



JARDINS DE SINTRA



Minha Casa  
Minha Vida



\*Imagens meramente ilustrativas

 **Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982



\*Imagens meramente ilustrativas



JARDINS DE SINTRA

# 2 dorms

- ✓ Porcelanato polido
- ✓ Varanda
- ✓ Lazer na cobertura
- ✓ Piscinas

**E muito mais...**

# Localização

## Proximidades



A 560 m da estação da CPTM de Guaianases



A 1,9 km da UBS Jardim São Carlos



A 6 km da Av. Jacú Pêssego



JARDINS DE SINTRA

**Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.962



\*Imagens meramente ilustrativas

**R. Prof. Francisco Pinheiro nº 515 - Guaianases, São Paulo - SP**

# Ficha Técnica



**2 dorms**



**37 m<sup>2</sup>**



**Piso porcelanato polido em todo apto**



**Pia, lavatório, soleiras e peitoril em granito**



**Registros e torneiras da marca Deca**



**Esquadrias de alumínio branco**



**Materiais hidráulicos da marca Amanco**



**11 pavimentos-tipo**



**77 aptos em bloco único**



**Lazer coberto e descoberto**



**Piscinas adulto e infantil**



**Varanda na sala**



**Acessibilidade**



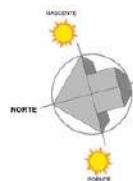
**Espaço p/ brinquedoteca**



**Churrasqueira e solário**

# Implantação Tipo

\*Imagens meramente ilustrativas



## IMPLANTAÇÃO TIPO

**PLANTA HUMANIZADA** Planta com sugestão de decoração.  
Móveis, decoração e paisagismo não fazem parte do contrato.



JARDINS DE SINTRA

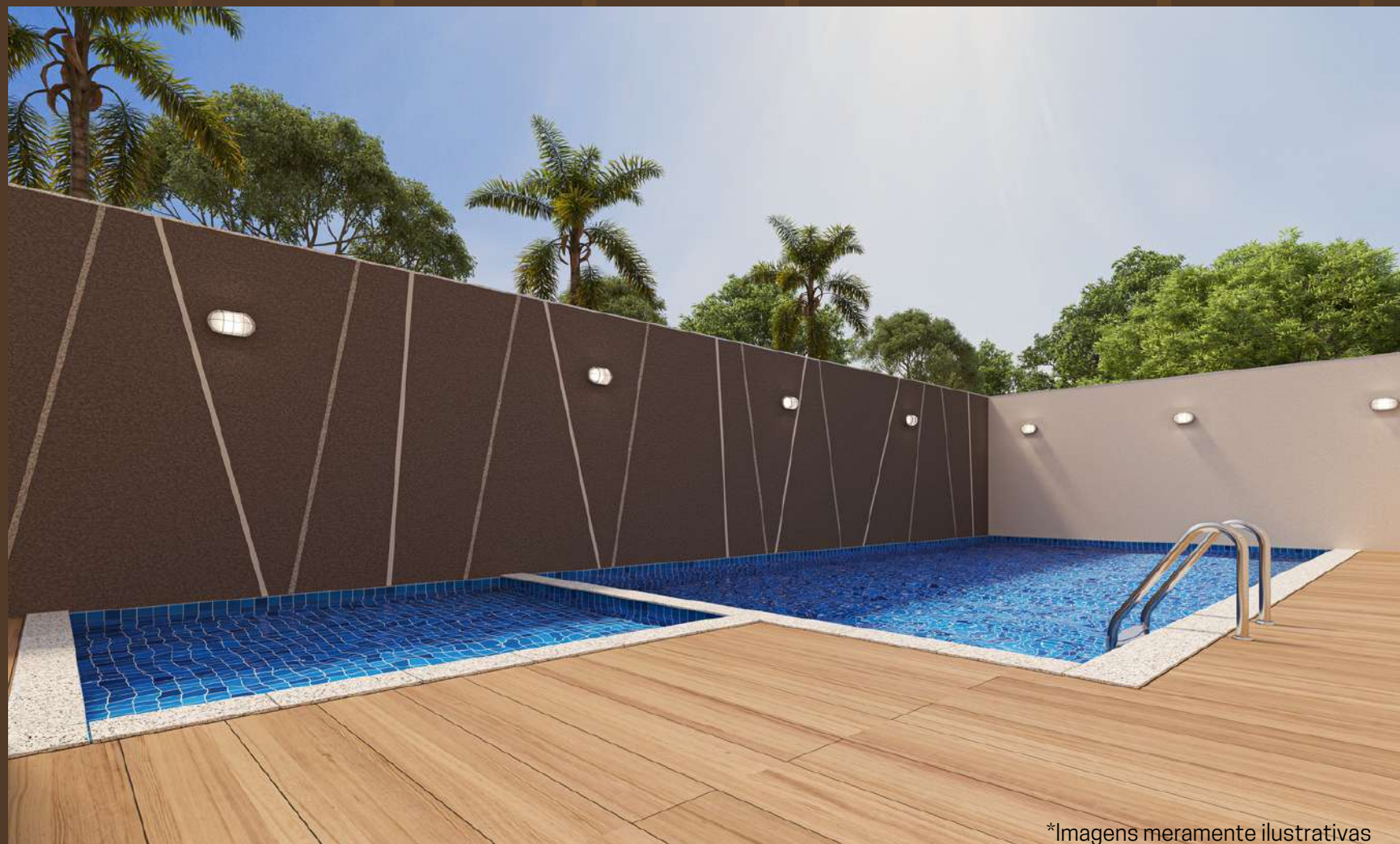
**Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982

# Piscinas Adulto e Infantil



JARDINS DE SINTRA

 **Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982



\*Imagens meramente ilustrativas

# Lazer na Cobertura



JARDINS DE SINTRA

 **Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982



\*Imagens meramente ilustrativas

# Brinquedoteca



JARDINS DE SINTRA

 **Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982



\*Imagens meramente ilustrativas



# Apto 2 dorms



JARDINS DE SINTRA



JARDINS DE SINTRA

# Dormitórios de Casal e Solteiro

\*Imagens meramente ilustrativas



 **Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982



JARDINS DE SINTRA



# Salas Estar e Jantar

## Foto 1

\*Imagens meramente ilustrativas





JARDINS DE SINTRA



# Salas Estar e Jantar

## Foto 2



\*Imagens meramente ilustrativas

# Varanda



\*Imagens meramente ilustrativas



JARDINS DE SINTRA

# Banheiro



\*Imagens meramente ilustrativas



JARDINS DE SINTRA



JARDINS DE SINTRA

# Cozinha Foto 1

\*Imagens meramente ilustrativas





JARDINS DE SINTRA

# Cozinha Foto 2



\*Imagens meramente ilustrativas



\*Imagens meramente ilustrativas

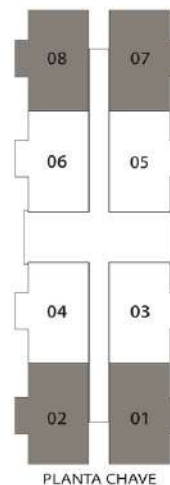


PAV. TIPO

LAYOUT - APTOS FINAIS 01, 02, 07, 08 - 36,29M<sup>2</sup>

PLANTA HUMANIZADA | Planta com sugestão de decoração.  
Móveis, decoração e paisagismo não fazem parte do contrato.

# Planta aptos finais Pav. Tipo 1, 2, 7, 8



PLANTA CHAVE



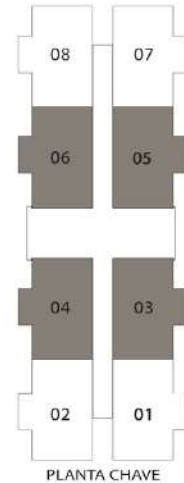
JARDINS DE SINTRA

**Minerva**  
CONSTRUTORA - DESDE 1.982

\*Imagens meramente ilustrativas



# Planta aptos finais Pav. Tipo 3, 4, 5, 6



PAV. TIPO  
LAYOUT - APTOS FINAIS 03, 04, 05, 06 - 36, 29M<sup>2</sup>  
PLANTA HUMANIZADA

Planta com sugestão de decoração.  
Móveis, decoração e paisagismo não fazem parte do contrato.

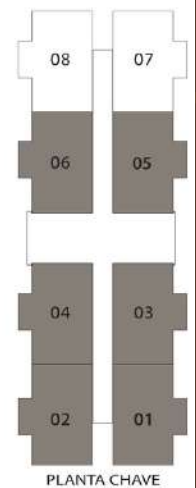


JARDINS DE SINTRA



\*Imagens meramente ilustrativas

# Planta aptos finais Térreo 1 - 6



TÉRREO

LAYOUT - APTOS FINAIS 01, 02, 03, 04, 05, 06 - 36,47M<sup>2</sup>

PLANTA HUMANIZADA Planta com sugestão de decoração.  
Móveis, decoração e paisagismo não fazem parte do contrato.



JARDINS DE SINTRA



\*Imagens meramente ilustrativas

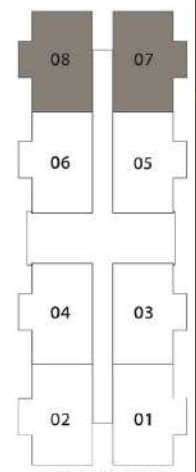
# Planta aptos finais Térreo 7 e 8



TÉRREO

LAYOUT - APTOS FINAIS 07, 08- 36,47M<sup>2</sup>

PLANTA HUMANIZADA Planta com sugestão de decoração.  
Móveis, decoração e paisagismo não fazem parte do contrato.



PLANTA CHAVE



JARDINS DE SINTRA





# JARDINS DE SINTRA



**Minerva**

CONSTRUTORA - DESDE 1.982