

Morada Morumbi
Residencial Clube

A COMODIDADE
DE ESTAR PERTO
DE TUDO.



- CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTA VISTA: ENTREGUE EM DEZEMBRO/2016



- ED. RESERVA DIADEMA: ENTREGUE EM MAIO/17



- CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO DO HORTO: ENTREGUE EM AGOSTO/ 2017



Com destacada atuação no mercado da construção civil, a AVITA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES investe constantemente em inovação, tecnologia e material humano.

Sua equipe de profissionais, capacitada e treinada, atua de forma integrada nas áreas de incorporação, construção e comercialização, proporcionando segurança e comodidade aos clientes, desde o ato da compra, entrega das chaves e pós venda.

Detentora de um portfólio diversificado e abrangente, a AVITA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES desenvolveu em seus 22 anos de existência, condomínios residenciais verticais e horizontais, nas cidades da Grande São Paulo, Região Metropolitana de Campinas, São José dos Campos, Litoral Norte (São Sebastião) e interior paulista.

Reconhecida pela execução de obras de qualidade, sempre entregues dentro dos prazos estipulados, a AVITA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES imprime em seus produtos a busca constante pela qualidade construtiva e total satisfação de seus clientes.

"Quando incorporamos um empreendimento, a nossa primeira preocupação é a qualidade de vida de quem vai morar lá, em locais tranquilos onde a natureza é preservada.

Toda a construção é pensada nos mínimos detalhes, para você ter conforto do lado de dentro e manter a qualidade do lado de fora."

**REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:
PROJETO ARQUITETÔNICO:**

AVITA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA
PORTELA ARQUITETOS

ÁREA DO TERRENO:

9.181,66M²

Nº DE TORRES:

3

UNIDADES POR ANDAR:

8

Nº DE ELEVADORES:

2 POR TORRE

Nº DE PAVIMENTO:

TÉRREO + 07 PAVIMENTOS TIPO

VAGAS DE VISITANTES:

21 VAGAS

TOTAL DE UNIDADES:

186 UNIDADES

UNIDADES TIPO:

84 UNIDADES

70,69M² privativos 3 dorm c/ suíte e 2 vagas

42 UNIDADES

60,60M² privativos 2 dorm c/ suíte e 1 ou 2 vagas

42 UNIDADES

57,20M² privativos 2 dorm e 1 vaga

12 UNIDADES

107,63M² privativos 3 dorm c/ suíte e 2 vagas

(70,69M² ÁREA COBERTA + 36,94M² DESCOBERTA)

6 UNIDADES

83,01M² privativos 2 dorm c/ suíte e 1 vaga

(60,60 ÁREA COBERTA + 22,41M² DE ÁREA DESCOBERTA)

ÁREA DE LAZER:

PRAÇA DAS BOAS VINDAS - ESPAÇO MULHER - BRINQUEDOTECA
SALA DE REUNIÃO E ESTUDO - SALÃO DE JOGOS - SALA JOVEM
ESPAÇO GOURMET - SALÃO DE FESTAS - ACADEMIA COM TERRAÇO
ACADEMIA EXTERNA - MINI QUADRA GRAMADA - PRAINHA - PISCINA
ADULTO E INFANTIL - PLAYGROUND - CHURRASQUEIRA - REDÁRIO
PRAÇA DAS MÃES COM PERGOLADO - POMAR

Morada Morumbi

Residencial Clube



OS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA, PAISAGISMO E DECORAÇÃO ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM PRÉVIO AVISO EM DECORRÊNCIA DE NECESSIDADES TÉCNICAS. TODAS AS PERSPECTIVAS, VISTAS E IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. ACABAMENTOS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO. AS ÁREAS COMUNS SERÃO ENTREGUES DECORADAS E EQUIPADAS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, PODENDO VARIAR EM RELAÇÃO ÀS IMAGENS QUANTO A MODELOS E QUANTIDADES, RESPEITANDO-SE O PADRÃO E OS CONCEITOS DE DECORAÇÃO PREVISTOS. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM VEGETAÇÃO IMPLANTADA, COM TIPOS DE PLANTAS E TAMANHO DE MUDAS, CONFORME ESPECIFICADO NO PROJETO PAISAGÍSTICO. AS IMAGENS DA VEGETAÇÃO, APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES E PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO, REPRESENTAM ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. FOTOS E IMAGENS ILUSTRATIVAS COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO.

Morada Morumbi
Residencial Clube

Morada Morumbi
Residencial Clube

930



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PRAÇA DAS MÃES



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA QUADRA GRAMADA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO PLAYGROUND



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO ESPAÇO GOURMET





PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO ESPAÇO JOVEM





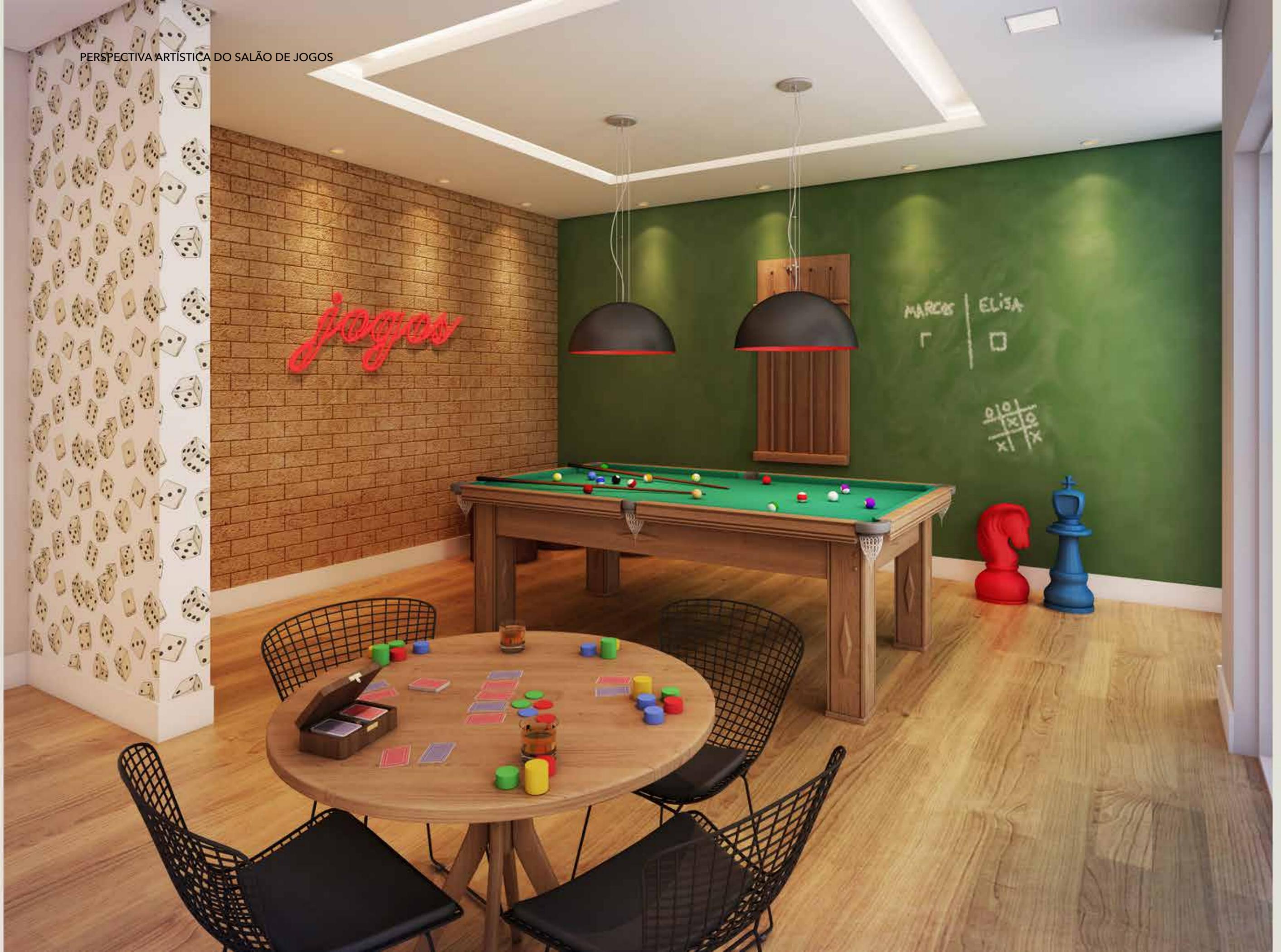
PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA ACADEMIA

#pinte #cante #sorria #namore #divirta-se #dance #brinquete

ESPAÇO
MULHER



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO SALÃO DE JOGOS



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA SALA DE ESTUDOS

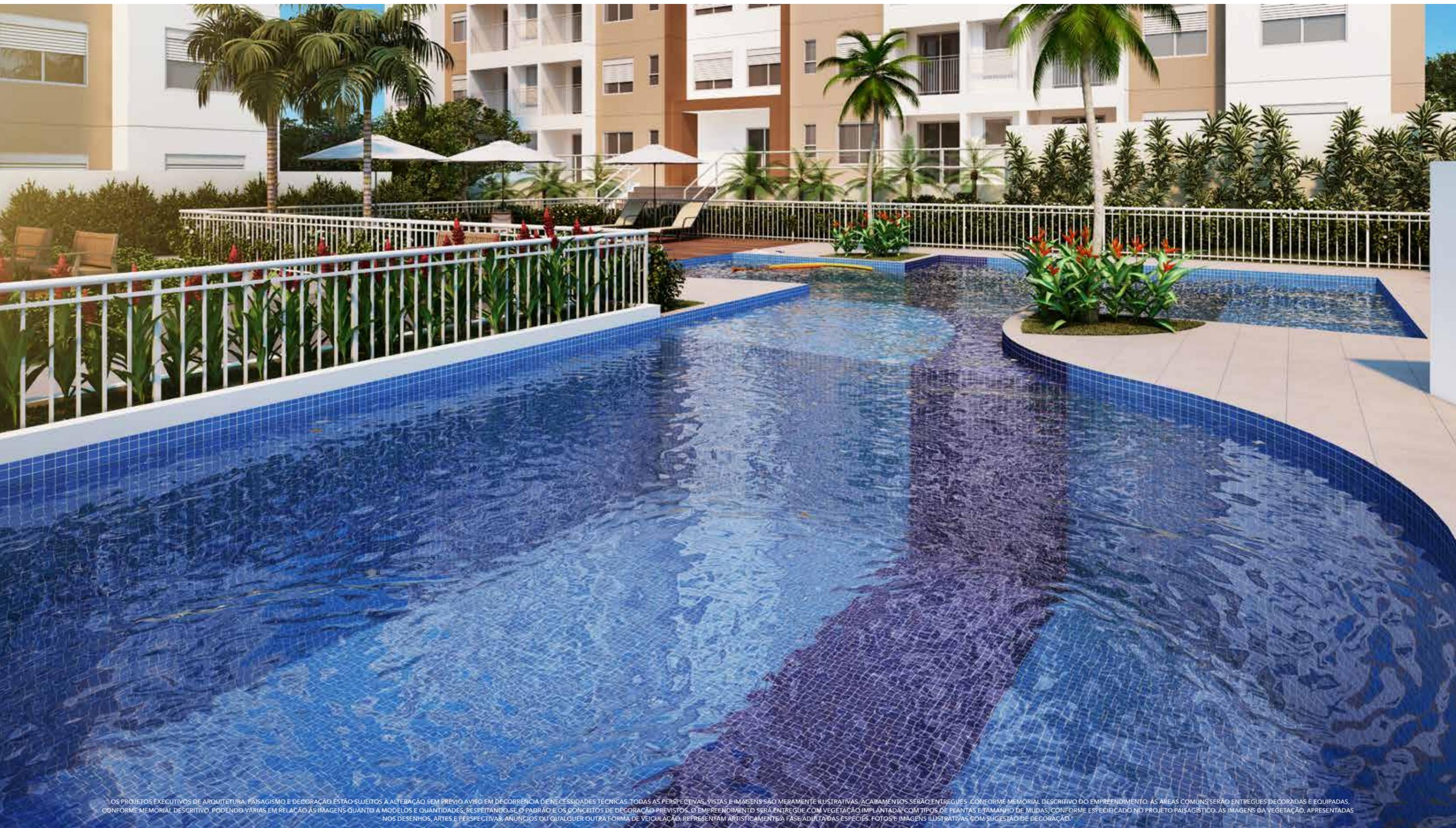


PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA SALA DE REUNIÃO





PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO SALÃO DE FESTAS



* OS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA, PAISAGISMO E DECORAÇÃO ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM PRÉVIO AVISO EM DECORRÊNCIA DE NECESSIDADES TÉCNICAS. TODAS AS PERSPECTIVAS, VISTAS E IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ACABAMENTOS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO. AS ÁREAS COMUNS SERÃO ENTREGUES DECORADAS E EQUIPADAS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, PODENDO VARIAR EM RELAÇÃO ÀS IMAGENS QUANTO A MODELOS E QUANTIDADES, RESPEITANDO-SE O PADRÃO E OS CONCEITOS DE DECORAÇÃO PREVISTOS. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM VEGETAÇÃO IMPLANTADA, COM TIPOS DE PLANTAS E TAMANHOS DE MUDAS, CONFORME ESPECIFICADO NO PROJETO PAISAGÍSTICO. AS IMAGENS DA VEGETAÇÃO, APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES E PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO, REPRESENTAM ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. FOTOS E IMAGENS ILUSTRATIVAS COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO.

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA

O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM VEGETAÇÃO IMPLANTADA, COM TIPOS DE PLANTAS E TAMANHOS DE MUDAS



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING AMPLIADO DE 70M²

Morada Morumbi
Residencial Clube

PLANTAS



57 m²
2 dorm e 1 vaga demarcada



60² m c/ suite

2 dorm e 2 vagas demarcadas





70 m² c/ suite
2 dorm e 2 vagas demarcadas



70 m² c/ suite
3 dorm e 2 vagas demarcadas

VENTILAÇÃO
E ILUMINAÇÃO
NATURAIS

PERSIANA DE
ENROLAR

TERRAÇO
GRILL



PERSIANA DE
ENROLAR

ACESSO ÁREA
EXTERNA

Deck e Pergolado (itens de decoração inseridos como sugestão - Itens não serão entregues)

107 m²

(70,69M²COBERTA + 36,94M²DESCOBERTA)

3 dorm e 2 vagas demarcadas

Morada Morumbi

Residencial Clube

A COMODIDADE
DE ESTAR PERTO
DE TUDO.



REALIZAÇÃO:
AVITA
CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES

FUTURA INTERMEDIÇÃO:
PRADO GONÇALVES
Lançamentos

FUTURA INTERMEDIÇÃO:
AVITA
IMÓVEIS