

QUIZ PUBLICIDADE

A C L I M A Ç Ã O

VERT  
M B I G U C C I



CRECI 19682-J

Construindo uma vida melhor

[www.mbigucci.com.br/vert](http://www.mbigucci.com.br/vert)

Não jogue este impresso em vias públicas. Cidade limpa, povo civilizado. Alvará de construção 2016/20886-02, data de aprovação 30/09/2020 pelo Município de São Paulo. Matrícula de nº 160237 do 16º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Empreendimento comercializado mediante Registro da Incorporação Imobiliária, sob R.08 na matrícula. Incorporação: Greenpoint Incorporadora Ltda. - CNPJ 21.111.523/0001-85. Comercialização: Mbigucci Comércio e Empreendimento Imob. Ltda. - CNPJ 46.665.303/0001-24, CRECI 19682-J. Reservamo-nos o direito de corrigir possíveis erros gráficos ou de digitação. Todas as imagens, fotos, plantas e vegetação são meramente ilustrativas e possuem sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não integram a oferta. Impresso em dezembro/2020

# VERT

M B I G U C C I



## UM NOME, DOIS CONCEITOS, TRÊS ESPAÇOS E PRIVILÉGIOS QUE NÃO ACABAM MAIS.

VERT foi criado pela MBigucci para verticalizar o seu grande sonho, levando-o para o alto até o apartamento que a sua família tanto deseja. É o conceito de bem-estar em uma posição superior, acima do lugar comum. Mais do que um nome francês, VERT representa o contato com a natureza, a admiração pelo verde e o respeito à sustentabilidade. Atitudes tão valorizadas pela MBigucci. O VERT está próximo ao Parque da Aclimação, que traduz perfeitamente o conceito de vida saudável ao ar livre. No espaço interno, conforto e bom gosto convivem em harmonia. No espaço lazer são muitas e muitas opções de diversão e descanso. E no espaço urbano tem tudo o que é importante para a vida da sua família. Conforto, comodidade, privacidade, bom gosto, harmonia, mobilidade, lazer, natureza. Pare de contar os privilégios e comece a viver mais, com muito mais qualidade no VERT MBigucci.

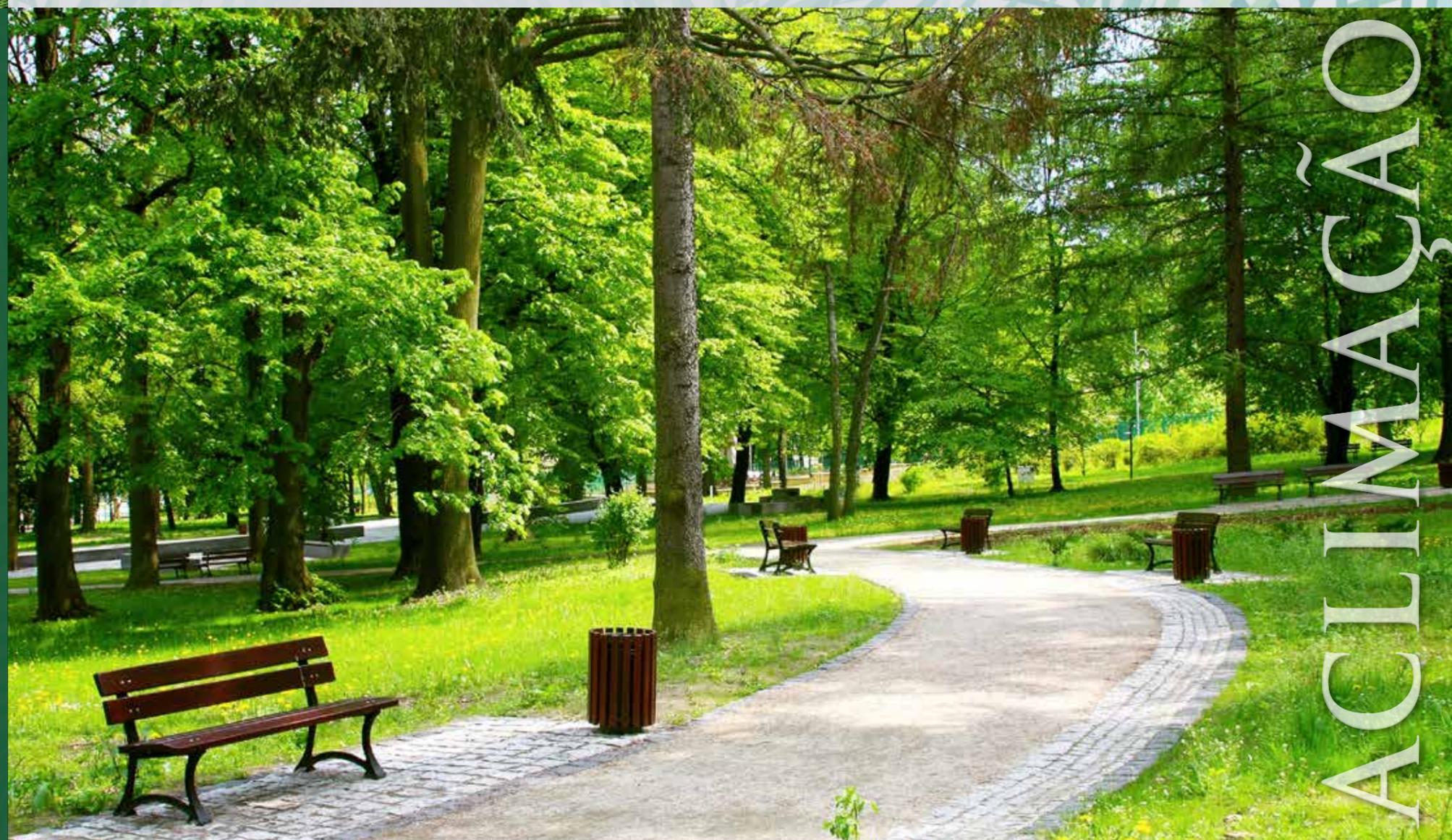
VERT  
M B I G U C C I

A VIDA OFERECE MAIS  
FACILIDADES PARA QUEM ESCOLHE  
O LUGAR CERTO DE MORAR.

BUENO DE ANDRADE, 726



A 3 MINUTOS  
DO PARQUE DA  
ACLIIMAÇÃO



ACLIIMAÇÃO

Fotos ilustrativas

Facilidade para ir a pé ao mercado, restaurante, panificadora. Para levar o filho à escola. Para ir ao parque em poucos minutos, de bike. Morando no VERT MBigucci, você está perto de tudo. E com isso, ganha tempo para viver mais.



Perspectiva artística da fachada

## A QUALIDADE ARQUITETÔNICA SE APRESENTA EM GRANDE ESTILO.



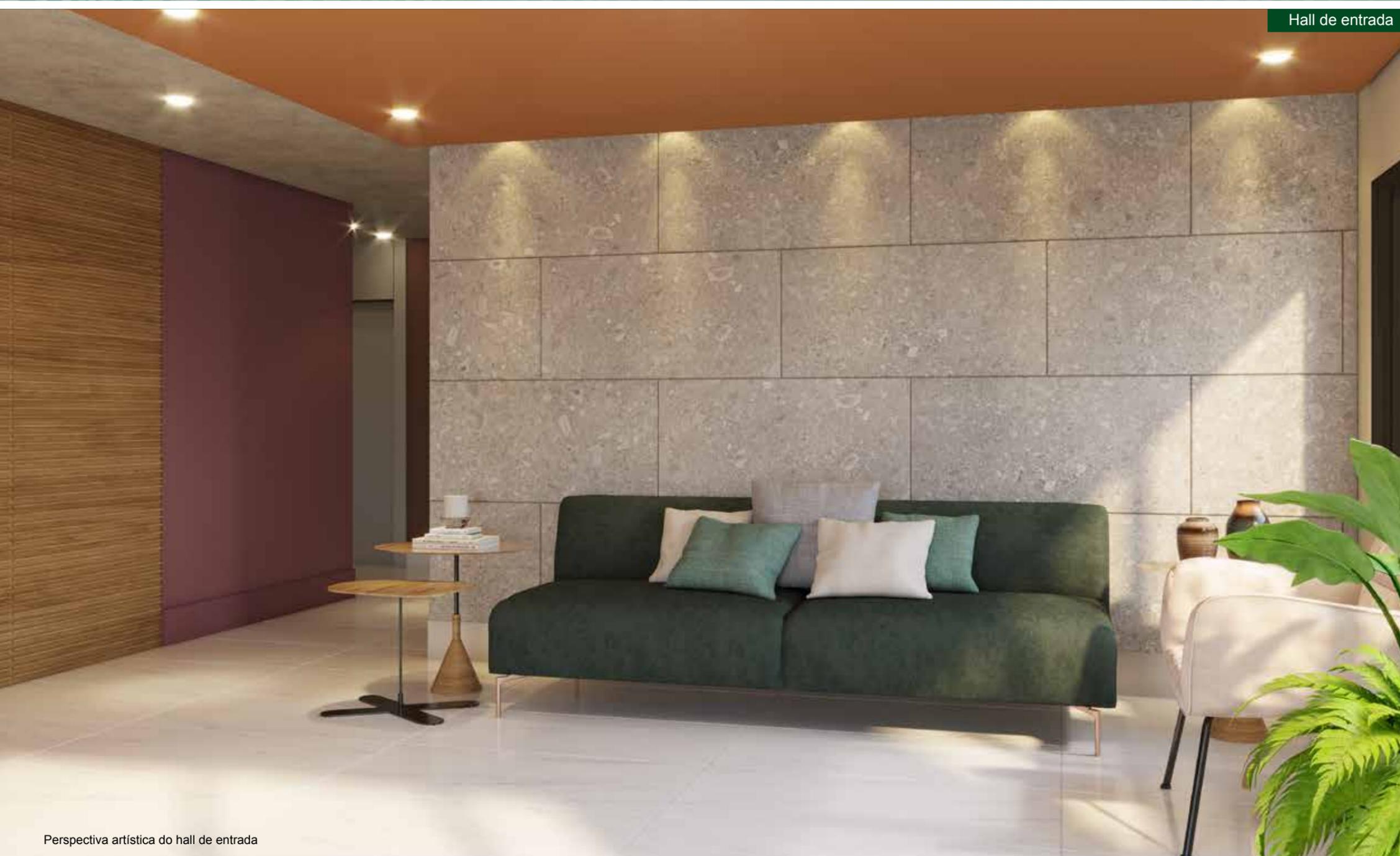
Perspectiva artística da entrada

No projeto moderno, destaca-se o equilíbrio entre as cores sóbrias e linhas retas.  
Nessa conjugação harmoniosa, prevalecem a elegância e o bom gosto.

LOGO NA ENTRADA, VOCÊ SENTE  
QUE É REALMENTE BEM-VINDO.

VERT  
M B I G U C C I

Hall de entrada



Perspectiva artística do hall de entrada

No hall de entrada, uma atmosfera envolvente. Cor suave nas paredes, iluminação bem pensada e uma decoração essencialmente clean.

# O BELO TERRAÇO AMPLIA SEU PONTO DE VISTA SOBRE QUALIDADE RESIDENCIAL.

VERT  
M B I G U C C I

É agradável, charmoso, perfeito para seus momentos. Ler, navegar, ouvir música, tomar um drink, esquecer o mundo lá fora.

Terraço



Perspectiva artística do terraço

Foto ilustrativa



VERT  
M B I G U C C I

CONFORTO FAMILIAR.  
ESSENCIAL EM TODOS OS AMBIENTES.

Living



Perspectiva artística do living

Veja o living, por exemplo. É bem dimensionado, aconchegante e confortavelmente agradável.

VERT  
M B I G U C C I



2 DORMS.  
(1 suíte)  
— 56M<sup>2</sup> —

Planta do apartamento de 2 dormitórios (1 suíte) com 56m<sup>2</sup>, finais 4, 5, 8, 9 e 10. Do 2º ao 8º pavimento. Medidas de face a face. Todos os móveis, armários, eletrodomésticos e objetos de decoração não fazem parte do contrato de compra e venda.

**M B I G U C C I**

Construindo uma vida melhor

VERT  
M B I G U C C I



# 2 DORMS.

(1 suíte)

OPÇÃO LIVING AMPLIADO

— 56M<sup>2</sup> —

Planta do apartamento de 2 dormitórios (1 suíte), opção living ampliado com 56m<sup>2</sup>, finais 4, 5, 8, 9 e 10. Do 2º ao 8º pavimento. Medidas de face a face. Todos os móveis, armários, eletrodomésticos e objetos de decoração não fazem parte do contrato de compra e venda.

**M B I G U C C I**

Construindo uma vida melhor

VERT  
M B I G U C C I

# 2 DORMS. (1 suíte)

57,62M<sup>2</sup>



Planta do apartamento de 2 dormitórios (1 suíte) com 57,62m<sup>2</sup>, finais 6 e 7, do 2º ao 8º pavimento. Medidas de face a face.  
Todos os móveis, armários, eletrodomésticos e objetos de decoração não fazem parte do contrato de compra e venda.

**MBIGUCCI**

Construindo uma vida melhor

VERT  
M B I G U C C I



2 DORMS.  
(1 suíte)  
— 63,10M<sup>2</sup> —

Planta do apartamento de 2 dormitórios (1 suíte) com 63,10m<sup>2</sup>, final 02, do 2º ao 8º pavimento. Medidas de face a face. Todos os móveis, armários, eletrodomésticos e objetos de decoração não fazem parte do contrato de compra e venda.

# VERT

M B I G U C C I

## APARTAMENTO



Previsão para medição individual de água e gás. O cliente paga o que realmente consome, não sendo rateado o valor por todos os apartamentos. Economia para todos.

Tubulação visitável com proteção em carenagem de PVC, favorecendo eventuais manutenções que poderão ser feitas em menor tempo, com menor custo e o mínimo de transtorno.



Ponto para aquecedor na área de serviço, tornando o banho mais agradável e com maior pressão de água.

Shaft visitável na área de serviço e banheiro, facilitando o acesso às tubulações sem necessidade de quebra-quebra.

Dois ralos no banheiro, um na área do box (linear) e outro próximo ao vaso sanitário, facilitando a limpeza do ambiente.



Toda a área do banheiro é impermeabilizada (dentro e fora do box), inclusive na parede do chuveiro, até 1,10m de altura, reduzindo ao máximo o risco de eventuais infiltrações para outras unidades.

Bacia com caixa acoplada dual flux 3/6 litros, contribuindo para a economia de água e preservação do meio ambiente, podendo ser acionado o volume de água necessário para cada tipo de uso.



Tento em granito na área do box para ampliar caimento para o ralo e permitir melhor acabamento na parte inferior do box, evitando eventuais empoçamentos de água.

Toda a área da cozinha, área de serviço e sacada são impermeabilizadas, possibilitando a lavagem do ambiente e reduzindo ao máximo o risco de infiltrações.

Tabica de gesso no banheiro, possibilitando um design moderno.



Dispositivos economizadores de água: torneiras com arejador, contribuindo para a redução no consumo de água, favorecendo o meio ambiente e gerando economia aos moradores.

Pisos, revestimentos, tintas e metais de marcas renomadas do setor.

Portas de madeira em pintura esmaltada com tratamento UV para proteger a cor (branca), evitando ao máximo o desgaste ou desbotamento.

Ponto para lava-louça e filtro na cozinha, facilitando o uso doméstico do imóvel.

Bancada da cozinha em granito com cuba de inox.



Janela com persiana integrada nos dormitórios com previsão de automatização, favorecendo a luminosidade natural do ambiente e melhorando a ventilação.



Esquadria de alumínio (porta da sacada e área de serviço) com vidro temperado, garantindo segurança em caso de acidentes.



Previsão para instalação de 3 aparelhos de ar-condicionado, sendo 1 na sala e 1 em cada dormitório.

Sistema de exaustão em alguns sanitários, garantindo a ventilação do ambiente.

Área de serviço integrada à sacada, garantindo iluminação natural ao ambiente\*.

\* Exceto apartamentos finais 2, 6 e 7.  
\*\* O apartamento 107 possui área de serviço integrada à sacada.

Piso da varanda nivelado ao piso da sala, com ralo linear entre os dois ambientes\*\*.

\*\* Exceto apartamentos: 103, 107, 108 e 109. Apartamento 106: terraço do dormitório será entregue com laje rebaixada.



As tomadas da cozinha são de 20 amperes, ideais para eletrodomésticos.

Banheiros entregues com bancada em granito e cuba de louça embutida.



Misturador de água quente na cozinha e banheiros.

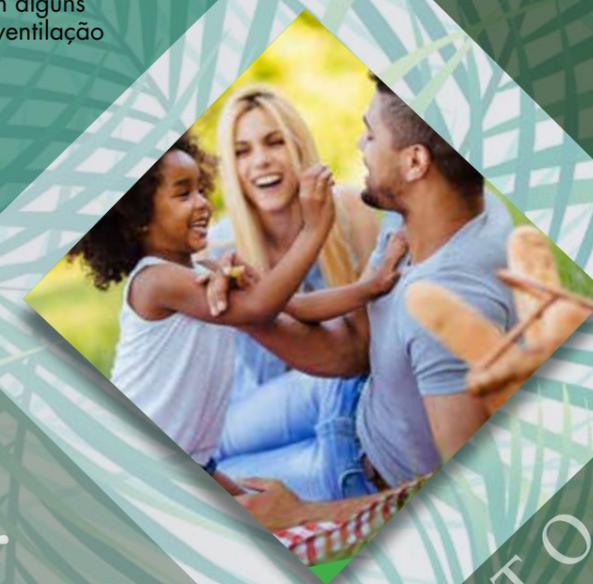


Apartamentos com opção de planta com sala ampliada.

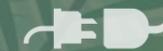
Interfone entregue na cozinha, facilitando a comunicação entre os moradores e a portaria.



Tomada USB na sala e dormitórios, facilitando o uso de carregadores de diversos aparelhos eletrônicos.



## APARTAMENTO



Ponto de tomada 110 e 220V localizado na área de serviço para máquina lava e seca.

Ponto de tomada 110 e 220V localizado na varanda para grill.

Sacada com guarda-corpo estruturado para receber o fechamento articulado em vidro.

# VERT

MBIGUCCI

O APARTAMENTO QUE NÃO SAI DA SUA CABEÇA  
ESTÁ PERTO DO PARQUE E VAI ENTRAR NA SUA VIDA.

ACLI MA ÇÃO



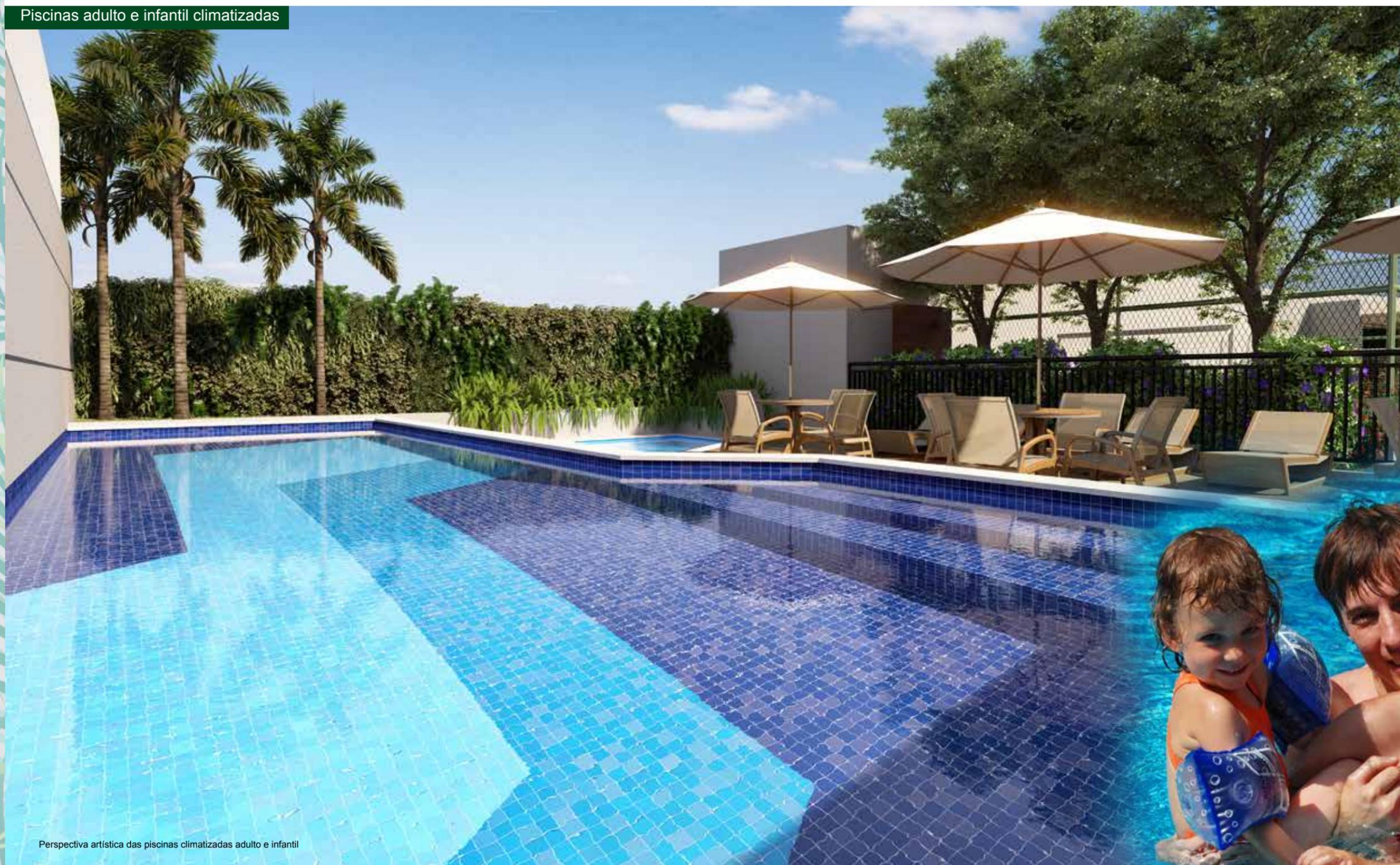
Fotos ilustrativas

# VERT

M B I G U C C I

ÁGUA PARA DESCANSAR, RELAXAR  
E FAZER A ALEGRIA DA FAMÍLIA.

Piscinas adulto e infantil climatizadas



Perspectiva artística das piscinas climatizadas adulto e infantil

Piscina adulto e piscina infantil,  
porque a diversão não tem idade.  
Todo mundo feliz, mergulhando  
naquilo que a vida tem de melhor.

Quadra gramada

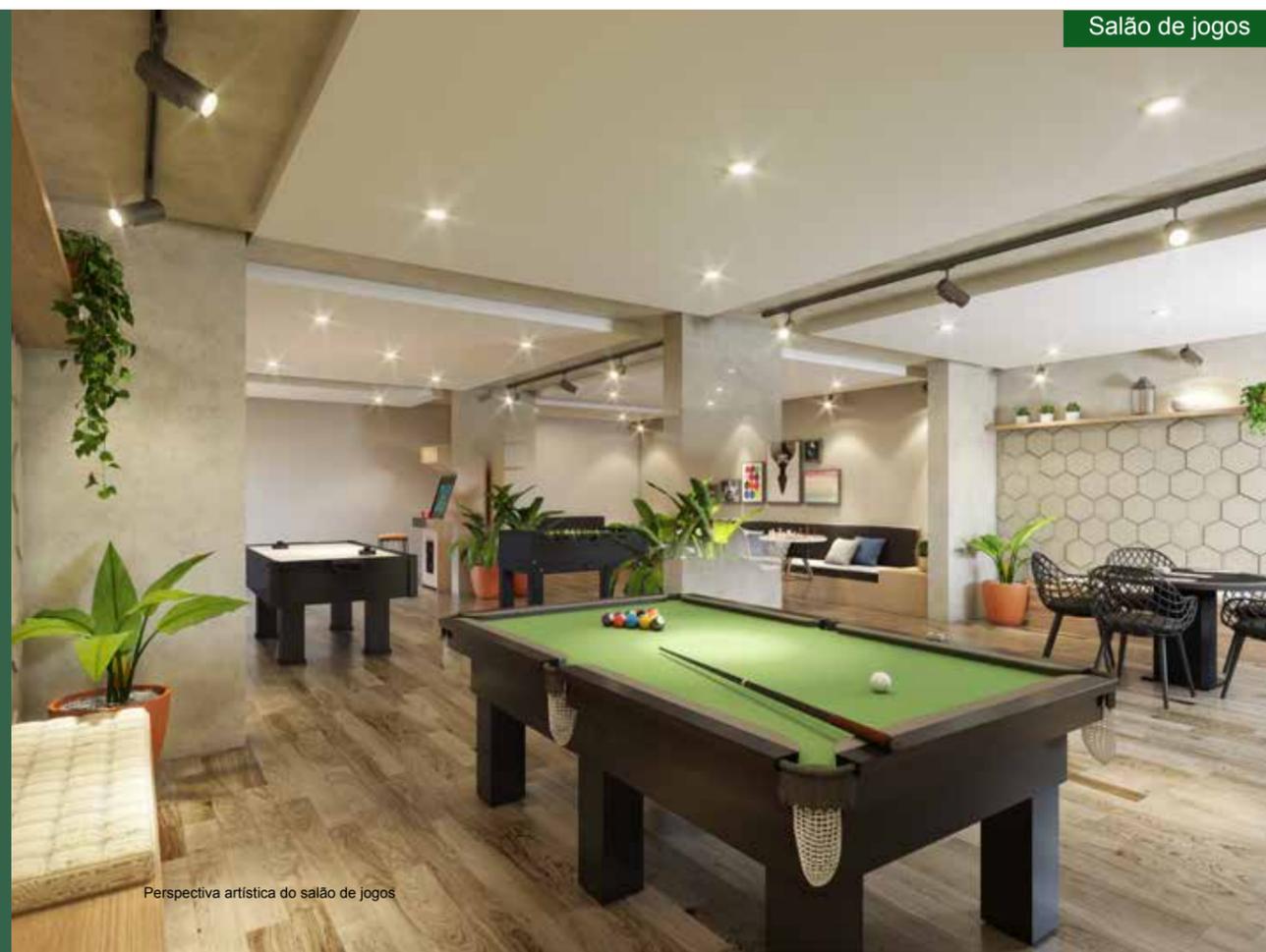


Perspectiva artística da quadra gramada



QUER DIVERSÃO? VAI JOGAR,  
NA QUADRA GRAMADA OU NO SALÃO.

Salão de jogos



Perspectiva artística do salão de jogos

Seja qual for o jogo, o que vale  
mesmo é a interação com  
os amigos e as ótimas opções  
de lazer à sua disposição.

Foto ilustrativa





BOA CONVIVÊNCIA, BOM CHURRASCO  
E MUITA ALEGRIA NA FESTA.

Salão de festas



Perspectiva artística do salão de festas

Churrasqueira com forno de pizza



Perspectiva artística da churrasqueira com forno de pizza

O VERT MBigucci tem duas churrasqueiras incríveis, um espaço prático e convidativo para festejar, comemorar e deixar a vida mais alegre.

Espaço ideal para você  
trabalhar tranquilo  
e com muito conforto.

Coworking



Perspectiva artística do coworking

Espaço delivery



Perspectiva artística do espaço delivery

No VERT MBigucci tem um espaço  
especialmente planejado para compras.  
Elas estarão seguras, desde a entrega  
até a retirada.

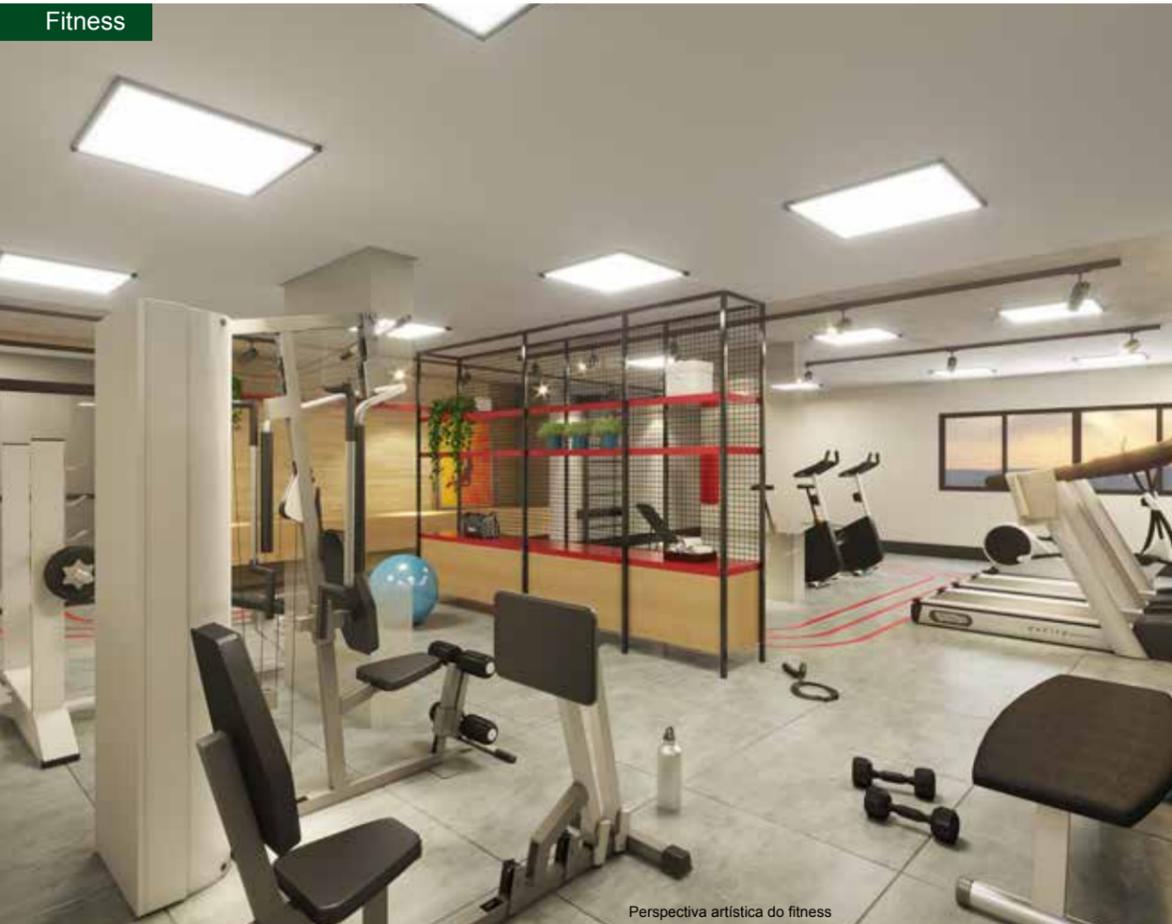
# VERT

M B I G U C C I

VOCÊ NA ACADEMIA  
SE CUIDANDO E SEU FILHO  
BRINCANDO LÁ FORA.



Perspectiva artística do playground



Perspectiva artística do fitness

Alongar, fazer esteira, bicicleta, musculação. Seu corpo agradece.  
Correr, pular, brincar, gritar. O playground é tudo que a criançada quer.



Pet place

Perspectiva artística do pet place

Seu pet de estimação  
merece um lugar assim:  
amplo, bem equipado,  
perfeito para ele se soltar,  
correr e brincar.

LAZER E BEM-ESTAR



**Coworking:** ambiente ideal para quem trabalha em home office, com muito conforto, equipado com ar-condicionado, tomada USB e ponto para Wi-Fi.



LAZER E BEM-ESTAR



**Fachada:** design moderno e cores claras, favorecendo o desempenho térmico. A parte do acesso pela portaria é toda em vidro, valorizando a entrada do empreendimento.



**Terraço:** guarda-corpo na cor fumê e acabamento em alumínio preto, com caixilhos da mesma cor, compõem um design moderno combinando com os tons neutros da fachada.



**Bicicletário:** localizado no térreo com espaço para 30 bicicletas, sendo 3 entregas para uso compartilhado.



**Lixeira:** acesso interno para os moradores e externo para os profissionais que coletam o lixo, favorecendo a segurança do condomínio.

# VERT

MBIGUCCI



**Fitness:** esteiras, bicicletas, estação de musculação, aparelho de abdominal, área de pilates, elíptico, torre de halter, banco reto, banco de supino, saco de boxe, espaldar de alongamento. Ambiente entregue com TV, espelho, ar-condicionado, ponto para Wi-Fi e tomadas USB. Banheiros femininos e masculinos localizados próximos ao ambiente.



**Salão de festas:** mesas, cadeiras, sofás e poltronas de apoio. Copa equipada com fogão, geladeira, micro-ondas, forno elétrico, depurador. Depósito exclusivo para uso do salão. Entregue com ar-condicionado, TV, tomadas USB e ponto para Wi-Fi. Banheiros masculino e feminino. Área da churrasqueira 1 e duas áreas externas integradas ao ambiente.



**Salão de jogos:** equipado com mesa de sinuca, pebolim, fliperama, mesa de poker, mesa de air hockey, decoração moderna com sofás de apoio, prateleiras decoradas e forro trabalhado em tons de cinza. Entregue com ar-condicionado, tomadas USB e ponto para Wi-Fi.



**Churrasqueira 1:** ambiente equipado com mesas, cadeiras, bancos de apoio, forno de pizza e bancada em granito. Espaço totalmente integrado ao salão de festas, área coberta com laje impermeabilizada e pergolado, tornando o ambiente bem sofisticado.



**Churrasqueira 2:** ambiente equipado com mesas, cadeiras, bancos de apoio, bancada em granito, área com pergolado. Espaço integrado à quadra.



**Pet place:** ambiente entregue com bancos de apoio e equipamentos para a diversão dos pets, contando com uma grande área em grama natural.



**Playground:** equipado com brinquedos de madeira multiplay, chalezinho também em madeira. Ambiente todo feito com piso emborrachado para absorção de impactos.



**Quadra recreativa:** feita em grama natural, toda fechada em alamedado, com excelente iluminação e entorno trabalhado em um belo paisagismo.

**Piscinas adulto e infantil climatizadas:** acabamento do deck em porcelanato, ambiente equipado com mesas, espreguicadeiras e ducha. A piscina adulto contém banco de transferência para acessibilidade. Ambas as piscinas com iluminação. Profundidade: adulto 1,20 m - infantil 50cm.



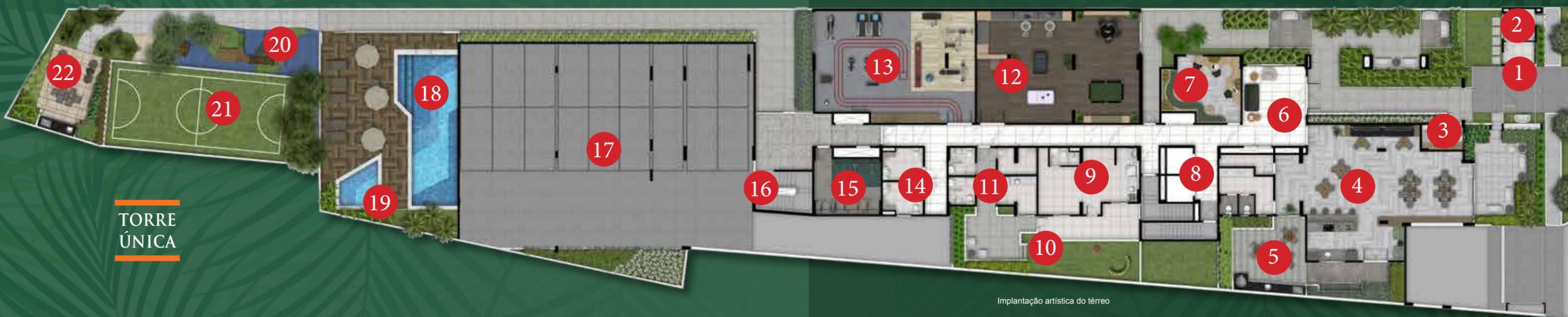
Bicicletário

Perspectiva artística do bicicletário

# VERT

M B I G U C C I

VERT TOTAL: MAIS DE 1.900M<sup>2</sup> DE TERRENO, TODO TIPO DE LAZER, ÁREAS LIVRES E UM LINDO PAISAGISMO.



TORRE ÚNICA

Implantação artística do térreo

RUA BUENO DE ANDRADE, 726 - ACLIMAÇÃO

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
EQUIPADAS E  
DECORADAS

CONFORME MEMORIAL  
DESCRITIVO

- |                                      |                                   |                                   |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 - Portaria                         | 8 - Elevadores e Escada           | 16 - Escada de acesso do subsolo  |
| 2 - Lixeira                          | 9 - Apartamento zelador           | 17 - Estacionamento coberto       |
| 3 - Espaço delivery                  | 10 - Pet place                    | 18 - Piscina adulto climatizada   |
| 4 - Salão de festas                  | 11 - Vestiários/Copa funcionários | 19 - Piscina infantil climatizada |
| 5 - Churrasqueira com forno de pizza | 12 - Salão de jogos               | 20 - Playground                   |
| 6 - Hall social                      | 13 - Fitness                      | 21 - Quadra gramada               |
| 7 - Coworking                        | 14 - Vestiários PNE               | 22 - Churrasqueira 2              |
|                                      | 15 - Bicicletário                 |                                   |

Projeto arquitetônico:



Projeto do decorado:



Projeto de paisagismo:



Construindo uma vida melhor

# VERT

M B I G U C C I



Dispositivos economizadores de água: torneiras com arejador, contribuindo para a redução no consumo de água, favorecendo o meio ambiente e gerando economia aos moradores.

Área de apoio para colaboradores do condomínio com vestiários, copa e depósito de material de limpeza no térreo. E mais um depósito de material de limpeza no subsolo.



Iluminação da área comum em lâmpadas de LED, gerando uma grande economia de energia.



Portão automático para veículos com entrada para subsolo recuada em relação à rua, garantindo que o veículo fique em local seguro enquanto o portão de acesso ao subsolo é aberto.

Elevadores das marcas mais renomadas do mercado. Todos os elevadores apresentam o sistema DAFFE (Dispositivo Auxiliar de Falta de Força Elétrica), garantindo a abertura das portas no pavimento, mesmo se durante o transporte ocorrer a falta de energia.

Sensores de presença com acionamento automático no hall dos elevadores e escadas, proporcionando economia de energia ao condomínio.

Ralos de segurança nos shafts de hidráulica das áreas comuns, gerando segurança hidráulica no edifício.

Espaço de ancoragem para manutenção e limpeza da fachada.



Bombas hidráulicas instaladas na cobertura entregues com dispositivos Vibra Stop, diminuindo impactos na estrutura.



Sistema de contenção de água no barrilete com impermeabilização e ralo de segurança, gerando segurança hidráulica no edifício.

Impermeabilização com manta asfáltica nas áreas externas elevando a resistência e evitando danos futuros, reduzindo ao máximo o risco de infiltrações.

Armários visitáveis no hall para hidráulica e elétrica, otimizando a vistoria dos mesmos em caso de necessidade.



Automação da iluminação das áreas comuns externas: acendimento e desligamento automático em função da luz natural, com programação horária para desligamento durante a madrugada, gerando uma grande economia elétrica no condomínio.

## ÁREA COMUM



## ÁREA COMUM



Toda a área comum entregue com ar-condicionado do tipo split.



6 vagas do subsolo terão carregador para carro elétrico, com acesso e previsão de consumo individualizado.

Piso do subsolo e térreo com concreto em fibra para melhor desempenho durante a utilização.

Rampa de acesso de veículos com revestimento spray tech, deixando o piso antiderrapante, facilitando o acesso.

Previsão para Wi-Fi no térreo, contribuindo para a conectividade de todos.



Tomada USB em todas as áreas comuns, facilitando o uso de carregadores de diversos tipos de aparelhos eletrônicos.

Paisagismo moderno promovendo conforto e bem-estar aos moradores.

Casa de bombas de piscina com excelente pé-direito, facilitando o acesso às equipes de manutenção preventiva.



Circulação nas áreas comuns sinalizada com piso de alerta (podotátil), além de rampas e corrimão, garantindo rota acessível às pessoas com deficiência e/ou mobilidade reduzida. Áreas externas com praças, bancos e paisagismo moderno. Ampla entrada, com portaria blindada, clausura para pedestres e trava elétrica no portão, garantindo o acesso com segurança aos moradores.



Vestiários com acessibilidade localizados no térreo.

Gerador instalado no subsolo atendendo à maioria das áreas comuns do edifício, como iluminação social, portão de acesso, bombas, elevadores social e serviço, iluminação da escada.



Estacionamento: 80 vagas para os apartamentos, sendo 18 vagas cobertas no pavimento térreo e 64 vagas no subsolo, + 1 vaga PNE + 1 vaga de zelador.

Calçada em piso intertravado, valorizando o empreendimento como um todo.

Espaço delivery próximo à portaria, garantindo segurança e praticidade para seus pedidos.

Reservatório de águas pluviais, retardando o escoamento na rua.

Empreendimento entregue com reservatório de reúso para limpeza das áreas comuns, garantindo a sustentabilidade.

# DIFERENCIAIS CONSTRUTIVOS



Sistema construtivo em alvenaria estrutural que permite uma obra mais rápida, limpa e sem desperdícios.



Programa de Gestão de Resíduos durante a obra, visando reuso e/ou reciclagem de plástico, papel, madeira, gesso e entulho cinza, contribuindo para o meio ambiente.



Programa My Home. Permite que o cliente personalize sua unidade durante a construção, com diversas opções de revestimentos, pisos, azulejos, metais e louças das marcas mais renomadas do mercado, além de adquirir itens de acabamento como box, fechamento da varanda em vidro, aquecedor de passagem e ar-condicionado. Tudo isso, representa mais praticidade e economia.

Programa Espião do Lar. Permite que o proprietário visite a obra ainda no período de construção, tirando dúvidas técnicas, realizando medições para compra de móveis, certificando-se de que está tudo sendo executado com qualidade.



Construindo uma vida melhor



Fiscalização rigorosa na execução dos serviços, bem como do recebimento de materiais, garantindo a qualidade do produto final dentro das normas e procedimentos.



Laudo de entrega de obra do empreendimento, atestando a qualidade dos serviços.

Programa de manutenção preventiva fornecido gratuitamente ao condomínio pelo período mínimo de 1 ano, podendo ser estendido para 5 anos, visando orientar o condomínio quanto às manutenções preventivas necessárias para um ótimo desempenho do edifício, contribuindo para uma valorização do mesmo, pois dessa maneira o imóvel estará sempre em ótimo estado.

# VERT

M B I G U C C I

Laudo de desempenho acústico e projeto de acústica conforme NBR 15575 – Norma de Desempenho, garantindo que os materiais instalados atenderão aos itens da norma, e proporcionando maior conforto aos usuários.

Validação do Apartamento Modelo durante a obra pela equipe técnica, engenheiros e arquitetos, a fim de analisar todas as instalações que serão entregues ao cliente final. Com medidas de móveis e eletrodomésticos indicados para a unidade, a equipe faz uma análise detalhada de posicionamento e quantidade de tomadas, passagem do ar-condicionado, instalações hidráulicas e outros detalhes que visam oferecer maior comodidade ao cliente. Essa inovação técnica da MBigucci também permite prevenir desperdícios de materiais e mão de obra.

Utilização de blocos de concreto, os quais aliados aos acabamentos internos (normalmente gesso liso) e externos (normalmente argamassa) garantem atendimento à norma de desempenho – NBR 15575, em relação à resistência à impacto, resistência à carga suspensa, resistência à fogo, desempenho térmico e acústico.

Projeto de paginação de piso/azulejo validado em obra, trazendo melhor visual para o ambiente.

Projeto e especificações de impermeabilização, garantindo utilização do melhor produto em cada ambiente.

Controle tecnológico do aço, concreto e bloco estrutural para garantir a qualidade da estrutura do edifício.

## CARACTERÍSTICAS DO PROJETO

Terreno de 1.903,77m<sup>2</sup>

Terreno com frente de 22,45m, valorizando a entrada do empreendimento

Torre única com 8 andares de apartamentos + 1 térreo/lazer + 1 subsolo de garagem + cobertura

Total de unidades: 80

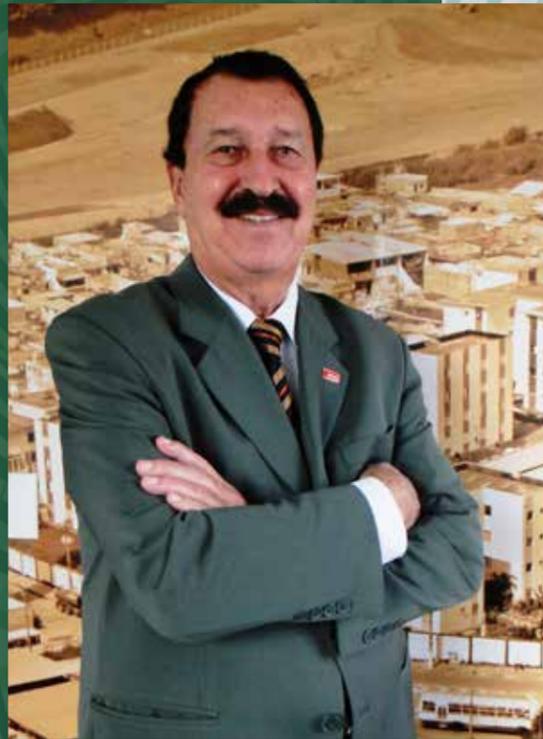
Unidades por andar: 10

Área dos apartamentos: de 56,52m<sup>2</sup> a 95,19m<sup>2</sup>

Nº de elevadores: 02, sendo 01 social e 01 de serviço



# DIFERENCIAIS CONSTRUTIVOS



Dr. Milton Bigucci  
Diretor-Presidente



Construindo uma vida melhor

## **MBIGUCCI:** “CONSTRUINDO UMA VIDA MELHOR”

Fundada em outubro de 1983, em São Bernardo do Campo, a MBigucci é uma empresa construtora e incorporadora focada em empreendimentos residenciais, comerciais, industriais e logísticos.

Premiada por duas vezes como a “Melhor Construtora de Capital Fechado do Brasil” (2015 e 2014), pela Revista IstoÉ Dinheiro, a MBigucci destaca-se também entre as maiores do Estado de São Paulo, com 413 empreendimentos, 10.560 mil unidades e 1 milhão e 139 mil m<sup>2</sup> de área construída, entre condomínios residenciais, comerciais, empreendimentos mistos, galpões industriais, supermercados, universidades e restaurantes.

Certificada pela ISO 9001 (Qualidade), a MBigucci possui a satisfação de seus clientes e colaboradores como maior patrimônio. É reconhecida pela excelência de seus serviços através dos mais diversos prêmios que conquistou, entre eles: Destaque Ambiental/Selo Verde - Jornal do Meio Ambiente SP (2020); Top de Sustentabilidade - ADVB (2017); Construtora mais Sustentável do Brasil - ITC Sustentax (2015/2012); 25º no Ranking Nacional da Construção Imobiliária - O Empreiteiro (2020); 100 Maiores do Brasil - ITC Net (2020); Prêmio CBIC de Responsabilidade Social e Ambiental (2010/2006), entre outros.

Sempre preocupada com o socioambiental, a MBigucci desenvolve uma série de ações sustentáveis, sociais e de inovação com seus 5 Bigs: Big Riso (voluntariado, no qual colaboradores se transformam em palhaços e visitam crianças com câncer em hospitais), Big Vida (ações de preservação ambiental nas obras), Big Vizinhança (relacionamento com a comunidade do entorno da obra), Big Conhecimento (voltado para estudantes) e Big Ideias (focado na inovação).

A MBigucci é uma empresa de capital fechado, 100% nacional e sem dívidas. Foi avaliada como nível “A” no PBQP-H (Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat) e também conquistou aprovação no Geric – Gerência de Risco de Crédito da Caixa, comprovando sua excelente qualidade, solidez financeira e adimplência no mercado.

# COMPETÊNCIA EMPRESARIAL, RESPEITO AO CLIENTE E MAIS DE 1 MILHÃO E 139 MIL M<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUÍDA.



New Park MBigucci  
Aclimação - SP



Station MBigucci  
Jabaquara - SP



New Life MBigucci  
Ipiranga - SP



Wish MBigucci  
Ipiranga - SP



Marco Zero MBigucci  
Jd. do Mar - SBC



Marco Zero Tower  
Jd. do Mar - SBC



Unique MBigucci  
Rudge Ramos - SBC



Domani MBigucci  
Nova Petrópolis - SBC



Celebration MBigucci  
Rudge Ramos - SBC