

[Tabela](#)

[Planta](#)



## Oportunidade:

**Unidade 1012 | Tipo 24 m<sup>2</sup> | R\$643.075,24**

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)



# ON

LOEFGREEN



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 17 a 30m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon e Sevenbridges

Rua Loefgreen, 1427

Bairro: Vila Clementino

Status Em obra | Previsão: 06/2023

[Cartilha e book](#)

[Vídeo](#)

[Tabela](#)

[ON Mag](#)

[Planta](#)



## Oportunidade:

Unidade I208 | Tipo 21m<sup>2</sup> | R\$398.004,43

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)





# Ficha Técnica

Tipologia: studios de 21,95m<sup>2</sup> a 33m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon e Sevenbridges

Rua Dr. Melo Alves, 262

Bairro: Jardins

Status: Em Obra | Previsão: 07/2023

Tabela

Planta



## Oportunidade:

Unidade 2414 | 21,95 m<sup>2</sup> | R\$761.426,98

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



# PRONTOS



[Início](#)

**ON**  
**SALES**  
VITACON



# ON

LORENA



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 20,33m<sup>2</sup> a 29,69m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Alameda Lorena, 718

Bairro: Jardim Paulista

Status: Pronto

[Cartilha e book](#)

[Vídeo](#)

[Tabela](#)

[ON Mag](#)

[Planta](#)



## Oportunidade:

Unidade 201 | Tipo 23,22m<sup>2</sup> | R\$614.169,60

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)



# ON

IMARÉS



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 24,59m<sup>2</sup> a 31,87m<sup>2</sup>

Formato: residencial / não residencial (nr)

Realização: Vitacon

Av. dos Imarés, 298

Bairro: Moema

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

ON Mag

Planta



## Oportunidade:

Unidade 313 | NR 25,54 m<sup>2</sup> | R\$472.535,31

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início





**VN** CLUB U. E. N. O.  
USEX EXPERIENCE NEARBY AND ON DEMAND



## Ficha Técnica

**Tipologia:** studios de 18,63m<sup>2</sup> a 24m<sup>2</sup>

**Formato:** residencial / não residencial (nr) / lojas

**Realização:** Vitacon

**Rua Barata Ribeiro, 108**

**Bairro: Bela Vista**

**Status: Pronto**

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

**Unidade 222 | Tipo 45,02 m<sup>2</sup> | R\$642.326,92**

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





**VN** CASA **MILLENNIUM**  
FARIA LIMA

(TORRE HYPE)



## Ficha Técnica

Tipologia: studio e duplex de 34 a 113m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon e Hines

Rua Chilon, 184

Bairro: Itaim Bibi

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Fotos

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 2913 | Tipo 34,54 m<sup>2</sup> | R\$1.166.051,73

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



**VN** CASA MILLENNIUM  
FARIA LIMA

(TORRE PRIME)



## Ficha Técnica

Tipologia: apartamentos de 154 e 176m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon e Hines

Rua Chilon, 184

Bairro: Itaim Bibi

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Fotos

Planta

Tabela

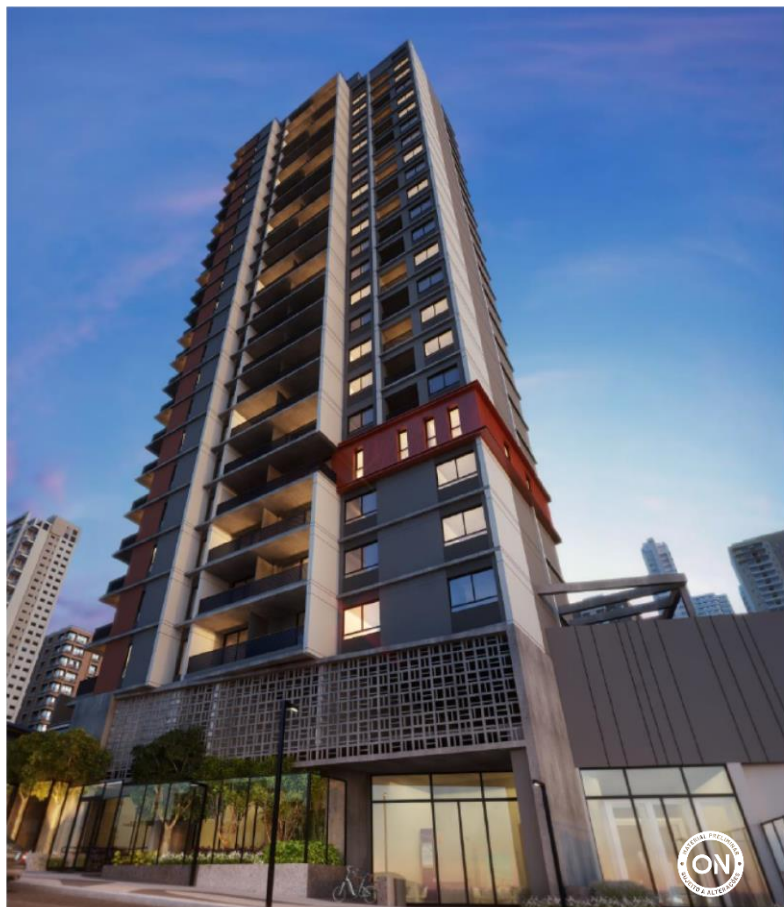


## Oportunidade:

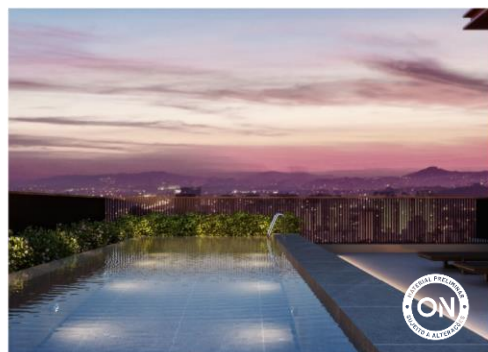
Unidade 201 | Tipo 156 m<sup>2</sup> | R\$4.388.408,35

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



**WN** C A S A  
TURIASSÚ 1473



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 29m<sup>2</sup> a 39m<sup>2</sup>

Formato: Residencial

Realização: Vitacon

Rua Turiassú, 1473

Bairro: Perdizes

Status: Pronto

Cartilha e book

Fotos e Vídeos

Planta

Tabela



Oportunidade:

Unidade 212 | 72,45m<sup>2</sup> | R\$621.253,96

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





**WN** CASA  
FARIA LIMA



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios de 22 a 41m<sup>2</sup> | Gardens de 76 a 33m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Av. Brigadeiro Faria Lima, 4540

Bairro: Vila Olímpia

Status: Pronto

Cartilha e book

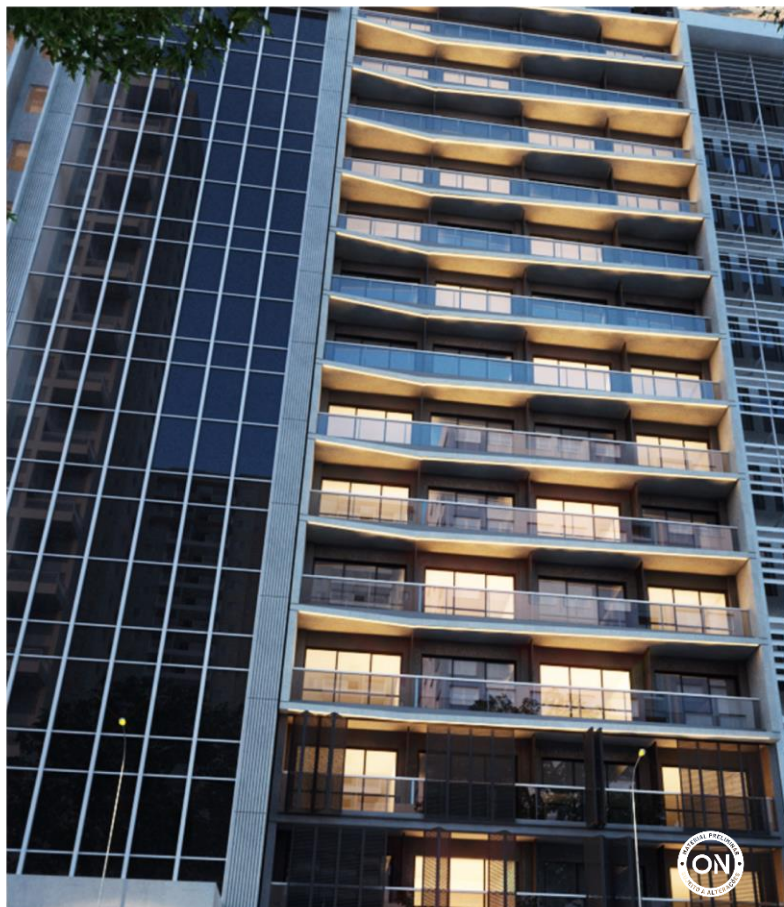


Oportunidade:

Consulte unidades com o seu gerente ON Sales

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início



**VN** CASA CONSOLAÇÃO



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 21,70m<sup>2</sup> a 37,52m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua da Consolação, 297

Bairro: Bela Vista

Status: Pronto

Cartilha e book

Fotos e Vídeos

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 106 | Studio 23,72m<sup>2</sup> | R\$373.071,25

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





# WN

**FREI CANECA**  
POWERED.  
BY **HOUSI**



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 41m<sup>2</sup> a 52m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Frei Caneca, 645

Bairro: Bela Vista

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 213 | 19,20 m<sup>2</sup> | R\$384.998,80

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



**WN** CASA  
OSCAR FREIRE



## Ficha Técnica

Tipologia: duplex de 67m<sup>2</sup> a 98m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon e Hines

Rua Oscar Freire, 1375

Bairro: Jardins

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 2517 | Duplex AV 164,26m<sup>2</sup> | R\$4.759.637,30

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



# VITA IPIRANGA RESIDENCIAL



## Ficha Técnica

Tipologia: Studio de 43m<sup>2</sup> | 2 dorms de 53m<sup>2</sup> a 62m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Antônio Marcondes, 194

Bairro: Ipiranga

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 318 | 55,49m<sup>2</sup> | R\$510.430,05

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

Início





**WN** CASA  
MELO ALVES



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 27 a 59m<sup>2</sup>|duplex 72m<sup>2</sup>|cobertura 131m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Dr Melo Alves, 268

Bairro: Jardins

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 407 | Studio 28,39 m<sup>2</sup> | R\$899.864,82

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



WV CONSTRUTORA **ÁLVARO  
RODRIGUES**



## Ficha Técnica

Tipologia: Garden 42 e 49m<sup>2</sup> | uphouse 49m<sup>2</sup> e 50m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Álvaro Rodrigues, 295

Bairro: Brooklin

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 202 | Garden 2 | 67,24m<sup>2</sup> | R\$802.237,25

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



**VITA**  
BOM RETIRO  
RESIDENCIAL



## Ficha Técnica

Tipologia: Studios de 14m<sup>2</sup> a 33m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Anhaia, 871

Bairro: Bom Retiro

Status: Pronto

[Cartilha e book](#)

[Tabela](#)

[Planta](#)



## Oportunidade:

Unidade 418 | Studio 4 AV 14,90 m<sup>2</sup> | R\$238.870,42

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)





# LINK MORUMBI



## Ficha Técnica

Tipologia: duplex de 76m<sup>2</sup> e 97m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Comendador Francisco Pettinati, 230

Bairro: Morumbi

Status: Pronto

[Cartilha e book](#)

[Tabela](#)

[Planta](#)



## Oportunidade:

Unidade 76 | Duplex 76,80m<sup>2</sup> | R\$478.692,58

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)



**VN** CASA TOPÁZIO



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 33m<sup>2</sup> | apto 2 dorms 49m<sup>2</sup> | apto 3 dorms 77m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Topázio 701

Bairro: Aclimação

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 802 | Studio 33,20 m<sup>2</sup> | R\$565.868,03

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**





**VN** CASA TURIASSU



## Ficha Técnica

Tipologia: studio de 35m<sup>2</sup>|loft de 36m<sup>2</sup>|garden 48m<sup>2</sup>|duplex 70m<sup>2</sup>|triplex 97m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Turiassú, 1347

Bairro: Perdizes

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Tabela

Planta 1

Planta 2

Planta 3



## Oportunidade:

Unidade 1001 | Triplex 1 | 97m<sup>2</sup> | R\$1.374.316,13

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



# VN CASA DO ATOR



## Ficha Técnica

Tipologia: studios e duplex 38 a 43m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Casa do Ator, 833

Bairro: Vila Olímpia

Status: Pronto

[Cartilha e book](#)

[Planta](#)

[Tabela](#)



## Oportunidade:

Unidade I607-R | Uphouse 5 | 42,98 m<sup>2</sup> | R\$834.533,06

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

[Início](#)



**WN** CASA  
VERGUEIRO



## Ficha Técnica

Tipologia: studios de 21,8m<sup>2</sup> a 24,30m<sup>2</sup>

Formato: residencial

Realização: Vitacon

Rua Vergueiro, 1009

Bairro: Paraíso

Status: Pronto

Cartilha e book

Vídeo

Planta

Tabela



## Oportunidade:

Unidade 505 | Studio 11,54 m<sup>2</sup> | R\$377.717,64

(Válido até 31/05/2023 \*verificar disponibilidade)

**Início**



# GUIA - TERCEIROS

## INDÍCE

EDIFÍCIO ORQUÍDEAS

CASA PERUÍBE

CASA EMILÍO PEDUTTI

CASA JARDINS

MORADA BOM VIVER

FLAT MOEMA

REGENCY

COHAB

BONNAIRE OFFICE

VISTA VERDE OFFICE



**ON**  
**SALES**  
VITACON



# EDIFÍCIO ORQUÍDEAS

## LOCALIZAÇÃO

Localizado na zona sul de São Paulo, o condomínio oferece qualidade de vida ímpar para seus moradores, pois proporciona a tranquilidade da vida no interior com a infraestrutura de grandes centros urbanos e uma rede de serviço completa. Região conectada com a natureza, vias do bairro são arborizadas e existem muitas praças. Facilidade de acesso para as avenidas Jabaquara, Indianópolis e Complexo 23 de Maio e a 400M Estação Metrô Praça da árvore.

## SOBRE O IMÓVEL

12 ANDARES - 6 APTOS DUPLEX

ACADEMIA

ROOFTOP

DEPÓSITO NO SUBSOLO

3 VAGAS DE GARAGEM POR APARTAMENTO

4 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES

5 BANHEIROS SENDO 1 LAVABO

5 SALAS

1 COPA

1 DESPENSA

### PAVIMENTO INFERIOR

COZINHA COM ARMÁRIOS EMBUTIDOS E DESPENSA  
SALA DE JANTAR SEM MOBÍLIA  
SALA COM ARMÁRIOS E SACADA  
CHURRASQUEIRA COM BALCÃO E PIA  
LAVANDERIA EQUIPADA COM ARMÁRIOS  
QUARTO DE FUNCIONÁRIO  
BANHEIRO DE FUNCIONÁRIO

### PAVIMENTO SUPERIOR

ROUPEIRO NO CORREDOR  
1º DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS E CAMA  
2º DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS E SACADA  
BANHEIRO PARA OS 2 DORMITÓRIOS  
1 SUÍTE COM ARMÁRIOS E CAMA DE SOLTEIRO  
SUÍTE MÁSTER COM CAMA DE CASAL, CLOSET E  
BANHEIRO COM BANHEIRA

**TIPOLOGIA:** DUPLEX

**FORMATO:** RESIDENCIAL

**RUA COMENDADOR JOAO GABRIEL, 20**

**BAIRRO:** SAÚDE - SP

**ÁREA PRIVATIVA:** 226 M<sup>2</sup>

**R\$990.000,00**

**IPTU:** R\$18.000,00

**CONDOMÍNIO:** R\$ 3.400,00



[clique para ver mais fotos](#)

**INÍCIO**



# CASA PERUÍBE

## LOCALIZAÇÃO

Localizada em um dos bairros mais bem frequentados de Peruíbe e a poucos passos da bela praia do Oásis. Bairro arborizado com ruas largas, calçadão e vários coqueiros que proporciona um charme a mais. 350m da Praia do Oásis: Pista de cooper, o mar nesse trecho atrai surfistas e amantes de esportes marítimos.

## SOBRE O IMÓVEL

GARAGEM PARA 8 CARROS

SAUNA SECA E MOLHADA

CHURRASQUEIRA E FORNO A LENHA

PISCINA

JARDIM

COZINHA PLANEJADA

LAVABOS

1 SUÍTE

2 DORMITÓRIOS

1 SUÍTE PARA FUNCIONÁRIOS

5 SUÍTES E 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET

**TIPOLOGIA:** CASA

**FORMATO:** RESIDENCIAL

**RUA** EMÍLIO JUSTO, 260

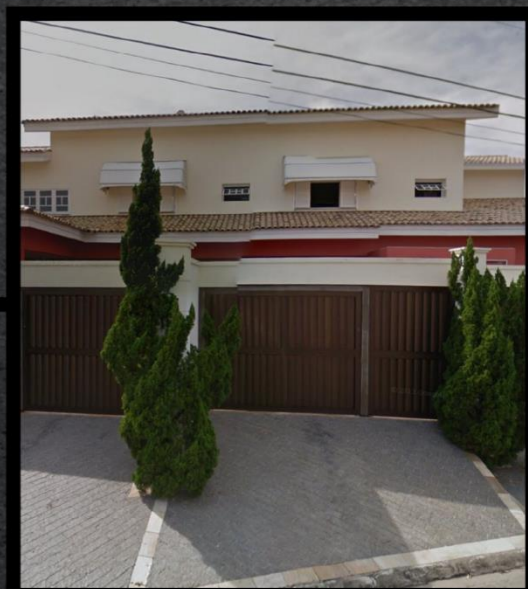
**BAIRRO:** OÁSIS - PERUÍBE

**TERRENO:** 2169 M<sup>2</sup>

**M<sup>2</sup> CONSTRUÍDO:** 968 M<sup>2</sup>

**R\$**2.400.000,00

**IPTU:** R\$ 19.700,00



[clique para ver mais fotos](#)

**INÍCIO**



# CASA EMILIO PEDUTTI

## LOCALIZAÇÃO

Magnífica mansão de altíssimo padrão na melhor região do Morumbi. Local tranquilo e bem arborizado, a poucos metros do Shopping Cidade Jardim. Lazer e localização diferenciada, próxima a Av. Morumbi, muitas praças ao entorno da residência, restaurantes e próximo ao hospital Israelita Albert Einstein. Região também conhecida por abrigar o Palácio dos Bandeirantes, além de ser um dos bairros mais arborizados da capital.

## SOBRE O IMÓVEL

GARAGEM COBERTA PARA 6 CARROS  
2 QUARTOS PARA FUNCIONÁRIOS  
4 DEPÓSITOS  
SPA COM SAUNA SECA E OFURÔ

QUARTO DE MASSAGEM  
SALA DE CINEMA 2 PISCINAS  
(COBERTA E DESCOBERTA)

**TIPOLOGIA:** CASA  
**FORMATO:** RESIDENCIAL  
**RUA** EMÍLIO PEDUTTI, 247  
**BAIRRO:** MORUMBI - SP

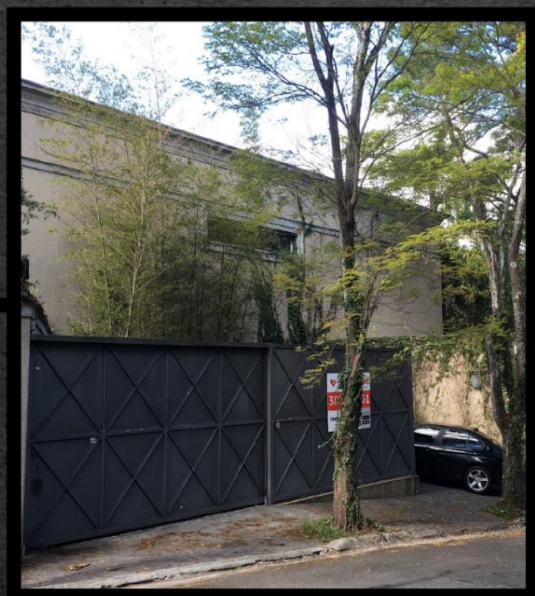
**TERRENO:** 1600 M<sup>2</sup>  
**M<sup>2</sup> CONSTRUÍDO:** 1348 M<sup>2</sup>  
**R\$**6.880.000,00

### TÉRREO

SALA DE ESTAR COM PÉ DIREITO DUPLO  
SALA HOME THEATER  
1 SUÍTE PARA FUNCIONÁRIOS  
ADEGA  
LAVABO  
PISCINA COBERTA  
ESPAÇO EXTERNO COM VISTA PARA O JARDIM  
GUARITA COM BANHEIRO

### PAVIMENTO SUPERIOR

SALA DE ESTAR E PRIVATIVA  
LAVABO  
COZINHA COM DESPENSA  
3 SUÍTES COM CLOSET  
1 SUÍTE COM CLOSET E BANHEIRO SR E SRA,  
BANHEIRA E VARANDA  
1 ROUPEIRO  
1 ESCRITÓRIO



[clique para ver mais fotos](#)

**INÍCIO**



# CASA JARDINS

## LOCALIZAÇÃO

Imóvel localizado no coração dos Jardins, entre as ruas Amauri e Baviera e das Avenidas 9 de julho e Cidade Jardim. A propriedade tem potencial tanto para moradia como escritório, estando a passos de restaurantes como Nino Cucina, Parigi, Le Bife, It Sushi entre diversos outros e também para a Avenida Faria Lima e todo seu comercio e finanças.

## SOBRE O IMÓVEL

**TIPOLOGIA:** CASA

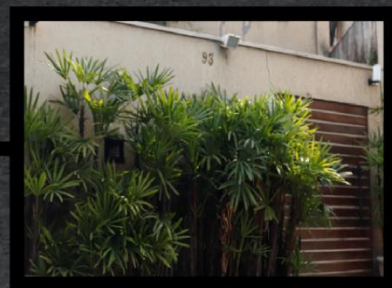
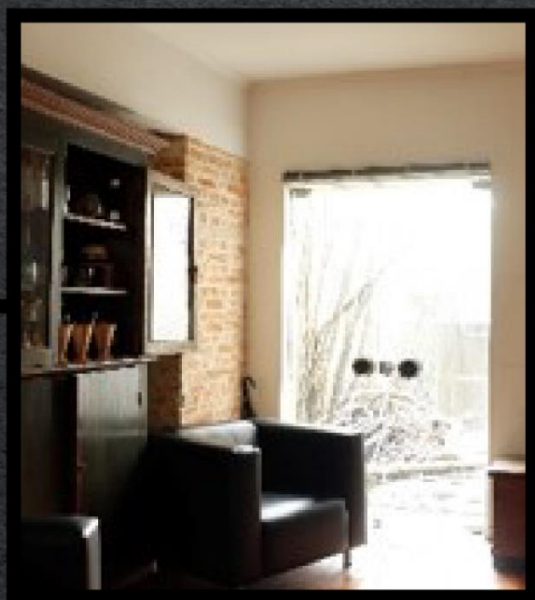
**M<sup>2</sup> CONSTRUÍDO:** 160 M<sup>2</sup>

**FORMATO:** RESIDENCIAL

R\$2.500.000,00

RUA CAPITÃO FRANCISCO PADILHA, 93

**BAIRRO:** JARDINS - SP



[clique para ver mais fotos](#)

[INÍCIO](#)



# MORADA DO BOM VIVER

## LOCALIZAÇÃO



Condomínio com área de lazer completa, piscina, quadra, salão de festas, playground e segurança 24 hrs. A Vila Caraiçá fica ao lado do Zoológico de SP, com muito acesso de transporte público e grandes vias, bem como rodeada de comércios.

## SOBRE O IMÓVEL



SEGURANÇA 24H

CHURRASQUEIRA

PISCINA

2 VAGAS

PLAYGROUND

3 DORMITÓRIOS ( 1 SUÍTE )

**TIPOLOGIA:** CASA

**M<sup>2</sup> CONSTRUÍDO:** 82 M<sup>2</sup>

**FORMATO:** RESIDENCIAL

R\$ 600.000,00

RUA GIOVANNI CARNOVALI, 92

VILA CARAGUATA - SÃO PAULO



[clique para ver mais fotos](#)

**INÍCIO**



# FLAT MOEMA

## LOCALIZAÇÃO

Projeto localizado no melhor de moema, muito próximo da estação Moema de metrô e com fácil acesso ao parque do Ibirapuera.

## SOBRE O IMÓVEL

I DORMITÓRIO - I VAGA  
CHURRASQUEIRA  
JARDIM

PISCINA  
PISCINA INFANTIL  
SALA DE GINÁSTICA

SALÃO DE FESTA  
SAUNA

**TIPOLOGIA:** FLAT

**FORMATO:** RESIDENCIAL

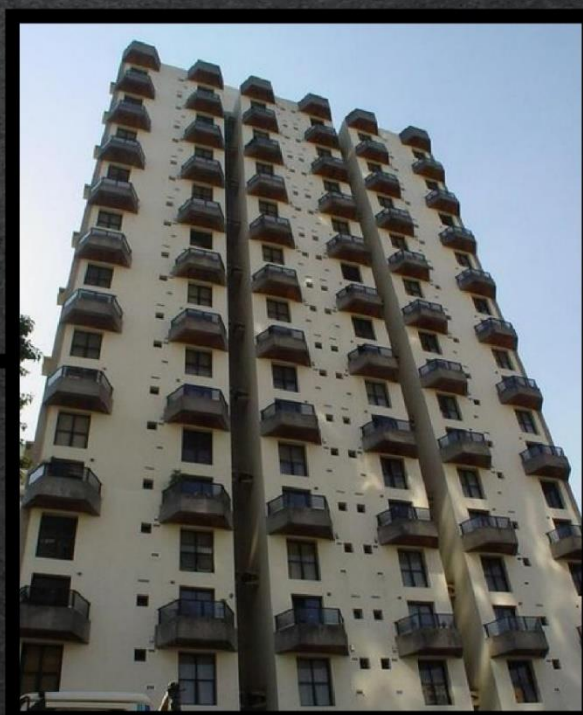
**AV. MOEMA, 177**

**BAIRRO:** MOEMA ÍNDIOS, SÃO PAULO

**ÁREA PRIVATIVA :** 52 M<sup>2</sup>

R\$450.000,00

**CONDOMÍNIO:** R\$ 1.430,00



**INÍCIO**



# REGENCY

## LOCALIZAÇÃO

Segundo o IPC Maps 2019, Ribeirão Preto ocupa a 16ª posição no ranking nacional de potencial de consumo e o 4º lugar no ranking estadual. Em 2019, o Governo do Estado de São Paulo, criou doze polos de desenvolvimento econômico com pacotes de benefícios setoriais para a indústria. Ribeirão Preto está em quatro deles: no de Agritech, Aeroespacial e Serviços Tecnológicos, no de Metal-metalúrgico, Máquinas e Equipamentos, no de Saúde e Farma e no da indústria de Papel, Celulose e Reflorestamento tornando a cidade grande atrativo para migração de pessoas economicamente ativas.

## SOBRE O IMÓVEL

APARTAMENTO DE 1 DOMITÓRIO E 1 VAGA NO CENTRO DE RIBEIRÃO PRETO.

**TIPOLOGIA:** APARTAMENTO

**FORMATO:** RESIDENCIAL

**RUA** SALDANHA MARINHO, 1067

**BAIRRO:** RIBEIRÃO PRETO - SP

**ÁREA PRIVATIVA:** 47 M<sup>2</sup>

R\$ 185.000,00

**IPTU:** R\$410,00

**CONDOMÍNIO:** R\$350,00



**INÍCIO**



# COHAB PROF JOÃO ROSSI

## LOCALIZAÇÃO

Segundo o IPC Maps 2019, Ribeirão Preto ocupa a 16ª posição no ranking nacional de potencial de consumo e o 4º lugar no ranking estadual. Em 2019, o Governo do Estado de São Paulo, criou doze polos de desenvolvimento econômico com pacotes de benefícios setoriais para a indústria. Ribeirão Preto está em quatro deles: no de Agritech, Aeroespacial e Serviços Tecnológicos, no de Metal-metalúrgico, Máquinas e Equipamentos, no de Saúde e Farma e no da indústria de Papel, Celulose e Reflorestamento tornando a cidade grande atrativo para migração de pessoas economicamente ativas.

## SOBRE O IMÓVEL

APARTAMENTO, 2 DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA COBERTA, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

**TIPOLOGIA:** APARTAMENTO 2 DORMS.

**ÁREA PRIVATIVA :** 45 M<sup>2</sup>

**FORMATO:** RESIDENCIAL

R\$ 165.000,00

**AVENIDA INDEPENDÊNCIA, 4765**

**IPTU:** R\$ 230,00

**BAIRRO:** RIBEIRÃO PRETO - SP

**CONDOMÍNIO:** R\$ 160,00



**INÍCIO**



# BONNAIRE OFFICE

## LOCALIZAÇÃO

Rua Luiz Migliano, 1986 - Morumbi  
Salas Comerciais no Morumbi.

## SOBRE O IMÓVEL

Bonnaire Business é o complexo empresarial que integra as modernas salas comerciais de Bonnaire Office e a conveniência de Bonnaire Mall.

Esta é a concretização do Morumbi de uma tendência mundial em empreendimentos de múltiplo uso que traz muitos benefícios para sua empresa. Você pode instalar seu negócio em um espaço planejado e ainda ganhar tempo com a praticidade de um mall boutique integrado.

**TIPOLOGIA:** SALAS

**FORMATO:** COMERCIAL

**RUA LUIZ MIGLIANO, 1986**

**BAIRRO:** MORUMBI - SP

	M <sup>2</sup> CONSTRUÍDO:	IPTU:	VALOR:
SL 5	73 M <sup>2</sup>	R\$4.187,00	R\$750.000,00
SL 18	44 M <sup>2</sup>	R\$2.218,00	R\$340.000,00
SL 19	41 M <sup>2</sup>	R\$2.102,00	R\$335.000,00
SL 20	41 M <sup>2</sup>	R\$2.102,00	R\$335.000,00



[clique para ver mais fotos](#)

**INÍCIO**



# VISTA VERDE OFFICE

## LOCALIZAÇÃO

Av Queiroz Filho, 1560, Vila Leopoldina.  
Salas Comerciais de frente ao Parque Vila Lobos.  
Ao lado da estação Villa Lobos / Jaguaré.

## SOBRE O IMÓVEL

Vilas corporativas com e sem jardim  
Mall com alimentação e outros serviços  
Lobby principal com pé direito triplo de 11 metros  
Átrios centrais que proporcionam iluminação natural  
Ar-condicionado no hall principal das torres

Bicicletário  
2 salas de reunião  
1 auditório  
Amplios vestiários  
Mais de 29 mil m<sup>2</sup> de estacionamento

**TIPOLOGIA:** SALAS

**FORMATO:** COMERCIAL

**AV QUEIROZ FILHO, 1560**

**BAIRRO:** VILA LEOPOLDINA

	M <sup>2</sup> CONSTRUÍDO:	IPTU:	CONDOMÍNIO	VALOR:
SL II2	59 M <sup>2</sup>	R\$4.869,00	R\$786,00	R\$650.000,00



[clique para ver mais fotos](#)

**INÍCIO**

# **i BUYER VITACON**

Novo canal de atendimento exclusivo para seu cliente / investidor VITACON divulgar suas unidades para revenda.

[CLIQUE AQUI PARA ACESSAR A VERSÃO MAIS RECENTE DO GUIA](#)

[Início](#)

**ON**  
**SALES**  
VITACON



# **ON** ACADEMY

POWERED BY VITACON

## **NOSSA MISSÃO**

---

**Criada no início de 2020, a plataforma tem a missão de transformar o mercado imobiliário, provendo conteúdo de qualidade, treinamentos e desenvolvimento das nossas equipes e principais parceiros.**

## **MODELO DE NEGÓCIO**

---

**Baseado no alto nível de experiência do cliente! Os profissionais que distribuem nossos produtos e serviços tem acesso de forma gratuita a todos nossos conteúdos.**

## **REINVENTAR**

---

**Reinventar o mercado imobiliário passa por reinventar a qualidade técnica e conhecimento dos profissionais que atuam no segmento! Aqui você tem uma fonte de desenvolvimento constante e juntos vamos reinventar o mercado!**

**[Início](#)**

# GUIA



# LOJAS

Início

**ON**  
**SALES**  
VITACON

# Empreendimentos por bairro

- **Aclimação:** [VN Topázio](#)
- **Bela Vista:** [VN Chez](#) / [VN Consolação](#)
- **Bom Retiro:** [Vita Bom Retiro](#)
- **Brooklin:** [VN Álvaro Rodrigues](#) / [ON Brooklin](#)
- **Higienópolis:** [VN Higienópolis](#)
- **Itaim Bibi:** [VN Ferreira Lobo](#) / [VN Millennium](#)
- **Ipiranga:** [Vita Ipiranga](#)
- **Jardins:** [VN Melo Alves](#) / [VN Oscar Freire](#)
- **Jardim Paulista:** [ON Lorena](#)
- **Moema:** [ON Imarés](#)
- **Morumbi:** [Link Morumbi](#)
- **Paraíso:** [VN Vergueiro](#)
- **Perdizes:** [VN Apiácas](#) / [VN Turiassú 1473](#)
- **Vila Olímpia:** [VN Alvorada 1217](#) / [VN Cardoso de Melo](#) / [ON Vila Olímpia](#) / [ON Alvorada 183](#)
- **Vila Mariana:** [ON Domingos](#) / [VN Humberto I](#)
- **Cerqueira César:** [ON Augusta](#)



# VN ALVORADA 1217

## Ficha Técnica

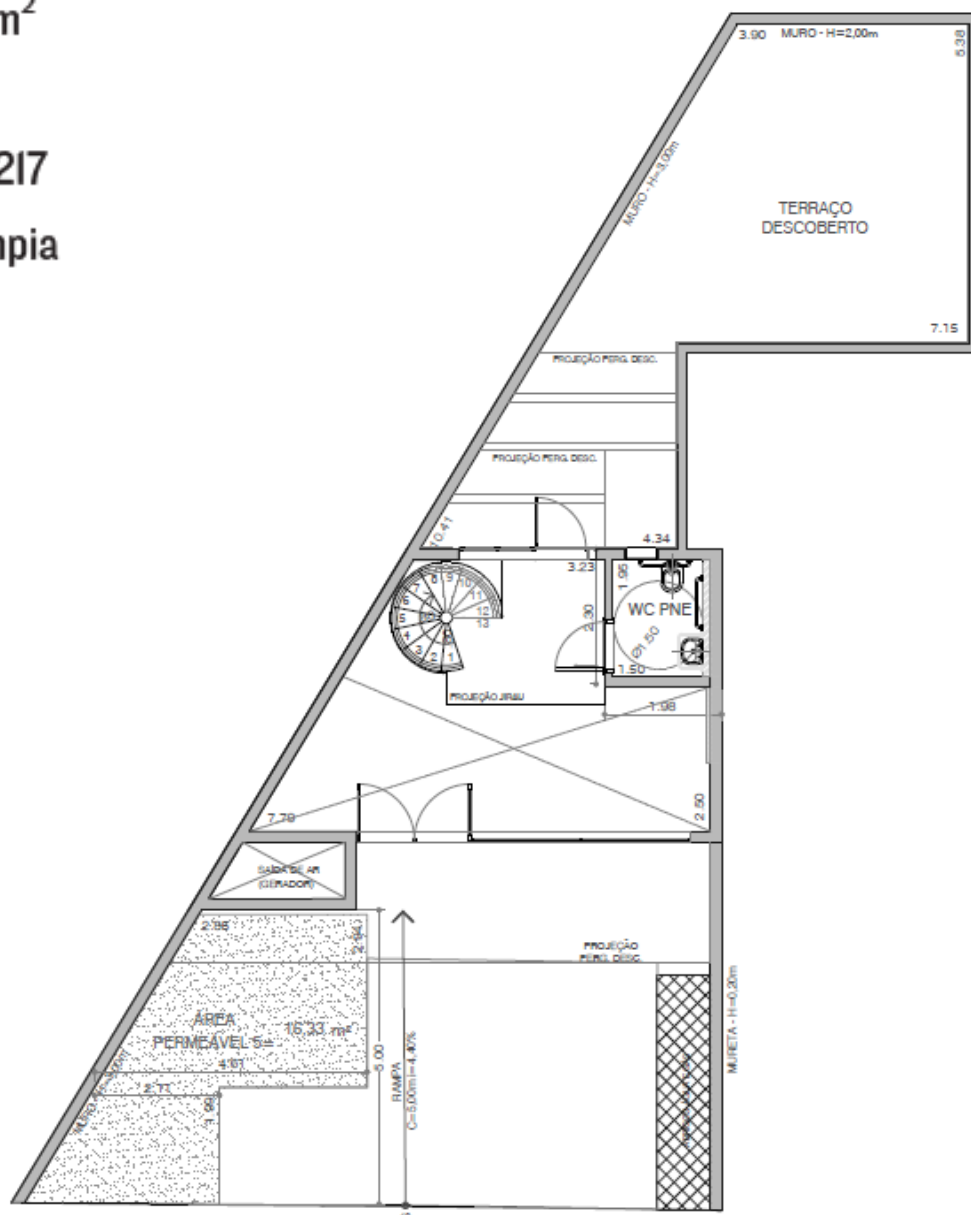
LOJA

Metragem: 144 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Alvorada, 1217

Bairro: Vila Olímpia



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início



# VN CHEZ FREI CANECA

## Ficha Técnica

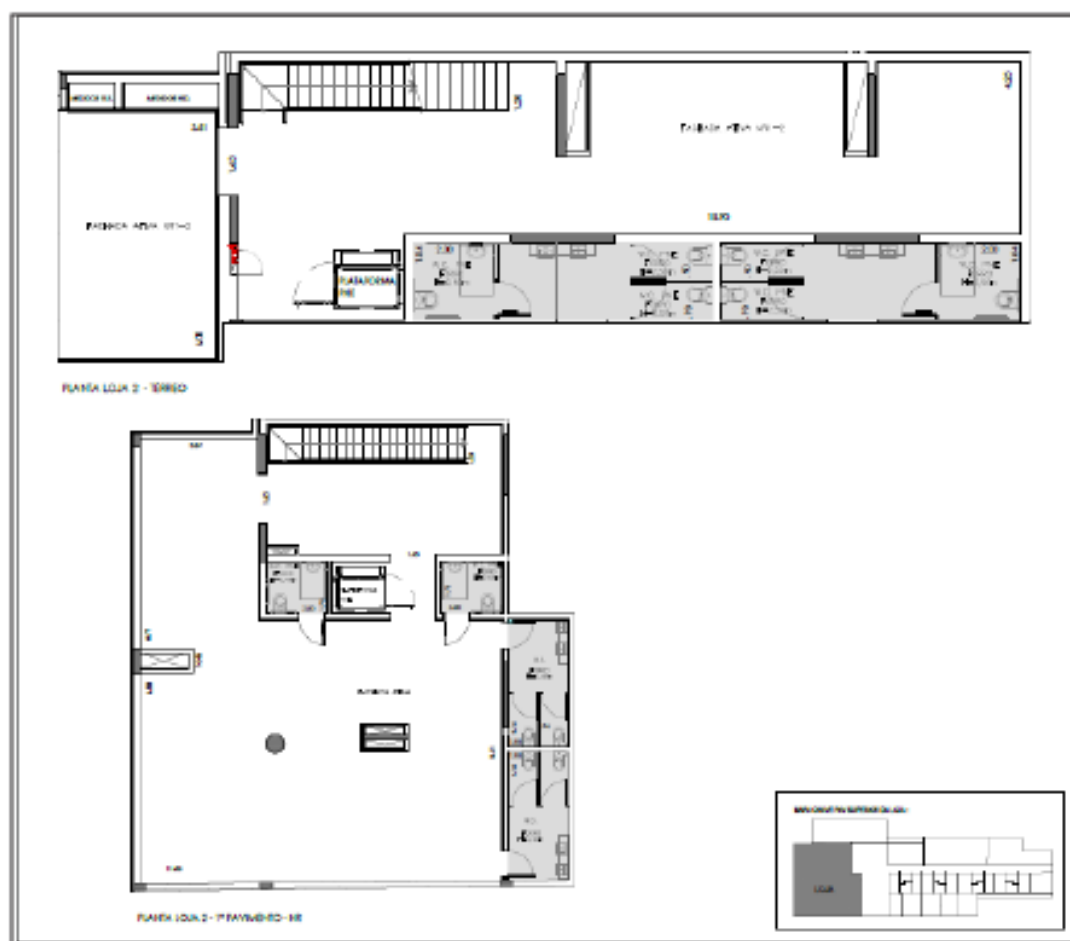
LOJA - 02

Metragem: 459 m<sup>2</sup>

Status: Em construção - previsão de entrega 01/2022

Rua Frei Caneca, 645

Bairro: Bela Vista



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

Início



# VITA IPIRANGA

## Ficha Técnica

LOJA - 01

Metragem: 506 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Antônio Marcondes, 194

Bairro: Ipiranga

## Ficha Técnica

LOJA - 02

Metragem: 183m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Antônio Marcondes, 194

Bairro: Ipiranga

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



\*planta loja 01

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)

# ON IMARÉS

## Ficha Técnica

LOJA - 01

Metragem: 499 m<sup>2</sup>

Status: em construção

Av. dos Imarés, 298

Bairro: Moema

## Ficha Técnica

LOJA - 02

Metragem: 246 m<sup>2</sup>

Status: em construção

Av. dos Imarés, 298

Bairro: Moema



Planta Loja 1



Planta Loja 2

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)

# ON LORENA

## Ficha Técnica

LOJA - 01

Metragem: 209 m<sup>2</sup>

Status: em construção

Alameda Lorena, 718

Bairro: Jardim Paulista

## Ficha Técnica

LOJA - 02

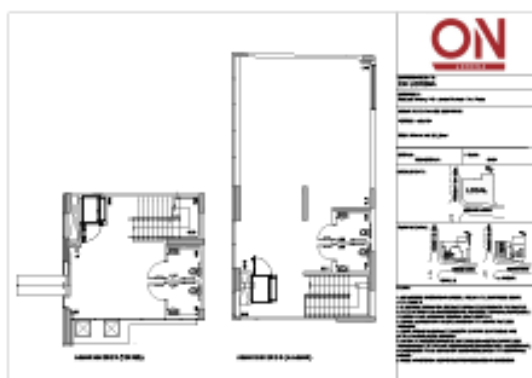
Metragem: 407 m<sup>2</sup>

Status: Lançamento

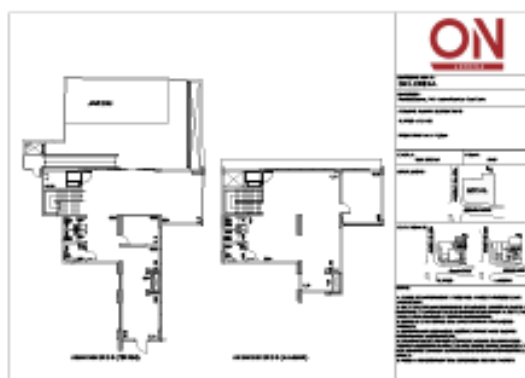
Alameda Lorena, 718

Bairro: Jardim Paulista

OBS: negocia apenas com Coworking



Planta Loja 1



Planta Loja 2

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# VN TOPÁZIO

## Ficha Técnica

### LOJA - 01

Metragem: 102 m<sup>2</sup>

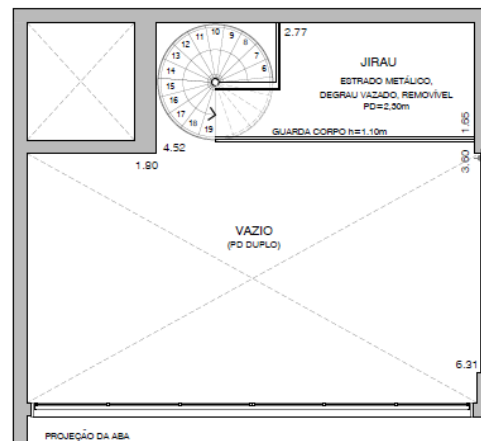
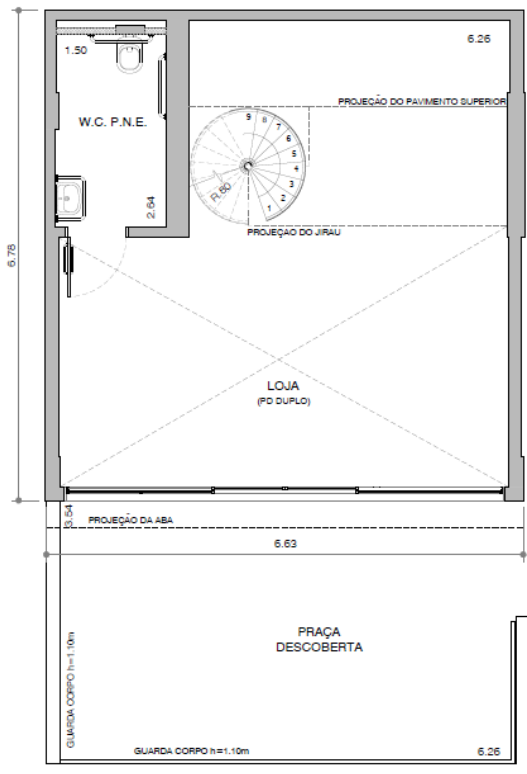
Status: Pronto

Rua Topázio, 701

Bairro: Aclimação



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



PAVIMENTO SUPERIOR

# VN TURIASSÚ 1473

## Ficha Técnica

LOJA - 01

Metragem: 929 m<sup>2</sup>

Status: em construção

Previsão de entrega - JAN/2022

Rua Turiassú, 1473

Bairro: Perdizes

## Ficha Técnica

LOJA - 02

Metragem: 474 m<sup>2</sup>

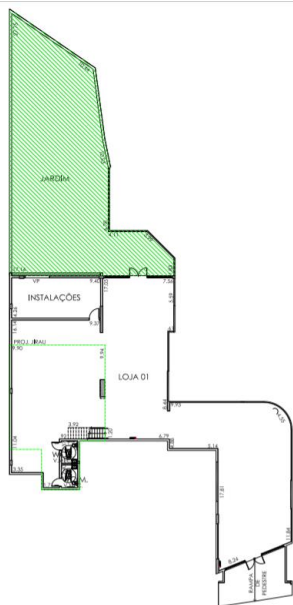
Status: em construção

Previsão de entrega - JAN/2022

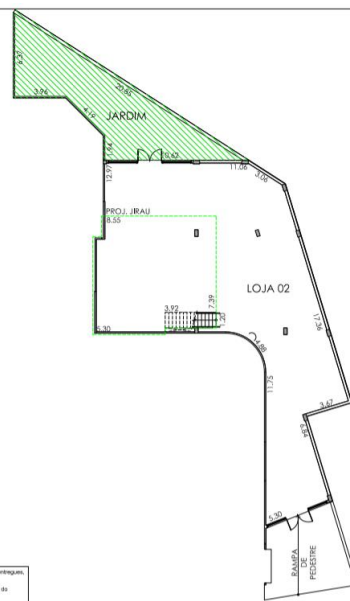
Rua Turiassú 1473

Bairro: Perdizes

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



O Brasil e a maioria mundial não sendo entregues, conforme lista de propriedades.  
Não é permitida a conferência da área do Jardim, sem permissão conforme TCA.



OBS: O Brasil e a maioria mundial não sendo entregues, conforme lista de propriedades.  
OBS: Não é permitida a conferência da área do Jardim, sem permissão conforme TCA.

\*planta loja 01

\*planta loja 02

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)

# VN VERGUEIRO

## Ficha Técnica

LOJA - 01

Metragem: 643 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Vergueiro, 1009

Bairro: Paraíso

## Ficha Técnica

LOJA - 02

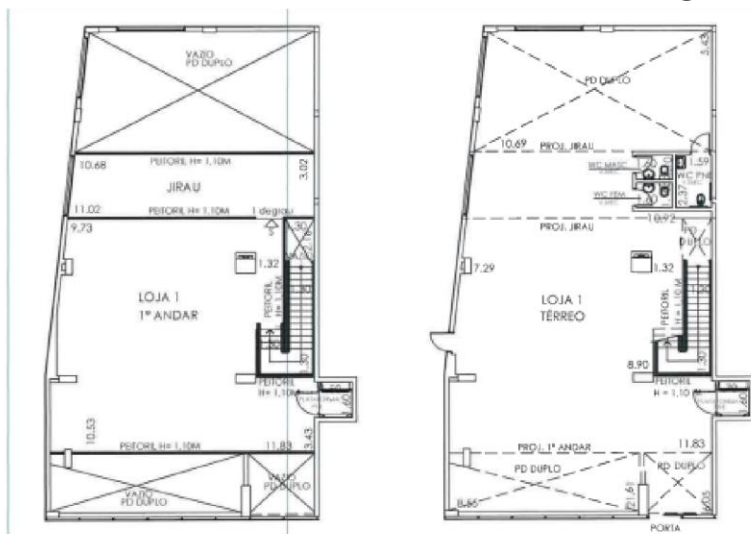
Metragem: 127 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

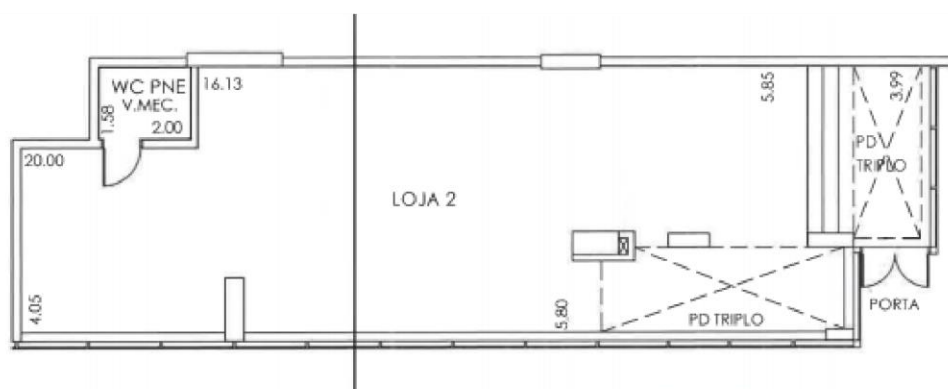
Rua Vergueiro, 1009

Bairro: Paraíso

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



\*PLANTA LOJA 1



\*PLANTA LOJA 2

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)



# VITA BOM RETIRO

## Ficha Técnica

### LOJA - 01

Metragem: 94 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Anhaia, 871

Bairro: Bom Retiro

## Ficha Técnica

### LOJA - 02

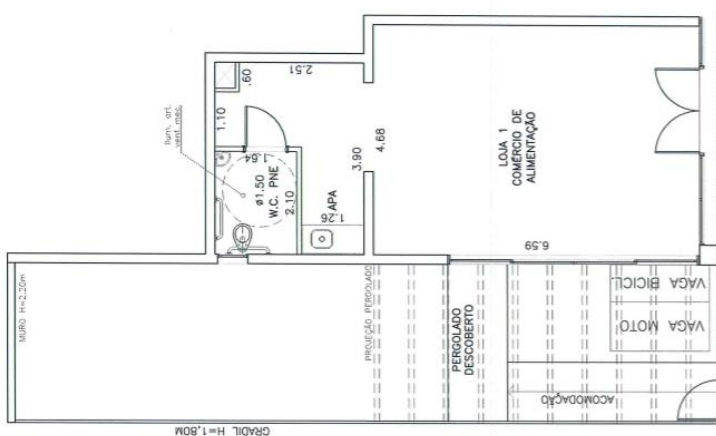
Metragem: 93 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

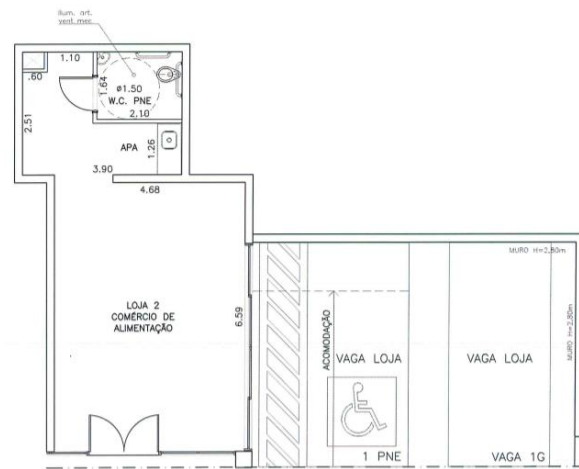
Rua Anhaia, 871

Bairro: Bom Retiro

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



\*planta loja 01



\*planta loja 02

Cartilha e Book

Início

# VN ÁLVARO RODRIGUES

## Ficha Técnica

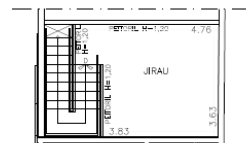
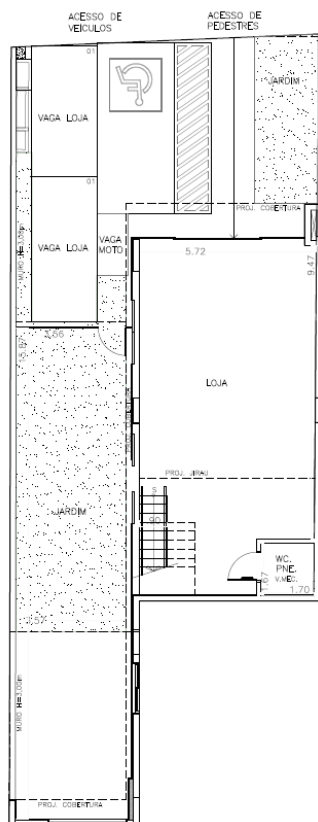
LOJA - 01

Metragem: 208 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Álvaro Rodrigues, 295

Bairro: Brooklin



PLANTA JIRAU  
Esc. 1:100

ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL = 207,7m<sup>2</sup>  
(ABL - ÁREA FECHADA)  
ÁREA DE USO COMUM = 0,408m<sup>2</sup>  
ÁREA DA UNIDADE = 208,108m<sup>2</sup>

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

Início

# VN APIACÁS

## Ficha Técnica

LOJA - 01

Metragem: 29 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Apiacás, 104

Bairro: Perdizes

OBS: Somente será vendida junto  
com uma das maiores

## Ficha Técnica

LOJA - 02

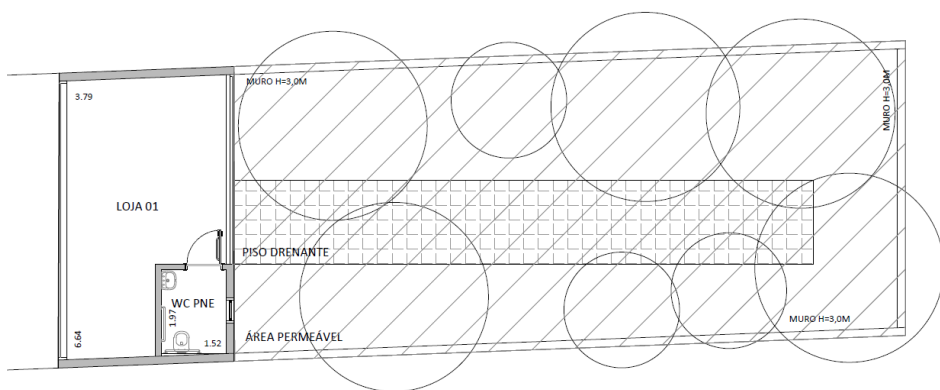
Metragem: 313 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Apiacás, 104

Bairro: Perdizes

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



\*planta loja 01



\*planta loja 02

Cartilha e Book

Início



# VN APIACÁS

## Ficha Técnica

LOJA - 04

Metragem: 41 m<sup>2</sup>

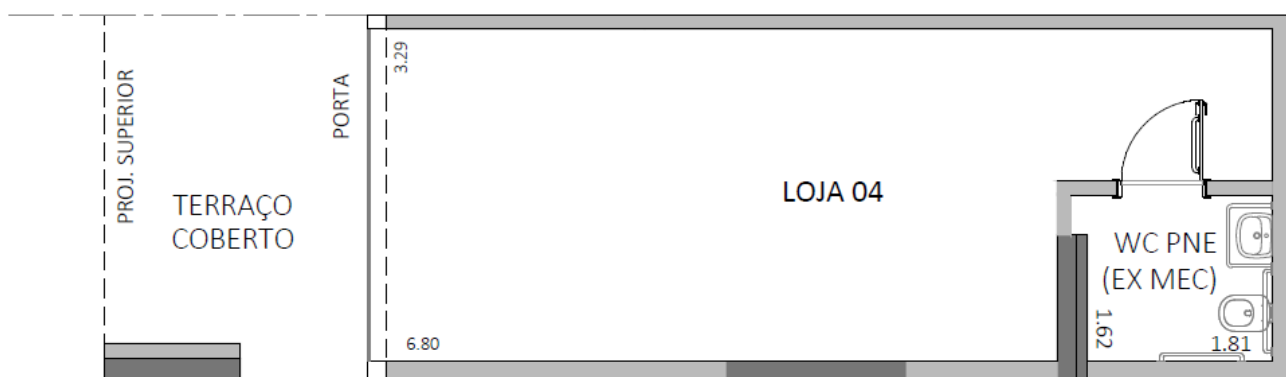
Status: Pronto

Rua Apiacás, 104

Bairro: Perdizes

OBS: Somente será vendida junto com  
uma das maiores

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# VN CARDOSO DE MELO

## Ficha Técnica

LOJA - 01

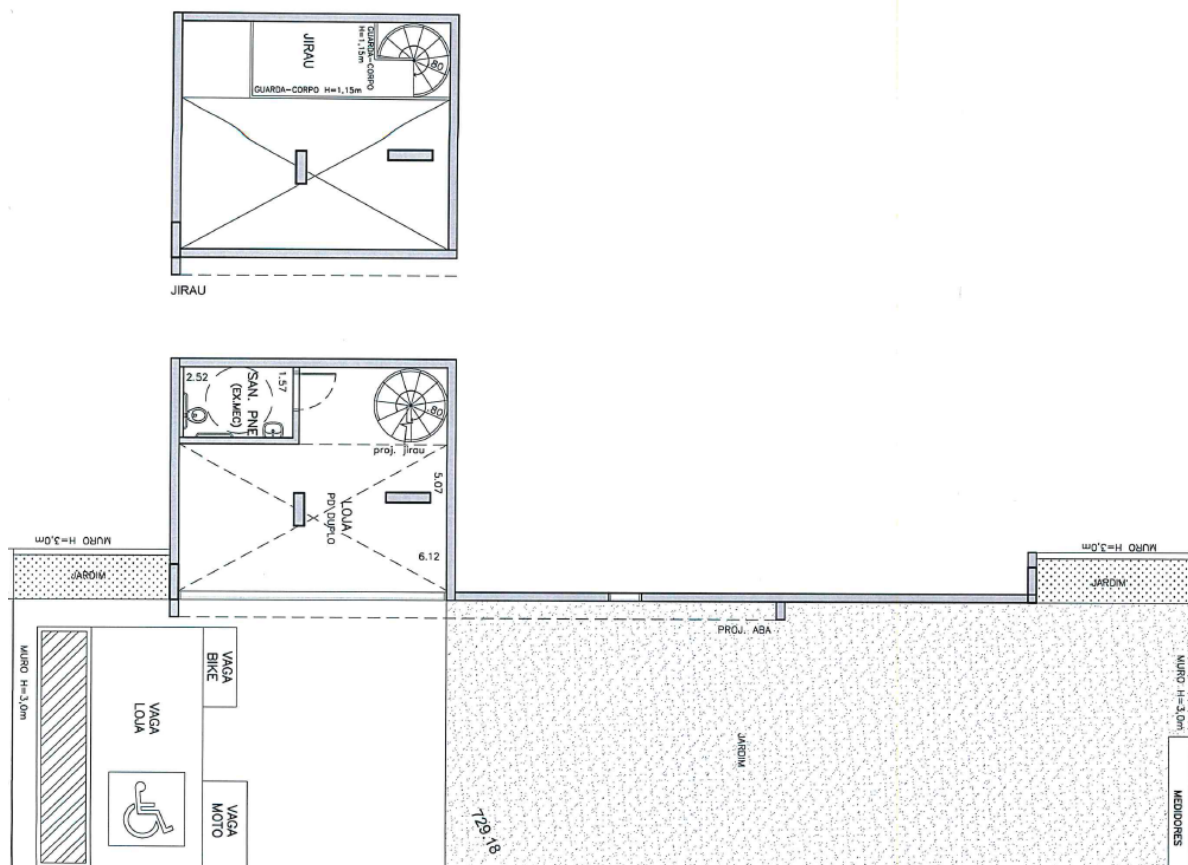
Metragem: 209 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Av. Doutor Cardoso de Melo, 570

Bairro: Vila Olímpia

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# VN CONSOLAÇÃO

## Ficha Técnica

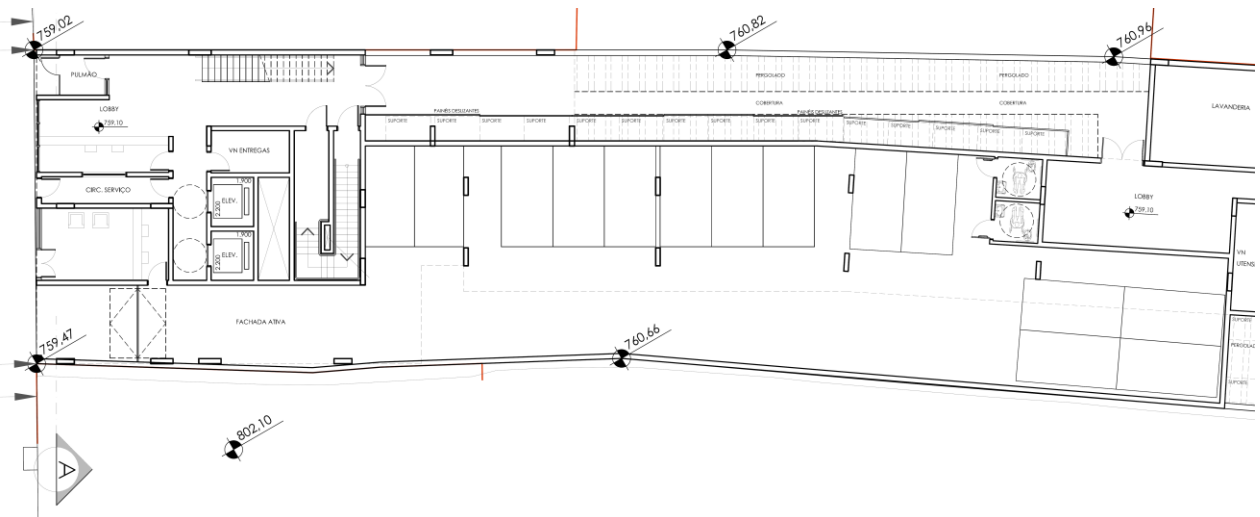
LOJA - 01

Metragem: 462 m<sup>2</sup>

Status: Em construção - Previsão de entrega: DEZ/2021

Rua da Consolação, 297

Bairro: Bela Vista



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)



# VN NOVA HIGIENÓPOLIS

## Ficha Técnica

### LOJA - 01

Metragem: 188 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua das Palmeiras, 410

Bairro: Higienópolis

## Ficha Técnica

### LOJA - 02

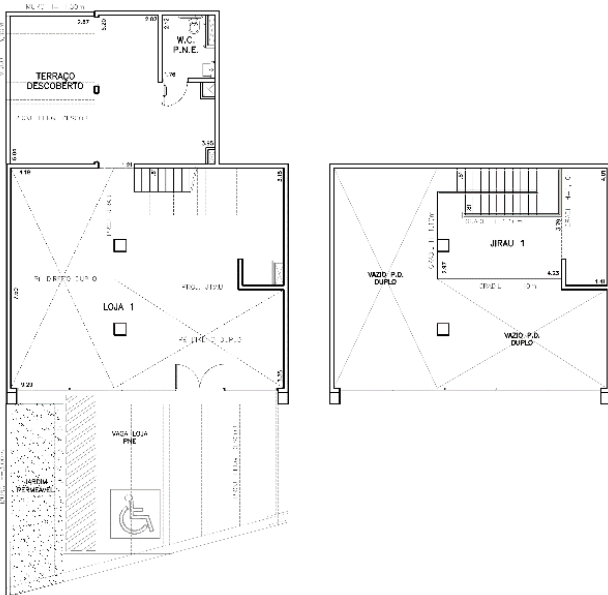
Metragem: 62 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

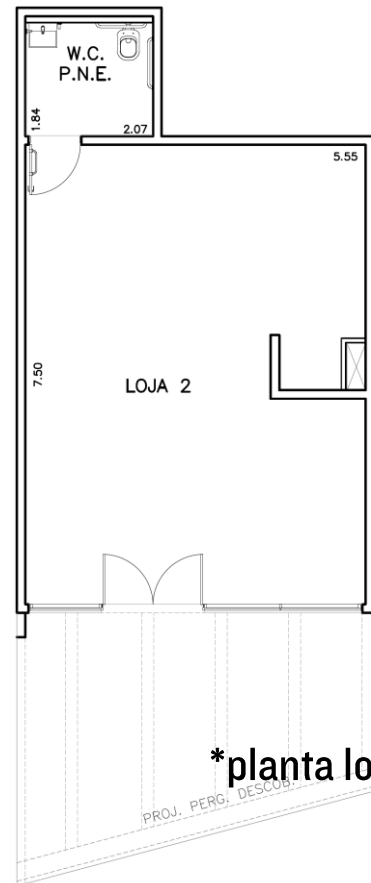
Rua das Palmeiras, 410

Bairro: Higienópolis

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



\*planta loja 01



\*planta loja 02

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)

# VN MELO ALVES

## Ficha Técnica

LOJA - 01

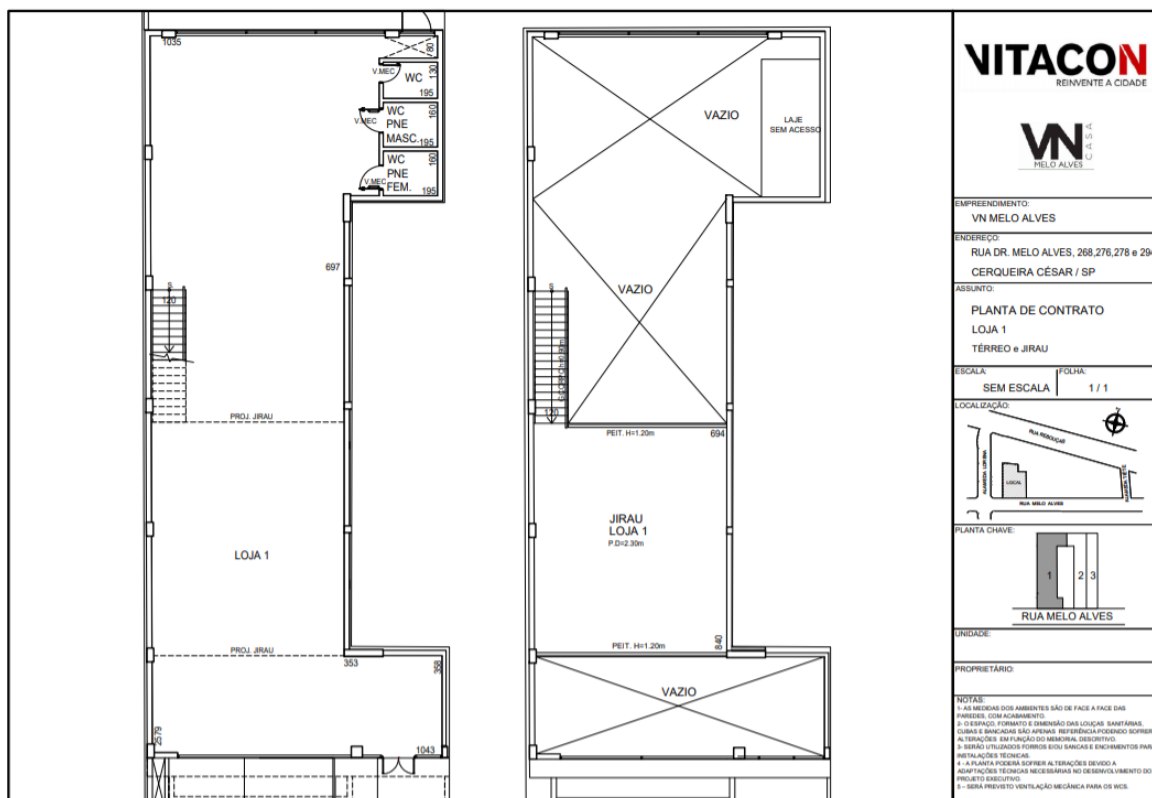
Metragem: 404 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Dr Melo Alves, 268

Bairro: Jardins

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



Cartilha e Book

Início

# ON DOMINGOS

## Ficha Técnica

LOJA - 01

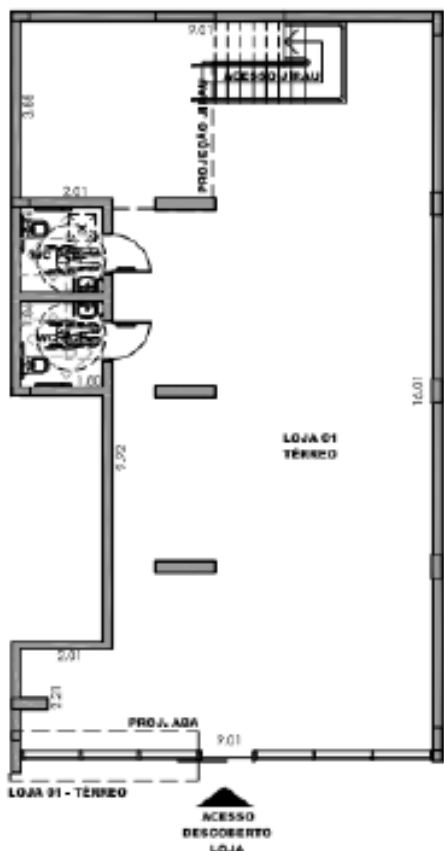
Metragem: 168 m<sup>2</sup>

Status: em construção

Previsão de entrega - DEZ/2023

Rua Domingos de Moraes, 1164

Bairro: Vila Mariana



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# ON AUGUSTA

## Ficha Técnica

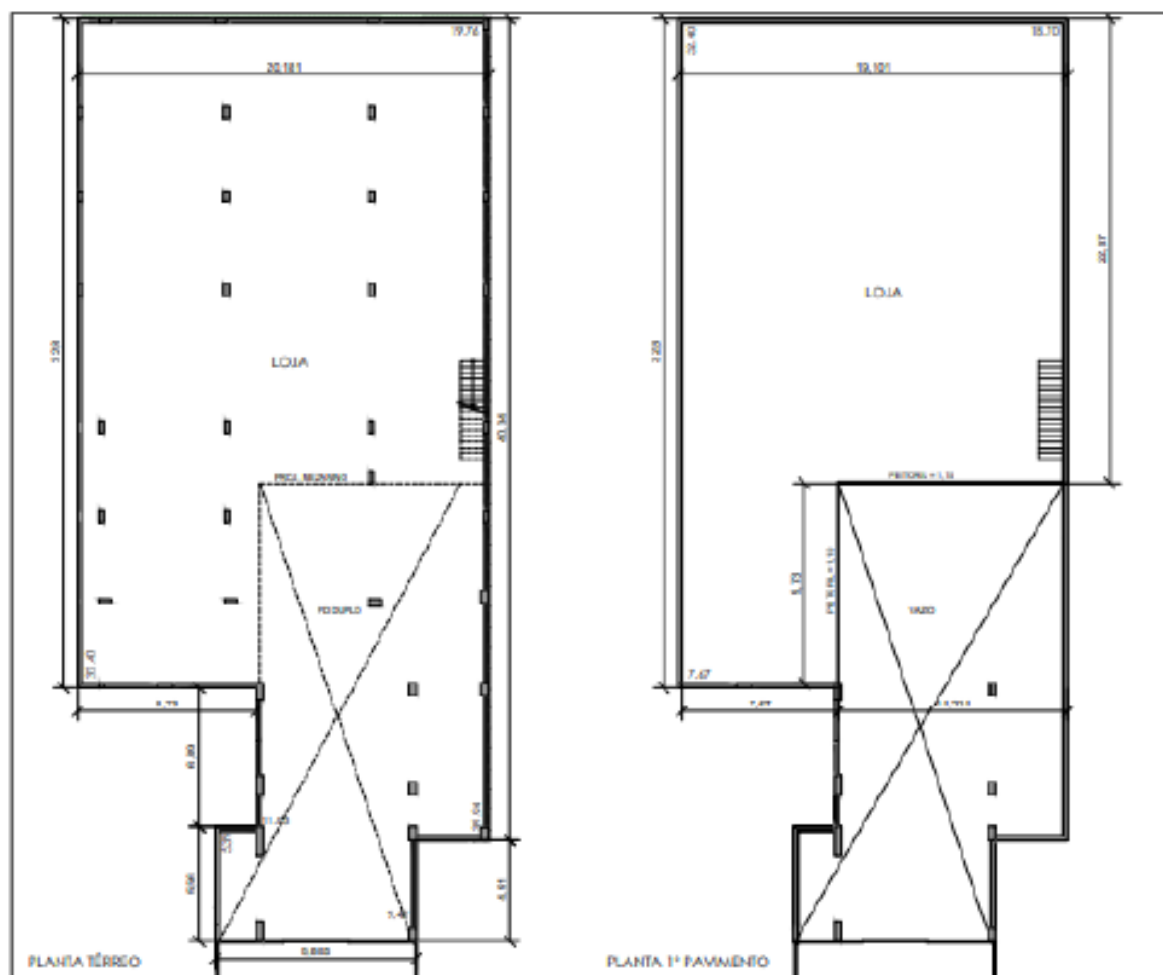
LOJA - 01

Metragem: 1.329,04 m<sup>2</sup>

Status: Em construção - Previsão de entrega: MAR/2023

Rua Augusta, 2862

Bairro: Cerqueira César



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

[Início](#)

# ON VILA OLÍMPIA

## Ficha Técnica

### LOJA - 01

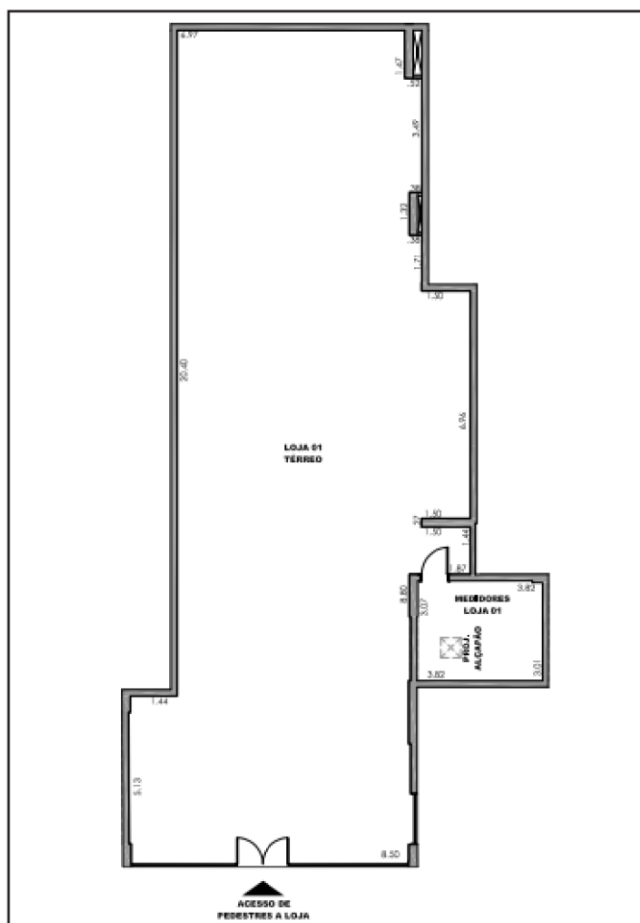
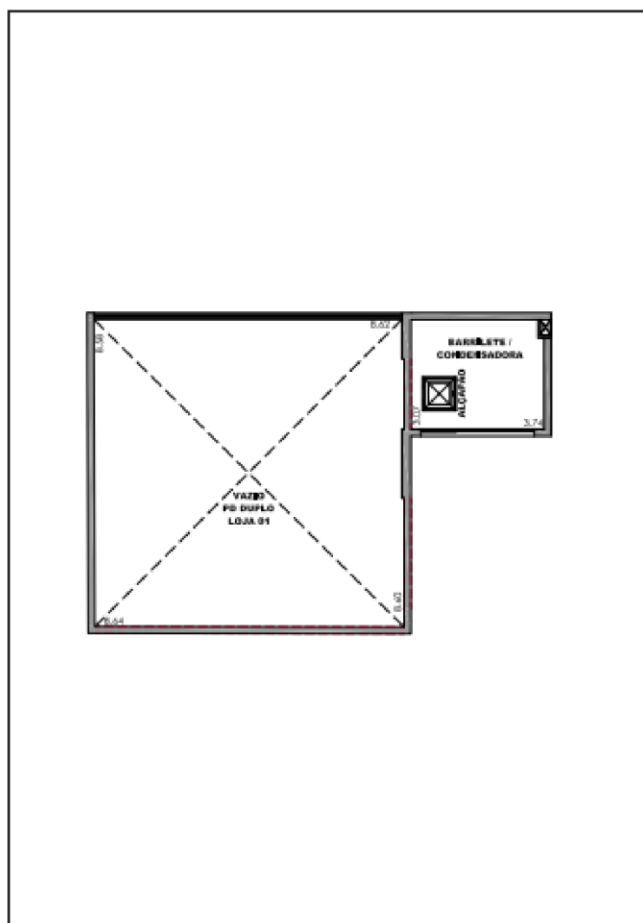
Metragem: 284,97 m<sup>2</sup>

Status: Lançamento - previsão de entrega 03/2024

Rua Cabo Verde, 350

Bairro: Vila Olímpia

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# ON BROOKLIN

## Ficha Técnica

### LOJA - 02

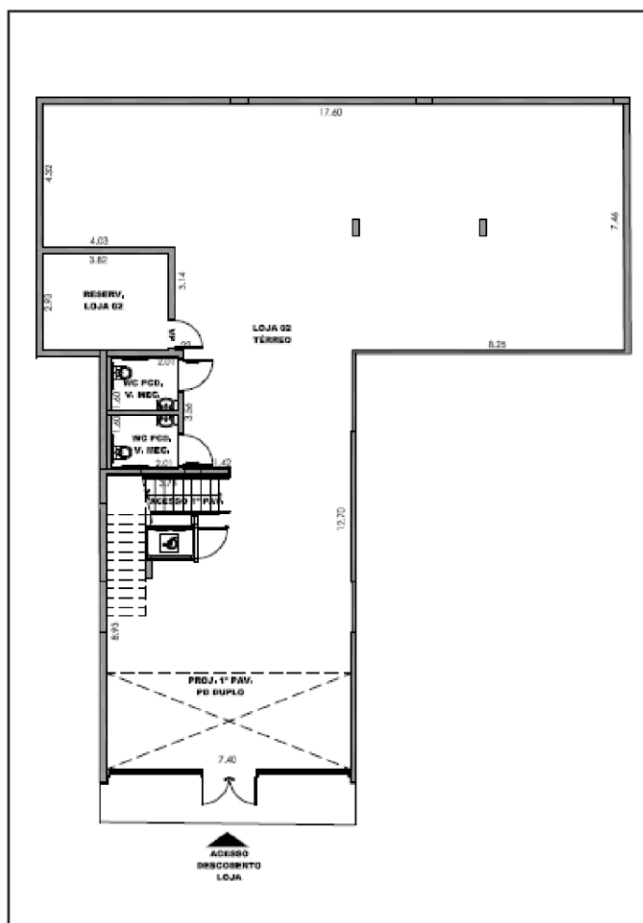
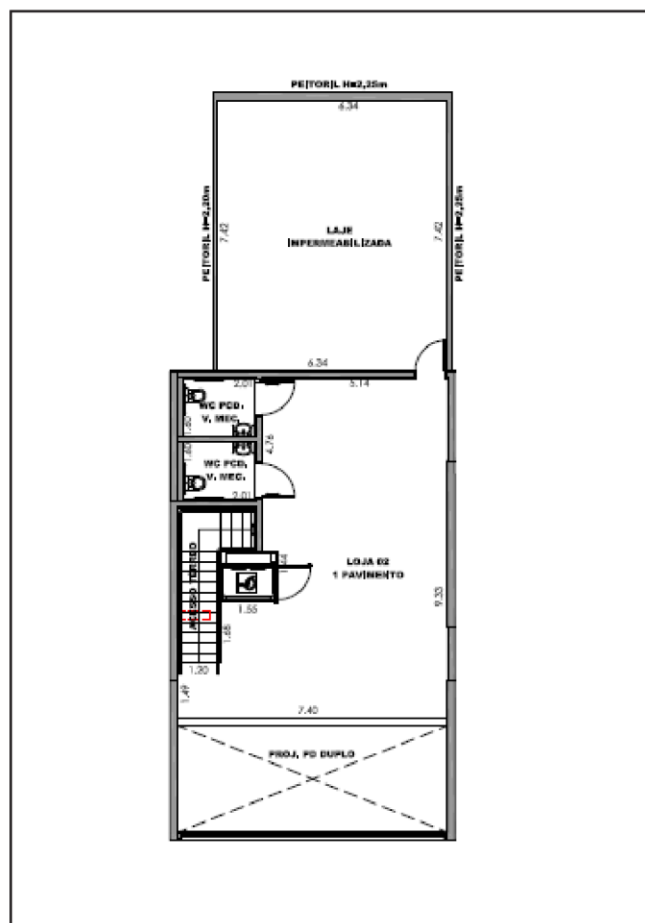
Metragem: 380,44 m<sup>2</sup>

Status: Lançamento - previsão de entrega 02/2024

Av. Santo Amaro, 5200

Bairro: Brooklin

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales





# ON BROOKLIN

## Ficha Técnica

### LOJA - 03

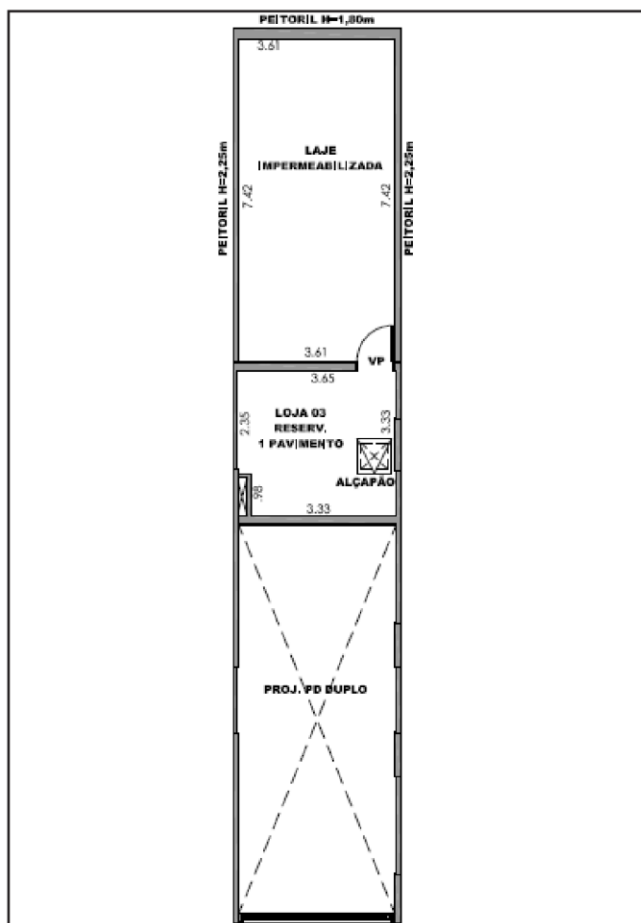
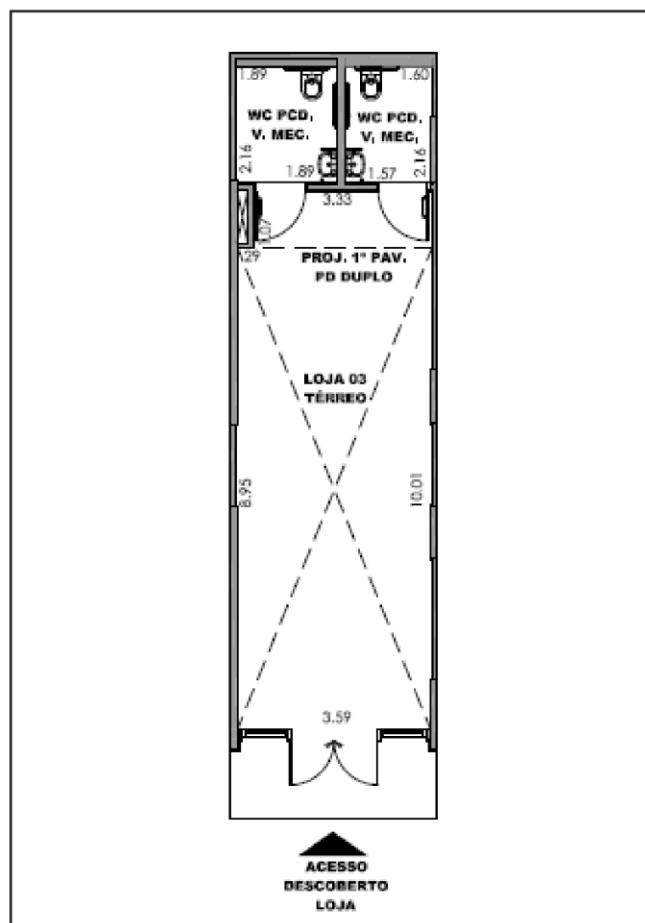
Metragem: 102,55 m<sup>2</sup>

Status: Lançamento - previsão de entrega 02/2024

Av. Santo Amaro, 5200

Bairro: Brooklin

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# ON BROOKLIN

## Ficha Técnica

### LOJA - 05

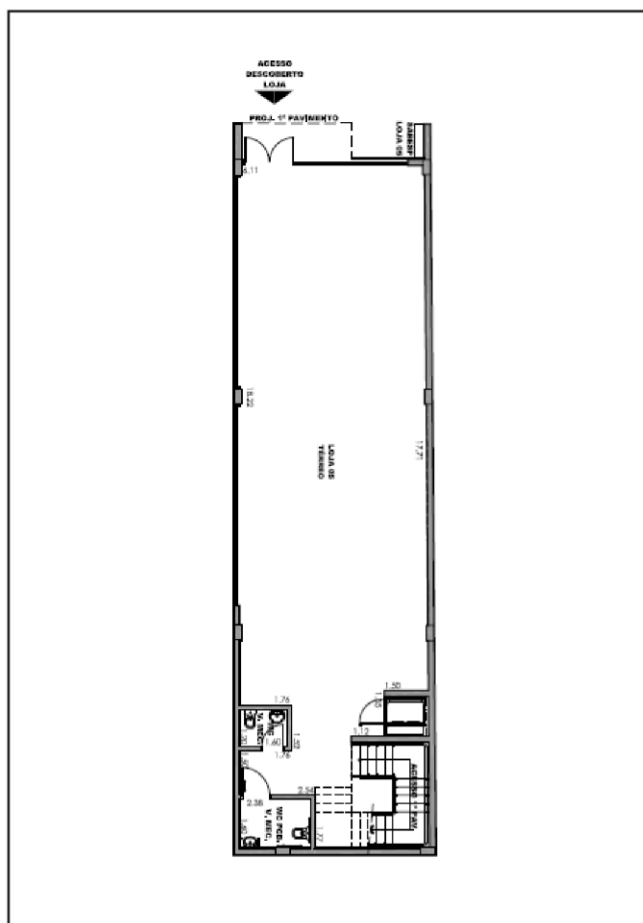
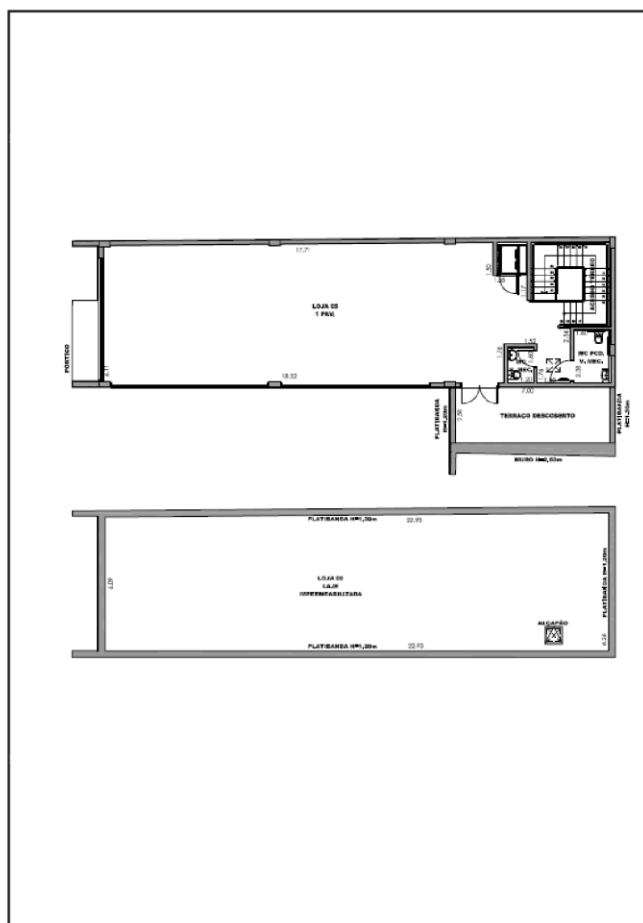
Metragem: 507,47 m<sup>2</sup>

Status: Lançamento - previsão de entrega 02/2024

Av. Santo Amaro, 5200

Bairro: Brooklin

\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales



# ON ALVORADA, 183

## Ficha Técnica

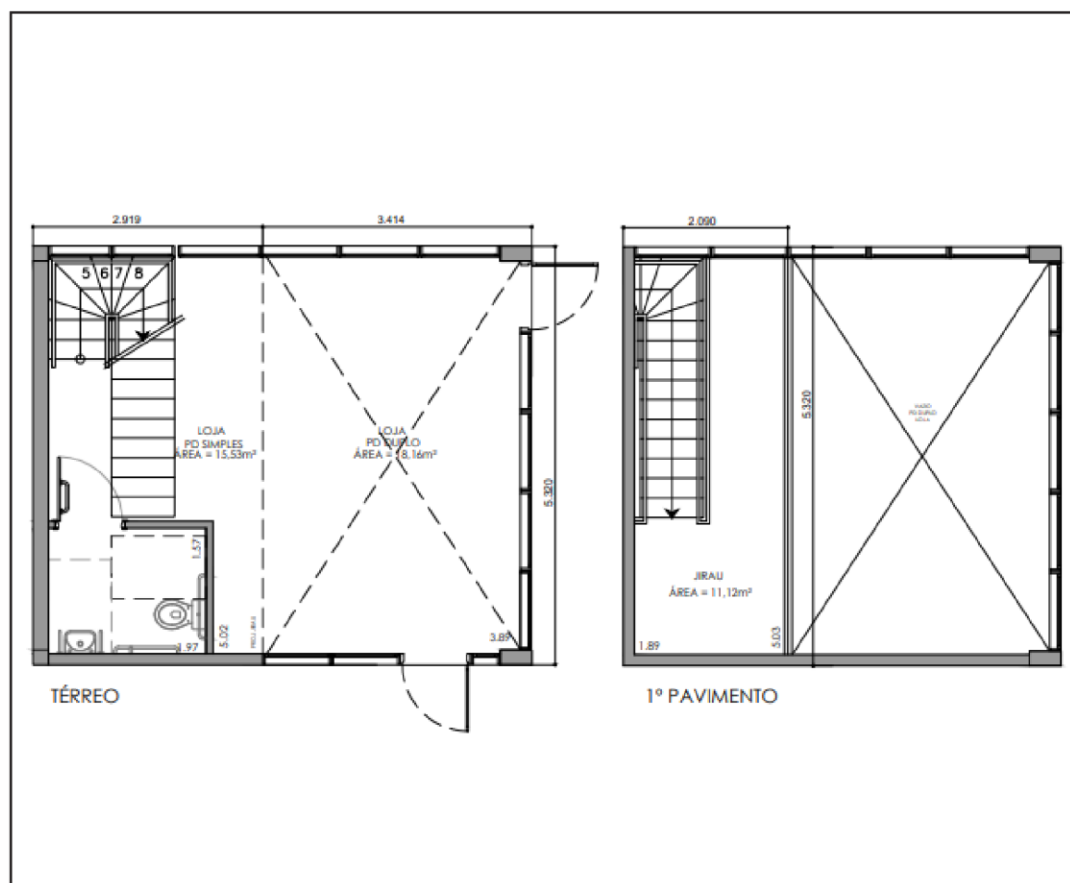
LOJA - 01

Metragem: 45 m<sup>2</sup>

Status: Em construção - previsão de entrega 04/2023

Rua Alvorada, 183

Bairro: Vila Olímpia



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início



# VN FERREIRA LOBO

## Ficha Técnica

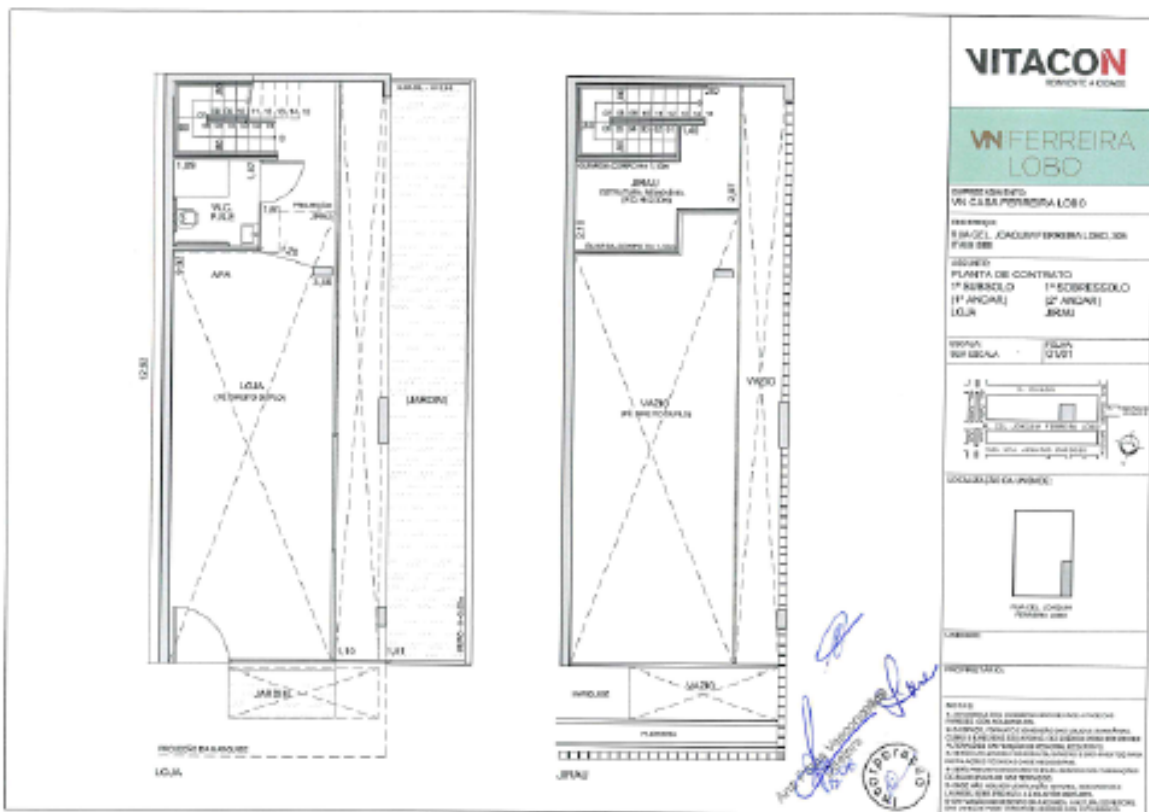
LOJA - 01

Metragem: 112 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua CEL. Joaquim Ferreira Lobo, 305

Bairro: Itaim Bibi



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# VN OSCAR FREIRE

## Ficha Técnica

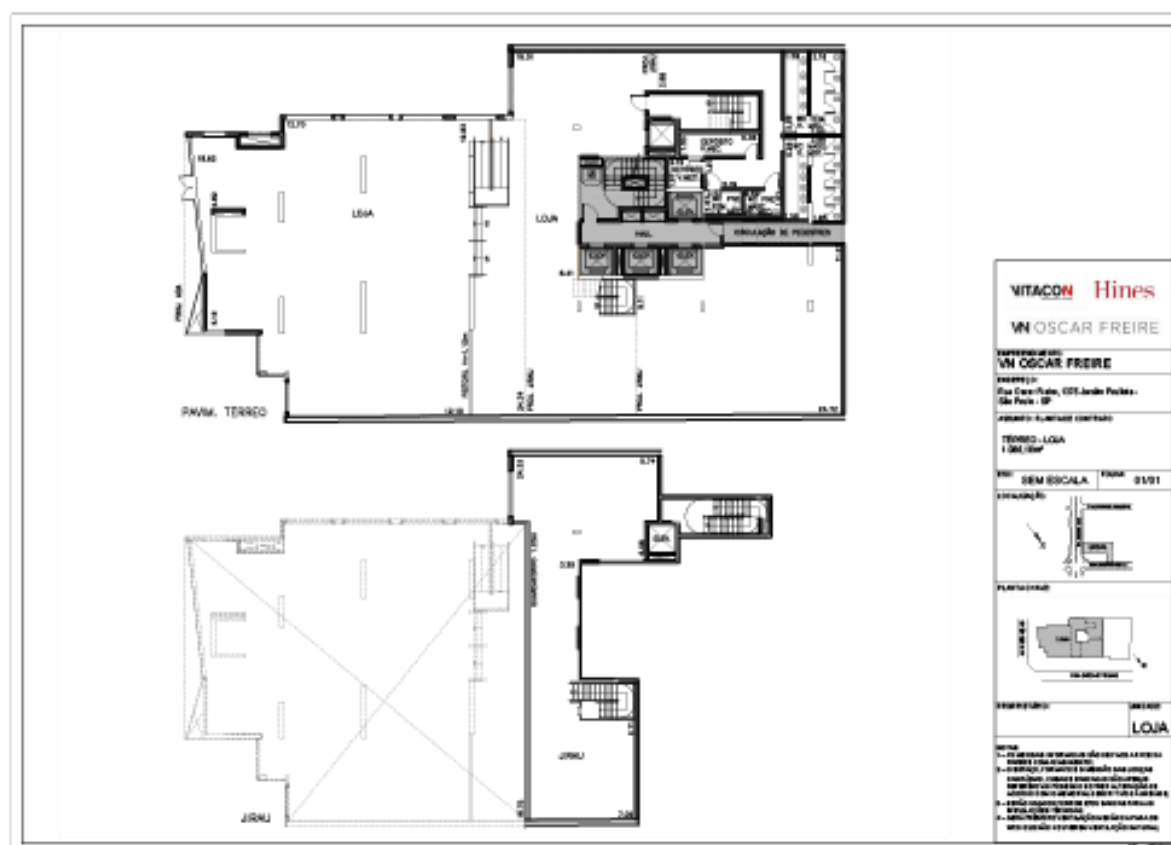
LOJA - 01

Metragem: 1373 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Oscar Freire, 1375

Bairro: Jardins



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# LINK MORUMBI

## Ficha Técnica

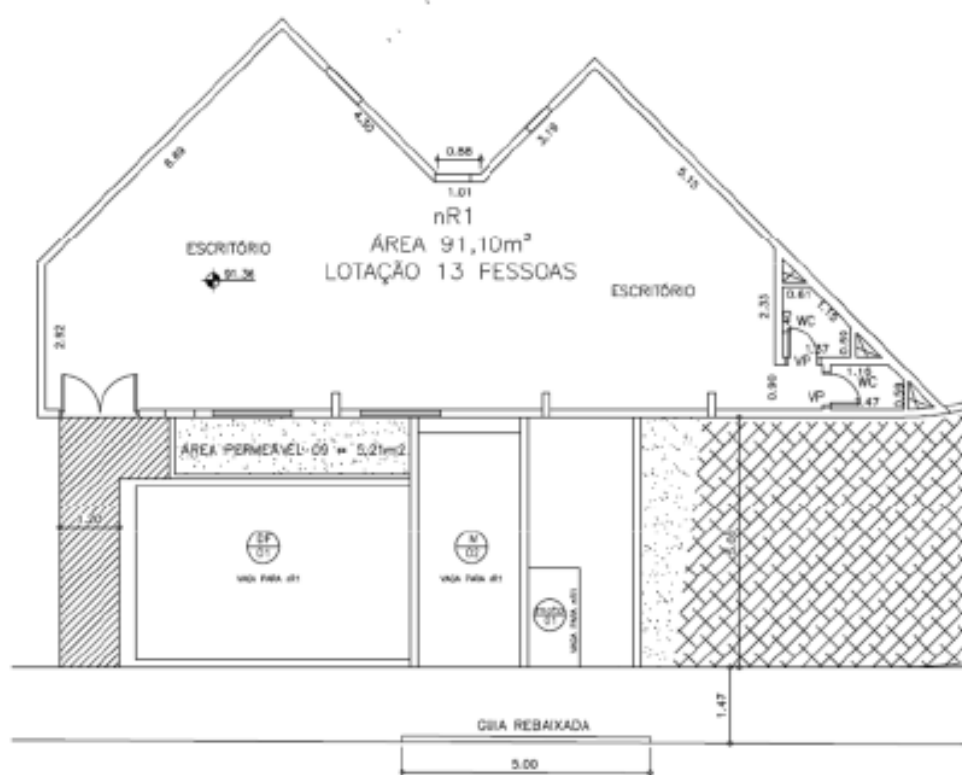
LOJA - 01

Metragem: 91 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Comendador Francisco Pettinati, 230

Bairro: Morumbi



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

Início



# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 01 A

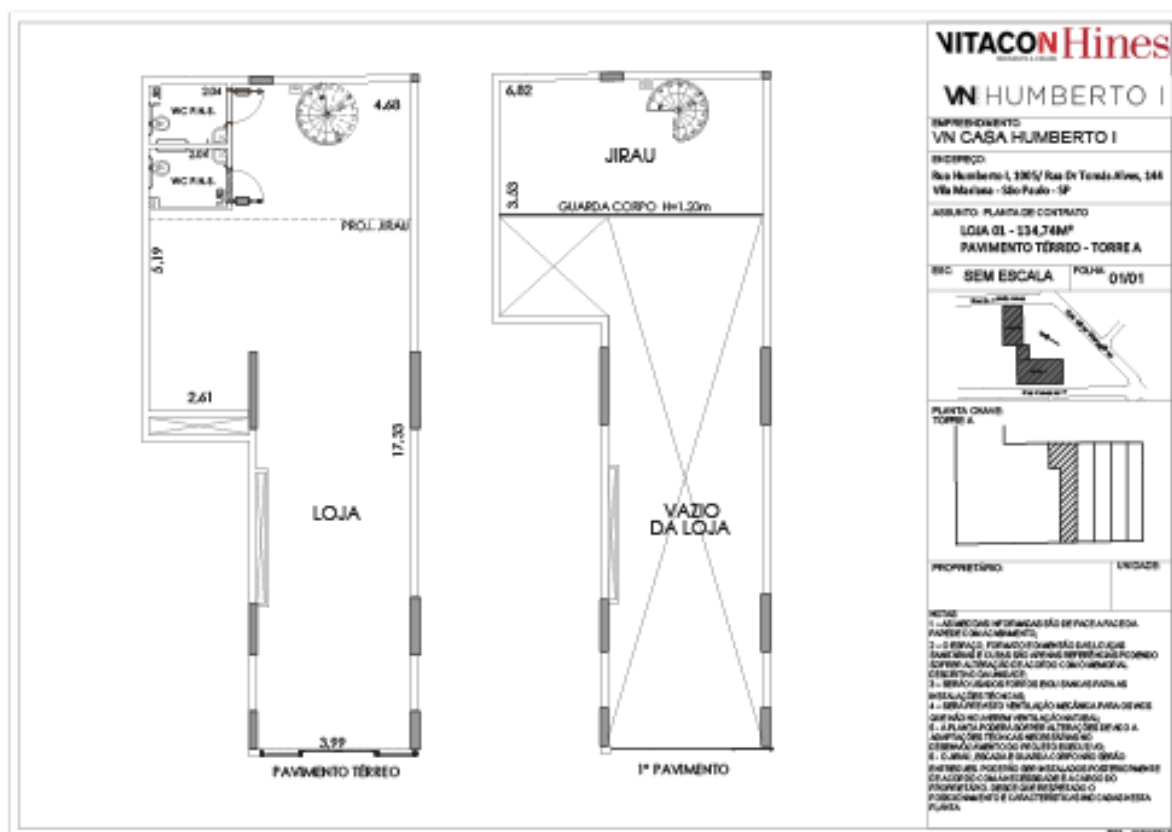
Metragem: 134 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I, 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM AS OUTRAS LOJAS.



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 02 A

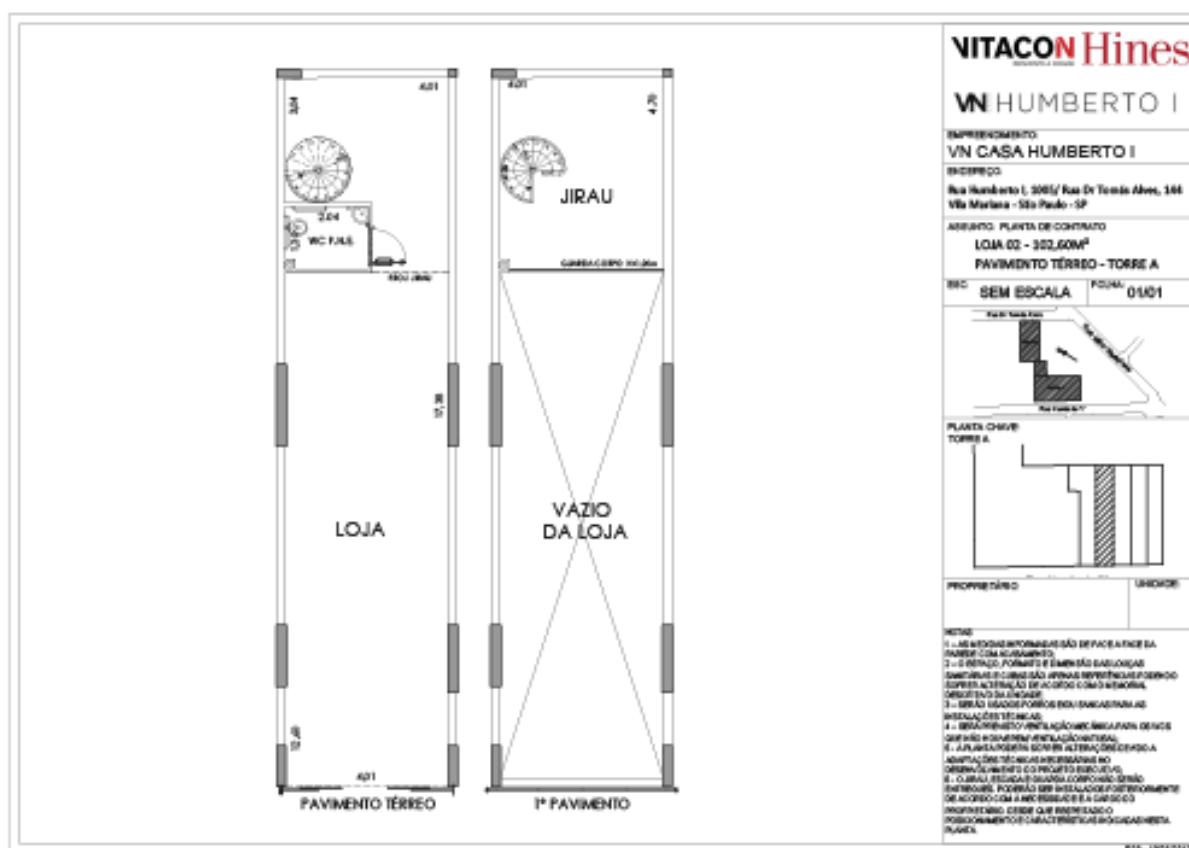
Metragem: 102 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I, 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM AS OUTRAS LOJAS.



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 03 A

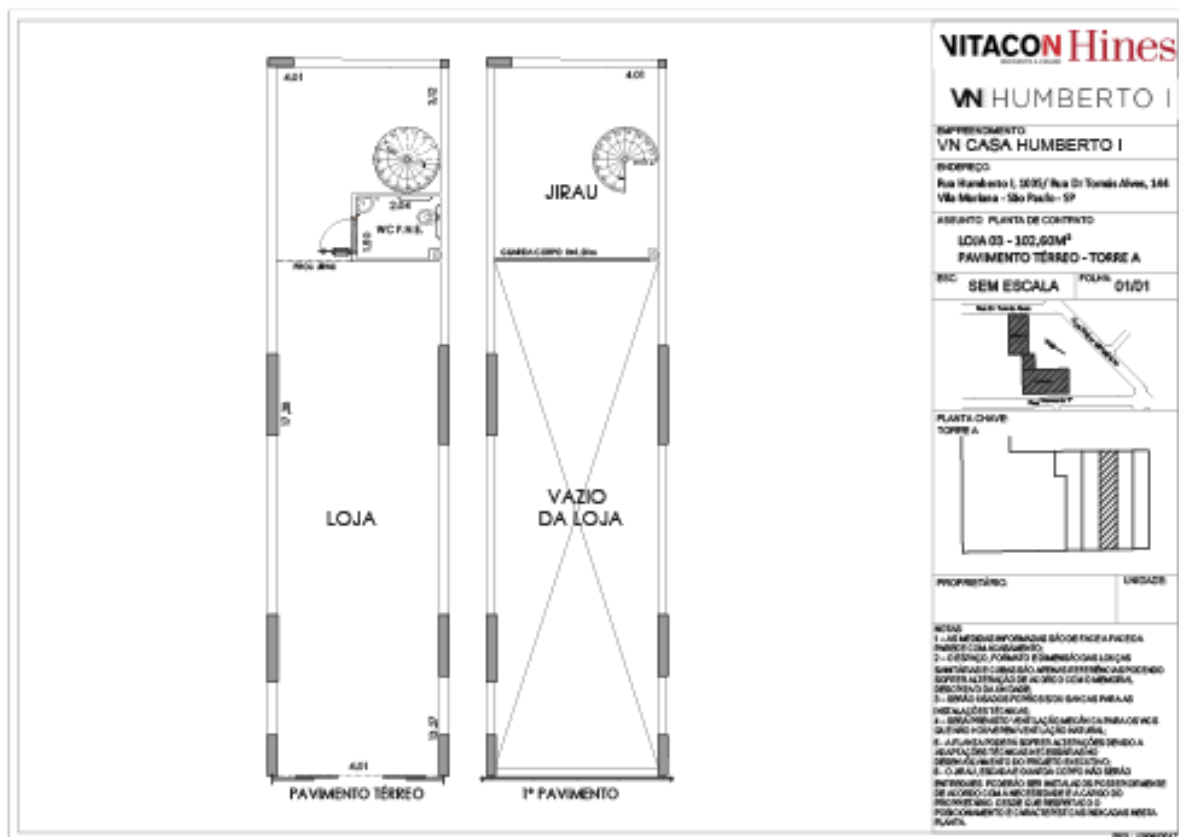
Metragem: 102 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I , 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM  
AS OUTRAS LOJAS.



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 04 A

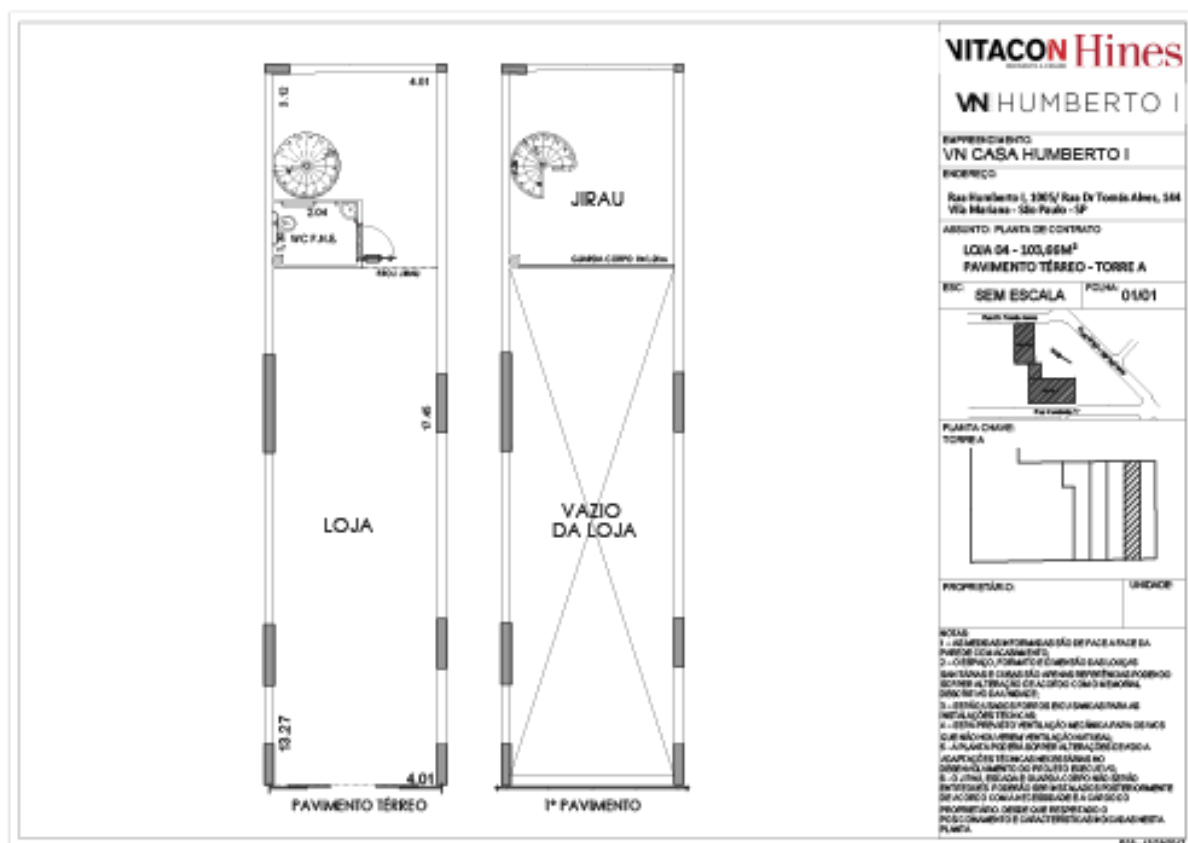
Metragem: 103 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I, 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM AS OUTRAS LOJAS.



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início



# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 05 A

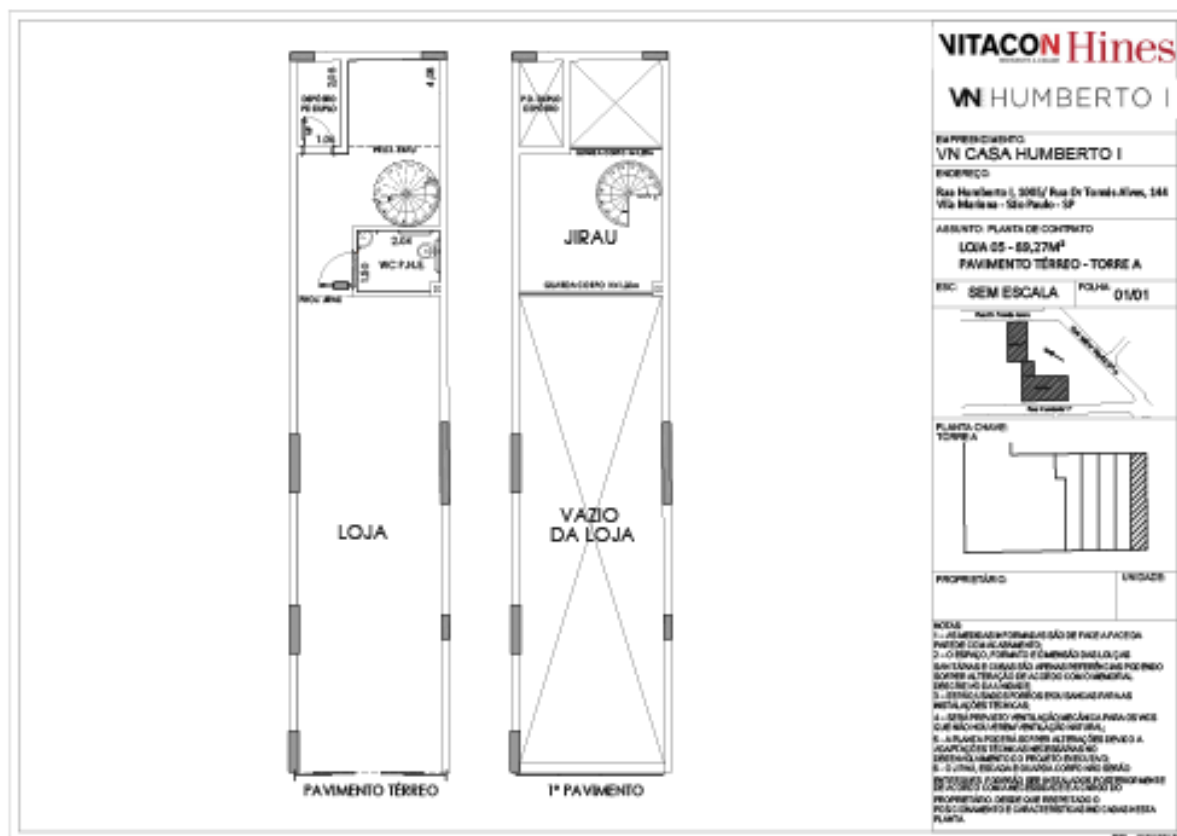
Metragem: 89 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I, 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM AS OUTRAS LOJAS.



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 01 B

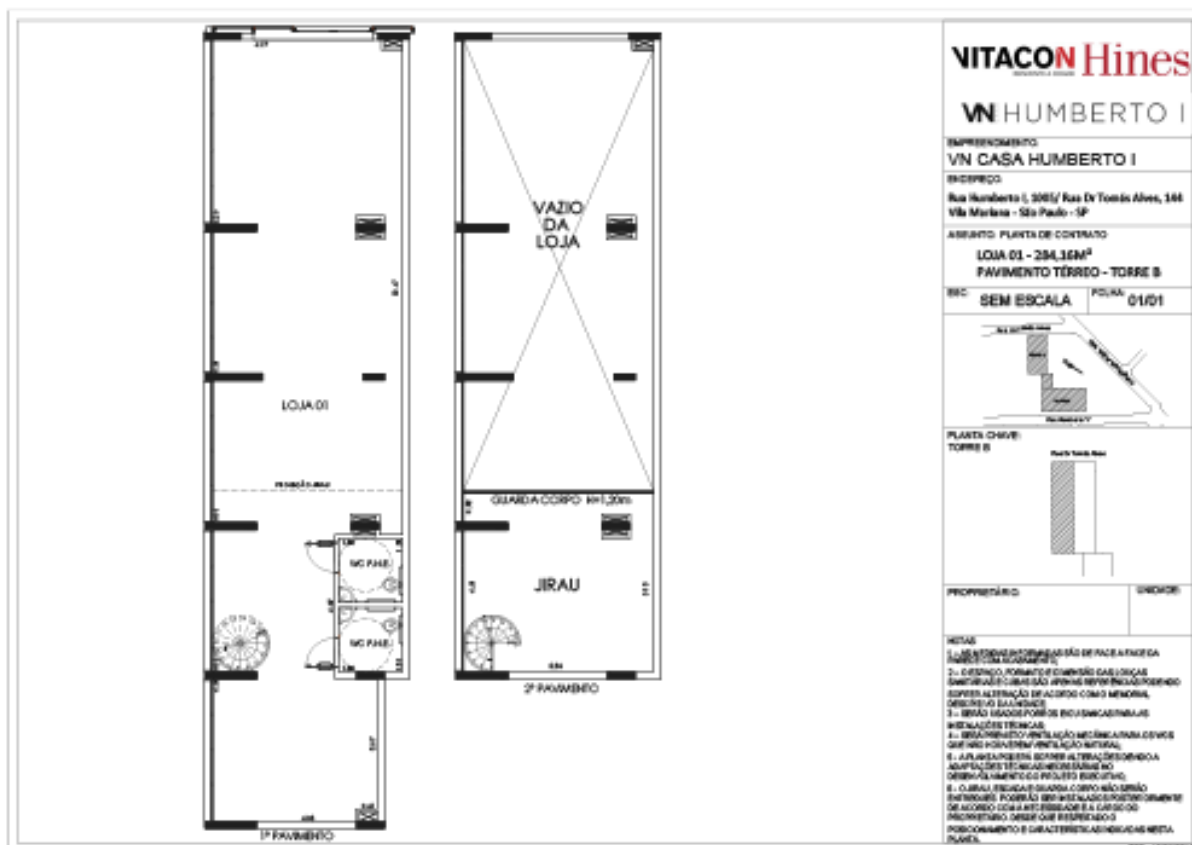
Metragem: 284 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I, 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM AS OUTRAS LOJAS.



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

[Cartilha e Book](#)

Início

# VN HUMBERTO I

## Ficha Técnica

LOJA - 02 B

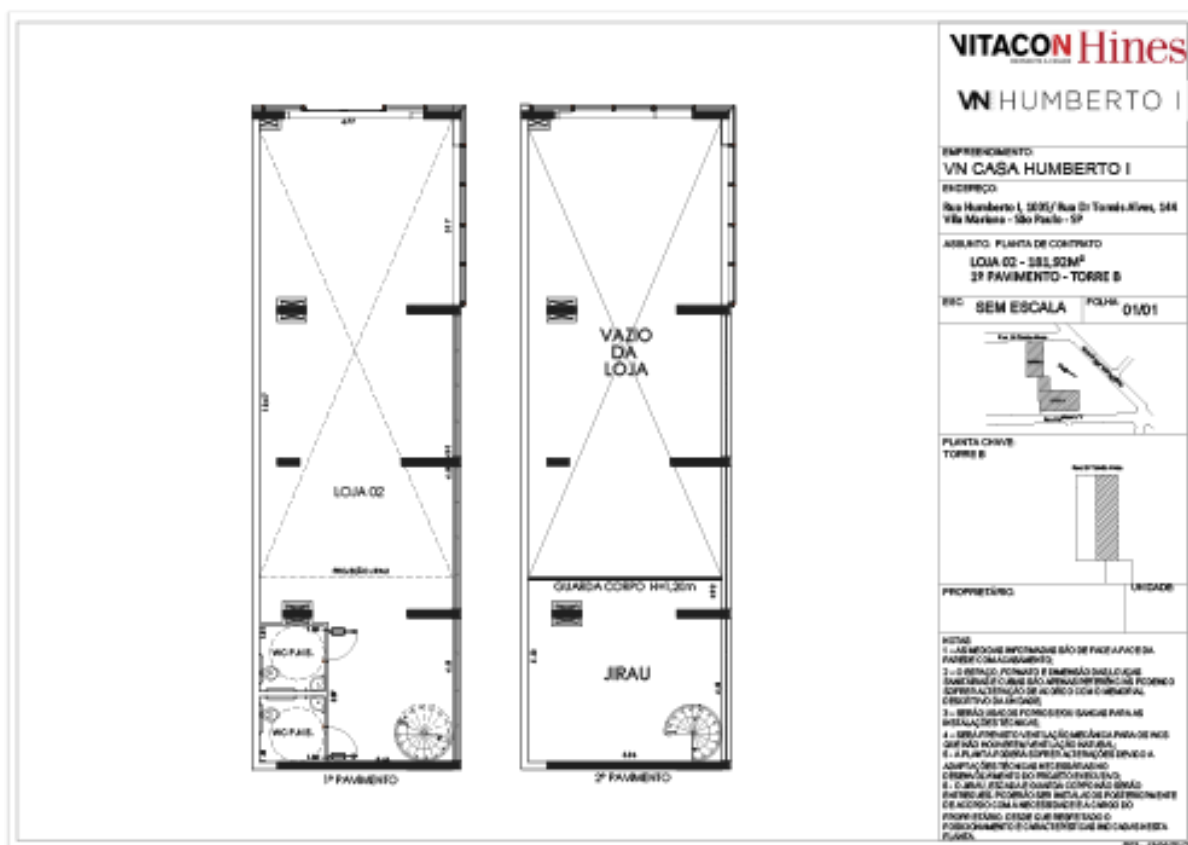
Metragem: 181 m<sup>2</sup>

Status: Pronto

Rua Humberto I, 1005

Bairro: Vila Mariana

OBS: SÓ SERÁ VENDIDA JUNTO COM  
AS OUTRAS LOJAS



\*Valores sob consulta com seu gerente ON Sales

Cartilha e Book

Início

# GUIA EXECUTIVOS

[Clique para baixar o modelo](#)

Início

**ON**  
**SALES**  
VITACON



# GUIA PARCEIROS

Início

**ON**  
**SALES**  
VITACON

Eai Parceiro (a)



Preparamos um guia rápido explicando como trabalhamos aqui na VITACON, espero que ajude!

Estamos diariamente a disposição das 9h as 19h através do telefone, whatsapp e e-mail:



[\(11\) 9 7506-5592](tel:(11)97506-5592)



[vcia@vitacon.com.br](mailto:vcia@vitacon.com.br)

Já salva aí nos seus contatos para receber nossas novidades! Prometemos te responder assim que possível.

Abraços,

**ON SALES**  
**VITACON**

Início

# Acesso a tabela



Trabalhamos com tabela/espelho, sempre disponível em nossa plataforma de Parcerias: [www.vitaconparcerias.com.br](http://www.vitaconparcerias.com.br)

Lá você também encontra todos nossos books e cartilhas de treinamento de todos nossos empreendimentos.

Se você ainda estiver com dificuldade para acessar, pode solicitar pelo nosso número de suporte: [\(11\) 9 7506-5592](tel:(11)97506-5592)

Nossas tabelas não possuem “gordura”.

Sempre reinventando o mercado imobiliário, trabalhamos com PV zerado e não tiramos prêmio dos corretores, pois valorizamos muito o seu trabalho!

Esta é uma grande conquista para os corretores parceiros associados!

## Material para anúncio



Temos um portal exclusivo onde você consegue baixar todo nosso material em formatos e tamanhos adequados para diferentes mídias: [parceirosvitacon.com.br](http://parceirosvitacon.com.br)

**Importante:** lembre-se de manter seus anúncios atualizados! Não nos responsabilizamos por divergências entre anúncios de terceiros. Também é muito importante consultar o espelho de vendas antes de agendar uma visita.

# Agendamento de visitas



Todas as visitas devem ser acompanhadas por um gerente, portanto procure agendar com pelo menos 24h de antecedência para conseguirmos conciliar nossas agendas!

**Importante:** Em empreendimentos entregues, seguimos a Convenção de Condomínio que permite visitas apenas em horário comercial, sendo que aos sábados **devemos sair dos prédios até às 12hrs.**

(Domingos e feriados não é permitida a entrada)

Todas as solicitações de visitas devem seguir o modelo abaixo, copie, complete e envie para seu gerente.

[Click para baixar o modelo](#)

Produto:

Data:

Hora:

Unidade:

Nome do corretor:

E-mail do corretor:

Celular do corretor:

CRECI:

Imobiliária:

Nome do cliente:

RG:

\*E-mail do cliente:

Gerente que atende:

**\*Este campo não é obrigatório. Não entraremos em contato direto com o seu cliente, porém vale explicar que trabalhamos com o sistema HYPNOBOX e o email é a única maneira de vincular o cliente ao seu nome. Assim, caso ele se dirija a algum de nossos plantões e não lembre de citar que já está sendo atendido, a recepcionista conseguirá identifica-lo, dando mais segurança do seu trabalho!**

Início



# Como enviar uma proposta



Você deve enviar a proposta de seu cliente, junto com a FICHA CADASTRAL (**preenchida com letra de forma e assinada**) mais a documentação para o email do gerente que está te atendendo.

Neste link você encontra a **Ficha Cadastral** editável e o **Check List** da documentação necessária: [Click para baixar o modelo](#)

## Dados do Parceiro para contrato de venda



Precisaremos dos dados abaixo para confecção do contrato:

Razão Social (PJ) ou Nome (Autônomo):

CNPJ ou CPF:

CRECI:

Celular:

Telefone Comercial:

Email:

Endereço completo com CEP:

\*enviar junto com cópia do CRECI para o gerente que está te atendendo

\*\* Se for imobiliária enviar Contrato Social e CNPJ

[Click para baixar o modelo](#)

# Pagamento de Comissões



As comissões são liberadas após 7 dias da assinatura do contrato e envio de comprovantes bancários pelo cliente. Lembrando que a distribuição da comissão depende do fluxo da proposta do cliente.

A área de Parcerias é responsável apenas pelo comercial. Após a conclusão desta etapa, qualquer solicitação do seu cliente deve ser realizada através do relacionamento do cliente: [relacionamento@vitacon.com.br](mailto:relacionamento@vitacon.com.br)

ON SALES  
VITACON