

VILA MASCOTE



#### A VIDA É FEITA DE MOMENTOS.

E OS MELHORES SÃO SEMPRE COMPARTILHADOS.

AFINAL, É MELHOR ESTAR JUNTO

E SEMPRE BEM ACOMPANHADO.

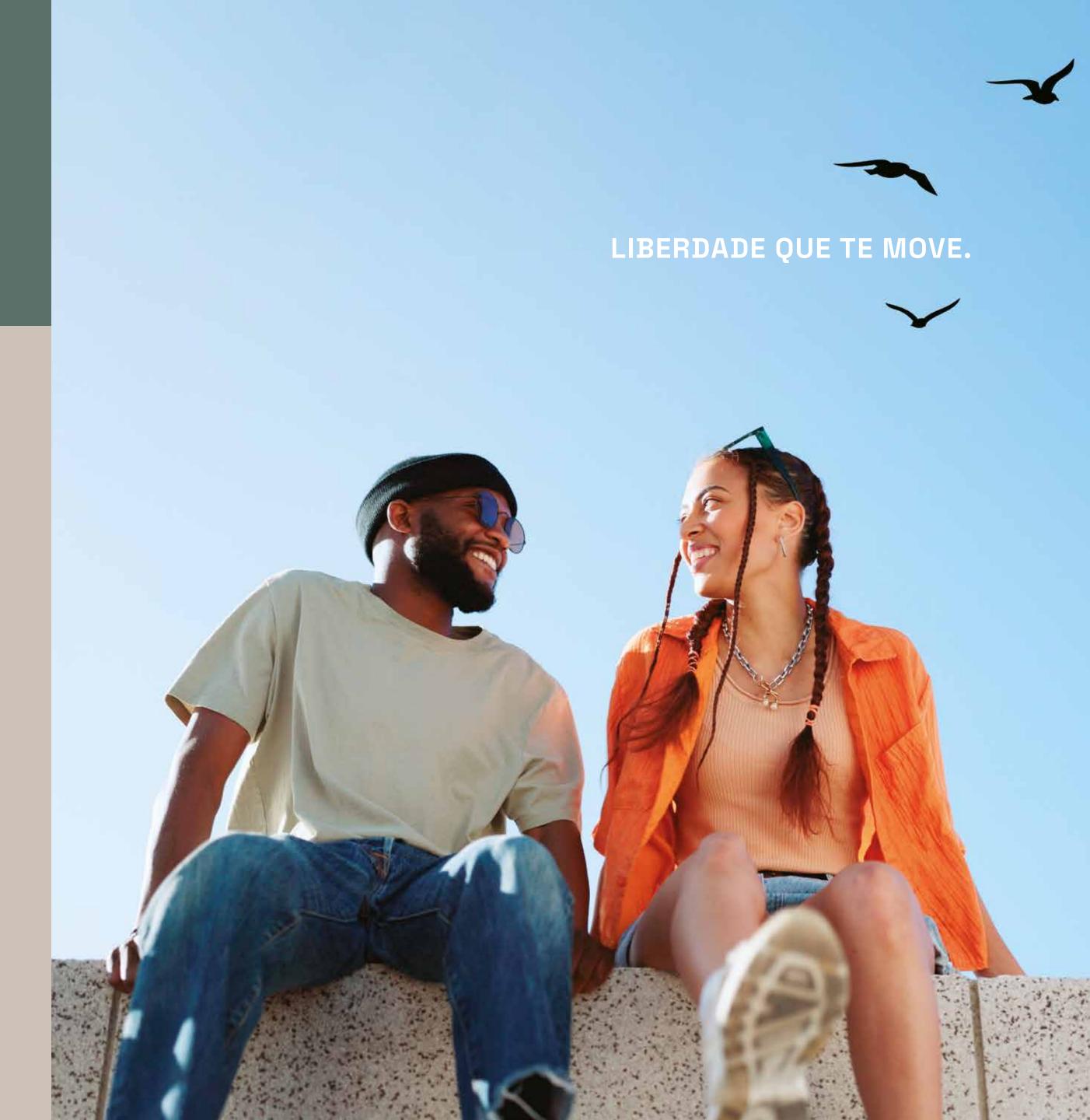
COM A CERTEZA DE QUE O MELHOR É SER LIVRE PARA ESCOLHER QUEM ESTÁ AO SEU LADO.

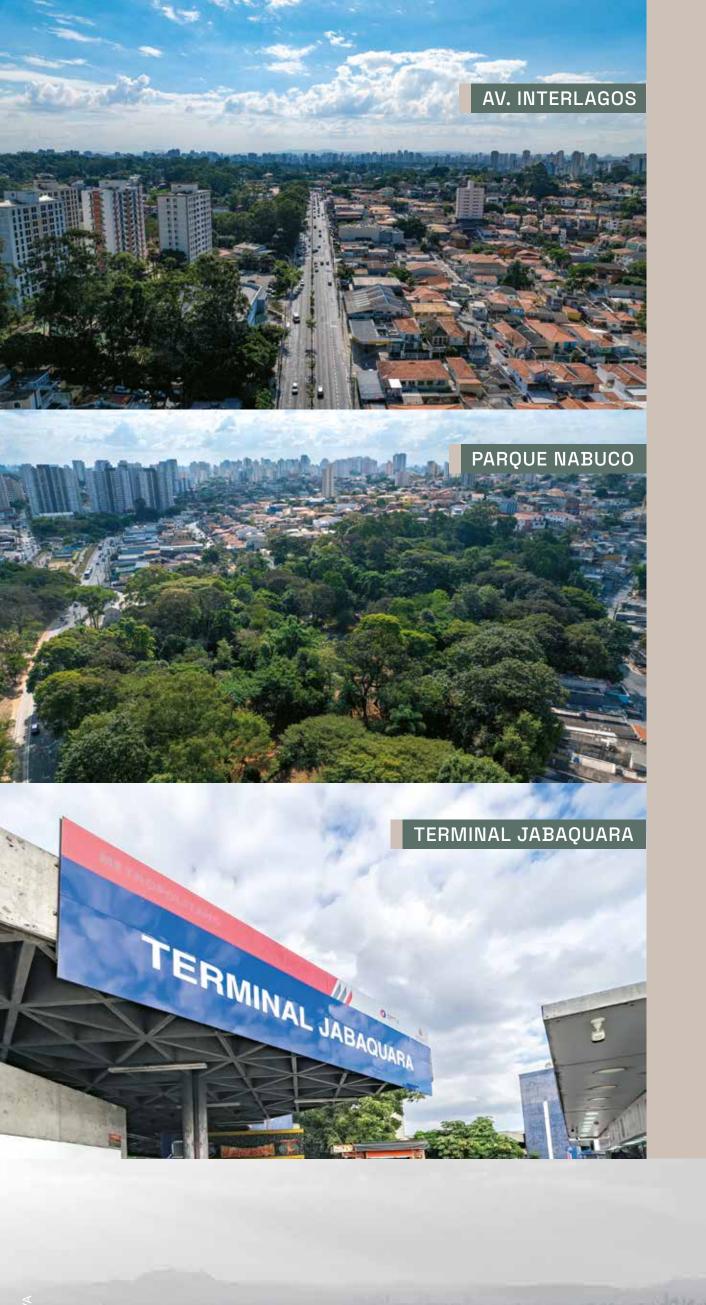
PARA DECIDIR QUAL É A MELHOR MANEIRA

DE SE CONECTAR A TUDO O QUE A CIDADE OFERECE.

ANDAR PELAS RUAS SABENDO QUE O MELHOR PARA VOCÊ É
TUDO AQUILO QUE TE COMPLETA.

E O MELHOR DE TUDO, NO MELHOR DA VILA MASCOTE.





FÁCIL ACESSO ÀS AVENIDAS:

JOÃO DE LUCA, WASHINGTON LUÍS, INTERLAGOS E CUPECÊ

3 MIN A PÉ PÃO DE AÇÚCAR

8 MIN DE CARRO UNIVERSIDADE IBIRAPUERA

4 MIN DE CARRO ASSAÍ ATACADISTA

6 MIN DE CARRO HOSPITAL M. DA VILA SANTA CATARINA

7 MIN DE CARRO PARQUE CORDEIRO MARTIN LUTHER KING

6 MIN DE CARRO PARQUE NABUCO

7 MIN DE CARRO AEROPORTO DE CONGONHAS

13 MIN DE CARRO SHOPPING BOA VISTA

LOCALIZAÇÃO QUE TE CONECTA.









2 DORMS

com opção de suíte e terraço. Lazer completo ÁREA DO TERRENO: 3.177,67M<sup>2</sup>

NÚMERO DE TORRES: 1 TORRE

NÚMERO DE ELEVADORES: 9 ELEVADORES

NÚMERO DE UNIDADES: 479

NÚMERO DE ANDARES: TÉRREO + 23 PAVIMENTOS

NÚMERO DE APARTAMENTOS

POR ANDAR: 21 APARTAMENTOS



# MOMENTOS QUE TE COMPLETAM.

#### LAZER COBERTO:

- SAUNA BRINQUEDOTECA DELIVERY EASY MARKET¹ COWORKING SALÃO DE FESTAS
- LOBBY ESPAÇO BELEZA PET CARE FITNESS LAVANDERIA¹ CHURRASQUEIRA
- BICICLETÁRIO/OFICINA

#### LAZER DESCOBERTO:

• APOIO FESTAS • PLAYGROUND • PISCINA • SOLÁRIO • REDÁRIO • PIQUENIQUE • PET PLACE

#### LAZER ROOFTOP:

- MIRANTE LOUNGE SPACE FIRE SPACE PRAÇA DE ENCONTRO ESTAR CHURRASQUEIRA
- APOIO GOURMET

¹Os itens Easy Market e Lavanderia poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).







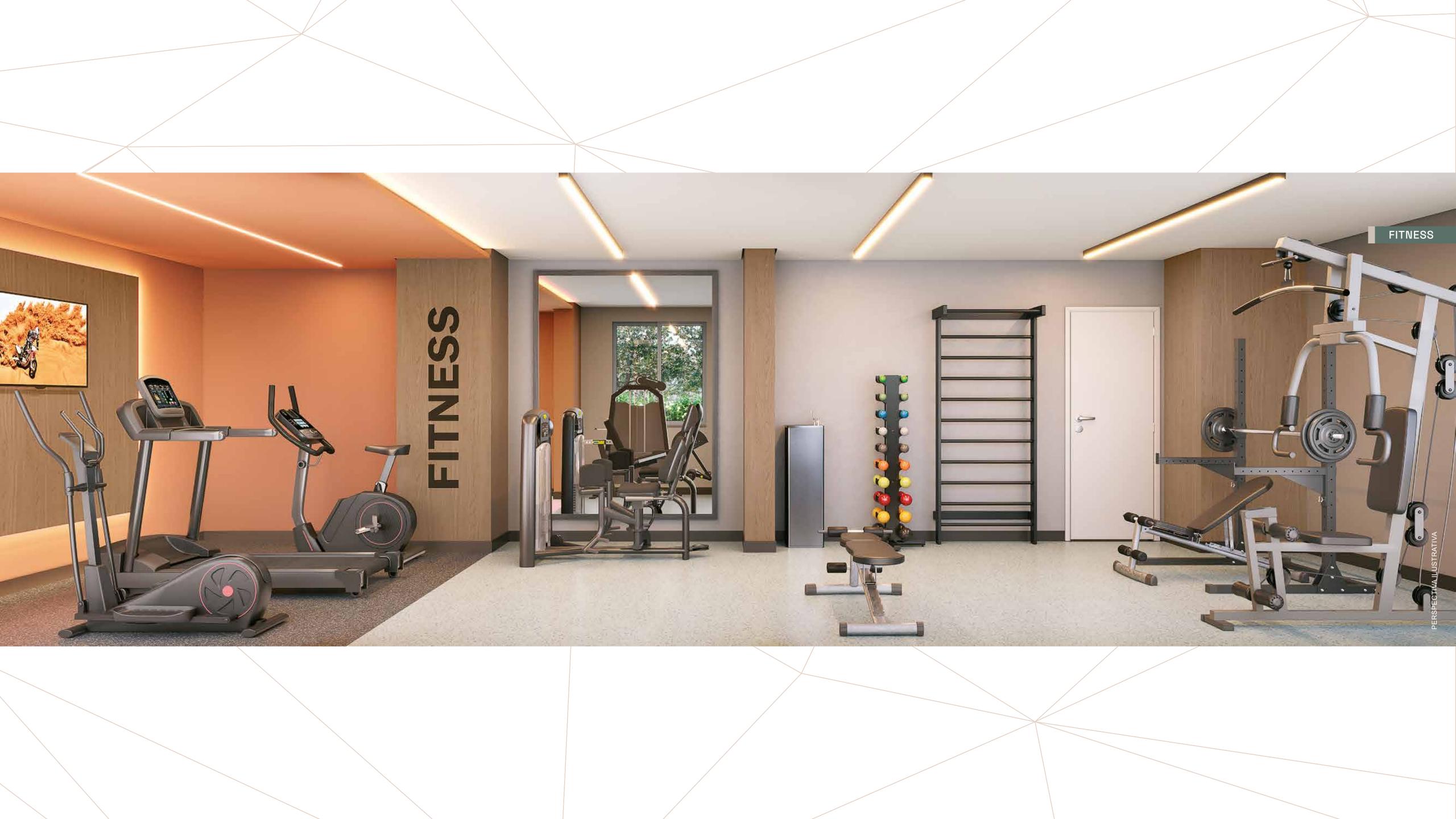


































### **14** PORTARIA **15** LOBBY **16** EASY MARKET<sup>1</sup> **17** DELIVERY **18** FITNESS **19** SALÃO DE FESTAS 20 BRINQUEDOTECA 21 SAUNA 22 BICICLETÁRIO/OFICINA 23 ÁREA TÉCNICA/APOIO - ESPAÇO BELEZA (1º Pavimento) - PET CARE (1º Pavimento) - LAVANDERIA<sup>1</sup> (1° Pavimento) - COWORKING (1º Pavimento) TÉRREO



#### ÁREAS COMUNS ENTREGUES equipadas e decoradas.





### 2 DORMS. 32,57m<sup>2</sup>

COMPROU, GANHOU<sup>2</sup>: Piso Laminado nos Dormitórios



### 2 DORMS. 37,37m<sup>2</sup>

### COMPROU, GANHOU<sup>2</sup>: Piso Laminado nos Dormitórios



### 2 DORMS. 38,40 m<sup>2</sup>

COMPROU, GANHOU<sup>2</sup>: Piso Laminado nos Dormitórios



### 2 DORMS. 42,38 m<sup>2</sup>

COMPROU, GANHOU<sup>2</sup>: Piso Laminado nos Dormitórios



## 2 DORMS. COM SUÍTE 46,22m<sup>2</sup>

#### COMPROU, GANHOU<sup>2</sup>:

Piso Laminado nos Dormitórios | Infraestrutura para Ar-Condicionado | Persianas de Enrolar | Bancadas em Granito



### 2 DORMS. COM SUÍTE 46,70 m<sup>2</sup>

#### COMPROU, GANHOU<sup>2</sup>:

Piso Laminado nos Dormitórios | Infraestrutura para Ar-Condicionado | Persianas de Enrolar | Bancadas em Granito



### VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA
MUITAS VANTAGENS E SORRISOS
SEMPRE QUE MANTIVER
SEUS PAGAMENTOS EM DIA.











#### CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 27 VEZES PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATION



REMIADA 10 VEZES PELO MASTER IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT NÍVEL A



### TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seleto grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.

















INTERMEDIAÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

