



LIVING
Tpiranga



Localização



Museu do Ipiranga



Mooça Plaza Shopping



Est. Ipiranga



Parque da Independência



Hambúrguer Seu Oswaldo



Bar do Nico



LIVING
Ipiranga

400 M

Est. Alto do Ipiranga



Est. Sacomã



Expresso Tiradentes



Mapa de

Localização

Producto

**PROJETO DE ARQUITETURA
MCCAA ARQUITETOS**

**PROJETO DE DECORAÇÃO
SESSO & DALANEZI**

**PROJETO DE PAISAGISMO
BETH MIYAZAKI ARQUITETURA
PAISAGÍSTICA**

FACHADA





MALL

NORTE



IMPLANTAÇÃO

AV. NAZARÉ

AV. DR. GENTIL DE MOURA

- 1 ACESSO DE VEÍCULOS RESIDENCIAL
- 2 ACESSO SOCIAL STUDIO
- 3 ACESSO DE SERVIÇO RESIDENCIAL
- 4 ACESSO SOCIAL RESIDENCIAL
- 5 PET PLACE
- 6 HALL SOCIAL
- 7 JOGOS ADULTO
- 8 ACADEMIA
- 9 SALÃO DE FESTAS
- 10 ESPAÇO GOURMET
- 11 JOGOS TEEN
- 12 BRINQUEDOTECA
- 13 PLAYGROUND
- 14 QUADRA RECREATIVA
- 15 PISCINA ADULTO
- 16 SOLARIUM COM BANGALÔS
- 17 DECK MOLHADO
- 18 PISCINA INFANTIL
- 19 CHURRASQUEIRA
- 20 ACESSO LOJA
- 21 ACESSO ESTACIONAMENTO LOJAS



• 94,00 m²

HALL



WORK PLACE

• 24,00 m²

• 30 m²



JOGOS ADULTO

• 90 m²



ACADEMIA

• 95 m²



FESTAS

- 23 PESSOAS SENTADAS
- 50 m²



GOURMET

• 14 m²



JOGOS TEEN

66 m²



BRINQUEDOTE
CA



PLAYGROUND



PISCINA

- 30 PESSOAS SENTADAS



CHURRASQUEI
RA

Plantas

67m²

2 QUARTOS | 1 SUÍTE 1 VAGA



SMART HOME



PISO LAMINADO
NOS QUARTOS



INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



CHURRASQUEIRA
NA VARANDA

Ponto de tomada
para câmeras de
monitoramento no teto
da sala e dos quartos

Infraestrutura para
otimização do Wi-Fi

Infraestrutura para
ponto de água quente
nos banheiros³

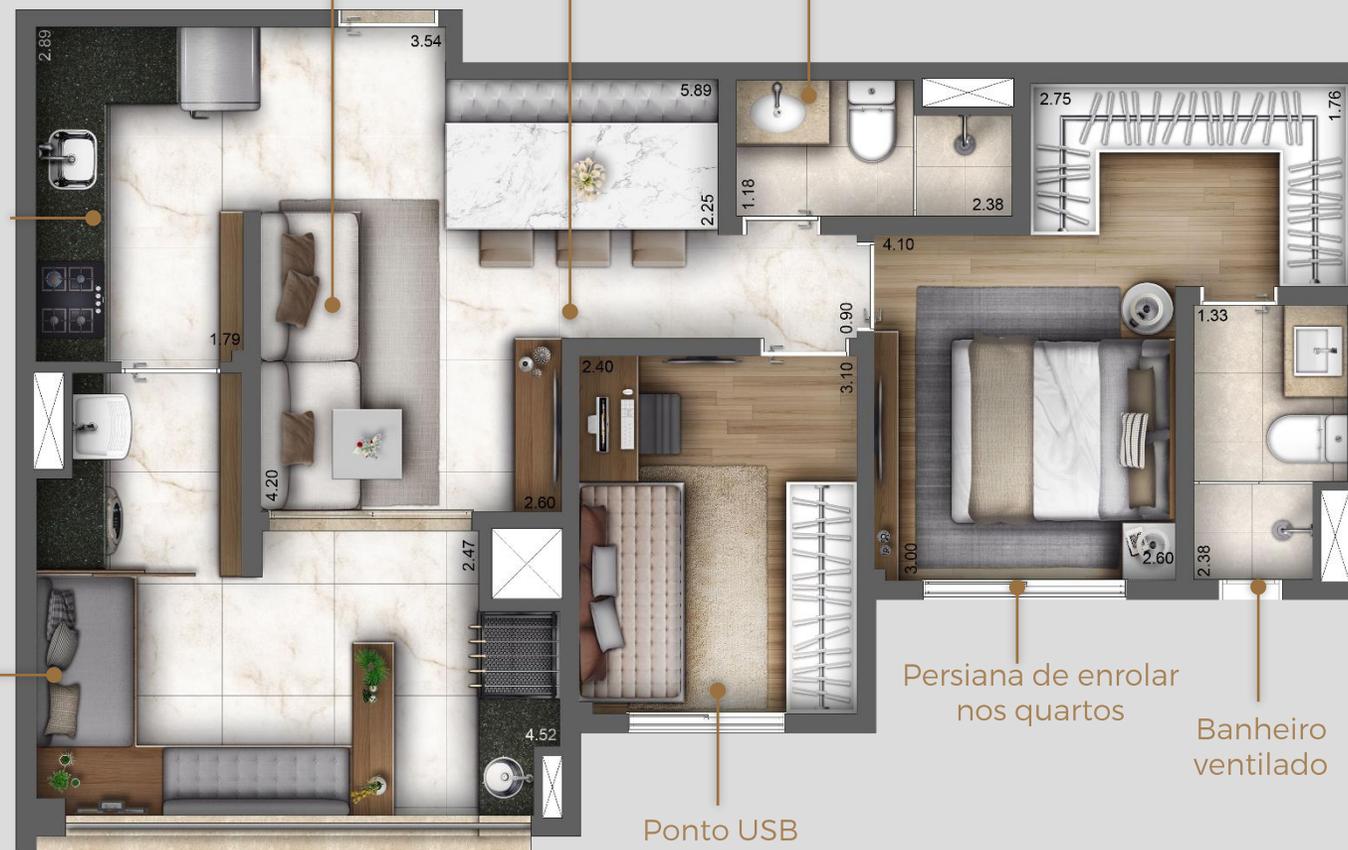
Ponto de
água quente
na cozinha

Ponto de TV
na varanda

Ponto USB
nos quartos

Persiana de enrolar
nos quartos

Banheiro
ventilado



71m²

2 QUARTOS | 1 SUÍTE 1 VAGA



SMART HOME



PISO LAMINADO
NOS QUARTOS



INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



CHURRASQUEIRA
NA VARANDA

Ponto de água
quente na cozinha

Ponto de TV
na varanda

Ponto de tomada
para câmeras de
monitoramento no teto
da sala e dos quartos

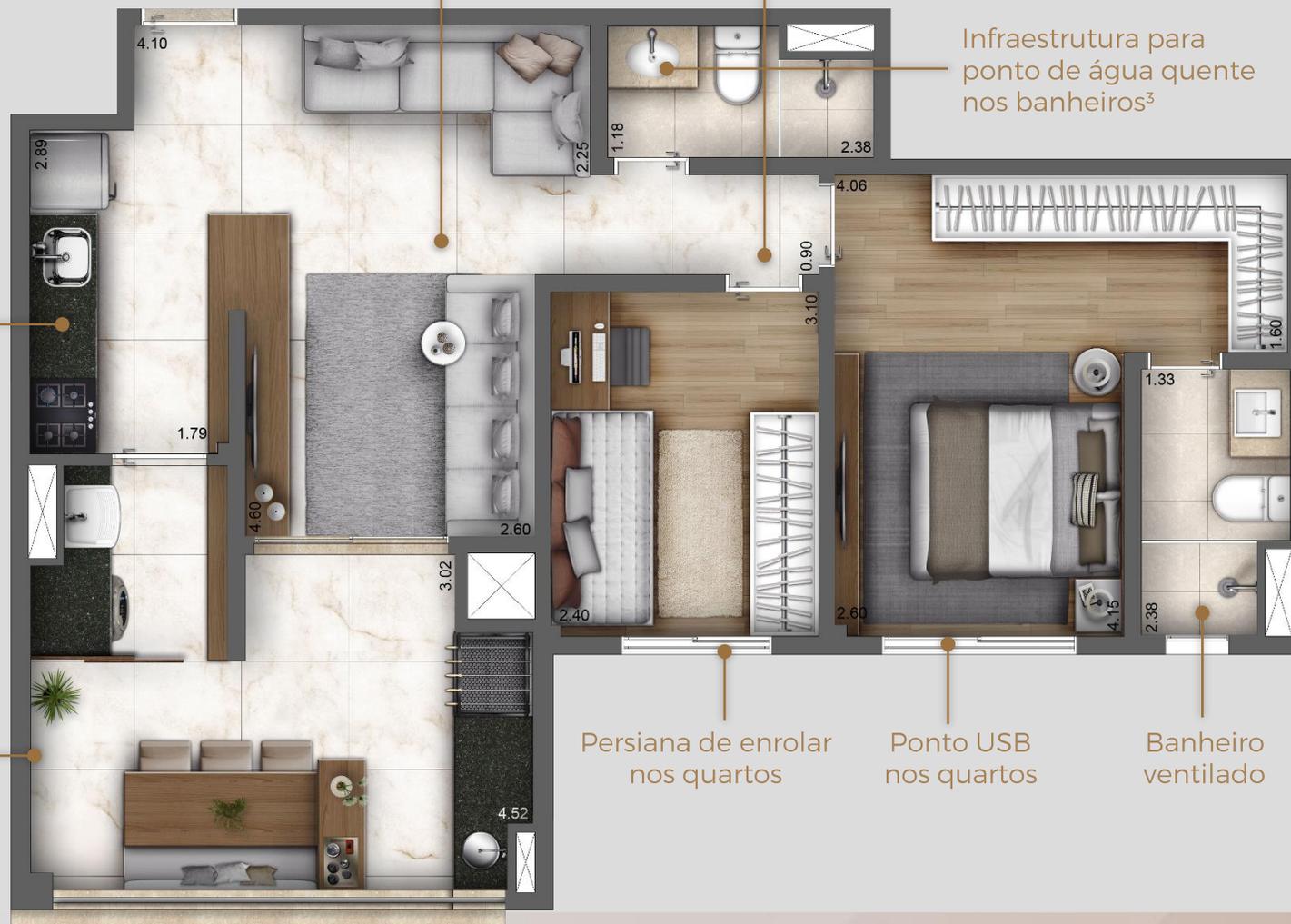
Infraestrutura para
otimização do Wi-Fi

Infraestrutura para
ponto de água quente
nos banheiros³

Persiana de enrolar
nos quartos

Ponto USB
nos quartos

Banheiro
ventilado



93m²

3 QUARTOS | 1 SUÍTE 2 VAGAS



SMART HOME



PISO LAMINADO
NOS QUARTOS



INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



CHURRASQUEIRA
NA VARANDA

Ponto de tomada
para câmeras de
monitoramento no teto
da sala e dos quartos

Infraestrutura para
otimização do Wi-Fi

Infraestrutura para
ponto de água quente
nos banheiros³

Banheiros
ventilados

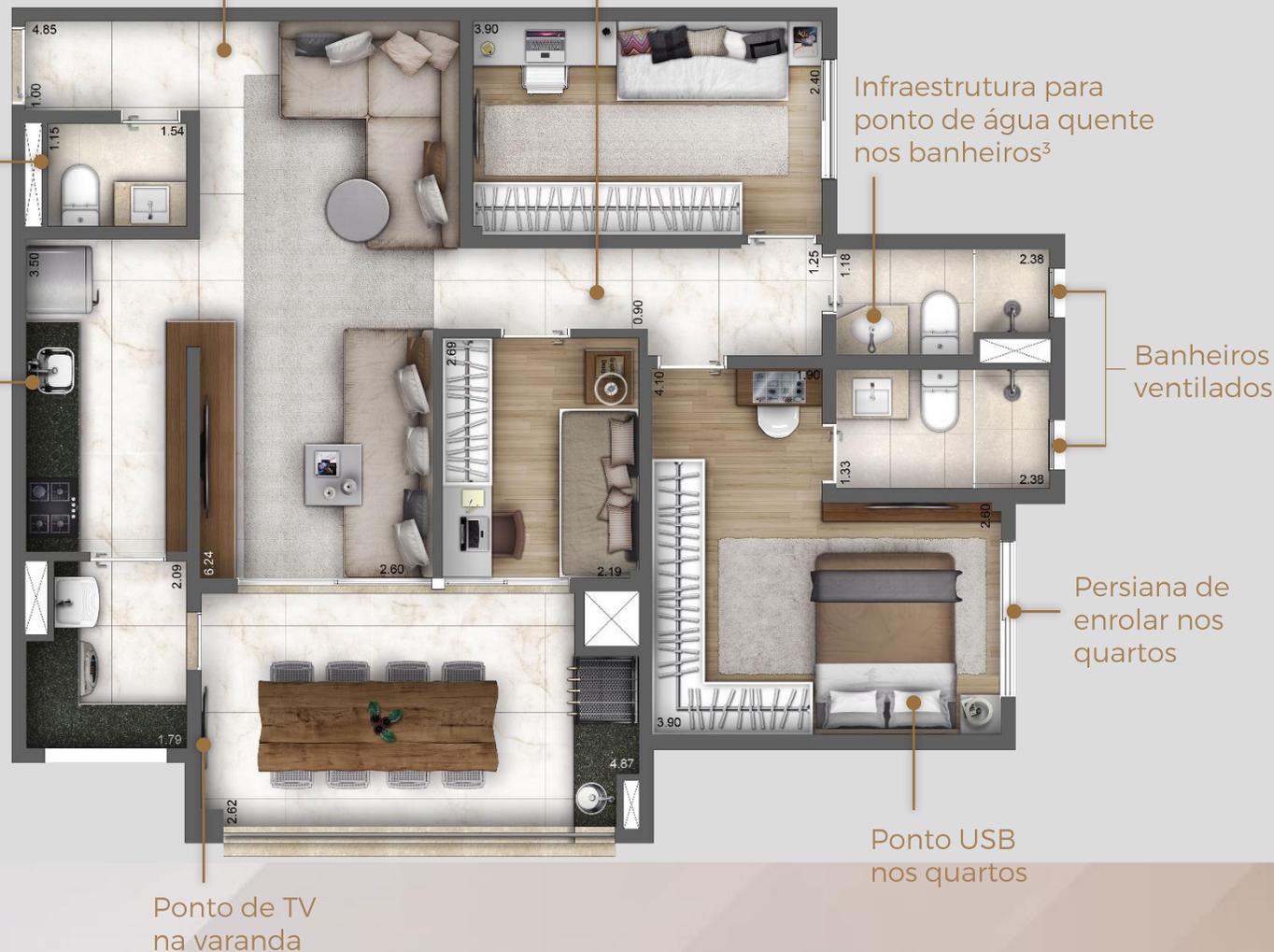
Persiana de
enrolar nos
quartos

Ponto USB
nos quartos

Ponto de TV
na varanda

Lavabo

Ponto de
água quente
na cozinha



93m²

2 SUÍTES | SALA AMPLIADA 2 VAGAS



SMART HOME



PISO LAMINADO
NOS QUARTOS



INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



CHURRASQUEIRA
NA VARANDA



119m²

4 QUARTOS | 2 SUÍTES 2 VAGAS



SMART HOME



PISO LAMINADO
NOS QUARTOS



INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



CHURRASQUEIRA
NA VARANDA



119m² 3 SUÍTES | SALA AMPLIADA 2 VAGAS



SMART HOME



PISO LAMINADO
NOS QUARTOS



INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NOS QUARTOS



CHURRASQUEIRA
NA VARANDA

