

THE
collection PUC / SP

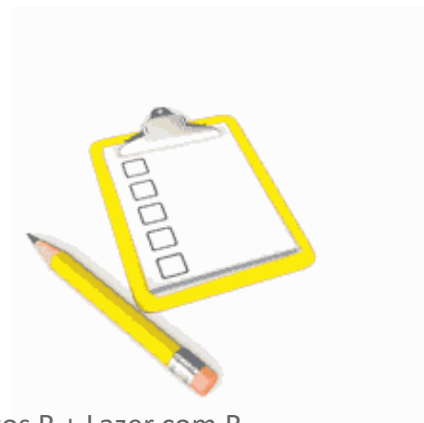


THE
collection PUC / SP

FICHA TÉCNICA

✓ Ficha Técnica

- ❑ **Endereço:** Rua Ministro Godói, 1036 – Perdizes
- ❑ **Área total do terreno:** 1.839,00m² (Remanescente 1.754,59m²)
- ❑ **Torres:** 1 Torre (Residencial e Não-Residencial)
- ❑ **Pavimentos:** 26 pavimentos, sendo: 2 subsolos + Térreo + 4 pavimentos NR + 18 pavimentos R + Lazer com R
- ❑ **Unidades por andar:** 16 UH (exceto 1º e o 23º que possuem 8 UH por pavimento)
- ❑ **Unidades Gardens - NR:**
 - Studios: 7 unidades de 28m² a 35m²
 - 1 Dorm: 2 unidades de 40m² e 45m²
- ❑ **Unidades tipo - NR:**
 - Studios: 21 unidades de 25m² a 27m²
 - 1 Dorm: 26 unidades de 32m² a 36m²
- ❑ **Total de unidades - NR:** 56 unidades NR (1º ao 4º pavto)



✓ Ficha Técnica

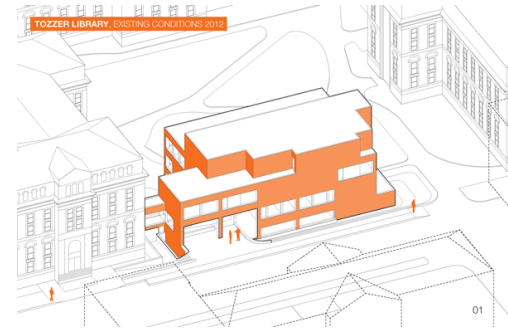
- ❑ **Unidades tipo - R:**
 - Stúdios: 148 unidades de 25m² | 26 m² | 27m²
 - 1 Dorm: 148 unidades de 33m² | 34m² | 36m² | 37m²
- ❑ **Total de unidades – R: 296 unidades R (5º ao 23º pavto)**
- ❑ **Armários privativos (1,20m²):** 148, sendo um para cada unidade de 1 Dorm - R
- ❑ **Elevadores:** 4 elevadores (2 sociais e 2 de serviço) + 1 plataforma acessível
- ❑ **Vagas:** Sem vagas
- ❑ **Lojas:**
 - 01 com acesso pela Rua Ministro de Godói
 - 01 com acesso pela Rua Bartira
- ❑ **Vagas (uso exclusivo lojas):** 2 vagas para clientes, 1 vaga PCD e 1 vaga de carga e descarga



✓ Projetistas

Arquitetura:

LE Arquitetos



Interiores:

Sesso & Dalanezi



Paisagismo:

Núcleo Arquitetura da Paisagem



THE collection PUC / SP

✓ Localização



Corte Esquemático

Cobertura Lazer + R (23°)

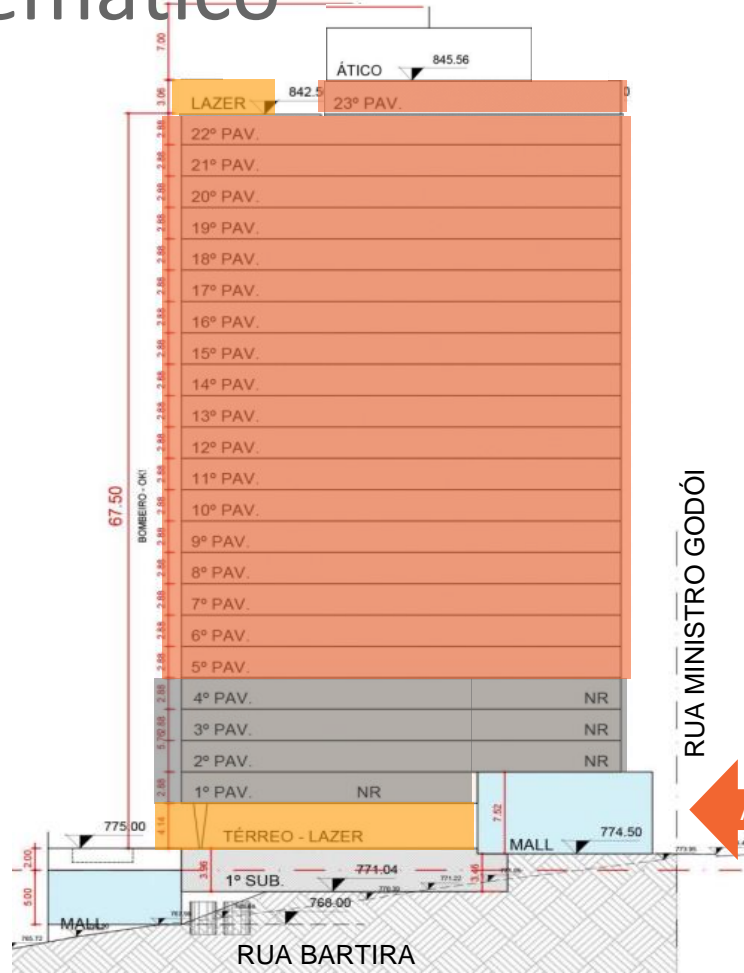
5° ao 23° pavimento R

1° ao 4° pavimento NR

Térreo Lazer

1° Subsolo Armários Prv.

2° Subsolo Lazer





FACHADA

THE **collection** PUC / SP

Imagem Preliminar
Fachada – Rua Ministro Godói



THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar
Embasamento – Rua Ministro Godói

THE
collection PUC / SP



Imagem Preliminar
Detalhe da fachada – Rua Ministro Godói

THE collection PUC / SP



LAZER

THE **collection** PUC / SP

LEGENDA:

Térreo

- 01 – Clausura
- 02 – Lobby
- 03 – Coworking
- 04 – Praça
- 05 – Delivery
- 06 – Mini Market
- 07 – Salão de Festas
- 08 – Terraço do Salão de Festas
- 09 – Copa do Salão de Festas
- 10 – Lavanderia
- 11 – Fitness
- 12 – Fitness Externo
- 13 – Lounge
- 14 – Churrasqueira
- 15 – Piscina
- 16 – Gazebo
- 17 – Solarium
- 18 – Deck Molhado
- 19 – Lounge Bar

2º Subsolo

- 20 – Pet place

IMPLANTAÇÃO





Imagem Preliminar
Petplace – Área aproximada: 106m²

THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar
Bicicletário 1º Subsolo – Área aproximada: 15m²

THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar
Lobby e Coworking – Área aproximada: 136m²

THE **collection** PUC / SP

Imagem Preliminar
Lobby e Coworking – Área aproximada: 136m²

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar
Praça – Área aproximada: 119m²

THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar
Delivery – Área aproximada: 9m²

THE collection PUC / SP



Imagem Preliminar
Mini Market – Área aproximada: 5m²

THE
collection PUC / SP



Guia de
LAVANDERIA
LAVAR
SEQUE

Guia de
LAVAGEM
separe as peças
CLARAS e ESCURAS
ESVAZIE OS BOLSOS
leia a etiqueta de lavagem
calcule a quantidade de sabão
LAVE ENXAGUE SEQUE
LAVE SOZAMENTE
Se necessário

Imagem Preliminar
Lavanderia – Área aproximada: 17m²



THE
collection PUC / SP



Imagem Preliminar
Churrasqueira – Área aproximada: 58m²



Imagem Preliminar
Salão de Festas –Área aproximada: 102m²

THE **collection** PUC / SP



Imagem Preliminar
Fitness – Área aproximada: 163m²

THE
collection PUC / SP



Imagem Preliminar
Piscina e Solário – Área aproximada: 322m²

THE
collection PUC / SP




Imagem Preliminar
Piscina e Solário – Área aproximada: 322m²

THE
collection PUC / SP

23º PAVIMENTO

LEGENDA:

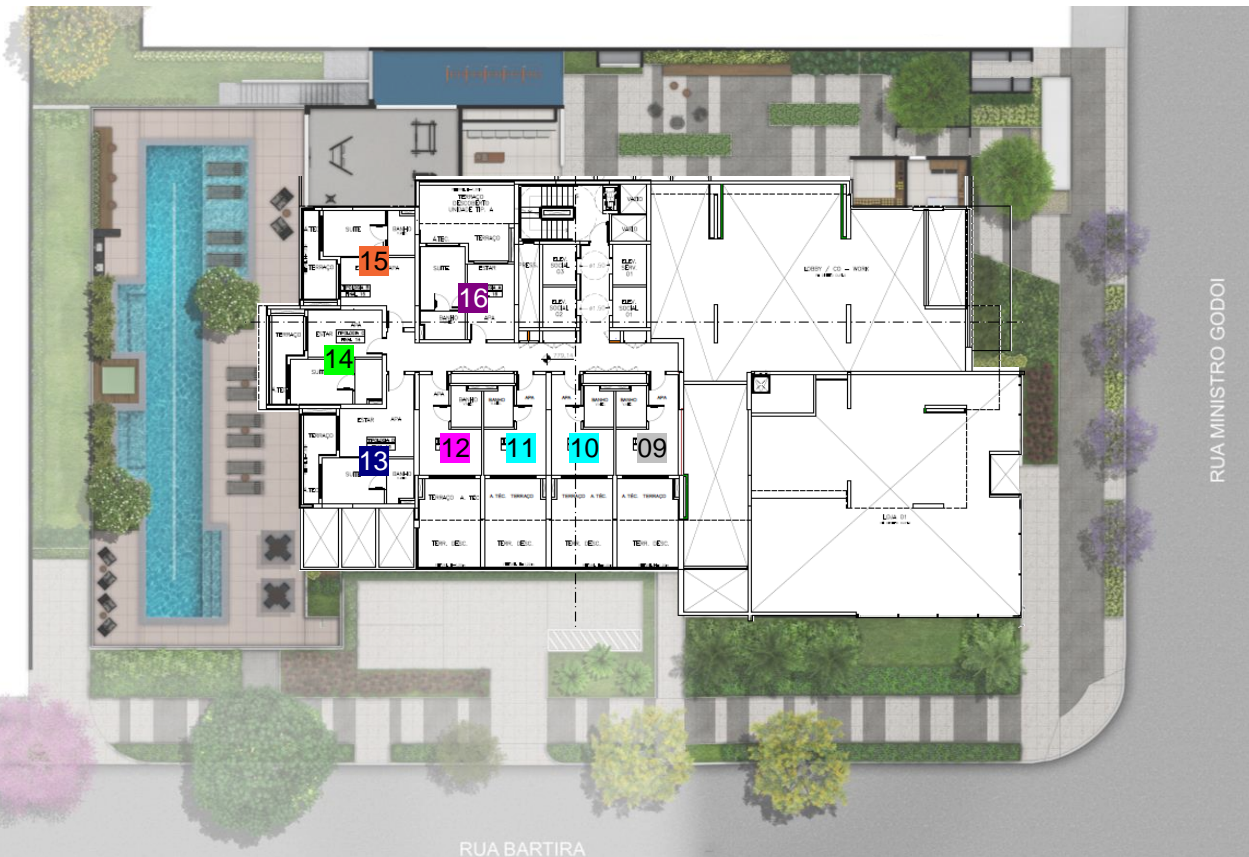
- 01 – Lounge Externo
- 02 – Cinema ao ar Livre
- 03 – Sky Bar
- 04 – Espaço Yoga



Imagem Preliminar
Lazer Cobertura Área aproximada: 236m²

THE
collection PUC / SP

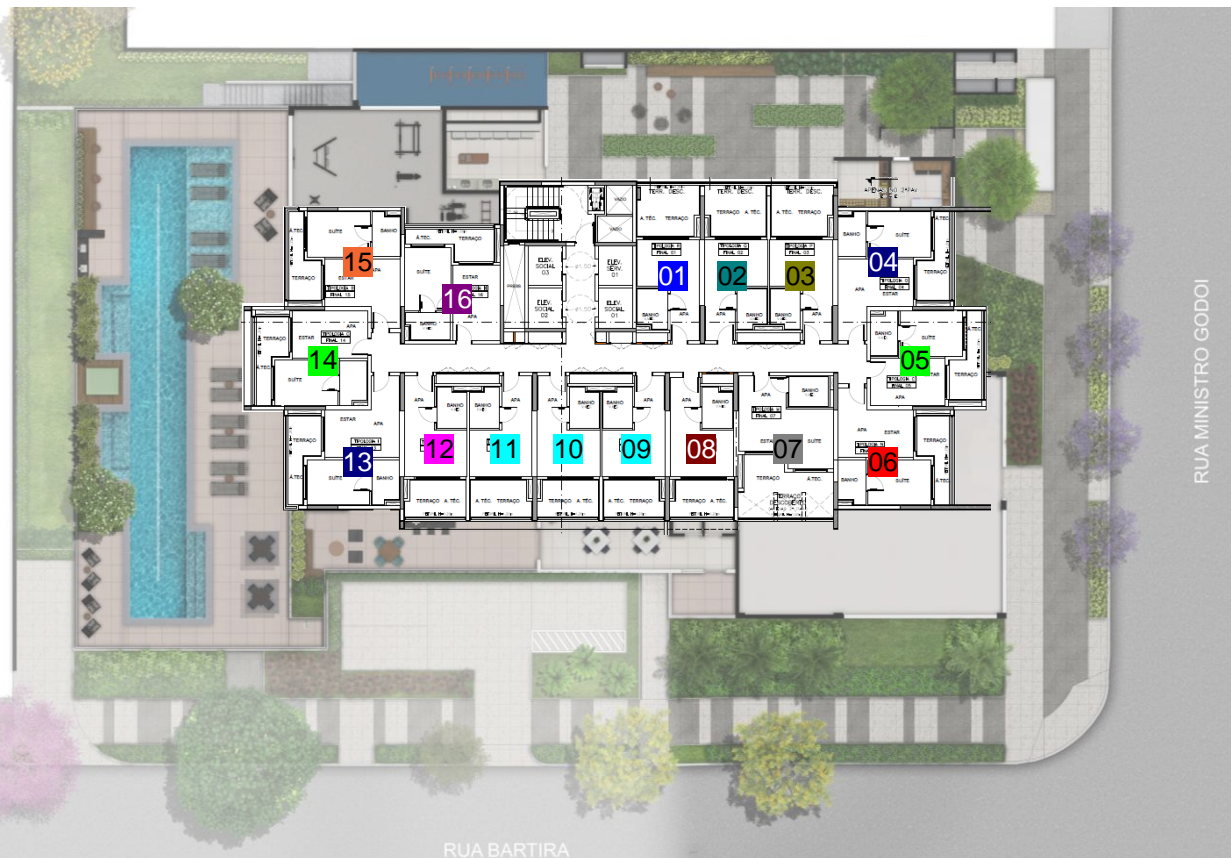
✓ 1º pavimento NR



LEGENDA:

- Final 09 – Studio Garden: 36,68m²
- Final 10 – Studio Garden: 35,24m²
- Final 11 – Studio Garden: 35,24m²
- Final 12 – Studio Garden: 35,20m²
- Final 13 – 1 Dorm: 36,20m²
- Final 14 – 1 Dorm: 32,65m²
- Final 15 – 1 Dorm: 35,20m²
- Final 16 – 1 Dorm Garden: 45,56m²

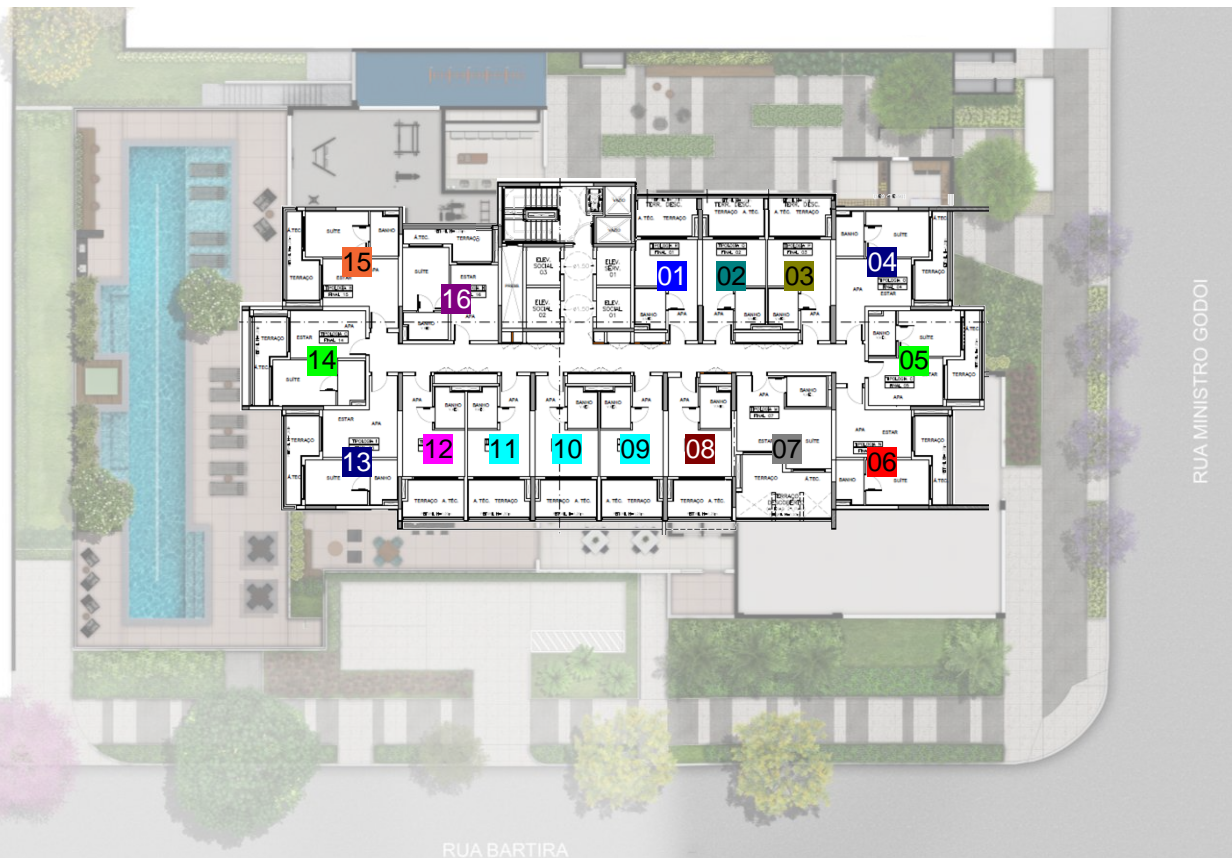
2º pavimento NR



LEGENDA:

- Final 01 – Studio Garden: 29,77m²
- Final 02 – Studio Garden: 28,43m²
- Final 03 – Studio Garden: 28,72m²
- Final 04 – 1 Dorm: 36,20m²
- Final 05 – 1 Dorm: 32,65m²
- Final 06 – 1 Dorm: 35,15m²
- Final 07 – 1 Dorm: 35,85m²
- Final 08 – Studio: 26,95m²
- Final 09 – Studio: 26,00m²
- Final 10 – Studio: 26,00m²
- Final 11 – Studio: 26,00m²
- Final 12 – Studio: 25,90m²
- Final 13 – 1 Dorm: 36,20m²
- Final 14 – 1 Dorm: 32,65m²
- Final 15 – 1 Dorm: 35,20m²
- Final 16 – 1 Dorm: 33,20m²

3º e 4º pavimento NR



LEGENDA:

- Final 01 – Studio: 29,77m²
- Final 02 – Studio: 28,43m²
- Final 03 – Studio: 28,72m²
- Final 04 – 1 Dorm: 36,20m²
- Final 05 – 1 Dorm: 32,65m²
- Final 06 – 1 Dorm: 35,15m²
- Final 07 – 1 Dorm: 35,85m²
- Final 08 – Studio: 26,95m²
- Final 09 – Studio: 26,00m²
- Final 10 – Studio: 26,00m²
- Final 11 – Studio: 26,00m²
- Final 12 – Studio: 25,90m²
- Final 13 – 1 Dorm: 36,20m²
- Final 14 – 1 Dorm: 32,65m²
- Final 15 – 1 Dorm: 35,20m²
- Final 16 – 1 Dorm: 33,20m²

NR Final 8 – Studio – 26,95m²



NR Final 13 – 1 Dorm 36,20m²

APA com infraestrutura para cooktop elétrico, geladeira, micro-ondas e cuba com misturador para água quente e fria

Entregue um ponto USB no estar

Infraestrutura para tanque máquina lava e seca

Guarda-corpo em alvenaria com gradil de ferro



Misturador para água quente e fria

Infraestrutura para ar-condicionado no estar e dormitório

Caixilho com persiana de enrolar

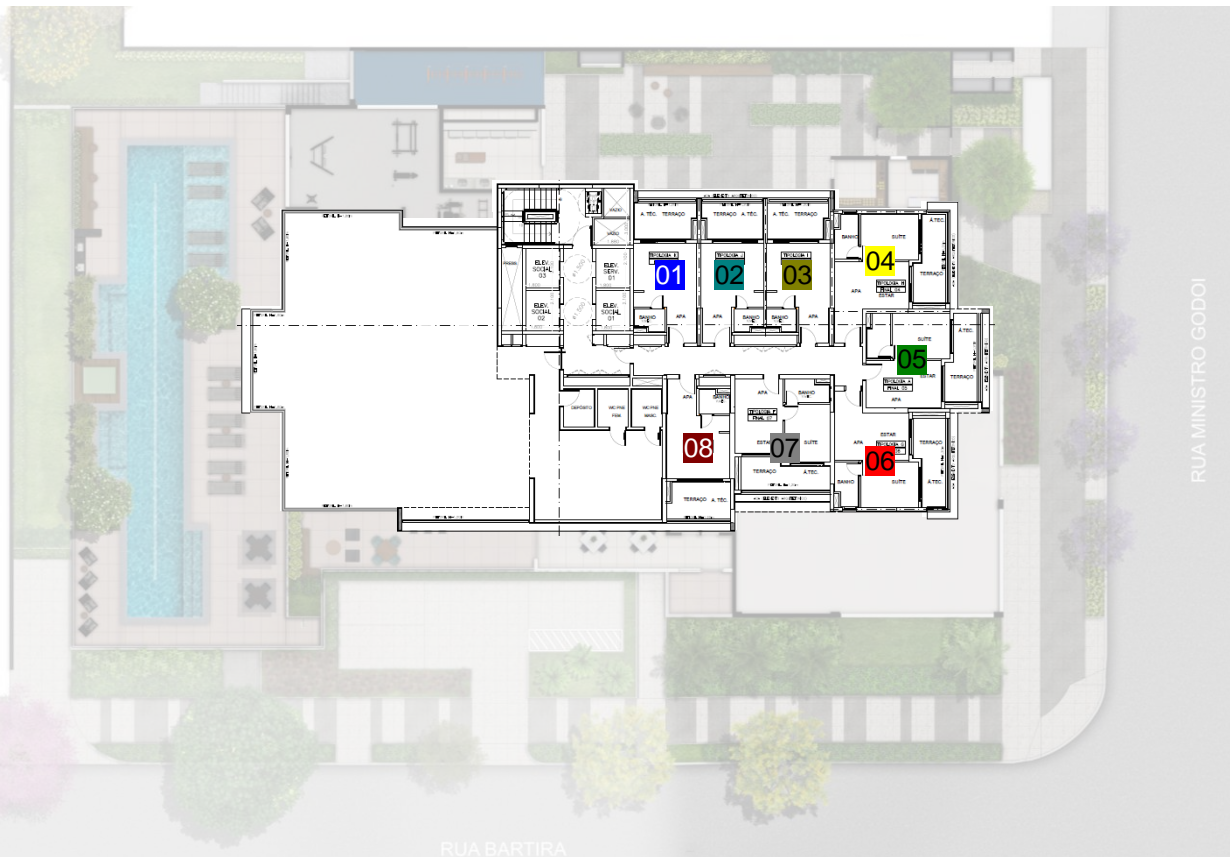
5º ao 22º pavimento R



LEGENDA:

- Final 01 – Studio: 27,15m²
- Final 02 – Studio: 25,95m²
- Final 03 – Studio: 26,10m²
- Final 04 – 1 Dorm: 37,35m²
- Final 05 – 1 Dorm: 33,85m²
- Final 06 – 1 Dorm: 36,30m²
- Final 07 – 1 Dorm: 34,00m²
- Final 08 – Studio: 26,95m²
- Final 09 – Studio: 26,00m²
- Final 10 – Studio: 26,00m²
- Final 11 – Studio: 26,00m²
- Final 12 – Studio: 25,85m²
- Final 13 – 1 Dorm: 37,40m²
- Final 14 – 1 Dorm: 33,85m²
- Final 15 – 1 Dorm: 36,40m²
- Final 16 – 1 Dorm: 34,40m²

23º pavimento R



LEGENDA:

- Final 01 – Studio: 27,15m²
- Final 02 – Studio: 25,95m²
- Final 03 – Studio: 26,10m²
- Final 04 – 1 Dorm: 37,35m²
- Final 05 – 1 Dorm: 33,85m²
- Final 06 – 1 Dorm: 36,30m²
- Final 07 – 1 Dorm: 34,00m²
- Final 08 – Studio: 26,95m²

R Final 6 – 1 Dorm – 36,30m²

Padrão



R Final 7 – 1 Dorm – 34m²

Padrão

APA com infraestrutura para cooktop elétrico, geladeira, micro-ondas e cuba com misturador para água quente e fria

Infraestrutura para ar-condicionado no estar e dormitório

Tanque e infraestrutura para máquina lava e seca

Guarda-corpo em gradil de ferro



Misturador para água quente e fria

Entregue um ponto USB no estar

Caixilho com persiana de enrolar

R Final 7 – 1 Dorm - 34m²

Terraço integrado – Decorado

APA com infraestrutura para cooktop elétrico, geladeira, micro-ondas e cuba com misturador para água quente e fria

Infraestrutura para ar-condicionado no estar e dormitório

Guarda-corpo em gradil de ferro



Misturador para água quente e fria

Entregue um ponto USB no estar

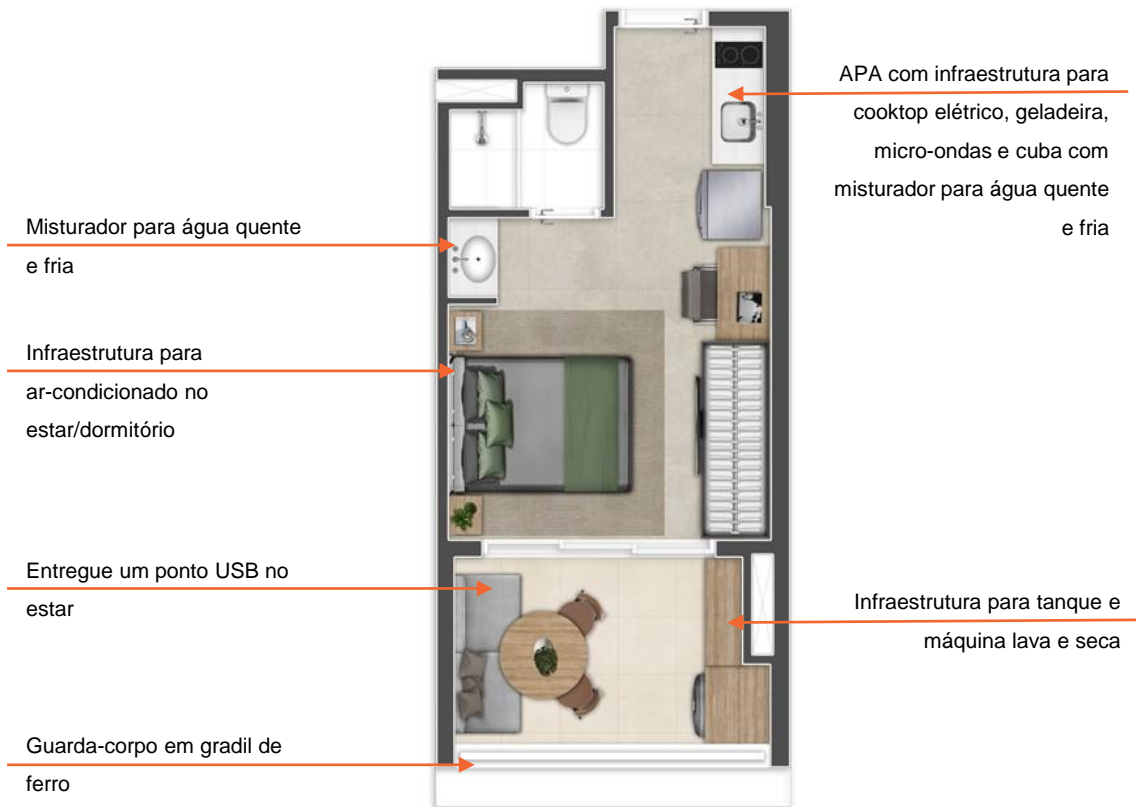
Imagem Preliminar
Decorado 1 Dormitório – Final 7



THE
collection PUC / SP

R Final 9 – Studio – 26,95m²

Terraço padrão



R Final 9 – Studio – 26,95m²

Terraço integrado

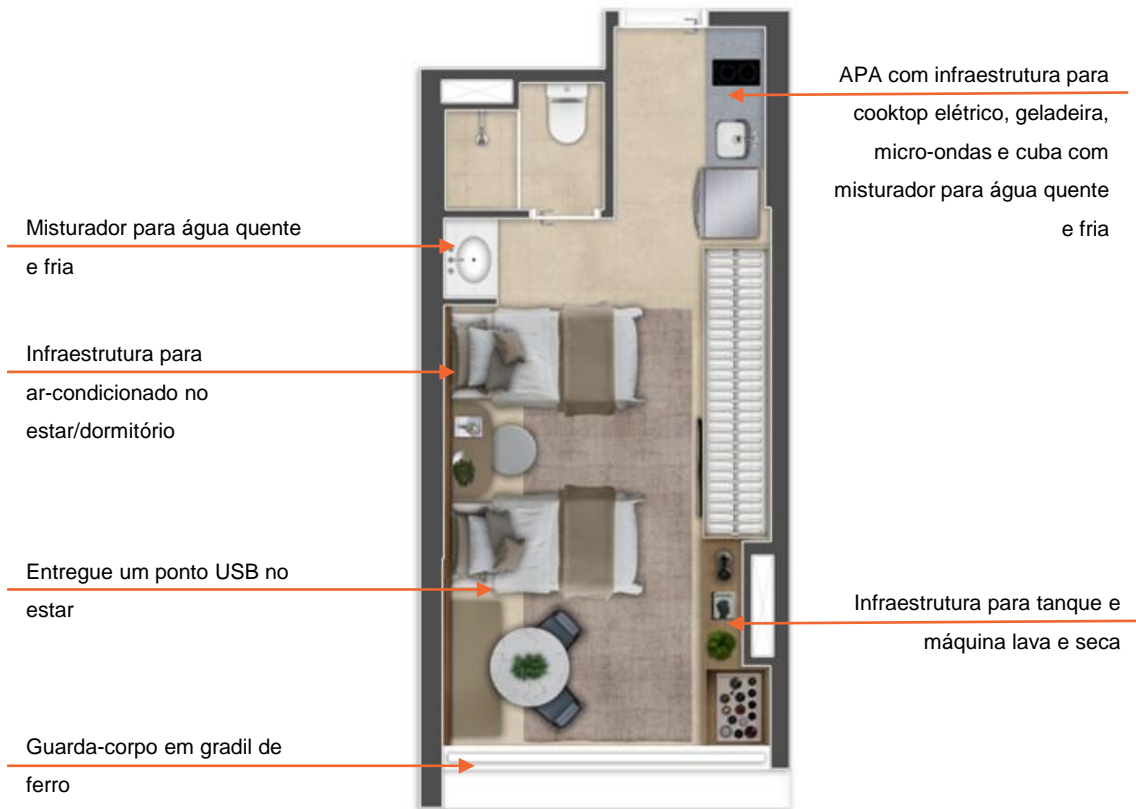




Imagem Preliminar
Studio R – Final 9

THE **collection** PUC / SP

CRONOGRAMA

THE **collection** PUC / SP



27/10

• *Stand Pronto com Maquete*

28/10

• *Decorado Finalizado*

29/10

• *Abertura de Stand*

01/11

• *Treinamento Técnico*

04/11

• *Projeto Aprovado*

19/11

• *Lançamento*



THE **collection** PUC / SP