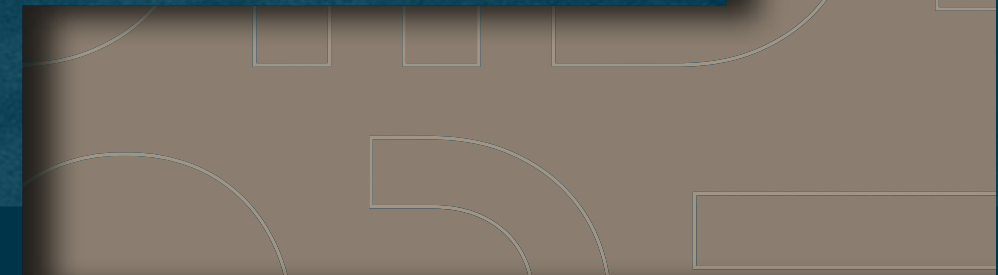


MÉRITO

BELENZINHO



FÁCIL ACESSO À
AV. CELSO GARCIA,
MARGINAL TIETÊ E
AV. SALIM FARAH MALUF



VIVER BEM É TER TUDO
BEM PERTINHO, BEM FÁCIL,
BEM PRÁTICO.

10 MIN SHOPPING D

10 MIN SESC PARQUE
DOM PEDRO II

09 MIN PARQUE ESTADUAL
DO BELÉM

08 MIN UNINOVE CAMPUS
VILA MARIA

08 MIN ASSAÍ ATACADISTA

06 MIN ESTAÇÃO BRESSER

06 MIN BRÁS



FACHADA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



MÉRITO
BELENZINHO

1 & 2 DORMS.
COM OPÇÃO DE SUÍTE E TERRAÇO

LAZER COMPLETO COM MAIS DE 26 ITENS

ÁREA DO TERRENO: 6.883,45m²

NÚMERO DE APTOS. POR ANDAR: 12 apartamentos por andar

NÚMERO DE TORRES: 4 torres

NÚMERO DE ELEVADORES: 5 elevadores

NÚMERO DE UNIDADES: 1.152 unidades

NÚMERO DE ANDARES: Térreo + 24 pavimentos

NÚMERO DE VAGAS: 98 automóveis



SEUS MOMENTOS SE TRANSFORMAM EM GRANDES HISTÓRIAS.

- COWORKING
- DELIVERY
- EASY MARKET¹
- LAVANDERIA¹
- SALÃO DE FESTAS
- PET CARE
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE JOGOS
- ESPAÇO BELEZA
- SPORT BAR
- FITNESS
- SALA MULTIUSO
- SAUNA
- CHURRASQUEIRAS
- APOIO CHURRASQUEIRAS
- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- JARDIM DE ESTAR
- POMAR
- REDÁRIO
- HORTA
- FUT LOUNGE
- PET PLACE
- BICICLETÁRIO
- PISTA DE CAMINHADA
- QUADRA
- BEACH TENNIS
- PLAYGROUND
- LOUNGE LAREIRA
- FITNESS EXTERNO



¹OS ITENS EASY MARKET E LAVANDERIA PODERÃO CONTA COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).



PISCINA ADULTO E INFANTIL

BEACH TENNIS



LOUNGE LAREIRA





FUT LOUNGE







DOG VIBES ONLY



CHURRASQUEIRA



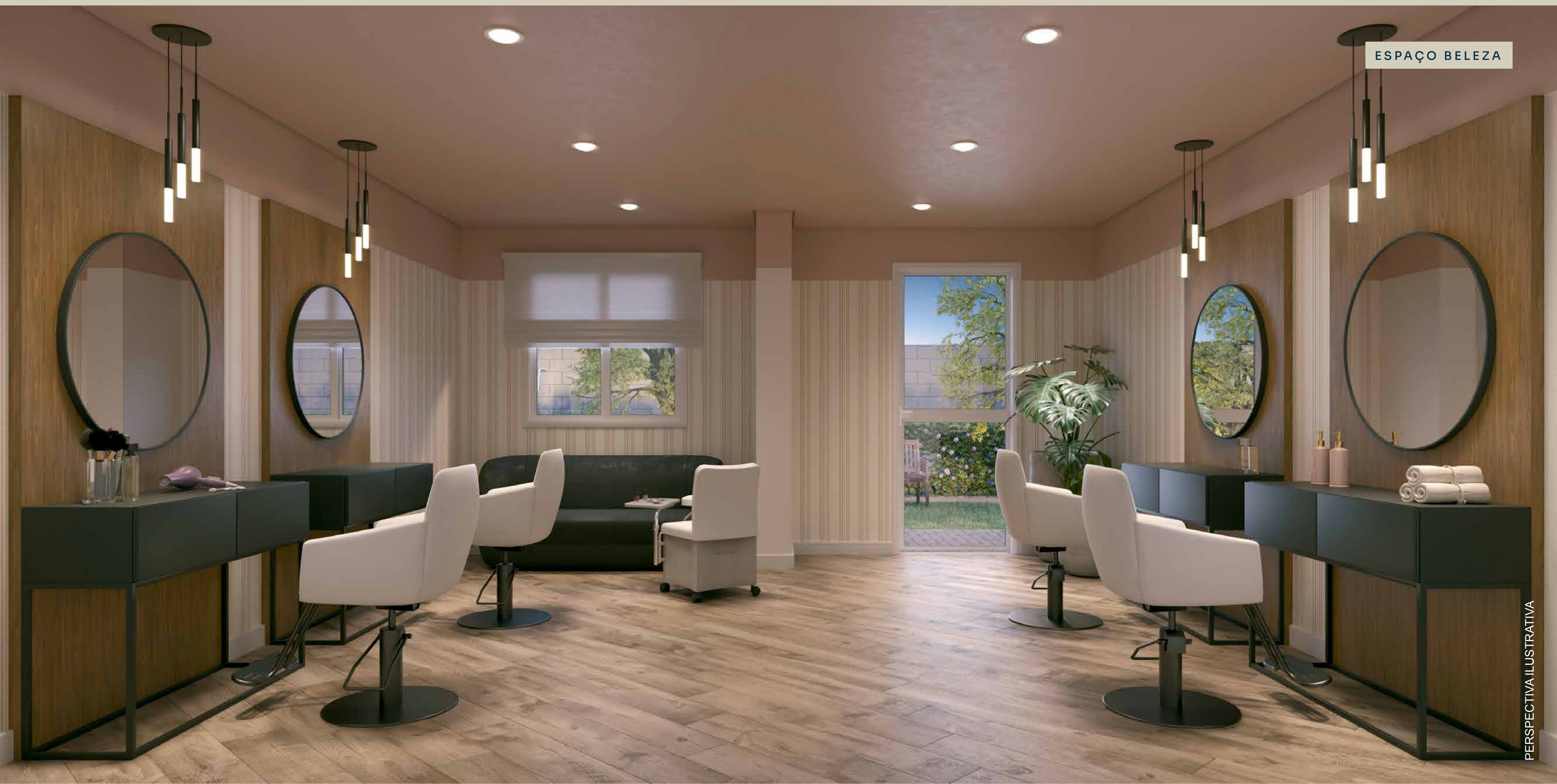
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA







ESPAÇO BELEZA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SAUNA



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA





DELIVERY

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA



COMEÇAR
CONECTAR
CONSTRUIR





PUSH YOURSELF.

LAVANDERIA¹

 lavanderia



¹ESSE ITEM PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

EASY MARKET

EASY MARKET



*ESSE ITEM PODERÁ CONTA COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

- 01 PORTARIA
 - 02 DELIVERY
 - 03 HALL SOCIAL
 - 04 COWORKING
 - 05 EASY MARKET¹
 - 06 LAVANDERIA¹
 - 07 FITNESS
 - 08 SALA MULTIUSO
 - 09 SPORT BAR
 - 10 SAUNA
 - 11 ESPAÇO BELEZA
 - 12 SALÃO DE JOGOS
 - 13 BRINQUEDOTECA
 - 14 PET CARE
 - 15 SALÃO DE FESTAS
 - 16 CHURRASQUEIRAS
 - 17 JARDIM DE ESTAR
 - 18 POMAR
 - 19 REDÁRIO
 - 20 BICICLETÁRIO
 - 21 PISCINA INFANTIL
 - 22 PISCINA ADULTO
 - 23 FITNESS EXTERNO
 - 24 LOUNGE LAREIRA
 - 25 PLAYGROUND
 - 26 PISTA DE CAMINHADA
 - 27 VARANDA FESTAS
 - 28 PET PLACE
 - 29 HORTA
 - 30 APOIO CHURRASQUEIRAS
 - 31 FUT LOUNGE
 - 32 QUADRA
 - 33 BEACH TENNIS
 - 34 LOJA
 - 35 ÁREA TÉCNICA/APOIO
- ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. OS ITENS EASY MARKET E LAVANDERIA PODERÃO CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMIO (PAY-PER-USE).



02 DORMS. 34,24M² A 34,58M²

COMPROU, GANHOU:² PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO, REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE, ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES COM SUÍTE (TORRES B E D - FINAIS 09 E 10) POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO E BANCADAS EM GRANITO NO BANHEIRO E NA COZINHA. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



02 DORMS. COM TERRAÇO 36,80M² A 37,11M²

COMPROU, GANHOU:² PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES COM SUÍTE (TORRES B E D - FINAIS 09 E 10) POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO E BANCADAS EM GRANITO NO BANHEIRO E NA COZINHA. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



02 DORMS. COM TERRAÇO 40,55M² A 40,86M²

COMPROU, GANHOU:² PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES COM SUÍTE (TORRES B E D - FINAIS 09 E 10) POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO E BANCADAS EM GRANITO NO BANHEIRO E NA COZINHA. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



02 DORMS. COM TERRAÇO 42,44M²

COMPROU, GANHOU:² PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO, REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE, ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES COM SUÍTE (TORRES B E D - FINAIS 09 E 10) POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO E BANCADAS EM GRANITO NO BANHEIRO E NA COZINHA. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



02 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO 44,79M²

COMPROU, GANHOU: 2 PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS | INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO | PERSIANAS DE ENROLAR | BANCADAS EM GRANITO



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO, REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE, ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES COM SUÍTE (TORRES B E D - FINAIS 09 E 10) POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO E BANCADAS EM GRANITO NO BANHEIRO E NA COZINHA. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA MUITAS VANTAGENS E SORRISOS SEMPRE QUE MANTIVER SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA ★ PREMIADA
COM 6 MESES EM DIA, A CURY DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

E tem mais:

-  DESCONTOS PARA ANTECIPAÇÃO DE PARCELAS
-  PRIORIDADE NA VISTORIA DO IMÓVEL
-  PRIORIDADE NA ENTREGA DE CHAVES

ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: RELACIONAMENTOCURY.COM.BR





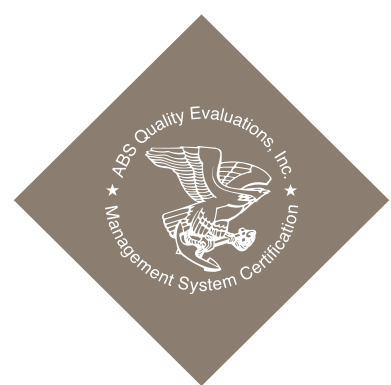
CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 27 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 11 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVELA

MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.net

**TER UM APARTAMENTO
CURY É GARANTIR QUALIDADE,
CONFIANÇA E SOLIDEZ.**

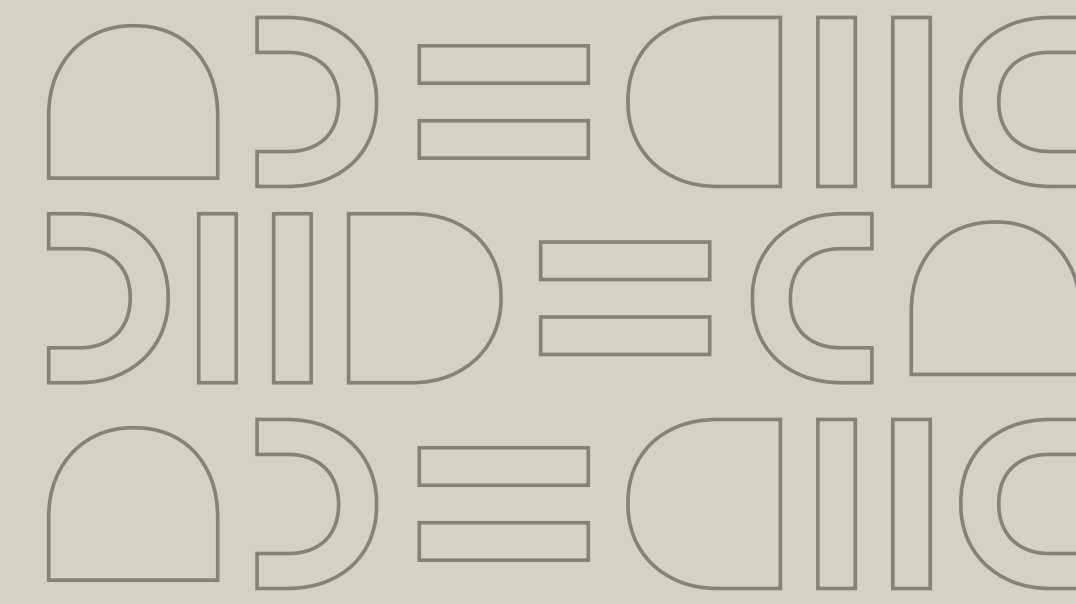
Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seletor grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.





SIDES

INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

