

CONDOMÍNIO SOPRANO

C I D A D E

L A

L O R B O S

O ENCONTRO
DA NATUREZA
COM O URBANO.

MELHOR LUGAR NOBOS

**O MELHOR DOS DOIS MUNDOS
SE ENCONTRA.**

Viva o encontro da mobilidade urbana
com a tranquilidade do Parque.

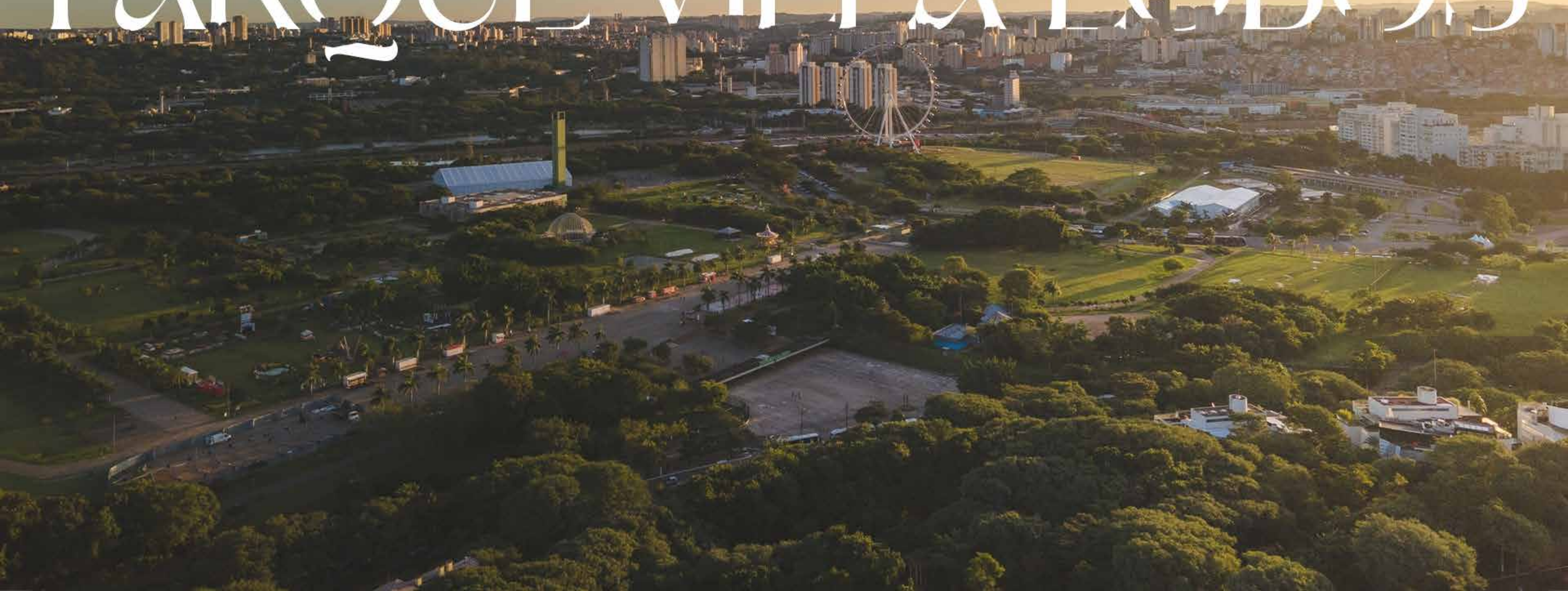
O encontro da contemplação da natureza
com serviços que trazem resolução para o seu dia.

Logo ali, o seu oásis verde em meio à cidade.

Bem aqui, todas as vantagens da sua própria cidade.
E o que você precisa encontra o que você deseja.

VIVA A 5 MINUTOS DO

PARQUE VILA-LOBOS



ENCONTRE

NATURALMENTE

TUDO AQUILO QUE VOCÊ QUISER.

EM FRENTE À AV. JAGUARÉ

4 MIN DE CARRO - MARGINAL PINHEIROS

4 MIN DE CARRO - UNIP - CIDADE UNIVERSITÁRIA

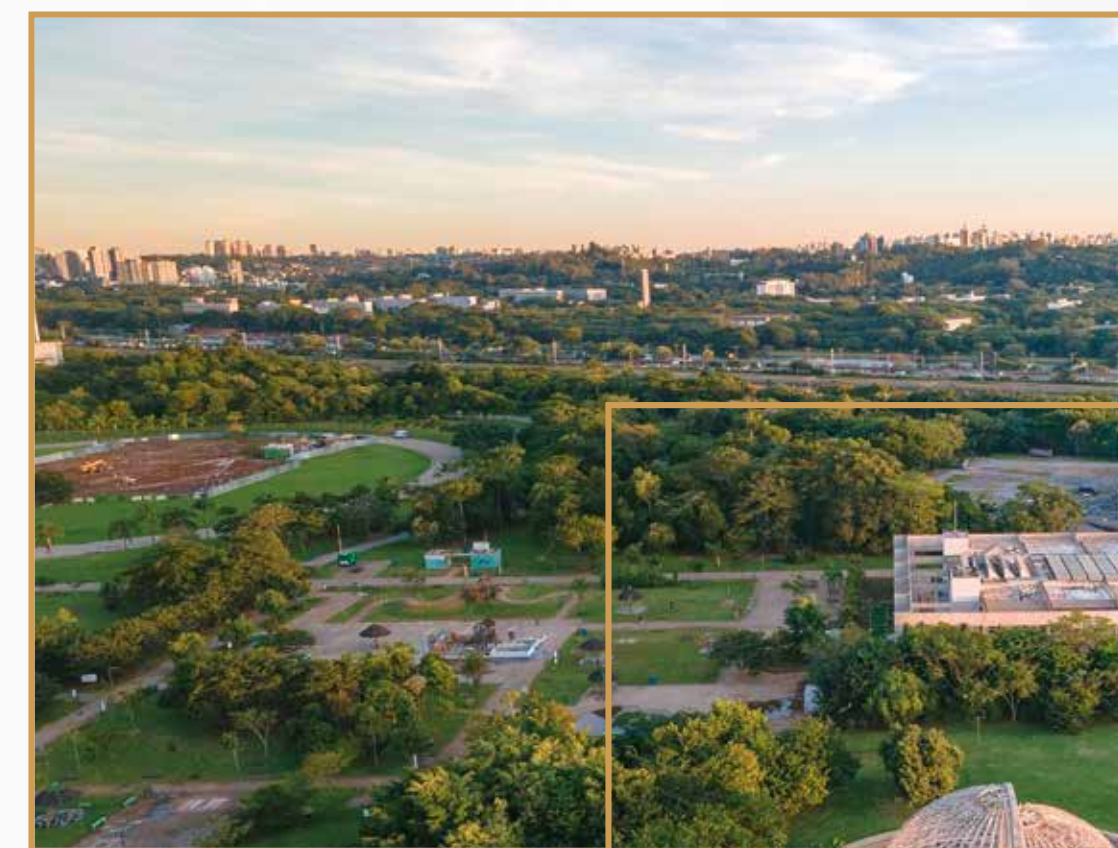
5 MIN DE CARRO - PARQUE VILLA-LOBOS

6 MIN DE CARRO - SHOPPING VILLA-LOBOS

8 MIN A PÉ - ASSAÍ ATACADISTA

8 MIN A PÉ - LEROY MERLIN JAGUARÉ

15 MIN A PÉ - ESTAÇÃO VILLA-LOBOS-JAGUARÉ



CIDADE
VILLA-LOBOS
CONDOMÍNIO SOPRANO

CEAGESP

SHOPPING VILLA-LOBOS

ASSAÍ ATACADISTA

PRONTO SOCORRO DA LAPA

LEROY MERLIN

INSTITUTO BUTANTAN

PARQUE VILLA-LOBOS

RAIA
OLÍMPICA - USP

CEU JAGUARÉ

COBASI

MARGINAL PINHEIROS

UNIP

USP





2 DORMS
LAZER DIFERENCIADO

C I D A D E
VILLA-LOBOS
CONDOMÍNIO SOPRANO

ÁREA DO TERRENO: **7.385,93M²**

NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR: **14 APARTAMENTOS POR ANDAR TIPO**

13 APARTAMENTOS NO TÉRREO EM CADA TORRE

NÚMERO DE TORRES: **3 TORRES**

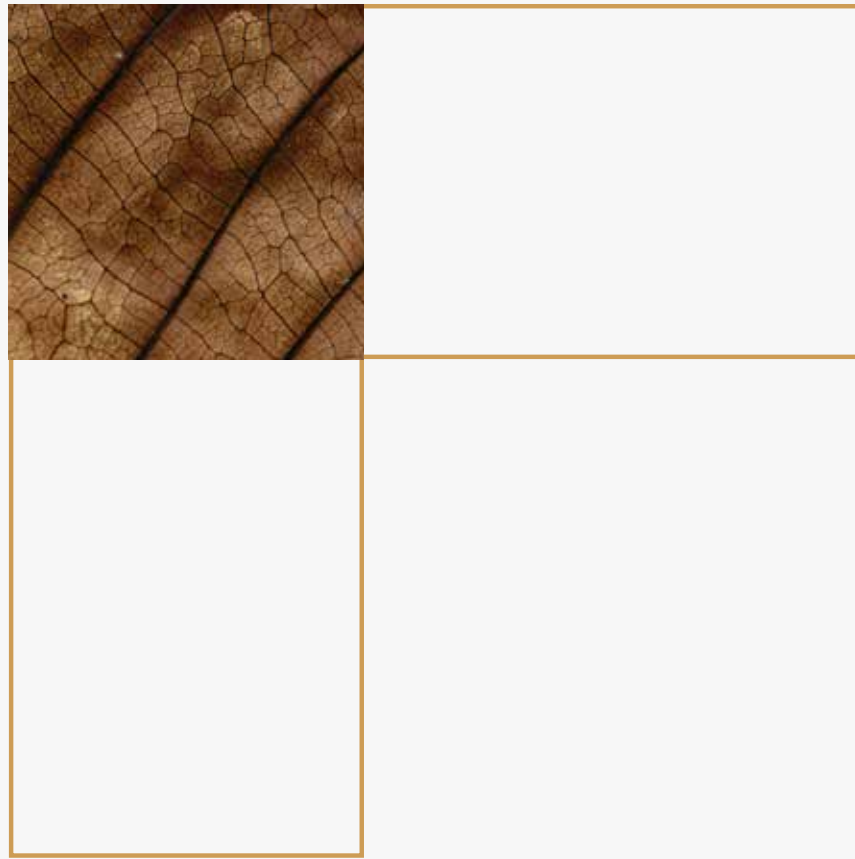
NÚMERO DE ELEVADORES: **2 ELEVADORES POR TORRE**

NÚMERO DE UNIDADES: **417 UNIDADES**

NÚMERO DE PAVIMENTOS: **TÉRREO + 9 PAVIMENTOS**

NÚMERO DE VAGAS DE AUTOMÓVEIS: **105 VAGAS**

VILLA-LOBOS



VIVA O QUE A SUA

NATUREZA

DESEJA.

PRAÇA DE ESTAR

PRAÇA DO PICNIC

SALA DE BRINQUEDOS

SALA DE JOGOS

CIRCUITO BICICROSS INFANTIL

PLAYBABY

PLAYGROUND

GOURMET

ACADEMIA

PRAÇA DO LUAU

CHURRASQUEIRAS

APOIO CHURRASQUEIRAS

QUADRA GRAMADA

ESPAÇO PET





GYM MODE
ON



PLAYGROUND











- 01 PORTARIA
- 02 PRAÇA DE ESTAR
- 03 PRAÇA DO PICNIC
- 04 SALA DE BRINQUEDOS E SALA DE JOGOS
- 05 CIRCUITO BICICROSS INFANTIL
- 06 PLAYBABY
- 07 PLAYGROUND
- 08 APOIO GOURMET
- 09 GOURMET
- 10 ACADEMIA
- 11 DEPÓSITO DE LIXO
- 12 ÁREA TÉCNICA
- 13 PRAÇA DO LUAU
- 14 CHURRASQUEIRAS
- 15 APOIO CHURRASQUEIRAS
- 16 APOIO QUADRA GRAMADA
- 17 QUADRA GRAMADA
- 18 ESPAÇO PET



IMPLANTAÇÃO

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO. AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO.



2 DORMS. 36,52M²

COMPROU, GANHOU¹: PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA MUITAS VANTAGENS E SORRISOS SEMPRE QUE MANTIVER SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

E tem mais



DESCONTOS PARA ANTECIPAÇÃO DE PARCELAS



PRIORIDADE NA VISTORIA DO IMÓVEL



PRIORIDADE NA ENTREGA DE CHAVES

ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: RELACIONAMENTOCURY.COM.BR





IMAGE ILLUSTRATIVA

WILLALOBOS



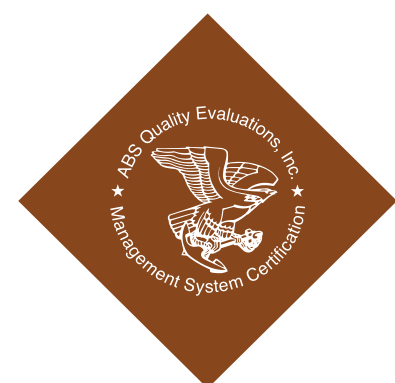
CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 10 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 27 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 11 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.net

TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seleto grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.

RENOVAR FAZ PARTE DA VIDA. E A VIDA FAZ PARTE DA CYRELA.

1962



- Fundação oficial da Cyrela em São Paulo.

1981



- Criação da Cyrela Construtora.
- Criação da Seller.

2000



- Início do programa de alfabetização Construindo Pessoas.

2005



- Primeira oferta pública de ações (IPO) da Cyrela.
- Passa a se chamar Cyrela Brazil Realty S.A.
- Implantação pioneira de Gestão de Resíduos nas obras.

2006



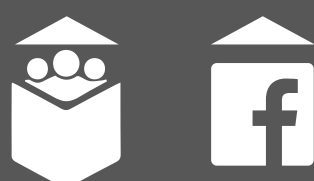
- Criação da Living.
- Incorporação da RJZ Engenharia, com atuação no Rio de Janeiro.

2009



- Incorporação da Goldsztein Participações com atuação na Região Sul.

2011



- Criação do Instituto Cyrela.
- Primeira empresa imobiliária brasileira a fechar uma venda pelo site Facebook.

2014

CYRELA



- Cyrela renova sua identidade.

2018



- Nascimento da Vivaz, nova marca da Cyrela voltada para o segmento econômico.

Muito **prazer**,
nós somos
a **Vivaz**

A **VIVAZ** é uma marca do **GRUPO CYRELA** que nasceu para construir o sonho da casa própria com o valor certo. Uma empresa parceira, com quem você pode contar sempre.

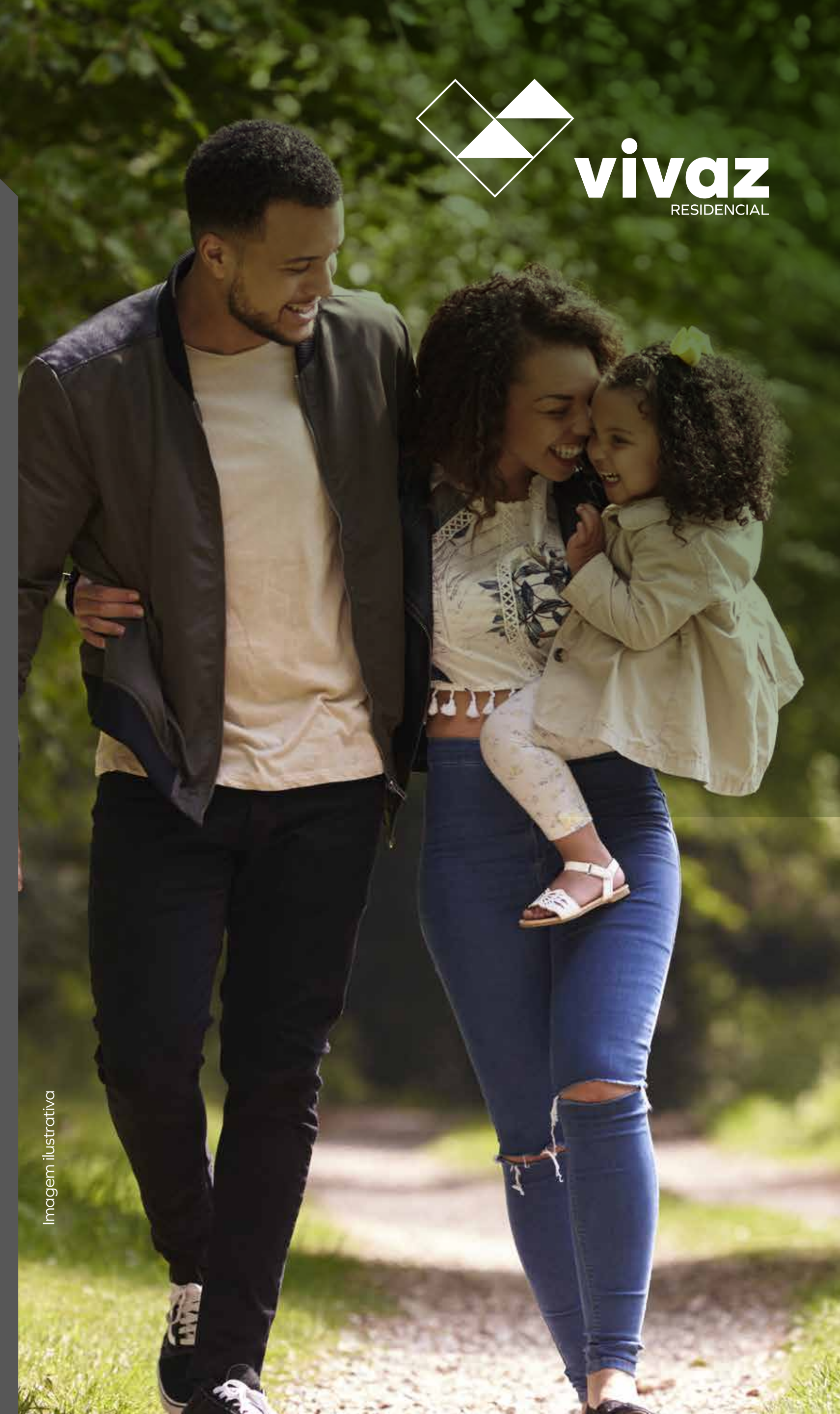
Fazemos casas pensadas para pessoas como você: decididas, corajosas, independentes. Acreditamos que podemos fazer mais quando trabalhamos juntos. E é escutando você que a gente encontra o melhor jeito de ajudar a realizar esse sonho.

É assim que unimos nossos esforços e ideias para encontrar um jeito de juntar economia, qualidade e capricho. Em parceria com o Minha Casa Minha Vida, a Vivaz constrói sonhos com fundações sólidas e possibilidades para todos.

www.vivazresidencial.com.br



Imagem ilustrativa



PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA:



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

