



BOSQUE DAS  
**SAPUCAIAS**

Abraçe a *Natureza* ao seu redor



APARTAMENTOS

**2 e 3**

DORMITÓRIOS

**48, 50 e 62m<sup>2</sup>**



**FA Oliva**

# Ficha técnica

## 2 torres

**Bloco A:** Térreo + 14 pavimentos tipo (15 pavimentos)

**Bloco B:** Térreo + 13 pavimentos tipo (14 pavimentos)

- 2 elevadores em cada torre
- Térreos com 7 apartamentos cada
- 3 unidades Garden por torre
- 8 apartamentos por pavimento tipo

## Unidades

- 7 unidades de **50,75m<sup>2</sup>** (PCD) sendo 2 unid. Garden
- 58 unidades de **48,55m<sup>2</sup>** sendo 2 unid. Garden
- 107 unidades de **50,75m<sup>2</sup>**
- 58 unidades de **62,50m<sup>2</sup>** (c/ suíte) sendo 2 unid. Garden

**Total:** 230 unidades

## Vagas de estacionamento

- 1 vaga por unidade
- 230 vagas descobertas + 5 vagas PCD descobertas
- Estacionamento de **visitantes** com **69 vagas** descobertas, sendo 2 vagas PCD



**FA Oliva**

# Perto de tudo!



Além de ser rodeado pela natureza, o Bosque das Sapucaias mantém uma localização estratégica! A 1 minuto de distância da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, permite fácil acesso ao centro de Campo Limpo Paulista e às cidades da região.

1 min - Rod. Edgard Máximo Zambotto

4 min - Av. Dom Pedro I

5 min - Av. Marginal do Rio Jundiáí

6 min - Av. Alfried Krupp

Tempo estimado de deslocamento com veículo



**FA Oliva**



# Lazer completo

Com áreas comuns projetadas para toda a família, o Bosque das Sapucaias garante diversão e conforto para todas as idades.

- |                                    |                                 |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1 Portaria                         | 8 Playground                    |
| 2 Salão de festas                  | 9 Solarium                      |
| 3 Academia                         | 10 Piscina Adulto               |
| 4 Praça da Harmonia                | 11 Piscina Infantil             |
| 5 Churrasqueira com chopeira       | 12 Estacionamento de visitantes |
| 6 Churrasqueira com forno de pizza | 13 Quadra recreativa            |
| 7 Redário                          | 14 Brinquedoteca                |
|                                    | 15 Espaço Pet                   |
|                                    | 16 Coworking                    |



**FA Oliva**



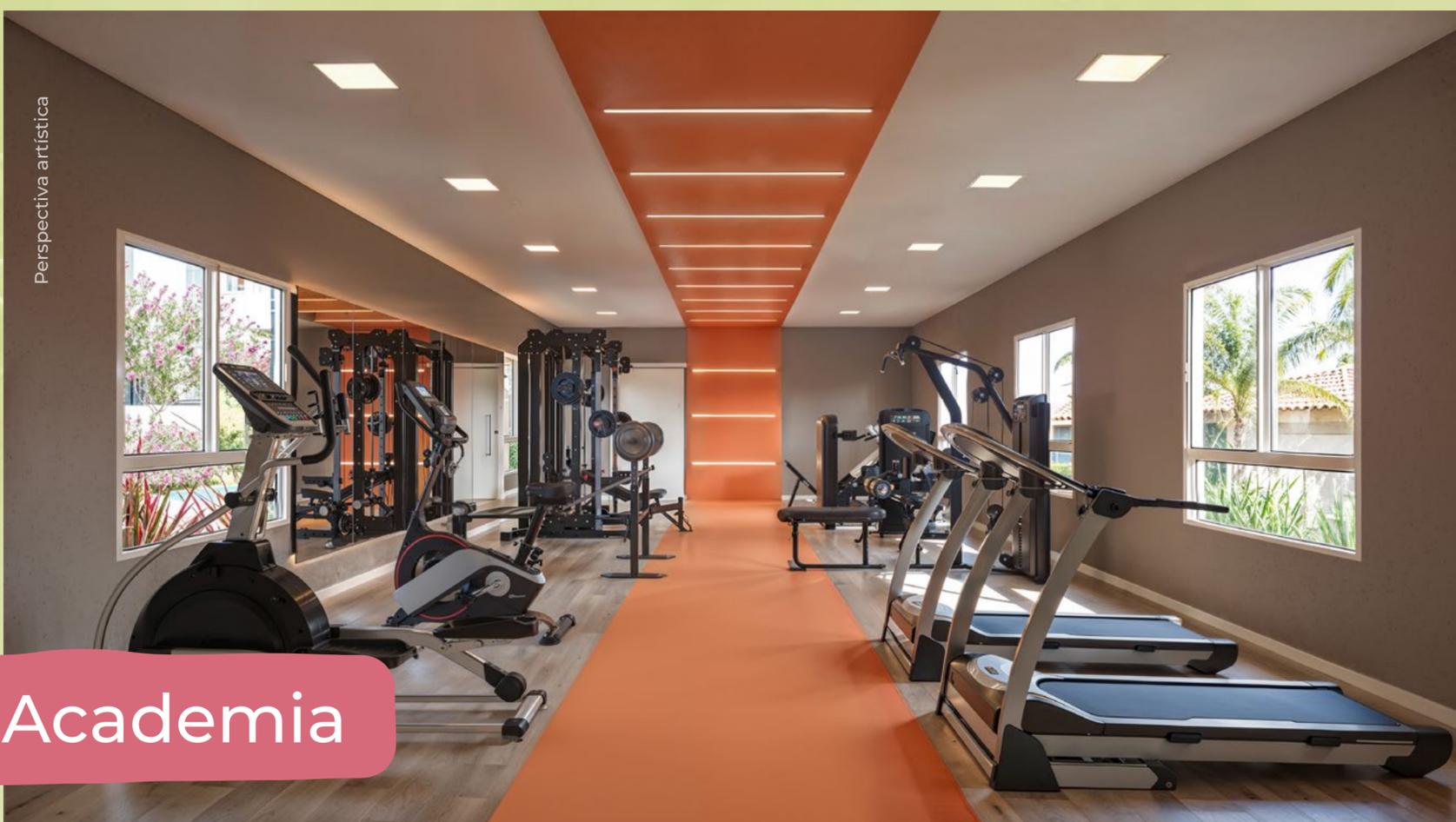
Perspectiva artística

Praça da Harmonia



Perspectiva artística

Salão de festas

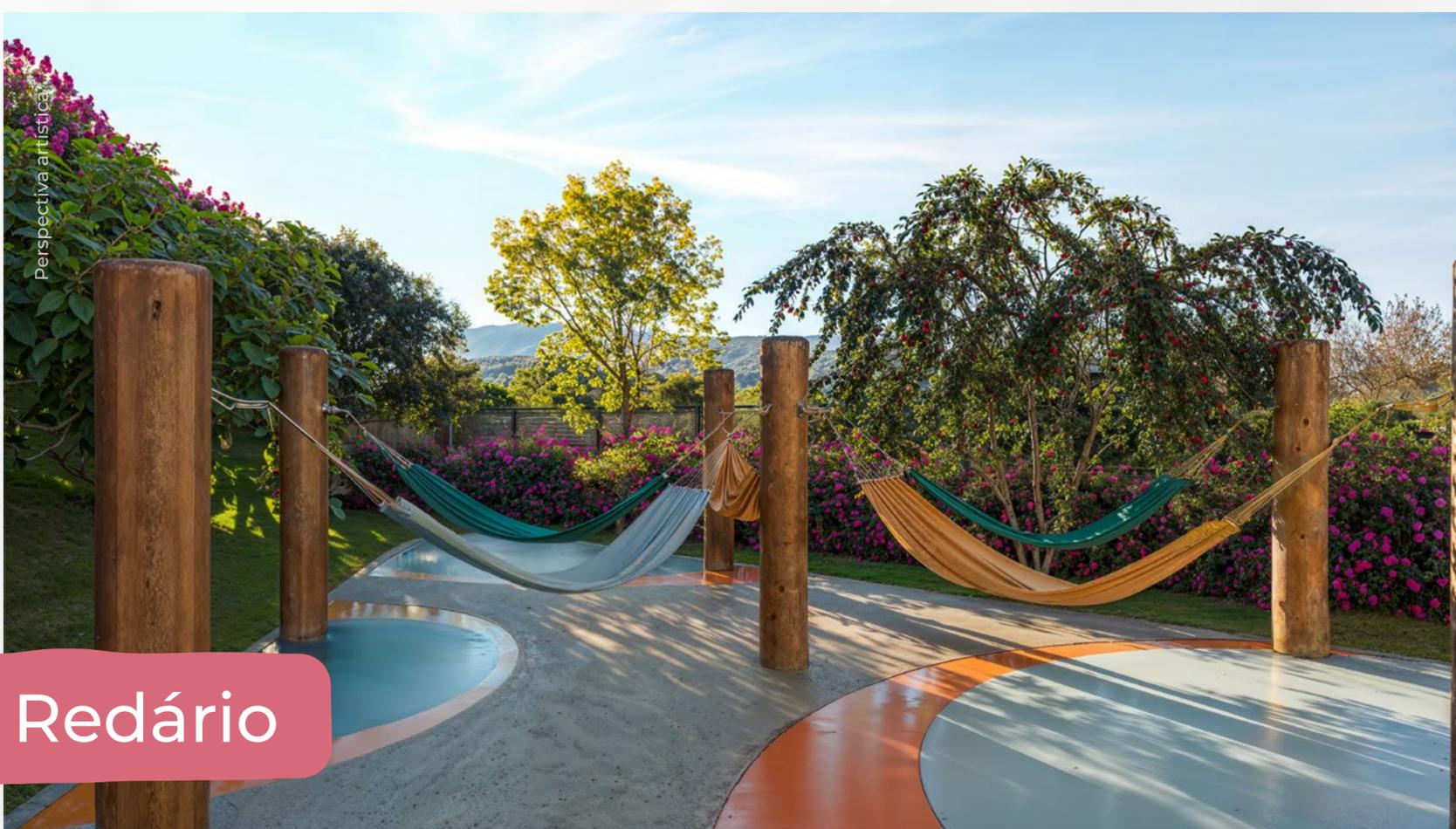


Perspectiva artística

Academia



Churrasqueira c/ chopeira



Redário



Playground



**FA Oliva**



Perspectiva artística

Quadra recreativa



Perspectiva artística

Piscinas



Perspectiva artística

Brinquedoteca



Espaço Pet



Coworking

# Diferenciais

As plantas do Bosque das Sapucaias foram projetadas com diferenciais que facilitam a sua vida e oferecem mais comodidade no seu dia a dia.



Possibilidade de instalar ar-condicionado na sala ou no dormitório principal. <sup>1</sup>



Entregue com piso cerâmico nas áreas frias e azulejo no box do banheiro. <sup>2</sup>



Área de serviço isolada da cozinha.



Portas com borrachas que absorvem o impacto.



Varanda com ponto de energia para grill. <sup>3</sup>

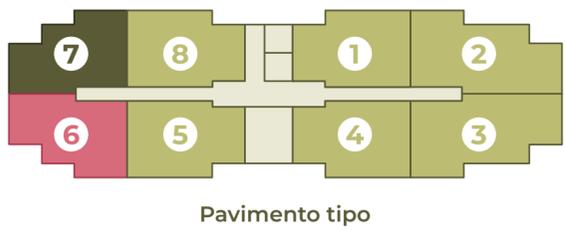


Gramado nos apartamentos garden.



**FA Oliva**

1 - Carga elétrica, eletrodutos e drenos preparados para receber infraestrutura que deve ser contratada por conta do cliente. Considera-se o dormitório principal o maior dormitório da unidade. 2- Piso cerâmico entregue na varanda, cozinha e banheiro. Azulejo apenas no box do banheiro. 3 - Ponto de tomada específica com potência de 2000w. Consulte memorial descritivo.



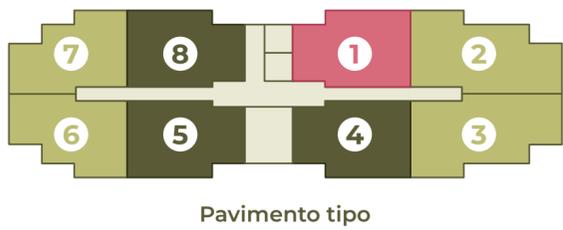
2 DORMS.  
**48,55** M<sup>2</sup>



Ilustração artística do apartamento de 48,55m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e itens de decoração são meramente ilustrativos e não fazem parte do Memorial Descritivo.



**FA Oliva**



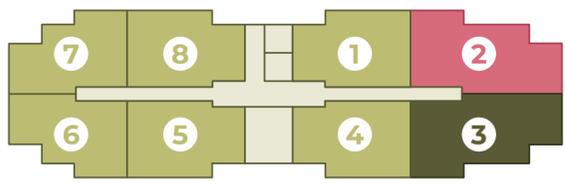
Pavimento tipo

2 DORMS.  
**50,75** M<sup>2</sup>

Ilustração artística do apartamento de 50,75m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e itens de decoração são meramente ilustrativos e não fazem parte do Memorial Descritivo.



**FA Oliva**



Pavimento tipo

**3** DORMS.  
COM SUÍTE  
**62,50** M<sup>2</sup>

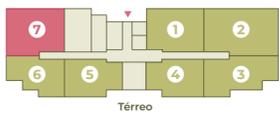


Ilustração artística do apartamento de 62,50m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e itens de decoração são meramente ilustrativos e não fazem parte do Memorial Descritivo.



**FA Oliva**

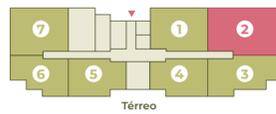
# Plantas Garden



2 DORMS.  
**48,55** M<sup>2</sup>



Ilustração artística do apartamento garden de 67,65m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e itens de decoração são meramente ilustrativos e não fazem parte do Memorial Descritivo.



3 DORMS.  
COM SUÍTE  
**87,06** M<sup>2</sup>



Ilustração artística do apartamento garden de 87m<sup>2</sup>. Móveis, utensílios e itens de decoração são meramente ilustrativos e não fazem parte do Memorial Descritivo.



**FA Oliva**



# BOSQUE DAS SAPUCAIAS

**Não perca tempo!**

**Fale comigo  
agora mesmo.**



**FA Oliva**

Projeto aprovado pela Prefeitura do Município de Campo Limpo Paulista sob o número 5.743/2016. Incorporação Imobiliária prenotada perante o 2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí sob nº 513745. Todas as imagens deste material são meramente ilustrativas e estão sujeitas a adequações. As perspectivas retratam o projeto paisagístico com vegetação em fase adulta, estágio que será alcançado com a ação do tempo. Material para pesquisa de mercado. Venda proibida. CRECI 55261